



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

23.12.2022

№ 1030

г. Екатеринбург

О включении выявленного объекта культурного наследия «Дом-усадьба Туринского воеводы», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Туринск, ул. Свердлова, д. 10, 10-а, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утверждении предмета охраны, границ территории данного объекта культурного наследия и режима использования его территории

В соответствии со статьей 18 и подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказами Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 № 954 «Об утверждении Положения о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» и от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», абзацем третьим подпункта 2 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 12.03.2021 № 53 «О включении объекта «Дом-усадьба Туринского воеводы», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Туринск, ул. Свердлова, д. 10, 10-а, обладающего признаками объекта культурного наследия, в перечень выявленных объектов культурного наследия Свердловской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Дом-усадьба Туринского воеводы», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Туринск, ул. Свердлова, д. 10, 10-а, в целях обоснования целесообразности включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия

(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 13.09.2022

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Дом-усадьба Туринского воеводы», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Туринск, ул. Свердлова, д. 10, 10-а, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного наследия регионального значения со следующими наименованиями, датировкой и адресами:

1) «Усадьба Туринского воеводы», конец XVIII в., расположенный по адресу: Свердловская область, г. Туринск, ул. Свердлова, д. 10, 10-а, как ансамбль (далее – ансамбль);

2) «Дом жилой», конец XVIII в., расположенный по адресу: Свердловская область, г. Туринск, ул. Свердлова, д. 10-а, как памятник, входящий в состав ансамбля;

3) «Флигель», конец XVIII в., расположенный по адресу: Свердловская область, г. Туринск, ул. Свердлова, д. 10, как памятник, входящий в состав ансамбля.

2. Утвердить:

1) предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Туринского воеводы», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Туринск, ул. Свердлова, д. 10, 10-а, и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Туринск, ул. Свердлова, д. 10-а, и «Флигель», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Туринск, ул. Свердлова, д. 10, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (прилагается);

2) границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Туринского воеводы», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Туринск, ул. Свердлова, д. 10, 10-а, и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Туринск, ул. Свердлова, д. 10-а, и «Флигель», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Туринск, ул. Свердлова, д. 10, и режим использования данной территории (прилагаются).

3. Отделу государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области (Семериков М.А.):

1) в срок не более трех рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить собственнику или иному законному владельцу выявленного объекта культурного наследия письменное уведомление о принятом решении;

2) в течение пятнадцати рабочих дней со дня принятия настоящего приказа обеспечить направление сведений, предусмотренных подпунктами 2–5 пункта 3 статьи 20 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах

культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в Министерство культуры Российской Федерации;

3) обеспечить размещение информации о границах территории объектов культурного наследия и режиме использования данной территории, утвержденных подпунктом 2 пункта 2 настоящего приказа, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, а также направление ее в государственный кадастр недвижимости.

4. Исключить выявленный объект культурного наследия «Дом-усадьба Туринского воеводы», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Туринск, ул. Свердлова, д. 10, 10-а, из перечня выявленных объектов культурного наследия Свердловской области.

5. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

7. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru) и на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.okn.midural.ru).

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕН
приказом Управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Свердловской области
от 23.12.2022 № 1030

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Туринского воеводы», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Туринск, ул. Свердлова, д. 10, 10-а, и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Туринск, ул. Свердлова, д. 10-а, и «Флигель», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Туринск, ул. Свердлова, д. 10, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

1. Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Туринского воеводы», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Туринск, ул. Свердлова, д. 10, 10-а, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – ансамбль), является:

1) расположение ансамбля в центральной части города Туринска, в квартале, ограниченном улицами Свердлова, Гагарина, Социалистической и Береговой;

2) объемно-пространственная организация ансамбля;

3) количественный состав и историческое расположение объектов культурного наследия регионального значения в составе ансамбля:

«Дом жилой», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Туринск, ул. Свердлова, д. 10-а (далее – объект культурного наследия «Дом жилой»);

«Флигель», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Туринск, ул. Свердлова, д. 10 (далее – объект культурного наследия «Флигель»);

4) архитектурное решение объекта культурного наследия «Дом жилой» и объекта культурного наследия «Флигель», входящих в состав ансамбля, в стилевых формах эклектики.

