



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.04.2017

№ 251-ПП

г. Екатеринбург

О внесении изменений в постановление Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2020 года»

В соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 17.09.2014 № 790-ПП «Об утверждении Порядка формирования и реализации государственных программ Свердловской области», распоряжением Правительства Свердловской области от 17.10.2016 № 960-РП «О внесении изменений в Перечень государственных программ Свердловской области, утвержденный распоряжением Правительства Свердловской области от 31.10.2014 № 1355-РП», во исполнение Плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Свердловской области на 2016–2030 годы, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 30.08.2016 № 595-ПП «Об утверждении Плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Свердловской области на 2016–2030 годы», Правительство Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2020 года» («Областная газета», 2013, 13 ноября, № 540–545) с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Свердловской области от 26.03.2014 № 228-ПП, от 30.04.2014 № 348-ПП, от 13.05.2014 № 410-ПП, от 11.06.2014 № 496-ПП, от 02.07.2014 № 562-ПП, от 20.08.2014 № 717-ПП, от 10.09.2014 № 776-ПП, от 19.11.2014 № 1015-ПП, от 18.12.2014 № 1177-ПП, от 17.02.2015 № 104-ПП, от 18.03.2015 № 187-ПП, от 29.04.2015 № 326-ПП, от 27.05.2015 № 422-ПП, от 23.06.2015 № 533-ПП, от 15.07.2015 № 612-ПП, от 31.07.2015 № 693-ПП, от 26.08.2015 № 783-ПП, от 02.09.2015 № 802-ПП, от 27.10.2015 № 1000-ПП, от 18.11.2015 № 1057-ПП, от 24.12.2015 № 1177-ПП, от 16.02.2016 № 116-ПП, от 05.04.2016 № 241-ПП, от 07.06.2016 № 411-ПП, от 28.07.2016 № 529-ПП, от 28.09.2016 № 699-ПП и от 16.12.2016 № 872-ПП (далее – постановление Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП), следующие изменения:

в наименовании и пункте 1 число «2020» заменить числом «2024».

2. Внести в государственную программу Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2020 года», утвержденную постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП, изменения, изложив ее в новой редакции (прилагается).

3. Настоящее постановление опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

Губернатор
Свердловской области



Е.В. Куйвашев

К постановлению Правительства
Свердловской области
от 13.04.2017 № 251-ПП

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПРОГРАММА
Свердловской области «Реализация основных направлений государственной
политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года»

ПАСПОРТ
государственной программы Свердловской области
«Реализация основных направлений государственной политики
в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года»

1.	Ответственный исполнитель государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» (далее – государственная программа)	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
2.	Сроки реализации государственной программы	2017–2024 годы
3.	Цели и задачи государственной программы	Цели государственной программы: 1) обеспечение условий для повышения доступности жилья для населения с различным уровнем дохода; 2) исполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан в соответствии с полномочиями Свердловской области и полномочиями Российской Федерации, переданными субъектам Российской Федерации; 3) обеспечение строительного комплекса градостроительной документацией и осуществления градостроительных отношений; 4) создание условий для реализации стратегических направлений социально-экономического развития Свердловской

	<p>области в части создания индустриальных парков, конкурентоспособного образования, комфортной среды для жизни жителей Свердловской области, охраны здоровья населения;</p> <p>5) осуществление полномочий Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области и обеспечение деятельности подведомственных государственных казенных учреждений.</p> <p>Задачи государственной программы:</p> <ol style="list-style-type: none">1) ликвидация аварийного и ветхого жилья;2) содействие комплексному освоению территории и развитию застроенных территорий в целях жилищного строительства на основе утвержденной градостроительной документации;3) стимулирование платежеспособного спроса на жилье для населения, в том числе с помощью ипотечного жилищного кредитования;4) стимулирование и содействие внедрению инновационных энергоэффективных и ресурсосберегающих технологий в жилищном строительстве и производстве строительных материалов;5) кадровое обеспечение строительного комплекса;6) строительство (приобретение) жилых помещений и предоставление единовременных денежных выплат на строительство (приобретение) жилых помещений отдельным категориям граждан;7) обеспечение осуществления органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, переданных государственных полномочий Свердловской области по постановке на учет и учету граждан Российской Федерации, имеющих право на получение жилищных субсидий на приобретение или строительство жилых помещений в соответствии с федеральным законом о жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и
--	--

		<p>приравненных к ним местностей;</p> <p>8) осуществление градостроительной деятельности в соответствии с полномочиями Свердловской области и создание условий для осуществления полномочий органов местного самоуправления в этой сфере;</p> <p>9) развитие коммунальной инфраструктуры промышленных парков и инфраструктуры пожарной охраны в населенных пунктах Свердловской области;</p> <p>10) развитие инфраструктуры социальной сферы;</p> <p>11) подготовка к проведению чемпионата мира по футболу в 2018 году;</p> <p>12) обеспечение выполнения целевых показателей государственной программы Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области и подведомственными государственными казенными учреждениями Свердловской области;</p> <p>13) исполнение «дорожной карты» по повышению позиций Свердловской области в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата</p>
4.	Перечень подпрограмм государственной программы	<p>подпрограмма 1 «Стимулирование развития жилищного строительства»;</p> <p>подпрограмма 2 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан в соответствии с полномочиями Свердловской области и полномочиями, переданными Российской Федерацией»;</p> <p>подпрограмма 3 «Осуществление градостроительной деятельности»;</p> <p>подпрограмма 4 «Строительство объектов государственной собственности Свердловской области и поддержка реализации приоритетных муниципальных инвестиционных проектов»;</p> <p>подпрограмма 5 «Обеспечение реализации государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года»</p>

<p>5. Перечень основных целевых показателей государственной программы</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) уровень обеспеченности населения жильем; 2) удельный вес площади жилых помещений, признанных до 01 января 2015 года непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа, от общего объема площади жилищного фонда; 3) коэффициент доступности жилья; 4) доля обеспеченных доступным и комфортным жильем семей в общем количестве семей, желающих улучшить свои жилищные условия; 5) доля семей, имеющих возможность приобрести жилье, соответствующее стандартам обеспечения жилыми помещениями, с помощью собственных и заемных средств, в общем количестве семей; 6) объем отгруженной продукции по видам деятельности, входящим в класс «Производство прочих неметаллических минеральных продуктов» в соответствии с федеральным законодательством, устанавливающим классификацию видов экономической деятельности; 7) количество отдельных категорий граждан, улучшивших жилищные условия, в том числе с использованием социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья; 8) проект внесения изменений в Схему территориального планирования Свердловской области; 9) запуск геоинформационной системы территориального развития; 10) площадь территории, для которой разработана документация по планировке территории; 11) ввод объектов капитального строительства государственной собственности Свердловской области и муниципальной собственности; 12) объем реализации мероприятий «дорожной карты» по повышению позиций Свердловской области в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата, исполнителем которых является Министерство строительства и развития
---	---

		<p>инфраструктуры Свердловской области</p> <p>всего – 46 297 674,7 тыс. рублей, в том числе</p> <p>2017 год – 8 542 870,3 тыс. рублей; 2018 год – 7 266 121,3 тыс. рублей; 2019 год – 6 049 442,1 тыс. рублей; 2020 год – 4 851 263,8 тыс. рублей; 2021 год – 5 238 537,3 тыс. рублей; 2022 год – 6 595 157,0 тыс. рублей; 2023 год – 3 917 584,4 тыс. рублей; 2024 год – 3 836 698,5 тыс. рублей;</p> <p>из них:</p> <p>1) областной бюджет – 21 499 640,9 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2017 год – 4 203 635,6 тыс. рублей; 2018 год – 1 493 511,9 тыс. рублей; 2019 год – 2 595 519,4 тыс. рублей; 2020 год – 2 641 394,8 тыс. рублей; 2021 год – 2 641 394,8 тыс. рублей; 2022 год – 2 641 394,8 тыс. рублей; 2023 год – 2 641 394,8 тыс. рублей; 2024 год – 2 641 394,8 тыс. рублей;</p> <p>2) федеральный бюджет (предполагаемый объем) – 5 760 746,6 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2017 год – 2 259 479,0 тыс. рублей; 2018 год – 1 770 916,0 тыс. рублей; 2019 год – 1 730 351,6 тыс. рублей; 2020 год – 0,0 тыс. рублей; 2021 год – 0,0 тыс. рублей; 2022 год – 0,0 тыс. рублей; 2023 год – 0,0 тыс. рублей; 2024 год – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>3) местные бюджеты (предполагаемый объем) – 9 862 909,1 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2017 год – 1 052 280,4 тыс. рублей; 2018 год – 3 105 020,6 тыс. рублей; 2019 год – 604 571,1 тыс. рублей; 2020 год – 1 174 459,0 тыс. рублей; 2021 год – 1 040 142,5 тыс. рублей; 2022 год – 897 352,2 тыс. рублей; 2023 год – 976 189,6 тыс. рублей; 2024 год – 1 012 893,7 тыс. рублей;</p>
6.	Объемы финансирования государственной программы по годам реализации	

		4) внебюджетные источники (предполагаемый объем) – 9 174 378,1 тыс. рублей, в том числе: 2017 год – 1 027 475,3 тыс. рублей; 2018 год – 896 672,8 тыс. рублей; 2019 год – 1 119 000,0 тыс. рублей; 2020 год – 1 035 410,0 тыс. рублей; 2021 год – 1 557 000,0 тыс. рублей; 2022 год – 3 056 410,0 тыс. рублей; 2023 год – 300 000,0 тыс. рублей; 2024 год – 182 410,0 тыс. рублей
7.	Адрес размещения государственной программы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	minstroy.midural.ru

Раздел 1. Характеристика и анализ текущего состояния строительного комплекса Свердловской области

Строительный комплекс – это один из наиболее значимых сегментов экономики, обеспечивающий развитие всех видов экономической деятельности. Объем строительно-монтажных работ составил в Свердловской области в 2015 году 92,3 млрд. рублей. По объему выполненных строительно-монтажных работ Свердловская область с 2005 по 2014 год стабильно входит в пятнадцать первых субъектов Российской Федерации. Строительный комплекс Свердловской области (инженерные изыскания, проектирование, строительство, предприятия стройиндустрии и промышленности строительных материалов) насчитывает около 8,0 тыс. организаций, в которых работает порядка 105 тыс. человек.

В 2013–2015 годах введено 6,7 млн. кв. метров общей площади жилья (что на 22 процента превышает ввод жилья в 2010–2012 годах), зданий общеобразовательных организаций на 2624 учащихся, зданий дошкольных образовательных организаций более чем на 25,0 тыс. мест, больниц на 328 коек, амбулаторно-поликлинических учреждений на 1370 посещений в смену, в том числе завершено начатое в 2007 году строительство первой очереди комплекса зданий областного противотуберкулезного диспансера в городе Екатеринбурге, учреждений клубного типа на 790 мест. Активно развивается инфраструктура спортивных сооружений, в 2014–2015 годах при финансовой поддержке областного бюджета введено 13 малобюджетных объектов шаговой доступности.

Приоритеты и цели государственной политики в жилищной сфере определены Указом Президента Российской Федерации от 07 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», Стратегией социально-экономического развития Свердловской области на 2016–

2030 годы, утвержденной Законом Свердловской области от 21 декабря 2015 года № 151-ОЗ «О Стратегии социально-экономического развития Свердловской области на 2016–2030 годы», и Планом мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Свердловской области на 2016–2030 годы, утвержденным постановлением Правительства Свердловской области от 30.08.2016 № 595-ПП «Об утверждении Плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Свердловской области на 2016–2030 годы» (далее – План мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Свердловской области на 2016–2030 годы).

Государственная программа основана на вышеуказанных стратегических документах, Программе демографического развития Свердловской области на период до 2025 года, одобренной постановлением Правительства Свердловской области от 27.08.2007 № 830-ПП «О Программе демографического развития Свердловской области на период до 2025 года», учитывает направления и показатели государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 323 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», направления Стратегии развития промышленности строительных материалов на период до 2020 года и дальнейшую перспективу до 2030 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 10.05.2016 № 868-р.

Мероприятия государственной программы по развитию жилищного строительства направлены на реализацию проекта «Доступное жилье для уральских семей» Стратегии социально-экономического развития Свердловской области на 2016–2030 годы, включают как мероприятия по стимулированию развития жилищного строительства с использованием инновационных энергоэффективных и ресурсосберегающих материалов и технологий, так и мероприятия по стимулированию платежеспособного спроса на первичном рынке жилья.

Предоставление государственной поддержки отдельным категориям граждан по обеспечению жильем за счет межбюджетных трансфертов из федерального бюджета обеспечивает осуществление исполнительными органами государственной власти Свердловской области полномочий в этой сфере, переданных Российской Федерацией.

Мероприятия государственной программы по осуществлению градостроительной деятельности направлены на реализацию проекта «Стратегии городов» Стратегии социально-экономического развития Свердловской области на 2016–2030 годы, реализацию полномочий органов государственной власти Свердловской области и органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, в этой сфере.

Мероприятия государственной программы по строительству объектов государственной собственности Свердловской области и муниципальной собственности направлены на реализацию проектов «Новая индустриальная

инфраструктура», «Качество образования как основа благополучия», «Культурное пространство», «Здоровое долголетие», «Физическая культура и здоровый образ жизни» Стратегии социально-экономического развития Свердловской области на 2016–2030 годы.

Существенное значение в реализации государственной политики в строительном комплексе Свердловской области имеет обеспечение организаций и предприятий строительного комплекса кадрами. Характерными проблемами для строительной отрасли является дефицит рабочих кадров практически по всем основным профессиям, большая текучесть кадров в организациях строительного комплекса, недостаточный для развития отрасли приток молодых кадров. В 2009–2015 годах текучесть кадров в строительстве составила 50 процентов, в сфере промышленности строительных материалов – 37 процентов. По данным профессиональных общественных объединений строительного комплекса Свердловской области, необходимое количество обучающихся по программам начального и среднего профессионального образования, профессиональной подготовки, переподготовки и повышения квалификации по строительным специальностям должно ежегодно составлять не менее 4,5 тыс. человек.

В целях кадрового обеспечения строительного комплекса Свердловской области государственной программой предусмотрены мероприятия по развитию сотрудничества хозяйствующих субъектов и организаций профессионального образования по подготовке и повышению квалификации кадров по строительным специальностям.

Комплексный характер целей и задач государственной программы обуславливает целесообразность использования программно-целевого метода для скоординированного достижения взаимосвязанных целей и решения соответствующих им задач как в целом по государственной программе, так и по подпрограммам в составе государственной программы.

При использовании программно-целевого метода могут возникнуть риски, связанные с недостаточным ресурсным обеспечением программных мероприятий, невыполнением муниципальными образованиями, расположенными на территории Свердловской области, принятых обязательств по финансированию программных мероприятий, что может привести к созданию не завершенных строительством объектов, невыполнению программных целей. Способами ограничения указанных рисков являются: осуществление постоянного мониторинга реализации программных мероприятий, своевременная корректировка мероприятий и показателей государственной программы, перераспределение финансовых ресурсов с учетом приоритетности мероприятий и в зависимости от темпов достижения поставленных целей.

Раздел 2. Цели, задачи и планируемые целевые показатели реализации государственной программы

1. Цели, задачи и целевые показатели реализации государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений

государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» приведены в приложении № 1 к государственной программе.

2. Методика расчета целевых показателей государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» приведена в приложении № 4 к государственной программе.

Раздел 3. План мероприятий по выполнению государственной программы

3. План мероприятий по выполнению государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» приведен в приложении № 2 к государственной программе.

4. Перечень объектов капитального строительства для бюджетных инвестиций государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» приведен в приложении № 3 к государственной программе.

5. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области как ответственный исполнитель государственной программы осуществляет следующие функции:

1) организует выполнение мероприятий государственной программы, осуществляет их реализацию и мониторинг, обеспечивает эффективное использование средств, выделяемых на реализацию государственной программы;

2) осуществляет полномочия главного распорядителя средств областного бюджета, предусмотренных на реализацию государственной программы;

3) осуществляет ведение отчетности по реализации государственной программы и направляет в Министерство экономики и территориального развития Свердловской области ежеквартально в течение 25 дней после окончания отчетного периода отчет о реализации государственной программы по формам отчетности, определенным Порядком формирования и реализации государственных программ Свердловской области, утвержденным постановлением Правительства Свердловской области от 17.09.2014 № 790-ПП «Об утверждении Порядка формирования и реализации государственных программ Свердловской области», с приложением пояснительной записки;

4) осуществляет при необходимости корректировку государственной программы, в том числе объемов финансирования мероприятий и значений целевых показателей в процессе исполнения государственной программы в текущем финансовом году и по результатам принятия областного бюджета на очередной финансовый год и плановый период.

6. Иные функции, выполняемые Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области как ответственным исполнителем государственной программы, изложены в подпрограммах государственной программы.

7. Исполнителями государственной программы являются:

1) государственное казенное учреждение Свердловской области «Управление капитального строительства Свердловской области» – по проектированию и строительству объектов государственной собственности Свердловской области;

2) государственное казенное учреждение Свердловской области «Фонд жилищного строительства» – по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, в том числе путем предоставления социальных выплат либо единовременных денежных выплат для приобретения (строительства) жилых помещений;

3) органы местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, – по реализации мероприятий государственной программы с использованием межбюджетных трансфертов из областного бюджета местным бюджетам;

4) хозяйствующие субъекты – застройщики, организации строительного комплекса – по строительству жилых домов, предприятий по производству строительных материалов, осуществляемому за счет внебюджетных источников в рамках государственной программы.

8. Функции, выполняемые государственным казенным учреждением Свердловской области «Управление капитального строительства Свердловской области», государственным казенным учреждением Свердловской области «Фонд жилищного строительства», органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, изложены в подпрограммах государственной программы.

9. Выполнение работ, поставка товаров и оказание услуг, необходимых для осуществления мероприятий государственной программы, реализуемых за счет бюджетных ассигнований, осуществляются юридическими и физическими лицами, которые выявляются в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд и определяются в государственных и муниципальных контрактах.

Раздел 4. Межбюджетные трансферты в составе государственной программы

10. В рамках реализации государственной программы из областного бюджета бюджетам муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, предоставляются межбюджетные трансферты в форме субсидии на:

1) переселение граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания;

2) обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств, поступивших от государственной корпорации – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства;

3) строительство объектов социальной сферы в рамках реализации проектов по комплексному освоению территории, предусматривающих строительство жилья;

4) реализацию проектов по развитию территорий, предусматривающих строительство жилья, за счет субсидии из федерального бюджета на реализацию мероприятий подпрограммы «Стимулирование развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015–2020 годы;

5) строительство наемных домов социального использования;

6) разработку документации по планировке территории;

7) внедрение геоинформационной системы обеспечения градостроительной деятельности, связанной с геоинформационной системой Свердловской области;

8) строительство и реконструкцию объектов муниципальной собственности.

11. Субсидии на разработку проектной документации объектов капитального строительства муниципальной собственности и государственную экспертизу этой проектной документации не предоставляются.

12. Субсидии предоставляются по результатам отбора муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области (далее – муниципальные образования), и на основании соглашений о предоставлении и использовании субсидий, ежегодно заключаемых Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области с администрациями муниципальных образований.

Порядки отбора муниципальных образований и предоставления субсидий, указанных в пункте 10 настоящего раздела, приведены в приложениях к подпрограммам государственной программы.

13. Субсидии предоставляются в соответствии со сводной бюджетной росписью областного бюджета на соответствующий финансовый год и плановый период в пределах лимитов бюджетных обязательств, утвержденных Министерству строительства и развития инфраструктуры Свердловской области.

14. Перераспределение субсидий производится в следующих случаях:

1) нарушение администрациями муниципальных образований срока представления документов, необходимых для заключения соглашения о предоставлении и использовании субсидии;

2) отсутствие возможности выполнения администрацией муниципального образования условий по финансированию в текущем финансовом году мероприятий государственной программы;

3) отсутствие потребности в субсидии в утвержденном на текущий год размере;

4) увеличение общего размера субсидии из областного бюджета в рамках государственной программы на планируемый год (текущий финансовый год), в том числе при получении межбюджетных трансфертов из федерального бюджета на реализацию региональных программ.

Субсидии перераспределяются (при наличии потребности) между бюджетами муниципальных образований, имеющих право на их получение.

15. В случае если размер средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования на реализацию мероприятия (строительство или реконструкцию объекта муниципальной собственности), включенного в государственную программу, меньше размера средств местного бюджета, рассчитанного в соответствии с уровнем финансирования из бюджета муниципального образования, установленного для муниципального образования приложениями к порядкам отбора муниципальных образований и предоставления субсидий, приведенным в приложениях к подпрограммам государственной программы, размер предоставляемой субсидии подлежит сокращению с учетом соответствующего уровня софинансирования мероприятия (объекта капитального строительства) из областного бюджета, а высвобождающиеся средства подлежат перераспределению.

16. Предложения по перераспределению субсидий в случаях, указанных в пунктах 14 и 15 настоящего раздела, вносятся Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области на рассмотрение Правительства Свердловской области.

17. Размер средств бюджетов муниципальных образований на реализацию мероприятий муниципальных программ, аналогичных мероприятиям государственной программы (финансирование объектов капитального строительства муниципальной собственности, включенных в государственную программу), может быть увеличен в одностороннем порядке, что не влечет обязательств по увеличению размера субсидий.

18. В рамках реализации государственной программы из областного бюджета бюджету муниципального образования «город Екатеринбург» предоставляется иной межбюджетный трансферт на капитальный ремонт фан-зоны для проведения фестиваля болельщиков FIFA 2018 на территории муниципального бюджетного учреждения культуры «Екатеринбургский центральный парк культуры и отдыха имени В.В. Маяковского».

Порядок предоставления иного межбюджетного трансферта из областного бюджета бюджету муниципального образования «город Екатеринбург» на капитальный ремонт фан-зоны для проведения фестиваля болельщиков FIFA 2018 на территории муниципального бюджетного учреждения культуры «Екатеринбургский центральный парк культуры и отдыха имени В.В. Маяковского» в 2017 году приведен в приложении № 2 к подпрограмме 4 «Строительство объектов государственной собственности Свердловской области и поддержка реализации приоритетных муниципальных инвестиционных проектов» государственной программы.

19. В рамках реализации государственной программы из областного бюджета бюджетам муниципальных образований предоставляются межбюджетные трансферты в форме субвенций на осуществление переданных государственных полномочий Свердловской области по постановке на учет и учету граждан Российской Федерации, имеющих право на получение жилищных субсидий на приобретение или строительство жилых помещений в соответствии с федеральным законом о жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей.

Порядок предоставления и расходования субвенций на осуществление переданных государственных полномочий Свердловской области по постановке на учет и учету граждан Российской Федерации, имеющих право на получение жилищных субсидий на приобретение или строительство жилых помещений в соответствии с федеральным законом о жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, утвержден постановлением Правительства Свердловской области от 11.02.2014 № 77-ПП «Об утверждении Порядка предоставления и расходования субвенций на осуществление переданных государственных полномочий Свердловской области по постановке на учет и учету граждан Российской Федерации, имеющих право на получение жилищных субсидий на приобретение или строительство жилых помещений в соответствии с федеральным законом о жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей».

Приложение № 1
к государственной программе Свердловской области
«Реализация основных направлений государственной
политики в строительном комплексе Свердловской
области до 2024 года»

ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
реализации государственной программы Свердловской области
«Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года»

Номер строки	Номер цели, задачи, целевого показателя	Наименование целей и задач, целевых показателей	Единица измерения	Значение целевого показателя реализации государственной программы								Источник значений показателей*
				2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	1.	Подпрограмма 1. Стимулирование развития жилищного строительства										
2.	1.1.	Цель 1. Обеспечение условий для повышения доступности жилья для населения с различным уровнем дохода										
3.	1.1.1.	Задача 1. Ликвидация аварийного и ветхого жилья										
4.	1.1.1.1.	Целевой показатель 1. Удельный вес площади жилых помещений, признанных до 01 января 2015 года непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа, от общего объема площади жилищного фонда	процентов	2,0	1,9	1,9	1,8	1,7	1,6	1,5	1,5	<1>; <2>
5.	1.1.1.2.	Целевой показатель 2. Количество расселенных помещений	единиц	1842	600	678	1458	1500	1506	1572	1578	<2>; <3>
6.	1.1.1.3.	Целевой показатель 3. Количество переселенных жителей	человек	4538	1109	1253	2695	2762	2784	2906	2928	<2>; <3>
7.	1.1.2.	Задача 2. Содействие комплексному освоению территории и развитию застроенных территорий в целях жилищного строительства на основе утвержденной градостроительной документации										
8.	1.1.2.1.	Целевой показатель 1. Уровень обеспеченности населения жильем	кв. метров общей площади на человека	25,4	25,9	26,2	26,6	26,9	27,2	27,6	27,9	<1>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
9.	1.1.2.2.	Целевой показатель 2. Коэффициент доступности жилья	лет	2,8	2,7	2,7	2,7	2,6	2,6	2,6	2,5	<1>; <2>
10.	1.1.2.3.	Целевой показатель 3. Доля обеспеченных доступным и комфортным жильем семей в общем количестве семей, желающих улучшить свои жилищные условия	процентов	37,0	45,0	52,0	60,0	60,0	60,0	60,0	60,0	<1>; <2>
11.	1.1.2.4.	Целевой показатель 4. Доля семей, имеющих возможность приобрести жилье, соответствующее стандартам обеспечения жилыми помещениями, с помощью собственных и заемных средств, в общем количестве семей	процентов	52,0	53,0	53,3	53,7	54,0	54,3	54,7	55	<1>; <2>
12.	1.1.2.5.	Целевой показатель 5. Годовой объем ввода жилья	тыс. кв. метров общей площади	1970,0	2000,0	2050,0	2100,0	2150,0	2220,0	2290,0	2380,0	<2>
13.	1.1.2.6.	Целевой показатель 6. Площадь земельных участков, выделенных для массового и индивидуального жилищного строительства, обустроенных коммунальной инфраструктурой (нарастающим итогом)	гектаров	60	280	330	400	480	570	670	770	<2>
14.	1.1.2.7.	Целевой показатель 7. Ввод общей площади жилья в рамках реализации проектов по комплексному освоению территории, предусматривающих строительство жилья (нарастающим итогом)	тыс. кв. метров общей площади	177,0	205,0	232,0	248,0	264,0	312,0	358,0	406,0	<2>
15.	1.1.2.8.	Целевой показатель 8. Ввод объектов социальной сферы в рамках реализации проектов по комплексному освоению территории, предусматривающих строительство жилья	единиц				1		2		2	<2>
16.	1.1.2.9.	Целевой показатель 9. Количество реализуемых проектов по строительству наемных домов	единиц			1		1		1		<2>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		(займу), предоставленному для строительства (приобретения) жилого помещения в жилищно-строительных кооперативах или иных специализированных потребительских кооперативах, созданных до 01 августа 2015 года в рамках параграфа 7 главы IX Федерального закона от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» для завершения строительства жилого дома (жилых домов)										
24.	1.1.4.	Задача 4. Стимулирование и содействие внедрению инновационных энергоэффективных и ресурсосберегающих технологий в жилищном строительстве и производстве строительных материалов										
25.	1.1.4.1.	Целевой показатель 1. Объем отгруженной продукции по видам деятельности, входящим в класс «Производство прочих неметаллических минеральных продуктов» в соответствии с федеральным законодательством, устанавливающим классификацию видов экономической деятельности	млрд. рублей	64,2	66,0	68,1	71,0	74,5	78,0	82,3	86,6	<1>
26.	1.1.4.2.	Целевой показатель 2. Объем инвестиций в основной капитал по организациям строительного комплекса	млн. рублей	3 600,0	4 170,0	4 770,0	5 400,0	6 020,0	6 650,0	7 230,0	7 750,0	<1>
27.	1.1.4.3.	Целевой показатель 3. Повышение совокупного уровня инновационной активности организаций по виду экономической деятельности «Производство прочих неметаллических минеральных продуктов»	процентов	10,0	11,0	11,7	12,3	13,0	13,7	14,3	15,0	<2>
28.	1.1.4.4.	Целевой показатель 4. Количество проведенных выставок, форумов и конгрессов по жилищно-строительной тематике (ежегодно)	единиц	2	2	2	2	2	2	2	3	<2>
29.	1.1.4.5.	Целевой показатель 5. Доля предприятий промышленности строительных материалов, осуществляющих новое строительство,	процентов	24,0	28,0	32,0	36,0	40,0	44,0	47,0	50,0	<2>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		модернизацию, реконструкцию и техническое перевооружение, от общего количества предприятий промышленности строительных материалов (по кругу крупных и средних предприятий)										
30.	1.1.4.6.	Целевой показатель 6. Подготовка заключений о целесообразности (нецелесообразности) предоставления мер государственной поддержки в реализации инвестиционных проектов по новому строительству, модернизации, реконструкции и техническому перевооружению предприятий промышленности строительных материалов Свердловской области	процентов от числа поданных заявок	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	<2>
31.	1.1.4.7.	Целевой показатель 7. Создание и модернизация рабочих мест в строительном комплексе (нарастающим итогом с 2012 года)	тыс. мест	28,8	38,8	50,3	63,5					<6>
32.	1.1.4.8.	Целевой показатель 8. Производительность труда одного работающего в строительном комплексе	млн. рублей	2,1	2,2	2,4	2,6					<6>
33.	1.1.5.	Задача 5. Кадровое обеспечение строительного комплекса Свердловской области										
34.	1.1.5.1.	Целевой показатель 1. Доля выпускников очной формы обучения государственных и муниципальных организаций среднего профессионального и высшего образования по специальности и направлению подготовки «Строительство и архитектура» в общем количестве работающих на предприятиях и в организациях строительного комплекса	процентов	1,2	1,3	1,4	1,5					<7>
35.	1.1.5.2.	Целевой показатель 2. Количество реализованных образовательных программ повышения квалификации работников строительного комплекса	единиц	23	23	24	25					<7>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
36.	2.	Подпрограмма 2. Обеспечение жильем отдельных категорий граждан в соответствии с полномочиями Свердловской области и полномочиями, переданными Российской Федерацией										
37.	2.2.	Цель 2. Исполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан в соответствии с полномочиями Свердловской области и полномочиями, переданными Российской Федерацией										
38.	2.2.1.	Задача 1. Строительство (приобретение) жилых помещений и предоставление единовременных денежных выплат на строительство (приобретение) жилых помещений отдельным категориям граждан										
39.	2.2.1.1.	Целевой показатель 1. Количество детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями государственного специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений	человек	693	451	557	417	408	408	409	410	<4>; <8>
40.	2.2.1.2.	Целевой показатель 2. Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, имеющих и не реализовавших своевременно право на обеспечение благоустроенными жилыми помещениями государственного специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, на конец отчетного периода	человек	5096	5088	5081	5075	5070	5066	5063	5061	<4>; <8>
41.	2.2.1.3.	Целевой показатель 3. Доля ветеранов Великой Отечественной войны, улучшивших жилищные условия, от числа ветеранов Великой Отечественной войны, состоящих на учете нуждающихся в жилье (нарастающим итогом)	процентов	100,0								<9>
42.	2.2.1.4.	Целевой показатель 4. Количество ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, улучшивших жилищные условия, из числа граждан этих категорий, вставших на учет нуждающихся в жилье до 01 января 2005 года	человек	134	218	216						<9>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		территориального развития Свердловской области										
51.	3.3.1.3.	Целевой показатель 3. Количество проектов документации по планировке территории в целях строительства (реконструкции) объектов регионального и межмуниципального значения	единиц	2	4	9	1	5				<12>
52.	3.3.1.4.	Целевой показатель 4. Выполнение плана проведения Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области проверок деятельности органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, по соблюдению законодательства о градостроительной деятельности	процентов	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	<13>
53.	3.3.1.5.	Целевой показатель 5. Доля муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, по которым подготовлены и переданы в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении границ муниципальных образований, от общего количества муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области (нарастающим итогом)	процентов	63,8	100,0							<14>
54.	3.3.1.6.	Целевой показатель 6. Доля градостроительных планов земельных участков, расположенных на территории муниципального образования «город Екатеринбург», подготовленных, утвержденных и выданных Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области,	процентов	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0				<15>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		и выданных Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области мотивированных отказов в подготовке и выдаче таких планов, от числа заявлений физических или юридических лиц о выдаче градостроительных планов земельных участков, расположенных на территории муниципального образования «город Екатеринбург»										
55.	3.3.1.7.	Целевой показатель 7. Доля разрешений на строительство объектов, расположенных на территории муниципального образования «город Екатеринбург», выданных Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, и мотивированных отказов Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области в выдаче таких разрешений от числа заявлений физических или юридических лиц о выдаче разрешений на строительство объектов, расположенных на территории муниципального образования «город Екатеринбург»	процентов	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0				<15>
56.	3.3.1.8	Целевой показатель 8. Доля разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования «город Екатеринбург», выданных Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, и	процентов	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0				<15>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		мотивированных отказов Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области в выдаче таких разрешений от числа заявлений физических или юридических лиц о выдаче разрешений на ввод объектов в эксплуатацию, расположенных на территории муниципального образования «город Екатеринбург»										
57.	3.3.2.	Задача 2. Создание условий для осуществления полномочий органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, в области градостроительной деятельности										
58.	3.3.2.1.	Целевой показатель 1. Площадь территории, для которой разработана документация по планировке территории (нарастающим итогом)	гектаров	4930	6430	7930	9430	10830	11250			<2>
59.	3.3.2.2.	Целевой показатель 2. Доля муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, внедривших геоинформационную систему обеспечения градостроительной деятельности муниципальных образований, связанную с геоинформационной системой Свердловской области, от общего количества муниципальных образований (городских округов и муниципальных районов), расположенных на территории Свердловской области, (нарастающим итогом)	процентов					5,5	12,3	20,5	30,0	<2>
60.	4.	Подпрограмма 4. Строительство объектов государственной собственности Свердловской области и поддержка реализации приоритетных муниципальных инвестиционных проектов										
61.	4.1	Цель 4. Создание условий для реализации стратегических направлений социально-экономического развития Свердловской области в части создания промышленных парков, конкурентоспособного образования, комфортной среды для жизни жителей Свердловской области, охраны здоровья населения										
62.	4.4.1.	Задача 1. Развитие коммунальной инфраструктуры промышленных парков и инфраструктуры пожарной охраны в населенных пунктах Свердловской области										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
87.	5.5.1.3.	Целевой показатель 3. Доля рассмотренных Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области обращений органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, о внесении изменений в административно-территориальное деление Свердловской области от количества обращений по данным вопросам, поступивших от органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области	процентов	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	<13>	
88.	5.5.1.4.	Целевой показатель 4. Выполнение целевых показателей государственной программы государственным казенным учреждением Свердловской области в сфере строительства	процентов	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	<18>	
89.	5.5.1.5.	Целевой показатель 5. Выполнение целевых показателей государственной программы государственным казенным учреждением Свердловской области в сфере обеспечения жильем отдельных категорий граждан	процентов	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	<18>	
90.	5.5.2.	Задача 2. Исполнение «дорожной карты» по повышению позиций Свердловской области в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата											
91.	5.5.2.1.	Целевой показатель 1. Объем реализации мероприятий «дорожной карты» по повышению позиций Свердловской области в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата, исполнителем которых является Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области	процентов	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	<2 ⁵ >

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
92.	5.5.2.2.	Целевой показатель 2. Количество образовательных мероприятий, проведенных в целях повышения уровня информированности участников градостроительного процесса	единиц	не менее 4	не менее 4	не менее 4	не менее 4	не менее 4	не менее 4	не менее 4	не менее 4	<19>

*Источники значения показателей:

<1> Закон Свердловской области от 21 декабря 2015 года № 151-ОЗ «О Стратегии социально-экономического развития Свердловской области на 2016–2030 годы»;

<2> План мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Свердловской области на 2016–2030 годы, утвержденный постановлением Правительства Свердловской области от 30.08.2016 № 595-ПП «Об утверждении Плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Свердловской области на 2016–2030 годы»;

<2¹> План мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Свердловской области на 2016–2030 годы в части взаимосвязи с целевым показателем по количеству реализуемых проектов по комплексному освоению территории, предусматривающих строительство жилья;

<2²> План мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Свердловской области на 2016–2030 годы в части обеспечения достижения целевого показателя по количеству функционирующих промышленных парков с государственным участием;

<2³> План мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Свердловской области на 2016–2030 годы в части обеспечения достижения целевых показателей по увеличению доли учащихся общеобразовательных организаций, обучающихся в одну смену;

<2⁴> План мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Свердловской области на 2016–2030 годы в части обеспечения достижения целевого показателя по открытию инновационного культурного центра;

<2⁵> План мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Свердловской области на 2016–2030 годы в части обеспечения достижения целевого показателя по объему реализации мероприятий «дорожной карты» по повышению позиций Свердловской области в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата;

<3> региональная адресная программа «Переселение граждан на территории Свердловской области из аварийного жилищного фонда в 2013–2017 годах», утвержденная постановлением Правительства Свердловской области от 10.06.2013 № 727-ПП «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан на территории Свердловской области из аварийного жилищного фонда в 2013–2017 годах»;

<4> Программа демографического развития Свердловской области на период до 2025 года, одобренная постановлением Правительства Свердловской области от 27.08.2007 № 830-ПП «О Программе демографического развития Свердловской области на период до 2025 года»;

<5> Стратегия развития ипотечного жилищного кредитования в Российской Федерации до 2020 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 08.11.2014 № 2242-р;

<6> постановление Правительства Свердловской области от 11.07.2014 № 591-ПП «О Программе модернизации и создания новых рабочих мест на территории Свердловской области на период до 2020 года»;

<7> Перечень поручений Президента Российской Федерации по итогам заседания Совета при Президенте Российской Федерации по науке и образованию от 23.06.2014 № Пр-1627 (подпункт 2 «б»), поручение Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации О.Ю. Голодец от 22.07.2014 № ОГ-П8-5496 (пункт 6);

<8> постановление Правительства Свердловской области от 24.04.2013 № 527-ПП «Об утверждении Порядка приобретения (строительства) жилых помещений, зачисляемых в государственный специализированный жилищный фонд Свердловской области, для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и Порядка предоставления жилых помещений, зачисленных в государственный специализированный жилищный фонд Свердловской области, детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;

<9> государственная программа Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 323 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;

<10> федеральная целевая программа «Жилище» на 2015–2020 годы, утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015–2020 годы»;

<11> постановление Правительства Свердловской области от 11.02.2014 № 77-ПП «Об утверждении Порядка предоставления и расходования субвенций на осуществление переданных государственных полномочий Свердловской области по постановке на учет и учету граждан Российской Федерации, имеющих право на получение жилищных субсидий на приобретение или строительство жилых помещений в соответствии с федеральным законом о жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей»;

<12> перечень линейных объектов транспортной инфраструктуры регионального значения, для которых необходима подготовка документации по планировке территории в 2016–2021 годах, утвержденный совместным приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области и Министерства транспорта и связи Свердловской области от 11.04.2016 № 204-П/110 «О внесении изменений в приложение к приказу Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области и Министерства транспорта и связи Свердловской области от 19.11.2014 № 376-П/473 «Об утверждении перечня линейных объектов транспортной инфраструктуры регионального значения, для которых необходима подготовка документации по планировке территории в 2015–2021 годах»;

<13> Положение о Министерстве строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, утвержденное постановлением Правительства Свердловской области от 05.09.2012 № 963-ПП «Об утверждении Положения, структуры, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области»;

<14> постановление Правительства Российской Федерации от 31.12.2015 № 1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3–13, 15 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости»;

<15> Закон Свердловской области от 12 октября 2015 года № 111-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования «город Екатеринбург» и органами государственной власти Свердловской области»;

<16> Концепция развития противопожарной службы Свердловской области и общественных объединений пожарной охраны, действующих на территории Свердловской области, на период до 2020 года, утвержденная постановлением Правительства Свердловской области от 06.08.2013 № 991-ПП «Об утверждении Концепции развития противопожарной службы Свердловской области и общественных объединений пожарной охраны, действующих на территории Свердловской области, на период до 2020 года»;

<17> Программа подготовки к проведению в Свердловской области чемпионата мира по футболу 2018 года, утвержденная постановлением Правительства Свердловской области от 27.12.2013 № 1683-ПП «Об утверждении Программы подготовки к проведению в Свердловской области чемпионата мира по футболу 2018 года»;

<18> отчет о реализации государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» по установленной форме;

<19> Перечень поручений Президента Российской Федерации по итогам совместного заседания президиума Государственного совета Российской Федерации и консультативной комиссии Государственного совета Российской Федерации от 05.12.2016 № Пр-2347ГС (пункт 3).

Приложение № 2
к государственной программе Свердловской области
«Реализация основных направлений государственной
политики в строительном комплексе Свердловской
области до 2024 года»

ПЛАН
мероприятий по выполнению государственной программы Свердловской области
«Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года»

Номер строки	Наименование мероприятия/источники расходов на финансирование	Объемы расходов на выполнение мероприятия за счет всех источников ресурсного обеспечения (тыс. рублей)									Номера целевых показателей, на достижение которых направлены мероприятия
		всего	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	ВСЕГО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЕ в том числе:	46 297 674,7	8 542 870,3	7 266 121,3	6 049 442,1	4 851 263,8	5 238 537,3	6 595 157,0	3 917 584,4	3 836 698,5	
2.	федеральный бюджет	5 760 746,6	2 259 479,0	1 770 916,0	1 730 351,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
3.	областной бюджет	21 499 640,9	4 203 635,6	1 493 511,9	2 595 519,4	2 641 394,8	2 641 394,8	2 641 394,8	2 641 394,8	2 641 394,8	
4.	в том числе субсидии местным бюджетам	10 161 416,2	1 764 748,1	308 272,5	1 243 304,0	1 344 270,9	1 315 488,0	1 389 640,9	1 422 050,9	1 373 640,9	
5.	местный бюджет	9 862 909,1	1 052 280,4	3 105 020,6	604 571,1	1 174 459,0	1 040 142,5	897 352,2	976 189,6	1 012 893,7	
6.	внебюджетные источники	9 174 378,1	1 027 475,3	896 672,8	1 119 000,0	1 035 410,0	1 557 000,0	3 056 410,0	300 000,0	182 410,0	
7.	Капитальные вложения	40 823 430,7	7 489 352,2	6 638 175,9	5 455 270,5	4 186 280,6	4 541 341,2	5 966 053,8	3 357 931,2	3 189 025,3	
8.	федеральный бюджет	5 760 746,6	2 259 479,0	1 770 916,0	1 730 351,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
9.	областной бюджет	16 319 731,0	3 218 335,6	926 112,5	2 016 557,8	2 024 801,6	1 963 458,7	2 053 231,6	2 086 061,6	2 031 171,6	
10.	в том числе субсидии местным бюджетам	9 925 212,7	1 762 824,6	296 112,5	1 222 004,0	1 321 910,9	1 260 568,0	1 350 340,9	1 383 170,9	1 328 280,9	
11.	местный бюджет	9 717 661,0	984 062,3	3 096 330,6	589 361,1	1 158 479,0	1 020 882,5	888 822,2	971 869,6	1 007 853,7	
12.	внебюджетные источники	9 025 292,1	1 027 475,3	844 816,8	1 119 000,0	1 003 000,0	1 557 000,0	3 024 000,0	300 000,0	150 000,0	
13.	Прочие нужды	5 474 244,0	1 053 518,1	627 945,4	594 171,6	664 983,2	697 196,1	629 103,2	559 653,2	647 673,2	
14.	областной бюджет	5 179 909,9	985 300,0	567 399,4	578 961,6	616 593,2	677 936,1	588 163,2	555 333,2	610 223,2	
15.	в том числе субсидии местным бюджетам	236 203,5	1 923,5	12 160,0	21 300,0	22 360,0	54 920,0	39 300,0	38 880,0	45 360,0	
16.	местный бюджет	145 248,1	68 218,1	8 690,0	15 210,0	15 980,0	19 260,0	8 530,0	4 320,0	5 040,0	
17.	внебюджетные источники	149 086,0	0,0	51 856,0	0,0	32 410,0	0,0	32 410,0	0,0	32 410,0	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
18.	Подпрограмма 1. Стимулирование развития жилищного строительства										
19.	ВСЕГО ПО ПОДПРОГРАММЕ 1 в том числе:	22 581 996,0	2 047 988,0	1 616 623,0	2 135 685,0	3 060 239,3	3 657 458,5	5 160 991,1	2 503 048,5	2 399 962,6	
20.	федеральный бюджет	804 274,6	804 274,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
21.	областной бюджет	7 694 463,1	472 120,7	391 510,7	529 187,8	1 033 991,2	1 212 436,0	1 348 618,9	1 364 038,9	1 342 558,9	
22.	в том числе субсидии местным бюджетам	5 714 156,1	354 090,3	217 102,5	305 889,4	754 713,2	950 568,0	1 040 340,9	1 073 170,9	1 018 280,9	
23.	местный бюджет	5 658 692,3	372 112,7	450 256,3	487 497,2	990 838,1	888 022,5	755 962,2	839 009,6	874 993,7	
24.	внебюджетные источники	8 424 566,0	399 480,0	774 856,0	1 119 000,0	1 035 410,0	1 557 000,0	3 056 410,0	300 000,0	182 410,0	
25.	I. Капитальные вложения										
26.	Всего по направлению «Капитальные вложения» в том числе:	20 804 803,0	1 929 957,6	1 420 358,8	1 966 086,6	2 802 251,3	3 449 290,5	4 874 003,1	2 265 880,5	2 096 974,6	
27.	федеральный бюджет	804 274,6	804 274,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
28.	областной бюджет	6 066 356,1	354 090,3	247 102,5	359 589,4	808 413,2	1 004 268,0	1 094 040,9	1 126 870,9	1 071 980,9	
29.	в том числе субсидии местным бюджетам	5 714 156,1	354 090,3	217 102,5	305 889,4	754 713,2	950 568,0	1 040 340,9	1 073 170,9	1 018 280,9	
30.	местный бюджет	5 658 692,3	372 112,7	450 256,3	487 497,2	990 838,1	888 022,5	755 962,2	839 009,6	874 993,7	
31.	внебюджетные источники	8 275 480,0	399 480,0	723 000,0	1 119 000,0	1 003 000,0	1 557 000,0	3 024 000,0	300 000,0	150 000,0	
32.	I.1. Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства										
33.	Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства, всего в том числе:	2 449 062,4	804 274,6	65 500,0	136 562,6	276 700,0	324 062,6	276 700,0	324 062,6	241 200,0	
34.	федеральный бюджет	804 274,6	804 274,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
35.	областной бюджет	998 493,9	0,0	47 750,0	95 131,3	165 200,0	188 881,3	165 200,0	188 881,3	147 450,0	
36.	в том числе субсидии местным бюджетам	646 293,9	0,0	17 750,0	41 431,3	111 500,0	135 181,3	111 500,0	135 181,3	93 750,0	
37.	местный бюджет	646 293,9	0,0	17 750,0	41 431,3	111 500,0	135 181,3	111 500,0	135 181,3	93 750,0	
38.	Мероприятие 1. Строительство объектов коммунальной инфраструктуры для обустройства земельных участков, предназначенных для массового жилищного строительства экономического класса, в том числе малоэтажного, всего из них:	352 200,0	0,0	30 000,0	53 700,0	53 700,0	53 700,0	53 700,0	53 700,0	53 700,0	1.1.2.1; 1.1.2.5; 1.1.2.6; 1.1.3.1
39.	областной бюджет	352 200,0	0,0	30 000,0	53 700,0	53 700,0	53 700,0	53 700,0	53 700,0	53 700,0	
40.	Мероприятие 2. Строительство объектов социальной сферы в рамках реализации проектов по комплексному освоению территории, предусматривающих строительство жилья, всего	937 500,0	0,0	0,0	0,0	187 500,0	187 500,0	187 500,0	187 500,0	187 500,0	1.1.2.1; 1.1.2.5; 1.1.2.7; 1.1.2.8

