



## ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.10.2023 № 1434-ПЗС

г. Екатеринбург

О даче согласия на  
отчуждение по договору  
мены объектов государственной  
собственности Свердловской  
области – земельных участков  
в городе Екатеринбурге

В соответствии с пунктом 4 статьи 3 Областного закона от 10 апреля 1995 года № 9-ОЗ «Об управлении государственной собственностью Свердловской области» и на основании обращения Правительства Свердловской области Законодательное Собрание Свердловской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Дать согласие на отчуждение объектов государственной собственности Свердловской области, расположенных в городе Екатеринбурге (перечень объектов прилагается), общей рыночной стоимостью 264734000 рублей (двести шестьдесят четыре миллиона семьсот тридцать четыре тысячи рублей) в собственность общества с ограниченной ответственностью «Социальная инициатива» по договору мены на земельный участок (кадастровый номер 66:41:0704045:11509, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – здравоохранение, площадь – 854 кв. метра, рыночная стоимость – 14352000 рублей (четырнадцать миллионов триста пятьдесят две тысячи рублей), местоположение: Свердловская область, город Екатеринбург, улица Комсомольская) и расположенный на нем объект недвижимости – здание детской поликлиники (№ 2.1 по ПЗУ) – 2 очередь строительства (кадастровый номер 66:41:0704045:17540), площадь – 2457,4 кв. метра, рыночная стоимость – 256245000 рублей (двести пятьдесят шесть миллионов двести сорок пять тысяч рублей), местоположение: Свердловская область, город Екатеринбург, улица Комсомольская, строение 67/3).

Председатель  
Законодательного Собрания  
Свердловской области



Л.В.Бабушкина

Приложение  
к постановлению Законодательного  
Собрания Свердловской области  
от 24.10.2023 № 1434-ПЗС

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
объектов государственной собственности Свердловской области,  
отчуждаемых по договору мены

Номер строки	Наименование объекта, кадастровый номер	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь (кв. метров)	Рыночная стоимость (рублей)
1	2	3	4	5	6
1.	Земельный участок, 66:41:0704045:17545	земли населенных пунктов	склады	1869	2035000
2.	Земельный участок, 66:41:0704045:17595	земли населенных пунктов	производственная деятельность, склад, хранение автотранспорта, среднее и высшее профессиональное образование, обеспечение научной деятельности, объекты дорожного сервиса, железнодорожный транспорт, автомобильный транспорт, амбулаторное ветеринарное обслуживание, приюты для животных, коммунальное обслуживание, служебные гаражи	3261	
3.	Земельный участок, 66:41:0502124:129	земли населенных пунктов	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), хранение автотранспорта, коммунальное обслуживание	27062	3359000
4.	Земельный участок, 66:41:0502098:213	земли населенных пунктов	многоэтажная жилая застройка	822	232915000
					6029000

1	2	3	4	5	6
5.	Земельный участок, 66:41:0502098:217	земли населенных пунктов	многоэтажная жилищная застройка (высотная застройка)	192	1418000
6.	Земельный участок, 66:41:0502098:218	земли населенных пунктов	многоэтажная жилищная застройка (высотная застройка)	93	761000
7.	Земельный участок, 66:41:0502098:219	земли населенных пунктов	многоэтажная жилищная застройка (высотная застройка)	191	1412000
8.	Земельный участок, 66:41:0000000:197563	земли населенных пунктов	многоэтажная жилищная застройка (высотная застройка)	1825	9711000
9.	Земельный участок, 66:41:0000000:198341	земли населенных пунктов	многоэтажная жилищная застройка (высотная застройка)	1263	7094000
10.	<b>Итого</b>			<b>36578</b>	<b>264734000</b>