

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

г. Екатеринбург

28 февраля 2017 года

Вопрос, вынесенный на публичные слушания: предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:41:0513037:2149, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, севернее с. Горный Щит, находящегося в границах территориальной зоны СХ-1 (зона сельскохозяйственного использования).

Место проведения собрания участников публичных слушаний: холл 4 этажа здания Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 111.

Инициатор публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», учрежденная Приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 11.03.2016 № 122-П, на основании заявления Ознобина Д.С. - собственника земельного участка.

Дата и время проведения собрания участников публичных слушаний (далее – собрание): 22 февраля 2017 года.

Время открытия собрания:	09:30
Время окончания собрания:	09:45

Председатель собрания – Д.А. Быкова

Секретарь собрания – В.В. Киселёв

Председатель счетной комиссии – В.В. Киселёв

Количество зарегистрированных участников собрания: 2 человека.

Количество выданных карточек для голосования: 2 шт.

В ходе собрания участников публичных слушаний было предоставлено слово:

Для выступления – главному специалисту отдела регулирования застройки и землепользования по Чкаловскому району Департамента архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений Администрации города Екатеринбурга Фельбуш И.В., представителю собственника соседнего земельного участка с кадастровым номером 66:41:0513037:1363 – Беляеву А.А.

Продолжительность проведения собрания – не более 1,5 часов;

Время для доклада – 20 минут;

Время для выступления – не более 5 минут.

В ходе проведения собрания были заслушаны:

Председатель собрания Быкова Д.А. указала, что земельный участок с кадастровым номером 66:41:0513037:2149, расположен по адресу: г. Екатеринбург, севернее с. Горный Щит и находится в границах территориальной зоны СХ-1 (зона сельскохозяйственного использования). Собственник земельного участка Д.С. Ознобин просит установить условно разрешенный вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства».

Представителем собственника соседнего земельного участка с кадастровым номером 66:41:0513037:1363 – Беляевым А.А. была озвучена информация, направленная официальным письмом в адрес Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, о том, что, по имеющемуся у него данным, в планах Администрации города Екатеринбурга по территории земельного участка с кадастровым номером 66:41:0513037:2149 должна быть осуществлена трассировка улицы Редколесья.

Фельбуш И.В. в докладе выразила мнение Администрации города Екатеринбурга о необходимости предоставления отказа в выдаче разрешения на условно разрешенный вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:41:0513037:2149, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, севернее с. Горный Щит, находящегося в границах территориальной зоны СХ-1 (зона сельскохозяйственного использования), ввиду несоответствия запрашиваемого вида использования установленному в проекте планировки территории жилого района «Горный Щит», утвержденному Постановлением главы Екатеринбурга от 16.05.08 № 1743. Согласно указанной градостроительной документации, рассматриваемый земельный участок входит в границы территории планируемого размещения детского дошкольного учреждения и частично – для размещения автомобильной дороги.

Вопрос, поставленный на голосование:

Предоставить разрешения на условно разрешенный вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:41:0513037:2149, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, севернее с. Горный Щит, находящегося в границах территориальной зоны СХ-1 (зона сельскохозяйственного использования).

Результаты голосования:

ЗА – 1 чел.

ПРОТИВ – 1 чел.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 чел

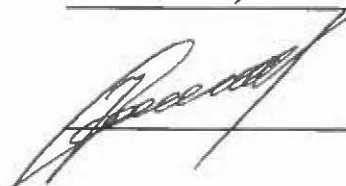
После завершения процедуры голосования Председатель собрания объявил об окончании собрания.

**Председатель собрания
участников публичных слушаний**



Д.А. Быкова

**Секретарь собрания
участников публичных слушаний**



В.В. Киселёв