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
58.	Мероприятие 6. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе за счет средств, поступивших до 01 января 2017 года от государственной корпорации – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, всего из них:	160 100,0	160 100,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1.1.1.1; 1.1.1.2; 1.1.1.3; 1.1.2.1; 1.1.2.3; 1.1.2.5
59.	местный бюджет	160 100,0	160 100,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
60.	Мероприятие 7. Строительство многоквартирных жилых домов экономического класса для обеспечения жильем граждан – участников Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом, переселившихся в Свердловскую область, всего из них:	249 480,0	249 480,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1.1.2.1; 1.1.2.2; 1.1.2.3; 1.1.2.4; 1.1.2.5 1.1.3.1 1.1.3.2 1.1.3.3 1.1.3.4
61.	внебюджетные источники	249 480,0	249 480,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
62.	Мероприятие 8. Строительство завода по производству кирпича мощностью 90 млн. штук условного кирпича (общество с ограниченной ответственностью «Невянский завод керамических изделий», город Невьянск), всего из них:	750 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	300 000,0	300 000,0	150 000,0	1.1.4.1; 1.1.4.2; 1.1.4.3; 1.1.4.5
63.	внебюджетные источники	750 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	300 000,0	300 000,0	150 000,0	
64.	Мероприятие 9. Строительство завода по производству цемента сухим способом мощностью 1,2 млн. тонн в год (общество с ограниченной ответственностью «Михайловский карьер», Нижнесергинский район), всего из них:	6 370 000,0	0,0	0,0	1 086 000,0	1 003 000,0	1 557 000,0	2 724 000,0	0,0	0,0	1.1.4.1; 1.1.4.2; 1.1.4.3; 1.1.4.5
65.	внебюджетные источники	6 370 000,0	0,0	0,0	1 086 000,0	1 003 000,0	1 557 000,0	2 724 000,0	0,0	0,0	
66.	Мероприятие 9-1. Строительство предприятия	906 000,0	150 000,0	723 000,0	33 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1.1.4.1; 1.1.4.2;

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	по производству извести и переработке известняков на базе Южно-Михайловского участка известняков (общество с ограниченной ответственностью «ПроЛайм», Нижнесергинский район), всего из них:										1.1.4.3; 1.1.4.5; 1.1.4.7; 1.1.4.8
67.	внебюджетные источники	906 000,0	150 000,0	723 000,0	33 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
68.	2. Прочие нужды										
69.	Всего по направлению «Прочие нужды» в том числе:	1 777 193,0	118 030,4	196 264,2	169 598,4	257 988,0	208 168,0	286 988,0	237 168,0	302 988,0	
70.	областной бюджет	1 628 107,0	118 030,4	144 408,2	169 598,4	225 578,0	208 168,0	254 578,0	237 168,0	270 578,0	
71.	внебюджетные источники	149 086,0	0,0	51 856,0	0,0	32 410,0	0,0	32 410,0	0,0	32 410,0	
72.	Мероприятие 10. Осуществление технологического присоединения к электрическим сетям энергопринимающих устройств для электроснабжения земельного участка, расположенного в юго-западной части поселка Бобровский Сысертского городского округа, выделенного для индивидуального жилищного строительства, всего из них:	12 888,9	12 888,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1.1.2.1; 1.1.2.5; 1.1.2.6; 1.1.3.1
73.	областной бюджет	12 888,9	12 888,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
74.	Мероприятие 11. Предоставление многодетным семьям социальных выплат для обеспечения жильем, всего из них:	1 141 589,9	93 344,9	107 845,0	122 400,0	137 000,0	152 000,0	166 000,0	181 000,0	182 000,0	1.1.2.1; 1.1.2.2; 1.1.2.3; 1.1.2.4; 1.1.3.2; 1.1.3.5
75.	областной бюджет	1 141 589,9	93 344,9	107 845,0	122 400,0	137 000,0	152 000,0	166 000,0	181 000,0	182 000,0	
76.	Мероприятие 12. Предоставление социальных выплат гражданам для компенсации части расходов по оплате процентов по ипотечному жилищному кредиту (займу), предоставленному для строительства (приобретения) жилого помещения в жилищно-строительных кооперативах или иных специализированных потребительских кооперативах,	363 434,2	11 796,6	23 599,2	47 198,4	56 168,0	56 168,0	56 168,0	56 168,0	56 168,0	1.1.2.1; 1.1.2.2; 1.1.2.3; 1.1.2.4; 1.1.3.2 1.1.3.6

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	созданных до 01.08.2015 в рамках параграфа 7 главы IX Федерального закона от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» для завершения строительства жилого дома (жилых домов), всего из них:										
77.	областной бюджет	363 434,2	11 796,6	23 599,2	47 198,4	56 168,0	56 168,0	56 168,0	56 168,0	56 168,0	
78.	Мероприятие 13. Организация проведения строительного форума-выставки «Expo Build Russia», всего из них:	259 280,0	0,0	64 820,0	0,0	64 820,0	0,0	64 820,0	0,0	64 820,0	1.1.4.3; 1.1.4.4
79.	областной бюджет	110 194,0	0,0	12 964,0	0,0	32 410,0	0,0	32 410,0	0,0	32 410,0	
80.	внебюджетные источники	149 086,0	0,0	51 856,0	0,0	32 410,0	0,0	32 410,0	0,0	32 410,0	
81.	Мероприятие 14. Содействие организации предоставления мер государственной поддержки в реализации инвестиционных проектов по новому строительству, модернизации, реконструкции и техническому перевооружению предприятий промышленности строительных материалов Свердловской области	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1.1.4.2; 1.1.4.3; 1.1.4.5; 1.1.4.6
82.	Мероприятие 15. Мониторинг деятельности организаций и предприятий строительного комплекса Свердловской области по количеству создаваемых и модернизируемых высокопроизводительных рабочих мест	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1.1.4.2; 1.1.4.5; 1.1.4.7; 1.1.4.8
83.	Мероприятие 16. Развитие сотрудничества хозяйствующих субъектов и организаций профессионального образования по подготовке и повышению квалификации кадров по строительным специальностям	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1.1.5.1; 1.1.5.2
84.	Мероприятие 17. Мониторинг подготовки и переподготовки кадров в строительном комплексе	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1.1.5.1; 1.1.5.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Свердловской области										
85.	Подпрограмма 2. Обеспечение жильем отдельных категорий граждан в соответствии с полномочиями Свердловской области и полномочиями, переданными Российской Федерацией										
86.	ВСЕГО ПО ПОДПРОГРАММЕ 2 в том числе:	6 210 034,8	1 386 145,8	826 960,6	980 275,9	603 330,5	603 330,5	603 330,5	603 330,5	603 330,5	
87.	федеральный бюджет	1 340 021,4	586 130,6	376 945,4	376 945,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
88.	областной бюджет	4 870 013,4	800 015,2	450 015,2	603 330,5	603 330,5	603 330,5	603 330,5	603 330,5	603 330,5	
89.	1. Капитальные вложения										
90.	Всего по направлению «Капитальные вложения» в том числе:	6 209 913,2	1 386 130,6	826 945,4	980 260,7	603 315,3	603 315,3	603 315,3	603 315,3	603 315,3	
91.	федеральный бюджет	1 340 021,4	586 130,6	376 945,4	376 945,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
92.	областной бюджет	4 869 891,8	800 000,0	450 000,0	603 315,3	603 315,3	603 315,3	603 315,3	603 315,3	603 315,3	
93.	1.1. Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства										
94.	Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства, всего в том числе:	79 240,0	56 513,6	22 726,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
95.	областной бюджет	79 240,0	56 513,6	22 726,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
96.	Мероприятие 1. Строительство жилых домов для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, всего из них:	79 240,0	56 513,6	22 726,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1.1.2.1 1.1.2.3; 1.1.2.5; 2.2.1.1; 2.2.1.2
97.	областной бюджет	79 240,0	56 513,6	22 726,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
98.	1.1. Иные капитальные вложения										
99.	Мероприятие 2. Обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа благоустроенными жилыми помещениями государственного специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, всего из них:	5 398 607,5	946 138,3	629 925,5	805 967,2	603 315,3	603 315,3	603 315,3	603 315,3	603 315,3	1.1.2.1 1.1.2.3; 1.1.2.5; 2.2.1.1; 2.2.1.2
100.	федеральный бюджет	607 955,7	202 651,9	202 651,9	202 651,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
101.	областной бюджет	4 790 651,8	743 486,4	427 273,6	603 315,3	603 315,3	603 315,3	603 315,3	603 315,3	603 315,3	
102.	Мероприятие 3. Обеспечение жильем отдельных категорий граждан в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и	119 860,9	119 860,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1.1.2.1; 1.1.2.3; 2.2.1.3

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	из них:										
130.	областной бюджет	2 487,0	2 487,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
131.	Мероприятие 5. Разработка документации по планировке территории, всего из них:	149 590,0	4 480,0	20 850,0	36 510,0	38 340,0	37 580,0	11 830,0	0,0	0,0	3.3.2.1
132.	областной бюджет	86 623,5	1 923,5	12 160,0	21 300,0	22 360,0	21 980,0	6 900,0	0,0	0,0	
133.	в том числе субсидии местным бюджетам	86 623,5	1 923,5	12 160,0	21 300,0	22 360,0	21 980,0	6 900,0	0,0	0,0	
134.	местный бюджет	62 966,5	2 556,5	8 690,0	15 210,0	15 980,0	15 600,0	4 930,0	0,0	0,0	
135.	Мероприятие 6. Внедрение геоинформационной системы обеспечения градостроительной деятельности, связанной с геоинформационной системой Свердловской области, всего из них:	166 200,0	0,0	0,0	0,0	0,0	36 600,0	36 000,0	43 200,0	50 400,0	3.3.2.2
136.	областной бюджет	149 580,0	0,0	0,0	0,0	0,0	32 940,0	32 400,0	38 880,0	45 360,0	
137.	в том числе субсидии местным бюджетам	149 580,0	0,0	0,0	0,0	0,0	32 940,0	32 400,0	38 880,0	45 360,0	
138.	местный бюджет	16 620,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3 660,0	3 600,0	4 320,0	5 040,0	
139.	Мероприятие 7. Осуществление контроля за соблюдением органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, законодательства о градостроительной деятельности	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3.3.1.4
140.	Мероприятие 8. Обеспечение подготовки документов и передача их для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости в случаях установления или изменения границ муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3.3.1.5
141.	Мероприятие 9. Осуществление полномочий в сфере градостроительной деятельности, определенных частью первой статьи 2 Закона Свердловской области от 12 октября 2015 года № 111-ОЗ «О перераспределении отдельных	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3.3.1.6; 3.3.1.7; 3.3.1.8

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	для подготовки и проведения спортивных соревнований на территории, прилегающей к стадиону, расположенному в городе Екатеринбурге по улице Репина, 5, включая мероприятия по проектированию работ, всего из них:										
215.	областной бюджет	106 911,9	106 911,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
216.	Мероприятие 15. Субсидия автономной некоммерческой организации «Арена – 2018» на поставку, монтаж, демонтаж строений и сооружений временного назначения и (или) вспомогательного использования для подготовки и проведения спортивных соревнований на стадионе в городе Екатеринбурге, улица Репина, дом 5, и на территории, прилегающей к этому стадиону, всего их них:	200 079,3	156 300,0	43 779,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4.4.3.4
217.	областной бюджет	200 079,3	156 300,0	43 779,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
218.	Мероприятие 16. Капитальный ремонт фан-зоны для проведения фестиваля болельщиков FIFA 2018 на территории муниципального бюджетного учреждения культуры «Екатеринбургский центральный парк культуры и отдыха имени В.В. Маяковского», всего из них:	131 323,2	131 323,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4.4.3.5
219.	областной бюджет	65 661,6	65 661,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
220.	местный бюджет	65 661,6	65 661,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
221.	Подпрограмма 5. Обеспечение реализации государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года»										
222.	ВСЕГО ПО ПОДПРОГРАММЕ 5 в том числе:	2 607 882,0	349 492,9	324 719,9	365 286,4	365 286,4	365 286,4	279 270,0	279 270,0	279 270,0	
223.	областной бюджет	2 607 882,0	349 492,9	324 719,9	365 286,4	365 286,4	365 286,4	279 270,0	279 270,0	279 270,0	
224.	1. Прочие нужды										
225.	Всего по направлению «Прочие нужды» в том числе:	2 607 882,0	349 492,9	324 719,9	365 286,4	365 286,4	365 286,4	279 270,0	279 270,0	279 270,0	
226.	областной бюджет	2 607 882,0	349 492,9	324 719,9	365 286,4	365 286,4	365 286,4	279 270,0	279 270,0	279 270,0	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
227.	Мероприятие 1. Обеспечение деятельности государственных органов (центральный аппарат), всего из них:	1 291 111,7	187 750,9	177 967,0	197 240,5	197 240,5	197 240,5	111 224,1	111 224,1	111 224,1	1.1.1.1; 1.1.2.1; 1.1.2.5; 1.1.2.7; 1.1.3.3; 1.1.4.4; 1.1.4.6; 2.2.1.5; 2.2.2.1; 3.3.1.1 – 3.3.1.8; 4.4.3.4; 5.5.1.1
228.	областной бюджет	1 291 111,7	187 750,9	177 967,0	197 240,5	197 240,5	197 240,5	111 224,1	111 224,1	111 224,1	
229.	Мероприятие 2. Мониторинг исполнения государственных заданий подведомственными государственными учреждениями	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1.1.2.6; 1.1.3.4 – 1.1.3.6; 2.2.1.1 – 2.2.1.5; 4.4.1.1; 4.4.1.2; 4.4.2.1; 4.4.2.4; 4.4.2.6; 4.4.2.9; 4.4.2.10; 4.4.3.2; 4.4.3.3
230.	Мероприятие 3. Осуществление контроля расходования бюджетных средств государственными казенными учреждениями Свердловской области, подведомственными Министерству строительства и развития инфраструктуры Свердловской области	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	5.5.1.2
231.	Мероприятие 4. Заключение соглашений о предоставлении и использовании субсидий из областного бюджета с органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, бюджетам которых планируется предоставление субсидий в рамках государственной программы, с оформлением актов проверок	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1.1.1.2; 1.1.1.3; 1.1.2.8; 1.1.2.9; 3.3.2.1; 3.3.2.2; 4.4.2.2; 4.4.2.3; 4.4.2.5; 4.4.2.7; 4.4.2.8; 4.4.3.1;

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	«Академический» в городе Екатеринбурге														
4.	федеральный бюджет						130 200,0	130 200,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.	Строительство улицы Академика Сахарова (участок от улицы Вильгельма де Геннина до улицы Анатолия Мехренцева) на территории 1 очереди застройки планировочного района «Академический» в городе Екатеринбурге	муниципальная	467 530,3	467 530,3	2017 год	2017 год	316 125,8	316 125,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6.	федеральный бюджет						316 125,8	316 125,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
7.	Строительство улицы Академика Сахарова от улицы Чкалова до улицы Амундсена в планировочном районе «Академический» в городе Екатеринбурге	муниципальная	411 022,3	411 022,3	2017 год	2017 год	275 250,8	275 250,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8.	федеральный бюджет						275 250,8	275 250,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Примечания:

1) финансирование объектов капитального строительства, указанных в строках 1 и 3, предусмотрено в 2017 году за счет средств областного и местного бюджетов в рамках мероприятия «Строительство и реконструкция зданий муниципальных дошкольных образовательных организаций» подпрограммы 4 «Строительство объектов государственной собственности Свердловской области и поддержка реализации приоритетных муниципальных инвестиционных проектов» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года»;

2) финансирование объектов капитального строительства, указанных в строках 5 и 7, предусмотрено в 2017 году за счет средств областного и местного бюджетов в рамках реализации государственной программы Свердловской области «Развитие транспорта, дорожного хозяйства, связи и информационных технологий Свердловской области до 2024 года», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 29.10.2013 № 1331-ПП.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	комплексам объекта, указанного в строке 5 настоящей таблицы														
10.	Комплекс объектов внеплощадочной инфраструктуры индустриального парка «Богословский» в городе Краснотурьинске. Этап 2. Первый пусковой комплекс						228 572,3	228 572,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
11.	областной бюджет						169 712,3	169 712,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
12.	областной бюджет за счет средств, поступивших от некоммерческой организации «Фонд развития моногородов»						0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
13.	внебюджетные источники						58 860,0	58 860,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
14.	Комплекс объектов внеплощадочной инфраструктуры индустриального парка «Богословский» в городе Краснотурьинске. Этап 2. Второй пусковой комплекс						121 816,8	0,0	121 816,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
15.	областной бюджет						0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
16.	внебюджетные источники						121 816,8	0,0	121 816,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов капитального строительства для бюджетных инвестиций
по мероприятию «Строительство зданий пожарных депо» подпрограммы 4 «Строительство объектов государственной собственности
Свердловской области и поддержка реализации приоритетных муниципальных инвестиционных проектов»

Номер строки	Наименование объекта капитального строительства/источники расходов на финансирование объекта капитального строительства	Форма собственности	Сметная стоимость объекта (тыс. рублей)		Сроки строительства (проектно-сметных работ, экспертизы проектно-сметной документации)		Объемы финансирования (тыс. рублей)								
			в текущих ценах	в ценах соответствующих лет	начало	ввод (завершение)	всего	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1.	Пожарное депо на 2 автомобиля в селе Ляпуново Свердловской области	областная	21 088,4	22 097,8	2020 год	2020 год	21 196,7	0,0	0,0	0,0	21 196,7	0,0	0,0	0,0	0,0
2.	областной бюджет						21 196,7	0,0	0,0	0,0	21 196,7	0,0	0,0	0,0	0,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
11.	местный бюджет						48 364,5	48 364,5	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
12.	Реконструкция здания муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 3» с пристроем по адресу: город Верхняя Пышма, улица Машиностроителей, 6	муниципальная	680 016,0	680 016,0	2016 год	2018 год	502 140,7	128 571,5	373 569,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
13.	областной бюджет						90 000,0	90 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
14.	местный бюджет						412 140,7	38 571,5	373 569,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
15.	Двухэтажный пристрой к школе № 1 по улице Розы Люксембург, 58 в городе Алапаевске	муниципальная	70 657,7	81 566,8	2017 год	2018 год	81 566,8	27 111,2	54 455,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
16.	областной бюджет						73 410,0	24 400,0	49 010,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
17.	местный бюджет						8 156,8	2 711,2	5 445,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
18.	Строительство спортивного зала для филиала муниципального казенного учреждения Шалинского городского округа «Шалинская средняя образовательная школа № 90» – «Вогульская средняя образовательная школа»	муниципальная	23 579,3	23 579,3	2017 год	2017 год	22 989,2	22 989,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
19.	областной бюджет						20 690,2	20 690,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
20.	местный бюджет						2 299,0	2 299,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
21.	Средняя общеобразовательная школа на 1200 мест в городе Кировграде по улице Февральской в 108 метрах северо-восточнее дома № 18	муниципальная	789 608,7	789 608,7	2017 год	2018 год	773 440,5	74 054,5	699 386,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
22.	федеральный бюджет						0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
23.	областной бюджет						71 649,0	66 649,0	5 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
24.	местный бюджет						701 791,5	7 405,5	694 386,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
25.	Муниципальное бюджетное образовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 1 по бульвару Верх-Исетскому, дом 23 в Верх-Исетском районе	муниципальная	627 446,6	627 446,6	2017 год	2018 год	601 741,8	50 000,0	551 741,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
26.	областной бюджет						45 000,0	45 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
27.	местный бюджет						556 741,8	5 000,0	551 741,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
28.	Муниципальное общеобразовательное учреждение средняя образовательная школа № 80 на улице Калинина, 26а, в Орджоникидзевском районе города Екатеринбурга	муниципальная	719 817,5	719 817,5	2017 год	2018 год	699 437,5	30 000,0	669 437,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
29.	областной бюджет						27 000,0	27 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
30.	местный бюджет						672 437,5	3 000,0	669 437,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
31.	Средняя общеобразовательная школа на 500 учащихся в Свердловской области, город Ревда, улица Кирзавод, дом 2	муниципальная	349 185,6	349 185,6	2017 год	2018 год	335 166,3	80 000,0	255 166,3						
32.	федеральный бюджет						0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
33.	областной бюджет						40 000,0	40 000,0	0,0						
34.	местный бюджет						295 166,3	40 000,0	255 166,3						

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов капитального строительства для бюджетных инвестиций
по мероприятию «Строительство и реконструкция зданий муниципальных дошкольных образовательных организаций»
подпрограммы 4 «Строительство объектов государственной собственности Свердловской области и поддержка реализации приоритетных муниципальных инвестиционных проектов»

Номер строки	Наименование объекта капитального строительства/источники расходов на финансирование объекта капитального строительства	Форма собственности	Сметная стоимость объекта (тыс. рублей)		Сроки строительства (проектно-сметных работ, экспертизы проектно-сметной документации)		Объемы финансирования (тыс. рублей)									
			в текущих ценах	в ценах соответствующих лет	начало	ввод (завершение)	всего	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	
1.	Дошкольное образовательное учреждение № 1 для жилой застройки в границах территории, ограниченной: коридор ВЛ – улица 2-я Новосибирская – ЕКАД города Екатеринбурга (Жилой район «Солнечный»)	муниципальная	186 706,5	198 779,3	2015 год	2017 год	35 443,2	35 443,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.	областной бюджет						35 442,0	35 442,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.	местный бюджет						1,2	1,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.	Дошкольное образовательное учреждение на 250 мест в блоке 5.6 квартала № 5 планировочного района «Академический» в городе Екатеринбурге	муниципальная	152 290,2	187 000,0	2017 год	2017 год	56 800,0	56 800,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.	областной бюджет						55 800,0	55 800,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6.	местный бюджет						1 000,0	1 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Примечание: финансирование объектов капитального строительства, указанных в строках 1 и 4, предусмотрено в 2017 году за счет средств федерального бюджета в рамках мероприятия «Реализация проектов по развитию территорий, предусматривающих строительство жилья» подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года»

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов капитального строительства для бюджетных инвестиций
по мероприятию «Строительство региональных спортивных центров» подпрограммы 4 «Строительство объектов государственной собственности Свердловской области и поддержка реализации приоритетных муниципальных инвестиционных проектов»

Номер строки	Наименование объекта капитального строительства/источники расходов на финансирование объекта капитального строительства	Форма собственности	Сметная стоимость объекта (тыс. рублей)		Сроки строительства (проектно-сметных работ, экспертизы проектно-сметной документации)		Объемы финансирования (тыс. рублей)								
			в текущих ценах	в ценах соответствующих лет	начало	ввод (завершение)	всего	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1.	Реконструкция спортивного комплекса «Синегорец» по адресу: поселок Баранчинский Свердловской области, улица Коммуны, 18	муниципальная	163 448,4	163 448,4	2016 год	2017 год	135 027,7	93 502,8	41 524,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.	областной бюджет						80 000,0	80 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.	местный бюджет						55 027,7	13 502,8	41 524,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.	Крытый каток с искусственным льдом, город Каменск-Уральский	муниципальная	254 006,3	254 006,3	2015 год	2017 год	117 972,8	117 972,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.	местный бюджет						117 972,8	117 972,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6.	Физкультурно-оздоровительный комплекс, расположенный по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, поселок Билимбай, площадь Свободы, в 175 метрах на запад от дома № 19	муниципальная	75 001,2	75 001,2	2017 год	2018 год	73 453,8	1 428,6	72 025,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
7.	федеральный бюджет						20 000,0	0,0	20 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8.	областной бюджет						1 000,0	1 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
9.	местный бюджет						52 453,8	428,6	52 025,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов капитального строительства для бюджетных инвестиций
по мероприятию «Реконструкция тренировочных площадок, предназначенных для подготовки к проведению чемпионата мира по футболу в 2018 году» подпрограммы 4 «Строительство объектов государственной собственности Свердловской области и поддержка реализации приоритетных муниципальных инвестиционных проектов»

Номер строки	Наименование объекта капитального строительства/ источники расходов на финансирование объекта капитального строительства	Форма собственности	Сметная стоимость объекта (тыс. рублей)		Сроки строительства (проектно-сметных работ, экспертизы проектно-сметной документации)		Объемы финансирования (тыс. рублей)		
			в текущих ценах	в ценах соответствующих лет	начало	ввод (завершение)	всего	2017 год	2018 год
1.	Реконструкция тренировочной площадки муниципального автономного учреждения «Спортивный комбинат «Урал», город Екатеринбург, улица Коммузовская, дом 9	муниципальная	137 560,2	147 394,4	2015 год	2017 год	58 512,4	58 512,4	0,0
2.	федеральный бюджет						26 900,0	26 900,0	0,0
3.	областной бюджет						12 998,4	12 998,4	0,0
4.	местный бюджет						18 614,0	18 614,0	0,0
5.	в том числе:								
5.	проектные и изыскательские работы						5 095,5	5 095,5	0,0
6.	строительство						13 518,5	13 518,5	0,0
7.	Реконструкция тренировочной площадки на стадионе муниципального автономного учреждения «Спортивно-оздоровительный комплекс «Калининец», город Екатеринбург, улица Краснофлотцев, дом 48	муниципальная	188 804,5	203 714,4	2015 год	2017 год	92 914,4	92 914,4	0,0
8.	федеральный бюджет						27 500,0	27 500,0	0,0
9.	областной бюджет						29 543,4	29 543,4	0,0
10.	местный бюджет						35 871,0	35 871,0	0,0
11.	в том числе:								
11.	проектные и изыскательские работы						5 477,8	5 477,8	0,0
12.	строительство						30 393,2	30 393,2	0,0
13.	Реконструкция тренировочной площадки Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия «Парк стадион Химмаш», город Екатеринбург, улица Дагестанская, дом 1а	муниципальная	313 304,2	313 304,2	2016 год	2017 год	216 676,2	216 676,2	0,0
14.	федеральный бюджет						65 788,5	65 788,5	0,0
15.	областной бюджет						72 081,7	72 081,7	0,0
16.	местный бюджет						78 806,0	78 806,0	0,0
17.	в том числе:								
17.	проектные и изыскательские работы						6 724,1	6 724,1	0,0
18.	строительство						72 081,9	72 081,9	0,0

Приложение № 4
к государственной программе
Свердловской области «Реализация
основных направлений
государственной политики
в строительном комплексе
Свердловской области до 2024 года»

МЕТОДИКА

расчета целевых показателей государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года»

1. Целевой показатель 1.1.1.1. Удельный вес площади жилых помещений, признанных до 01 января 2015 года непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа, от общего объема площади жилищного фонда.

Значение целевого показателя рассчитывается ежегодно как отношение суммы площади жилых помещений аварийного жилищного фонда из числа жилых помещений, признанных аварийными до 01 января 2015 года, и жилых помещений, имеющих высокий уровень износа, к общей площади жилых помещений жилищного фонда Свердловской области и выражается в процентах.

Площадь жилых помещений из числа жилых помещений, признанных аварийными до 01 января 2015 года, определяется по форме государственного статистического наблюдения (форма № 5-жилфонд «Сведения об аварийном жилищном фонде по состоянию на 31 декабря 20__ г.»), предоставляемой органом исполнительной власти Свердловской области, уполномоченным на ведение реестров многоквартирных и жилых домов, признанных аварийными, в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Площадь жилых помещений, имеющих высокий уровень износа, определяется согласно данным государственного статистического наблюдения (шифр 12010 «Жилищный фонд Свердловской области»).

Общая площадь жилых помещений жилищного фонда Свердловской области определяется согласно данным государственного статистического наблюдения (шифр 12010 «Жилищный фонд Свердловской области»).

2. Целевой показатель 1.1.1.2. Количество расселенных помещений.

Значение целевого показателя определяется на основании отчетов администраций муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, по форме, прилагаемой к соглашению, заключенному в текущем финансовом году между Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области и администрацией муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области, о предоставлении и использовании субсидии из областного бюджета

на переселение граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания.

3. Целевой показатель 1.1.1.3. Количество переселенных жителей.

Значение целевого показателя определяется на основании копий договоров социального найма жилых помещений, предоставленных гражданам, переселенным из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, представляемых администрациями муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, в Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области.

4. Целевой показатель 1.1.2.1. Уровень обеспеченности населения жильем.

Значение целевого показателя определяется ежегодно согласно данным государственного статистического наблюдения (шифр 12010 «Жилищный фонд Свердловской области»).

5. Целевой показатель 1.1.2.2. Коэффициент доступности жилья.

Значение целевого показателя рассчитывается ежегодно как отношение средней рыночной стоимости квартиры общей площадью 54 кв. метра к среднему годовому совокупному денежному доходу семьи из 3 человек.

Средняя рыночная стоимость квартиры общей площадью 54 кв. метра рассчитывается как произведение средней рыночной стоимости 1 кв. метра жилья по Свердловской области (в рублях) и значения, равного 54.

Средняя рыночная стоимость 1 кв. метра жилья (в среднем за год) рассчитывается как среднее арифметическое средних цен на первичном и вторичном рынках жилья на основании данных государственного статистического наблюдения (07063 «Средние цены и индексы цен на рынке жилья по Свердловской области»).

Средний годовой совокупный денежный доход семьи из 3 человек рассчитывается как произведение среднедушевых денежных доходов (в рублях в среднем за год) и значения, равного 3.

Среднедушевые денежные доходы определяются на основании данных государственного статистического наблюдения (05006 «Денежные доходы и расходы населения Свердловской области»).

6. Целевой показатель 1.1.2.3. Доля обеспеченных доступным и комфортным жильем семей в общем количестве семей, желающих улучшить свои жилищные условия.

Значение целевого показателя определяется как отношение числа семей, которые приобрели или получили жилье в течение года, к числу семей, желающих улучшить свои жилищные условия, и выражается в процентах.

Число семей, которые приобрели или получили жилье в течение года, складывается из:

числа семей, которые приобрели жилье на рынке, определяемого отношением сведений о регистрации отдельных видов договоров, предметом которых являются жилые помещения, и прав на жилые помещения физических лиц (по договорам купли-продажи, дарения, наследства, долевого строительства) по данным, публикуемым на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» территориального органа федерального

органа исполнительной власти, осуществляющего в Свердловской области функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, к среднему размеру частного домохозяйства по Свердловской области;

числа семей, которые получили жилье по договору социального найма, определяемого по данным государственного статистического наблюдения (шифр 12030 «Предоставление гражданам Свердловской области жилых помещений»).

Число семей, желающих улучшить свои жилищные условия, определяется по формуле:

$$ЧС = У_{жн} \times (Ч_{нас} / Р_{дх}), \text{ где:}$$

ЧС – число семей, желающих улучшить свои жилищные условия;

$У_{жн}$ – данные, полученные по итогам Комплексных наблюдений условий жизни населения, из числа домохозяйств, которые оценили «удовлетворительно», «плохо» и «очень плохо» состояние своего жилого помещения (в процентах), публикуемые на официальном сайте Федеральной службы государственной статистики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

$Ч_{нас}$ – численность населения по Свердловской области на основании данных государственного статистического наблюдения (13005 «Численность и движение населения муниципальных образований Свердловской области»);

$Р_{дх}$ – средний размер частного домохозяйства по Свердловской области на основании данных, публикуемых на официальном сайте Федеральной службы государственной статистики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Расчет значения целевого показателя осуществляется ежегодно нарастающим итогом годовых значений с 2013 по 2020 год включительно, нарастающим итогом годовых значений за семь лет, предшествующих году расчета, – с 2021 по 2024 год включительно.

7. Целевой показатель 1.1.2.4. Доля семей, имеющих возможность приобрести жилье, соответствующее стандартам обеспечения жилыми помещениями, с помощью собственных и заемных средств, в общем количестве семей.

Значение целевого показателя определяется на основании минимального совокупного дохода семьи, необходимого для приобретения жилья, соответствующего стандартам обеспечения жилыми помещениями (54 кв. метра для семьи из 3 человек), за счет собственных и заемных средств (далее – минимальный совокупный доход семьи).

Минимальный совокупный доход семьи делится на средний размер семьи (3 человека), и полученный минимальный доход на 1 человека сравнивается с данными государственного статистического наблюдения о распределении населения по уровню среднедушевого месячного дохода (шифр 13507 «Распределение населения Свердловской области по уровню среднедушевого месячного дохода») для определения доли населения с доходами выше

минимального.

Минимальный совокупный доход семьи определяется по формуле:

$$TI = \frac{\frac{LTV}{100\%} \times P \times 54 \times \frac{i}{12 \times 100\%}}{1 - \left(1 + \frac{i}{12 \times 100\%}\right)^{-t \times 12}} \times \frac{100\%}{PI}, \text{ где:}$$

TI – минимальный совокупный доход семьи (рублей в месяц);

LTV – доля заемных средств в стоимости приобретаемого жилья (процентов);

P – средняя рыночная стоимость 1 кв. метра жилья (рублей в среднем за год);

i – процентная ставка по ипотечным жилищным кредитам (процентов в год);

t – срок кредита (лет);

PI – доля платежа по ипотечному жилищному кредиту в доходах семьи (процентов).

Доля заемных средств в стоимости приобретаемого жилья принимается равной 70 процентам.

Средняя рыночная стоимость 1 кв. метра жилья по Свердловской области определяется согласно данным государственного статистического наблюдения (шифр 07063 «Средние цены и индексы цен на рынке жилья по Свердловской области»).

Процентная ставка по ипотечным жилищным кредитам определяется на основе средних ставок по ипотечным жилищным кредитам и займам (в рублях) в Свердловской области по данным официального сайта Центрального банка Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Срок кредита на приобретение жилья определяется на основе средних сроков кредитования по ипотечным жилищным кредитам (в рублях) в Свердловской области по данным официального сайта Центрального банка Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Доля платежа по ипотечному жилищному кредиту в доходах заемщика с созаемщиками принимается равной 35 процентам.

8. Целевой показатель 1.1.2.5. Годовой объем ввода жилья.

Значение целевого показателя определяется согласно данным государственного статистического наблюдения (шифр 10041 «Ввод в действие жилых домов на территории муниципальных образований Свердловской области»).

9. Целевой показатель 1.1.2.6. Площадь земельных участков, выделенных для массового и индивидуального жилищного строительства, обустроенных коммунальной инфраструктурой (нарастающим итогом).

Значение целевого показателя определяется площадью земельных участков, указанной в заявках муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, отобранных в порядке, утвержденном приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, в целях направления средств областного бюджета на строительство объектов коммунальной инфраструктуры к земельным участкам, предназначенным для массового жилищного строительства экономического класса, в том числе малоэтажного (далее – объекты коммунальной инфраструктуры), – при реализации мероприятия «Строительство объектов коммунальной инфраструктуры для обустройства земельных участков, предназначенных для массового жилищного строительства экономического класса, в том числе малоэтажного» подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» (далее – Подпрограмма 1).

Фактическое значение целевого показателя определяется при наличии разрешений на ввод объектов коммунальной инфраструктуры в эксплуатацию.

Значение целевого показателя определяется площадью земельных участков, указанной в проектах планировки территории участков, выделенных для индивидуального жилищного строительства, – при реализации мероприятий Подпрограммы 1 по осуществлению технологического присоединения к электрическим сетям энергопринимающих устройств для электроснабжения земельных участков, предоставленных в соответствии с законодательством Свердловской области однократно бесплатно в собственность гражданам для индивидуального жилищного строительства

Фактическое значение целевого показателя определяется наличием акта об осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрическим сетям, подписанным исполнителем работ по технологическому присоединению и заказчиком.

10. Целевой показатель 1.1.2.7. Ввод общей площади жилья в рамках реализации проектов по комплексному освоению территории, предусматривающих строительство жилья (нарастающим итогом).

Фактическое значение целевого показателя определяется наличием разрешений на ввод в эксплуатацию жилых домов при реализации проектов по комплексному освоению территории, градостроительной документацией которых предусмотрено жилищно-гражданское строительство и ввод общей площади жилья не менее 100,0 тыс. кв. метров, по данным Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области, Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, администраций муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области.

11. Целевой показатель 1.1.2.8. Ввод объектов социальной сферы в рамках реализации проектов по комплексному освоению территории, предусматривающих строительство жилья.

Значение целевого показателя определяется на основе данных администраций муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, отобранных в порядке, установленном Подпрограммой 1, о вводе в рамках реализации проектов по комплексному освоению территории объектов социальной сферы, для строительства которых перечислена субсидия из областного бюджета, с представлением копий разрешений на ввод объектов в эксплуатацию.

12. Целевой показатель 1.1.2.9. Количество реализуемых проектов по строительству наемных домов.

Значение целевого показателя определяется на основе данных администраций муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, отобранных в порядке, установленном Подпрограммой 1, о вводе наемных домов, для строительства которых перечислена субсидия из областного бюджета, с представлением копий разрешений на ввод объектов в эксплуатацию.

13. Целевой показатель 1.1.3.1. Снижение цены на жилье по сравнению с ценами 2012 года (в сопоставимом уровне цен).

Значение целевого показателя рассчитывается ежегодно, нарастающим итогом по формуле:

$$\text{показатель} = 100 \% - (C1 : C2) \times 100 \%, \text{ где:}$$

C1 – средняя стоимость одного квадратного метра общей площади жилья на первичном рынке жилья за отчетный период на основании данных государственного статистического наблюдения;

C2 – средняя стоимость одного квадратного метра общей площади жилья на первичном рынке жилья в 2012 году на основании данных государственного статистического наблюдения с учетом индекса-дефлятора на соответствующий год по виду экономической деятельности «строительство», определяемого Министерством экономического развития Российской Федерации.

14. Целевой показатель 1.1.3.2. Количество выданных ипотечных жилищных кредитов (займов).

Значение целевого показателя рассчитывается ежеквартально на основании данных Центрального банка Российской Федерации о количестве ипотечных жилищных кредитов, предоставленных кредитными организациями физическим лицам в Свердловской области в рублях и иностранной валюте, размещенных на официальном сайте Центрального банка Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Показатели первичного рынка жилищного (ипотечного жилищного) кредитования», и информации по количеству ипотечных жилищных займов, выданных открытым акционерным обществом «Свердловское агентство ипотечного жилищного кредитования», представляемой по согласованию в Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области.

15. Целевой показатель 1.1.3.3. Годовой объем ввода жилья в рамках программы «Жилье для российской семьи» (нарастающим итогом).

Значение целевого показателя определяется нарастающим итогом на основе данных организаций-застройщиков, осуществляющих строительство жилых домов на территории Свердловской области в рамках программы «Жилье для российской семьи», с представлением копий разрешений на ввод жилых домов в эксплуатацию.

16. Целевой показатель 1.1.3.4. Доля граждан – участников Программы по оказанию содействия добровольному переселению в Свердловскую область соотечественников, проживающих за рубежом, на 2013–2020 годы, имеющих или получивших гражданство Российской Федерации, улучшивших жилищные условия в рамках программы «Жилье для российской семьи», реализуемой на территории Свердловской области, от общего количества граждан данной категории, включенных в сводный по Свердловской области реестр граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи» (нарастающим итогом).

Значение целевого показателя рассчитывается как отношение количества граждан из числа участников Программы по оказанию содействия добровольному переселению в Свердловскую область соотечественников, проживающих за рубежом, на 2013–2020 годы, имеющих или получивших гражданство Российской Федерации, заключивших договоры купли-продажи жилых помещений в многоквартирных жилых домах (договоры участия в долевом строительстве многоквартирных жилых домов) экономического класса, построенных (строящихся) на территории Свердловской области в рамках программы «Жилье для российской семьи», к числу граждан данной категории, включенных в сводный по Свердловской области реестр граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи», и выражается в процентах.

Значение целевого показателя определяется на основании данных государственного казенного учреждения Свердловской области «Фонд жилищного строительства», уполномоченного в соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 24.02.2015 № 115-ПП «О некоторых вопросах реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» в части обеспечения права отдельных категорий граждан на приобретение жилья экономического класса» на ведение сводного по Свердловской области реестра граждан, включенных в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи».

17. Целевой показатель 1.1.3.5. Доля многодетных семей, получивших социальную выплату для обеспечения жильем, от числа многодетных семей, имеющих право на ее получение и вставших на учет до 01 января 2014 года (нарастающим итогом).

Значение целевого показателя рассчитывается как отношение количества многодетных семей, которым перечислена социальная выплата на строительство (приобретение) жилого помещения в порядке, определенном Подпрограммой 1, к числу многодетных семей, признанных участниками Подпрограммы 1 и вставших на учет нуждающихся в жилье до 01 января 2014 года, и выражается в процентах.

18. Целевой показатель 1.1.3.6. Количество граждан, получивших социальную выплату на компенсацию части расходов по оплате процентов по ипотечному жилищному кредиту (займу), предоставленному для строительства (приобретения) жилого помещения в жилищно-строительных кооперативах или иных специализированных потребительских кооперативах, созданных до 01 августа 2015 года в рамках параграфа 7 главы IX Федерального закона от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» для завершения строительства жилого дома (жилых домов).

Значение целевого показателя определяется количеством граждан – участников Подпрограммы 1, которым перечислены социальные выплаты на компенсацию части расходов по оплате процентов по ипотечному жилищному кредиту (займу), предоставленному для строительства (приобретения) жилого помещения в жилищно-строительных кооперативах или иных специализированных потребительских кооперативах, созданных до 01 августа 2015 года в рамках параграфа 7 главы IX Федерального закона от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» для завершения строительства жилого дома (жилых домов), в порядке, определенном Подпрограммой 1.

19. Целевой показатель 1.1.4.1. Объем отгруженной продукции по видам деятельности, входящим в класс «Производство прочих неметаллических минеральных продуктов» в соответствии с федеральным законодательством, устанавливающим классификацию видов экономической деятельности.

Значение целевого показателя определяется согласно данным государственного статистического наблюдения (шифр 09028 «Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ (услуг) собственными силами по промышленному производству в Свердловской области»).

20. Целевой показатель 1.1.4.2. Объем инвестиций в основной капитал по организациям строительного комплекса.

Значение целевого показателя определяется согласно данным государственного статистического наблюдения (шифр 10002 «Инвестиционная деятельность организаций Свердловской области»).

Значение целевого показателя определяется по организациям строительного комплекса без учета субъектов малого предпринимательства.

21. Целевой показатель 1.1.4.3. Повышение совокупного уровня инновационной активности организаций по виду экономической деятельности «Производство прочих неметаллических минеральных продуктов».

Значение целевого показателя определяется ежегодно на основании данных государственного статистического наблюдения (шифр 14089 «Основные

показатели инновационной деятельности организаций в Свердловской области»).

22. Целевой показатель 1.1.4.4. Количество проведенных выставок, форумов и конгрессов по жилищно-строительной тематике (ежегодно).

Значение целевого показателя определяется на основании формируемых Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области сведений о количестве проведенных выставок, форумов, конгрессов, дате и месте их проведения, количестве экспонентов, в том числе из Свердловской области.

23. Целевой показатель 1.1.4.5. Доля предприятий промышленности строительных материалов, осуществляющих новое строительство, модернизацию, реконструкцию и техническое перевооружение, от общего количества предприятий промышленности строительных материалов (по кругу крупных и средних предприятий).

Значение целевого показателя рассчитывается ежегодно по формуле:

$$\text{показатель} = (П1 : П2) \times 100 \%, \text{ где:}$$

П1 – количество предприятий промышленности строительных материалов из числа крупных и средних предприятий, осуществляющих инвестиции в основной капитал в размере более 20,0 млн. рублей в год (на основании данных государственного статистического наблюдения);

П2 – общее количество предприятий промышленности строительных материалов по кругу крупных и средних предприятий по данным государственного статистического наблюдения.

24. Целевой показатель 1.1.4.6. Подготовка заключений о целесообразности (нецелесообразности) предоставления мер государственной поддержки в реализации инвестиционных проектов по новому строительству, модернизации, реконструкции и техническому перевооружению предприятий промышленности строительных материалов Свердловской области.

Значение целевого показателя рассчитывается ежегодно по формуле:

$$\text{показатель} = (31 : 32) \times 100 \%, \text{ где:}$$

31 – количество подготовленных Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области заключений по заявлениям субъектов инвестиционной деятельности о предоставлении государственных гарантий Свердловской области, заключений по инвестиционным проектам о целесообразности их реализации на территории Свердловской области и включении в реестр приоритетных инвестиционных проектов Свердловской области (далее – инвестиционные проекты в целях получения мер государственной поддержки, предусмотренных Законом Свердловской области от 30 июня 2006 года № 43-ОЗ «О государственной поддержке субъектов инвестиционной деятельности в Свердловской области») и информации по заявкам субъектов инвестиционной деятельности о предоставлении субсидий из областного бюджета в рамках реализации государственной программы Свердловской области «Развитие промышленности и науки на территории

Свердловской области до 2020 года», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1293-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Развитие промышленности и науки на территории Свердловской области до 2020 года» (далее – заявки субъектов инвестиционной деятельности о предоставлении субсидий из областного бюджета);

32 – количество инвестиционных проектов в целях получения мер государственной поддержки, предусмотренных Законом Свердловской области от 30 июня 2006 года № 43-ОЗ «О государственной поддержке субъектов инвестиционной деятельности в Свердловской области», и заявок субъектов инвестиционной деятельности о предоставлении субсидий из областного бюджета, поступивших для рассмотрения в Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области.

25. Целевой показатель 1.1.4.7. Создание и модернизация рабочих мест в строительном комплексе (нарастающим итогом с 2012 года).

Значение целевого показателя определяется на основании данных:

1) государственного статистического наблюдения (шифр 14010 «Сведения о неполной занятости и движении работников в крупных и средних организациях Свердловской области») по рабочим местам, которые созданы и модернизированы за счет реализации мероприятий и (или) инвестиционных проектов по строительству новых, реконструкции и модернизации действующих производственных мощностей, а также за счет создания новых организаций, новых производств, внедрения инновационных и энергоэффективных технологий и материалов;

2) профессиональных общественных объединений строительного комплекса Свердловской области по рабочим местам, которые сформированы после подготовки, переподготовки и повышения квалификации профессиональных знаний работников, подготовки их к выполнению новых трудовых функций.

При определении значения целевого показателя данные государственного статистического наблюдения и данные профессиональных общественных объединений строительного комплекса Свердловской области суммируются.

26. Целевой показатель 1.1.4.8. Производительность труда одного работающего в строительном комплексе.

Производительность труда в строительном комплексе рассчитывается как отношение оборота организаций по полному кругу организаций к средней списочной численности работников и определяется на основании данных государственного статистического наблюдения (шифр 10001 «Основные показатели строительной деятельности организаций Свердловской области», шифр 14008 «Численность работников и средства, направленные на оплату труда, в организациях Свердловской области»).

27. Целевой показатель 1.1.5.1. Доля выпускников очной формы обучения государственных и муниципальных организаций среднего профессионального и высшего образования по специальности и направлению подготовки «Строительство и архитектура» в общем количестве работающих на предприятиях и в организациях строительного комплекса.

Значение целевого показателя рассчитывается как отношение численности выпускников очной формы обучения государственных и муниципальных организаций среднего профессионального и высшего образования по специальности и направлению подготовки «Строительство и архитектура» к средней списочной численности работников по видам экономической деятельности «Строительство», «Деятельность в области архитектуры» и выражается в процентах.

Источником информации для расчета являются данные государственного статистического наблюдения.

28. Целевой показатель 1.1.5.2. Количество реализованных образовательных программ повышения квалификации работников строительного комплекса.

Значение целевого показателя определяется на основании данных профессиональных общественных объединений строительного комплекса Свердловской области о количестве реализованных образовательных программ повышения квалификации работников строительного комплекса в организациях среднего профессионального и высшего образования.

29. Целевой показатель 2.2.1.1. Количество детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями государственного специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений.

Значение целевого показателя определяется наличием заключенных договоров найма специализированных жилых помещений, построенных (приобретенных) за счет средств федерального и областного бюджетов.

30. Целевой показатель 2.2.1.2. Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, имеющих и не реализовавших своевременно право на обеспечение благоустроенными жилыми помещениями государственного специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, на конец отчетного периода.

Значение целевого показателя рассчитывается по формуле:

$$\text{показатель} = \text{Дп} - \text{До}, \text{ где:}$$

Дп – численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, имеющих и не реализовавших своевременно право на обеспечение благоустроенными жилыми помещениями государственного специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, в текущем финансовом году;

До – численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, имеющих право на обеспечение жильем, с которыми в текущем финансовом году заключены договоры найма специализированных жилых помещений специализированного жилищного фонда Свердловской области, построенных (приобретенных) за счет ассигнований из федерального и областного бюджетов.

Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, имеющих и не реализовавших своевременно право на обеспечение благоустроенными жилыми помещениями государственного специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, в текущем финансовом году (Дп) определяется согласно данным, предоставляемым Министерством социальной политики Свердловской области, по формуле:

$$Дп = (К1 + К2), \text{ где:}$$

К1 – численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, имеющих и не реализовавших своевременно право на обеспечение благоустроенными жилыми помещениями государственного специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, у которых возникает право на получение благоустроенных жилых помещений государственного специализированного жилищного фонда, в текущем финансовом году;

К2 – численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, имеющих и не реализовавших своевременно право на обеспечение благоустроенными жилыми помещениями государственного специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, у которых возникло право на получение благоустроенных жилых помещений государственного специализированного жилищного фонда, по состоянию на начало финансового года.

31. Целевой показатель 2.2.1.3. Доля ветеранов Великой Отечественной войны, улучшивших жилищные условия, от числа ветеранов Великой Отечественной войны, состоящих на учете нуждающихся в жилье (нарастающим итогом).

Значение целевого показателя рассчитывается как отношение количества ветеранов Великой Отечественной войны, улучшивших жилищные условия, к числу ветеранов Великой Отечественной войны, состоящих на учете нуждающихся в жилье по состоянию на 01 января текущего финансового года, и выражается в процентах.

Количество ветеранов Великой Отечественной войны, улучшивших жилищные условия, определяется суммарным количеством ветеранов Великой Отечественной войны, реализовавших единовременные денежные выплаты на обеспечение жильем, профинансированные за счет средств федерального бюджета, и количеством ветеранов Великой Отечественной войны, с которыми заключены договоры социального найма жилых помещений, построенных (приобретенных) за счет средств федерального бюджета.

32. Целевой показатель 2.2.1.4. Количество ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, улучшивших жилищные условия, из числа граждан этих категорий, вставших на учет нуждающихся в жилье до 01 января 2005 года.

Значение целевого показателя определяется суммарным количеством ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, имеющих право

на обеспечение жильем в соответствии с федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», реализовавших единовременные денежные выплаты на обеспечение жильем, профинансированные за счет средств федерального бюджета, и граждан данных категорий, с которыми заключены договоры социального найма жилых помещений, построенных (приобретенных) за счет средств федерального бюджета (средств федерального и областного бюджетов, вложенных в строительство жилых помещений до 01 января 2017 года).

33. Целевой показатель 2.2.1.5. Доля граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц, улучшивших жилищные условия, от числа граждан данной категории, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях в органах местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, по состоянию на 01 января 2015 года (нарастающим итогом).

Значение целевого показателя рассчитывается как отношение количества граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц, улучшивших жилищные условия, к числу граждан данной категории, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях в органах местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, и имеющих право на обеспечение жильем в соответствии с Федеральным законом от 08 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», по состоянию на 01 января 2015 года, и выражается в процентах.

Количество граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц, улучшивших жилищные условия, определяется суммарным количеством граждан данной категории, реализовавших единовременные денежные выплаты на обеспечение жильем, профинансированные за счет средств федерального бюджета, и количеством граждан данной категории, которым жилые помещения, построенные (приобретенные) за счет средств федерального бюджета, переданы в собственность бесплатно либо по договорам социального найма.

34. Целевой показатель 2.2.2.1. Количество сводных квартальных, годовых отчетов о расходовании субвенций на осуществление переданных государственных полномочий Свердловской области по постановке на учет и учету граждан Российской Федерации, имеющих право на получение жилищных субсидий на приобретение или строительство жилых помещений в соответствии с федеральным законом о жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей.

Значение целевого показателя определяется количеством сводных отчетов Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, подготовленных в порядке и сроки, определенные постановлением Правительства Свердловской области от 11.02.2014 № 77-ПП «Об утверждении Порядка предоставления и расходования субвенций на осуществление переданных

государственных полномочий Свердловской области по постановке на учет и учету граждан Российской Федерации, имеющих право на получение жилищных субсидий на приобретение или строительство жилых помещений в соответствии с федеральным законом о жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей».

35. Целевой показатель 3.3.1.1. Проект внесения изменений в Схему территориального планирования Свердловской области.

Значение целевого показателя определяется наличием акта сдачи-приемки проекта внесения изменений в Схему территориального планирования Свердловской области, в том числе по этапам ее выполнения в 2016–2019 годах, в 2021–2022 годах и в 2024 году.

36. Целевой показатель 3.3.1.2. Запуск геоинформационной системы территориального развития Свердловской области.

Значение целевого показателя определяется наличием акта сдачи-приемки работ по созданию геоинформационной системы территориального развития Свердловской области.

37. Целевой показатель 3.3.1.3. Количество проектов документации по планировке территории в целях строительства (реконструкции) объектов регионального и межмуниципального значения.

Значение целевого показателя определяется наличием акта сдачи-приемки документации к государственному контракту на выполнение документации по планировке территории объекта регионального (межмуниципального) значения.

38. Целевой показатель 3.3.1.4. Выполнение плана проведения Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области проверок деятельности органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, по соблюдению законодательства о градостроительной деятельности.

Значение целевого показателя рассчитывается как отношение количества проведенных Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области проверок по соблюдению органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, законодательства о градостроительной деятельности к количеству указанных проверок, установленному на текущий год приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, и выражается в процентах.

Количество проведенных проверок определяется количеством актов проведенных проверок.

39. Целевой показатель 3.3.1.5. Доля муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, по которым подготовлены и переданы в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении границ муниципальных образований, от общего количества муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области (нарастающим итогом).

Значение целевого показателя рассчитывается как отношение количества муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, по которым подготовлены и переданы в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении границ муниципальных образований, к общему количеству муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, и выражается в процентах (нарастающим итогом).

40. Целевой показатель 3.3.1.6. Доля градостроительных планов земельных участков, расположенных на территории муниципального образования «город Екатеринбург», подготовленных, утвержденных и выданных Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, и выданных Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области мотивированных отказов в подготовке и выдаче таких планов, от числа заявлений физических или юридических лиц о выдаче градостроительных планов земельных участков, расположенных на территории муниципального образования «город Екатеринбург».

Значение целевого показателя рассчитывается как отношение количества подготовленных, утвержденных и выданных Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области градостроительных планов земельных участков, расположенных на территории муниципального образования «город Екатеринбург» (за исключением объектов индивидуального жилищного строительства), и выданных мотивированных отказов в подготовке и выдаче таких планов к числу заявлений физических или юридических лиц о выдаче градостроительных планов земельных участков, расположенных на территории муниципального образования «город Екатеринбург», и выражается в процентах.

41. Целевой показатель 3.3.1.7. Доля разрешений на строительство объектов, расположенных на территории муниципального образования «город Екатеринбург», выданных Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, и мотивированных отказов Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области в выдаче таких разрешений от числа заявлений физических или юридических лиц о выдаче разрешений на строительство объектов, расположенных на территории муниципального образования «город Екатеринбург».

Значение целевого показателя рассчитывается как отношение количества выданных Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области разрешений на строительство объектов, расположенных на территории муниципального образования «город Екатеринбург», и выданных мотивированных отказов в выдаче таких разрешений к числу заявлений физических или юридических лиц о выдаче разрешений на строительство объектов, расположенных на территории муниципального образования «город Екатеринбург», и выражается в процентах.

42. Целевой показатель 3.3.1.8. Доля разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования «город Екатеринбург», выданных Министерством

строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, и мотивированных отказов Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области в выдаче таких разрешений от числа заявлений физических или юридических лиц о выдаче разрешений на ввод объектов в эксплуатацию, расположенных на территории муниципального образования «город Екатеринбург».

Значение целевого показателя рассчитывается как отношение количества выданных Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования «город Екатеринбург», и выданных мотивированных отказов в выдаче таких разрешений к числу заявлений физических или юридических лиц о выдаче разрешений на ввод объектов в эксплуатацию, расположенных на территории муниципального образования «город Екатеринбург», и выражается в процентах.

43. Целевой показатель 3.3.2.1. Площадь территории, для которой разработана документация по планировке территории (нарастающим итогом).

Значение целевого показателя определяется наличием акта сдачи-приемки документации к государственному контракту на выполнение документации по планировке территории жилого района муниципального образования «город Екатеринбург» – при реализации мероприятия «Разработка документации по планировке территории жилых районов муниципального образования «город Екатеринбург» подпрограммы 3 «Осуществление градостроительной деятельности» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» (далее – Подпрограмма 3).

Значение целевого показателя определяется на основании данных администраций муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, которым перечислены субсидии из областного бюджета на разработку документации по планировке территории, с представлением копии муниципального контракта и акта сдачи-приемки документации к муниципальному контракту на выполнение документации по планировке территории – при реализации мероприятия «Разработка документации по планировке территории» Подпрограммы 3.

44. Целевой показатель 3.3.2.2. Доля муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, внедривших геоинформационную систему обеспечения градостроительной деятельности муниципальных образований, связанную с геоинформационной системой Свердловской области, от общего количества муниципальных образований (городских округов и муниципальных районов), расположенных на территории Свердловской области (нарастающим итогом).

Значение целевого показателя рассчитывается как отношение количества муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, которым перечислены субсидии из областного бюджета для

софинансирования мероприятия по внедрению геоинформационной системы обеспечения градостроительной деятельности, представивших акты сдачи-приемки работы по внедрению геоинформационной системы обеспечения градостроительной деятельности, к общему количеству муниципальных образований (городских округов и муниципальных районов), расположенных на территории Свердловской области, и выражается в процентах.

45. Целевой показатель 4.4.1.1. Количество промышленных парков, обустроенных внеплощадочной инфраструктурой и внутриплощадочной инфраструктурой.

Значение целевого показателя определяется количеством промышленных парков, объекты внеплощадочной инфраструктуры и объекты внутриплощадочной инфраструктуры для которых построены в рамках реализации подпрограммы 4 «Строительство объектов государственной собственности Свердловской области и поддержка приоритетных муниципальных инвестиционных проектов» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» (далее – Подпрограмма 4).

Фактическое значение целевого показателя определяется наличием разрешений на ввод в эксплуатацию объектов внеплощадочной инфраструктуры и внутриплощадочной инфраструктуры для промышленных парков, для финансирования строительства которых направлены средства областного бюджета, включая целевые поступления в областной бюджет.

46. Целевой показатель 4.4.1.2. Ввод зданий пожарных депо.

Значение целевого показателя определяется наличием разрешений на ввод в эксплуатацию зданий пожарных депо, для финансирования строительства которых направлены средства областного бюджета в рамках реализации Подпрограммы 4.

47. Целевой показатель 4.4.2.1. Ввод зданий и объектов образовательных организаций государственной собственности Свердловской области.

Значение целевого показателя определяется наличием разрешений на ввод в эксплуатацию зданий и объектов образовательных организаций государственной собственности Свердловской области, для финансирования строительства которых направлены средства областного бюджета в рамках реализации Подпрограммы 4.

48. Целевой показатель 4.4.2.2. Ввод зданий муниципальных образовательных организаций.

Значение целевого показателя определяется на основе данных администраций муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, о вводе в эксплуатацию зданий муниципальных образовательных организаций, на строительство (реконструкцию) которых перечислены субсидии из областного бюджета в рамках реализации Подпрограммы 4, с представлением копий разрешений на ввод объектов в эксплуатацию.

49. Целевой показатель 4.4.2.3. Ввод зданий муниципальных дошкольных образовательных организаций.

Значение целевого показателя определяется на основе данных администраций муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, о вводе в эксплуатацию зданий муниципальных дошкольных образовательных организаций, на строительство (реконструкцию) которых перечислены субсидии из областного бюджета в рамках реализации Подпрограммы 4, с представлением копий разрешений на ввод объектов в эксплуатацию.

50. Целевой показатель 4.4.2.4. Ввод зданий организаций культуры государственной собственности Свердловской области.

Значение целевого показателя определяется наличием разрешений на ввод в эксплуатацию зданий организаций культуры государственной собственности Свердловской области, для финансирования строительства которых направлены средства областного бюджета в рамках реализации Подпрограммы 4.

51. Целевой показатель 4.4.2.5. Ввод зданий муниципальных организаций культуры.

Значение целевого показателя определяется на основе данных администраций муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, о вводе в эксплуатацию зданий муниципальных организаций культуры, на строительство (реконструкцию) которых перечислены субсидии из областного бюджета в рамках реализации Подпрограммы 4, с представлением копий разрешений на ввод объектов в эксплуатацию.

52. Целевой показатель 4.4.2.6. Ввод объектов капитального строительства государственных бюджетных учреждений здравоохранения Свердловской области.

Значение целевого показателя определяется наличием разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства государственных бюджетных учреждений здравоохранения Свердловской области, для финансирования строительства которых направлены средства областного бюджета в рамках реализации Подпрограммы 4.

53. Целевой показатель 4.4.2.7. Единовременная пропускная способность объектов спорта, введенных в эксплуатацию.

Значение целевого показателя определяется на основании сведений о единовременной пропускной способности объектов спорта, введенных в эксплуатацию, согласно проектной документации этих объектов, на строительство (реконструкцию) которых перечислены субсидии из областного бюджета в рамках реализации Подпрограммы 4, с представлением администрациями муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, данных о вводе в эксплуатацию объектов спорта с приложением копий разрешений на ввод объектов в эксплуатацию.

54. Целевой показатель 4.4.2.8. Ввод в эксплуатацию спортивных региональных центров.

Значение целевого показателя определяется на основе данных администраций муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, о вводе спортивных региональных центров, на строительство (реконструкцию) которых перечислены субсидии из областного

бюджета в рамках реализации Подпрограммы 4, с представлением копий разрешений на ввод объектов в эксплуатацию.

55. Целевой показатель 4.4.2.9. Разработка проектной документации для строительства объектов.

Значение целевого показателя определяется наличием положительного заключения государственной экспертизы по проектной документации на строительство объекта, для финансирования проектирования которого направлены средства областного бюджета в рамках реализации Подпрограммы 4.

56. Целевой показатель 4.4.2.10. Площадь благоустроенной территории, прилегающей к инновационному культурному центру, расположенному по адресу: город Первоуральск, улица Ленина, 18.

Значение целевого показателя определяется на основании акта приемки выполненных работ по благоустройству прилегающей территории инновационного культурного центра, расположенного по адресу: город Первоуральск, улица Ленина, 18.

57. Целевой показатель 4.4.3.1. Количество введенных в эксплуатацию тренировочных площадок, необходимых для подготовки к проведению чемпионата мира по футболу в 2018 году и предназначенных для проведения предсоревновательных тренировок, и тренировочных площадок в местах размещения баз команд, предназначенных для проведения тренировочных мероприятий.

Значение целевого показателя определяется на основе данных администрации муниципального образования «город Екатеринбург» о вводе в эксплуатацию тренировочных площадок, на реконструкцию которых перечислены субсидии из федерального и областного бюджетов в рамках реализации Подпрограммы 4, с представлением копий разрешений на ввод объектов в эксплуатацию.

58. Целевой показатель 4.4.3.2. Площадь благоустроенной территории, прилегающей к зданию государственного автономного учреждения дополнительного образования Свердловской области «Дворец молодежи», расположенному в городе Екатеринбурге по проспекту Ленина, 1, в рамках подготовки к проведению чемпионата мира по футболу в 2018 году.

Значение целевого показателя определяется на основании акта приемки выполненных работ по благоустройству территории, прилегающей к зданию государственного автономного учреждения дополнительного образования Свердловской области «Дворец молодежи», расположенному в городе Екатеринбурге по проспекту Ленина, 1.

59. Целевой показатель 4.4.3.3. Площадь территории, подготовленной для монтажа строений и сооружений временного назначения и (или) вспомогательного использования, необходимых для подготовки и проведения спортивных соревнований на территории, прилегающей к стадиону в городе Екатеринбурге по улице Репина, 5.

Значение целевого показателя определяется на основании акта приемки работ, выполненных по подготовке территории, прилегающей к стадиону в городе Екатеринбурге по улице Репина, 5, для монтажа строений и сооружений

временного назначения и (или) вспомогательного использования, необходимых для подготовки и проведения спортивных соревнований на этой территории.

60. Целевой показатель 4.4.3.4. Выполнение плана-графика выполнения работ по поставке, монтажу, демонтажу строений и сооружений временного назначения и (или) вспомогательного использования для подготовки и проведения спортивных соревнований на стадионе в городе Екатеринбурге, улица Репина, дом 5, и на территории, прилегающей к стадиону, за счет бюджетных обязательств Свердловской области (нарастающим итогом).

Значение целевого показателя определяется долей средств областного бюджета, перечисленных автономной некоммерческой организации «Арена – 2018» для осуществления указанных работ, к общему объему средств областного бюджета, направляемых на эти цели, определенному Планом-графиком финансового обеспечения объектов и мероприятий Программы подготовки к проведению в 2018 году в Российской Федерации чемпионата мира по футболу, утвержденным приказом Министерства спорта Российской Федерации от 13.08.2013 № 631/1 «О Плана-графике финансового обеспечения объектов и мероприятий Программы подготовки к проведению в 2018 году в Российской Федерации чемпионата мира по футболу», и выражается в процентах.

61. Целевой показатель 4.4.3.5. Количество площадок, подготовленных для проведения фестивалей болельщиков в городе Екатеринбурге во время проведения матчей чемпионата мира по футболу в 2018 году.

Значение целевого показателя определяется отчетом Администрации муниципального образования «город Екатеринбург», бюджету которого на основании соглашения, заключенного с Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, перечислены средства областного бюджета на капитальный ремонт фан-зоны для проведения фестиваля болельщиков FIFA 2018 на территории муниципального бюджетного учреждения культуры «Екатеринбургский центральный парк культуры и отдыха имени В.В. Маяковского», с представлением копии акта о приеме-сдаче по форме № ОС – 3 «Акт о приеме-сдаче отремонтированных, реконструированных, модернизированных объектов основных средств».

62. Целевой показатель 5.5.1.1. Выполнение целевых показателей государственной программы Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области.

Значение целевого показателя рассчитывается по формуле:

$$\text{показатель} = (M1 + M2 + Mn) : K_m, \text{ где:}$$

$M1, M2, Mn$ – процент выполнения целевых показателей, на достижение которых направлены мероприятия, выполнение которых осуществляется Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (за исключением целевых показателей, значения которых не предусмотрены в текущем финансовом году).

Если значение целевого показателя не предусмотрено в текущем финансовом году, но имеется факт выполнения этого целевого показателя,

процент выполнения этого целевого показателя в текущем финансовом году принимается равным 100;

Км – количество целевых показателей, на достижение которых направлены мероприятия, выполнение которых осуществляется Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (за исключением целевых показателей, значения которых не предусмотрены в текущем финансовом году).

Если значения целевых показателей не предусмотрены в текущем финансовом году, но имеется факт выполнения этих целевых показателей, значение Км увеличивается на количество выполненных целевых показателей, значения которых не предусмотрены в текущем финансовом году.

63. Целевой показатель 5.5.1.2. Выполнение плана проведения Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области проверок по контролю расходования бюджетных средств государственными казенными учреждениями Свердловской области, подведомственными Министерству строительства и развития инфраструктуры Свердловской области.

Значение целевого показателя рассчитывается как отношение количества проведенных Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области проверок по контролю расходования бюджетных средств государственными казенными учреждениями Свердловской области, подведомственными Министерству строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, к количеству указанных проверок, установленному на текущий год приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, и выражается в процентах.

Количество проведенных проверок определяется количеством актов проведенных проверок.

64. Целевой показатель 5.5.1.3. Доля рассмотренных Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области обращений органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, о внесении изменений в административно-территориальное деление Свердловской области от количества обращений по данным вопросам, поступивших от органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области.

Значение целевого показателя рассчитывается как отношение количества обращений о внесении изменений в административно-территориальное деление Свердловской области (образование, преобразование и упразднение административно-территориальных единиц, населенных пунктов; установление и изменение границ административно-территориальных единиц, населенных пунктов; установление и перенос центров административно-территориальных единиц; отнесение населенных пунктов к категории и видам городских и сельских населенных пунктов), рассмотренных Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, к количеству обращений по данным вопросам, поступивших от органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, и выражается в процентах.

65. Целевой показатель 5.5.1.4. Выполнение целевых показателей государственной программы государственным казенным учреждением Свердловской области в сфере строительства.

Значение целевого показателя рассчитывается по формуле:

$$\text{показатель} = (Y1 + Y2 + \dots + Yn) : K_y, \text{ где:}$$

$Y1, Y2, Yn$ – процент выполнения целевых показателей, на достижение которых направлены мероприятия, выполнение которых осуществляется государственным казенным учреждением Свердловской области в сфере строительства (за исключением целевых показателей, значения которых не предусмотрены в текущем финансовом году).

Если значение целевого показателя не предусмотрено в текущем финансовом году, но имеется факт выполнения этого целевого показателя, процент выполнения этого целевого показателя в текущем финансовом году принимается равным 100;

K_y – количество целевых показателей, на достижение которых направлены мероприятия, выполнение которых осуществляется государственным казенным учреждением Свердловской области в сфере строительства (за исключением целевых показателей, значения которых не предусмотрены в текущем финансовом году).

Если значения целевых показателей не предусмотрены в текущем финансовом году, но имеется факт выполнения этих целевых показателей, значение K_y увеличивается на количество выполненных целевых показателей, значения которых не предусмотрены в текущем финансовом году.

66. Целевой показатель 5.5.1.5. Выполнение целевых показателей государственной программы государственным казенным учреждением Свердловской области в сфере обеспечения жильем отдельных категорий граждан.

Значение целевого показателя рассчитывается по формуле:

$$\text{показатель} = (\Phi1 + \Phi2 + \dots + \Phi n) : K_\Phi, \text{ где:}$$

$\Phi1, \Phi2, \Phi n$ – процент выполнения целевых показателей, на достижение которых направлены мероприятия, выполнение которых осуществляется государственным казенным учреждением Свердловской области в сфере обеспечения жильём отдельных категорий граждан (за исключением целевых показателей, значения которых не предусмотрены в текущем финансовом году).

Если значение целевого показателя не предусмотрено в текущем финансовом году, но имеется факт выполнения этого целевого показателя, процент выполнения этого целевого показателя в текущем финансовом году принимается равным 100;

K_Φ – количество целевых показателей, на достижение которых направлены мероприятия, выполнение которых осуществляется государственным казенным учреждением Свердловской области в сфере обеспечения жильём отдельных

категорий граждан (за исключением целевых показателей, значения которых не предусмотрены в текущем финансовом году).

Если значения целевых показателей не предусмотрены в текущем финансовом году, но имеется факт выполнения этих целевых показателей, значение Кф увеличивается на количество выполненных целевых показателей, значения которых не предусмотрены в текущем финансовом году.

67. Целевой показатель 5.5.2.1. Объем реализации мероприятий «дорожной карты» по повышению позиций Свердловской области в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата, исполнителем которых является Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области.

Значение целевого показателя рассчитывается ежеквартально как отношение значений ключевых показателей эффективности, установленных «дорожной картой» по повышению позиций Свердловской области в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата (далее – «дорожная карта») по мероприятиям, исполнителем которых является Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, к достигнутым значениям этих показателей и выражается в процентах.

Достигнутые значения ключевых показателей эффективности, установленных «дорожной картой» по мероприятиям, исполнителем которых является Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, рассчитываются Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области на основании информации, полученной от Министерства транспорта и связи Свердловской области, и отчетов, полученных от государственного автономного учреждения Свердловской области «Управление государственной экспертизы», органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области.

68. Целевой показатель 5.5.2.2. Количество образовательных мероприятий, проведенных в целях повышения уровня информированности участников градостроительного процесса.

Значение целевого показателя определяется количеством образовательных мероприятий, проведенных в рамках форумов, семинаров, видеоконференций, круглых столов, установленных на текущий год приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области.

ПОДПРОГРАММА 1

**«Стимулирование развития жилищного строительства»
государственной программы Свердловской области
«Реализация основных направлений государственной политики
в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года»**

ПАСПОРТ

**подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства»
государственной программы Свердловской области
«Реализация основных направлений государственной политики
в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года»**

1.	<p>Ответственный исполнитель подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» (далее – Подпрограмма 1)</p>	<p>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</p>
2.	<p>Сроки реализации Подпрограммы 1</p>	<p>2017–2024 годы</p>
3.	<p>Цель и задачи Подпрограммы 1</p>	<p>Цель – обеспечение условий для повышения доступности жилья для населения с различным уровнем дохода. Задачи: 1) ликвидация аварийного и ветхого жилья; 2) содействие комплексному освоению территории и развитию застроенных территорий в целях жилищного строительства на основе утвержденной градостроительной документации; 3) стимулирование платежеспособного спроса на жилье для населения, в том числе с помощью ипотечного жилищного кредитования;</p>

		<p>4) стимулирование и содействие внедрению инновационных энергоэффективных и ресурсосберегающих технологий в жилищном строительстве и производстве строительных материалов;</p> <p>5) кадровое обеспечение строительного комплекса</p>
4.	<p>Перечень основных целевых показателей Подпрограммы 1</p>	<p>1) количество расселенных помещений и переселенных жителей;</p> <p>2) площадь земельных участков, выделенных для массового и индивидуального жилищного строительства, обустроенных коммунальной инфраструктурой;</p> <p>3) ввод объектов социальной сферы в рамках реализации проектов по комплексному освоению территории, предусматривающих строительство жилья;</p> <p>4) количество отдельных категорий граждан, улучшивших жилищные условия с использованием социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья;</p> <p>5) объем отгруженной продукции по видам деятельности, входящим в класс «Производство прочих неметаллических минеральных продуктов» в соответствии с федеральным законодательством, устанавливающим классификацию видов экономической деятельности;</p> <p>6) повышение совокупного уровня инновационной активности организаций по виду экономической деятельности «Производство прочих неметаллических минеральных продуктов»;</p> <p>7) доля предприятий промышленности строительных материалов, осуществляющих новое строительство, модернизацию, реконструкцию и техническое перевооружение, от общего количества предприятий промышленности строительных материалов (по кругу крупных и средних предприятий);</p> <p>8) производительность труда одного работающего в строительном комплексе;</p> <p>9) количество реализованных образовательных программ повышения квалификации работников строительного комплекса</p>

<p>5. Объемы финансирования Подпрограммы 1 по годам реализации</p>	<p>всего – 22 581 996,0 тыс. рублей, в том числе: 2017 год – 2 047 988,0 тыс. рублей; 2018 год – 1 616 623,0 тыс. рублей; 2019 год – 2 135 685,0 тыс. рублей; 2020 год – 3 060 239,3 тыс. рублей; 2021 год – 3 657 458,5 тыс. рублей; 2022 год – 5 160 991,1 тыс. рублей; 2023 год – 2 503 048,5 тыс. рублей; 2024 год – 2 399 962,6 тыс. рублей, из них: 1) областной бюджет – 7 694 463,1 тыс. рублей, в том числе: 2017 год – 472 120,7 тыс. рублей; 2018 год – 391 510,7 тыс. рублей; 2019 год – 529 187,8 тыс. рублей; 2020 год – 1 033 991,2 тыс. рублей; 2021 год – 1 212 436,0 тыс. рублей; 2022 год – 1 348 618,9 тыс. рублей; 2023 год – 1 364 038,9 тыс. рублей; 2024 год – 1 342 558,9 тыс. рублей; 2) федеральный бюджет (предполагаемый объем) – 804 274,6 тыс. рублей, в том числе: 2017 год – 804 274,6 тыс. рублей; 2018 год – 0,0 тыс. рублей; 2019 год – 0,0 тыс. рублей; 2020 год – 0,0 тыс. рублей; 2021 год – 0,0 тыс. рублей; 2022 год – 0,0 тыс. рублей; 2023 год – 0,0 тыс. рублей; 2024 год – 0,0 тыс. рублей; 3) местный бюджет (предполагаемый объем) – 5 658 692,3 тыс. рублей, в том числе: 2017 год – 372 112,7 тыс. рублей; 2018 год – 450 256,3 тыс. рублей; 2019 год – 487 497,2 тыс. рублей; 2020 год – 990 838,1 тыс. рублей; 2021 год – 888 022,5 тыс. рублей; 2022 год – 755 962,2 тыс. рублей; 2023 год – 839 009,6 тыс. рублей; 2024 год – 874 993,7 тыс. рублей; 4) внебюджетные источники (предполагаемый объем) – 8 424 566,0 тыс. рублей,</p>
--	---

		в том числе: 2017 год – 399 480,0 тыс. рублей; 2018 год – 774 856,0 тыс. рублей; 2019 год – 1 119 000,0 тыс. рублей; 2020 год – 1 035 410,0 тыс. рублей; 2021 год – 1 557 000,0 тыс. рублей; 2022 год – 3 056 410,0 тыс. рублей; 2023 год – 300 000,0 тыс. рублей; 2024 год – 182 410,0 тыс. рублей
6.	Адрес размещения Подпрограммы 1 в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	minstroy.midural.ru

Раздел 1. Характеристика и анализ текущего состояния сферы жилищного строительства

Объем жилищного фонда в Свердловской области по состоянию на 01 января 2016 года составил 107,6 млн. кв. метров общей площади. В 2010–2015 годах введено 12,1 млн. кв. метров общей площади жилья. Обеспеченность населения области жильем возросла с 23,1 кв. метра общей площади на человека в 2010 году до 24,9 кв. метра общей площади на человека в 2015 году. Сформирована инфраструктура рынка ипотечного жилищного кредитования.

В целях сохранения темпов жилищного строительства и конкурентоспособных цен на квартиры во вновь построенных жилых домах в Свердловской области реализуется политика замещения импорта строительных материалов. Сбалансировано производство и потребление цемента, кирпича, железобетонных изделий и конструкций, нерудных и теплоизоляционных материалов.

Государственная политика в сфере поддержки жилищного строительства осуществляется путем реализации мер по ликвидации аварийного жилищного фонда, обеспечения массового жилищного строительства, в том числе индивидуального, земельными участками, обустроенными объектами коммунальной инфраструктуры, оказания содействия при реализации проектов по комплексному освоению территории, предусматривающих строительство жилья, стимулирования спроса на первичном рынке жилья, создания наемных жилых домов, содействия реализации инвестиционных проектов по развитию предприятий промышленности строительных материалов, включая предоставление мер государственной поддержки, кадровому обеспечению строительного комплекса.

Инструментом реализации этих мер является Подпрограмма 1.

В 2017 году заканчивается реализация региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденная постановлением Правительства Свердловской области от 10.06.2013 № 727-ПП

«Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан на территории Свердловской области из аварийного жилищного фонда в 2013–2017 годах», направленная на ликвидацию аварийного жилищного фонда, признанного аварийным до 01 января 2012 года. В соответствии с документами стратегического планирования Свердловской области в 2018–2024 годах будут осуществляться мероприятия по переселению граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания до 01 января 2015 года.

Одной из основных проблем в сфере жилищного строительства является отсутствие достаточного количества земельных участков, обеспеченных коммунальной инфраструктурой. Опережающее развитие коммунальной инфраструктуры позволит увеличить темпы жилищного строительства, будет способствовать организации развития некоммерческих форм жилищного строительства, в том числе жилищно-строительными кооперативами.

Разработка и реализация инвестиционных проектов комплексного освоения территории в целях массового жилищного строительства создает условия для роста предложений на рынке жилья. В Свердловской области осуществляется реализация проектов комплексного освоения территории в Екатеринбурге, Нижнем Тагиле, предусматривается – на территориях Березовского городского округа, городского округа Первоуральск и других муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области. В рамках Подпрограммы 1 планируется продолжить реализацию мероприятий, направленных на реализацию проектов комплексного освоения территории в целях жилищного строительства, включая создание объектов социальной сферы, обеспечивающих комплексность и системность застройки городских территорий, повышение комфортности проживания граждан в новых застраиваемых районах.

В рамках Подпрограммы 1 предполагается продолжить строительство жилых домов на условиях программы «Жилье для российской семьи» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 323 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», направленных на снижение стоимости строительства жилья и цены его приобретения активными работающими гражданами, имеющими доходы, которые позволяют приобрести жилье по ценам ниже рыночных с помощью собственных и заемных средств.

Гражданам, которые не могут быть отнесены к малоимущим и претендовать на предоставление жилого помещения по договору социального найма, а также не могут воспользоваться ипотечным жилищным кредитом и приобрести жилое помещение в собственность, возможно предоставление жилых помещений в наемных жилых домах. Федеральным законом от 21 июля 2014 года № 217-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части законодательного регулирования отношений по найму жилых помещений жилищного фонда социального использования» установлено понятие наемного дома, определены

положения о формировании рынка доступного наемного жилья для граждан, имеющих невысокий уровень дохода. Во исполнение федерального законодательства законодательством Свердловской области урегулированы вопросы создания наемного жилья социального использования и предоставления гражданам жилых помещений по договорам найма в таких домах. В 2018 году будет завершена разработка нормативных правовых актов Свердловской области, предусматривающих создание условий для строительства наемного жилья.

Согласно Жилищному кодексу Российской Федерации наймодателем по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования может быть орган местного самоуправления, уполномоченный выступать от имени муниципального образования в качестве собственника жилого помещения муниципального жилищного фонда, либо уполномоченная указанным органом организация. В рамках Подпрограммы 1 предусматривается создание в составе муниципального жилищного фонда наемных домов социального использования за счет средств областного и местных бюджетов в целях обеспечения формирования рынка доступного наемного жилья и развития некоммерческого жилищного фонда для граждан, имеющих невысокий уровень дохода.

Продолжится предоставление социальных выплат на строительство (приобретение) жилья многодетным семьям.

Предусмотрена реализация инвестиционных проектов по созданию и реконструкции предприятий промышленности строительных материалов, в том числе с использованием механизмов государственной поддержки, установленных законодательством Свердловской области, организация выставочной деятельности. Осуществление данных мероприятий позволит активизировать применение новых энергоэффективных и ресурсосберегающих технологий в жилищном строительстве.

Мероприятия по кадровому обеспечению строительного комплекса направлены на организацию и развитие сотрудничества хозяйствующих субъектов и организаций профессионального образования по подготовке и повышению квалификации кадров по строительным специальностям.

Реализация задач Подпрограммы 1 носит комплексный характер и направлена на рост социального благополучия населения и общего экономического развития Свердловской области.

Раздел 2. Цель, задачи и планируемые целевые показатели реализации Подпрограммы 1

Цель, задачи и планируемые целевые показатели реализации Подпрограммы 1 приведены в приложении № 1 к государственной программе Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года».

Раздел 3. План мероприятий по выполнению Подпрограммы 1

1. В рамках реализации Подпрограммы 1 реализуются мероприятия по:

1) переселению граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания;

2) переселению граждан из аварийного жилищного фонда с участием средств государственной корпорации – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства;

3) развитию территорий в целях жилищного строительства путем: строительства объектов коммунальной инфраструктуры как объектов государственной собственности Свердловской области для обустройства земельных участков, предназначенных для массового жилищного строительства экономического класса, в том числе малоэтажного, с последующей передачей созданных объектов в муниципальную собственность;

осуществления технологического присоединения к электрическим сетям энергопринимающих устройств для электроснабжения земельных участков, выделенных для индивидуального жилищного строительства и предоставленных в соответствии с законодательством Свердловской области однократно бесплатно в собственность гражданам;

строительства объектов социальной сферы в рамках реализации проектов по комплексному освоению территории;

строительства наемных домов социального использования;

4) стимулированию спроса на первичном рынке жилья путем предоставления отдельным категориям граждан социальных выплат для обеспечения жильем;

5) организации и проведению мероприятий в рамках выставок, форумов и конгрессов в целях внедрения инновационных энерго- и ресурсосберегающих технологий в жилищном строительстве на территории Свердловской области;

6) созданию производств энергоэффективных и экологичных строительных материалов;

7) кадровому обеспечению строительного комплекса.

2. План мероприятий по выполнению Подпрограммы 1 приведен в приложении № 2 к государственной программе Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года».

3. Мероприятия по строительству объектов коммунальной инфраструктуры для обустройства земельных участков, предназначенных для массового жилищного строительства экономического класса, в том числе малоэтажного, осуществляются по результатам проводимого Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области отбора заявок муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, на территориях которых сформированы земельные участки для массового жилищного строительства и имеется потребность в строительстве объектов коммунальной инфраструктуры к таким земельным участкам.

4. Порядок предоставления отдельным категориям граждан социальных выплат для обеспечения жильем приведен в приложении № 1 к Подпрограмме 1.

5. Порядок предоставления гражданам социальных выплат для компенсации части расходов по оплате процентов по ипотечному жилищному кредиту (займу), предоставленному для строительства (приобретения) жилого помещения в жилищно-строительных кооперативах или иных специализированных потребительских кооперативах, созданных до 01 августа 2015 года в рамках параграфа 7 главы IX Федерального закона от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» для завершения строительства жилого дома (жилых домов), приведен в приложении № 2 к Подпрограмме 1.

6. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области помимо функций, определенных пунктом 5 раздела 3 государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года», осуществляет следующие функции:

1) проводит в порядке, утверждаемом приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, отбор заявок муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, в целях строительства за счет средств областного бюджета объектов коммунальной инфраструктуры для обустройства земельных участков на территории муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области, предназначенных для массового жилищного строительства экономического класса, в том числе малоэтажного;

2) проводит отбор муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, в целях предоставления субсидий из областного бюджета бюджетам этих муниципальных образований на:

переселение граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания;

обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств, поступивших от государственной корпорации – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства;

строительство объектов социальной сферы в рамках реализации проектов по комплексному освоению территории, предусматривающих строительство жилья;

строительство наемных домов социального использования;

3) заключает соглашения с администрациями муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, о предоставлении и использовании указанных в подпункте 2 настоящего пункта субсидий из областного бюджета бюджетам этих муниципальных образований;

4) заключает соглашения с администрациями муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, о предоставлении и использовании субсидии из областного бюджета бюджетам этих муниципальных образований на реализацию проектов по развитию территорий, предусматривающих строительство жилья, за счет субсидии из федерального

бюджета на реализацию мероприятий подпрограммы «Стимулирование развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015–2020 годы;

5) обеспечивает предоставление субсидий, указанных в подпунктах 2 и 4 настоящего пункта, в соответствии с лимитами бюджетных обязательств и осуществляет контроль за соблюдением органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, условий предоставления субсидий, изложенных в приложениях № 3–7 к Подпрограмме 1;

б) утверждает в пределах лимита бюджетных обязательств, утвержденного на текущий финансовый год по каждому виду социальной выплаты:

списки граждан – получателей социальных выплат для обеспечения жильем;

списки граждан – получателей социальных выплат для компенсации части расходов по оплате процентов по ипотечному жилищному кредиту (займу), предоставленному для строительства (приобретения) жилого помещения в жилищно-строительных кооперативах или иных специализированных потребительских кооперативах, созданных до 01 августа 2015 года в рамках параграфа 7 главы IX Федерального закона от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» для завершения строительства жилого дома (жилых домов);

7) осуществляет проведение отбора земельных участков, застройщиков, проектов жилищного строительства для реализации программы «Жилье для российской семьи» в соответствии с Порядком отбора земельных участков, застройщиков, проектов жилищного строительства для реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» на территории Свердловской области, утвержденным приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 06.03.2015 № 70-П «Об утверждении Порядка отбора земельных участков, застройщиков, проектов жилищного строительства для реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» на территории Свердловской области», координирует реализацию проектов жилищного строительства в рамках этой программы;

8) осуществляет мониторинг мероприятий Подпрограммы 1, реализуемых за счет внебюджетных средств;

9) принимает нормативные правовые акты Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, участвует в разработке (корректировке) нормативных правовых актов Свердловской области, а также осуществляет мониторинг по разработке (корректировке) нормативных правовых актов органов местного самоуправления, предусматривающих создание условий для строительства наемного жилья;

10) осуществляет разработку и оказание мер государственной поддержки инвесторам, реализующим проекты по строительству наемных домов, в том числе

в рамках направления «Ипотека и арендное жилье» перечня основных направлений стратегического развития Российской Федерации до 2018 года и на период до 2025 года для формирования «пилотного» портфеля приоритетных проектов и программ, одобренных протоколом заседания Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и приоритетным проектам от 13.07.2016 № 1;

11) участвует в организации и проведении совместно с профессиональными общественными объединениями строительного комплекса Свердловской области выставок, семинаров, круглых столов, направленных на продвижение и использование энергоэффективных и ресурсосберегающих технологий, применяемых в жилищном строительстве.

7. Исполнителями мероприятий Подпрограммы 1 являются:

1) государственное казенное учреждение Свердловской области «Управление капитального строительства Свердловской области» – по строительству объектов государственной собственности Свердловской области и реализации мероприятий по осуществлению технологического присоединения к электрическим сетям энергопринимающих устройств для электроснабжения земельных участков, выделенных для индивидуального жилищного строительства и предоставленных в соответствии с законодательством Свердловской области однократно бесплатно в собственность гражданам (далее – мероприятия по технологическому присоединению к электрическим сетям);

2) государственное казенное учреждение Свердловской области «Фонд жилищного строительства» – по предоставлению многодетным семьям социальных выплат для обеспечения жильем и социальных выплат для компенсации части расходов по оплате процентов по ипотечному жилищному кредиту (займу), предоставленному для строительства (приобретения) жилого помещения в жилищно-строительных кооперативах или иных специализированных потребительских кооперативах, созданных до 01 августа 2015 года в рамках параграфа 7 главы IX Федерального закона от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» для завершения строительства жилого дома (жилых домов);

3) органы местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, – по переселению граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств, поступивших от государственной корпорации – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, строительству (реконструкции) объектов капитального строительства муниципальной собственности в рамках реализации проектов по комплексному освоению территории, предусматривающих строительство жилья, строительству наемных жилых домов социального использования муниципального жилищного фонда;

4) хозяйствующие субъекты – застройщики, предприятия строительного комплекса, юридические и физические лица, оказывающие строительные услуги, – по строительству жилых домов, предприятий по производству строительных материалов, осуществляемому за счет внебюджетных источников.

8. Государственное казенное учреждение Свердловской области «Управление капитального строительства Свердловской области»:

1) осуществляет функции технического заказчика работ и услуг по строительству объектов государственной собственности Свердловской области, приобретает эти работы и услуги в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд и заключает государственные контракты по строительству объектов;

2) осуществляет функции заказчика мероприятий по технологическому присоединению к электрическим сетям объектов коммунального хозяйства для электроснабжения земельных участков, выделенных для массового жилищного строительства экономического класса, в том числе малоэтажного, обеспечивает реализацию этих мероприятий в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, и заключает договоры по реализации этих мероприятий.

9. Государственное казенное учреждение Свердловской области «Фонд жилищного строительства»:

1) реализует мероприятия, указанные в приложениях № 1 и 2 к Подпрограмме 1;

2) ведет сводный по Свердловской области реестр граждан, включенных в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

10. Органы местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области:

1) определяют исполнителей мероприятий, для софинансирования которых предоставляются субсидии из областного бюджета, указанные в пункте 12 раздела 4 Подпрограммы 1;

2) обеспечивают направление субсидий из областного бюджета, указанных в пункте 12 раздела 4 Подпрограммы 1, в соответствии с заключенными с Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области соглашениями о предоставлении субсидий;

3) формируют списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках реализации программы «Жилье для российской семьи», в соответствии с Порядком проверки органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, соответствия граждан-заявителей установленным категориям граждан и формирования органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках реализации программы «Жилье для российской семьи», утвержденным постановлением Правительства Свердловской области от 24.02.2015 № 115-ПП «О некоторых вопросах реализации программы «Жилье для российской семьи»

в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» в части обеспечения права отдельных категорий граждан на приобретение жилья экономического класса».

11. Выполнение работ, поставка товаров и оказание услуг, необходимых для осуществления мероприятий Подпрограммы 1, реализуемых полностью или частично за счет бюджетных ассигнований, осуществляются юридическими и физическими лицами, которые выявляются в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд и определяются в государственных и муниципальных контрактах.

Раздел 4. Межбюджетные трансферты в составе Подпрограммы 1

12. В рамках реализации Подпрограммы 1 из областного бюджета местным бюджетам предоставляются межбюджетные трансферты в форме субсидии на:

1) переселение граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания;

2) обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств, поступивших от государственной корпорации – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства;

3) строительство объектов социальной сферы в рамках реализации проектов по комплексному освоению территории, предусматривающих строительство жилья;

4) реализацию проектов по развитию территорий, предусматривающих строительство жилья, за счет субсидии из федерального бюджета на реализацию мероприятий подпрограммы «Стимулирование развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015–2020 годы;

5) строительство наемных домов социального использования.

13. Отбор муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, в целях предоставления субсидий, указанных в пункте 12 настоящего раздела, и предоставление субсидий осуществляет Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области.

Порядок отбора муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, и предоставления субсидии из областного бюджета местным бюджетам на переселение граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, приведен в приложении № 3 к Подпрограмме 1.

Порядок предоставления субсидии из областного бюджета местным бюджетам муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств, поступивших

от государственной корпорации – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, приведен в приложении № 4 к Подпрограмме 1.

Порядок отбора муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, и предоставления субсидии из областного бюджета местным бюджетам на строительство объектов социальной сферы в рамках реализации проектов по комплексному освоению территории, предусматривающих строительство жилья, приведен в приложении № 5 к Подпрограмме 1.

Порядок предоставления субсидии из областного бюджета местным бюджетам муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, на реализацию проектов по развитию территорий, предусматривающих строительство жилья, за счет субсидии из федерального бюджета на реализацию мероприятий подпрограммы «Стимулирование развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015–2020 годы приведен в приложении № 6 к Подпрограмме 1.

Порядок отбора муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, и предоставления субсидии из областного бюджета местным бюджетам на строительство наемных домов социального использования приведен в приложении № 7 к Подпрограмме 1.

Приложение № 1
к подпрограмме 1
«Стимулирование развития
жилищного строительства»
государственной программы
Свердловской области
«Реализация основных направлений
государственной политики
в строительном комплексе
Свердловской области до 2024 года»

ПОРЯДОК **предоставления отдельным категориям граждан социальных выплат** **для обеспечения жильем**

Раздел 1. Общие положения

1. Настоящий порядок определяет категории граждан – участников подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» (далее – Подпрограмма 1), порядок формирования списков участников Подпрограммы 1, условия предоставления и использования социальных выплат для обеспечения жильем.

2. В рамках реализации Подпрограммы 1 предоставляются социальные выплаты за счет средств областного бюджета на строительство (приобретение на первичном рынке жилья) жилых помещений, реконструкцию индивидуальных жилых домов (далее – социальные выплаты для обеспечения жильем):

1) многодетным семьям, вставшим на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 01 января 2014 года;

2) многодетным семьям, принятым на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, имеющих трех и более одновременно рожденных детей.

В соответствии с законодательством Свердловской области многодетными семьями определены семьи, имеющие трех и более детей в возрасте до 18 лет, в том числе детей, принятых в семью на воспитание,

Граждане, имеющие многодетные семьи, категории которых указаны в настоящем пункте, далее именуются гражданами.

3. Гражданин может получить социальную выплату для обеспечения жильем только один раз и привлекать в целях строительства (приобретения на первичном рынке жилья) жилого помещения, реконструкции индивидуального жилого дома собственные средства, средства материнского (семейного) капитала, средства кредитов (займов), предоставляемых организациями и (или) физическими лицами.

Социальная выплата для обеспечения жильем не предоставляется, если гражданин и члены его семьи получали ранее финансовую поддержку из областного и (или) федерального бюджетов при обеспечении жильем.

4. Участие граждан в Подпрограмме 1 является добровольным и оформляется заявлением на участие в Подпрограмме 1 по форме согласно приложению № 1 к настоящему порядку.

Право граждан на получение за счет средств областного бюджета социальной выплаты для обеспечения жильем удостоверяется свидетельством (далее – Свидетельство).

Форма Свидетельства приведена в приложении № 2 к настоящему порядку.

5. Свидетельство является именованным документом, не является ценной бумагой и не подлежит передаче другим лицам.

