



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

23.12.2022

№ 1031

г. Екатеринбург

О включении выявленного объекта культурного наследия «Управа городская», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Туринск, ул. Свердлова, д. 20, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утверждении предмета охраны, границ территории данного объекта культурного наследия и режима использования его территории

В соответствии со статьей 18 и подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказами Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 № 954 «Об утверждении Положения о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» и от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», абзацем третьим подпункта 2 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 12.03.2021 № 52 «О включении объекта «Управа городская», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Туринск, ул. Свердлова, д. 20, обладающего признаками объекта культурного наследия, в перечень выявленных объектов культурного наследия Свердловской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Управа городская», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Туринск, ул. Свердлова, д. 20, в целях обоснования целесообразности включения в единый государственный реестр

объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 13.09.2022

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Управа городская», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Туринск, ул. Свердлова, д. 20, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием «Здание бывшей Городской управы», конец XIX в., расположенного по адресу: Свердловская область, г. Туринск, ул. Свердлова, д. 20.

2. Утвердить:

1) предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание бывшей Городской управы», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Туринск, ул. Свердлова, д. 20, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (прилагается);

2) границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание бывшей Городской управы», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Туринск, ул. Свердлова, д. 20, и режим использования данной территории (прилагаются).

3. Отделу государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области (Семериков М.А.):

1) в срок не более трех рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить собственнику или иному законному владельцу выявленного объекта культурного наследия письменное уведомление о принятом решении;

2) в течение пятнадцати рабочих дней со дня принятия настоящего приказа обеспечить направление сведений, предусмотренных подпунктами 2–5 пункта 3 статьи 20 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в Министерство культуры Российской Федерации;

3) обеспечить размещение информации о границах территории объекта культурного наследия и режиме использования данной территории, утвержденных подпунктом 2 пункта 2 настоящего приказа, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, а также направление ее в государственный кадастр недвижимости.

4. Исключить выявленный объект культурного наследия «Управа городская», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Туринск, ул. Свердлова, д. 20, из перечня выявленных объектов культурного наследия Свердловской области.

5. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после его официального

опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

7. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru) и на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.okn.midural.ru).

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕН

приказом Управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Свердловской области

от 23.12.2022 № 1031

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия регионального значения «Здание бывшей
Городской управы», расположенного по адресу: Свердловская область,
г. Туринск, ул. Свердлова, д. 20, включенного в единый государственный реестр
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание бывшей Городской управы», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Туринск, ул. Свердлова, д. 20, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Объект), является:

- 1) рядовое местоположение Объекта в квартальной застройке по красной линии улицы Свердлова;
- 2) объемно-планировочное решение в пределах наружных и внутренних капитальных стен на конец XIX века: прямоугольная конфигурация плана; габариты, включая всю высоту; количество этажей (два этажа);
- 3) строительные материалы и конструкции: фундамент (бутобетонный ленточный); капитальные стены (кирпичные); лучковые перемычки (кирпичные);
- 4) крыша: форма (многоскатная); фронтон портика (двускатный); исторические высотные отметки и габариты;
- 5) тип окрытий карнизов и отливов окон (гладкий металлический лист с фальцевым соединением);
- 6) композиционное и стилистическое решение всех фасадов в формах эклектики на конец XIX века (расположение, размеры и пропорции горизонтальных и вертикальных членений);
- 7) все виды архитектурно-декоративных элементов оформления фасадов (расположение, пропорции, размеры, профили, форма, рисунок декора и материал): ступенчатые венчающий и междуэтажные карнизы; штукатурные рамочные профилированные наличники с боковыми наружными вертикальными выемками и с имитацией трехчастного замкового камня оконных проемов всех фасадов второго этажа; подоконный пояс второго этажа; подоконные полочки оконных проемов первого этажа; уступ цоколя; четырехколонный портик северо-восточного фасада (трехчетвертные колонны с четырьмя упрощенными волютами в завершении и плоскими круглыми базами); надкарнизная аттиковая стенка в основании

треугольного фронтона портика; все виды деревянной резьбы фронтона;

8) исторические оконные и наружные дверные проемы (расположение, размеры и форма (лучковые; арочное окно в тимпане фронтона);

9) вид отделки фасадов: гладкая штукатурка с окрашиванием в светлый колер; обшивка горизонтальным тесом тимпана фронтона.

