



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

19.05.2022

№ 334-ПП

г. Екатеринбург

**О внесении изменений в Порядок предоставления на территории Свердловской области поддержки в рамках обеспечения жилыми помещениями граждан, включенных в реестр граждан, пострадавших от деятельности лиц, в отношении которых в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» возбуждено производство по делу о банкротстве застройщика, утвержденный постановлением Правительства Свердловской области от 24.03.2022 № 193-ПП**

В соответствии со статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области» Правительство Свердловской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Порядок предоставления на территории Свердловской области поддержки в рамках обеспечения жилыми помещениями граждан, включенных в реестр граждан, пострадавших от деятельности лиц, в отношении которых в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» возбуждено производство по делу о банкротстве застройщика», утвержденный постановлением Правительства Свердловской области от 24.03.2022 № 193-ПП «Об утверждении Порядка предоставления на территории Свердловской области поддержки в рамках обеспечения жилыми помещениями граждан, включенных в реестр граждан, пострадавших от деятельности лиц, в отношении которых в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» возбуждено производство по делу о банкротстве застройщика» («Официальный интернет-портал правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)), 2022, 25 марта, № 33985), следующие изменения:

1) пункт 12 признать утратившим силу;

2) дополнить пунктами 14 и 15 следующего содержания:

«14. В целях признания масштабного инвестиционного проекта, предполагающего обеспечение жилыми помещениями пострадавших граждан, включенных в Реестр, соответствующим критерию, указанному в подпункте 6 пункта 2 статьи 30 Закона Свердловской области от 7 июля 2004 года № 18-ОЗ, учитывается сумма всех затрат субъекта хозяйственной деятельности по оказанию поддержки гражданам, включенным в Реестр и подтвердившим свое право выпиской из Реестра, выданной уполномоченным органом по ведению Реестра.

15. Затраты субъекта хозяйственной деятельности, связанные с оказанием поддержки пострадавшим гражданам, в целях реализации масштабного инвестиционного проекта, должны составлять величину большую или равную значению, полученному в результате умножения размера рыночной стоимости годового размера арендной платы за земельный участок, определенный уполномоченным органом по ведению Реестра и предусмотренный для реализации масштабного инвестиционного проекта, по состоянию на дату, определенную уполномоченным органом по ведению Реестра, на количество лет реализации масштабного инвестиционного проекта, указанное в бизнес-плане масштабного инвестиционного проекта, но не менее срока, необходимого для выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования и строительства зданий, сооружений (за исключением уникальных объектов капитального строительства), установленного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 15.05.2020 № 264/пр «Об установлении срока, необходимого для выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования и строительства зданий, сооружений, в целях расчета срока договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности».».

2. Настоящее постановление опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)).

Исполняющий обязанности  
Губернатора Свердловской области



А.В. Шмыков