Срок действия Свидетельства составляет 6 месяцев с даты выдачи, указанной в Свидетельстве.

Датой выдачи Свидетельства является дата его подписания уполномоченным должностным лицом государственного казенного учреждения Свердловской области «Фонд жилищного строительства» (далее – Фонд).

6. Расчет размера социальной выплаты для обеспечения жильем производится исходя из расчетной стоимости жилого помещения и норматива социальной выплаты.

Расчетная стоимость жилого помещения определяется произведением стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по муниципальному образованию, на территории которого гражданин принят на учет нуждающихся в жилых помещениях, и норматива общей площади жилого помещения.

Стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения по муниципальному образованию принимается равной средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, установленной органом местного самоуправления муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области, в соответствии с Законом Свердловской области от 22 июля 2005 года № 96-ОЗ «О признании граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории Свердловской области».

Норматив общей площади жилого помещения составляет:

18 квадратных метров на каждого члена семьи и дополнительно не более 9 квадратных метров на семью, если жилое помещение предназначено для семьи из четырех и более человек.

Норматив социальной выплаты составляет:

30 процентов расчетной стоимости жилого помещения – для многодетных семей, имеющих трех детей, 40 процентов расчетной стоимости жилого помещения – для многодетных семей, имеющих четырех детей, 50 процентов расчетной стоимости жилого помещения – для многодетных семей, имеющих более четырех детей, и многодетных семей при рождении одновременно трех и более детей.

Расчет социальной выплаты для обеспечения жильем производится на заявителя, супруга заявителя, детей в возрасте до 18 лет. В случае достижения ребенком заявителя 18-летнего возраста расчет социальной выплаты для обеспечения жильем производится исходя из состава семьи заявителя на момент включения заявителя, имеющего многодетную семью, в число участников Подпрограммы 1.

7. Размер предоставляемой гражданину социальной выплаты для обеспечения жильем указывается в Свидетельстве и является неизменным на весь срок действия Свидетельства. Расчет размера социальной выплаты производится на дату выдачи Свидетельства, указанную в бланке Свидетельства.

8. Социальные выплаты для обеспечения жильем предоставляются гражданам – участникам Подпрограммы 1:

1) признанным нуждающимися в жилых помещениях.

Под нуждающимися в жилых помещениях понимаются граждане, вставшие на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 01 марта 2005 года, а также граждане, имеющие многодетные семьи, признанные органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, по месту постоянного жительства этих граждан нуждающимися в жилых помещениях после 01 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации;

2) включенным в список граждан – получателей социальных выплат для обеспечения жильем.

9. Социальная выплата для обеспечения жильем может использоваться гражданами для строительства (приобретения на первичном рынке жилья) одного или нескольких жилых помещений либо реконструкции индивидуальных жилых домов с целью увеличения жилой площади этих домов, расположенных на территории Свердловской области, в том числе для уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (займа) на строительство (приобретение на первичном рынке жилья) жилого помещения, реконструкцию индивидуального жилого дома.

Социальная выплата для обеспечения жильем может использоваться гражданами для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность члена жилищно-строительного кооператива, созданного в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (далее – отдельные федеральные законы).

При использовании социальной выплаты для строительства жилого помещения гражданин – получатель социальной выплаты заключает договор участия в долевом строительстве жилого дома.

При использовании социальной выплаты для строительства либо реконструкции индивидуального жилого дома гражданин – получатель социальной выплаты заключает договор строительного подряда.

При использовании социальной выплаты для строительства жилого помещения в доме жилищно-строительного кооператива, созданного в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с отдельными федеральными законами, гражданин – получатель социальной выплаты оформляет отношения с кооперативом на основании членства в кооперативе.

При использовании социальной выплаты для приобретения жилого помещения на первичном рынке жилья гражданин – получатель социальной выплаты заключает договор купли-продажи жилого помещения.

10. В случае если гражданин, получивший Свидетельство, не смог по какой-либо причине в установленный срок действия Свидетельства воспользоваться правом на получение социальной выплаты для обеспечения жильем, он сохраняет право на дальнейшее участие в Подпрограмме 1 на общих основаниях.

Раздел 2. Порядок формирования списков граждан – участников подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года», списков граждан – получателей социальных выплат для обеспечения жильем в текущем финансовом году

11. Для участия в Подпрограмме 1 граждане представляют в Фонд следующие документы:

1) заявление на участие в Подпрограмме 1 в двух экземплярах по форме согласно приложению № 1 к настоящему порядку, один экземпляр заявления возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов;

2) расписку о том, что гражданин и члены его семьи не получали ранее финансовую поддержку за счет средств областного и (или) федерального бюджетов при обеспечении жильем;

3) документы, удостоверяющие личность каждого члена семьи;

4) свидетельство о праве собственности на земельный участок (при наличии) либо договор аренды земельного участка – для граждан, желающих использовать социальную выплату для строительства или реконструкции индивидуального жилого дома;

5) удостоверение многодетной семьи Свердловской области;

6) свидетельство о браке (семьей, состоящей из одного родителя и трех и более несовершеннолетних детей, не представляется);

7) выписку из решения органа местного самоуправления муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области, о принятии гражданина и членов его семьи на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

Копии документов, указанных в подпунктах 3–6 части первой настоящего пункта, представляются вместе с оригиналами этих документов, копии представленных документов заверяются сотрудником Фонда.

От имени гражданина документы для участия в Подпрограмме 1 могут быть представлены одним из членов семьи гражданина либо иным уполномоченным лицом при наличии доверенности, оформленной в соответствии с гражданским законодательством.

12. Документы для участия в Подпрограмме 1 представляются гражданами до 01 июля 2023 года.

13. Фонд:

- 1) рассматривает и проверяет документы, представленные гражданами, в течение 20 календарных дней со дня получения этих документов;
- 2) по результатам рассмотрения документов, представленных гражданами, формирует список граждан – участников Подпрограммы 1.

14. Основаниями для отказа во включении в списки граждан – участников Подпрограммы 1 являются:

- 1) несоответствие документов, представленных гражданином, условиям Подпрограммы 1;
- 2) непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в части первой пункта 11 настоящего порядка;
- 3) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;
- 4) ранее реализованное право на обеспечение жильем с использованием социальной выплаты для строительства (приобретения) жилого помещения, полученной за счет средств областного и (или) федерального бюджетов;
- 5) получение гражданином земельного участка для индивидуального жилищного строительства, выделенного однократно бесплатно в собственность гражданина в соответствии с Законом Свердловской области от 07 июля 2004 года № 18-ОЗ «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области» и постановлением Правительства Свердловской области от 12.12.2011 № 1682-ПП «Об утверждении Порядка и условий предоставления однократно бесплатно в собственность граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства, находящихся в государственной собственности Свердловской области, расположенных на территории Свердловской области, в пределах полномочий Свердловской области в соответствии с законодательством».

Повторное обращение с заявлением о включении в число участников Подпрограммы 1 допускается после устранения оснований для отказа, изложенных в подпунктах 1–3 части первой настоящего пункта.

15. Списки граждан – участников Подпрограммы 1 формируются в хронологической последовательности принятия Фондом заявлений граждан на участие в Подпрограмме 1.

Граждане, заявления на участие в Подпрограмме 1 которых приняты в один и тот же день, указываются в списках участников Подпрограммы 1 по алфавиту.

В список граждан – участников Подпрограммы 1 включаются граждане, не получившие социальные выплаты для обеспечения жильем до 01 января

2017 года и признанные участниками подпрограммы «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан» областной целевой программы «Развитие жилищного комплекса в Свердловской области» на 2011–2015 годы, утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 11.10.2010 № 1487-ПП «Об утверждении областной целевой программы «Развитие жилищного комплекса в Свердловской области» на 2011–2015 годы».

16. Списки граждан – получателей социальных выплат для обеспечения жильем в текущем финансовом году:

1) формируются Фондом на основании списков граждан – участников Подпрограммы 1 в течение 60 календарных дней после принятия закона Свердловской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период (или закона Свердловской области об областном бюджете на очередной финансовый год);

2) утверждаются приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области.

В списки граждан – получателей социальных выплат для обеспечения жильем в первую очередь включаются граждане – участники Подпрограммы 1, имеющие трех и более одновременно рожденных детей.

Списки граждан – получателей социальных выплат для обеспечения жильем в текущем финансовом году формируются в пределах лимита бюджетных обязательств.

17. Для формирования списков граждан – получателей социальных выплат для обеспечения жильем в текущем финансовом году Фонд запрашивает:

1) от органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, сведения о наличии граждан – претендентов на включение в список граждан – получателей социальных выплат для обеспечения жильем в текущем финансовом году в списке граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

Ответственность за достоверность сведений о нуждаемости граждан в жилых помещениях на момент запроса Фонда несут руководители органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области;

2) от граждан – претендентов на включение в списки граждан – получателей социальных выплат для обеспечения жильем в текущем финансовом году справку с места жительства, заверенную подписью должностного лица, ответственного за регистрацию граждан по месту жительства, о составе семьи гражданина.

18. Фонд:

1) формирует список граждан – получателей социальных выплат для обеспечения жильем в текущем финансовом году по форме согласно приложению № 3 к настоящему порядку;

2) производит расчет размера социальной выплаты для обеспечения жильем в текущем финансовом году по каждому получателю социальной выплаты;

3) готовит проект приказа Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области об утверждении списков граждан –

получателей социальных выплат для обеспечения жильем в текущем финансовом году с указанием размера социальной выплаты по каждому получателю социальной выплаты и с учетом пункта 16 настоящего порядка.

Раздел 3. Организация работы по выдаче Свидетельств и перечислению социальной выплаты для обеспечения жильем

19. Фонд в течение 30 календарных дней со дня утверждения списка граждан – получателей социальных выплат для обеспечения жильем в текущем финансовом году выдает гражданам Свидетельства.

20. Для получения Свидетельства гражданин – получатель социальной выплаты для обеспечения жильем (далее – гражданин) представляет в Фонд следующие документы:

- 1) документы, удостоверяющие личность каждого члена семьи гражданина;
- 2) свидетельство о браке (семьей, состоящей из одного родителя и несовершеннолетних детей, не представляется).

Оригиналы указанных документов после сверки содержащихся в них сведений с ранее представленной информацией, возвращаются гражданам. В случае несоответствия сведений в документах ранее представленной информации сотрудниками Фонда снимаются копии документов, имеющих изменения, оригиналы документов возвращаются гражданам.

21. Фонд в течение пяти рабочих дней организует проверку сведений, содержащихся в документах, представленных гражданами.

22. Основаниями для отказа в выдаче Свидетельства являются непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в пункте 20 настоящего порядка, а также недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах.

23. При получении Свидетельства граждане информируются о порядке, условиях получения и использования социальной выплаты для обеспечения жильем.

24. При возникновении у гражданина обстоятельств, потребовавших замены выданного Свидетельства, гражданин представляет в Фонд заявление о замене Свидетельства с указанием обстоятельств, потребовавших замены, и приложением документов, подтверждающих эти обстоятельства.

К обстоятельствам, потребовавшим замены Свидетельства, относятся утрата или порча Свидетельства, изменение количественного состава семьи.

Фонд в течение 10 календарных дней со дня получения заявления гражданина о замене Свидетельства оформляет и выдает новое Свидетельство.

Расчет размера социальной выплаты для обеспечения жильем при выдаче нового Свидетельства производится исходя из средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения, установленной органом местного самоуправления муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области, на территории которого гражданин принят на учет нуждающихся в жилых помещениях, действовавшей на дату выдачи Свидетельства, подлежащего замене.

25. Гражданин самостоятельно заключает договор купли-продажи жилого помещения, договор участия в долевом строительстве жилого дома, договор строительного подряда (далее – договор на жилое помещение) либо оформляет отношения с жилищно-строительным кооперативом, созданным в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с отдельными федеральными законами, на основании членства в кооперативе.

26. Гражданин в течение срока действия Свидетельства обязан предъявить в Фонд:

1) договор купли-продажи жилого помещения с отметкой о государственной регистрации этого договора, если социальная выплата используется для приобретения жилого помещения на первичном рынке жилья;

2) договор участия в долевом строительстве жилого дома с отметкой о государственной регистрации этого договора, если социальная выплата используется для строительства жилого помещения;

3) договор строительного подряда, копию разрешения на строительство объекта, копию правоустанавливающего документа на земельный участок, выделенный для строительства индивидуального жилого дома, если социальная выплата используется для строительства или реконструкции индивидуального дома.

Если стоимость жилого помещения по договору на жилое помещение менее размера социальной выплаты, указанной в Свидетельстве, размер социальной выплаты ограничивается суммой, указанной в договоре на жилое помещение.

Оригинал договора на жилое помещение представляется вместе с копией этого договора, которая заверяется сотрудником Фонда, оригинал договора на жилое помещение возвращается гражданину – получателю социальной выплаты для обеспечения жильем.

Гражданин, являющийся членом жилищно-строительного кооператива, созданного в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с отдельными федеральными законами, в течение срока действия Свидетельства обязан предъявить в Фонд:

1) выписку из реестра членов жилищно-строительного кооператива;

2) справку о внесенной сумме паевого взноса за жилое помещение в жилищно-строительном кооперативе и об оставшейся неуплаченной сумме паевого взноса, необходимой для приобретения права собственности на это жилое помещение;

3) копию устава жилищно-строительного кооператива и документов, подтверждающих государственную регистрацию жилищно-строительного кооператива.

Если остаток неуплаченной суммы паевого взноса, необходимой для приобретения права собственности на жилое помещение в доме жилищно-строительного кооператива, созданного в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с отдельными федеральными законами, менее размера социальной выплаты, указанной в Свидетельстве, размер социальной выплаты ограничивается остатком неуплаченной суммы паевого взноса.

Вместе с оригиналом договора на жилое помещение (документами, указанными в подпунктах 1–3 части четвертой настоящего пункта) гражданином представляется письменное заявление о перечислении средств социальной выплаты на банковский счет:

1) продавца жилого помещения, если представлен договор купли-продажи жилого помещения;

2) застройщика жилого дома, если представлен договор участия в долевом строительстве жилого дома;

3) подрядчика строительства или реконструкции индивидуального жилого дома, если представлен договор строительного подряда;

4) жилищно-строительного кооператива, если представлены документы, указанные в подпунктах 1–3 части четвертой настоящего пункта.

27. При предоставлении социальных выплат для обеспечения жильем Фонд:

1) в течение 3 рабочих дней со дня получения документов, указанных в пункте 26 настоящего порядка, осуществляет проверку документов и принимает их для оплаты;

2) в течение 10 рабочих дней со дня принятия решения о приеме для оплаты договора на жилое помещение перечисляет средства с лицевого счета, открытого в Министерстве финансов Свердловской области, на банковский счет продавца согласно договору купли-продажи жилого помещения, застройщика – согласно договору участия в долевом строительстве жилого дома, подрядчика – согласно договору строительного подряда, жилищно-строительного кооператива – согласно документам, указанным в подпунктах 1–3 части четвертой пункта 26 настоящего порядка.

Раздел 4. Заключительные положения

28. Социальная выплата для обеспечения жильем считается предоставленной гражданину с момента перечисления Фондом бюджетных средств в виде социальной выплаты для обеспечения жильем в счет оплаты договора на жилое помещение, представленного гражданином либо остатка неуплаченной суммы паевого взноса, необходимой для приобретения права собственности на жилое помещение в доме жилищно-строительного кооператива, созданного в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с отдельными федеральными законами, и согласно заявлению гражданина, указанному в части шестой пункта 26 настоящего порядка.

29. Фонд:

1) формирует и ведет реестр выданных Свидетельств, реестр оплаченных договоров на жилые помещения, построенные (приобретенные) гражданами с использованием социальной выплаты для обеспечения жильем, обеспечивает хранение указанного реестра и копий оплаченных договоров на жилые помещения в течение 5 лет;

2) письменно информирует органы местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, о гражданах, которым произведена оплата договоров на жилые

помещения либо остатка неуплаченной суммы паевого взноса, необходимой для приобретения права собственности на жилое помещение в доме жилищно-строительного кооператива, созданного в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с отдельными федеральными законами, с целью принятия решений органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, о снятии граждан с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях как реализовавших свое право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты для обеспечения жильем.

Форма

Приложение № 1
к Порядку предоставления
отдельным категориям граждан
социальных выплат для обеспечения
жильем

Директору государственного казенного
учреждения Свердловской области
«Фонд жилищного строительства»

_____ (Ф.И.О.)

от _____,
(Ф.И.О. полностью)

проживающего(ей) по адресу

(почтовый адрес)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу включить меня, _____,
(Ф.И.О.)

паспорт _____, выданный _____
«__» _____, в состав участников подпрограммы 1
«Стимулирование развития жилищного строительства» государственной
программы Свердловской области «Реализация основных направлений
государственной политики в строительном комплексе Свердловской области
до 2024 года».

Отношусь к категории _____
(наименование категории граждан, имеющих право на получение
государственной поддержки за счет средств областного бюджета
для обеспечения жильем)

Состав семьи:
супруга (супруг) _____,
(Ф.И.О.)

паспорт _____, выданный _____

«__» _____, проживает по адресу _____

_____;

дети:

_____ (Ф.И.О., дата рождения)
 паспорт (свидетельство о рождении) _____, выданный(ое)
 _____ «__» _____;
 проживает по адресу _____;

_____ (Ф.И.О., дата рождения)
 паспорт (свидетельство о рождении) _____, выданный(ое)
 _____ «__» _____;
 проживает по адресу _____;

_____ (Ф.И.О., дата рождения)
 паспорт (свидетельство о рождении) _____, выданный(ое)
 _____ «__» _____;
 проживает по адресу _____;

_____ (Ф.И.О., дата рождения)
 паспорт (свидетельство о рождении) _____, выданный(ое)
 _____ «__» _____;
 проживает по адресу _____.

Кроме того, со мной проживают иные члены семьи:

 _____ (Ф.И.О., дата рождения)
 паспорт _____, выданный _____
 _____ «__» _____.

К заявлению мною прилагаются следующие документы:

- 1) _____;
 (наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 2) _____;
 (наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 3) _____;
 (наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 4) _____;
 (наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 5) _____;
 (наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 6) _____;
 (наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 7) _____;
 (наименование и номер документа, кем и когда выдан);

С условиями участия в подпрограмме 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» ознакомлен(а) и обязуюсь их выполнять. Даю согласие на обработку и использование моих персональных данных в целях оказания меры социальной поддержки по обеспечению жильем.

 (Ф.И.О. заявителя) (подпись заявителя) (дата)

Совершеннолетние члены семьи с заявлением согласны, даем согласие на обработку и использование наших персональных данных в целях оказания меры социальной поддержки по обеспечению жильем:

- 1) _____;
 (Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)
- 2) _____;
 (Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)
- 3) _____.
 (Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

 (нотариальная запись, заверяющая подпись заявителя и членов его семьи)

Заявление и прилагаемые к нему документы приняты

« ____ » _____ 20__ года

 (должность и Ф.И.О. лица, принявшего заявление) (подпись должностного лица, принявшего заявление) (дата)

Форма

Приложение № 2
к Порядку предоставления
отдельным категориям граждан
социальных выплат для обеспечения
жильем

СВИДЕТЕЛЬСТВО

№ _____

**о праве на получение социальной выплаты из областного бюджета
для строительства (приобретения) жилого помещения**

Настоящим Свидетельством удостоверяется, что

(Ф.И.О. получателя социальной выплаты,

(серия, номер паспорта, кем и когда выдан)

и членам его семьи в составе:

супруг (супруга) _____,
(Ф.И.О.)

дети _____,
(Ф.И.О., дата рождения)

(Ф.И.О., дата рождения)

(Ф.И.О., дата рождения)

(Ф.И.О., дата рождения)

прочие члены семьи: _____,
(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

участникам подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года», в соответствии с условиями этой подпрограммы предоставляется социальная выплата в размере _____ рублей

(цифрами и прописью)

для строительства (приобретения) жилого помещения на территории Свердловской области.

Свидетельство действительно до «___» _____ 20__ года (включительно).

Дата выписки Свидетельства «___» _____ 20__ года.

Уполномоченное должностное
лицо государственного казенного
учреждения Свердловской области
«Фонд жилищного строительства»
(наименование должности)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

Место печати

Форма

Приложение № 3
к Порядку предоставления отдельным категориям
граждан социальных выплат для обеспечения жильем

СПИСОК
граждан – получателей социальных выплат для обеспечения жильем
в _____ году

Номер строки	Фамилия, имя, отчество	Количество членов семьи (человек)	Наименование места постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях	Дата принятия Фондом жилищного строительства заявления гражданина на участие в подпрограмме 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года»	Стоимость 1 кв. метра общей площади жилого помещения (рублей)	Размер общей площади жилого помещения (кв. м)	Размер социальной выплаты для строительства (приобретения) жилого помещения (рублей)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.							
2.							

Примечания:

1) в графе 4 указывается муниципальное образование, расположенное на территории Свердловской области, органом местного самоуправления которого многодетная семья принята на учет в качестве нуждающейся в жилых помещениях;

2) размер показателей, указанных в графах 6–8, определяется в соответствии с условиями подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года».

Приложение № 2
к подпрограмме 1
«Стимулирование развития
жилищного строительства»
государственной программы
Свердловской области «Реализация
основных направлений
государственной политики
в строительном комплексе
Свердловской области до 2024 года»

ПОРЯДОК

предоставления гражданам социальных выплат для компенсации части расходов по оплате процентов по ипотечному жилищному кредиту (займу), предоставленному для строительства (приобретения) жилого помещения в жилищно-строительных кооперативах или иных специализированных потребительских кооперативах, созданных до 01 августа 2015 года в рамках параграфа 7 главы IX Федерального закона от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» для завершения строительства жилого дома (жилых домов)

1. Настоящий порядок определяет категорию граждан – участников подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» (далее – Подпрограмма 1) из числа граждан – членов жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, созданных до 01 августа 2015 года в рамках параграфа 7 главы IX Федерального закона от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» для завершения строительства жилого дома (жилых домов) и соответствующих требованиям пункта 2 настоящего порядка, либо граждан, заключивших в рамках Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» с указанными кооперативами договор участия в долевом строительстве, включая граждан, получивших (приобретших) права требования по такому договору к жилищно-строительному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, порядок формирования списков указанной категории граждан – участников Подпрограммы 1, условия предоставления и использования социальной выплаты для компенсации части расходов по оплате процентов по ипотечному жилищному кредиту (займу), предоставленному для строительства (приобретения) жилого

помещения в указанных жилищно-строительных кооперативах или иных специализированных потребительских кооперативах.

2. Для целей настоящего порядка жилищно-строительные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы должны отвечать в совокупности следующим требованиям:

1) жилищно-строительные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы созданы в рамках параграфа 7 главы IX Федерального закона от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» для завершения строительства жилого дома (жилых домов);

2) жилищно-строительные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы зарегистрированы до 01 августа 2015 года;

3) определение арбитражного суда о передаче жилищно-строительным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам прав застройщика и объектов незавершенного строительства вынесено до 01 августа 2015 года.

3. В рамках реализации Подпрограммы 1 предоставляется социальная выплата за счет средств областного бюджета для компенсации части расходов по оплате процентов по ипотечному жилищному кредиту (займу), предоставленному для строительства (приобретения) жилого помещения в жилищно-строительном кооперативе или ином специализированном потребительском кооперативе (далее – кооператив), обратившимся с заявлением об участии в Подпрограмме 1 в государственное казенное учреждение Свердловской области «Фонд жилищного строительства» (далее – Фонд):

1) гражданам – членам кооперативов, созданных до 01 августа 2015 года в рамках параграфа 7 главы IX Федерального закона от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» для завершения строительства жилого дома (жилых домов) и соответствующих требованиям пункта 2 настоящего порядка;

2) гражданам, заключившим с кооперативами, соответствующими условиям, указанным в подпункте 1 настоящего пункта, в рамках Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договор участия в долевом строительстве (далее – договор участия в долевом строительстве с кооперативом), включая граждан, получивших (приобретших) права требования по такому договору к кооперативу (далее – соглашение об уступке прав по договору участия в долевом строительстве к кооперативу).

4. Социальная выплата для компенсации части расходов по оплате процентов по ипотечному жилищному кредиту (займу), предоставленному для строительства (приобретения) жилого помещения в кооперативе (далее – социальная выплата), предоставляется гражданам на безвозвратной основе.

5. Участником Подпрограммы 1 в целях получения социальной выплаты может быть гражданин Российской Федерации, который в совокупности отвечает следующим требованиям:

1) является членом кооператива с момента создания кооператива или с момента приобретения прав на пай в кооперативе, принадлежавший юридическому лицу, отвечающему требованиям пункта 6 настоящего порядка, либо заключил договор о приобретении построенного жилого помещения, расположенного в доме кооператива, с юридическим лицом, отвечающим требованиям пункта 6 настоящего порядка, либо заключил договор участия в долевом строительстве с кооперативом или соглашение об уступке прав по договору участия в долевом строительстве к кооперативу с юридическим лицом, отвечающим требованиям пункта 6 настоящего порядка;

2) заключил кредитный договор (договор займа), по которому предоставляются денежные средства для строительства (приобретения) жилого помещения, расположенного в доме кооператива, после 01 августа 2015 года;

3) ранее не получал финансовую поддержку из областного и (или) федерального бюджетов для обеспечения жильем.

6. Для целей настоящего порядка продавцом паев в кооперативе (продавцом жилых помещений, расположенных в доме кооператива, продавцом права требования по соглашению об уступке прав по договору участия в долевом строительстве к кооперативу) могут являться юридические лица из числа следующих категорий:

1) застройщик дома кооператива;

2) юридические лица, включенные арбитражным судом в порядке, установленном параграфом 7 главы IX Федерального закона от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», в реестр требований о передаче жилых помещений и являющиеся членами кооператива с момента создания кооператива;

3) любые по счету правообладатели паев в кооперативе (прав на строящееся жилое помещение в кооперативе) независимо от того, сколько договоров продажи (уступки, отступного, иного отчуждения и (или) приобретения) пая в кооперативе было заключено до него по цепочке таких сделок, при условии отсутствия в такой цепочке сделок физических лиц как собственников и индивидуальных предпринимателей;

4) юридические лица, которые приобрели жилое помещение после окончания строительства жилого дома кооператива по договору купли-продажи у другого юридического лица при условии, что в цепочке сделок по отчуждению такого имущества отсутствовали физические лица как собственники и индивидуальные предприниматели;

5) юридические лица, которые приобрели жилое помещение, расположенное в доме кооператива, путем участия в кооперативе;

6) юридические лица, которые заключили с кооперативом договор участия в долевом строительстве, а также любые по счету правообладатели прав требования к кооперативу по такому договору независимо от того, сколько договоров продажи (уступки, отступного, иного отчуждения и (или) приобретения) этого права требования было заключено до него по цепочке таких сделок, при условии отсутствия в такой цепочке сделок физических лиц как собственников и индивидуальных предпринимателей.

7. Социальная выплата предоставляется по 31 декабря 2024 года и на одно из жилых помещений по выбору гражданина (в случае участия гражданина в строительстве нескольких жилых помещений или приобретении гражданином нескольких построенных жилых помещений в кооперативе с использованием ипотечного жилищного кредита (займа)).

Возможность получить социальную выплату в рамках Подпрограммы 1 предоставляется один раз.

8. Размер социальной выплаты рассчитывается исходя из фактически уплаченных гражданином процентов по ипотечному жилищному кредиту (займу), предоставленному для строительства (приобретения) жилого помещения в кооперативе, и составляет сумму, равную 5 процентам годовых предоставленного ипотечного жилищного кредита (займа).

Социальная выплата не начисляется и не выплачивается по неоплаченным или просроченным платежам по предоставленному ипотечному жилищному кредиту (займу).

9. Для формирования списков граждан – участников Подпрограммы 1 Фонд заключает с кооперативом соглашение о порядке информирования граждан об условиях предоставления социальной выплаты в рамках реализации Подпрограммы 1, перечне документов, представляемых для участия в Подпрограмме 1 и получения социальной выплаты.

Соглашение, указанное в части первой настоящего пункта, предусматривает обязательство кооператива об информировании Фонда об изменениях в составе членов кооператива, о договорах участия в долевом строительстве и сроках представления в Фонд этих сведений.

10. Кооператив представляет в Фонд:

1) перечень квартир в кооперативе с указанием номеров квартир, принадлежащих юридическим лицам в виде паев в кооперативе, по состоянию на день подписания соглашения, указанного в пункте 9 настоящего порядка;

2) реестр членов кооператива с приложением выписок из протоколов общего собрания кооператива, включая внесение изменений в реестр членов кооператива за счет включения, исключения либо выхода граждан из кооператива;

3) копии устава кооператива и документов, подтверждающих государственную регистрацию кооператива;

4) документ, подтверждающий полномочия председателя кооператива;

5) определение арбитражного суда о передаче кооперативу прав застройщика и объекта незавершенного строительства.

Ответственность за достоверность сведений, представляемых в Фонд, несет председатель кооператива.

11. Для участия в Подпрограмме 1 граждане, заключившие с кооперативом договор о внесении паевых взносов на строительство жилого помещения в кооперативе или договор участия в долевом строительстве либо заключившие с лицами, указанными в пункте 6 настоящего порядка, договор о приобретении построенного жилого помещения или соглашение об уступке права требования

по договору участия в долевом строительстве к кооперативу, представляют в Фонд:

1) заявление на участие в Подпрограмме 1 в двух экземплярах по форме согласно приложению № 1 к настоящему порядку, один экземпляр заявления возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов;

2) паспорт гражданина Российской Федерации;

3) справку с места жительства, заверенную подписью должностного лица, ответственного за регистрацию граждан по месту жительства;

4) выписку из протокола заседания правления кооператива, подтверждающую принятие правлением кооператива решения о приеме гражданина в кооператив;

5) заключенный с кооперативом договор о внесении паевых взносов на строительство жилого помещения в кооперативе или договор участия в долевом строительстве либо заключенный с лицами, указанными в пункте 6 настоящего порядка, договор о приобретении построенного жилого помещения или соглашение об уступке права требования по договору участия в долевом строительстве к кооперативу;

6) справку об оплате вступительного взноса в кооператив в полном объеме, оплате паевого взноса за жилое помещение в кооперативе в полном объеме, подписанную председателем кооператива, либо документы, подтверждающие оплату по договору о приобретении построенного жилого помещения в кооперативе или договору участия в долевом строительстве с кооперативом либо соглашению об уступке права требования по договору участия в долевом строительстве к кооперативу;

7) кредитный договор (договор займа), оформленный для строительства (приобретения) жилого помещения в кооперативе, с приложением графика платежей;

8) выписку из протокола общего собрания кооператива, подтверждающую членство гражданина в кооперативе.

Копии документов, указанных в подпунктах 2, 5, 7 и 8 части первой настоящего пункта, представляются вместе с оригиналами этих документов, копии документов заверяются сотрудником Фонда.

Копия документа, указанного в подпункте 8 части первой настоящего пункта, может быть представлена не позднее 6 месяцев с момента представления документов, указанных в подпунктах 1–7 части первой настоящего пункта.

Копии документов, указанных в подпунктах 4 и 8 части первой настоящего пункта, не представляются при заключенном договоре участия в долевом строительстве с кооперативом либо наличии соглашения об уступке права требования по договору участия в долевом строительстве к кооперативу.

12. Граждане, изъявившие желание принять участие в Подпрограмме 1, представляют документы, указанные в части первой пункта 11 настоящего порядка, до 31 декабря 2023 года.

13. Основаниями для отказа во включении в список граждан – участников Подпрограммы 1 являются:

1) несоответствие документов, представленных гражданами, условиям Подпрограммы 1;

2) непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в части первой пункта 11 настоящего порядка;

3) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

4) ранее реализованное право на обеспечение жильем с использованием финансовой поддержки из областного и (или) федерального бюджетов.

Повторное обращение с заявлением о включении в число участников Подпрограммы 1 допускается после устранения оснований для отказа, изложенных в подпунктах 1–3 части первой настоящего пункта.

14. Фонд:

1) рассматривает документы, представленные гражданами, в течение 5 рабочих дней со дня получения этих документов;

2) формирует список граждан – участников Подпрограммы 1 в 2017–2024 годах по мере поступления заявлений от граждан на участие в Подпрограмме 1, по результатам рассмотрения документов, представленных гражданами, и в хронологической последовательности принятия заявлений граждан на участие в Подпрограмме 1.

Форма списка граждан – участников подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года», изъявивших желание получить социальную выплату для компенсации части расходов по оплате процентов по ипотечному жилищному кредиту (займу), предоставленному для строительства (приобретения) жилого помещения в жилищно-строительных кооперативах или иных специализированных потребительских кооперативах, созданных до 01 августа 2015 года в рамках параграфа 7 главы IX Федерального закона от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» для завершения строительства жилого дома (жилых домов), приведена в приложении № 2 к настоящему порядку.

15. Списки граждан – получателей социальных выплат для компенсации части расходов по оплате процентов по ипотечному жилищному кредиту (займу), предоставленному для строительства (приобретения) жилого помещения в жилищно-строительных кооперативах или иных специализированных потребительских кооперативах, созданных до 01 августа 2015 года в рамках параграфа 7 главы IX Федерального закона от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» для завершения строительства жилого дома (жилых домов) (далее – список граждан – получателей социальных выплат), в текущем финансовом году:

1) формируются Фондом на основании списка граждан – участников Подпрограммы 1 и в пределах годовых лимитов бюджетных обязательств:

в 2017–2023 годах – ежеквартально, в срок с 15 до 28 февраля, с 15 до 31 мая, с 15 до 31 августа и с 15 октября до 01 ноября;

в 2024 году – в срок до 28 февраля 2024 года;

2) утверждаются приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области с указанием расчетного размера социальной выплаты по каждому получателю.

Форма списка граждан – получателей социальных выплат приведена в приложении № 3 к настоящему порядку.

16. Фонд:

1) производит расчет размера социальной выплаты в текущем финансовом году по каждому получателю;

2) готовит проекты приказов Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области об утверждении списков граждан – получателей социальных выплат в текущем финансовом году с указанием расчетного размера социальной выплаты по каждому получателю социальной выплаты и в пределах лимита бюджетных обязательств на текущий финансовый год на предоставление социальных выплат гражданам для компенсации части расходов по оплате процентов по ипотечному жилищному кредиту (займу), предоставленному для строительства (приобретения) жилого помещения в жилищно-строительных кооперативах или иных специализированных потребительских кооперативах, созданных до 01 августа 2015 года в рамках параграфа 7 главы IX Федерального закона от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» для завершения строительства жилого дома (жилых домов);

3) в течение 10 календарных дней со дня утверждения списка граждан – получателей социальных выплат в текущем финансовом году размещает перечень граждан, включенных в этот список, с указанием фамилий, имен и отчеств граждан – участников Подпрограммы 1, на официальном сайте Фонда в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

17. Для получения социальной выплаты гражданин предъявляет в Фонд справку (либо копии документов об оплате) из кредитной организации (иного кредитора) о сумме процентов по полученному ипотечному жилищному кредиту (займу), погашении процентов за истекший период и отсутствии просроченной задолженности по кредиту (займу).

При непредставлении указанных документов социальная выплата не перечисляется.

18. Фонд:

1) проводит проверку оплаты процентов по ипотечному жилищному кредиту (займу), оформленному гражданами – участниками Подпрограммы 1, на основании справок из кредитных организаций (иного кредитора) о погашении процентов и отсутствии просроченной задолженности по кредиту (займу);

2) производит расчеты размера социальной выплаты в текущем финансовом году по каждому получателю социальной выплаты;

3) ежемесячно, в срок до 15 числа, перечисляет средства социальной выплаты на счета граждан по реквизитам, указанным в заявлении на участие в Подпрограмме 1.

19. Социальные выплаты предоставляются гражданам по платежам в счет погашения ипотечных жилищных кредитов (займов), произведенным с даты представления гражданами в Фонд заявлений на участие в Подпрограмме 1.

20. Фонд формирует реестр платежей по перечислению гражданам социальных выплат и обеспечивает его хранение в течение 5 лет.

21. В случае выхода или исключения гражданина из числа членов кооператива, а также при нарушении гражданином срока представления документа, указанного в подпункте 8 части первой пункта 11 настоящего порядка, либо при расторжении договора участия в долевом строительстве с кооперативом или соглашения об уступке права требования по договору участия в долевом строительстве к кооперативу по любым основаниям стороной (сторонами) такого договора или соглашения гражданин в течение 30 календарных дней со дня составления протокола общего собрания кооператива, содержащего запись о выходе или исключении этого гражданина из числа членов кооператива, либо со дня истечения срока, указанного в части второй пункта 11 настоящего порядка, либо со дня расторжения договора участия в долевом строительстве с кооперативом или соглашения об уступке права требования по договору участия в долевом строительстве к кооперативу обязан вернуть в областной бюджет денежные средства социальной выплаты, перечисленные гражданину во исполнение настоящего порядка.

Форма

Приложение № 1
к Порядку предоставления
гражданам социальных выплат для
компенсации части расходов
по оплате процентов по ипотечному
жилищному кредиту (займу),
предоставленному для строительства
(приобретения) жилого помещения
в жилищно-строительных
кооперативах или иных
специализированных
потребительских кооперативах,
созданных до 01 августа 2015 года
в рамках параграфа 7 главы IX
Федерального закона от 26 октября
2002 года № 127-ФЗ
«О несостоятельности (банкротстве)»
для завершения строительства
жилого дома (жилых домов)

Директору государственного казенного
учреждения Свердловской области
«Фонд жилищного строительства»

(Ф.И.О.)

от _____,

(Ф.И.О. полностью)

проживающего(ей) по адресу

(почтовый адрес)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу включить меня в число участников подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» в целях предоставления социальной выплаты для компенсации части расходов по оплате процентов по ипотечному жилищному кредиту (займу), предоставленному для строительства (приобретения) жилого помещения

в кооперативе _____
 (наименование жилищно-строительного кооператива
 или иного специализированного потребительского кооператива)

Персональные данные:

паспорт гражданина Российской Федерации _____;
 _____;
 (серия, номер, кем и когда выдан)

место жительства _____;
 _____;
 (адрес регистрации места жительства)

место фактического проживания _____;
 _____;
 (адрес места фактического проживания)

дата рождения _____;

место работы, должность _____;

телефон _____.

К заявлению мною прилагаются следующие документы:

1) _____;
 _____;
 (наименование и номер документа, кем и когда выдан)

2) _____;
 _____;
 (наименование и номер документа, кем и когда выдан)

3) _____;
 _____;
 (наименование и номер документа, кем и когда выдан)

4) _____;
 _____;
 (наименование и номер документа, кем и когда выдан)

5) _____;
 _____;
 (наименование и номер документа, кем и когда выдан)

6) _____;
 _____;
 (наименование и номер документа, кем и когда выдан)

7) _____;
 _____;
 (наименование и номер документа, кем и когда выдан)

8) _____;
 _____;
 (наименование и номер документа, кем и когда выдан)

9) _____.
 _____;
 (наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Сообщаю следующие данные о жилом помещении и предоставленном
 ипотечном жилищном кредите (займе):

местонахождение жилого помещения _____;
 _____;
 (адрес жилого дома)

общая площадь жилого помещения (кв. м) _____;

стоимость жилого помещения (рублей) _____;

реквизиты договора о внесении паевых взносов в кооператив (либо договора
 о приобретении построенного жилого помещения, либо договора участия
 в долевом строительстве с кооперативом или соглашения об уступке права

требования по договору участия в долевом строительстве к кооперативу) _____;

(наименование жилищно-строительного кооператива (иного специализированного потребительского кооператива) или продавца жилого помещения (стороны соглашения об уступке права требования по договору участия в долевом строительстве к кооперативу), дата, номер договора или соглашения)

наименование кредитной организации (иного кредитора) _____;

кредитный договор (договор займа) от _____ 20__ года № _____;
сумма кредита (займа) _____ рублей, срок _____ лет;
первоначальный взнос в сумме _____ рублей, что составляет _____ процентов.

Прошу перечислять средства социальной выплаты для компенсации части расходов по оплате процентов по вышеуказанному ипотечному жилищному кредиту (займу) по следующим реквизитам:

наименование получателя: _____

ИНН получателя _____

лицевой счет _____

расчетный счет _____

корреспондентский счет _____

наименование банка _____

ИНН _____ КПП _____ БИК _____

Мне известно, что заведомо ложные сведения, сообщенные в заявлении и прилагаемых к нему документах, могут повлечь отказ в предоставлении мне социальной выплаты для компенсации части расходов по оплате процентов по вышеуказанному ипотечному жилищному кредиту (займу).

С условиями участия в подпрограмме 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» ознакомлен(а) и обязуюсь их выполнять.

(Ф.И.О. заявителя) (подпись заявителя) (дата)

Заявление и прилагаемые к нему документы приняты «__» _____ 20__ года.

(должность и Ф.И.О. лица, принявшего заявление) (подпись должностного лица, принявшего заявление) (дата)

Форма

Приложение № 2

к Порядку предоставления гражданам социальных выплат для компенсации части расходов по оплате процентов по ипотечному жилищному кредиту (займу), предоставленному для строительства (приобретения) жилого помещения в жилищно-строительных кооперативах или иных специализированных потребительских кооперативах, созданных до 01 августа 2015 года в рамках параграфа 7 главы IX Федерального закона от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» для завершения строительства жилого дома (жилых домов)

СПИСОК

граждан – участников подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года», изъявивших желание получить социальную выплату для компенсации части расходов по оплате процентов по ипотечному жилищному кредиту (займу), предоставленному для строительства (приобретения) жилого помещения в жилищно-строительных кооперативах или иных специализированных потребительских кооперативах, созданных до 01 августа 2015 года в рамках параграфа 7 главы IX Федерального закона от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» для завершения строительства жилого дома (жилых домов)

Номер строки	Фамилия, имя, отчество гражданина	Дата принятия Фондом жилищного строительства заявления гражданина на участие в подпрограмме 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года»	Паспортные данные (серия, номер, кем и когда выдан), адрес регистрации места жительства	Дата протокола заседания правления кооператива (наименование жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива), подтверждающего принятие решения о приеме гражданина в кооператив)	Дата и номер договора участия в долевом строительстве или соглашения об уступке прав по договору участия в долевом строительстве	Наименование кредитной организации (иного кредитора), предоставившей ипотечный жилищный кредит (заем)	Реквизиты договора о предоставлении ипотечного жилищного кредита (займа)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.							
2.							

Примечания:

1) графа 5 заполняется в случае строительства или приобретения жилого помещения в жилищно-строительном кооперативе или ином специализированном потребительском кооперативе гражданами – членами таких кооперативов;

2) графа 6 заполняется в случае заключения гражданами с жилищно-строительным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом договора участия в долевом строительстве, включая граждан, получивших (приобретших) права требования по такому договору к кооперативу, в рамках Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Форма

Приложение № 3

к Порядку предоставления гражданам социальных выплат для компенсации части расходов по оплате процентов по ипотечному жилищному кредиту (займу), предоставленному для строительства (приобретения) жилого помещения в жилищно-строительных кооперативах или иных специализированных потребительских кооперативах, созданных до 01 августа 2015 года в рамках параграфа 7 главы IX Федерального закона от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» для завершения строительства жилого дома (жилых домов)

СПИСОК

граждан – получателей социальных выплат для компенсации части расходов по оплате процентов по ипотечному жилищному кредиту (займу), предоставленному для строительства (приобретения) жилого помещения в жилищно-строительных кооперативах или иных специализированных потребительских кооперативах, созданных до 01 августа 2015 года в рамках параграфа 7 главы IX Федерального закона от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» для завершения строительства жилого дома (жилых домов);

в _____ году

Номер строки	Фамилия, имя, отчество гражданина-участника подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года»	Дата принятия Фондом жилищного строительства заявления гражданина на участие в подпрограмме 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года»	Паспортные данные (серия, номер, кем и когда выдан), адрес регистрации места жительства	Наименование кредитной организации (иного кредитора), предоставившей ипотечный жилищный кредит (заем)	Реквизиты договора о предоставлении ипотечного жилищного кредита (займа)	Сумма полученного ипотечного жилищного кредита (займа) (рублей)	Расчетный размер социальной выплаты в размере 5 процентов годовых предоставленного ипотечного жилищного кредита (займа) (рублей)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.							
2.							

Приложение № 3
к подпрограмме 1 «Стимулирование
развития жилищного строительства»
государственной программы
Свердловской области «Реализация
основных направлений
государственной политики
в строительном комплексе
Свердловской области до 2024 года»

ПОРЯДОК
отбора муниципальных образований, расположенных на территории
Свердловской области, и предоставления субсидии из областного бюджета
местным бюджетам на переселение граждан из жилых помещений,
признанных непригодными для проживания

1. Настоящий порядок определяет процедуру проведения отбора муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, для предоставления субсидии из областного бюджета местным бюджетам на переселение граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания (далее – субсидия), цель и условия предоставления субсидии в рамках реализации подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» (далее – Подпрограмма 1).

2. Субсидия направляется на решение задачи по ликвидации аварийного и ветхого жилья.

3. К мероприятиям по переселению граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания (далее – мероприятия по переселению), относятся:

- 1) строительство многоквартирных жилых домов;
- 2) участие в долевом строительстве многоквартирных жилых домов;
- 3) реконструкция многоквартирных жилых домов и нежилых зданий с дальнейшим переводом нежилых зданий в категорию жилых помещений;
- 4) приобретение жилых помещений, пригодных для постоянного проживания;
- 5) осуществление выплат лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, выкупной цены за изымаемые жилые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Построенное (приобретенное) жилое помещение должно отвечать требованиям, изложенным в разделе II Положения о признании помещения

жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции».

4. Субсидия предоставляется на переселение граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания до 01 января 2015 года.

Расчет стоимости мероприятия по переселению осуществляется исходя из расселяемой площади жилых помещений и стоимости одного квадратного метра жилого помещения, установленной на IV квартал 2016 года нормативным правовым актом органа местного самоуправления на территории каждого муниципального образования.

В случае предоставления гражданину, переселяемому из жилого помещения, признанного непригодным для проживания, жилого помещения, общая площадь которого превышает общую площадь ранее занимаемого им жилого помещения, оплата стоимости такого превышения осуществляется за счет средств местного бюджета без привлечения субсидии.

Субсидия не может направляться на проведение проектных и изыскательских работ по осуществляемому с использованием субсидии строительству (реконструкции) жилых домов (нежилых зданий), государственную экспертизу проектной документации по строительству (реконструкции) жилых домов (нежилых зданий).

5. Субсидия предоставляется Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (далее – Министерство) по результатам отбора муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области (далее – муниципальные образования).

6. Муниципальные образования в срок до 20 августа года, предшествующего планируемому, представляют в Министерство заявки на участие в отборе с сопроводительным письмом, подписанным главой администрации (заместителем главы администрации) муниципального образования, и приложением следующих сведений и документов:

1) копия утвержденной муниципальной программы, содержащей мероприятия по переселению, либо выписка из данной муниципальной программы;

2) письменное обязательство администрации муниципального образования о финансировании мероприятий по переселению за счет средств местного бюджета и привлечении внебюджетных средств (при наличии внебюджетных средств);

3) копии документов о признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу (реконструкции) в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»;

4) копии следующих документов при намерении использования субсидии на строительство (реконструкцию) многоквартирного жилого дома:

положительное заключение государственной экспертизы проектной документации объекта капитального строительства в случае, когда законодательством Российской Федерации предусмотрено проведение экспертизы;

заключение о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства;

заключение об эффективности инвестиционного проекта, финансируемого полностью или частично за счет средств областного бюджета, направляемых на капитальные вложения.

Форма заявки на участие в отборе утверждается Министерством.

7. Заявки на участие в отборе (далее – заявки) представляются на бумажном носителе в одном экземпляре. Заявка с приложениями к ней нумеруется, прошивается (с указанием количества страниц), заверяется (скрепляется) подписью главы (главы администрации) муниципального образования или уполномоченного им должностного лица и печатью.

Заявка с приложениями направляется в Министерство на цифровом носителе информации DVD-RW (компакт-диск) в виде электронных документов в формате pdf.

Заявки регистрируются Министерством в специальном журнале регистрации с указанием номера регистрационной записи и даты получения документов.

