

## ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

---

г. Екатеринбург

02 марта 2017 года

**Вопрос, вынесенный на публичные слушания:** предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «блокированная жилая застройка» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:41:0508008:18, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Инженера Алиева, д. 19.

**Место проведения собрания участников публичных слушаний:** г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 111, 4 этаж, каб. 448.

**Инициатор публичных слушаний:** Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», учрежденная Приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 11.03.2016 № 122-П, на основании заявления собственников земельного участка Харина Анатолия Алексеевича и Палтусовой Валентины Петровны.

**Дата и время проведения собрания участников публичных слушаний (далее – собрание):** 02 марта 2017 года.

Время открытия собрания:	<u>15:30</u>
Время окончания собрания:	<u>15:50</u>

**Председатель собрания – Д.А. Быкова**

**Секретарь собрания – Н.А. Гартман**

**Председатель счетной комиссии – Н.А. Гартман**

**Количество зарегистрированных участников собрания: 1 человек.**

**Количество выданных карточек для голосования: 1 шт.**

В ходе собрания участников публичных слушаний было предоставлено слово:

Для доклада – начальнику отдела подготовки и проведения аукционов Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области Быковой Дарье Аркадьевне.

**Продолжительность проведения собрания – не более 3 часов;**

**Время для доклада – 20 минут;**

**Время для выступления – не более 5 минут.**

**В ходе проведения собрания были заслушаны:**

Быкова Д.А. в докладе указала, что земельный участок с кадастровым номером 66:41:0508008:18, расположенный по адресу: г. Екатеринбург, ул. Инженера Алиева, д. 19, находится в территориальной зоне Ж-2.1 (зона индивидуальных жилых домов городского типа). Основной вид разрешенного использования данного земельного участка - для строительства индивидуального жилого дома. В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», утвержденными Решением Екатеринбургской городской Думы от 13.11.2007 № 68/48, вид использования «блокированная жилая застройка» для территориальной зоны Ж-2.1 (зона индивидуальных жилых домов городского типа)

является условно разрешенным. В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации изменение одного вида использования на другой рассматривается на публичных слушаниях. Собственник просит предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «блокированная жилая застройка» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:41:0508008:18, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Инженера Алиева, д. 19, в целях строительства блокированного жилого дома на двух хозяев.

Администрация города Екатеринбург в письме от 01.03.2017 № 0132/01-17/002/1182 выразила мнение о возможности предоставления разрешения собственникам условно разрешенного вида использования «блокированная жилая застройка» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:41:0508008:18, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Инженера Алиева, д. 19.

**Вопрос, поставленный на голосование:**

Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «блокированная жилая застройка» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:41:0508008:18, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Инженера Алиева, д. 19.

**Результаты голосования:**

ЗА – 1 чел.

ПРОТИВ – 0 чел.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 чел.

После завершения процедуры голосования Председатель собрания объявил об окончании собрания.

**Председатель собрания  
участников публичных слушаний**



**Д.А. Быкова**

**Секретарь собрания  
участников публичных слушаний**



**Н.А. Гартман**