



## УКАЗ

### ГУБЕРНАТОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

03.08.2017

№ 423-УГ

г. Екатеринбург

**О создании координационной комиссии по взаимодействию исполнительных органов государственной власти Свердловской области, органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, и иных органов (организаций) по решению вопросов, связанных с защитой прав граждан, чьи денежные средства привлекались для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены на территории Свердловской области**

Во исполнение перечня поручений Президента Российской Федерации В.В. Путина от 03.08.2016 № Пр-1520, распоряжения Правительства Российской Федерации от 26.05.2017 № 1063-р, приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12.08.2016 № 560/пр «Об утверждении критериев отнесения граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, к числу пострадавших граждан и правил ведения реестра пострадавших граждан»

#### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Создать координационную комиссию по взаимодействию исполнительных органов государственной власти Свердловской области, органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, и иных органов (организаций) по решению вопросов, связанных с защитой прав граждан, чьи денежные средства привлекались для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены на территории Свердловской области (далее – координационная комиссия).

2. Утвердить Положение о координационной комиссии по взаимодействию исполнительных органов государственной власти Свердловской области, органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, и иных органов (организаций) по решению вопросов, связанных с защитой прав граждан, чьи денежные средства привлекались для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены на территории Свердловской области (прилагается);

3. Утвердить состав координационной комиссии по взаимодействию исполнительных органов государственной власти Свердловской области, органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, и иных органов (организаций) по решению вопросов, связанных с защитой прав граждан, чьи денежные средства привлекались для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены на территории Свердловской области (прилагается).

4. Контроль за исполнением настоящего указа возложить на Первого Заместителя Губернатора Свердловской области – Руководителя Администрации Губернатора Свердловской области В.Г. Тунгусова.

5. Настоящий указ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)).

Временно исполняющий обязанности  
Губернатора Свердловской области



Е.В. Куйвашев

**УТВЕРЖДЕНО**

Указом Губернатора

Свердловской области

от 03.08.2017 № 423-УГ

«О создании координационной комиссии по взаимодействию исполнительных органов государственной власти Свердловской области, органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, и иных органов (организаций) по решению вопросов, связанных с защитой прав граждан, чьи денежные средства привлекались для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены на территории Свердловской области»

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о координационной комиссии по взаимодействию исполнительных органов государственной власти Свердловской, органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, и иных органов (организаций) по решению вопросов, связанных с защитой прав граждан, чьи денежные средства привлекались для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены на территории Свердловской области**

**Глава 1. Общие положения**

1. Настоящее положение определяет задачи и порядок работы координационной комиссии по взаимодействию исполнительных органов государственной власти Свердловской области, органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, и иных органов (организаций) по решению вопросов, связанных с защитой прав граждан, чьи денежные средства привлекались для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены на территории Свердловской области (далее – координационная комиссия).

2. Координационная комиссия является коллегиальным органом, созданным во исполнение перечня поручений Президента Российской Федерации В.В. Путина от 03.08.2016 № Пр-1520, распоряжения Правительства Российской Федерации от 26.05.2017 № 1063-р.

3. Координационная комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, Уставом Свердловской области, иными законами Свердловской области, указами и распоряжениями Губернатора Свердловской области, распоряжениями и постановлениями Правительства Свердловской области, а также настоящим положением.

4. Основная цель координационной комиссии – обеспечение эффективных действий исполнительных органов государственной власти Свердловской области, органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, и иных органов (организаций) по решению вопросов, связанных с защитой прав граждан, чьи денежные средства привлекались для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены на территории Свердловской области.

5. Для целей применения настоящего положения к гражданам, чьи денежные средства привлекались для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены на территории Свердловской области (далее – пострадавшие граждане), относятся следующие категории граждан:

отнесенные к числу пострадавших в соответствии с критериями, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12.08.2016 № 560/пр «Об утверждении критериев отнесения граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, к числу пострадавших граждан и правил ведения реестра пострадавших граждан» (далее – приказ Минстроя России от 12.08.2016 № 560/пр);

члены жилищно-строительных кооперативов, которые обладают законными правами на земельный участок с разрешенным использованием под строительство многоквартирного жилого дома и установленной законом разрешительной документацией для осуществления строительства многоквартирного жилого дома;

включенные в реестр, сформированный Департаментом государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области, в порядке, предусмотренном приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 20.09.2013 № 403 «Об утверждении критериев отнесения граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, к числу пострадавших и Правил ведения реестра граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены» (далее – приказ Минрегиона России от 20.09.2013 № 403).