Заявка не принимается Министерством, если она получена после 20 августа года, предшествующего планируемому.

8. Отбор муниципальных образований в целях предоставления субсидии (далее – отбор) проводится комиссией Министерства, состав которой утверждается приказом Министерства.

Отбор проводится в два этапа.

Первый этап отбора проводится в течение 7 рабочих дней со дня окончания приема заявок, представленных администрациями муниципальных образований для участия в отборе.

По результатам первого этапа отбора комиссией Министерства, указанной в абзаце первом настоящего пункта, принимается решение о допуске либо об отказе в допуске заявки ко второму этапу отбора.

Решение об отказе в допуске заявки к участию во втором этапе отбора принимается в следующих случаях:

1) отсутствие в составе заявки одного или нескольких документов, указанных в пункте 6 настоящего порядка;

2) наличие факта нецелевого использования субсидии, предоставленной в отчетном финансовом году, в случае, если субсидия ранее предоставлялась муниципальному образованию.

9. Второй этап отбора проводится среди заявок, прошедших первый этап отбора, в течение 15 рабочих дней после доведения до Министерства лимитов бюджетных обязательств на текущий финансовый год по реализации мероприятия

«Предоставление субсидии местным бюджетам на переселение граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания» в рамках Подпрограммы 1.

10. При проведении второго этапа отбора:

1) определяется количество баллов по каждому муниципальному образованию согласно критериям отбора муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, в целях предоставления субсидии из областного бюджета для финансирования мероприятий по переселению граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, приведенным в приложении № 1 к настоящему порядку, и формируется перечень муниципальных образований в порядке убывания набранных баллов.

Муниципальные образования с одинаковым количеством баллов включаются в перечень в порядке возрастания даты и времени поступления заявок;

2) муниципальному образованию, получившему максимальное количество баллов, субсидия планируется в заявленном размере с учетом уровня софинансирования мероприятий по переселению граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, из областного бюджета, приведенного в приложении № 2 к настоящему порядку.

Если размер субсидии, предусмотренный в планируемом году, меньше размера субсидии по муниципальному образованию, получившему максимальное количество баллов, плановый размер субсидии по такому муниципальному образованию устанавливается в размере субсидии, предусмотренном в планируемом году;

3) муниципальному образованию, числящемуся вторым и соответственно последующим в перечне муниципальных образований, указанном в подпункте 1 настоящего пункта, субсидия планируется в пределах размера субсидии, оставшегося после планового распределения субсидии муниципальному образованию, получившему максимальное количество баллов.

Субсидия муниципальным образованиям, получившим балл меньше максимального, планируется в размере, рассчитанном в соответствии с долей субсидии, заявленной муниципальным образованием, в суммарном размере субсидии, оставшемся после планового распределения субсидии муниципальному образованию, получившему максимальное количество баллов.

11. По итогам второго этапа отбора определяются мероприятия по переселению, подлежащие софинансированию из областного бюджета, и осуществляется распределение субсидии между муниципальными образованиями с указанием размера субсидии в текущем финансовом году.

12. Решение комиссии Министерства по результатам отбора оформляется протоколом, который в течение 3 рабочих дней после его утверждения публикуется на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

13. Расчет размера субсидии производится ежегодно на основе показателей бюджетной обеспеченности муниципальных образований до распределения

дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципальных образований на год, предшествующий планируемому (далее – уровень бюджетной обеспеченности).

Уровни финансирования мероприятий по переселению граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, из областного бюджета и местных бюджетов приведены в приложении № 2 к настоящему порядку (далее – соответственно установленный уровень софинансирования и установленный уровень финансирования).

14. Расчет размера субсидии для софинансирования каждого мероприятия по переселению определяется по формуле:

$$V_{\text{суб.}i} = V_{\text{пол.}} - (V_{\text{осв.}} + V_{\text{план.}} + V_{\text{м.б.}} + V_{\text{в.б.}}), \text{ где:}$$

$V_{\text{суб.}i}$ – объем субсидии из областного бюджета на реализацию мероприятия по переселению в текущем финансовом году;

$V_{\text{пол.}}$ – стоимость мероприятия по переселению в ценах соответствующих лет реализации (в случае реализации мероприятия по переселению путем строительства (реконструкции) многоквартирных жилых домов, а также реконструкции нежилых зданий с их дальнейшим переводом в категорию жилых помещений, без учета затрат на разработку и государственную экспертизу проектной документации);

$V_{\text{осв.}}$ – объем средств, освоенных в предыдущие годы;

$V_{\text{план.}}$ – объем средств, планируемый на реализацию мероприятия по переселению в последующие годы;

$V_{\text{м.б.}}$ – объем средств местного бюджета в соответствии с заявкой, представленной администрацией муниципального образования;

$V_{\text{в.б.}}$ – объем внебюджетных средств.

При этом объем средств местного бюджета на финансирование мероприятия по переселению не должен быть меньше минимального расчетного объема финансирования ($k \times V_{\text{пол.}}/100$), то есть:

$$V_{\text{м.б.}} \geq k \times (V_{\text{пол.}} - V_{\text{осв.}} - V_{\text{план.}} - V_{\text{в.б.}}) / 100, \text{ где:}$$

k – доля расходов бюджета i -го муниципального образования на реализацию мероприятия по переселению, устанавливаемая в зависимости от уровня бюджетной обеспеченности.

15. Целью предоставления субсидии является софинансирование расходных обязательств муниципальных образований по переселению граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, при реализации мероприятий муниципальных программ в данной сфере.

16. Условиями предоставления субсидии являются:

1) наличие жилищного фонда, признанного аварийным в установленном порядке до 01 января 2015 года в связи с физическим износом в процессе его эксплуатации;

2) наличие мероприятия по переселению в муниципальной программе по переселению граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания;

3) наличие средств местного бюджета для финансирования мероприятия по переселению с соблюдением установленного уровня финансирования.

17. При уменьшении потребности в финансировании мероприятия по переселению по результатам проведения процедур в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд размер субсидии уменьшается, и субсидия предоставляется в размере, определенном исходя из стоимости договора на реализацию мероприятия по переселению с учетом установленного уровня софинансирования.

18. Субсидия предоставляется на основании соглашения о предоставлении субсидии, заключаемого Министерством с администрацией муниципального образования (далее – Соглашение).

Форма Соглашения утверждается Министерством.

19. Соглашение предусматривает следующие положения:

1) целевое назначение субсидии;

2) размер предоставляемой субсидии, порядок, условия и сроки ее перечисления в местный бюджет;

3) сведения о наличии документов, необходимых для перечисления субсидии, в том числе решения об утверждении местного бюджета на очередной финансовый год, устанавливающего расходное обязательство муниципального образования, на исполнение которого предоставляется субсидия, и об объеме бюджетных ассигнований, предусмотренных на его обеспечение;

4) обязательство муниципального образования не допускать уменьшения объема ассигнований, предусмотренных в местном бюджете на финансирование мероприятий по переселению;

5) сроки и порядок представления отчетности об исполнении муниципальным образованием обязательств, вытекающих из Соглашения, в том числе о расходах местного бюджета на реализацию мероприятий по переселению, для софинансирования которых предоставляется субсидия;

6) осуществление контроля за выполнением муниципальным образованием обязательств и условий предоставления субсидии, предусмотренных Соглашением;

7) ответственность сторон за нарушение условий Соглашения;

8) иные условия, регулирующие порядок предоставления субсидии;

9) перечень мероприятий по переселению, финансирование которых предусмотрено с использованием субсидии, прилагаемый к Соглашению, с указанием наименований этих мероприятий, а также размера субсидии и средств местного бюджета, предусмотренных для финансирования каждого мероприятия по переселению в текущем финансовом году.

20. Соглашение заключается в следующем порядке:

1) Министерство в течение 7 рабочих дней после принятия постановления Правительства Свердловской области о распределении субсидии в рамках

реализации Подпрограммы 1 направляет письменные уведомления администрациям муниципальных образований с указанием размера субсидии на очередной финансовый год и необходимости заключения Соглашения;

2) муниципальные образования представляют в Министерство:

выписку из местного бюджета на очередной финансовый год, содержащую выписку из свода доходов с указанием размера субсидии, выписку из свода расходов с указанием объемов средств местного бюджета и субсидии, направляемых на финансирование мероприятий по переселению;

выписку из утвержденной муниципальной программы, содержащей мероприятия по переселению;

при заключении Соглашения на строительство многоквартирных жилых домов:

копию положительного заключения государственной экспертизы проектной документации объекта капитального строительства в случае, когда законодательством Российской Федерации предусмотрено проведение экспертизы;

копию сводного сметного расчета стоимости строительства объекта;

копию заключения о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства;

копию заключения об эффективности инвестиционного проекта, финансируемого полностью или частично за счет средств областного бюджета, направляемых на капитальные вложения;

копию разрешения на строительство объекта;

копию титульного списка объекта капитального строительства;

копию муниципального контракта и договоров (при наличии договоров), заключенных по строительству объекта;

при заключении Соглашения на реализацию мероприятия по переселению путем долевого участия в строительстве многоквартирных жилых домов – договор участия в долевом строительстве жилого дома с отметкой о государственной регистрации этого договора;

при заключении Соглашения на реализацию мероприятия по переселению путем приобретения жилых помещений, пригодных для постоянного проживания, – свидетельство о государственной регистрации права собственности продавца либо иные правоустанавливающие и (или) правоподтверждающие документы на жилое помещение;

при заключении Соглашения на реализацию мероприятия по переселению путем осуществления выплат лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, выкупной цены за изымаемые жилые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации – нормативный правовой акт муниципального образования о выкупе жилого помещения, входящего в аварийный жилищный фонд (далее – жилое помещение), и соглашение администрации муниципального образования с собственником жилого помещения о выкупе жилого помещения;

копию соглашения муниципального образования с Департаментом государственных закупок Свердловской области о передаче полномочия

на определение поставщиков (подрядчиков, исполнителей) при осуществлении закупок товаров, работ, услуг в рамках реализации государственных программ Свердловской области в случае, если начальная (максимальная) цена контракта составляет 10,0 млн. рублей и более;

сведения об администраторе доходов бюджета по зачислению субсидии (наименование и код администратора дохода, код дохода, адрес, ИНН, КПП, номер лицевого счета администратора дохода, КБК, банк получателя, БИК, номер расчетного счета), оформленные письмом за подписью главы (главы администрации) муниципального образования, в двух экземплярах;

акты сверок расчетов на начало очередного финансового года.

Указанные в части первой настоящего подпункта документы представляются муниципальными образованиями не позднее 90 календарных дней со дня получения от Министерства письменного уведомления о необходимости заключения Соглашения.

21. Министерство в течение 3 рабочих дней со дня получения осуществляет рассмотрение документов, указанных в подпункте 2 пункта 20 настоящего порядка, и в течение 5 рабочих дней со дня получения полного пакета документов заключает с администрацией муниципального образования Соглашение.

22. Муниципальные образования ежемесячно, в срок до 05 числа, представляют в Министерство заявку на перечисление субсидии в последующем месяце с указанием сроков и объемов платежей, установленных муниципальными договорами.

23. Субсидия перечисляется:

1) на счета территориальных органов Федерального казначейства, открытые на балансовом счете 40101 «Доходы, распределяемые органами Федерального казначейства между уровнями бюджетной системы Российской Федерации» по месту нахождения администратора доходов;

2) в течение 10 календарных дней после представления в Министерство муниципальными образованиями документов, подтверждающих возникновение у получателя средств местного бюджета денежных обязательств и фактическое перечисление средств местного бюджета;

3) в объеме, пропорциональном объему, в котором мероприятие по переселению профинансировано из средств местного бюджета, и с учетом установленного уровня софинансирования.

24. В случае нарушения получателем субсидии условий и обязательств, предусмотренных Соглашением, Министерство принимает решение о расторжении Соглашения в порядке, предусмотренном Соглашением.

25. Не использованный на 01 января текущего финансового года остаток субсидии, предоставленной в истекшем финансовом году, подлежит возврату в областной бюджет органами местного самоуправления муниципальных образований, за которыми в соответствии с муниципальными нормативными правовыми актами закреплены источники доходов местного бюджета по возврату остатков целевых средств, в соответствии с требованиями, установленными бюджетным законодательством Российской Федерации и законом Свердловской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

В случае если неиспользованный остаток субсидии не перечислен в доход областного бюджета, этот остаток средств подлежит взысканию в доход областного бюджета в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

26. Субсидия в случае ее нецелевого использования и (или) нарушения муниципальным образованием условий ее предоставления подлежит взысканию в доход областного бюджета в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

27. Контроль за соблюдением муниципальными образованиями условий предоставления субсидии осуществляется Министерством, финансовыми органами муниципальных образований.

Приложение № 1
к Порядку отбора муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, и предоставления субсидии из областного бюджета местным бюджетам на переселение граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания

КРИТЕРИИ

отбора муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, в целях предоставления субсидии из областного бюджета для финансирования мероприятий по переселению граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания

Номер строки	Наименование критерия отбора	Количественные значения критериев отбора, (баллов)	
		при соответствии установленным критериям отбора	при несоответствии установленным критериям отбора
1.	Соблюдение уровня финансирования мероприятия по переселению граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, из местного бюджета*	1	0
2.	Необходимость завершения строительства (реконструкции) объектов, финансирование которых осуществлялось в предыдущие годы за счет бюджетных ассигнований	2	0
3.	Наличие судебных решений и (или) предписаний надзорных органов о необходимости переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания	2	0
4.	Наличие жилищного фонда, признанного аварийным в установленном порядке до 01 января 2015 года в связи с физическим износом в процессе его эксплуатации	1	0
5.	Расселение аварийных многоквартирных домов полностью	2	0
6.	Приобретение жилых помещений на первичном рынке жилья	2	0
7.	Приобретение жилых помещений на вторичном рынке жилья	1	0
8.	Итого – максимальное и минимальное количественные значения критериев отбора	11	0

* Уровни финансирования мероприятий по переселению граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, из местного бюджета определяются в соответствии с приложением № 2 к Порядку отбора муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, и предоставления субсидии из областного бюджета местным бюджетам на переселение граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания.

Приложение № 2
к Порядку отбора муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, и предоставления субсидии из областного бюджета местным бюджетам на переселение граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания

УРОВНИ
финансирования мероприятий по переселению граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, из областного бюджета и местных бюджетов

Номер строки	Уровень бюджетной обеспеченности муниципального образования (процентов)	Уровень софинансирования мероприятий по переселению граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, из областного бюджета (процентов от объема финансирования за счет областного и местного бюджетов)	Уровень финансирования мероприятий по переселению граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, из местного бюджета (процентов от объема финансирования за счет областного и местного бюджетов)
1.	более 100,0	не более 50,0	не менее 50,0
2.	от 80,0 до 100,0	не более 70,0	не менее 30,0
3.	от 50,0 до 80,0	не более 90,0	не менее 10,0
4.	от 40,0 до 50,0	не более 95,0	не менее 5,0
5.	менее 40,0	не более 97,0	не менее 3,0

Приложение № 4
к подпрограмме 1 «Стимулирование
развития жилищного строительства»
государственной программы
Свердловской области «Реализация
основных направлений
государственной политики
в строительном комплексе
Свердловской области до 2024 года»

ПОРЯДОК

предоставления субсидии из областного бюджета местным бюджетам муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств, поступивших от государственной корпорации – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства

1. Настоящий порядок определяет цель и условия предоставления субсидии из областного бюджета бюджетам муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств, поступивших от государственной корпорации – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – субсидия) в рамках реализации подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года».

2. Целью предоставления субсидии является софинансирование расходных обязательств муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области (далее – муниципальные образования), по обеспечению мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда при реализации муниципальных программ в данной сфере.

3. К обеспечению мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (далее – мероприятия) относятся:

1) приобретение жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся с привлечением средств граждан и (или) юридических лиц);

2) приобретение жилых помещений в домах, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

3) строительство многоквартирных жилых домов (в том числе «под ключ»);

4) осуществление выплат лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, выкупной цены за изымаемые жилые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Расчет стоимости мероприятия осуществляется в соответствии с порядком, определенным региональной адресной программой «Переселение граждан на территории Свердловской области из аварийного жилищного фонда в 2013–2017 годах», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 10.06.2013 № 727-ПП «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан на территории Свердловской области из аварийного жилищного фонда в 2013–2017 годах».

Построенное (приобретенное) жилое помещение должно отвечать требованиям, изложенным в разделе II Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции».

Предоставление построенных (приобретенных) жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, осуществляется в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации.

В случае предоставления гражданину, переселяемому из аварийного жилищного фонда, жилого помещения, общая площадь которого превышает общую площадь ранее занимаемого им жилого помещения, финансирование расходов на оплату стоимости такого превышения осуществляется за счет средств местного бюджета без привлечения субсидии.

4. Условиями предоставления субсидии являются:

1) наличие мероприятия в муниципальной программе по переселению граждан из аварийного жилищного фонда;

2) наличие жилищного фонда, признанного аварийным в установленном порядке до 01 января 2012 года в связи с физическим износом в процессе его эксплуатации, включенного в сведения о многоквартирных домах, признанных аварийными до 01 января 2012 года и подлежащих сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

5. Субсидия предоставляется на основании соглашения о предоставлении субсидии, заключаемого Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (далее – Министерство) с органами местного самоуправления муниципальных образований (далее – Соглашение), форма Соглашения утверждается приказом Министерства.

6. Соглашение предусматривает следующие положения:

1) целевое назначение субсидии;

2) размер предоставляемой субсидии, порядок, условия и сроки ее перечисления в местный бюджет;

3) сведения о наличии документов, необходимых для перечисления субсидии;

4) сроки и порядок представления отчетности об исполнении муниципальным образованием обязательств, вытекающих из Соглашения;

5) осуществление контроля за выполнением муниципальным образованием обязательств и условий предоставления субсидии, предусмотренных Соглашением;

6) ответственность сторон за нарушение условий Соглашения;

7) иные условия, регулирующие порядок предоставления субсидии;

8) перечень мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, финансирование которых предусмотрено за счет субсидии, прилагаемый к Соглашению, с указанием наименований этих мероприятий и размера субсидии по каждому мероприятию в текущем финансовом году.

7. Соглашение заключается в следующем порядке:

1) Министерство в течение 7 рабочих дней после принятия постановления Правительства Свердловской области о распределении субсидии в рамках реализации подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» направляет письменные уведомления администрациям муниципальных образований с указанием размера субсидии на очередной финансовый год и необходимости заключения Соглашения;

2) муниципальные образования представляют в Министерство:

выписку из утвержденной муниципальной программы, содержащей мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда;

при заключении Соглашения на строительство многоквартирных жилых домов:

копию положительного заключения государственной экспертизы проектной документации объекта капитального строительства в случае, когда законодательством Российской Федерации предусмотрено проведение экспертизы;

копию сводного сметного расчета стоимости строительства объекта;

копию заключения о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства;

копию заключения об эффективности инвестиционного проекта, финансируемого полностью или частично за счет средств областного бюджета, направляемых на капитальные вложения;

копию разрешения на строительство объекта;

копию титульного списка объекта капитального строительства;

копию муниципального контракта и договоров (при наличии договоров), заключенных по строительству объекта;

при заключении Соглашения на реализацию мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда путем долевого участия в строительстве многоквартирных жилых домов – договор участия в долевом строительстве жилого дома с отметкой о государственной регистрации этого договора;

при заключении Соглашения на реализацию мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда путем приобретения жилых помещений, пригодных для постоянного проживания, – свидетельство о государственной регистрации права собственности продавца либо иные правоустанавливающие и (или) правоподтверждающие документы на жилое помещение;

копию соглашения муниципального образования с Департаментом государственных закупок Свердловской области о передаче полномочия на определение поставщиков (подрядчиков, исполнителей) при осуществлении закупок товаров, работ, услуг в рамках реализации государственных программ Свердловской области в случае, если начальная (максимальная) цена контракта составляет 10,0 млн. рублей и более;

сведения об администраторе доходов бюджета по зачислению субсидии (наименование и код администратора дохода, код дохода, адрес, ИНН, КПП, номер лицевого счета администратора дохода, КБК, банк получателя, БИК, номер расчетного счета), оформленные письмом за подписью главы (главы администрации) муниципального образования, в двух экземплярах;

акты сверок расчетов на начало очередного финансового года.

Указанные в части первой настоящего подпункта документы представляются муниципальными образованиями не позднее 90 календарных дней со дня получения от Министерства письменного уведомления о необходимости заключения Соглашения.

8. Министерство в течение 3 рабочих дней со дня получения осуществляет рассмотрение документов, указанных в подпункте 2 пункта 8 настоящего порядка, и в течение 5 рабочих дней со дня получения полного пакета документов заключает с администрацией муниципального образования Соглашение.

9. Муниципальные образования ежемесячно, в срок до 05 числа, представляют в Министерство заявку на перечисление субсидии в последующем месяце с указанием сроков и объемов платежей, установленных муниципальными договорами.

10. Субсидия перечисляется:

1) на счета территориальных органов Федерального казначейства, открытые на балансовом счете 40101 «Доходы, распределяемые органами Федерального казначейства между уровнями бюджетной системы Российской Федерации» по месту нахождения администратора доходов;

2) в течение 10 календарных дней после представления в Министерство муниципальными образованиями документов, подтверждающих возникновение у получателя средств местного бюджета денежных обязательств и фактическое перечисление средств местного бюджета.

11. В случае нарушения получателем субсидии условий и обязательств, предусмотренных Соглашением, Министерство принимает решение о расторжении Соглашения в порядке, предусмотренном Соглашением.

12. Не использованный на 01 января текущего финансового года остаток субсидии, предоставленной в истекшем финансовом году, подлежит возврату в областной бюджет органами местного самоуправления муниципальных

образований, за которыми в соответствии с муниципальными нормативными правовыми актами закреплены источники доходов местного бюджета по возврату остатков целевых средств, в соответствии с требованиями, установленными бюджетным законодательством Российской Федерации и законом Свердловской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период. В случае если неиспользованный остаток субсидии не перечислен в доход областного бюджета, этот остаток средств подлежит взысканию в доход областного бюджета в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

13. Субсидия в случае ее нецелевого использования и (или) нарушения муниципальным образованием условий ее предоставления подлежит взысканию в доход областного бюджета в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

14. Контроль за соблюдением муниципальными образованиями условий предоставления субсидии осуществляется Министерством, финансовыми органами муниципальных образований.

Приложение № 5
к подпрограмме 1 «Стимулирование
развития жилищного строительства»
государственной программы
Свердловской области «Реализация
основных направлений
государственной политики
в строительном комплексе
Свердловской области до 2024 года»

ПОРЯДОК

**отбора муниципальных образований, расположенных на территории
Свердловской области, и предоставления субсидии из областного бюджета
местным бюджетам на строительство объектов социальной сферы
в рамках реализации проектов по комплексному освоению территории,
предусматривающих строительство жилья**

1. Настоящий порядок определяет процедуру проведения отбора муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, для предоставления субсидии из областного бюджета местным бюджетам на строительство объектов социальной сферы в рамках реализации проектов по комплексному освоению территорий, предусматривающих строительство жилья (далее – субсидия), цель и условия предоставления субсидии в рамках реализации подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» (далее – Подпрограмма 1).

2. Субсидия направляется на решение задачи по содействию комплексному освоению территории и развитию застроенных территорий в целях жилищного строительства на основе утвержденной градостроительной документации.

К числу объектов социальной сферы, для строительства которых предоставляется субсидия, относятся здания дошкольных образовательных организаций муниципальной собственности, общеобразовательных организаций муниципальной собственности, здания для размещения медицинских организаций муниципальной собственности (далее – объекты капитального строительства).

Субсидия на разработку проектной документации (рабочей документации) на строительство объектов капитального строительства и государственную экспертизу этой проектной документации не предоставляется.

3. Субсидия предоставляется Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (далее – Министерство) по результатам отбора муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области (далее – муниципальные образования).

4. Отбор муниципальных образований в целях предоставления субсидии (далее – отбор) проводится ежегодно в срок до 20 июля года, предшествующего планируемому, комиссией Министерства, состав которой утверждается приказом Министерства.

5. Администрации муниципальных образований в срок до 01 июля года, предшествующего планируемому, представляют в Министерство заявки на участие в отборе с сопроводительным письмом, подписанным главой администрации (заместителем главы администрации) муниципального образования, и приложением следующих сведений и документов:

1) описание проекта по комплексному освоению территории, предусматривающего строительство жилья (далее – проект по комплексному освоению территории), в рамках реализации которого планируется строительство объектов социальной сферы, с указанием наименования и адреса проекта по комплексному освоению территории, площади территории застройки, общего объема и ежегодного ввода общей площади жилья в рамках такого проекта, в том числе в планируемом году;

2) генеральный план проекта по комплексному освоению территории с указанием расположения объектов, для строительства которых заявляется субсидия в планируемом году;

3) перечень объектов муниципальной собственности из числа указанных в части второй пункта 2 настоящего порядка, строительство которых предусматривается в планируемом году в рамках реализации проекта по комплексному освоению территории, с указанием:

сметной стоимости объекта капитального строительства, в том числе проектной документации и ее государственной экспертизы, рабочей документации (по вновь начинаемым объектам) либо стоимости муниципального контракта и договоров, заключенных для строительства объекта (по объектам, строительство которых начато до 01 января планируемого года);

заявляемого размера субсидии и планируемого объема средств местного бюджета на строительство объекта в планируемом году;

реквизитов положительного заключения государственной экспертизы проектной документации на строительство объекта и положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства;

4) копия положительного заключения об эффективности инвестиционного проекта, финансируемого полностью или частично за счет средств областного бюджета, направляемых на капитальные вложения (далее – заключение об эффективности);

5) информация о наименовании и реквизитах утвержденной муниципальной программы, содержащей мероприятия по строительству объектов социальной сферы в рамках реализации проектов по комплексному освоению территории.

Форма заявки на участие в отборе утверждается Министерством.

6. Заявки на участие в отборе (далее – заявки) могут быть направлены с использованием системы электронного документооборота исполнительных органов государственной власти Свердловской области.

Датой и временем получения заявки считаются дата и время, зарегистрированные Министерством при получении заявки.

Заявка не принимается Министерством, если она получена после 01 июля года, предшествующего планируемому.

7. Условиями допуска муниципальных образований к отбору являются:

1) реализация на территории муниципального образования проекта по комплексному освоению территории, в рамках которого осуществляется (планируется осуществить) строительство объектов из числа указанных в части второй пункта 2 настоящего порядка, определенных проектом планировки, разработанным для реализации проекта по комплексному освоению территории;

2) соответствие заявки муниципального образования требованиям, предусмотренным настоящим порядком.

8. Критерии оценки заявок муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, на участие в отборе для предоставления субсидии из областного бюджета местным бюджетам на строительство объектов социальной сферы в рамках реализации проектов по комплексному освоению территорий, предусматривающих строительство жилья, приведены в приложении № 1 к настоящему порядку.

9. Расчет размера субсидии производится ежегодно на основе показателей бюджетной обеспеченности муниципальных образований до распределения дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципальных образований на год, предшествующий планируемому (далее – уровень бюджетной обеспеченности).

Уровни софинансирования объектов капитального строительства муниципальной собственности из областного бюджета и финансирования объектов капитального строительства муниципальной собственности из местных бюджетов приведены в приложении № 2 к настоящему порядку.

10. Размер субсидии по каждому планируемому объекту капитального строительства определяется по формуле:

$$C = O \times Y, \text{ где:}$$

C – размер субсидии;

O – объем финансирования объекта капитального строительства на планируемый год за счет средств областного и местного бюджетов;

Y – уровень софинансирования объекта капитального строительства из областного бюджета, определенный в соответствии с уровнями финансирования объектов капитального строительства, приведенными в приложении № 2 к настоящему порядку (далее – установленный уровень софинансирования).

Уровень финансирования объекта капитального строительства из местного бюджета, определенный в соответствии с уровнями финансирования объектов капитального строительства, приведенными в приложении № 2 к настоящему порядку, далее именуется установленный уровень финансирования.

В случае если в заявке муниципального образования размер субсидии

на строительство объекта больше, чем размер субсидии, рассчитанный в соответствии с настоящим пунктом, расчетный размер субсидии подлежит сокращению с учетом установленного уровня софинансирования.

В случае если в заявке муниципального образования размер субсидии на строительство объекта меньше, чем размер субсидии, рассчитанный в соответствии с настоящим пунктом, расчетный размер субсидии не увеличивается.

11. Отбор заявок (объектов капитального строительства в составе заявок) и предварительное распределение субсидии по муниципальным образованиям (объектам капитального строительства) производится в пределах общего размера субсидии, предусмотренного Подпрограммой 1 в планируемом году.

12. Плановый размер субсидии, предусмотренный Подпрограммой 1 в планируемом году, распределяется между объектами капитального строительства, указанными в заявках, допущенных к отбору, в следующем порядке:

1) на первом этапе определяется количество баллов по каждому объекту капитального строительства согласно критериям, приведенным в приложении № 1 к настоящему порядку, и формируется перечень объектов капитального строительства в порядке убывания набранных баллов.

Объекты капитального строительства с одинаковым количеством баллов включаются в перечень в порядке возрастания даты и времени поступления заявок;

2) на втором этапе рассматривается объект капитального строительства, получивший максимальное количество баллов, при этом субсидия на строительство объекта планируется в заявленном размере с учетом установленного уровня софинансирования.

Если размер субсидии, предусмотренный Подпрограммой 1 в планируемом году, меньше размера субсидии по объекту капитального строительства, получившему максимальное количество баллов, плановый размер субсидии по такому объекту капитального строительства устанавливается в размере субсидии, предусмотренном Подпрограммой 1 в планируемом году;

3) на третьем этапе рассматриваются объекты капитального строительства, получившие баллы меньше максимального, при этом плановое распределение субсидии в планируемом году на третьем этапе производится, если размер субсидии, предусмотренный Подпрограммой 1 в планируемом году, превышает размер субсидии, распределенной на втором этапе по объекту капитального строительства, получившему максимальное количество баллов.

Субсидия по объектам капитального строительства, получившим балл меньше максимального, планируется в пределах размера субсидии, оставшегося после планового распределения субсидии на втором этапе.

Плановое распределение субсидии на третьем этапе не производится, если размер субсидии, оставшийся после распределения планового распределения субсидии на втором этапе, составляет менее половины размера субсидии, заявленного по объекту капитального строительства, числящемуся вторым в перечне объектов капитального строительства.

Плановое распределение субсидии на третьем этапе прекращается, если размер субсидии, оставшийся после распределения субсидии по объектам капитального строительства, числящимся вторым и последующим в перечне объектов капитального строительства, составляет менее половины размера субсидии, заявленной по объекту капитального строительства, следующим в перечне объектов капитального строительства после объекта капитального строительства, по которому произведено распределение субсидии на третьем этапе.

13. Объекты капитального строительства из перечня объектов, указанного в подпункте 1 части первой пункта 12 настоящего порядка, размер субсидии по которым превышает общий размер субсидии, предусмотренный Подпрограммой 1 в планируемом году, включаются в дополнительный перечень.

Объекты капитального строительства из дополнительного перечня могут быть включены в Подпрограмму 1 при наличии экономии средств областного бюджета в процессе ее реализации в текущем финансовом году, увеличении общего размера субсидии на планируемый год (текущий финансовый год), в том числе при получении субсидии из федерального бюджета на строительство объектов, предусмотренных в Подпрограмме 1.

14. Решение комиссии Министерства по результатам отбора оформляется протоколом, который в течение 3 рабочих дней после его утверждения публикуется на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

15. Прошедшими отбор признаются муниципальные образования, строительство объектов социальной сферы по заявкам которых обеспечено софинансированием в результате распределения планового размера субсидии в соответствии с порядком, определенным пунктом 12 настоящего порядка.

16. В случае изменения размера субсидии, предусмотренного Подпрограммой 1, в период формирования и (или) утверждения областного бюджета на очередной финансовый год и плановый период распределение субсидии производится в соответствии с положениями настоящего порядка с учетом ранее проведенного отбора.

17. В случае привлечения средств федерального бюджета в текущем финансовом году на строительство объекта социальной сферы муниципальной собственности, предусмотренного в заявке муниципального образования, прошедшего отбор, объем финансирования объекта из областного и местного бюджетов составляет разницу между объемом финансирования объекта за счет всех источников финансирования в текущем финансовом году и объемом средств из федерального бюджета, при этом объем финансирования из областного бюджета определяется в соответствии с соглашением о предоставлении субсидии из федерального бюджета, заключенным с федеральным органом исполнительной власти.

18. Целью предоставления субсидии является софинансирование расходных обязательств муниципальных образований по строительству объектов социальной сферы муниципальной собственности из числа объектов, указанных в абзаце

втором пункта 2 настоящего порядка, в рамках реализации проектов по комплексному освоению территории.

19. Условиями предоставления субсидии являются:

1) наличие мероприятий по строительству объектов социальной сферы муниципальной собственности, осуществляемому в составе проекта по комплексному освоению территории, в муниципальной программе (программах), реализуемой за счет средств местного бюджета;

2) наличие утвержденной проектной документации для строительства объекта;

3) наличие средств местного бюджета на строительство объекта в текущем финансовом году, для софинансирования которого предоставляется субсидия;

4) наличие заключения об эффективности;

5) возврат муниципальным образованием средств субсидии в областной бюджет в соответствии с пунктом 30 настоящего порядка.

20. В случае если размер средств местного бюджета на строительство объекта установлен в местном бюджете меньше, чем размер средств местного бюджета, рассчитанный в соответствии с установленным уровнем финансирования, размер субсидии уменьшается, и субсидия предоставляется в размере, определенном с учетом установленного уровня софинансирования, а высвобождающийся размер субсидии может быть перераспределен по предложениям, вносимым Министерством на рассмотрение Правительства Свердловской области.

В случае если размер средств местного бюджета на строительство объекта установлен в местном бюджете больше, чем размер средств местного бюджета, рассчитанный в соответствии с установленным уровнем финансирования, размер субсидии не увеличивается, и субсидия предоставляется в плановом размере, определенном с учетом установленного уровня софинансирования.

21. При уменьшении потребности в финансировании объекта капитального строительства по результатам проведения процедур в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд размер субсидии уменьшается, и субсидия предоставляется в размере, определенном исходя из стоимости муниципального контракта и договоров на строительство объекта с учетом установленного уровня софинансирования.

22. Субсидия предоставляется на основании соглашения о предоставлении субсидии, заключаемого Министерством с администрацией муниципального образования (далее – Соглашение).

Форма Соглашения утверждается Министерством.

23. Результативность использования субсидии оценивается на основании сравнения фактически достигнутых и плановых значений следующих целевых показателей:

1) ввод общей площади жилья в рамках реализации проекта по комплексному освоению территории в течение года предоставления субсидии;

2) ввод объектов социальной сферы в рамках реализации проекта по комплексному освоению территории (в случае предоставления субсидии на строительство объекта, ввод которого предусмотрен в течение года предоставления субсидии).

24. Соглашение предусматривает следующие положения:

- 1) целевое назначение субсидии;
- 2) размер предоставляемой субсидии, порядок, условия и сроки ее перечисления в местный бюджет;
- 3) сведения о наличии документов, необходимых для перечисления субсидии, в том числе решения об утверждении местного бюджета на очередной финансовый год, устанавливающего расходное обязательство муниципального образования, на исполнение которого предоставляется субсидия, и об объеме бюджетных ассигнований, предусмотренных на его обеспечение;
- 4) значения указанных в пункте 23 настоящего порядка показателей результативности использования субсидии и обязательства муниципального образования по их достижению;
- 5) обязательство муниципального образования не допускать уменьшения объема ассигнований, предусмотренных в местном бюджете на финансирование объектов капитального строительства;
- 6) сроки и порядок представления отчетности об исполнении муниципальным образованием обязательств, вытекающих из Соглашения, в том числе о расходах местного бюджета на строительство объектов, для софинансирования которых предоставляется субсидия, а также о достижении значений показателей результативности использования субсидии;
- 7) осуществление контроля за выполнением муниципальным образованием обязательств и условий предоставления субсидии, предусмотренных Соглашением;
- 8) последствия недостижения муниципальным образованием установленных значений показателей результативности использования субсидии;
- 9) ответственность сторон за нарушение условий Соглашения;
- 10) иные условия, регулирующие порядок предоставления субсидии;
- 11) перечень объектов капитального строительства, прилагаемый к Соглашению, с указанием наименований, адресов, мощности объектов, а также размера субсидии и средств местного бюджета, предусмотренных для строительства каждого объекта в текущем финансовом году.

25. Соглашение заключается в следующем порядке:

1) Министерство в течение 7 рабочих дней после принятия постановления Правительства Свердловской области о распределении субсидии в рамках реализации Подпрограммы 1 направляет письменные уведомления администрациям муниципальных образований с указанием размера субсидии на очередной финансовый год и необходимости заключения Соглашения;

2) муниципальные образования представляют в Министерство: сведения о разрешениях на строительство жилых домов в рамках реализации проекта комплексного освоения территории, ввод которых

планируется в течение текущего финансового года, с указанием общей площади вводимого жилья;

выписку из местного бюджета на очередной финансовый год, содержащую выписку из свода доходов с указанием размера субсидии, выписку из свода расходов с указанием объемов средств местного бюджета и субсидии, направляемых на финансирование объектов капитального строительства;

выписку из утвержденной муниципальной программы, содержащей мероприятия по строительству объектов социальной сферы в рамках реализации проектов по комплексному освоению территории;

копию сводного положительного заключения государственной экспертизы проектной документации объекта капитального строительства в случае, когда законодательством Российской Федерации предусмотрено проведение экспертизы;

копию сводного сметного расчета стоимости строительства объекта;

копию заключения о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства;

копию заключения об эффективности;

копию разрешения на строительство объекта;

копию титульного списка объекта капитального строительства;

копию муниципального контракта и договоров (при наличии договоров), заключенных по строительству объекта;

копию соглашения муниципального образования с Департаментом государственных закупок Свердловской области о передаче полномочия на определение поставщиков (подрядчиков, исполнителей) при осуществлении закупок товаров, работ, услуг в рамках реализации государственных программ Свердловской области в случае, если начальная (максимальная) цена контракта составляет 10,0 млн. рублей и более;

сведения об администраторе доходов бюджета по зачислению субсидии (наименование и код администратора дохода, код дохода, адрес, ИНН, КПП, номер лицевого счета администратора дохода, КБК, банк получателя, БИК, номер расчетного счета), оформленные письмом за подписью главы (главы администрации) муниципального образования, в двух экземплярах;

акты сверок расчетов на начало очередного финансового года.

Указанные в части первой настоящего подпункта документы представляются муниципальными образованиями не позднее 90 календарных дней со дня получения от Министерства письменного уведомления о необходимости заключения Соглашения.

26. Министерство в течение 3 рабочих дней со дня получения осуществляет рассмотрение документов, указанных в подпункте 2 пункта 25 настоящего порядка, и в течение 5 рабочих дней со дня получения полного пакета документов заключает с администрацией муниципального образования Соглашение.

27. Муниципальные образования ежемесячно, в срок до 05 числа, представляют в Министерство заявку на перечисление субсидии в последующем месяце с указанием сроков и объемов платежей, установленных муниципальными контрактами (договорами).

28. Субсидия перечисляется:

1) на счета территориальных органов Федерального казначейства, открытые на балансовом счете 40101 «Доходы, распределяемые органами Федерального казначейства между уровнями бюджетной системы Российской Федерации» по месту нахождения администратора доходов;

2) в течение 10 календарных дней после представления в Министерство муниципальными образованиями документов, подтверждающих возникновение у получателя средств местного бюджета денежных обязательств и фактическое перечисление средств местного бюджета;

3) в объеме, пропорциональном объему, в котором строительство объекта профинансировано из средств местного бюджета, и с учетом установленного уровня софинансирования.

29. В случае нарушения получателем субсидии условий и обязательств, предусмотренных Соглашением, Министерство принимает решение о расторжении Соглашения в порядке, предусмотренном Соглашением.

30. В случае если по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии муниципальным образованием не достигнуты значения показателей результативности использования субсидии, указанные в пункте 23 настоящего порядка, и указанные нарушения не устранены в срок до первой даты представления отчетности о достижении значений показателей результативности использования субсидии в соответствии с Соглашением в году, следующим за годом предоставления субсидии, объем средств, подлежащий возврату из местного бюджета в областной бюджет в срок до 01 июня года, следующего за годом предоставления субсидии, рассчитывается по формуле:

$$B = C \times K, \text{ где:}$$

B – объем средств, подлежащий возврату из местного бюджета в областной бюджет;

C – размер субсидии, предоставленной муниципальному образованию в отчетном финансовом году;

K – коэффициент возврата субсидии.

Коэффициент возврата субсидии (K) рассчитывается по формуле:

$$K = (I_1 + I_2) : 2, \text{ где:}$$

I_1 – индекс, отражающий уровень недостижения показателя результативности использования субсидии, указанного в подпункте 1 пункта 23 настоящего порядка;

I_2 – индекс, отражающий уровень недостижения показателя результативности использования субсидии, указанного в подпункте 2 пункта 23 настоящего порядка.

Индекс, отражающий уровень недостижения конкретного показателя результативности использования субсидии (I) рассчитывается по формуле:

$I = 1 - \Phi/\Pi$, где:

Φ – фактическое значение конкретного показателя результативности использования субсидии:

Π – плановое значение конкретного показателя результативности использования субсидии.

При расчете коэффициента возврата субсидии используются только положительные значения индекса, отражающего уровень недостижения конкретного показателя результативности использования субсидии.

31. Не использованный на 01 января текущего финансового года остаток субсидии, предоставленной в истекшем финансовом году, подлежит возврату в областной бюджет органами местного самоуправления муниципальных образований, за которыми в соответствии с муниципальными нормативными правовыми актами закреплены источники доходов местного бюджета по возврату остатков целевых средств, в соответствии с требованиями, установленными бюджетным законодательством Российской Федерации и законом Свердловской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период. В случае если неиспользованный остаток субсидии не перечислен в доход областного бюджета, этот остаток средств подлежит взысканию в доход областного бюджета в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

32. Субсидия в случае ее нецелевого использования и (или) нарушения муниципальным образованием условий ее предоставления, в том числе срока возврата по основаниям, указанным в пункте 30 настоящего порядка, подлежит взысканию в доход областного бюджета в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

33. Контроль за соблюдением муниципальными образованиями условий предоставления субсидии осуществляется Министерством, финансовыми органами муниципальных образований.

Приложение № 1
к Порядку отбора муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, и предоставления субсидии из областного бюджета местным бюджетам на строительство объектов социальной сферы в рамках реализации проектов по комплексному освоению территории, предусматривающих строительство жилья

КРИТЕРИИ

оценки заявок муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, на участие в отборе для предоставления субсидии из областного бюджета местным бюджетам на строительство объектов социальной сферы в рамках реализации проектов по комплексному освоению территории, предусматривающих строительство жилья

Номер строки	Наименование критерия оценки	Количественные значения критериев оценки (баллов)
1.	Наличие ввода общей площади жилья в рамках проекта по комплексному освоению территории в течение года, предшествующего текущему финансовому году	5
2.	Строительство объекта начато до 01 января планируемого года и завершается в планируемом году	4
3.	Размер субсидии, заявленный для строительства объекта в планируемом году, является наименьшим среди других объектов в составе заявок на участие в отборе	3

Примечания:

1) оценка производится в отношении заявок, допущенных к отбору в соответствии с условиями, установленными в пункте 7 Порядка отбора муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, и предоставления субсидии из областного бюджета местным бюджетам на строительство объектов социальной сферы в рамках реализации проектов по комплексному освоению территории, предусматривающих строительство жилья;

2) критерий, указанный в строке 1, применяется к заявке муниципального образования;

3) критерии, указанные в строках 2 и 3, применяются к каждому объекту капитального строительства в составе заявок муниципальных образований.

Приложение № 2
к Порядку отбора муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, и предоставления субсидии из областного бюджета местным бюджетам на строительство объектов социальной сферы в рамках реализации проектов по комплексному освоению территории, предусматривающих строительство жилья

УРОВНИ
софинансирования объектов капитального строительства муниципальной собственности из областного бюджета и финансирования объектов капитального строительства муниципальной собственности из местных бюджетов

Номер строки	Уровень бюджетной обеспеченности муниципального образования (процентов)	Уровень софинансирования объектов капитального строительства муниципальной собственности из областного бюджета (процентов от объема финансирования за счет областного и местного бюджетов)	Уровень финансирования объектов капитального строительства муниципальной собственности из местных бюджетов (процентов от объема финансирования за счет областного и местного бюджетов)
1.	более 100,0	не более 50,0	не менее 50,0
2.	от 80,0 до 100,0	не более 70,0	не менее 30,0
3.	менее 80,0	не более 90,0	не менее 10,0

Приложение № 6
к подпрограмме 1 «Стимулирование
развития жилищного строительства»
государственной программы
Свердловской области «Реализация
основных направлений
государственной политики
в строительном комплексе
Свердловской области до 2024 года»

ПОРЯДОК

предоставления субсидии из областного бюджета местным бюджетам муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, на реализацию проектов по развитию территорий, предусматривающих строительство жилья, за счет субсидии из федерального бюджета на реализацию мероприятий подпрограммы «Стимулирование развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015–2020 годы

1. Настоящий порядок определяет цель и условия предоставления субсидии из областного бюджета бюджетам муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, на реализацию проектов по развитию территорий, предусматривающих строительство жилья, за счет субсидии из федерального бюджета на реализацию мероприятий подпрограммы «Стимулирование развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015–2020 годы (далее – субсидия) в рамках реализации подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» (далее – Подпрограмма 1).

2. Целью предоставления субсидии является софинансирование расходных обязательств муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области (далее – муниципальные образования), по строительству (реконструкции) социальной инфраструктуры и автомобильных дорог муниципальной собственности в рамках реализации проектов по развитию территорий, предусматривающих строительство жилья (далее – объекты капитального строительства).

3. Показателем результативности использования субсидии является ввод общей площади жилья в рамках реализации проекта по развитию территории, предусматривающего строительство жилья, в течение года предоставления субсидии.

4. Критериями отбора муниципальных образований, местным бюджетам которых предоставляется субсидия, и условиями предоставления субсидии являются:

1) наличие объектов капитального строительства в соглашении о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджету Свердловской области на реализацию мероприятий подпрограммы «Стимулирование развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015–2020 годы в текущем финансовом году, заключенном между Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и Правительством Свердловской области (далее – Соглашение с Минстроем России);

2) наличие мероприятий по строительству (реконструкции) объектов капитального строительства в муниципальной программе, реализуемой за счет средств местного бюджета;

3) возврат муниципальным образованием средств субсидии в областной бюджет в соответствии с пунктами 12 и 15 настоящего порядка.

5. Субсидия предоставляется на основании соглашения о предоставлении субсидии, заключаемого Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области с администрацией муниципального образования (далее – Соглашение).

Форма Соглашения утверждается Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (далее – Министерство).

6. Соглашение предусматривает следующие положения:

1) целевое назначение субсидии;

2) размер предоставляемой субсидии, порядок, условия и сроки ее перечисления в местный бюджет;

3) сведения о наличии документов, необходимых для перечисления субсидии, в том числе решения об утверждении местного бюджета на очередной финансовый год, устанавливающего расходное обязательство муниципального образования, на исполнение которого предоставляется субсидия, и об объеме бюджетных ассигнований, предусмотренных на его обеспечение;

4) значение указанного в пункте 3 настоящего порядка показателя результативности использования субсидии и обязательства муниципального образования по его достижению;

5) обязательства муниципального образования по соблюдению графика выполнения мероприятий по строительству (реконструкции) объектов капитального строительства, прилагаемого к Соглашению;

6) обязательство муниципального образования не допускать уменьшения объема ассигнований, предусмотренных в местном бюджете на финансирование объектов капитального строительства;

7) сроки и порядок представления отчетности об исполнении муниципальным образованием обязательств, вытекающих из Соглашения, в том числе о финансировании объектов капитального строительства за счет средств областного бюджета, предусмотренных для финансирования объектов капитального строительства в соответствии с Соглашением с Минстроем России,

а также о достижении значения показателя результативности использования субсидии;

8) осуществление контроля за выполнением муниципальным образованием обязательств и условий предоставления субсидии, предусмотренных Соглашением;

9) последствия недостижения муниципальным образованием установленного значения показателя результативности использования субсидии;

10) ответственность сторон за нарушение условий Соглашения;

11) иные условия, регулирующие порядок предоставления субсидии;

12) перечень объектов капитального строительства, прилагаемый к Соглашению, с указанием:

наименований проектов по развитию территорий, предусматривающих строительство жилья, с указанием значений по вводу общей площади жилья в рамках реализации этих проектов в течение года предоставления субсидии;

наименований, адресов, мощности объектов, а также размера субсидии и средств областного бюджета, предусмотренных для строительства каждого объекта в текущем финансовом году.