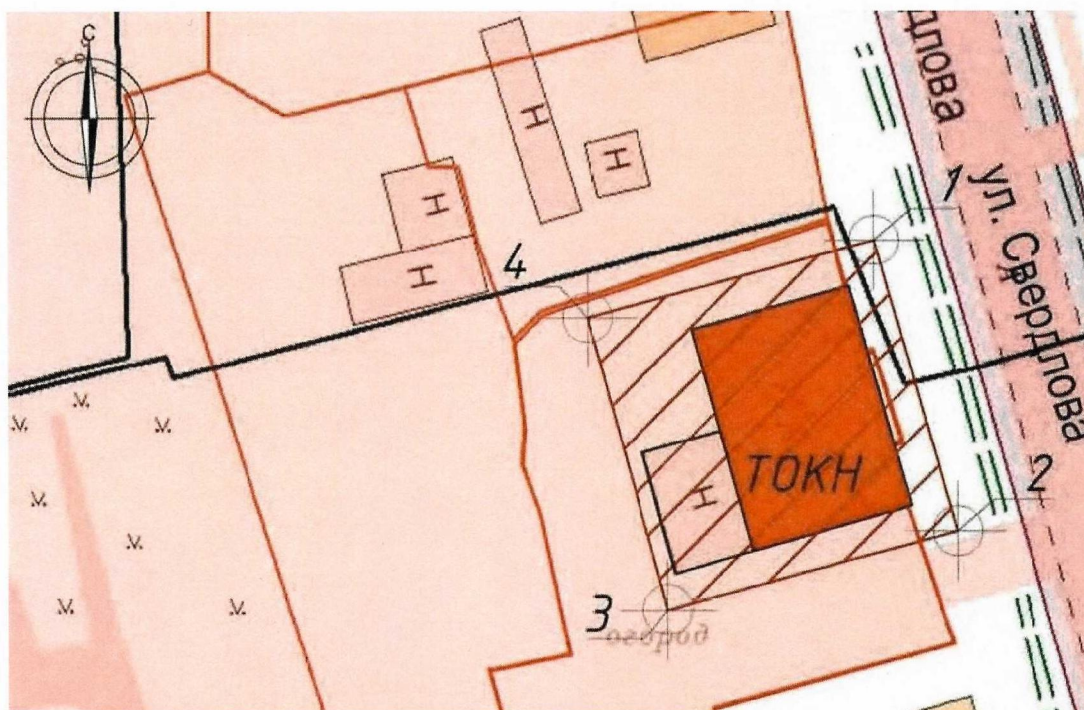
УТВЕРЖДЕНЫ
приказом Управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Свердловской области
от 23.12.2022 № 1031

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

объекта культурного наследия регионального значения «Здание бывшей
Городской управы», расположенного по адресу: Свердловская область,
г. Туринск, ул. Свердлова, д. 20, и режим использования данной территории

**Глава 1. Карта (схема) и координаты поворотных точек границ территории
объекта культурного наследия регионального значения «Здание бывшей
Городской управы», расположенного по адресу: Свердловская область,
г. Туринск, ул. Свердлова, д. 20**

1. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Здание бывшей Городской управы», расположенного
по адресу: Свердловская область, г. Туринск, ул. Свердлова, д. 20 (далее – Объект):



Условные обозначения к карте (схеме) границ территории Объекта



– Объект;



– территория Объекта;



– поворотные (характерные) точки границ территории Объекта.

2. Координаты поворотных точек в местной системе координат Свердловской области (далее – МСК-66) определены картометрическим методом и приведены в таблице, погрешность определения координат составляет 0,25 метра.

Таблица

Номер поворотной точки	МСК-66	
	Координата X	Координата Y
1	529776.95	2360311.15
2	529753.25	2360317.89
3	529746.88	2360294.34
4	529770.60	2360287.83
1	529776.95	2360311.15

Глава 2. Режим использования территории Объекта

3. Территория Объекта относится к землям историко-культурного назначения.
4. На территории Объекта разрешается:
- 1) проведение работ по сохранению Объекта;
 - 2) сохранение элементов природного и культурного ландшафта;
 - 3) консервация и музеефикация Объекта, объектов археологического наследия, а также культурного слоя на основании комплексных научных исследований;
 - 4) ремонт, реконструкция существующих подземных инженерных коммуникаций с последующим восстановлением нарушенных участков поверхности земли;
 - 5) прокладка к Объекту подземных инженерных коммуникаций с последующим восстановлением нарушенных участков благоустройства;
 - 6) проведение работ по озеленению и благоустройству территории, производимых без повышения высотных отметок земли относительно Объекта;
 - 7) благоустройство территории с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранитная, гравийная смесь) или имитирующих натуральные материалов;
 - 8) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности Объекта;
 - 9) размещение на территории Объекта информационных стендов, памятников,

памятных знаков, музейных экспозиций;

10) установка столбов уличного освещения и малых архитектурных форм (скамейки, урны);

11) устройство архитектурной подсветки здания и территории Объекта.

5. На территории Объекта запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории Объекта объектов капитального строительства;

2) строительство объектов некапитального строительства, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объекта;

3) размещение нестационарных объектов, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объекта;

4) хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Объекта, нарушающая целостность Объекта и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;

5) проведение земляных работ без соблюдения требований в сфере государственной охраны объектов культурного наследия (объектов археологического наследия);

6) прокладка наземных и надземных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объекта;

7) размещение на фасадах Объекта инженерного оборудования, кроме необходимого для обеспечения безопасности территории Объекта (системы видеонаблюдения) и архитектурной подсветки;

8) установка рекламных конструкций, за исключением информационных надписей и обозначений, разрешенных в соответствии с пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

9) использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки на Объект.