



# **ЗАКОН СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **О внесении изменений в статьи 20 и 27 Закона Свердловской области «О государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) в Свердловской области»**

Принят Законодательным Собранием  
Свердловской области

30 октября 2018 года

### **Статья 1**

Внести в статьи 20 и 27 Закона Свердловской области от 21 июня 2004 года № 12-ОЗ «О государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) в Свердловской области» («Областная газета», 2004, 25 июня, № 159 – 160) с изменениями, внесенными Законами Свердловской области от 22 ноября 2004 года № 171-ОЗ, от 17 апреля 2006 года № 22-ОЗ, от 22 мая 2007 года № 49-ОЗ, от 21 декабря 2007 года № 160-ОЗ, от 19 ноября 2008 года № 115-ОЗ, от 9 октября 2009 года № 81-ОЗ, от 25 июня 2010 года № 52-ОЗ, от 27 апреля 2011 года № 22-ОЗ, от 30 января 2012 года № 5-ОЗ, от 15 июля 2013 года № 74-ОЗ, от 17 октября 2013 года № 95-ОЗ, от 20 июля 2015 года № 88-ОЗ, от 12 октября 2015 года № 112-ОЗ, от 26 апреля 2016 года № 40-ОЗ, от 9 декабря 2016 года № 127-ОЗ, от 25 сентября 2017 года № 95-ОЗ и от 22 марта 2018 года № 36-ОЗ, следующие изменения:

1) статью 20 изложить в следующей редакции:

**«Статья 20. Установление, изменение зон охраны объектов культурного наследия, прекращение существования этих зон**

1. В целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их исторической среде на сопряженных с ними территориях в соответствии с федеральным законом устанавливаются зоны охраны объектов культурного наследия: охранная зона объекта культурного наследия, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

В целях одновременного обеспечения сохранности нескольких объектов культурного наследия в их исторической среде в соответствии с федеральным законом допускается установление для данных объектов культурного наследия единой охранной зоны объектов культурного наследия, единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности и единой зоны охраняемого природного ландшафта (далее – объединенная зона охраны объектов культурного наследия).

2. Решения об установлении, изменении зон охраны объектов культурного наследия федерального значения, в том числе объединенной зоны охраны объектов культурного наследия (за исключением зон охраны особо ценных объектов культурного наследия народов Российской Федерации и объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного наследия), принимаются, требования к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон утверждаются уполномоченным исполнительным органом государственной власти Свердловской области в сфере охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном федеральным законом.

Решения об установлении, изменении зон охраны объектов культурного наследия областного значения и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, в том числе объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, принимаются, требования к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон утверждаются на основании проектов зон охраны объектов культурного наследия уполномоченным исполнительным органом государственной власти Свердловской области в сфере охраны объектов культурного наследия.

3. Решения о прекращении существования указанных в пункте 2 настоящей статьи зон охраны объектов культурного наследия принимаются уполномоченным исполнительным органом государственной власти Свердловской области в сфере охраны объектов культурного наследия.

Зоны охраны объекта культурного наследия в соответствии с федеральным законом прекращают существование без принятия решения о прекращении существования таких зон в случае исключения объекта культурного наследия из единого государственного реестра объектов культурного наследия.»;

2) статью 27 дополнить пунктом 7 следующего содержания:

«7. Уполномоченный исполнительный орган государственной власти Свердловской области в сфере охраны объектов культурного наследия в течение десяти рабочих дней со дня поступления от уполномоченных на выдачу разрешений на строительство федерального органа исполнительной власти, исполнительного органа государственной власти Свердловской области или органа местного самоуправления уведомления о планируемых

строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома и описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, которые предусмотрены федеральным законом, рассматривает описание внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома и направляет в порядке, установленном федеральным законом, в указанные орган исполнительной власти или орган местного самоуправления уведомление о соответствии или несоответствии описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или областного значения.».

## Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Губернатор Свердловской области



Е.В.Куйвашев

г. Екатеринбург  
6 ноября 2018 года  
№ 127-03