



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

02.08.2021

№ 2762

г. Екатеринбург

О внесении изменений в приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 16.12.2020 № 4165 «Об утверждении понижающих коэффициентов для отдельных категорий лиц, подлежащих применению для определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории Свердловской области и предоставленные в аренду без торгов»

В соответствии с пунктом 3 статьи 39⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», Указом Губернатора Свердловской области от 18.09.2019 № 484-УГ «О членах Правительства Свердловской области», Положением о Министерстве по управлению государственным имуществом Свердловской области, утвержденным постановлением Правительства Свердловской области от 26.07.2012 № 824-ПП «Об утверждении Положения, структуры и предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области», на основании подпункта 1 пункта 3 Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории Свердловской области и предоставленные в аренду без торгов, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 20.02.2020 № 82-ПП «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории Свердловской области и предоставленные в аренду без торгов»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 16.12.2020 № 4165 «Об утверждении понижающих коэффициентов для отдельных категорий лиц, подлежащих

применению для определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории Свердловской области и предоставленные в аренду без торгов» («Официальный интернет-портал правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru), 2020, 21 декабря, № 28613) (далее — приказ № 4165), следующие изменения:

1) гриф в приложении № 1 к приказу № 4165 изложить в следующей редакции:

«УТВЕРЖДЕНЫ
приказом
Министерства по управлению
государственным имуществом
Свердловской области
от 16.12.2020 № 4165
«Об утверждении понижающих
коэффициентов для отдельных
категорий лиц, подлежащих применению
для определения размера арендной платы
за земельные участки, находящиеся
в государственной собственности
Свердловской области, земельные
участки, государственная собственность
на которые не разграничена,
расположенные на территории
Свердловской области и предоставленные
в аренду без торгов»;

2) в приложении таблицу дополнить строками 15—19 (приложение).

2. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

3. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

4. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

Исполняющий обязанности
Министра



С.М. Зырянов

Приложение
к приказу Министерства
по управлению государственным
имуществом Свердловской области
от 02.08.2024 № 2762

Понижающие коэффициенты для отдельных категорий лиц, подлежащие применению для определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории Свердловской области и предоставленные в аренду без торгов

№ п/п	Категория лиц	Размер коэффициента
1	2	3
15.	Государственные и муниципальные учреждения, осуществляющие деятельность в области физической культуры и спорта в качестве основного вида деятельности	0,0413
16.	Юридические лица, которым земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и (или) земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории муниципального образования «город Екатеринбург», предоставлены в аренду без торгов на основании распоряжения Губернатора Свердловской области для размещения объектов социально-культурного назначения, относящихся к объектам здравоохранения, образования или туристской индустрии в соответствии со статьей 30 Закона Свердловской области от 7 июля 2004 года № 18-ОЗ «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области»	0,86
17.	Юридические лица, которым земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и (или) земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории Свердловской области (за исключением муниципального образования «город Екатеринбург»), предоставлены в аренду без торгов на основании распоряжения Губернатора Свердловской области для размещения объектов социально-культурного назначения, относящихся к объектам здравоохранения, образования или туристской индустрии в соответствии со статьей 30 Закона Свердловской области от 7 июля 2004 года № 18-ОЗ «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области»	0,76
18	Юридические лица и индивидуальные предприниматели, являющиеся концессионерами, реализующими инвестиционные проекты по строительству и эксплуатации объектов здравоохранения, образования в рамках концессионных соглашений	0,0413

1	2	3
19.	Юридические лица, являющиеся частными партнерами, реализующими инвестиционные проекты по строительству и эксплуатации (техническому обслуживанию) объектов здравоохранения, образования в рамках соглашений о государственно-частном партнерстве	0,0413