



# ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.01.2019

№ 24-ПП

г. Екатеринбург

**О внесении изменений в постановление Правительства Свердловской области от 30.12.2011 № 1855-ПП «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы и ставок арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории Свердловской области»**

В соответствии с пунктом 3 статьи 39<sup>7</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 1 приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.08.2018 № 418 «О внесении изменений в некоторые приказы Минэкономразвития России в части совершенствования правового регулирования в сфере ведения гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд» и пунктом 1 статьи 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области» Правительство Свердловской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление Правительства Свердловской области от 30.12.2011 № 1855-ПП «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы и ставок арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории Свердловской области» («Областная газета», 2012, 1 февраля, № 40–43) с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Свердловской области от 22.08.2012 № 902-ПП, от 03.10.2012 № 1085-ПП, от 22.05.2013 № 655-ПП, от 16.12.2013 № 1516-ПП, от 27.12.2013 № 1670-ПП, от 17.09.2014 № 793-ПП, от 30.12.2014 № 1268-ПП, от 06.05.2015 № 334-ПП, от 26.06.2015 № 546-ПП, от 05.08.2015 № 701-ПП, от 28.12.2015 № 1211-ПП, от 16.02.2016 № 113-ПП, от 13.05.2016 № 309-ПП, от 12.10.2016 № 710-ПП, от 16.11.2016 № 820-ПП и от 31.08.2017 № 631-ПП (далее – постановление Правительства Свердловской области от 30.12.2011 № 1855-ПП), следующее изменение:

в пункте 3 слова «, дачного хозяйства» заменить словами «; с видом разрешенного использования, соответствующего виду такого использования, как «Ведение дачного хозяйства», сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости до 1 января 2019 года».

2. Внести в ставки арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории:

- 1) Муниципального образования Алапаевское;
- 2) Муниципального образования город Алапаевск;
- 3) Арамильского городского округа;
- 4) Артинского городского округа;
- 5) Асбестовского городского округа;
- 6) Ачитского городского округа;
- 7) Белоярского городского округа;
- 8) Березовского городского округа;
- 9) Бисертского городского округа;
- 10) городского округа Богданович;
- 11) городского округа Верх-Нейвинский;
- 12) городского округа Верхнее Дуброво;
- 13) Верхнесалдинского городского округа;
- 14) городского округа Верхний Тагил;
- 15) городского округа Верхняя Пышма;
- 16) Городского округа Верхняя Тура;
- 17) городского округа Верхотурский;
- 18) Волчанского городского округа;
- 19) Гаринского городского округа;
- 20) Горноуральского городского округа;
- 21) городского округа Дегтярск;
- 22) городского округа Заречный;
- 23) Ивдельского городского округа;
- 24) Муниципального образования город Ирбит;
- 25) Ирбитского муниципального образования;
- 26) муниципального образования «Город Каменск-Уральский»;
- 27) Каменского городского округа;
- 28) Камышловского городского округа;
- 29) городского округа Карпинск;
- 30) Качканарского городского округа;
- 31) Кировградского городского округа;
- 32) городского округа Краснотурьинск;
- 33) городского округа Красноуральск;
- 34) городского округа Красноуфимск;
- 35) Муниципального образования Красноуфимский округ;
- 36) Кушвинского городского округа;

- 37) Городского округа «Город Лесной»;
- 38) Малышевского городского округа;
- 39) Нижнетуринского городского округа;
- 40) города Нижний Тагил;
- 41) городского округа Нижняя Салда;
- 42) Новолялинского городского округа;
- 43) городского округа Пелым;
- 44) городского округа Первоуральск;
- 45) Полевского городского округа;
- 46) Пышминского городского округа;
- 47) городского округа Ревда;
- 48) Режевского городского округа;
- 49) городского округа Рефтинский;
- 50) городского округа ЗАТО Свободный;
- 51) Североуральского городского округа;
- 52) Сосьвинского городского округа;
- 53) городского округа Староуткинск;
- 54) городского округа Сухой Лог;
- 55) Сысертского городского округа;
- 56) Тавдинского городского округа;
- 57) Талицкого городского округа;
- 58) Тугулымского городского округа;
- 59) Туринского городского округа;
- 60) муниципального образования «Поселок Уральский»;
- 61) Шалинского городского округа;
- 62) Байкаловского муниципального района;
- 63) Баженовского сельского поселения;
- 64) Байкаловского сельского поселения;
- 65) Краснополянского сельского поселения;
- 66) муниципального образования Камышловский муниципальный район;
- 67) муниципального образования «Восточное сельское поселение»;
- 68) муниципального образования «Галкинское сельское поселение»;
- 69) муниципального образования «Зареченское сельское поселение»;
- 70) муниципального образования «Калиновское сельское поселение»;
- 71) муниципального образования «Обуховское сельское поселение»;
- 72) Махневского муниципального образования;
- 73) Нижнесергинского муниципального района;
- 74) муниципального образования рабочий поселок Атиг;
- 75) городского поселения Верхние Серги;
- 76) Дружининского городского поселения;
- 77) Кленовского сельского поселения;
- 78) Михайловского муниципального образования;
- 79) Нижнесергинского городского поселения;
- 80) Слободо-Туринского муниципального района;

- 81) Ницинского сельского поселения;
- 82) Слободо-Туринского сельского поселения;
- 83) Сладковского сельского поселения;
- 84) Усть-Ницинского сельского поселения;
- 85) Таборинского муниципального района;
- 86) Кузнецовского сельского поселения;
- 87) Таборинского сельского поселения;
- 88) Унже-Павинского сельского поселения,

утвержденные постановлением Правительства Свердловской области от 30.12.2011 № 1855-ПП, следующие изменения:

- 1) в таблице в пунктах 2 и 9 графу 2 изложить в следующей редакции:

«Земельные участки с видом разрешенного использования, соответствующего виду такого использования, как «Ведение дачного хозяйства», сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости до 1 января 2019 года<sup>1</sup>»;

- 2) после таблицы дополнить сноской 1 следующего содержания:

«<sup>1</sup> Согласно Федеральному закону от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и пункту 1 приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.08.2018 № 418 «О внесении изменений в некоторые приказы Минэкономразвития России в части совершенствования правового регулирования в сфере ведения гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд» положения классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», о наименовании и описании вида разрешенного использования земельного участка «Ведение дачного хозяйства» с кодом 13.3 признаны утратившими силу с 1 января 2019 года.».