2. Предметом охраны объекта культурного наследия «Дом жилой», входящего в состав ансамбля, является:

1) местоположение объекта культурного наследия «Дом жилой» в составе ансамбля, по красной линии улицы Свердлова;

2) объемно-планировочное решение в пределах наружных и внутренних капитальных стен на конец XVIII века: прямоугольная конфигурация плана; габариты, включая всю высоту и количество этажей (два этажа);

3) строительные материалы и конструкции: фундамент (кирпичный);

капитальные стены (первого этажа – кирпичные, второго этажа – деревянные); лучковые перемычки (кирпичные);

4) крыша: форма (многоскатная); исторические высотные отметки и габариты;

5) композиционное и стилистическое решение восточного фасада на конец XVIII века (расположение и пропорции горизонтальных и вертикальных членений, решение декора в формах классицизма);

6) все виды архитектурно-декоративных элементов оформления фасадов (расположение, пропорции, размеры, профили, форма, рисунок декора и материал): ступенчатые венчающий и междуэтажный карнизы; профилированные наличники оконных проемов всех фасадов; сандрики на кронштейнах оконных проемов первого этажа; уступ цоколя; плоские филенчатые пилястры;

7) исторические оконные и наружные дверные проемы (расположение, размеры и форма (лучковые, прямые));

8) исторические оконные заполнения (размеры, форма завершения (лучковая, прямая), рисунок (Т-образная расстекловка));

9) вид отделки фасадов: оштукатуривание с окрашиванием в светлый колер;

10) все виды архитектурно-декоративных элементов оформления интерьеров (расположение, пропорции, размеры, профили, форма, рисунок декора и материал): настенно-потолочные профилированные тяги; исторические профилированные наличники оконных проемов; профилированные подоконные доски; историческая потолочная розетка второго этажа.

3. Предметом охраны объекта культурного наследия «Флигель», входящего в состав ансамбля, является:

1) местоположение объекта культурного наследия «Флигель» в составе ансамбля, по красной линии улицы Свердлова;

2) объемно-планировочное решение в пределах наружных и внутренних капитальных стен на конец XVIII века: Т-образная конфигурация плана; габариты, включая всю высоту и количество этажей (два этажа);

3) строительные материалы и конструкции: фундамент (шлакобетонный); капитальные стены (кирпичные); перемычки первого этажа (кирпичные);

4) крыша: форма (двускатная основного объема и односкатная северного объема); исторические высотные отметки и габариты;

5) окрытия карнизов (гладкий металлический лист с фальцевым соединением);

6) композиционное и стилистическое решение восточного и южного фасадов на конец XVIII века (расположение и пропорции горизонтальных и вертикальных членений, решение декора в формах классицизма);

7) все виды архитектурно-декоративных элементов оформления фасадов (расположение, пропорции, размеры, профили, форма, рисунок декора и материал): ступенчатый венчающий карниз; ступенчатый подоконный пояс второго этажа; профилированные сандрики на кронштейнах оконных проемов второго этажа; треугольный фронтон с арочным окном в тимпане;

8) исторические оконные и наружные дверные проемы (расположение,

размеры и форма (прямые; арочное в тимпане фронтона);

9) исторические оконные заполнения (размеры, форма завершения (лучковая, прямая), рисунок (Т-образная расстекловка и с горизонтальными горбыльками в уровне второго этажа);

10) ажурная решетка окна первого этажа (расположение; материал (металл); форма; пропорции, размеры, рисунок);

11) вид отделки фасадов: оштукатуривание с окрашиванием в светлый колер.

