

## ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

---

г. Екатеринбург

06 октября 2017 года

**Вопрос, вынесенный на публичные слушания:** предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «объекты придорожного сервиса» земельного участка с кадастровым номером 66:41:0306010:4, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, Московский тракт, 9 км, находящегося в территориальной зоне Ц-5 (зона крупных торговых центров, оптовой торговли и рынков), (далее – предмет рассмотрения).

**Место проведения собрания участников публичных слушаний:** холл 4 этажа административного здания, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 111.

**Инициатор публичных слушаний:** Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», утвержденная приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 17.02.2017 № 144-П, на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Чистый город».

**Дата и время проведения собрания участников публичных слушаний (далее – собрание):** 06 октября 2017 года.

Время открытия собрания: 16:00

Время окончания собрания: 16:15

**Председатель собрания** – начальник отдела подготовки и проведения аукционов Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области Д.А. Быкова.

**Секретарь собрания и председатель счетной комиссии** – специалист 1 категории отдела подготовки и проведения аукционов Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области Л.А. Нестерова.

**Количество зарегистрированных участников собрания:** 1 человек.

**Количество выданных карточек для голосования:** 1 шт.

**Продолжительность проведения собрания** – не более 1,5 часов;

**Время для доклада** – 20 минут;

**Время для выступления** – не более 5 минут.

I. Предложения и замечания участников публичных слушаний по предмету рассмотрения, подлежащие фиксации в журнале учета посетителей и записи предложений и замечаний, не поступили.

Председателем собрания участников публичных слушаний Д.А. Быковой отмечено, что земельный участок с кадастровым номером 66:41:0306010:4 расположен по адресу: г. Екатеринбург, Московский тракт, 9 км, и

находится в границах территориальной зоны Ц-5 (зона крупных торговых центров, оптовой торговли и рынков).

Вид использования «объекты придорожного сервиса» для данной территориальной зоны согласно Правилам землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», утвержденным приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 29.06.2017 № 704-П, является условно разрешенным. В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации изменение одного вида разрешенного использования на другой рассматривается на публичных слушаниях.

В рамках межведомственного взаимодействия было запрошено мнение Администрации города Екатеринбурга по предмету рассмотрения, однако до момента проведения собрания участников публичных слушаний ответ в адрес Министерства не поступил. В случае получения соответствующего письма Администрации города Екатеринбурга информация, изложенная в письме, будет в обязательном порядке озвучена на заседании Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург» для вынесения решения по предмету рассмотрения.

II. Во время проведения собрания участников публичных слушаний в письменном виде замечаний и предложений по предмету рассмотрения не поступило.

#### **Вопрос, поставленный на голосование:**

Предоставить разрешения на условно разрешенный вид использования «объекты придорожного сервиса» земельного участка с кадастровым номером 66:41:0306010:4, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, Московский тракт, 9 км, находящегося в территориальной зоне Ц-5 (зона крупных торговых центров, оптовой торговли и рынков).

**Результаты голосования:** ЗА – 1 чел.  
ПРОТИВ – 0 чел.  
ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 чел

После завершения процедуры голосования Председатель собрания объявил об окончании собрания.

Председатель собрания  
участников публичных слушаний



Д.А. Быкова

Секретарь собрания  
участников публичных слушаний

Л.А. Нестерова