7. Соглашение заключается в следующем порядке:

1) Министерство в течение 7 рабочих дней после принятия постановления Правительства Свердловской области о распределении субсидии в рамках реализации Подпрограммы 1 направляет письменные уведомления администрациям муниципальных образований с указанием размера субсидии на текущий финансовый год и необходимости заключения Соглашения;

2) муниципальные образования представляют в Министерство:

выписку из сводной бюджетной росписи местного бюджета на текущий финансовый год с указанием объемов средств местного бюджета и субсидии, направляемых на финансирование объектов капитального строительства;

выписку из утвержденной муниципальной программы, содержащей мероприятия по строительству (реконструкции) объектов капитального строительства

копию сводного положительного заключения государственной экспертизы проектной документации объекта капитального строительства в случае, когда законодательством Российской Федерации предусмотрено проведение экспертизы;

копию сводного сметного расчета стоимости строительства (реконструкции) объекта;

копию заключения о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства;

копию заключения об эффективности инвестиционного проекта, финансируемого полностью или частично за счет средств областного бюджета, направляемых на капитальные вложения;

копию разрешения на строительство объекта;

копию титульного списка объекта капитального строительства;

копию муниципального контракта и договоров (при наличии договоров), заключенных по строительству (реконструкции) объекта;

копию соглашения муниципального образования с Департаментом государственных закупок Свердловской области о передаче полномочия на определение поставщиков (подрядчиков, исполнителей) при осуществлении закупок товаров, работ, услуг в рамках реализации государственных программ Свердловской области в случае, если начальная (максимальная) цена контракта составляет 10,0 млн. рублей и более;

сведения об администраторе доходов бюджета по зачислению субсидии (наименование и код администратора дохода, код дохода, адрес, ИНН, КПП, номер лицевого счета администратора дохода, КБК, банк получателя, БИК, номер расчетного счета), оформленные письмом за подписью главы (главы администрации) муниципального образования, в двух экземплярах;

акты сверок расчетов на начало очередного финансового года.

Указанные в подпункте 2 части первой настоящего пункта документы представляются муниципальными образованиями не позднее 30 календарных дней со дня получения от Министерства письменного уведомления о необходимости заключения Соглашения.

8. Министерство в течение 3 рабочих дней со дня получения осуществляет рассмотрение документов, указанных в подпункте 2 части первой пункта 7 настоящего порядка, и в течение 5 рабочих дней со дня получения полного пакета документов заключает с администрацией муниципального образования Соглашение.

9. Муниципальные образования ежемесячно, в срок до 05 числа, представляют в Министерство заявку на перечисление субсидии в последующем месяце с указанием сроков и объемов платежей, установленных муниципальными контрактами (договорами).

10. Субсидия перечисляется:

1) на счета территориальных органов Федерального казначейства, открытые на балансовом счете 40101 «Доходы, распределяемые органами Федерального казначейства между уровнями бюджетной системы Российской Федерации» по месту нахождения администратора доходов;

2) в течение 10 календарных дней после представления в Министерство муниципальными образованиями документов, подтверждающих возникновение у получателя средств местного бюджета денежных обязательств.

11. В случае нарушения муниципальным образованием условий и обязательств, предусмотренных Соглашением, Министерство принимает решение о расторжении Соглашения в порядке, предусмотренном Соглашением.

12. В случае если по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии муниципальным образованием не достигнуто значение показателя результативности использования субсидии, указанное в пункте 3 настоящего порядка, и указанное нарушение не устранено в срок до первой даты представления отчетности о достижении значения показателя результативности использования субсидии в соответствии с Соглашением в году, следующем за годом предоставления субсидии, объем средств, подлежащий возврату из местного бюджета в областной бюджет в срок до 01 мая, следующего за годом предоставления субсидии, рассчитывается по формуле:

$$V_{\text{возврата}} = (V_{\text{субсидии}} \times k \times m/n) \times 0,1, \text{ где:}$$

$V_{\text{субсидии}}$ – размер субсидии, предоставленной местному бюджету в отчетном финансовом году;

k – коэффициент возврата субсидии;

m – количество показателей результативности использования субсидии, по которым индекс, отражающий уровень недостижения i -го показателя результативности использования субсидии, имеет положительное значение;

n – общее количество показателей результативности использования субсидии.

13. Коэффициент возврата субсидии рассчитывается по формуле:

$$k = \text{SUM } D_i / m, \text{ где:}$$

D_i – индекс, отражающий уровень недостижения i -го показателя результативности использования субсидии.

При расчете коэффициента возврата субсидии используются только положительные значения индекса, отражающего уровень недостижения i -го показателя результативности использования субсидии.

14. Индекс, отражающий уровень недостижения i -го показателя результативности использования субсидии, определяется по формуле:

$$D_i = 1 - T_i / S_i, \text{ где:}$$

T_i – фактически достигнутое значение i -го показателя результативности использования субсидии на отчетную дату;

S_i – плановое значение i -го показателя результативности использования субсидии, установленное Соглашением.

15. В случае если муниципальным образованием по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии допущены нарушения обязательств, предусмотренных Соглашением в соответствии с подпунктом 5 пункта 6 настоящего порядка, и в срок до 01 апреля года, следующего за годом предоставления субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, соответствующий 10 процентам размера субсидии на софинансирование капитальных вложений в объекты капитального строительства, по которым допущено нарушение графика выполнения мероприятий по строительству (реконструкции) объектов капитального строительства, без учета размера остатка субсидии по указанным объектам, не использованного по состоянию на 01 января текущего финансового года, потребность в котором не подтверждена главным администратором бюджетных средств, подлежит возврату из местного бюджета в доход областного бюджета в срок до 01 апреля года, следующего за годом предоставления субсидии.

В случае одновременного нарушения муниципальным образованием обязательств, предусмотренных Соглашением в соответствии с подпунктами 4 и 5 пункта 6 настоящего порядка, возврату подлежит объем средств, соответствующий размеру субсидии на софинансирование капитальных вложений в объекты капитального строительства, определенный в соответствии с частью первой настоящего пункта.

16. Не использованный на 01 января текущего финансового года остаток субсидии, предоставленной в истекшем финансовом году, подлежит возврату в областной бюджет органами местного самоуправления муниципальных образований, за которыми в соответствии с муниципальными нормативными правовыми актами закреплены источники доходов местного бюджета по возврату остатков целевых средств, в соответствии с требованиями, установленными бюджетным законодательством Российской Федерации и законом Свердловской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период. В случае если неиспользованный остаток субсидии не перечислен в доход областного бюджета, этот остаток средств подлежит взысканию в доход областного бюджета в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

17. Субсидия в случае ее нецелевого использования и (или) нарушения муниципальным образованием условий ее предоставления, в том числе срока возврата по основаниям, указанным в пунктах 12 и 15 настоящего порядка, подлежит взысканию в доход областного бюджета в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

18. Контроль за соблюдением муниципальными образованиями условий предоставления субсидии осуществляется Министерством, финансовыми органами муниципальных образований.

Приложение № 7
к подпрограмме 1 «Стимулирование
развития жилищного строительства»
государственной программы
Свердловской области «Реализация
основных направлений
государственной политики
в строительном комплексе
Свердловской области до 2024 года»

ПОРЯДОК
отбора муниципальных образований, расположенных на территории
Свердловской области, и предоставления субсидии из областного бюджета
местным бюджетам на строительство наемных домов социального
использования

1. Настоящий порядок определяет процедуру проведения отбора муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, для предоставления субсидии из областного бюджета местным бюджетам на строительство наемных домов социального использования (далее – субсидия), цель и условия предоставления субсидии в рамках реализации подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» (далее – Подпрограмма 1).

2. Субсидия местным бюджетам направляется на решение задачи по содействию комплексному освоению территории и развитию застроенных территорий в целях жилищного строительства на основе утвержденной градостроительной документации.

Субсидия на разработку проектной документации (рабочей документации) на строительство наемных домов социального использования (далее – наемный дом) и государственную экспертизу этой проектной документации не предоставляется.

3. Субсидия предоставляется Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (далее – Министерство) по результатам отбора муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области (далее – муниципальные образования).

4. Отбор муниципальных образований в целях предоставления субсидии (далее – отбор) проводится ежегодно в срок до 20 июля года, предшествующего планируемому, комиссией Министерства, состав которой утверждается приказом Министерства.

5. Муниципальные образования в срок до 01 июля года, предшествующего планируемому, представляют в Министерство заявки на участие в отборе с сопроводительным письмом, подписанным главой администрации (заместителем главы администрации) муниципального образования, и приложением следующих сведений и документов:

1) информация о наименовании и реквизитах утвержденной муниципальной программы, содержащей мероприятия по строительству наемных домов;

2) информация о наименовании и реквизитах нормативных правовых актов муниципального образования, принятых во исполнение Федерального закона от 21 июля 2014 года № 217-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части законодательного регулирования отношений по найму жилых помещений жилищного фонда социального использования» и Закона Свердловской области от 20 июля 2015 года № 77-ОЗ «О регулировании отдельных отношений в сфере предоставления на территории Свердловской области гражданам жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования»;

3) число граждан, принятых на учет нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, по состоянию на 01 июня года предоставления заявки;

4) копия кадастрового паспорта земельного участка, предоставленного для строительства наемного дома;

5) информация о наемном доме, как объекте капитального строительства, с указанием:

сметной стоимости объекта капитального строительства, в том числе проектной документации и ее государственной экспертизы, рабочей документации (по вновь начинаемым объектам) либо стоимости муниципального контракта и договоров, заключенных для строительства объекта (по объектам, строительство которых начато до 01 января планируемого года);

заявляемого размера субсидии и планируемого объема средств местного бюджета на строительство объекта в планируемом году;

реквизитов положительного заключения государственной экспертизы проектной документации на строительство объекта и положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства;

6) копия заключения об эффективности инвестиционного проекта, финансируемого полностью или частично за счет средств областного бюджета, направляемых на капитальные вложения (далее – заключение об эффективности).

Форма заявки на участие в отборе утверждается Министерством.

6. Заявки на участие в отборе (далее – заявки) могут быть направлены с использованием системы электронного документооборота исполнительных органов государственной власти Свердловской области.

Датой и временем получения заявки считаются дата и время, зарегистрированные Министерством при получении заявки.

Заявка не принимается Министерством, если она получена после 01 июля года, предшествующего планируемому.

7. Условием допуска муниципальных образований к отбору является соответствие заявки муниципального образования требованиям, предусмотренным настоящим порядком.

8. Заявки, допущенные к отбору, оцениваются по следующим критериям:

1) строительство наемного дома начато до 01 января планируемого года и завершается в планируемом году – 4 балла;

2) размер субсидии, заявленный для строительства объекта в планируемом году, является наименьшим среди других объектов в составе заявок на участие в отборе – 3 балла;

3) доля граждан, которым будут предоставлены жилые помещения в наемном доме после завершения его строительства и получения разрешения на ввод в эксплуатацию, от общего числа граждан, принятых на учет нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования в муниципальном образовании, является наибольшей среди других заявок – 2 балла.

Критерии, указанные в подпунктах 1–3 части первой настоящего пункта, применяются к каждому наемному дому как объекту капитального строительства в составе заявок муниципальных образований.

9. Расчет размера субсидии производится ежегодно на основе показателей бюджетной обеспеченности муниципальных образований до распределения дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципальных образований на год, предшествующий планируемому (далее – уровень бюджетной обеспеченности).

Уровни финансирования строительства наемных домов социального использования из областного бюджета и местных бюджетов приведены в приложении к настоящему порядку.

10. Размер субсидии по каждому наемному дому как планируемому объекту капитального строительства определяется по формуле:

$$C = O \times Y, \text{ где:}$$

C – размер субсидии;

O – объем финансирования строительства наемного дома на планируемый год за счет средств областного и местного бюджетов;

Y – уровень софинансирования строительства наемного дома из областного бюджета, определенный в соответствии с уровнями финансирования строительства наемных домов социального использования из областного бюджета и местных бюджетов, прилагаемыми к настоящему порядку (далее – установленный уровень софинансирования).

Уровень финансирования строительства наемного дома из местного бюджета, определенный в соответствии с уровнями финансирования строительства наемных домов социального использования из областного бюджета и местных бюджетов, прилагаемыми к настоящему порядку, далее именуется

установленный уровень финансирования.

В случае если в заявке муниципального образования размер субсидии на строительство наемного дома больше, чем размер субсидии, рассчитанный в соответствии с настоящим пунктом, расчетный размер субсидии подлежит сокращению с учетом установленного уровня софинансирования.

В случае если в заявке муниципального образования размер субсидии на строительство наемного дома меньше, чем размер субсидии, рассчитанный в соответствии с настоящим пунктом, расчетный размер субсидии не увеличивается.

11. Отбор заявок (объектов капитального строительства в составе заявок) и предварительное распределение субсидии по муниципальным образованиям (объектам капитального строительства) производится в пределах общего размера субсидии, предусмотренного Подпрограммой 1 в планируемом году.

12. Плановый размер субсидии, предусмотренный Подпрограммой 1 в планируемом году, распределяется между объектами капитального строительства, указанными в заявках, допущенных к отбору, в следующем порядке:

1) на первом этапе определяется количество баллов по каждому объекту капитального строительства согласно критериям, указанным в пункте 8 настоящего порядка, и формируется перечень объектов капитального строительства в порядке убывания набранных баллов.

Объекты капитального строительства с одинаковым количеством баллов включаются в перечень в порядке возрастания даты и времени поступления заявок;

2) на втором этапе рассматривается объект капитального строительства, получивший максимальное количество баллов, при этом субсидия на строительство наемного дома планируется в заявленном размере с учетом установленного уровня софинансирования.

Если размер субсидии, предусмотренный Подпрограммой 1 в планируемом году, меньше размера субсидии по объекту капитального строительства, получившему максимальное количество баллов, плановый размер субсидии по такому объекту капитального строительства (строительству наемного дома) устанавливается в размере субсидии, предусмотренном Подпрограммой 1 в планируемом году;

3) на третьем этапе рассматриваются объекты капитального строительства, получившие баллы меньше максимального, при этом плановое распределение субсидии в планируемом году на третьем этапе производится, если размер субсидии, предусмотренный Подпрограммой 1 в планируемом году, превышает размер субсидии, распределенной на втором этапе по объекту капитального строительства, получившему максимальное количество баллов.

Субсидия по объектам капитального строительства, получившим балл меньше максимального, планируется в пределах размера субсидии, оставшегося после планового распределения субсидии на втором этапе.

Плановое распределение субсидии на третьем этапе не производится, если размер субсидии, оставшийся после распределения планового распределения

субсидии на втором этапе, составляет менее половины размера субсидии, заявленного по строительству наемного дома, числящемуся вторым в перечне наемных домов.

Плановое распределение субсидии на третьем этапе прекращается, если размер субсидии, оставшийся после распределения субсидии по строительству наемных домов, числящихся вторым и последующим в перечне наемных домов, составляет менее половины размера субсидии, заявленной по строительству наемного дома, следующего в перечне наемных домов после наемного дома, по которому произведено распределение субсидии на третьем этапе.

13. Объекты капитального строительства из перечня, указанного в подпункте 1 пункта 12 настоящего порядка, размер субсидии по которым превышает общий размер субсидии, предусмотренный Подпрограммой 1 в планируемом году, включаются в дополнительный перечень.

Строительство наемных домов из дополнительного перечня может быть предусмотрено Подпрограммой 1 при наличии экономии средств областного бюджета в процессе ее реализации в текущем финансовом году, увеличении общего размера субсидии на планируемый год (текущий финансовый год).

14. Прошедшими отбор признаются муниципальные образования, строительство наемных домов по заявкам которых обеспечено софинансированием в результате распределения планового размера субсидии в соответствии с порядком, определенным пунктом 12 настоящего порядка.

15. Решение комиссии Министерства по результатам отбора оформляется протоколом, который в течение 3 рабочих дней после его утверждения публикуется на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

16. В случае изменения размера субсидии, предусмотренного Подпрограммой 1, в период формирования и (или) утверждения областного бюджета на очередной финансовый год и плановый период распределение субсидии производится в соответствии с положениями настоящего порядка с учетом ранее проведенного отбора.

17. Целью предоставления субсидии является софинансирование расходных обязательств муниципальных образований по строительству наемных жилых домов социального использования муниципального жилищного фонда.

18. Условиями предоставления субсидии являются:

1) наличие мероприятий по строительству наемных домов в муниципальной программе, реализуемой за счет средств местного бюджета;

2) наличие утвержденной проектной документации для строительства наемного дома;

3) наличие средств местного бюджета на строительство наемного дома в текущем финансовом году, для софинансирования которого предоставляется субсидия;

4) наличие заключения об эффективности;

5) возврат муниципальным образованием средств субсидии в областной бюджет в соответствии с пунктом 29 настоящего порядка.

19. В случае если размер средств местного бюджета на строительство наемного дома установлен в местном бюджете меньше, чем размер средств местного бюджета, рассчитанный в соответствии с установленным уровнем финансирования, размер субсидии уменьшается, и субсидия предоставляется в размере, определенном с учетом установленного уровня софинансирования, а высвобождающийся размер субсидии может быть перераспределен по предложениям, вносимым Министерством на рассмотрение Правительства Свердловской области.

В случае если размер средств местного бюджета на строительство наемного дома установлен в местном бюджете больше, чем размер средств местного бюджета, рассчитанный в соответствии с установленным уровнем финансирования, размер субсидии не увеличивается, и субсидия предоставляется в плановом размере, определенном с учетом установленного уровня софинансирования.

20. При уменьшении потребности в финансировании строительства наемного дома по результатам проведения процедур в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд размер субсидии уменьшается, и субсидия предоставляется в размере, определенном исходя из стоимости муниципального контракта и договоров на строительство наемного дома с учетом установленного уровня софинансирования.

21. Субсидия предоставляется на основании соглашения о предоставлении субсидии, заключаемого Министерством с администрацией муниципального образования (далее – Соглашение).

Форма Соглашения утверждается Министерством.

22. Результативность использования субсидии оценивается на основании сравнения фактически достигнутого и планового значения показателя по вводу наемного дома (в случае предоставления субсидии на строительство наемного дома, ввод которого предусмотрен в течение года предоставления субсидии).

23. Соглашение предусматривает следующие положения:

- 1) целевое назначение субсидии;
- 2) размер предоставляемой субсидии, порядок, условия и сроки ее перечисления в местный бюджет;
- 3) сведения о наличии документов, необходимых для перечисления субсидии, в том числе решения об утверждении местного бюджета на очередной финансовый год, устанавливающего расходное обязательство муниципального образования, на исполнение которого предоставляется субсидия, и об объеме бюджетных ассигнований, предусмотренных на его обеспечение;
- 4) значение указанного в пункте 22 настоящего порядка показателя результативности использования субсидии и обязательства муниципального образования по его достижению;
- 5) обязательство муниципального образования не допускать уменьшения объема ассигнований, предусмотренных в местном бюджете на финансирование строительства наемного дома;

б) сроки и порядок представления отчетности об исполнении муниципальным образованием обязательств, вытекающих из Соглашения, в том числе о расходах местного бюджета на строительство наемного дома, для софинансирования которого предоставляется субсидия, а также о достижении значения показателя результативности использования субсидии;

7) осуществление контроля за выполнением муниципальным образованием обязательств и условий предоставления субсидии, предусмотренных Соглашением;

8) последствия недостижения муниципальным образованием установленного значения показателя результативности использования субсидии;

9) ответственность сторон за нарушение условий Соглашения;

10) иные условия, регулирующие порядок предоставления субсидии;

11) перечень наемных домов, строительство которых предусмотрено с использованием субсидии, прилагаемый к Соглашению, с указанием наименований, адресов, общей площади жилья и количества квартир в наемном доме, а также размера субсидии и средств местного бюджета, предусмотренных для строительства каждого наемного дома в текущем финансовом году.

24. Соглашение заключается в следующем порядке:

1) Министерство в течение 7 рабочих дней после принятия постановления Правительства Свердловской области о распределении субсидии в рамках реализации Подпрограммы 1 направляет письменные уведомления администрациям муниципальных образований с указанием размера субсидии на очередной финансовый год и необходимости заключения Соглашения;

2) муниципальные образования представляют в Министерство:

выписку из местного бюджета на очередной финансовый год, содержащую выписку из свода доходов с указанием размера субсидии, выписку из свода расходов с указанием объемов средств местного бюджета и субсидии, направляемых на финансирование строительства наемных домов;

выписку из утвержденной муниципальной программы, содержащей мероприятия по строительству наемных домов;

копию сводного положительного заключения государственной экспертизы проектной документации на строительство наемного дома в случае, когда законодательством Российской Федерации предусмотрено проведение экспертизы;

копию сводного сметного расчета стоимости строительства наемного дома;

копию заключения о достоверности определения сметной стоимости строительства наемного дома;

копию заключения об эффективности;

копию разрешения на строительство наемного дома;

копию титульного списка на строительство наемного дома;

копию муниципального контракта и договоров (при наличии договоров), заключенных по строительству наемного дома;

копию соглашения муниципального образования с Департаментом государственных закупок Свердловской области о передаче полномочия на определение поставщиков (подрядчиков, исполнителей) при осуществлении

закупок товаров, работ, услуг в рамках реализации государственных программ Свердловской области в случае, если начальная (максимальная) цена контракта составляет 10,0 млн. рублей и более;

сведения об администраторе доходов бюджета по зачислению субсидии (наименование и код администратора дохода, код дохода, адрес, ИНН, КПП, номер лицевого счета администратора дохода, КБК, банк получателя, БИК, номер расчетного счета), оформленные письмом за подписью главы (главы администрации) муниципального образования, в двух экземплярах;

акты сверок расчетов на начало очередного финансового года.

Указанные в части первой настоящего подпункта документы представляются муниципальными образованиями не позднее 90 календарных дней со дня получения от Министерства письменного уведомления о необходимости заключения Соглашения.

25. Министерство в течение 3 рабочих дней со дня получения осуществляет рассмотрение документов, указанных в подпункте 2 пункта 24 настоящего порядка, и в течение 5 рабочих дней со дня получения полного пакета документов заключает с администрацией муниципального образования соглашение о предоставлении субсидии.

26. Муниципальные образования ежемесячно, в срок до 05 числа, представляют в Министерство заявку на перечисление субсидии в последующем месяце с указанием сроков и объемов платежей, установленных муниципальными контрактами (договорами).

27. Субсидия перечисляется:

1) на счета территориальных органов Федерального казначейства, открытые на балансовом счете 40101 «Доходы, распределяемые органами Федерального казначейства между уровнями бюджетной системы Российской Федерации» по месту нахождения администратора доходов;

2) в течение 10 календарных дней после представления в Министерство муниципальными образованиями документов, подтверждающих возникновение у получателя средств местного бюджета денежных обязательств и фактическое перечисление средств местного бюджета;

3) в объеме, пропорциональном объему, в котором строительство наемного дома профинансировано из средств местного бюджета, и с учетом установленного уровня софинансирования.

28. В случае нарушения получателем субсидии условий и обязательств, предусмотренных Соглашением, Министерство принимает решение о расторжении Соглашения в порядке, предусмотренном Соглашением.

29. В случае если по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии муниципальным образованием не достигнуто значение показателя результативности использования субсидии, указанное в пункте 22 настоящего порядка, и указанное нарушение не устранено в срок до первой даты представления отчетности о достижении значений показателей результативности использования субсидии в соответствии с Соглашением в году, следующим за годом предоставления субсидии, объем средств, подлежащий возврату

из местного бюджета в областной бюджет в срок до 01 июня года, следующего за годом предоставления субсидии, рассчитывается по формуле:

$$B = C \times (1 - \Phi/\Pi), \text{ где:}$$

B – объем средств, подлежащий возврату из местного бюджета в областной бюджет;

C – размер субсидии, предоставленной муниципальному образованию в отчетном финансовом году;

Φ – фактическое значение целевого показателя, указанного в пункте 22 настоящего порядка;

Π – плановое значение целевого показателя, указанного в пункте 22 настоящего порядка.

Если $\Phi=0$ при $\Pi=1$ и более, возврату в доход областного бюджета подлежит объем средств, составляющий 10 процентов размера субсидии, предоставленной в отчетном году.

При расчете объема средств, подлежащего возврату из местного бюджета в областной бюджет, используются только положительные значения индекса, определенного путем деления фактического значения показателя результативности использования субсидии к его плановому значению (Φ/Π).

30. Не использованный на 01 января текущего финансового года остаток субсидии, предоставленной в истекшем финансовом году, подлежит возврату в областной бюджет органами местного самоуправления муниципальных образований, за которыми в соответствии с муниципальными нормативными правовыми актами закреплены источники доходов местного бюджета по возврату остатков целевых средств, в соответствии с требованиями, установленными бюджетным законодательством Российской Федерации и законом Свердловской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период. В случае если неиспользованный остаток субсидии не перечислен в доход областного бюджета, этот остаток средств подлежит взысканию в доход областного бюджета в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

31. Субсидия в случае ее нецелевого использования и (или) нарушения муниципальным образованием условий ее предоставления, в том числе срока возврата по основаниям, указанным в пункте 29 настоящего порядка, подлежит взысканию в доход областного бюджета в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

32. Контроль за соблюдением муниципальными образованиями условий предоставления субсидии осуществляется Министерством, финансовыми органами муниципальных образований.

Приложение
к Порядку отбора муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, и предоставления субсидии из областного бюджета местным бюджетам на строительство наемных домов социального использования

УРОВНИ
финансирования строительства наемных домов социального использования
из областного бюджета и местных бюджетов

Номер строки	Уровень бюджетной обеспеченности муниципального образования (процентов)	Уровень софинансирования строительства наемных домов социального использования из областного бюджета (процентов от объема финансирования за счет областного и местного бюджетов)	Уровень финансирования строительства наемных домов социального использования из местного бюджета (процентов от объема финансирования за счет областного и местного бюджетов)
1.	более 100,0	не более 50,0	не менее 50,0
2.	от 80,0 до 100,0	не более 70,0	не менее 30,0
3.	от 50,0 до 80,0	не более 90,0	не менее 10,0
4.	от 40,0 до 50,0	не более 95,0	не менее 5,0
5.	менее 40,0	не более 97,0	не менее 3,0

ПОДПРОГРАММА 2

«Обеспечение жильем отдельных категорий граждан в соответствии с полномочиями Свердловской области и полномочиями, переданными Российской Федерацией» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года»

ПАСПОРТ

подпрограммы 2 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан в соответствии с полномочиями Свердловской области и полномочиями, переданными Российской Федерацией» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года»

1.	<p>Ответственный исполнитель подпрограммы 2 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан в соответствии с полномочиями Свердловской области и полномочиями, переданными Российской Федерацией» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» (далее – Подпрограмма 2)</p>	<p>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</p>
2.	<p>Сроки реализации Подпрограммы 2</p>	<p>2017–2024 годы</p>
3.	<p>Цель и задачи Подпрограммы 2</p>	<p>Цель – исполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан в соответствии с полномочиями Свердловской области и полномочиями, переданными Российской Федерацией. Задачи: 1) строительство (приобретение) жилых помещений и предоставление единовременных денежных выплат для строительства (приобретения) жилых помещений отдельным категориям граждан;</p>

		<p>2) обеспечение осуществления органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, переданных государственных полномочий Свердловской области по постановке на учет и учету граждан Российской Федерации, имеющих право на получение жилищных субсидий на приобретение или строительство жилых помещений в соответствии с федеральным законом о жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей</p>
4.	Перечень основных целевых показателей Подпрограммы 2	<p>1) количество детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями;</p> <p>2) численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, имеющих и не реализовавших своевременно право на обеспечение благоустроенными жилыми помещениями государственного специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, на конец отчетного периода;</p> <p>3) доля ветеранов Великой Отечественной войны, улучшивших жилищные условия, от числа ветеранов Великой Отечественной войны, состоящих на учете нуждающихся в жилье;</p> <p>4) количество ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, улучшивших жилищные условия, из числа граждан этих категорий, вставших на учет нуждающихся в жилье до 01 января 2005 года;</p> <p>5) доля граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных</p>

		<p>к ним лиц, улучшивших жилищные условия, от числа граждан данной категории, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях в органах местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, по состоянию на 01 января 2015 года;</p> <p>б) количество сводных квартальных, годовых отчетов о расходовании субвенций на осуществление переданных государственных полномочий Свердловской области по постановке на учет и учету граждан Российской Федерации, имеющих право на получение жилищных субсидий на приобретение или строительство жилых помещений в соответствии с федеральным законом о жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей</p>
5.	<p>Объемы финансирования Подпрограммы 2 по годам реализации</p>	<p>всего – 6 210 034,8 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2017 год – 1 386 145,8 тыс. рублей;</p> <p>2018 год – 826 960,6 тыс. рублей;</p> <p>2019 год – 980 275,9 тыс. рублей;</p> <p>2020 год – 603 330,5 тыс. рублей;</p> <p>2021 год – 603 330,5 тыс. рублей;</p> <p>2022 год – 603 330,5 тыс. рублей;</p> <p>2023 год – 603 330,5 тыс. рублей;</p> <p>2024 год – 603 330,5 тыс. рублей;</p> <p>из них:</p> <p>1) областной бюджет – 4 870 013,4 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2017 год – 800 015,2 тыс. рублей;</p> <p>2018 год – 450 015,2 тыс. рублей;</p> <p>2019 год – 603 330,5 тыс. рублей;</p> <p>2020 год – 603 330,5 тыс. рублей;</p> <p>2021 год – 603 330,5 тыс. рублей;</p> <p>2022 год – 603 330,5 тыс. рублей;</p> <p>2023 год – 603 330,5 тыс. рублей;</p> <p>2024 год – 603 330,5 тыс. рублей;</p> <p>2) федеральный бюджет</p>

		(предполагаемый объем) – 1 340 021,4 тыс. рублей, в том числе: 2017 год – 586 130,6 тыс. рублей; 2018 год – 376 945,4 тыс. рублей; 2019 год – 376 945,4 тыс. рублей; 2020 год – 0,0 тыс. рублей; 2021 год – 0,0 тыс. рублей; 2022 год – 0,0 тыс. рублей; 2023 год – 0,0 тыс. рублей; 2024 год – 0,0 тыс. рублей
6.	Адрес размещения Подпрограммы 2 в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет»	minstroy.midural.ru

**Раздел 1. Характеристика и анализ текущего состояния вопроса
по обеспечению жильем отдельных категорий граждан в соответствии
с полномочиями Свердловской области и полномочиями, переданными
Российской Федерацией**

Федеральным законом от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» гарантии прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на жилое помещение отнесены к расходным обязательствам субъектов Российской Федерации.

В соответствии с федеральным законодательством детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – дети-сироты), с 01 января 2013 года предоставляются благоустроенные жилые помещения специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений. В целях софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации по предоставлению детям-сиротам благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений бюджетам субъектов Российской Федерации предоставляются субсидии из федерального бюджета.

По состоянию на 01 июля 2016 года право на получение жилого помещения по договору найма специализированного жилого помещения имеется более чем у 4000 граждан из числа детей-сирот.

Полномочия по обеспечению жильем отдельных категорий граждан переданы Российской Федерацией субъектам Российской Федерации федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», от 08 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений

в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан». В целях реализации переданных полномочий бюджетам субъектов Российской Федерации предоставляются субвенции из федерального бюджета.

По состоянию на 01 июля 2016 года на учете нуждающихся в жилье состоят 76 ветеранов Великой Отечественной войны, 2825 ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, 84 семьи граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц, имеющих право на обеспечение жильем в соответствии с федеральным законодательством.

Федеральным законом от 25 октября 2002 года № 125-ФЗ «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей» установлено, что осуществление государственных полномочий субъектов Российской Федерации по постановке на учет и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий, законами субъектов Российской Федерации может быть передано органам местного самоуправления, в связи с чем в Свердловской области принят Закон Свердловской области от 29 октября 2013 года № 112-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, государственными полномочиями Свердловской области по постановке на учет и учету граждан Российской Федерации, имеющих право на получение жилищных субсидий на приобретение или строительство жилых помещений».

По состоянию на 01 января 2016 года в Свердловской области принято на учет 98 граждан, выехавших из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, имеющих право на получение жилищных субсидий в соответствии с федеральным законодательством.

Подпрограмма 2 предусматривает обеспечение жильем указанных категорий граждан и осуществление органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, переданных государственных полномочий Свердловской области по постановке на учет и учету граждан Российской Федерации, имеющих право на получение жилищных субсидий на приобретение или строительство жилых помещений в соответствии с федеральным законом о жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей.

Раздел 2. Цель, задачи и планируемые целевые показатели реализации Подпрограммы 2

Цель, задачи и планируемые целевые показатели реализации Подпрограммы 2 приведены в приложении № 1 к государственной программе Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года».

Раздел 3. План мероприятий по выполнению Подпрограммы 2

1. В рамках реализации Подпрограммы 2 реализуются мероприятия по:

1) строительству (приобретению) жилых помещений, зачисляемых в государственный специализированный жилищный фонд Свердловской области, для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, с предоставлением их детям-сиротам по договорам найма специализированных жилых помещений во исполнение Федерального закона от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;

2) строительству (приобретению) жилых помещений для ветеранов Великой Отечественной войны либо предоставлению им единовременных денежных выплат на строительство (приобретение) жилых помещений во исполнение Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах»;

3) строительству (приобретению) жилых помещений для ветеранов (кроме ветеранов Великой Отечественной войны), вставших на учет в качестве нуждающихся в жилье до 01 января 2005 года, либо предоставлению им единовременных денежных выплат на строительство (приобретение) жилых помещений во исполнение Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и строительству (приобретению) жилых помещений для инвалидов, семей, имеющих детей-инвалидов, вставших на учет в качестве нуждающихся в жилье до 01 января 2005 года, либо предоставлению им единовременных денежных выплат на строительство (приобретение) жилых помещений во исполнение Федерального закона от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;

4) строительству (приобретению) жилых помещений для граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц, принятых на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, либо предоставлению им единовременных денежных выплат на строительство (приобретение) жилых помещений во исполнение Федерального закона от 08 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан»;

5) предоставлению субвенций органам местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, на осуществление переданных государственных полномочий Свердловской области по постановке на учет и учету граждан Российской Федерации, имеющих право на получение жилищных субсидий на приобретение или строительство жилых помещений в соответствии с федеральным законом о жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей.

2. План мероприятий по выполнению Подпрограммы 2 приведен в приложении № 2 к государственной программе Свердловской области

«Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года».

3. Приобретение (строительство) жилых помещений, зачисляемых в государственный специализированный жилищный фонд Свердловской области, для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, осуществляется в соответствии с Порядком приобретения (строительства) жилых помещений, зачисляемых в государственный специализированный жилищный фонд Свердловской области, для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, утвержденным постановлением Правительства Свердловской области от 24.04.2013 № 527-ПП «Об утверждении Порядка приобретения (строительства) жилых помещений, зачисляемых в государственный специализированный жилищный фонд Свердловской области, для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и Порядка предоставления жилых помещений, зачисленных в государственный специализированный жилищный фонд Свердловской области, детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (далее – Порядок, утвержденный постановлением Правительства Свердловской области от 24.04.2013 № 527-ПП).

4. Обеспечение жильем нуждающихся в улучшении жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны и нуждающихся в улучшении жилищных условий и вставших на учет до 01 января 2005 года ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, осуществляется в соответствии с Порядком обеспечения жильем нуждающихся в улучшении жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны и нуждающихся в улучшении жилищных условий и вставших на учет до 01 января 2005 года ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, утвержденным постановлением Правительства Свердловской области от 28.04.2006 № 357-ПП «О Порядке обеспечения жильем нуждающихся в улучшении жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны и нуждающихся в улучшении жилищных условий и вставших на учет до 01 января 2005 года ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов» (далее – Порядок, утвержденный постановлением Правительства Свердловской области от 28.04.2006 № 357-ПП).

5. Обеспечение жильем граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц, принятых на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, осуществляется в соответствии с Порядком обеспечения жильем граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, принятых на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, утвержденным постановлением Правительства Свердловской области от 14.06.2011 № 723-ПП «Об утверждении Порядка обеспечения жильем граждан,

уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, принятых на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области» (далее – Порядок, утвержденный постановлением Правительства Свердловской области от 14.06.2011 № 723-ПП).

6. Предоставление и расходование субвенций на осуществление переданных государственных полномочий Свердловской области по постановке на учет и учету граждан Российской Федерации, имеющих право на получение жилищных субсидий на приобретение или строительство жилых помещений в соответствии с федеральным законом о жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, осуществляются в соответствии с Порядком предоставления и расходования субвенций на осуществление переданных государственных полномочий Свердловской области по постановке на учет и учету граждан Российской Федерации, имеющих право на получение жилищных субсидий на приобретение или строительство жилых помещений в соответствии с федеральным законом о жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, утвержденным постановлением Правительства Свердловской области от 11.02.2014 № 77-ПП «Об утверждении Порядка предоставления и расходования субвенций на осуществление переданных государственных полномочий Свердловской области по постановке на учет и учету граждан Российской Федерации, имеющих право на получение жилищных субсидий на приобретение или строительство жилых помещений в соответствии с федеральным законом о жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей» (далее – Порядок, утвержденный постановлением Правительства Свердловской области от 11.02.2014 № 77-ПП).

7. Средства областного бюджета (включая субвенции и субсидии из федерального бюджета), предусмотренные для реализации мероприятий Подпрограммы 2, указанных в подпунктах 1–4 пункта 1 настоящего раздела, перечисляются на основании государственных контрактов (договоров на жилые помещения, представленных гражданами – получателями единовременных денежных выплат на строительство (приобретение) жилых помещений) и платежных поручений с лицевых счетов государственного казенного учреждения Свердловской области «Фонд жилищного строительства», открытых в Министерстве финансов Свердловской области и Управлении Федерального казначейства по Свердловской области, на расчетные (текущие) счета застройщиков (продавцов), открытые в кредитных организациях.

8. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области как ответственный исполнитель Подпрограммы 2 помимо функций, указанных в пункте 5 раздела 3 государственной программы, осуществляет функции, установленные порядками, утвержденными постановлениями Правительства Свердловской области от 24.04.2013 № 527-ПП, от 28.04.2006 № 357-ПП, от 14.06.2011 № 723-ПП и от 11.02.2014 № 77-ПП.

9. Исполнителями Подпрограммы 2 являются государственное казенное учреждение Свердловской области «Фонд жилищного строительства», органы местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области.

10. Государственное казенное учреждение Свердловской области «Фонд жилищного строительства» осуществляет действия, установленные порядками, утвержденными постановлениями Правительства Свердловской области от 24.04.2013 № 527-ПП, от 28.04.2006 № 357-ПП и от 14.06.2011 № 723-ПП.

11. Органы местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, осуществляют действия, установленные порядками, утвержденными постановлениями Правительства Свердловской области от 28.04.2006 № 357-ПП, от 14.06.2011 № 723-ПП и от 11.02.2014 № 77-ПП.

12. Выполнение работ, поставка товаров и оказание услуг, необходимых для осуществления мероприятий Подпрограммы 2 по строительству (приобретению) жилых помещений, осуществляются юридическими и физическими лицами, которые выявляются в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд и определяются в государственных контрактах.

ПОДПРОГРАММА 3
«Осуществление градостроительной деятельности»
государственной программы Свердловской области
«Реализация основных направлений государственной политики
в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года»

ПАСПОРТ
подпрограммы 3 «Осуществление градостроительной деятельности»
государственной программы Свердловской области
«Реализация основных направлений государственной политики
в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года»

1.	<p>Ответственный исполнитель подпрограммы 3 «Осуществление градостроительной деятельности» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» (далее – Подпрограмма 3)</p>	<p>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</p>
2.	<p>Сроки реализации Подпрограммы 3</p>	<p>2017–2024 годы</p>
3.	<p>Цель и задачи Подпрограммы 3</p>	<p>Цель – обеспечение строительного комплекса градостроительной документацией и осуществления градостроительных отношений Задачи: 1) осуществление градостроительной деятельности в соответствии с полномочиями Свердловской области; 2) создание условий для осуществления полномочий органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, в области градостроительной деятельности</p>
4.	<p>Перечень основных целевых показателей Подпрограммы 3</p>	<p>1) проект внесения изменений в Схему территориального планирования</p>

	<p>Свердловской области;</p> <p>2) запуск геоинформационной системы территориального развития;</p> <p>3) количество проектов документации по планировке территории в целях строительства (реконструкции) объектов регионального и межмуниципального значения;</p> <p>4) выполнение плана проведения Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области проверок деятельности органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, по соблюдению законодательства о градостроительной деятельности;</p> <p>5) доля муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, по которым подготовлены и переданы в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении границ муниципальных образований, от общего количества муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области;</p> <p>6) доля градостроительных планов земельных участков, расположенных на территории муниципального образования «город Екатеринбург», подготовленных, утвержденных и выданных Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, и выданных Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области мотивированных отказов в подготовке и выдаче таких планов от числа заявлений физических или юридических лиц о выдаче градостроительных планов земельных участков, расположенных на территории муниципального образования «город Екатеринбург»;</p>
--	---

	<p>7) доля разрешений на строительство объектов, расположенных на территории муниципального образования «город Екатеринбург», выданных Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, и мотивированных отказов Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области в выдаче таких разрешений от числа заявлений физических или юридических лиц о выдаче разрешений на строительство объектов, расположенных на территории муниципального образования «город Екатеринбург»;</p> <p>8) доля разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования «город Екатеринбург», выданных Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, и мотивированных отказов Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области в выдаче таких разрешений от числа заявлений физических или юридических лиц о выдаче разрешений на ввод объектов в эксплуатацию, расположенных на территории муниципального образования «город Екатеринбург»;</p> <p>9) площадь территорий, для которых разработана документация по планировке территории;</p> <p>10) доля муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, внедривших геоинформационную систему обеспечения градостроительной деятельности муниципальных образований, связанную с геоинформационной системой Свердловской области, от общего количества муниципальных образований</p>
--	---

		(городских округов и муниципальных районов), расположенных на территории Свердловской области
5.	Объемы финансирования Подпрограммы 3 по годам реализации	<p>всего – 486 801,6 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2017 год – 27 513,1 тыс. рублей; 2018 год – 63 166,8 тыс. рублей; 2019 год – 59 271,6 тыс. рублей; 2020 год – 41 693,6 тыс. рублей; 2021 год – 123 726,5 тыс. рублей; 2022 год – 62 830,0 тыс. рублей; 2023 год – 43 200,0 тыс. рублей; 2024 год – 65 400,0 тыс. рублей;</p> <p>из них:</p> <p>1) областной бюджет – 407 215,1 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2017 год – 24 956,6 тыс. рублей; 2018 год – 54 476,8 тыс. рублей; 2019 год – 44 061,6 тыс. рублей; 2020 год – 25 713,6 тыс. рублей; 2021 год – 104 466,5 тыс. рублей; 2022 год – 54 300,0 тыс. рублей; 2023 год – 38 880,0 тыс. рублей; 2024 год – 60 360,0 тыс. рублей;</p> <p>2) местный бюджет (предполагаемый объем) – 79 586,5 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2017 год – 2 556,5 тыс. рублей; 2018 год – 8 690,0 тыс. рублей; 2019 год – 15 210,0 тыс. рублей; 2020 год – 15 980,0 тыс. рублей; 2021 год – 19 260,0 тыс. рублей; 2022 год – 8 530,0 тыс. рублей; 2023 год – 4 320,0 тыс. рублей; 2024 год – 5 040,0 тыс. рублей</p>
6.	Адрес размещения Подпрограммы 3 в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	minstroy.midural.ru

Раздел 1. Характеристика и анализ текущего состояния градостроительной деятельности

Подготовка градостроительной документации и осуществление градостроительных отношений определены федеральным законодательством, в том числе Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Законодательством Свердловской области Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области определено уполномоченным исполнительным органом государственной власти Свердловской области в сфере градостроительной деятельности, в том числе в части отдельных полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «город Екатеринбург» в этой сфере, а также уполномоченным осуществлять государственный контроль за соблюдением органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, законодательства о градостроительной деятельности.

Одним из документов, имеющих стратегическое значение, является Схема территориального планирования Свердловской области, утвержденная постановлением Правительства Свердловской области от 31.08.2009 № 1000-ПП «Об утверждении Схемы территориального планирования Свердловской области». В соответствии с Законом Свердловской области от 08 декабря 2006 года № 77-ОЗ «О схеме территориального планирования Свердловской области» внесение изменений в Схему территориального планирования Свердловской области необходимо осуществлять не реже одного раза в пять лет.

Схема территориального планирования Свердловской области требует актуализации с учетом приведения ее в соответствие со Схемой территориального планирования Российской Федерации, требованиями многоуровневых геоинформационных баз данных, внесения ряда текущих изменений в части ряда объектов, по которым приняты решения об их создании, а также в части разработки более детальной схемы Екатеринбургской агломерации, Горнозаводской агломерации и северной группы городов на основе стратегий городских агломераций на территории Свердловской области.

Внесение указанных изменений позволит, в частности, создать единое социально-экономическое и инвестиционное пространство с общей системой социального, транспортного и инженерного обслуживания в рамках взаимодействия муниципальных образований, входящих в указанные агломерации.

Для внесения изменений в Схему территориального планирования Свердловской области в части Екатеринбургской агломерации, Горнозаводской агломерации и агломерации северной группы городов в 2017 году предусмотрена разработка нормативных правовых актов, регулирующих управление и мониторинг агломерационных процессов на территории Свердловской области, нормативного правового акта о согласовании (одобрении) мастер-плана по стратегии социально-экономического развития муниципальных образований, входящих в состав Екатеринбургской агломерации.

Отсутствие информационной системы обеспечения градостроительной деятельности на областном уровне не позволяет оперативно вносить необходимые изменения в документы территориального планирования во взаимосвязи с муниципальными документами территориального планирования. Создание и внедрение геоинформационной системы территориального развития Свердловской области и последующее внедрение геоинформационной системы обеспечения градостроительной деятельности в муниципальных образованиях, расположенных на территории Свердловской области, направлено на решение задачи по развитию механизма мониторинга территориального развития Свердловской области в рамках реализации проекта «Стратегии городов» Стратегии социально-экономического развития Свердловской области на 2016–2030 годы, утвержденной Законом Свердловской области от 21 декабря 2015 года № 151-ОЗ «О Стратегии социально-экономического развития Свердловской области на 2016–2030 годы».

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Земельным кодексом Российской Федерации наличие документации по планировке территории является основополагающим условием для предоставления земельных участков для строительства, что определяет необходимость разработки такой документации опережающими темпами, в том числе с подготовкой топографических карт масштабов 1:500 – 5000 как основы для разработки документации по планировке территории, которыми не обеспечены муниципальные образования, расположенные на территории Свердловской области.

Приказами Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области определяются объемы разработки документации по планировке территории, что позволяет осуществлять разработку такой документации для линейных объектов регионального значения и объектов жилищно-гражданского строительства, в том числе для осуществления жилищного строительства в объемах, установленных государственной программой.