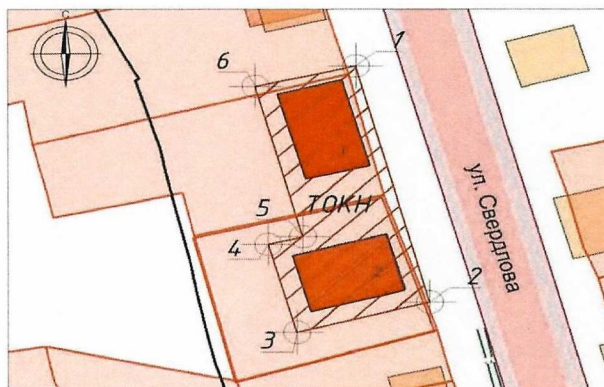
УТВЕРЖДЕНЫ
приказом Управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Свердловской области
от 23.12.2022 № 1030

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ




объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Туринского воеводы», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Туринск, ул. Свердлова, д. 10, 10-а, и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Туринск, ул. Свердлова, д. 10-а, и «Флигель», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Туринск, ул. Свердлова, д. 10, и режим использования данной территории

Глава 1. Карта (схема) и координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Туринского воеводы», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Туринск, ул. Свердлова, д. 10, 10-а, и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Туринск, ул. Свердлова, д. 10-а, и «Флигель», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Туринск, ул. Свердлова, д. 10

1. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Туринского воеводы», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Туринск, ул. Свердлова, д. 10, 10-а, и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Туринск, ул. Свердлова, д. 10-а, и «Флигель», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Туринск, ул. Свердлова, д. 10 (далее – Объекты):



Условные обозначения к карте (схеме) границ территории Объектов

-  – Объекты;
-  – территория Объектов;
-  – поворотные (характерные) точки границ территории Объектов.

2. Координаты поворотных точек в местной системе координат Свердловской области (далее – МСК-66) определены картометрическим методом и приведены в таблице, погрешность определения координат составляет 0,25 метра.

Таблица

Номер поворотной точки	МСК-66	
	Координата X	Координата Y
1	529937.81	2360266.34
2	529895.14	2360277.26
3	529889.77	2360257.51
4	529905.51	2360253.23
5	529906.91	2360258.40
6	529934.16	2360251.38
1	529937.81	2360266.34

Глава 2. Режим использования территории Объектов

3. Территория Объектов относится к землям историко-культурного назначения.
4. На территории Объектов разрешается:
- 1) проведение работ по сохранению Объектов;
 - 2) сохранение элементов природного и культурного ландшафта;
 - 3) консервация и музеефикация Объектов, объектов археологического наследия, а также культурного слоя на основании комплексных научных исследований;
 - 4) ремонт, реконструкция существующих подземных инженерных коммуникаций с последующим восстановлением нарушенных участков поверхности земли;
 - 5) прокладка к Объектам подземных инженерных коммуникаций с последующим восстановлением нарушенных участков благоустройства;
 - 6) проведение работ по озеленению и благоустройству территории, производимых без повышения высотных отметок земли относительно Объектов;
 - 7) благоустройство территории с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранитная, гравийная смесь) или

имитирующих натуральные материалов;

8) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности Объектов;

9) размещение на территории Объектов информационных стендов, памятников, памятных знаков, музейных экспозиций;

10) установка столбов уличного освещения и малых архитектурных форм (скамейки, урны);

11) устройство архитектурной подсветки зданий и территории Объектов.

5. На территории Объектов запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории Объектов объектов капитального строительства;

2) строительство объектов некапитального строительства, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объектов;

3) размещение нестационарных объектов, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объектов;

4) хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Объектов, нарушающая целостность Объектов и создающая угрозу их повреждения, разрушения или уничтожения;

5) проведение земляных работ без соблюдения требований в сфере государственной охраны объектов культурного наследия (объектов археологического наследия);

6) прокладка наземных и надземных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объектов;

7) размещение на фасадах Объектов инженерного оборудования, кроме необходимого для обеспечения безопасности территории Объектов (системы видеонаблюдения) и архитектурной подсветки;

8) установка рекламных конструкций, за исключением информационных надписей и обозначений, разрешенных в соответствии с пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

9) использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки на Объекты.