6. Координационная комиссия осуществляет свою деятельность путем анализа результатов работы, осуществленной исполнительными органами государственной власти Свердловской области, органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, и иными органами (организациями), выработки совместных решений, подготовки согласованных предложений.

## **Глава 2. Задачи и права координационной комиссии**

7. Координационная комиссия выполняет следующие задачи:

1) организация взаимодействия органов государственной власти Свердловской области, органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, и иных органов (организаций) по решению вопросов, связанных с защитой прав пострадавших граждан;

2) анализ ситуации и выработка предложений, связанных с защитой прав пострадавших граждан;

3) составление по предложению членов координационной комиссии и утверждение списка «проблемных» многоквартирных жилых домов на территории Свердловской области;

4) подготовка, корректировка и утверждение планов-графиков мероприятий по решению вопросов, связанных с защитой прав пострадавших граждан (далее – план-график), подготавливаемых на основании предложений членов координационной комиссии;

5) подготовка предложений для Губернатора Свердловской области и Правительства Свердловской о внесении изменений в законодательство Свердловской области по вопросам, входящим в компетенцию координационной комиссии.

8. Для осуществления возложенных задач координационная комиссия имеет право:

1) запрашивать в установленном порядке у исполнительных органов государственной власти Свердловской области, органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, а также иных органов (организаций) необходимую информацию по вопросам деятельности координационной комиссии;

2) привлекать к участию и заслушивать на своих заседаниях представителей исполнительных органов государственной власти Свердловской области, органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, а также иных органов (организаций), в том числе организаций коммунального комплекса;

3) вносить предложения в исполнительные органы государственной власти Свердловской области, органы местного самоуправления муниципальных образований, расположенные на территории Свердловской области, иные органы (организации), в том числе коммунального комплекса, по вопросам деятельности координационной комиссии.

## **Глава 3. Функции координационной комиссии**

9. Основными функциями координационной комиссии являются:

1) проведение заседаний в целях обеспечения взаимодействия органов государственной власти Свердловской области, органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской

области, и иных органов (организаций), в том числе организаций коммунального комплекса, для решения вопросов, связанных с защитой прав пострадавших граждан;

2) анализ ситуации на объектах жилого комплекса, строительство которых ведется с отставанием от примерного графика строительства на 6 и более месяцев, с целью решения вопроса о необходимости принятия координационных мероприятий и включения (невключения) объекта в список «проблемных» по предложению Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области;

3) разработка мероприятий, направленных на выполнение утвержденных планов-графиков мероприятий, с определением ответственных лиц и сроков исполнения;

4) контроль за исполнением утвержденных планов-графиков, направление актуализированного плана-графика и информации о ходе его реализации Губернатору Свердловской области.

#### **Глава 4. Порядок организации и обеспечения деятельности координационной комиссии**

10. В состав координационной комиссии входят председатель координационной комиссии, заместители председателя координационной комиссии, секретарь координационной комиссии и иные члены координационной комиссии. Состав координационной комиссии утверждается Губернатором Свердловской области.

11. Формой работы координационной комиссии является проведение заседаний. Заседания проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал.

12. Заседание координационной комиссии проводит председатель координационной комиссии либо один из заместителей председателя координационной комиссии.

13. Повестку заседания и порядок его проведения определяет председатель координационной комиссии.

14. Секретарь координационной комиссии входит в состав координационной комиссии и обладает правом голоса.

