



# **ЗАКОН СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **О внесении изменений в статью 5 Закона Свердловской области «О поддержке граждан, пострадавших от деятельности юридических лиц по привлечению денежных средств граждан, связанному с возникновением у граждан права собственности на жилые помещения в многоквартирных домах»**

Принят Законодательным Собранием  
Свердловской области

16 ноября 2021 года

### **Статья 1**

Внести в статью 5 Закона Свердловской области от 24 июня 2011 года № 50-ОЗ «О поддержке граждан, пострадавших от деятельности юридических лиц по привлечению денежных средств граждан, связанному с возникновением у граждан права собственности на жилые помещения в многоквартирных домах» («Областная газета», 2011, 28 июня, № 230 – 231) с изменениями, внесенными Законами Свердловской области от 24 мая 2013 года № 46-ОЗ, от 11 марта 2014 года № 17-ОЗ, от 20 июля 2015 года № 75-ОЗ, от 4 июля 2016 года № 73-ОЗ, от 25 сентября 2017 года № 100-ОЗ, от 3 ноября 2017 года № 113-ОЗ, от 5 июня 2018 года № 65-ОЗ, от 17 октября 2018 года № 101-ОЗ, от 28 февраля 2019 года № 14-ОЗ, от 21 ноября 2019 года № 112-ОЗ, от 4 августа 2020 года № 87-ОЗ, от 14 октября 2020 года № 107-ОЗ, от 17 июня 2021 года № 51-ОЗ и от 29 июля 2021 года № 78-ОЗ, следующие изменения:

- 1) в части второй пункта 1 статьи 5 второе предложение исключить;
- 2) пункт 1 статьи 5 после части второй дополнить частью следующего содержания:

«При осуществлении расчета, указанного в части второй настоящего пункта, используется средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилых помещений для обеспечения жильем отдельных категорий граждан, применяемая на дату подачи застройщиком, с которым гражданин заключает договор, указанный в части первой настоящего пункта, в

областной исполнительный орган государственной власти Свердловской области, определенный Правительством Свердловской области, документов в целях заключения соглашения, предусматривающего предоставление этому застройщику земельного участка, указанного в пункте 2 настоящей статьи, либо на дату заключения договора, указанного в части первой настоящего пункта, в случае, если этот договор заключается ранее подачи застройщиком таких документов в областной исполнительный орган государственной власти Свердловской области.».

## Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Губернатор Свердловской области



Е.В.Куйвашев

г. Екатеринбург  
17 ноября 2021 года  
№ 103-03