В связи с изменениями, внесенными в Градостроительный кодекс Российской Федерации Федеральным законом от 29 декабря 2014 года № 485-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам перераспределения полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти субъекта Российской Федерации» на Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области с 01 января 2016 года возложены полномочия в сфере градостроительной деятельности, определенные частью первой статьи 2 Закона Свердловской области от 12 октября 2015 года № 111-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования «город Екатеринбург» и органами государственной власти Свердловской области» (далее – Закон Свердловской области от 12 октября 2015 года № 111-ОЗ). Перераспределение полномочий в сфере градостроительной деятельности на территории муниципального образования «город Екатеринбург»

направлено на организацию работы от этапа оформления документов для предоставления земельных участков под объекты строительства до этапа выдачи разрешений на ввод объектов в эксплуатацию по принципу «одного окна», что позволит сократить сроки выдачи разрешительной документации на строительство объектов, повысить инвестиционную привлекательность Свердловской области за счет открытости информационных данных в сфере градостроительной деятельности.

Подпрограмма 3 направлена на осуществление полномочий Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области в области градостроительной деятельности и создание условий для осуществления отдельных полномочий органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, в этой сфере.

Изложенные вопросы не могут быть решены в течение одного года, требуют привлечения бюджетных ассигнований, в том числе для реализации полномочий муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области. В соответствии с федеральным законодательством финансовая поддержка муниципальным образованиям, расположенным на территории Свердловской области, для осуществления мероприятий, соответствующих целям государственной программы, может быть предоставлена в рамках государственной программы.

Раздел 2. Цель, задачи и планируемые целевые показатели реализации Подпрограммы 3

Цель, задачи и планируемые целевые показатели реализации Подпрограммы 3 приведены в приложении № 1 к государственной программе Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года».

Раздел 3. План мероприятий по выполнению Подпрограммы 3

1. В рамках реализации Подпрограммы 3 реализуются мероприятия по:

1) осуществлению полномочий Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области в сфере градостроительной деятельности, определенных законодательством Свердловской области, в том числе внесение изменений в Схему территориального планирования Свердловской области.

Внесение изменений в Схему территориального планирования Свердловской области осуществляется в несколько этапов, предусматривающих:

работы по приведению Схемы территориального планирования Свердловской области в соответствие с требованиями федерального законодательства в 2017 году;

внесение изменений в Схему территориального планирования Свердловской области с учетом формирующейся Екатеринбургской агломерации с центром в городе Екатеринбурге, включая разработку стратегии Екатеринбургской агломерации, в 2018–2019 годах;

внесение изменений в Схему территориального планирования Свердловской области с учетом формирующейся Горнозаводской агломерации с центром в городе Нижний Тагил, включая разработку стратегии Горнозаводской агломерации, в 2021–2022 годах;

внесение изменений в Схему территориального планирования Свердловской области с учетом формирующейся агломерации северной группы городов с центром в городе Серове, включая разработку стратегии агломерации северной группы городов, в 2024 году;

2) созданию и внедрению геоинформационной системы территориального развития с возможностью оперативного внесения необходимых изменений в документы территориального планирования и внедрению геоинформационной системы обеспечения градостроительной деятельности муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области;

3) разработке документации по планировке территории, в том числе на территории муниципального образования «город Екатеринбург» в соответствии с Законом Свердловской области от 12 октября 2015 года № 111-ОЗ.

2. План мероприятий по выполнению Подпрограммы 3 приведен в приложении № 2 к государственной программе Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года».

3. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области помимо функций, указанных в пункте 5 раздела 3 государственной программы, осуществляет следующие функции:

1) определяет исполнителей работ по внесению изменений в Схему территориального планирования Свердловской области, созданию геоинформационной системы территориального развития, разработке документации по планировке территории для объектов регионального значения, разработке документации по планировке территории на территории муниципального образования «город Екатеринбург» в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, и заключает государственные контракты по выполнению указанных мероприятий;

2) участвует в разработке нормативных правовых актов Свердловской области, регулирующих управление и мониторинг агломерационных процессов на территории Свердловской области;

3) разрабатывает нормативный правовой акт Свердловской области о согласовании (одобрении) мастер-плана по стратегии социально-экономического развития муниципальных образований, входящих в состав Екатеринбургской агломерации;

4) заключает соглашения с администрациями муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, о предоставлении и использовании субсидий из областного бюджета местным бюджетам на реализацию мероприятий Подпрограммы 3 (далее – субсидии);

5) обеспечивает предоставление субсидий в соответствии с лимитами бюджетных обязательств;

6) осуществляет контроль за соблюдением органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, условий предоставления субсидий, предусмотренных порядками предоставления субсидий, приведенными в приложениях № 1 и 2 к Подпрограмме 3;

7) осуществляет контроль за соблюдением органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, законодательства о градостроительной деятельности;

8) обеспечивает подготовку документов и передачу их для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости в случаях установления или изменения границ муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области;

9) осуществляет полномочия в сфере градостроительной деятельности, определенные частью первой статьи 2 Закона Свердловской области от 12 октября 2015 года № 111-ОЗ.

4. Органы местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, как исполнители мероприятий, для реализации которых предоставляются субсидии, указанные в пункте 6 раздела 4 Подпрограммы 3, обеспечивают направление субсидий на реализацию этих мероприятий в соответствии с заключенными с Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области соглашениями о предоставлении субсидий.

5. Выполнение работ и оказание услуг, необходимых для осуществления мероприятий Подпрограммы 3, реализуемых за счет бюджетных ассигнований, осуществляются юридическими и физическими лицами, которые выявляются в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд и определяются в государственных и муниципальных контрактах.

Раздел 4. Межбюджетные трансферты в составе Подпрограммы 3

6. В рамках реализации Подпрограммы 3 из областного бюджета местным бюджетам предоставляются межбюджетные трансферты в форме субсидий на:

1) разработку документации по планировке территории;

2) внедрение геоинформационной системы обеспечения градостроительной деятельности, связанной с геоинформационной системой Свердловской области.

7. Отбор муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, в целях предоставления субсидий, указанных в пункте 6 настоящего раздела, и предоставление субсидий осуществляет Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области.

8. Порядок отбора муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, и предоставления субсидии из областного

бюджета местным бюджетам на разработку документации по планировке территории приведен в приложении № 1 к Подпрограмме 3.

9. Порядок отбора муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, и предоставления субсидии из областного бюджета местным бюджетам на внедрение геоинформационной системы обеспечения градостроительной деятельности, связанной с геоинформационной системой Свердловской области, приведен в приложении № 2 к Подпрограмме 3.

Приложение № 1
к подпрограмме 3 «Осуществление
градостроительной деятельности»
государственной программы
Свердловской области «Реализация
основных направлений
государственной политики
строительной политики
в строительном комплексе
Свердловской области до 2024 года»

ПОРЯДОК

**отбора муниципальных образований, расположенных на территории
Свердловской области, и предоставления субсидии из областного бюджета
местным бюджетам на разработку документации по планировке территории**

1. Настоящий порядок определяет процедуру проведения отбора муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, для предоставления субсидии из областного бюджета местным бюджетам на разработку документации по планировке территории (далее – субсидия), цель и условия предоставления субсидии в составе подпрограммы 3 «Осуществление градостроительной деятельности» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики строительной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года».

2. Субсидия местным бюджетам муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области (далее – муниципальные образования), направляется на решение задачи по созданию условий для осуществления полномочий органов местного самоуправления в области градостроительной деятельности и используется для разработки документации по планировке территории для жилищно-гражданского строительства на основании документов территориального планирования.

3. Целью предоставления субсидии является софинансирование расходных обязательств муниципальных образований по обеспечению жилищно-гражданского строительства документацией по планировке территории, разработанной на основе утвержденных генеральных планов поселений, генеральных планов городских округов.

4. Результативность использования субсидии оценивается на основании сравнения фактически достигнутых и плановых значений площади территорий, для которых разработана документация по планировке территории.

5. Субсидия предоставляется Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (далее – Министерство) местным бюджетам муниципальных образований, отобранных для участия

в подпрограмме 3 «Осуществление градостроительной деятельности» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики строительной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» (далее – Подпрограмма 3) в планируемом году.

6. Отбор муниципальных образований в целях предоставления субсидии из областного бюджета местным бюджетам на разработку документации по планировке территории (далее – отбор) проводится комиссией Министерства ежегодно в срок до 20 июля года, предшествующего планируемому.

7. Муниципальные образования в срок до 01 июля года, предшествующего планируемому, представляют в Министерство заявки на участие в отборе с сопроводительным письмом, подписанным главой администрации (заместителем главы администрации) муниципального образования, и приложением следующих сведений:

1) информация о количестве запланированных к выполнению проектов документации по планировке территории с указанием площади территорий для жилищно-гражданского строительства, для которой запланирована разработка проектов планировки, и расходов на разработку этой документации, в том числе за счет субсидии;

2) информация о наименовании и реквизитах утвержденной муниципальной программы, содержащей мероприятия по подготовке документации по планировке территории;

3) информация о наличии утвержденного документа территориального планирования;

4) информация о наличии утвержденного документа градостроительного зонирования;

5) информация о территориальной зоне и видах разрешенного использования по утвержденным правилам землепользования и застройки;

6) информация о наличии решения о разработке документации по планировке территории.

Форма заявки на участие в отборе утверждается Министерством.

8. Заявки на участие в отборе (далее – заявки) направляются с использованием системы электронного документооборота исполнительных органов государственной власти Свердловской области.

Датой и временем получения заявки считаются дата и время, зарегистрированные Министерством при получении заявки.

9. Критериями отбора муниципальных образований, бюджетам которых предоставляется субсидия, являются:

1) наличие утвержденной муниципальной программы, реализуемой за счет средств местного бюджета, содержащей мероприятия по разработке документации по планировке территории в планируемом году;

2) наличие утвержденного документа территориального планирования (генерального плана городского округа, городского поселения, сельского поселения применительно к населенному пункту, для территории которого планируется разработка документации по планировке территории)

с выкопировкой из этого документа;

3) наличие утвержденного документа градостроительного зонирования (правил землепользования и застройки городского округа, городского поселения, сельского поселения применительно к населенному пункту, для территории которого планируется разработка документации по планировке территории) с выкопировкой из этого документа;

4) наличие обоснования потребности разработки документации по планировке территории на основании утвержденных документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования;

5) наличие информации о запланированных к выполнению проектах документации по планировке территории с указанием количества проектов, площади территорий для жилищно-гражданского строительства, для которых запланирована разработка документации по планировке территории;

6) представление заявки до истечения срока, указанного в абзаце первом части первой пункта 7 настоящего порядка.

10. Расчет размера субсидии производится ежегодно на основе показателей бюджетной обеспеченности муниципальных образований до распределения дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципальных образований (далее – уровень бюджетной обеспеченности).

Уровень бюджетной обеспеченности принимается по состоянию на 2015 год.

Уровни софинансирования мероприятий по разработке документации по планировке территории из областного бюджета и финансирования этих мероприятий за счет средств местных бюджетов приведены в приложении к настоящему порядку.

11. Размер субсидии на разработку документации по планировке территории определяется по формуле:

$$C = O \times Y, \text{ где:}$$

C – размер субсидии;

O – объем финансирования мероприятий по разработке документации по планировке территории на планируемый год за счет субсидии и средств местного бюджета;

Y – уровень софинансирования мероприятий по разработке документации по планировке территории из областного бюджета, определенный в соответствии с уровнями софинансирования мероприятий по разработке документации по планировке территории из областного бюджета и финансирования этих мероприятий за счет средств местных бюджетов, согласно приложению к настоящему порядку (далее – установленный уровень софинансирования).

Уровень финансирования мероприятий по разработке документации по планировке территории из местного бюджета далее именуется установленный уровень финансирования.

В случае если в заявке муниципального образования размер субсидии на реализацию мероприятия по разработке документации по планировке

территории больше, чем размер субсидии, рассчитанный в соответствии с настоящим пунктом, расчетный размер субсидии подлежит сокращению с учетом установленного уровня софинансирования.

В случае если в заявке муниципального образования размер субсидии на реализацию мероприятия по разработке документации по планировке территории меньше, чем размер субсидии, рассчитанный в соответствии с настоящим пунктом, расчетный размер субсидии не увеличивается.

12. Основаниями для отклонения заявки являются:

1) отсутствие утвержденной муниципальной программы, реализуемой за счет средств местного бюджета, содержащей мероприятия по разработке документации по планировке территории в планируемом году;

2) отсутствие информации о реквизитах утвержденного документа территориального планирования и выкопировки из этого документа в масштабе не мельче 1:10000 с условными обозначениями и отображением границ территории, для которой планируется разработка документации по планировке территории;

3) отсутствие информации о реквизитах утвержденного документа градостроительного зонирования и выкопировки из этого документа в масштабе не мельче 1:10000 с условными обозначениями и отображением границ территории, для которой планируется разработка документации по планировке территории;

4) отсутствие обоснования потребности разработки документации по планировке территории на основании утвержденных документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования;

5) отсутствие информации о запланированных к выполнению проектах документации по планировке территории с указанием количества проектов, площади территорий для жилищно-гражданского строительства, для которых запланирована разработка документации по планировке территории;

6) представление заявки по истечении срока, указанного в абзаце первом части первой пункта 7 настоящего порядка.

13. Заявки, которые не были отклонены, оцениваются по следующим критериям:

1) количество запланированных к выполнению проектов документации по планировке территории:

более 3 проектов – 2 балла,

менее 3 проектов – 1 балл;

2) площадь территории, предусмотренной для жилищно-гражданского строительства, для которой запланирована разработка проекта (проектов) документации по планировке территории:

более 30 гектаров – 2 балла;

менее 30 гектаров – 1 балл;

3) наличие принятого решения органа местного самоуправления муниципального образования о разработке проекта (проектов) документации по планировке территории – 1 балл (по количеству решений).

14. Отбор и предварительное распределение субсидии по муниципальным образованиям производится в пределах общего размера субсидии, предусмотренного Подпрограммой 3 в планируемом году.

15. Плановый размер субсидии, предусмотренный Подпрограммой 3 в планируемом году, распределяется между муниципальными образованиями, заявки которых не были отклонены, в следующем порядке:

1) на первом этапе определяется количество баллов по каждой заявке согласно критериям, указанным в пункте 13 настоящего порядка, и формируется перечень заявок в порядке убывания набранных баллов.

Заявки с одинаковым количеством баллов включаются в перечень заявок в порядке возрастания даты и времени поступления заявок;

2) на втором этапе заявкам, получившим не менее 5 баллов, субсидия планируется в размере, заявленном муниципальным образованием.

Если общий размер субсидии, предусмотренный Подпрограммой 3 на реализацию мероприятия по разработке документации по планировке территории на планируемый год, меньше суммарного размера субсидии согласно заявкам, получившим максимальное количество баллов, плановый размер субсидии по каждой заявке уменьшается пропорционально;

3) на третьем этапе рассматриваются заявки, получившие менее 5 баллов, при этом планирование субсидии в планируемом году по таким заявкам осуществляется, если общий размер субсидии, предусмотренный Подпрограммой 3 на реализацию мероприятия по разработке документации по планировке территории на планируемый год, превышает суммарный размер субсидии согласно заявкам, получившим не менее 5 баллов.

Субсидия муниципальному образованию, заявка которого получила менее 5 баллов, планируется в размере, рассчитанном в соответствии с долей субсидии, заявленной муниципальным образованием, в суммарном размере субсидии, оставшемся после планового распределения субсидии муниципальным образованиям, заявки которых получили не менее 5 баллов.

16. Решение комиссии Министерства по результатам отбора оформляется протоколом, который в течение 3 рабочих дней после его утверждения публикуется на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

17. В случае изменения размера субсидии, предусмотренного Подпрограммой 3, в период формирования и (или) утверждения областного бюджета на очередной финансовый год и плановый период распределение субсидии производится в соответствии с положениями настоящего порядка с учетом ранее проведенного отбора.

18. Условиями предоставления субсидии являются:

1) наличие мероприятий по разработке документации по планировке территории в муниципальной программе, реализуемой за счет средств местного бюджета;

2) наличие средств местного бюджета на разработку документации по планировке территории в текущем финансовом году, для софинансирования которой предоставляется субсидия;

3) наличие муниципального контракта (договора) на разработку документации по планировке территории.

19. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются:

1) несоблюдение муниципальным образованием условий предоставления субсидии, указанных в пункте 18 настоящего порядка;

2) представление муниципальным образованием в Министерство документов, указанных в подпункте 2 пункта 24 настоящего порядка, после 25 октября года предоставления субсидии.

20. В случае если размер средств местного бюджета на разработку документации по планировке территории установлен в местном бюджете меньше, чем размер средств местного бюджета, рассчитанный в соответствии с установленным уровнем финансирования, размер субсидии уменьшается и субсидия предоставляется в размере, определенном с учетом установленного уровня софинансирования, а высвобождающийся размер субсидии может быть перераспределен по предложениям, вносимым Министерством на рассмотрение Правительства Свердловской области.

В случае если размер средств местного бюджета на разработку документации по планировке территории установлен в местном бюджете больше, чем размер средств местного бюджета, рассчитанный в соответствии с установленным уровнем финансирования, размер субсидии не увеличивается и субсидия предоставляется в размере, определенном с учетом установленного уровня софинансирования.

21. При уменьшении потребности в финансировании проекта документации по планировке территории по результатам проведения процедур в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд размер субсидии уменьшается, и субсидия предоставляется в размере, определенном исходя из стоимости муниципального контракта (договора) на разработку документации по планировке территории с учетом установленного уровня софинансирования.

22. Субсидия предоставляется на основании соглашения о предоставлении субсидии, заключаемого Министерством с администрацией муниципального образования (далее – Соглашение), форма которого утверждается Министерством.

23. Соглашение предусматривает следующие положения:

1) целевое назначение субсидии;

2) размер предоставляемой субсидии, порядок, условия и сроки ее перечисления в местный бюджет;

3) сведения о наличии документов, необходимых для перечисления субсидии, в том числе решения об утверждении бюджета муниципального образования на очередной финансовый год, устанавливающего расходное обязательство муниципального образования, на исполнение которого предоставляется субсидия, и об объеме бюджетных ассигнований, предусмотренных на его обеспечение;

4) значение указанного в пункте 4 настоящего порядка показателя результативности использования субсидии и обязательства муниципального образования по его достижению;

5) обязательство муниципального образования не допускать уменьшения объема ассигнований, предусмотренных в местном бюджете на финансирование мероприятий по разработке документации по планировке территории;

6) сроки и порядок представления отчетности об исполнении муниципальным образованием обязательств, вытекающих из Соглашения, в том числе о расходах местного бюджета на разработку документации по планировке территории, для софинансирования которой предоставляется субсидия, а также о достижении значений показателя результативности использования субсидии;

7) осуществление контроля за выполнением муниципальным образованием обязательств и условий предоставления субсидии, предусмотренных Соглашением;

8) ответственность сторон за нарушение условий Соглашения;

9) иные условия, регулирующие порядок предоставления субсидии;

10) перечень проектов по разработке документации по планировке территории, прилагаемый к Соглашению (далее – проект), с указанием наименования проекта, площади территории, для которой предусмотрена разработка проекта, размера субсидии и средств местного бюджета, предусмотренных для каждого проекта в текущем финансовом году.

24. Соглашение заключается в следующем порядке:

1) Министерство в течение 7 рабочих дней после принятия постановления Правительства Свердловской области о распределении субсидии в рамках реализации Подпрограммы 3 направляет письменные уведомления администрациям муниципальных образований с указанием размера субсидии на очередной финансовый год и необходимости заключения Соглашения;

2) муниципальные образования представляют в Министерство:

выписку из бюджета муниципального образования на очередной финансовый год, содержащую выписку из свода доходов с указанием размера субсидии, выписку из свода расходов с указанием объемов средств бюджета муниципального образования и субсидии, направляемых на финансирование мероприятий по разработке документации по планировке территории;

копию утвержденной муниципальной программы, предусматривающей мероприятия по разработке документации по планировке территории, реализуемой за счет средств местного бюджета;

справку о соответствии функционального использования территории, для которой разрабатывается документация по планировке территории, утвержденному документу территориального планирования с графическим приложением;

копию муниципального контракта (договора) на разработку документации по планировке территории;

график перечисления средств из местного бюджета на финансирование работ по разработке документации по планировке территории;

сведения об администраторе доходов бюджета по зачислению субсидии (наименование и код администратора дохода, код дохода, адрес, ИНН, КПП, номер лицевого счета администратора дохода, КБК, банк получателя, БИК, номер расчетного счета), оформленные письмом за подписью главы (главы администрации) муниципального образования, в двух экземплярах;

акты сверок расчетов на начало очередного финансового года (в случае ранее заключенных долгосрочных муниципальных контрактов);

копию соглашения муниципального образования с Департаментом государственных закупок Свердловской области о передаче полномочия на определение поставщиков (подрядчиков, исполнителей) при осуществлении закупок товаров, работ, услуг в рамках реализации государственных программ Свердловской области в случае, если начальная (максимальная) цена контракта составляет 10,0 млн. рублей и более.

Соглашение заключается в срок до 01 ноября года предоставления субсидии.

25. Министерство в течение 3 рабочих дней со дня получения осуществляет рассмотрение документов, указанных в подпункте 2 пункта 24 настоящего порядка, и в течение 5 рабочих дней со дня получения полного пакета документов заключает Соглашение с администрацией муниципального образования.

В случае представления муниципальными образованиями документов, указанных в подпункте 2 пункта 24 настоящего порядка, после 25 октября года предоставления субсидии эти документы Министерством не рассматриваются, и Соглашение не заключается.

26. Субсидия перечисляется:

1) на счета территориальных органов Федерального казначейства, открытые на балансовом счете 40101 «Доходы, распределяемые органами Федерального казначейства между уровнями бюджетной системы Российской Федерации» по месту нахождения администратора доходов;

2) в течение 10 календарных дней после представления в Министерство муниципальными образованиями документов, подтверждающих возникновение у получателя средств местного бюджета денежных обязательств и фактическое перечисление средств местного бюджета;

3) в объеме, пропорциональном объему, в котором разработка документации по планировке территории профинансирована из средств местного бюджета, и с учетом установленного уровня софинансирования.

27. В случае нарушения муниципальным образованием условий и обязательств, предусмотренных Соглашением, Министерство принимает решение о расторжении Соглашения в порядке, предусмотренном Соглашением.

28. Не использованный на 01 января текущего финансового года остаток субсидии, предоставленной в истекшем финансовом году, подлежит возврату в областной бюджет органами местного самоуправления муниципальных образований, за которыми в соответствии с муниципальными нормативными правовыми актами закреплены источники доходов местного бюджета по возврату остатков целевых средств, в соответствии с требованиями, установленными бюджетным законодательством Российской Федерации и законом Свердловской

области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период. В случае если неиспользованный остаток субсидии не перечислен в доход областного бюджета, этот остаток средств подлежит взысканию в доход областного бюджета в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

29. Субсидия в случае ее нецелевого использования и (или) нарушения муниципальным образованием условий ее предоставления подлежит взысканию в доход областного бюджета в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

30. Контроль за соблюдением муниципальными образованиями условий предоставления субсидии осуществляется Министерством, финансовыми органами муниципальных образований.

Приложение
к Порядку отбора муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, и предоставления субсидии из областного бюджета местным бюджетам на разработку документации по планировке территории

УРОВНИ
софинансирования мероприятий по разработке документации по планировке территории из областного бюджета и финансирования этих мероприятий за счет средств местных бюджетов

Номер строки	Уровень бюджетной обеспеченности муниципального образования (процентов)	Уровень софинансирования мероприятий по разработке документации по планировке территории из областного бюджета (процентов от объема финансирования за счет областного и местного бюджетов)	Уровень финансирования мероприятий по разработке документации по планировке территории из местных бюджетов (процентов от объема финансирования за счет областного и местного бюджетов)
1.	более 100,0	не более 10,0	не менее 90,0
2.	от 80,0 до 100,0	не более 20,0	не менее 80,0
3.	от 40,0 до 80,0	не более 40,0	не менее 60,0
4.	менее 40,0	не более 70,0	не менее 30,0

Приложение № 2
к подпрограмме 3 «Осуществление
градостроительной деятельности»
государственной программы
Свердловской области «Реализация
основных направлений
государственной политики
строительной политики
в строительном комплексе
Свердловской области до 2024 года»

ПОРЯДОК

**отбора муниципальных образований, расположенных на территории
Свердловской области, и предоставления субсидии из областного бюджета
местным бюджетам на внедрение геоинформационной системы обеспечения
градостроительной деятельности, связанной с геоинформационной системой
Свердловской области**

1. Настоящий порядок определяет процедуру проведения отбора муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, для предоставления субсидии из областного бюджета местным бюджетам на внедрение геоинформационной системы обеспечения градостроительной деятельности, связанной с геоинформационной системой Свердловской области (далее – субсидия), цель и условия предоставления субсидии в составе подпрограммы 3 «Осуществление градостроительной деятельности» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики строительной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» (далее – Подпрограмма 3).

2. Субсидия направляется на решение задачи по созданию условий для осуществления полномочий органов местного самоуправления в области градостроительной деятельности в части ведения геоинформационных систем обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территориях городских округов и муниципальных районов, и используется для приобретения услуг по созданию (модернизации) геоинформационной системы обеспечения градостроительной деятельности, связанной с геоинформационной системой Свердловской области, на основании единых технических требований в целях осуществления единой градостроительной политики на территории Свердловской области.

3. Единые технические требования к созданию (модернизации) геоинформационной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности и технические требования к аппаратно-программным комплексам (компьютерная техника, серверы, антивирусное и иное базовое программное

обеспечение), на основании которых предусматривается внедрение геоинформационной системы обеспечения градостроительной деятельности, связанной с геоинформационной системой Свердловской области, форма заявки о предоставлении субсидии утверждаются приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (далее – Министерство), который публикуется на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок до 01 января года, предшествующего году начала реализации мероприятия по внедрению геоинформационной системы обеспечения градостроительной деятельности, связанной с геоинформационной системой Свердловской области, государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики строительной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года».

4. Целью предоставления субсидии является софинансирование расходных обязательств муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области (далее – муниципальные образования), по созданию (модернизации) геоинформационной системы обеспечения градостроительной деятельности, связанной с геоинформационной системой Свердловской области, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по ведению информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

5. Показателем результативности использования субсидии является наличие акта сдачи-приемки работы по внедрению геоинформационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

6. Субсидия предоставляется муниципальным образованиям, отобранным для участия в Подпрограмме 3 в планируемом году.

7. Отбор муниципальных образований в целях предоставления субсидии из областного бюджета местным бюджетам на внедрение геоинформационной системы обеспечения градостроительной деятельности, связанной с геоинформационной системой Свердловской области (далее – отбор), проводится комиссией Министерства ежегодно в срок до 20 июля года, предшествующего планируемому.

8. Муниципальные образования в срок до 01 июля года, предшествующего планируемому, представляют в Министерство заявки на участие в отборе с сопроводительным письмом, подписанным главой администрации (заместителем главы администрации) муниципального образования, и приложением следующих сведений и документов:

1) письменное согласие на внедрение геоинформационной системы обеспечения градостроительной деятельности, связанной с геоинформационной системой Свердловской области (далее – внедрение геоинформационной системы обеспечения градостроительной деятельности), в муниципальном образовании, соответствующей единым техническим требованиям;

2) информация о наименовании и реквизитах утвержденной муниципальной программы, содержащей мероприятие по внедрению геоинформационной системы обеспечения градостроительной деятельности;

3) информация о наличии аппаратно-программного комплекса с указанием сведений о количестве единиц компьютерной техники, используемого базового программного обеспечения, соответствующего техническим требованиям, на основании которых предусматривается внедрение геоинформационной системы обеспечения градостроительной деятельности, в случае наличия такого аппаратно-программного комплекса;

4) данные об объеме ассигнований из местного бюджета, планируемом для приобретения и (или) модернизации аппаратно-программного комплекса, соответствующего техническим требованиям, на основании которых предусматривается внедрение геоинформационной системы обеспечения градостроительной деятельности, в случае отсутствия необходимого аппаратно-программного комплекса;

5) данные о предполагаемой стоимости мероприятия по внедрению геоинформационной системы обеспечения градостроительной деятельности, в том числе об объеме ассигнований из местного бюджета, планируемом для финансирования этого мероприятия, составляющем не менее 10 процентов от его предполагаемой стоимости.

9. Заявки на участие в отборе (далее – заявки) направляются с использованием системы электронного документооборота исполнительных органов государственной власти Свердловской области.

Датой и временем получения заявки считаются дата и время, зарегистрированные Министерством при получении заявки.

10. Критериями отбора муниципальных образований, бюджетам которых предоставляются субсидии, являются:

1) наличие утвержденной муниципальной программы, реализуемой за счет средств местного бюджета, предусматривающей мероприятие по внедрению геоинформационной системы обеспечения градостроительной деятельности;

2) наличие аппаратно-программного комплекса, соответствующего техническим требованиям, на основании которых предусматривается внедрение геоинформационной системы обеспечения градостроительной деятельности, и (или) средств местного бюджета для его приобретения.

11. Расчетный размер субсидии составляет не более 90 процентов от объема финансирования мероприятия по внедрению геоинформационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

Объем финансирования мероприятия по внедрению геоинформационной системы обеспечения градостроительной деятельности определяется начальной максимальной ценой муниципального контракта на приобретение услуг по созданию (модернизации) этой геоинформационной системы на основании единых технических требований.

12. Основаниями для отклонения заявки являются:

1) отсутствие утвержденной муниципальной программы, реализуемой за счет средств местного бюджета, предусматривающей мероприятие по внедрению геоинформационной системы обеспечения градостроительной деятельности;

2) отсутствие аппаратно-программного комплекса, соответствующего техническим требованиям, на основании которых предусматривается внедрение геоинформационной системы обеспечения градостроительной деятельности, и (или) средств местного бюджета для его приобретения;

3) представление заявки по истечении срока, указанного в абзаце первом пункта 8 настоящего порядка.

13. Заявки, которые не были отклонены, оцениваются с учетом стоимости мероприятия по внедрению геоинформационной системы обеспечения градостроительной деятельности, указанной в заявке, времени поступления заявки в Министерство и согласно следующим критериям:

1) наличие аппаратно-программного комплекса, соответствующего техническим требованиям, на основании которых предусматривается внедрение геоинформационной системы обеспечения градостроительной деятельности, – 2 балла;

2) наличие средств местного бюджета для приобретения аппаратно-программного комплекса, соответствующего техническим требованиям, на основании которых предусматривается внедрение геоинформационной системы обеспечения градостроительной деятельности, – 1 балл.

14. Отбор и предварительное распределение субсидии по муниципальным образованиям производятся в пределах общего размера субсидии, предусмотренного Подпрограммой 3 в планируемом году.

15. Плановый размер субсидии, предусмотренный Подпрограммой 3 в планируемом году, распределяется между муниципальными образованиями, заявки которых не были отклонены, в следующем порядке:

1) на первом этапе формируется перечень муниципальных образований с учетом стоимости мероприятия по внедрению геоинформационной системы обеспечения градостроительной деятельности в порядке возрастания стоимости мероприятия;

2) на втором этапе из перечня муниципальных образований, сформированного на первом этапе, субсидия распределяется муниципальным образованиям, заявки которых получили 2 балла.

Если размер субсидии, предусмотренный Подпрограммой 3 на реализацию мероприятия по внедрению геоинформационной системы обеспечения градостроительной деятельности на планируемый год, меньше суммарного размера субсидии согласно заявкам, получившим 2 балла, субсидия распределяется тем муниципальным образованиям, в заявках которых выполнение мероприятия по внедрению геоинформационной системы обеспечения градостроительной деятельности оценено в меньшей стоимости;

3) на третьем этапе субсидия распределяется муниципальным образованиям, заявки которых получили 1 балл, при этом третий этап распределения производится, если размер субсидии, предусмотренный Подпрограммой 3 на реализацию мероприятия по внедрению геоинформационной системы обеспечения градостроительной деятельности на планируемый год, превышает суммарный размер субсидии, распределенный муниципальным образованиям, заявки которых получили 2 балла.

Если размер субсидии в сумме, оставшейся после распределения на втором этапе (далее – оставшийся размер субсидии), меньше суммарного размера субсидии согласно заявкам, получившим 1 балл, оставшийся размер субсидии распределяется муниципальным образованиям, в заявках которых выполнение мероприятия по внедрению геоинформационной системы обеспечения градостроительной деятельности оценено в меньшей стоимости;

4) если в заявках указана одинаковая стоимость мероприятия по внедрению геоинформационной системы обеспечения градостроительной деятельности, субсидия на втором и третьем этапах распределяется тем муниципальным образованиям, заявки которых поступили раньше заявок других муниципальных образований.

16. В случае если суммарный размер субсидии по заявкам меньше планового размера субсидии, предусмотренного Подпрограммой 3 на планируемый год, Министерство может объявить дополнительный отбор.

Дополнительный отбор проводится в срок 01 сентября года, предшествующего планируемому.

17. Результаты отбора оформляются протоколом, который в течение 3 рабочих дней после его утверждения публикуется на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

18. В случае изменения размера субсидии, предусмотренного Подпрограммой 3, в период формирования и (или) утверждения областного бюджета на очередной финансовый год и плановый период, распределение субсидии производится в соответствии с положениями настоящего порядка с учетом ранее проведенного отбора.

19. Условиями предоставления субсидии являются:

1) наличие мероприятия по внедрению геоинформационной системы обеспечения градостроительной деятельности в муниципальной программе, реализуемой за счет средств местного бюджета;

2) наличие средств местного бюджета на реализацию мероприятия по внедрению информационной системы обеспечения градостроительной деятельности в текущем финансовом году, для софинансирования которого предоставляется субсидия;

3) наличие муниципального контракта (договора) на приобретение аппаратно-программного комплекса, соответствующего техническим требованиям, на основании которых предусматривается внедрение геоинформационной системы обеспечения градостроительной деятельности (если в муниципальном образовании отсутствует такой аппаратно-программный комплекс), муниципального контракта (договора) на приобретение услуг по созданию (модернизации) геоинформационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

20. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются:

1) несоблюдение муниципальным образованием условий предоставления субсидии, указанных в пункте 19 настоящего порядка;

2) представление муниципальным образованием в Министерство документов, указанных в подпункте 2 части первой пункта 25 настоящего порядка, после 25 августа года предоставления субсидии.

21. В случае если в местном бюджете предусмотрены средства на внедрение геоинформационной системы обеспечения градостроительной деятельности в размере, составляющем менее 10 процентов от стоимости мероприятия по внедрению геоинформационной системы обеспечения градостроительной деятельности, размер субсидии уменьшается и субсидия предоставляется в размере, определенном в соответствии с пунктом 11 настоящего порядка, а высвобождающиеся средства субсидии могут быть перераспределены по предложениям, вносимым Министерством на рассмотрение Правительства Свердловской области.

В случае если в местном бюджете предусмотрены средства на внедрение геоинформационной системы обеспечения градостроительной деятельности в размере, составляющем более 10 процентов от стоимости мероприятия по внедрению геоинформационной системы обеспечения градостроительной деятельности, размер субсидии не увеличивается и субсидия предоставляется в размере, определенном в соответствии с пунктом 11 настоящего порядка.

22. При уменьшении потребности в финансировании мероприятия по внедрению геоинформационной системы обеспечения градостроительной деятельности по результатам закупки услуг по созданию (модернизации) такой системы в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд размер субсидии уменьшается, и субсидия предоставляется в размере не более 90 процентов от стоимости муниципального контракта (договора) на создание (модернизацию) геоинформационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

23. Субсидия предоставляется на основании соглашения о предоставлении субсидии, заключаемого Министерством с администрацией муниципального образования (далее – Соглашение), форма которого утверждается Министерством.

24. Соглашение предусматривает следующие положения:

- 1) целевое назначение субсидии;
- 2) размер предоставляемой субсидии, порядок, условия и сроки ее перечисления в местный бюджет;
- 3) сведения о наличии документов, необходимых для перечисления субсидии, в том числе решения об утверждении бюджета муниципального образования на очередной финансовый год, устанавливающего расходное обязательство муниципального образования, на исполнение которого предоставляется субсидия, и об объеме бюджетных ассигнований, предусмотренных на его обеспечение;
- 4) обязательство муниципального образования по достижению показателя результативности использования субсидии, указанного в пункте 5 настоящего порядка;

5) обязательство муниципального образования не допускать уменьшения объема ассигнований, предусмотренных в местном бюджете на финансирование мероприятия по внедрению геоинформационной системы обеспечения градостроительной деятельности;

6) сроки и порядок представления отчетности об исполнении муниципальным образованием обязательств, вытекающих из Соглашения, в том числе о расходах местного бюджета на приобретение услуг по созданию (модернизации) геоинформационной системы обеспечения градостроительной деятельности, для софинансирования которых предоставляется субсидия, а также акта сдачи-приемки работы по внедрению указанной системы, подтверждающего результативность использования субсидии;

7) осуществление контроля за выполнением муниципальным образованием предусмотренных Соглашением обязательств и условий предоставления субсидии;

8) последствия недостижения муниципальным образованием показателя результативности использования субсидии;

9) ответственность сторон за нарушение условий Соглашения;

10) иные условия, регулирующие порядок предоставления субсидии.

25. Соглашение заключается в следующем порядке:

1) Министерство в течение 7 рабочих дней после принятия постановления Правительства Свердловской области о распределении субсидии в рамках реализации Подпрограммы 3 направляет письменные уведомления администрациям муниципальных образований с указанием объема субсидии на очередной финансовый год и необходимости заключения Соглашения;

2) муниципальные образования представляют в Министерство:

выписку из бюджета муниципального образования на очередной финансовый год, содержащую выписку из свода доходов с указанием объема субсидии, выписку из свода расходов с указанием объемов ассигнований бюджета муниципального образования и субсидии, направляемых на финансирование мероприятия по внедрению геоинформационной системы обеспечения градостроительной деятельности;

копию утвержденной муниципальной программы, предусматривающей мероприятие по внедрению геоинформационной системы обеспечения градостроительной деятельности, реализуемой за счет средств местного бюджета;

копию муниципального контракта (договора) на приобретение аппаратно-программного комплекса, соответствующего техническим требованиям, на основании которых предусматривается внедрение геоинформационной системы обеспечения градостроительной деятельности, если в муниципальном образовании отсутствует такой аппаратно-программный комплекс;

копию муниципального контракта (договора) на приобретение услуг по созданию (модернизации) геоинформационной системы обеспечения градостроительной деятельности;

график перечисления средств из местного бюджета на финансирование мероприятия по внедрению геоинформационной системы обеспечения градостроительной деятельности;

сведения об администраторе доходов бюджета по зачислению субсидии (наименование и код администратора дохода, код дохода, адрес, ИНН, КПП, номер лицевого счета администратора дохода, КБК, банк получателя, БИК, номер расчетного счета), оформленные письмом за подписью главы (главы администрации) муниципального образования, в двух экземплярах;

копию соглашения муниципального образования с Департаментом государственных закупок Свердловской области о передаче полномочия на определение поставщиков (подрядчиков, исполнителей) при осуществлении закупок товаров, работ, в случае, если начальная (максимальная) цена контракта составляет 10,0 млн. рублей и более;

Соглашение заключается в срок не позднее 01 сентября года предоставления субсидии.

26. Министерство в течение 3 рабочих дней со дня получения осуществляет рассмотрение документов, указанных в подпункте 2 части первой пункта 25 настоящего порядка, и в течение 5 рабочих дней с момента получения полного пакета документов заключает Соглашение с администрацией муниципального образования.

В случае представления муниципальными образованиями документов, указанных в подпункте 2 части первой пункта 25 настоящего порядка, после 25 августа года предоставления субсидии, эти документы Министерством не рассматриваются, и Соглашение не заключается.

27. Муниципальные образования ежемесячно, в срок до 05 числа, представляют в Министерство заявку на перечисление субсидии в последующем месяце с указанием сроков и объемов платежей, установленных муниципальными контрактами (договорами).

28. Субсидия перечисляется:

1) на счета территориальных органов Федерального казначейства, открытые на балансовом счете 40101 «Доходы, распределяемые органами Федерального казначейства между уровнями бюджетной системы Российской Федерации» по месту нахождения администратора доходов;

2) в течение 10 календарных дней после представления в Министерство муниципальными образованиями документов, подтверждающих возникновение у получателя средств местного бюджета денежных обязательств и фактическое перечисление средств местного бюджета;

3) в объеме, пропорциональном объему, профинансированному из местного бюджета, и в соответствии с уровнем софинансирования мероприятия по внедрению геоинформационной системы обеспечения градостроительной деятельности из областного бюджета, составляющим не более 90 процентов от объема финансирования этого мероприятия за счет средств областного и местного бюджетов.

29. В случае нарушения муниципальным образованием условий и обязательств, предусмотренных Соглашением, Министерство принимает решение о расторжении Соглашения в порядке, предусмотренном Соглашением.

30. В случае если по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии муниципальным образованием не достигнут показатель

результативности использования субсидии, указанный в пункте 5 настоящего порядка, и в срок до 01 марта года, следующего за годом предоставления субсидии, указанное нарушение не устранено, объем средств, соответствующий 10 процентам размера предоставленной субсидии, подлежит возврату в доход областного бюджета в срок до 20 марта года, следующего за годом предоставления субсидии.

31. Не использованный на 01 января текущего финансового года остаток субсидии, предоставленной в истекшем финансовом году, подлежит возврату в областной бюджет органами местного самоуправления муниципальных образований, за которыми в соответствии с муниципальными нормативными правовыми актами закреплены источники доходов местного бюджета по возврату остатков целевых средств, в соответствии с требованиями, установленными бюджетным законодательством Российской Федерации и законом Свердловской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период. В случае если неиспользованный остаток субсидии не перечислен в доход областного бюджета, этот остаток средств подлежит взысканию в доход областного бюджета в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

32. Субсидия в случае ее нецелевого использования и (или) нарушения муниципальным образованием условий ее предоставления, в том числе срока возврата по основаниям, указанным в пункте 30 настоящего порядка, подлежит взысканию в доход областного бюджета в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

33. Контроль за соблюдением муниципальными образованиями условий предоставления субсидии осуществляется Министерством, финансовыми органами муниципальных образований.

ПОДПРОГРАММА 4

«Строительство объектов государственной собственности Свердловской области и поддержка реализации приоритетных муниципальных инвестиционных проектов» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года»

ПАСПОРТ

подпрограммы 4 «Строительство объектов государственной собственности Свердловской области и поддержка реализации приоритетных муниципальных инвестиционных проектов» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года»

1.	<p>Ответственный исполнитель подпрограммы 4 «Строительство объектов государственной собственности Свердловской области и поддержка реализации приоритетных муниципальных инвестиционных проектов» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» (далее – Подпрограмма 4)</p>	<p>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</p>
2.	<p>Сроки реализации Подпрограммы 4</p>	<p>2017–2024 годы</p>
3.	<p>Цель и задачи Подпрограммы 4</p>	<p>Цель – создание условий для реализации стратегических направлений социально-экономического развития Свердловской области в части создания индустриальных парков, конкурентоспособного образования, комфортной среды для жизни жителей Свердловской области, охраны здоровья населения. Задачи: 1) развитие коммунальной инфраструктуры индустриальных</p>

		<p>парков и инфраструктуры пожарной охраны в населенных пунктах Свердловской области;</p> <p>2) развитие инфраструктуры социальной сферы;</p> <p>3) подготовка к проведению чемпионата мира по футболу в 2018 году</p>
4.	Перечень основных целевых показателей Подпрограммы 4	<p>1) количество индустриальных парков, обустроенных внеплощадочной инфраструктурой и внутриплощадочной инфраструктурой;</p> <p>2) ввод зданий пожарных депо;</p> <p>3) ввод зданий и объектов образовательных организаций, организаций культуры, учреждений здравоохранения, спортивных региональных центров;</p> <p>4) единовременная пропускная способность объектов спорта, введенных в эксплуатацию;</p> <p>5) количество введенных в эксплуатацию тренировочных площадок, необходимых для подготовки к проведению чемпионата мира по футболу в 2018 году;</p> <p>6) площадь подготовленной и благоустроенной территории, прилегающей к стадиону по улице Репина, 5 и зданию по проспекту Ленина, 1 в городе Екатеринбурге;</p> <p>7) количество площадок, подготовленных для проведения фестивалей болельщиков в городе Екатеринбурге во время проведения матчей чемпионата мира по футболу в 2018 году</p>
5.	Объемы финансирования Подпрограммы 4 по годам реализации	<p>всего – 14 410 960,3 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2017 год – 4 731 730,5 тыс. рублей;</p> <p>2018 год – 4 434 651,0 тыс. рублей;</p> <p>2019 год – 2 508 923,2 тыс. рублей;</p> <p>2020 год – 780 714,0 тыс. рублей;</p> <p>2021 год – 488 735,4 тыс. рублей;</p> <p>2022 год – 488 735,4 тыс. рублей;</p> <p>2023 год – 488 735,4 тыс. рублей;</p>

	<p>2024 год – 488 735,4 тыс. рублей; из них:</p> <p>1) областной бюджет – 5 920 067,3 тыс. рублей, в том числе: 2017 год – 2 557 050,2 тыс. рублей; 2018 год – 272 789,3 тыс. рублей; 2019 год – 1 053 653,1 тыс. рублей; 2020 год – 613 073,1 тыс. рублей; 2021 год – 355 875,4 тыс. рублей; 2022 год – 355 875,4 тыс. рублей; 2023 год – 355 875,4 тыс. рублей; 2024 год – 355 875,4 тыс. рублей;</p> <p>2) федеральный бюджет (предполагаемый объем) – 3 616 450,6 тыс. рублей, в том числе: 2017 год – 869 073,8 тыс. рублей; 2018 год – 1 393 970,6 тыс. рублей; 2019 год – 1 353 406,2 тыс. рублей; 2020 год – 0,0 тыс. рублей; 2021 год – 0,0 тыс. рублей; 2022 год – 0,0 тыс. рублей; 2023 год – 0,0 тыс. рублей; 2024 год – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>3) местные бюджеты (предполагаемый объем) – 4 124 630,3 тыс. рублей, в том числе: 2017 год – 677 611,2 тыс. рублей; 2018 год – 2 646 074,3 тыс. рублей; 2019 год – 101 863,9 тыс. рублей; 2020 год – 167 640,9 тыс. рублей; 2021 год – 132 860,0 тыс. рублей; 2022 год – 132 860,0 тыс. рублей; 2023 год – 132 860,0 тыс. рублей; 2024 год – 132 860,0 тыс. рублей;</p> <p>4) внебюджетные источники (предполагаемый объем) – 749 812,1 тыс. рублей, в том числе: 2017 год – 627 995,3 тыс. рублей; 2018 год – 121 816,8 тыс. рублей; 2019 год – 0,0 тыс. рублей; 2020 год – 0,0 тыс. рублей; 2021 год – 0,0 тыс. рублей;</p>
--	--

		2022 год – 0,0 тыс. рублей; 2023 год – 0,0 тыс. рублей; 2024 год – 0,0 тыс. рублей
6.	Адрес размещения Подпрограммы 4 в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет»	minstroy.midural.ru

Раздел 1. Характеристика и анализ текущего состояния вопроса по состоянию и перспективам развития социальной и иной инфраструктуры

Развитие территорий опережающего экономического роста является одним из направлений Стратегии социально-экономического развития Свердловской области на 2016–2030 годы, утвержденной Законом Свердловской области от 21 декабря 2015 года № 151-ОЗ «О Стратегии социально-экономического развития Свердловской области на 2016–2030 годы» (далее – Стратегия социально-экономического развития Свердловской области на 2016–2030 годы). В рамках реализации данного направления создаются индустриальные парки, в том числе индустриальный парк «Богословский» в городе Краснотурьинске. Во взаимодействии с некоммерческой организацией «Фонд развития моногородов» ведется строительство объектов и сетей коммунальной инфраструктуры этого индустриального парка с целью обеспечения деятельности создаваемых на территории парка производств.

С целью доведения уровня обеспечения пожарной безопасности на всей территории Свердловской области до 100 процентов путем обеспечения нормативного времени прибытия пожарных подразделений к месту вызова или доведения его до нормативного значения утверждена Концепция развития противопожарной службы Свердловской области и общественных объединений пожарной охраны, действующих на территории Свердловской области, на период до 2020 года (постановление Правительства Свердловской области от 06.08.2013 № 991-ПП «Об утверждении Концепции развития противопожарной службы Свердловской области и общественных объединений пожарной охраны, действующих на территории Свердловской области, на период до 2020 года»), во исполнение которой необходимо строительство зданий пожарных депо в основном в сельских населенных пунктах Свердловской области.

