

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

г. Екатеринбург

19 декабря 2017 года

Вопросы, вынесенные на публичные слушания:

- предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «многоэтажная жилая застройка (этажностью свыше 16 этажей)» земельного участка с кадастровым номером 66:41:0402001:50, расположенного в г. Екатеринбурге, ул. Большакова, 147, находящегося в территориальной зоне Ц-2 (общественно-деловая зона местного значения);

- предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 66:41:0402001:50, расположенном в г. Екатеринбурге, ул. Большакова, 147, находящемся в территориальной зоне Ц-2 (общественно-деловая зона местного значения).

Заключение подготовлено на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правил землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», утвержденного приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 29.06.2017 № 704-П, приказа Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 28.11.2017 № 1257-П «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «многоэтажная жилая застройка (этажностью свыше 16 этажей)» земельного участка с кадастровым номером 66:41:0402001:50, расположенного в г. Екатеринбурге, ул. Большакова, 147, находящегося в территориальной зоне Ц-2 (общественно-деловая зона местного значения)», приказа Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 28.11.2017 № 1258-П «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 66:41:0402001:50, расположенном в г. Екатеринбурге, ул. Большакова, 147, находящемся в территориальной зоне Ц-2 (общественно-деловая зона местного значения)», протокола публичных слушаний от 18 декабря 2017 года.

Руководствуясь приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 28.11.2017 № 1257-П «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «многоэтажная жилая застройка (этажностью свыше 16 этажей)» земельного участка с кадастровым номером 66:41:0402001:50, расположенного в г. Екатеринбурге, ул. Большакова, 147, находящегося в территориальной зоне Ц-2 (общественно-деловая зона местного значения)» и приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 28.11.2017 № 1258-П «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных

параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 66:41:0402001:50, расположенном в г. Екатеринбурге, ул. Большакова, 147, находящемся в территориальной зоне Ц-2 (общественно-деловая зона местного значения)», в рамках проведения публичных слушаний организационным комитетом по подготовке и проведению публичных слушаний (далее – Оргкомитет) выполнены следующие мероприятия:

– в установленные сроки опубликованы на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru) и размещены на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://minstroy.midural.ru/>) приказы Министерства от 28.11.2017 № 1257-П, от 28.11.2017 № 1258-П;

– в установленные сроки опубликованы оповещения о проведении публичных слушаний по предметам рассмотрения в «Областной газете» и размещены на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://minstroy.midural.ru/>);

– обеспечен прием предложений и замечаний по проектам в письменном виде, вопросов к участникам публичных слушаний по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 111, каб. 448;

– из числа сотрудников Министерства назначены: председателем собрания – начальник отдела подготовки и проведения аукционов Быкова Дарья Аркадьевна, секретарем собрания – главный специалист отдела подготовки и проведения аукционов Сиова Светлана Юрьевна;

– разработан регламент собрания участников публичных слушаний.

Замечаний и предложений по предмету рассмотрения, заявок на выступление и вопросов к участникам публичных слушаний не поступило.

18 декабря 2017 года с 15.00 до 15.40 час. состоялось собрание участников публичных слушаний по вопросам:

- предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «многоэтажная жилая застройка (этажностью свыше 16 этажей)» земельного участка с кадастровым номером 66:41:0402001:50, расположенного в г. Екатеринбурге, ул. Большакова, 147, находящегося в территориальной зоне Ц-2 (общественно-деловая зона местного значения);

- предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 66:41:0402001:50, расположенном в г. Екатеринбурге, ул. Большакова, 147, находящемся в территориальной зоне Ц-2 (общественно-деловая зона местного значения).

18 декабря 2017 года подготовлен и подписан протокол публичных слушаний. Материалы собрания участников публичных слушаний по предмету рассмотрения изложены в протоколе публичных слушаний.

Таким образом, все необходимые процедуры в рамках проведения публичных слушаний были выполнены.

Оргкомитет считает, что процедура публичных слушаний по вопросам: предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «многоэтажная жилая застройка (этажностью свыше 16 этажей)» земельного участка с кадастровым номером 66:41:0402001:50, расположенного в г. Екатеринбурге, ул. Большакова, 147, находящегося в территориальной зоне Ц-2 (общественно-деловая зона местного значения); предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 66:41:0402001:50, расположенном в г. Екатеринбурге, ул. Большакова, 147, находящемся в территориальной зоне Ц-2 (общественно-деловая зона местного значения), соблюдена в полном объеме и соответствует требованиям действующего законодательства и нормативным правовым актам Свердловской области.

Руководитель организационного комитета
по проведению публичных слушаний


Д.А. Быкова