



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.12.2021 № 130-ПК

г. Екатеринбург

Об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Уралавтострой» (город Челябинск) к системе теплоснабжения акционерного общества «Екатеринбургская теплосетевая компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и от 05.07.2018 № 787 «О подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» и Указом Губернатора Свердловской области от 13.11.2010 № 1067-УГ «Об утверждении Положения о Региональной энергетической комиссии Свердловской области» Региональная энергетическая комиссия Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Уралавтострой» (город Челябинск) к системе теплоснабжения акционерного общества «Екатеринбургская теплосетевая компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 4,480 Гкал/час подключаемой тепловой нагрузки при отсутствии технической возможности подключения в размере 30 952,870 тыс. рублей (без НДС, без налога на прибыль) согласно приложению. Подключаемый объект – «Многоэтажная жилая застройка в районе

ул. Спутников-Ракетной г. Екатеринбург», расположенный на земельном участке с кадастровым номером 66:41:0000000:98754.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Региональной энергетической комиссии Свердловской области М.Б. Соболя.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

4. Настоящее постановление опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

Исполняющий обязанности председателя
Региональной энергетической комиссии
Свердловской области



В.В. Гришанов

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Уралавтострой» (город Челябинск) к системе теплоснабжения акционерного общества «Екатеринбургская теплосетевая компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1.	Плата за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности, в том числе:	тыс. руб.	30 952,870
2.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя	тыс. руб.	15,286
2.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя (П1)	тыс. руб./Гкал/час	3,412
2.2.	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	4,480
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя (включая проектирование), в том числе:	тыс. руб.	17 321,864
3.1.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя (включая проектирование), в том числе:	тыс. руб.	17 321,864
3.1.1.	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.	0
3.1.2.	Подземная прокладка	тыс. руб.	17 321,864
3.1.2.1.	в т. ч. канальная	тыс. руб.	17 321,864
3.1.2.1.1.	диаметр труб 2Ду200мм (протяженность 140 метров) на участке от места врезки в ТК-1 до границы земельного участка заявителя	тыс. руб.	5 342,573
3.1.2.1.2.	диаметр труб 2Ду200мм (протяженность 15 метров) на участке от границы земельного участка до новой ТК-2	тыс. руб.	572,419
3.1.2.1.3.	диаметр труб 2Ду200мм (протяженность 70 метров) на участке от новой ТК-2 до новой ТК-3	тыс. руб.	2 671,287

1	2	3	4
3.1.2.1.4.	диаметр труб 2Ду200мм (протяженность 15 метров) на участке от новой ТК-3 до новой ТК-4	тыс. руб.	572,419
3.1.2.1.5.	диаметр труб 2Ду150мм (протяженность 100 метров) на участке от новой ТК-4 до новой ТК-5	тыс. руб.	3 176,816
3.1.2.1.6.	диаметр труб 2Ду125мм (протяженность 40 метров) на участке от новой ТК-5 до границы с инженерно-техническими сетями многоквартирного жилого дома (1 этап строительства)	тыс. руб.	1 132,186
3.1.2.1.7.	диаметр труб 2Ду125мм (протяженность 40 метров) на участке от новой ТК-4 до новой ТК-6	тыс. руб.	1 132,186
3.1.2.1.8.	диаметр труб 2Ду100мм (протяженность 10 метров) на участке от новой ТК-3 до границы с инженерно-техническими сетями многоквартирного жилого дома (2 этап строительства)	тыс. руб.	266,356
3.1.2.1.9.	диаметр труб 2Ду125мм (протяженность 35 метров) на участке от новой ТК-2 до границы с инженерно-техническими сетями многоквартирного жилого дома (3 этап строительства)	тыс. руб.	990,662
3.1.2.1.10.	диаметр труб 2Ду100мм (протяженность 10 метров) на участке от новой ТК-6 до границы с инженерно-техническими сетями многоквартирного жилого дома (4 этап строительства)	тыс. руб.	266,356
3.1.2.1.11.	диаметр труб 2Ду100мм (протяженность 20 метров) на участке от новой ТК-6 до границы с инженерно-техническими сетями многоквартирного жилого дома (5 этап строительства)	тыс. руб.	532,713
3.1.2.1.12.	диаметр труб 2Ду100мм (протяженность 25 метров) на участке от новой ТК-5 до границы с инженерно-техническими сетями многоквартирного жилого дома (6 этап строительства)	тыс. руб.	665,891
3.1.2.2.	бесканальная	тыс. руб.	0
3.2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов	тыс. руб.	0
4.	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	13 615,720
4.1.	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии	тыс. руб.	0
4.2.	Развитие существующих источников тепловой энергии	тыс. руб.	0

1	2	3	4
4.3.	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	13 615,720
4.3.1.	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.	0
4.3.2.	Подземная прокладка	тыс. руб.	0
4.3.2.1.	в т.ч. канальная	тыс. руб.	0
4.3.2.1.1.	Реконструкция существующей тепловой сети 2Ду200мм, с увеличением диаметра трубопроводов до 2Ду300мм, на участке от ТК-7а до ТК-8 протяженностью 206 м	тыс. руб.	13 615,720
4.4.	Расходы на развитие тепловых пунктов	тыс. руб.	0
5.	Налог на прибыль	тыс. руб./Гкал/час	0