С целью достижения односменного режима обучения в общеобразовательных организациях и перевода учащихся из зданий общеобразовательных организаций с износом 50 процентов и выше в новые здания общеобразовательных организаций утверждена государственная программа «Содействие созданию в Свердловской области (исходя из прогнозируемой потребности) новых мест в общеобразовательных организациях» на 2016–2025 годы (постановление Правительства Свердловской области от 25.01.2016 № 53-ПП «Об утверждении государственной программы «Содействие созданию в Свердловской области (исходя из прогнозируемой

потребности) новых мест в общеобразовательных организациях» на 2016–2025 годы»), одним из основных направлений которой является строительство и реконструкция зданий общеобразовательных организаций.

С целью сохранения 100 процентов доступности дошкольного образования для детей в возрасте от 3 до 7 лет продолжается строительство зданий дошкольных образовательных организаций.

Сохраняется потребность в учреждениях клубного типа, особенно актуально обеспечение организации досуга населения в малых городах и сельских населенных пунктах.

Строительство объектов здравоохранения направлено на развитие и расширение перечня оказываемых видов специализированной и высокотехнологичной медицинской помощи.

Одной из основополагающих задач в целях увеличения численности занимающихся физической культурой и спортом с доведением ее до 39,2 процента от общей численности населения является создание максимально благоприятных условий для занятий физической культурой и спортом среди различных возрастных групп и категорий граждан, включая наличие физкультурно-спортивных объектов шаговой доступности.

Участие Свердловской области в реализации Программы подготовки к проведению в 2018 году в Российской Федерации чемпионата мира по футболу, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 20.06.2013 № 518 «О Программе подготовки к проведению в 2018 году в Российской Федерации чемпионата мира по футболу», предусматривает строительство спортивных сооружений и мероприятия по благоустройству территории, прилегающей к стадиону, расположенному в городе Екатеринбурге по улице Репина, 5.

Объекты капитального строительства требуют значительных капитальных вложений, что обуславливает необходимость привлечения средств областного бюджета для софинансирования строительства объектов муниципальной собственности. Решение вопросов по организации и осуществлению инвестиционных проектов, направленных на развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований, определено в числе полномочий органов государственной власти субъекта Российской Федерации согласно Федеральному закону от 06 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации». Бюджетным законодательством Российской Федерации установлено, что государственными программами субъекта Российской Федерации может быть предусмотрено предоставление субсидий местным бюджетам на реализацию муниципальных программ, направленных на достижение целей, соответствующих государственным программам субъекта Российской Федерации.

Потребность в строительстве объектов государственной собственности Свердловской области и муниципальной собственности определена направлениями «Создание конкурентоспособного образования», «Создание комфортной среды для жителей Свердловской области», «Охрана здоровья

населения» Стратегии социально-экономического развития Свердловской области на 2016–2030 годы, План мероприятий по реализации которой утвержден постановлением Правительства Свердловской области от 30.08.2016 № 595-ПП «Об утверждении Плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Свердловской области на 2016–2030 годы».

Строительство указанных объектов, финансируемое полностью или частично за счет средств областного бюджета, с исполнением Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области функций главного распорядителя средств областного бюджета предусматривается в рамках реализации Подпрограммы 4.

Раздел 2. Цель, задачи и планируемые целевые показатели реализации Подпрограммы 4

Цель, задачи и планируемые целевые показатели реализации Подпрограммы 4 приведены в приложении № 1 к государственной программе Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года».

Раздел 3. План мероприятий по выполнению Подпрограммы 4

1. В рамках реализации Подпрограммы 4 реализуются мероприятия по проектированию и строительству объектов государственной собственности Свердловской области, строительству и реконструкции объектов муниципальной собственности.

2. План мероприятий по выполнению Подпрограммы 4 приведен в приложении № 2 к государственной программе Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года».

3. Перечень объектов капитального строительства для бюджетных инвестиций Подпрограммы 4 приведен в приложении № 3 к государственной программе Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года».

4. Исполнительные органы государственной власти Свердловской области, в ведении которых находятся государственные учреждения (организации) Свердловской области, для обеспечения деятельности которых предусматривается проектирование и строительство объектов в составе Подпрограммы 4, представляют в Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (далее – Министерство) в срок до 01 августа года, предшествующего планируемому, следующие документы по объектам, разработка проектной документации для строительства которых предусматривается в планируемом году:

1) документы о наличии отведенного для строительства объекта сформированного земельного участка, площадь и конфигурация которого достаточны для размещения объекта;

2) копия заключения об оценке эффективности инвестиционного проекта, финансируемого полностью или частично за счет средств областного бюджета, направляемых на капитальные вложения.

5. Министерство помимо функций, указанных в пункте 5 раздела 3 государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года», осуществляет следующие функции:

1) заключает соглашения с администрациями муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, о предоставлении и использовании субсидий из областного бюджета местным бюджетам на софинансирование объектов капитального строительства муниципальной собственности, включенных в перечень объектов капитального строительства для бюджетных инвестиций Подпрограммы 4, приведенный в приложении № 3 к государственной программе Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года»;

2) заключает соглашение с администрацией муниципального образования «город Екатеринбург» о предоставлении иного межбюджетного трансферта на капитальный ремонт фан-зоны для проведения фестиваля болельщиков FIFA 2018 на территории муниципального бюджетного учреждения культуры «Екатеринбургский центральный парк культуры и отдыха имени В.В. Маяковского»;

3) обеспечивает предоставление местным бюджетам субсидий и иного межбюджетного трансферта из областного бюджета на цели, указанные в подпунктах 1 и 2 настоящего пункта, в соответствии с лимитами бюджетных обязательств;

4) осуществляет контроль за соблюдением органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, условий предоставления субсидий и иного межбюджетного трансферта из областного бюджета на цели, указанные в подпунктах 1 и 2 настоящего пункта, предусмотренных в приложениях № 1 и 2 к Подпрограмме 4.

6. Исполнителями мероприятий Подпрограммы 4 являются:

1) государственное казенное учреждение Свердловской области «Управление капитального строительства Свердловской области» – по проектированию и строительству объектов государственной собственности Свердловской области и реализации отдельных мероприятий, предусмотренных планом мероприятий по выполнению государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» (приложение № 2 к государственной программе) по направлению «Прочие нужды» Подпрограммы 4;

2) органы местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, – по строительству (реконструкции), капитальному ремонту объектов муниципальной собственности.

7. Государственное казенное учреждение Свердловской области «Управление капитального строительства Свердловской области» осуществляет функции технического заказчика работ и услуг по проектированию и строительству объектов государственной собственности Свердловской области, и заказчика по реализации отдельных мероприятий, предусмотренных планом мероприятий по выполнению государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» (приложение № 2 к государственной программе) по направлению «Прочие нужды» Подпрограммы 4, заключает государственные контракты и договоры по проектированию и строительству объектов, реализации мероприятий в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

8. Органы местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области:

1) определяют заказчиков объектов капитального строительства муниципальной собственности;

2) определяют исполнителей мероприятий по строительству, капитальному ремонту объектов муниципальной собственности, предусмотренных муниципальными программами, для софинансирования которых предоставляются межбюджетные трансферты из областного бюджета, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, и заключают муниципальные контракты (договоры) по строительству (реконструкции), капитальному ремонту объектов муниципальной собственности;

3) обеспечивают направление межбюджетных трансфертов из областного бюджета на софинансирование объектов капитального строительства, капитального ремонта муниципальной собственности в соответствии с соглашениями о предоставлении межбюджетных трансфертов из областного бюджета, заключенными с Министерством.

9. Выполнение работ, поставка товаров и оказание услуг, необходимых для реализации мероприятий Подпрограммы 4, осуществляются юридическими и физическими лицами, которые выявляются в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд и определяются в государственных и муниципальных контрактах.

Раздел 4. Межбюджетные трансферты в составе Подпрограммы 4

10. В рамках реализации Подпрограммы 4 из областного бюджета местным бюджетам предоставляются межбюджетные трансферты в форме субсидии на:

1) строительство и реконструкцию зданий муниципальных дошкольных образовательных организаций;

2) строительство и реконструкцию зданий муниципальных образовательных организаций;

3) строительство и реконструкцию зданий муниципальных организаций культуры;

4) строительство и реконструкцию спортивных объектов муниципальной собственности, включая малобюджетные физкультурно-спортивные объекты шаговой доступности;

5) строительство спортивных региональных центров;

6) реконструкцию тренировочных площадок, предназначенных для подготовки к проведению чемпионата мира по футболу в 2018 году.

11. Отбор муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, в целях предоставления субсидий из областного бюджета, указанных в пункте 10 настоящего раздела, осуществляется исполнительными органами государственной власти Свердловской области в соответствующей сфере деятельности (образование, культура, физическая культура и спорт).

Предоставление субсидий осуществляет Министерство.

Порядок отбора муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, и предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам на строительство и реконструкцию объектов муниципальной собственности приведен в приложении № 1 к Подпрограмме 4.

12. В рамках реализации Подпрограммы 4 из областного бюджета бюджету муниципального образования «город Екатеринбург» предоставляется межбюджетный трансферт в форме иного межбюджетного трансферта на капитальный ремонт фан-зоны для проведения фестиваля болельщиков FIFA 2018 на территории муниципального бюджетного учреждения культуры «Екатеринбургский центральный парк культуры и отдыха имени В.В. Маяковского».

Порядок предоставления иного межбюджетного трансферта из областного бюджета бюджету муниципального образования «город Екатеринбург» на капитальный ремонт фан-зоны для проведения фестиваля болельщиков FIFA 2018 на территории муниципального бюджетного учреждения культуры «Екатеринбургский центральный парк культуры и отдыха имени В.В. Маяковского» в 2017 году приведен в приложении № 2 к Подпрограмме 4.

Приложение № 1
к подпрограмме 4 «Строительство
объектов государственной
собственности Свердловской области
и поддержка реализации
приоритетных муниципальных
инвестиционных проектов»
государственной программы
Свердловской области «Реализация
основных направлений
государственной политики
в строительном комплексе
Свердловской области до 2024 года»

ПОРЯДОК
отбора муниципальных образований, расположенных на территории
Свердловской области, и предоставления субсидий из областного бюджета
местным бюджетам на строительство и реконструкцию объектов
муниципальной собственности

1. Настоящий порядок определяет процедуру проведения отбора муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, для предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам на строительство и реконструкцию объектов муниципальной собственности (далее – субсидии), цель и условия предоставления субсидий в составе подпрограммы 4 «Строительство объектов государственной собственности Свердловской области и поддержка реализации приоритетных муниципальных инвестиционных проектов» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» (далее – Подпрограмма 4).

2. Субсидии направляются на решение вопроса по развитию инфраструктуры социальной сферы и предоставляются на:

1) строительство и реконструкцию зданий муниципальных дошкольных образовательных организаций;

2) строительство и реконструкцию зданий муниципальных образовательных организаций;

3) строительство и реконструкцию зданий муниципальных организаций культуры;

4) строительство и реконструкцию спортивных объектов муниципальной собственности, включая малобюджетные физкультурно-спортивные объекты шаговой доступности;

5) строительство спортивных региональных центров;

б) реконструкцию тренировочных площадок, предназначенных для подготовки к проведению чемпионата мира по футболу в 2018 году.

Субсидии на разработку проектной документации (рабочей документации) на строительство и реконструкцию объектов муниципальной собственности и государственную экспертизу этой проектной документации не предоставляются.

3. Субсидии предоставляются Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (далее – Министерство) по результатам отбора муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области (далее – муниципальные образования), который проводится исполнительными органами государственной власти Свердловской области в соответствующей сфере деятельности (образование, культура, физическая культура и спорт).

4. Администрации муниципальных образований направляют заявки на участие в отборе в целях предоставления субсидии в планируемом году (далее – отбор) в срок до 01 июля года, предшествующего планируемому, в:

1) Министерство общего и профессионального образования Свердловской области – по объектам капитального строительства для муниципальных дошкольных образовательных организаций, муниципальных образовательных организаций;

2) Министерство культуры Свердловской области – по объектам капитального строительства для муниципальных организаций культуры, муниципальных организаций дополнительного образования в сфере культуры;

3) Министерство физической культуры и спорта Свердловской области – по объектам капитального строительства муниципальной собственности из числа физкультурно-спортивных объектов, включая малобюджетные физкультурно-спортивные объекты шаговой доступности, тренировочные площадки, предназначенные для подготовки к проведению чемпионата мира по футболу в 2018 году, спортивных региональных центров.

5. Заявка на участие в отборе направляется в исполнительные органы государственной власти Свердловской области, указанные в пункте 4 настоящего порядка (далее – исполнительные органы государственной власти Свердловской области), с сопроводительным письмом, подписанным главой администрации (заместителем главы администрации) муниципального образования, и приложением следующих сведений и документов:

1) информация о реквизитах утвержденной муниципальной программы, соответствующей цели Подпрограммы 4;

2) обоснование потребности в строительстве (реконструкции) объекта с приложением сведений, необходимых для оценки заявки на участие в отборе.

Содержание этих сведений определяется исполнительными органами государственной власти Свердловской области;

3) перечень объектов капитального строительства муниципальной собственности на планируемый год, предусмотренных в муниципальной программе, с указанием:

сметной стоимости объекта капитального строительства, в том числе проектной документации и ее государственной экспертизы, рабочей

документации (по вновь начинаемым объектам), либо стоимости муниципального контракта и договоров, заключенных для строительства (реконструкции) объекта (по объектам, строительство которых начато до 01 января планируемого года);

мощности объекта согласно проектной документации на строительство (реконструкцию) объекта (число мест в дошкольной образовательной организации, число учащихся в здании общеобразовательной организации, число мест или общая площадь здания муниципальной организации культуры либо муниципальной организации дополнительного образования в сфере культуры, единовременная пропускная способность объекта (сооружения) физической культуры и массового спорта);

сроков строительства (реконструкции) объекта;

заявляемого размера субсидии и планируемого объема средств местного бюджета на строительство (реконструкцию) объекта в планируемом году;

реквизитов положительного заключения государственной экспертизы проектной документации объекта капитального строительства и положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства;

4) документ, подтверждающий использование для строительства объекта повторно применяемой проектной документации, разработанной для строительства аналогичного объекта и информация о которой внесена в реестр типовой проектной документации (при наличии такой документации);

5) копия положительного заключения об эффективности инвестиционного проекта, финансируемого полностью или частично за счет средств областного бюджета, направляемых на капитальные вложения (далее – заключение об эффективности).

6. Критериями отбора являются:

1) наличие утвержденной муниципальной программы, направленной на достижение цели, соответствующей цели Подпрограммы 4;

2) наличие документов, указанных в пункте 5 настоящего порядка;

3) иные критерии, обосновывающие потребность в объекте капитального строительства и устанавливающие предельную стоимость строительства (реконструкции) объектов в зависимости от их вида и содержания.

Форма заявки на участие в отборе, иные критерии отбора, обосновывающие потребность в строительстве (реконструкции) объекта для осуществления соответствующего вида деятельности, утверждаются приказами исполнительных органов государственной власти Свердловской области, которые размещаются на официальных сайтах этих исполнительных органов государственной власти Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. По результатам рассмотрения заявок на участие в отборе отбору подлежат включенные в муниципальные программы объекты капитального строительства муниципальной собственности (далее – объекты капитального строительства), соответствующие в совокупности критериям отбора, указанным в пункте 6 настоящего порядка.

8. Расчет размера субсидии по каждому планируемому объекту капитального строительства производится ежегодно на основе показателей бюджетной обеспеченности муниципальных образований до распределения дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципальных образований на год, предшествующий планируемому (далее – уровень бюджетной обеспеченности).

Уровни софинансирования объектов капитального строительства муниципальной собственности из областного бюджета и финансирования объектов капитального строительства муниципальной собственности из местных бюджетов приведены в приложении к настоящему порядку.

9. Размер субсидии по каждому планируемому объекту капитального строительства определяется по формуле:

$$C = O \times Y, \text{ где:}$$

C – размер субсидии;

O – объем финансирования объекта капитального строительства на планируемый год за счет средств областного и местного бюджетов;

Y – уровень софинансирования объекта капитального строительства из областного бюджета, определенный в соответствии с уровнями финансирования объектов капитального строительства согласно приложению к настоящему порядку (далее – установленный уровень софинансирования).

Уровень финансирования объекта капитального строительства из местного бюджета, определенный в соответствии с уровнями финансирования объектов капитального строительства согласно приложению к настоящему порядку, далее именуется установленный уровень финансирования.

В случае если в заявке муниципального образования размер субсидии на финансирование объекта капитального строительства больше, чем размер субсидии, рассчитанный в соответствии с частью первой настоящего пункта, расчетный размер субсидии подлежит сокращению с учетом установленного уровня софинансирования.

В случае если в заявке муниципального образования размер субсидии на финансирование объекта капитального строительства меньше, чем размер субсидии, рассчитанный в соответствии с частью первой настоящего пункта, расчетный размер субсидии не увеличивается.

При определении размера субсидии на строительство (реконструкцию) физкультурно-спортивных объектов не учитывается сооружение электронных табло, систем видеонаблюдения, прожекторов, сооружение прочих вспомогательных систем и сооружений, стоимость оборудования и инвентаря этих объектов.

При определении размера субсидии на реконструкцию тренировочных площадок, предназначенных для подготовки к проведению чемпионата мира по футболу в 2018 году, учитывается сметная стоимость реконструкции тренировочной площадки, определенная в соответствии с проектной документацией данного объекта капитального строительства, подготовленной

на основании задания на проектирование объекта, согласованного с Министерством спорта Российской Федерации.

10. Отбор объектов капитального строительства производится в пределах установленного планом мероприятий по выполнению государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» (приложение № 2 к государственной программе) размера субсидии из областного бюджета на строительство и реконструкцию объектов муниципальной собственности соответствующего вида деятельности, предусмотренного на планируемый год по направлению «Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства» Подпрограммы 4.

Объекты капитального строительства из числа объектов, соответствующих критериям отбора, размер субсидии по которым превышает общий размер субсидии, предусмотренный Подпрограммой 4 в планируемом году, включаются в дополнительный перечень.

11. Решение комиссии исполнительного органа государственной власти Свердловской области по результатам отбора оформляется протоколом, который в срок до 01 августа года, предшествующего планируемому, направляется исполнительным органом государственной власти Свердловской области в Министерство строительства развития и инфраструктуры Свердловской области.

К протоколу прилагаются:

1) перечень объектов капитального строительства, прошедших отбор, суммарный размер субсидии по которым не превышает размер субсидии, предусмотренный Подпрограммой 4 в планируемом году, с приложением сведений и документов, указанных в подпунктах 3–5 пункта 5 настоящего порядка;

2) дополнительный перечень объектов капитального строительства, соответствующих критериям отбора, суммарный размер субсидии по которым превышает общий размер субсидии, предусмотренный Подпрограммой 4 в планируемом году, с приложением сведений и документов, указанных в подпунктах 3–5 пункта 5 настоящего порядка.

12. Объекты капитального строительства из дополнительного перечня могут быть включены в Подпрограмму 4 при наличии экономии средств субсидии в процессе реализации Подпрограммы 4 в текущем финансовом году, увеличении общего размера субсидии в рамках Подпрограммы 4 на планируемый год (текущий финансовый год), в том числе при получении субсидий из федерального бюджета на реализацию региональных программ.

13. Целью предоставления субсидии является софинансирование расходных обязательств муниципальных образований по строительству (реконструкции) объектов социальной сферы муниципальной собственности, указанных в подпунктах 1–3 пункта 4 настоящего порядка, а также тренировочных площадок, предназначенных для подготовки к проведению чемпионата мира по футболу в 2018 году.

14. Условиями предоставления субсидии являются:

- 1) наличие объектов капитального строительства в муниципальной программе, реализуемой за счет средств местного бюджета;
- 2) наличие утвержденной проектной документации на строительство (реконструкцию) объекта;
- 3) наличие средств местного бюджета на финансирование в текущем финансовом году объекта капитального строительства, для софинансирования которого предоставляется субсидия;
- 4) наличие заключения об эффективности;
- 5) возврат муниципальным образованием средств субсидии в областной бюджет в соответствии с пунктом 27 настоящего порядка.

15. Субсидия на строительство и реконструкцию объектов муниципальной собственности местному бюджету муниципального образования «город Екатеринбург» предоставляется в 2017 году исходя из уровня софинансирования в размере не более 90 процентов от объема финансирования объекта капитального строительства в 2017 году за счет средств областного и местного бюджетов.

16. В случае если размер средств местного бюджета на финансирование объекта капитального строительства установлен в местном бюджете меньше, чем размер средств местного бюджета, рассчитанный в соответствии с установленным уровнем финансирования, размер субсидии уменьшается и субсидия предоставляется в размере, определенном с учетом установленного уровня софинансирования, а высвобождающийся размер субсидии может быть перераспределен по предложениям, вносимым Министерством на рассмотрение Правительства Свердловской области.

В случае если размер средств местного бюджета на финансирование объекта капитального строительства установлен в местном бюджете больше, чем размер средств местного бюджета, рассчитанный в соответствии с установленным уровнем финансирования, размер субсидии не увеличивается и субсидия предоставляется в плановом размере, определенном с учетом установленного уровня софинансирования.

17. В случае привлечения средств федерального бюджета в текущем финансовом году на финансирование объекта капитального строительства, прошедшего отбор, объем финансирования объекта капитального строительства из областного и местного бюджетов составляет разницу между объемом финансирования объекта капитального строительства за счет всех источников финансирования в текущем финансовом году и объемом средств из федерального бюджета, при этом объем финансирования из областного бюджета определяется в соответствии с Соглашением о предоставлении субсидии из федерального бюджета, заключенным с исполнительным органом государственной власти Российской Федерации.

18. При уменьшении потребности в финансировании объекта капитального строительства по результатам проведения процедур в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд размер субсидии уменьшается, и субсидия предоставляется

в размере, определенном исходя из стоимости муниципального контракта и договоров на строительство (реконструкцию) объекта с учетом установленного уровня софинансирования.

19. Субсидия предоставляется на основании соглашения о предоставлении субсидии, заключаемого Министерством с администрацией муниципального образования (далее – Соглашение).

Форма Соглашения утверждается Министерством.

20. Результативность использования субсидии оценивается на основании сравнения фактически достигнутого и планового значений показателя по вводу объекта капитального строительства (в случае предоставления субсидии на строительство (реконструкцию) объекта, ввод которого предусмотрен в течение года предоставления субсидии).

21. Соглашение предусматривает следующие положения:

- 1) целевое назначение субсидии;
- 2) размер предоставляемой субсидии, порядок, условия и сроки ее перечисления в местный бюджет;
- 3) сведения о наличии документов, необходимых для перечисления субсидии, в том числе решения об утверждении местного бюджета на очередной финансовый год, устанавливающего расходное обязательство муниципального образования, на исполнение которого предоставляется субсидия, и об объеме бюджетных ассигнований, предусмотренных на его обеспечение;
- 4) значение указанного в пункте 20 настоящего порядка показателя результативности использования субсидии и обязательства муниципального образования по его достижению;
- 5) обязательство муниципального образования не допускать уменьшения объема ассигнований, предусмотренных в местном бюджете на финансирование объектов капитального строительства;
- 6) сроки и порядок представления отчетности об исполнении муниципальным образованием обязательств, вытекающих из Соглашения, в том числе о расходах местного бюджета на финансирование объектов капитального строительства, для софинансирования которых предоставляется субсидия, а также о достижении значения показателя результативности использования субсидии;
- 7) осуществление контроля за выполнением муниципальным образованием обязательств и условий предоставления субсидии, предусмотренных Соглашением;
- 8) последствия недостижения муниципальным образованием установленного значения показателя результативности использования субсидии;
- 9) ответственность сторон за нарушение условий Соглашения;
- 10) иные условия, регулирующие порядок предоставления субсидии;
- 11) перечень объектов капитального строительства, прилагаемый к Соглашению, с указанием наименований, адресов, мощности объектов, а также размера субсидии и средств местного бюджета, предусмотренных для строительства каждого объекта в текущем финансовом году.

22. Соглашение заключается в следующем порядке:

1) Министерство в течение 7 рабочих дней после принятия постановления Правительства Свердловской области о распределении субсидии в рамках реализации Подпрограммы 4 направляет письменные уведомления администрациям муниципальных образований с указанием размера субсидии на очередной финансовый год и необходимости заключения Соглашения;

2) муниципальные образования представляют в Министерство:

выписку из местного бюджета на очередной финансовый год, содержащую выписку из свода доходов с указанием размера субсидии, выписку из свода расходов с указанием объемов средств местного бюджета и субсидии, направляемых на финансирование объектов капитального строительства;

выписку из утвержденной муниципальной программы, содержащей мероприятия по строительству (реконструкции) объектов, для софинансирования которых предоставляется субсидия;

копию сводного положительного заключения государственной экспертизы проектной документации объекта капитального строительства в случае, когда законодательством Российской Федерации предусмотрено проведение экспертизы;

копию сводного сметного расчета стоимости строительства объекта;

копию заключения о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства;

копию заключения об эффективности;

копию разрешения на строительство объекта;

копию титульного списка объекта капитального строительства;

копию муниципального контракта и договоров (при наличии договоров), заключенных по строительству объекта;

копию соглашения муниципального образования с Департаментом государственных закупок Свердловской области о передаче полномочия на определение поставщиков (подрядчиков, исполнителей) при осуществлении закупок товаров, работ, услуг в рамках реализации государственных программ Свердловской области в случае, если начальная (максимальная) цена контракта составляет 10,0 млн. рублей и более;

сведения об администраторе доходов бюджета по зачислению субсидии (наименование и код администратора дохода, код дохода, адрес, ИНН, КПП, номер лицевого счета администратора дохода, КБК, банк получателя, БИК, номер расчетного счета), оформленные письмом за подписью главы (главы администрации) муниципального образования, в двух экземплярах;

акты сверок расчетов на начало очередного финансового года.

Указанные в части первой настоящего подпункта документы представляются муниципальными образованиями не позднее 90 календарных дней со дня получения от Министерства письменного уведомления о необходимости заключения Соглашения.

23. Министерство в течение 3 рабочих дней со дня получения осуществляет рассмотрение документов, указанных в подпункте 2 части первой пункта 22 настоящего порядка, и в течение 5 рабочих дней со дня получения полного пакета

документов заключает с администрацией муниципального образования Соглашение.

24. Муниципальные образования ежемесячно, в срок до 05 числа, представляют в Министерство заявку на перечисление субсидии в последующем месяце с указанием сроков и объемов платежей, установленных муниципальными контрактами (договорами).

25. Субсидия перечисляется:

1) на счета территориальных органов Федерального казначейства, открытые на балансовом счете 40101 «Доходы, распределяемые органами Федерального казначейства между уровнями бюджетной системы Российской Федерации» по месту нахождения администратора доходов;

2) в течение 10 календарных дней после представления в Министерство муниципальными образованиями документов, подтверждающих возникновение у получателя средств местного бюджета денежных обязательств и фактическое перечисление средств местного бюджета;

3) в объеме, пропорциональном объему, в котором строительство (реконструкция) объекта профинансировано из средств местного бюджета, и с учетом установленного уровня софинансирования.

26. В случае нарушения получателем субсидии условий и обязательств, предусмотренных Соглашением, Министерство принимает решение о расторжении Соглашения в порядке, предусмотренном Соглашением.

27. В случае если по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии муниципальным образованием не достигнуто значение показателя результативности использования субсидии, указанное в пункте 20 настоящего порядка, и указанное нарушение не устранено в срок до первой даты представления отчетности о достижении значения показателя результативности использования субсидии в соответствии с Соглашением в году, следующем за годом предоставления субсидии, объем средств, подлежащий возврату из местного бюджета в областной бюджет в срок до 01 июня года, следующего за годом предоставления субсидии, рассчитывается по формуле:

$$B = C \times (1 - \Phi/\Pi), \text{ где:}$$

B – объем средств, подлежащий возврату из местного бюджета в областной бюджет;

C – размер субсидии, предоставленной муниципальному образованию в отчетном финансовом году;

Φ – фактическое значение целевого показателя, указанного в пункте 20 настоящего порядка;

Π – плановое значение целевого показателя, указанного в пункте 20 настоящего порядка.

Если $\Phi=0$ при $\Pi=1$ и более, возврату в доход областного бюджета подлежит объем средств, составляющий 10 процентов размера субсидии, предоставленной в отчетном году.

При расчете объема средств, подлежащего возврату из местного бюджета в областной бюджет, используются только положительные значения индекса, определенного путем деления фактического значения показателя результативности использования субсидии на его плановое значение (Ф/П).

28. Не использованный на 01 января текущего финансового года остаток субсидии, предоставленной в истекшем финансовом году, подлежит возврату в областной бюджет органами местного самоуправления муниципальных образований, за которыми в соответствии с муниципальными нормативными правовыми актами закреплены источники доходов местного бюджета по возврату остатков целевых средств, в соответствии с требованиями, установленными бюджетным законодательством Российской Федерации и законом Свердловской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период. В случае если неиспользованный остаток субсидии не перечислен в доход областного бюджета, этот остаток средств подлежит взысканию в доход областного бюджета в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

29. Субсидия в случае ее нецелевого использования и (или) нарушения муниципальным образованием условий ее предоставления, в том числе срока возврата по основаниям, указанным в пункте 27 настоящего порядка, подлежит взысканию в доход областного бюджета в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

30. Контроль за соблюдением муниципальными образованиями условий предоставления субсидии осуществляется Министерством, финансовыми органами муниципальных образований.

Приложение
к Порядку отбора муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, и предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам на строительство и реконструкцию объектов муниципальной собственности

УРОВНИ
софинансирования объектов капитального строительства муниципальной собственности из областного бюджета и финансирования объектов капитального строительства муниципальной собственности из местных бюджетов

Номер строки	Уровень бюджетной обеспеченности муниципального образования (процентов)	Уровень софинансирования объектов капитального строительства муниципальной собственности из областного бюджета (процентов от объема финансирования за счет областного и местного бюджетов)	Уровень финансирования объектов капитального строительства муниципальной собственности из местных бюджетов (процентов от объема финансирования за счет областного и местного бюджетов)
1.	более 100,0	не более 50,0	не менее 50,0
2.	от 80,0 до 100,0	не более 70,0	не менее 30,0
3.	менее 80,0	не более 90,0	не менее 10,0

Приложение № 2
к подпрограмме 4 «Строительство
объектов государственной
собственности Свердловской области
и поддержка реализации
приоритетных муниципальных
инвестиционных проектов»
государственной программы
Свердловской области «Реализация
основных направлений
государственной политики
в строительном комплексе
Свердловской области до 2024 года»

ПОРЯДОК

**предоставления иного межбюджетного трансферта из областного бюджета
бюджету муниципального образования «город Екатеринбург»
на капитальный ремонт фан-зоны для проведения фестиваля болельщиков
FIFA 2018 на территории муниципального бюджетного учреждения
культуры «Екатеринбургский центральный парк культуры и отдыха
имени В.В. Маяковского» в 2017 году**

1. Настоящий порядок определяет условия предоставления и расходования иного межбюджетного трансферта из областного бюджета бюджету муниципального образования «город Екатеринбург» на капитальный ремонт фан-зоны для проведения фестиваля болельщиков FIFA 2018 на территории муниципального бюджетного учреждения культуры «Екатеринбургский центральный парк культуры и отдыха имени В.В. Маяковского» (далее – иной межбюджетный трансферт) в рамках подпрограммы 4 «Строительство объектов государственной собственности Свердловской области и поддержка реализации приоритетных муниципальных инвестиционных проектов» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» в 2017 году.

2. Главным распорядителем средств областного бюджета, предусмотренных для предоставления иного межбюджетного трансферта, является Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (далее – Министерство).

3. Иной межбюджетный трансферт предоставляется бюджету муниципального образования «город Екатеринбург» в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных законом Свердловской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных Министерству на цели, указанные

в пункте 1 настоящего порядка.

4. Размер иного межбюджетного трансферта составляет не более 90 процентов от стоимости капитального ремонта фан-зоны для проведения фестиваля болельщиков FIFA 2018 на территории муниципального бюджетного учреждения культуры «Екатеринбургский центральный парк культуры и отдыха имени В.В. Маяковского» (далее – мероприятие).

5. Иной межбюджетный трансферт не может направляться на выполнение проектной документации и сметного расчета стоимости мероприятия, в том числе проверку сметного расчета стоимости мероприятия.

6. Администрация муниципального образования «город Екатеринбург» в срок не позднее 60 календарных дней после утверждения решения о бюджете муниципального образования «город Екатеринбург» на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов направляет в Министерство заявку на получение иного межбюджетного трансферта с сопроводительным письмом, подписанным Главой Администрации (Заместителем главы Администрации) муниципального образования «город Екатеринбург» и приложением следующих сведений и документов:

1) выписка из утвержденной муниципальной программы, содержащей мероприятие;

2) выписка из бюджета муниципального образования «город Екатеринбург» на 2017 год, содержащая выписку из свода доходов с указанием размера иного межбюджетного трансферта, выписку из свода расходов (или выписку из ведомственной структуры) с указанием объемов средств местного бюджета и иного межбюджетного трансферта, направляемых на финансирование мероприятия;

3) сведения об администраторе доходов бюджета по зачислению иного межбюджетного трансферта (наименование и код администратора дохода, код дохода, адрес, ИНН, КПП, номер лицевого счета администратора дохода, КБК, банк получателя, БИК, номер расчетного счета), подписанные Главой Администрации (Заместителем главы Администрации) муниципального образования «город Екатеринбург», в двух экземплярах;

4) копия сметного расчета стоимости мероприятия;

5) копия заключения по результатам проверки сметного расчета стоимости мероприятия, выданного юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, имеющим свидетельство саморегулируемой организации в сфере строительства о допуске к экспертизе (проверке) сметной документации (с приложением копии свидетельства);

6) копия заключенного муниципального контракта на выполнение мероприятия с приложением календарного графика работ.

7. Министерство в течение 5 рабочих дней после получения заявки осуществляет проверку представленных документов и принимает решение о заключении соглашения с Администрацией муниципального образования «город Екатеринбург» о предоставлении иного межбюджетного трансферта либо о возврате заявки с указанием причин возврата и направлением Администрации

муниципального образования «город Екатеринбург» соответствующего уведомления.

8. Основанием для возврата заявки является непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в пункте 6 настоящего порядка.

9. Администрация муниципального образования «город Екатеринбург» в случае возврата заявки вправе, устранив недостатки, повторно в течение 10 календарных дней со дня получения уведомления Министерства о возврате заявки представить заявку в Министерство.

10. Условиями предоставления иного межбюджетного трансферта являются:

- 1) наличие мероприятия в муниципальной программе;
- 2) наличие утвержденного расчета стоимости для реализации мероприятия;
- 3) наличие средств бюджета муниципального образования «город Екатеринбург» на реализацию мероприятия в 2017 году в объеме не менее 10 процентов от стоимости мероприятия.

11. Иной межбюджетный трансферт предоставляется на основании соглашения о предоставлении иного межбюджетного трансферта (далее – Соглашение), заключаемого Министерством с Администрацией муниципального образования «город Екатеринбург».

Соглашение предусматривает:

- 1) цели, на которые предоставляется иной межбюджетный трансферт;
- 2) размер иного межбюджетного трансферта;
- 3) порядок, условия и сроки предоставления иного межбюджетного трансферта;
- 4) порядок осуществления контроля за целевым использованием бюджетных средств;
- 5) ответственность сторон за нарушение условий Соглашения;
- 6) основания и порядок приостановления, сокращения объема и прекращения предоставления иного межбюджетного трансферта.

Форма Соглашения утверждается Министерством.

12. В целях перечисления иного межбюджетного трансферта Администрация муниципального образования «город Екатеринбург» ежемесячно, не позднее 05 числа предшествующего месяца, представляет в Министерство заявку на перечисление иного межбюджетного трансферта в соответствующем месяце с указанием сроков и объемов платежей, установленных муниципальным контрактом.

13. Иной межбюджетный трансферт перечисляется:

- 1) в течение 10 календарных дней после представления в Министерство Администрацией муниципального образования «город Екатеринбург» документов, подтверждающих возникновение у получателя средств местного бюджета денежных обязательств и фактическое перечисление средств местного бюджета;
- 2) в объеме, пропорциональном объему, в котором мероприятие профинансировано из средств местного бюджета, и с учетом уровня

софинансирования, указанного в пункте 4 настоящего порядка.

14. При уменьшении потребности в финансировании мероприятия по результатам проведения процедур в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд размер иного межбюджетного трансферта уменьшается, и иной межбюджетный трансферт предоставляется в размере, определенном исходя из стоимости муниципального контракта на выполнение мероприятия с учетом уровня софинансирования, указанного в пункте 4 настоящего порядка

15. Администрация муниципального образования «город Екатеринбург» представляет в Министерство:

1) отчет об использовании иного межбюджетного трансферта из областного бюджета на капитальный ремонт фан-зоны для проведения фестиваля болельщиков FIFA 2018 на территории муниципального бюджетного учреждения культуры «Екатеринбургский центральный парк культуры и отдыха имени В.В. Маяковского», ежемесячно, в срок до 03 числа месяца, следующего за отчетным, за 2017 год – до 10 января 2018 года по форме согласно приложению к настоящему порядку;

2) отчет об использовании межбюджетных трансфертов из бюджета субъекта Российской Федерации (форма по ОКУД 0503324С), ежемесячно, в срок до 07 числа месяца, следующего за отчетным.

16. Министерство обеспечивает соблюдение получателями иного межбюджетного трансферта условий, целей и порядка, установленных при его предоставлении.

17. Администрация муниципального образования «город Екатеринбург» в соответствии с законодательством Российской Федерации несет ответственность за соблюдение условий, установленных настоящим порядком, и достоверность сведений, содержащихся в документах, представляемых в Министерство в соответствии с настоящим порядком, а также за нецелевое использование иного межбюджетного трансферта.

18. Средства, полученные из областного бюджета в форме иного межбюджетного трансферта, носят целевой характер и не могут быть использованы на иные цели. Нецелевое использование бюджетных средств влечет применение мер ответственности, предусмотренных административным, уголовным и бюджетным законодательством.

19. Контроль за целевым использованием бюджетных средств осуществляют Министерство и органы государственного финансового контроля Свердловской области.

Форма

Приложение
к Порядку предоставления иного
межбюджетного трансферта из областного
бюджета бюджету муниципального
образования «город Екатеринбург»
на капитальный ремонт фан-зоны для
проведения фестиваля болельщиков
FIFA 2018 на территории муниципального
бюджетного учреждения культуры
«Екатеринбургский центральный парк
культуры и отдыха имени
В.В. Маяковского» в 2017 году

ОТЧЕТ

об использовании иного межбюджетного трансферта из областного бюджета на капитальный ремонт фан-зоны для проведения фестиваля болельщиков FIFA 2018 на территории муниципального бюджетного учреждения культуры «Екатеринбургский центральный парк культуры и отдыха имени В.В. Маяковского»
по состоянию на _____ 20__ года

Годовой объем финансирования (тыс. рублей)			Кассовое исполнение в отчетном периоде (тыс. рублей)			Остаток средств (тыс. рублей)		Причины использования бюджетных средств не в полном объеме
всего	за счет средств областного бюджета	за счет средств бюджета муниципального образования	всего	за счет средств областного бюджета	за счет средств бюджета муниципального образования	за счет средств областного бюджета	за счет средств бюджета муниципального образования	
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Глава Администрации (Заместитель главы Администрации)
муниципального образования «город Екатеринбург»

Руководитель Департамента финансов
Администрации муниципального образования «город Екатеринбург»

_____/_____
(подпись) / (Ф.И.О.)

Печать

_____/_____
(подпись) / (Ф.И.О.)

Печать

ПОДПРОГРАММА 5

«Обеспечение реализации государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года»

ПАСПОРТ

подпрограммы 5 «Обеспечение реализации государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года»

1.	<p>Ответственный исполнитель подпрограммы 5 «Обеспечение реализации государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» (далее – Подпрограмма 5)</p>	<p>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</p>
2.	<p>Сроки реализации Подпрограммы 5</p>	<p>2017–2024 годы</p>
3.	<p>Цель и задачи Подпрограммы 5</p>	<p>Цель – осуществление полномочий Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области и обеспечение деятельности подведомственных министерству государственных казенных учреждений Свердловской области. Задачи: 1) обеспечение выполнения целевых показателей государственной программы</p>

		<p>Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области и подведомственными государственными казенными учреждениями Свердловской области;</p> <p>2) исполнение «дорожной карты» по повышению позиций Свердловской области в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата</p>
4.	Перечень основных целевых показателей Подпрограммы 5	<p>1) выполнение целевых показателей государственной программы Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области;</p> <p>2) выполнение плана проведения Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области проверок по контролю расходования бюджетных средств государственными казенными учреждениями Свердловской области, подведомственными Министерству строительства и развития инфраструктуры Свердловской области;</p> <p>3) доля рассмотренных Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области обращений органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, о внесении изменений в административно-территориальное деление Свердловской области от количества обращений по данным вопросам, поступивших от органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области;</p> <p>4) выполнение целевых показателей государственной программы государственным казенным учреждением Свердловской области в сфере строительства;</p> <p>5) выполнение целевых показателей государственной программы</p>

		<p>государственным казенным учреждением Свердловской области в сфере обеспечения жильем отдельных категорий граждан;</p> <p>б) объем реализации мероприятий «дорожной карты» по повышению позиций Свердловской области в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата, исполнителем которых является Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области;</p> <p>7) количество образовательных мероприятий, проведенных в целях повышения уровня информированности участников градостроительного процесса</p>
5.	<p>Объемы финансирования Подпрограммы 5 по годам реализации</p>	<p>всего – 2 607 882,0 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2017 год – 349 492,9 тыс. рублей;</p> <p>2018 год – 324 719,9 тыс. рублей;</p> <p>2019 год – 365 286,4 тыс. рублей;</p> <p>2020 год – 365 286,4 тыс. рублей;</p> <p>2021 год – 365 286,4 тыс. рублей;</p> <p>2022 год – 279 270,0 тыс. рублей;</p> <p>2023 год – 279 270,0 тыс. рублей;</p> <p>2024 год – 279 270,0 тыс. рублей;</p> <p>из них:</p> <p>областной бюджет – 2 607 882,0 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2017 год – 349 492,9 тыс. рублей;</p> <p>2018 год – 324 719,9 тыс. рублей;</p> <p>2019 год – 365 286,4 тыс. рублей;</p> <p>2020 год – 365 286,4 тыс. рублей;</p> <p>2021 год – 365 286,4 тыс. рублей;</p> <p>2022 год – 279 270,0 тыс. рублей;</p> <p>2023 год – 279 270,0 тыс. рублей;</p> <p>2024 год – 279 270,0 тыс. рублей</p>
6.	<p>Адрес размещения Подпрограммы 5 в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»</p>	<p>minstroy.midural.ru</p>

Раздел 1. Характеристика и анализ текущего состояния вопроса по обеспечению деятельности Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области и деятельности подведомственных государственных казенных учреждений Свердловской области

Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (далее – Министерство) является областным исполнительным органом государственной власти Свердловской области, структура которых определена Указом Губернатора Свердловской области от 22.06.2012 № 427-УГ «О Правительстве Свердловской области и исполнительных органах государственной власти Свердловской области».

Положение о Министерстве, определяющее полномочия и функции Министерства, утверждено постановлением Правительства Свердловской области от 05.09.2012 № 963-ПП «Об утверждении Положения, структуры, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области». Согласно указанному положению Министерство является исполнительным органом государственной власти Свердловской области, участвующим в выработке и реализации государственной политики Свердловской области в сфере градостроительной деятельности, в том числе территориального планирования, архитектурно-строительного проектирования и капитального строительства, осуществляет полномочия в сфере административно-территориального устройства Свердловской области.

Министерство участвует в реализации мероприятий «дорожной карты» по повышению позиций Свердловской области в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата, исполнение которых осуществляется в рамках направления «Повышение инвестиционной привлекательности Свердловской области» Стратегии социально-экономического развития Свердловской области на 2016–2030 годы, утвержденной Законом Свердловской области от 21 декабря 2015 года № 151-ОЗ «О Стратегии социально-экономического развития Свердловской области на 2016–2030 годы»

В соответствии с возложенными полномочиями и установленными функциями Министерство является участником градостроительной деятельности на территории Свердловской области, организует строительство объектов государственной собственности Свердловской области и взаимодействует с органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, по строительству объектов муниципальной собственности, финансируемых с использованием средств областного бюджета, главным распорядителем которых является Министерство, участвует в реализации возложенных на Министерство мер социальной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан в порядке, установленном нормативными правовыми актами Свердловской области.

Министерство имеет подведомственные учреждения – государственное казенное учреждение Свердловской области «Управление капитального

строительства Свердловской области», государственное казенное учреждение Свердловской области «Фонд жилищного строительства».

В соответствии с Областным законом от 24 декабря 1996 года № 58-ОЗ «Об исполнительных органах государственной власти Свердловской области» финансирование расходов на обеспечение деятельности областных исполнительных органов государственной власти Свердловской области осуществляется за счет средств областного бюджета.

Государственная программа Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» предусматривает реализацию мероприятий в соответствии с полномочиями и функциями Министерства, исполнителями отдельных мероприятий государственной программы являются вышеуказанные государственные казенные учреждения, подведомственные Министерству.

В целях осуществления полномочий Министерства и обеспечения деятельности подведомственных ему государственных казенных учреждений Свердловской области в составе государственной программы предусмотрена Подпрограмма 5.

Раздел 2. Цель, задачи и планируемые целевые показатели реализации Подпрограммы 5

Цель, задачи и планируемые целевые показатели реализации Подпрограммы 5 приведены в приложении № 1 к государственной программе Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года».

Раздел 3. План мероприятий по выполнению Подпрограммы 5

1. План мероприятий по выполнению Подпрограммы 5 приведен в приложении № 2 к государственной программе Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года».

2. Исполнителями Подпрограммы 5 являются Министерство, государственное казенное учреждение Свердловской области «Управление капитального строительства Свердловской области», государственное казенное учреждение Свердловской области «Фонд жилищного строительства», которые обеспечивают выполнение целевых показателей государственной программы и исполнение бюджетных смет расходов Министерства и учреждений.

3. Министерство:

1) осуществляет функции, указанные в разделах 3 государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» и входящих в ее состав подпрограмм;

2) взаимодействует с Министерством транспорта и связи Свердловской области, государственным автономным учреждением Свердловской области

«Управление государственной экспертизы» по автоматизации предоставления государственных услуг в рамках реализации «дорожной карты» по повышению позиций Свердловской области в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата в части автоматизации предоставления государственной услуги по проведению государственной экспертизы проектной документации и (или) государственной экспертизы результатов инженерных изысканий с целью завершения автоматизации предоставления указанной государственной услуги в 2017 году;

3) осуществляет мониторинг исполнения мероприятий «дорожной карты» по повышению позиций Свердловской области в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата, исполнителем которых является Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, и ежеквартально представляет отчеты о выполнении этих мероприятий в Министерство инвестиций и развития Свердловской области.

4. Государственное казенное учреждение Свердловской области «Управление капитального строительства Свердловской области» осуществляет функции, указанные в пункте 8 раздела 3 подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» (далее – Подпрограмма 1) и пункте 7 раздела 3 подпрограммы 4 «Строительство объектов государственной собственности Свердловской области и поддержка реализации приоритетных муниципальных инвестиционных проектов» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года».

5. Государственное казенное учреждение Свердловской области «Фонд жилищного строительства» осуществляет мероприятия, указанные в пункте 9 раздела 3 Подпрограммы 1, и выполняет действия, указанные в пункте 10 раздела 3 подпрограммы 2 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан в соответствии с полномочиями Свердловской области и полномочиями, переданными Российской Федерацией» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года».

6. Поставка товаров и оказание услуг, необходимых для реализации Подпрограммы 5 осуществляются юридическими и физическими лицами, которые выявляются в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд и определяются в государственных контрактах или договорах.