15. Секретарь координационной комиссии:

1) принимает меры по организационному обеспечению деятельности координационной комиссии;

2) уведомляет членов координационной комиссии не позднее чем за два рабочих дня о месте, дате, времени проведения и повестке заседания координационной комиссии;

3) ведет протоколы заседаний координационной комиссии, осуществляет подготовку выписок из них на основании запросов, поступивших в координационную комиссию, а также оформляет заключения координационной комиссии;

4) осуществляет подготовку запросов, проектов решений, других материалов и документов, касающихся выполнения задач и функций координационной комиссии;

5) подписывает выписки из протоколов заседаний координационной комиссии;

6) осуществляет подготовку, формирование и рассылку материалов к заседаниям координационной комиссии;

16. Решения координационной комиссии принимаются открытым голосованием большинством голосов присутствующих на заседании членов координационной комиссии. При равенстве голосов решающим является голос председательствующего на заседании.

17. Решения координационной комиссии оформляются протоколом, подписываемым председателем координационной комиссии или одним из заместителей председателя координационной комиссии в случае отсутствия председателя координационной комиссии.

18. Члены координационной комиссии должны присутствовать на заседаниях лично. В случае невозможности присутствия члена координационной комиссии на заседании он обязан известить об этом председателя координационной комиссии и направить для участия иного представителя. Член координационной комиссии вправе изложить в письменной форме свое мнение по рассматриваемым вопросам, которое доводится до участников заседания координационной комиссии и отражается в протоколе.

19. Для участия в заседаниях координационной комиссии по решению председателя координационной комиссии могут быть приглашены: депутаты Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации, депутаты Законодательного Собрания Свердловской области, представители прокуратуры Свердловской области и территориальные прокуроры, представители Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области, Управления Федеральной службы судебных приставов по Свердловской области, органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области.

20. Организационно-техническое обеспечение деятельности координационной комиссии, в том числе сбор информации и предложений от членов комиссии, формирование повестки заседания по предложениям членов комиссии, рассылка материалов, необходимых для проведения заседания, подготовка протоколов по результатам заседаний комиссии осуществляется Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области.

**УТВЕРЖДЕН**

Указом Губернатора

Свердловской области

от 03.08.2017 № 423-УГ

«О создании координационной комиссии и межведомственной рабочей группы по взаимодействию исполнительных органов государственной власти Свердловской области, органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, и иных органов (организаций) по решению вопросов, связанных с защитой прав граждан, чьи денежные средства привлекались для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены на территории Свердловской области»

**СОСТАВ**

**координационной комиссии по взаимодействию  
исполнительных органов государственной власти**

**Свердловской области, органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, и иных органов (организаций) по решению вопросов, связанных с защитой прав граждан, чьи денежные средства привлекались для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены на территории Свердловской области**

1. Тунгусов Владимир Георгиевич – Первый Заместитель Губернатора Свердловской области – Руководитель Администрации Губернатора Свердловской области, председатель координационной комиссии
2. Швиндт Сергей Владимирович – Заместитель Губернатора Свердловской области, заместитель председателя координационной комиссии



3. Волков  
Михаил Михайлович – Министр строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, заместитель председателя координационной комиссии
4. Россолов  
Алексей Петрович – Директор Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области, заместитель председателя координационной комиссии
5. Нитченко  
Руслан Петрович – начальник отдела координации строительства Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, секретарь координационной комиссии

**Члены координационной комиссии:**

6. Белозерцев  
Александр Николаевич – начальник отдела Управления экономической безопасности и противодействия коррупции Главного Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Свердловской области (по согласованию)
7. Гришанов  
Владимир Владимирович – Председатель Региональной энергетической комиссии Свердловской области
8. Киселев  
Сергей Александрович – Генеральный директор Корпорации развития Среднего Урала
9. Кудрявцев  
Александр Николаевич – Министр общественной безопасности Свердловской области
10. Лаппо  
Валентин Анатольевич – председатель комитета Законодательного Собрания Свердловской области по развитию инфраструктуры и жилищной политике (по согласованию)
11. Малафеев  
Сергей Борисович – Заместитель начальника Департамента архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений Администрации города Екатеринбурга по архитектурно-строительному контролю (по согласованию)

12. Мерзлякова  
Татьяна Георгиевна – Уполномоченный по правам человека  
в Свердловской области  
(по согласованию)
13. Николаева  
Елена Павловна – исполняющий обязанности Первого  
заместителя Министра по управлению  
государственным имуществом  
Свердловской области
14. Смирнов  
Николай Борисович – Министр энергетики и жилищно-  
коммунального хозяйства Свердловской  
области