3. Внести в ставки арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории:

- 1) Артемовского городского округа;
- 2) Новоуральского городского округа,

утвержденные постановлением Правительства Свердловской области от 30.12.2011 № 1855-ПП, следующие изменения:

- 1) в таблице в пунктах 2 и 10 графу 2 изложить в следующей редакции:

«Земельные участки с видом разрешенного использования, соответствующего виду такого использования, как «Ведение дачного хозяйства», сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости до 1 января 2019 года<sup>1</sup>»;

- 2) после таблицы дополнить сноской 1 следующего содержания:

«<sup>1</sup> Согласно Федеральному закону от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и пункту 1 приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.08.2018 № 418 «О внесении изменений в некоторые приказы Минэкономразвития России в части совершенствования правового регулирования в сфере ведения гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд» положения классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», о наименовании и описании вида разрешенного использования земельного участка «Ведение дачного хозяйства» с кодом 13.3 признаны утратившими силу с 1 января 2019 года.».

4. Внести в ставки арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории муниципального образования «город Екатеринбург», утвержденные постановлением Правительства Свердловской области от 30.12.2011 № 1855-ПП, следующие изменения:

1) в таблице в пункте 6 графу 2 изложить в следующей редакции:

«Земельные участки с видом разрешенного использования, соответствующего виду такого использования, как «Ведение дачного хозяйства», сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости до 1 января 2019 года <sup>15</sup>»;

2) после таблицы дополнить сноской 15 следующего содержания:

«<sup>15</sup> Согласно Федеральному закону от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и пункту 1 приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.08.2018 № 418 «О внесении изменений в некоторые приказы Минэкономразвития России в части совершенствования правового регулирования в сфере ведения гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд» положения классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», о наименовании и описании вида разрешенного использования земельного участка «Ведение дачного хозяйства» с кодом 13.3 признаны утратившими силу с 1 января 2019 года.».

5. Внести в ставки арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории Невьянского городского округа, утвержденные

постановлением Правительства Свердловской области от 30.12.2011 № 1855-ПП, следующие изменения:

1) в таблице в пункте 9 графу 2 изложить в следующей редакции:

«Земельные участки с видом разрешенного использования, соответствующего виду такого использования, как «Ведение дачного хозяйства», сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости до 1 января 2019 года<sup>1</sup>»;

2) после таблицы дополнить сноской 1 следующего содержания:

«<sup>1</sup> Согласно Федеральному закону от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и пункту 1 приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.08.2018 № 418 «О внесении изменений в некоторые приказы Минэкономразвития России в части совершенствования правового регулирования в сфере ведения гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд» положения классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», о наименовании и описании вида разрешенного использования земельного участка «Ведение дачного хозяйства» с кодом 13.3 признаны утратившими силу с 1 января 2019 года.».

6. Внести в ставки арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории Серовского городского округа, утвержденные постановлением Правительства Свердловской области от 30.12.2011 № 1855-ПП, следующие изменения:

1) в таблице в пунктах 3 и 10 графу 2 изложить в следующей редакции:

«Земельные участки с видом разрешенного использования, соответствующего виду такого использования, как «Ведение дачного хозяйства», сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости до 1 января 2019 года<sup>1</sup>»;

2) после таблицы дополнить сноской 1 следующего содержания:

«<sup>1</sup> Согласно Федеральному закону от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и пункту 1 приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.08.2018 № 418 «О внесении изменений в некоторые приказы Минэкономразвития России в части совершенствования правового регулирования в сфере ведения гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд» положения классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540

«Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», о наименовании и описании вида разрешенного использования земельного участка «Ведение дачного хозяйства» с кодом 13.3 признаны утратившими силу с 1 января 2019 года.».

7. Внести в ставки арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории городского округа Среднеуральск, утвержденные постановлением Правительства Свердловской области от 30.12.2011 № 1855-ПП, следующие изменения:

1) в таблице в пункте 2 графу 2 изложить в следующей редакции:

«Земельные участки с видом разрешенного использования, соответствующего виду такого использования, как «Ведение дачного хозяйства», сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости до 1 января 2019 года<sup>1</sup>»;

2) в таблице в пункте 7 в графе 2 слова «и дачного хозяйства» заменить словами «, и земельные участки с видом разрешенного использования, соответствующего виду такого использования, как «Ведение дачного хозяйства», сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости до 1 января 2019 года<sup>1</sup>»;

3) после таблицы дополнить сноской 1 следующего содержания:

«<sup>1</sup> Согласно Федеральному закону от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и пункту 1 приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.08.2018 № 418 «О внесении изменений в некоторые приказы Минэкономразвития России в части совершенствования правового регулирования в сфере ведения гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд» положения классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», о наименовании и описании вида разрешенного использования земельного участка «Ведение дачного хозяйства» с кодом 13.3 признаны утратившими силу с 1 января 2019 года.».

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на отношения, возникшие с 1 января 2019 года.

9. Настоящее постановление опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)).

Губернатор  
Свердловской области



— Е.В. Куйвашев