



ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

29.07.2021

№ 470-ПП

г. Екатеринбург

О внесении изменений в Порядок проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории Свердловской области, утвержденный постановлением Правительства Свердловской области от 29.01.2014 № 37-ПП

Во исполнение пункта 2 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 3 статьи 3 Закона Свердловской области от 19 декабря 2013 года № 127-ОЗ «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области», в целях актуализации региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Свердловской области, Правительство Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории Свердловской области, утвержденный постановлением Правительства Свердловской области от 29.01.2014 № 37-ПП «Об утверждении Порядка проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории Свердловской области» («Областная газета», 2014, 12 февраля, № 25) с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Свердловской области от 16.11.2016 № 827-ПП и от 30.05.2019 № 332-ПП, следующие изменения:

- 1) пункт 14 дополнить частью второй следующего содержания:
«На орган местного самоуправления возлагается обязанность предоставления достоверной и полной информации в установленные настоящим порядком сроки.»;
 - 2) приложения № 1 и 2 изложить в новой редакции (приложение № 1);
 - 3) приложения № 4 и 5 изложить в новой редакции (приложение № 2).
2. Настоящее постановление опубликовать в «Областной газете».

Губернатор
Свердловской области



Е.В. Куйвашев

Приложение № 1
к постановлению Правительства
Свердловской области
от 29.07.2021 № 470-ПП

Приложение № 1
к Порядку проведения мониторинга
технического состояния многоквартирных
домов, расположенных на территории
Свердловской области

Форма

АКТ

осмотра технического состояния многоквартирного дома, запланированного к проведению капитального ремонта в текущем или следующем краткосрочном периоде реализации региональной программы капитального ремонта, расположенного по адресу _____, по состоянию на _____

Комиссия в составе:

представителей управляющей организации: _____
(указать должности, фамилии и инициалы)

представителей собственников помещений многоквартирного дома: _____
(указать фамилии, инициалы, номера квартир)

(при необходимости указываются другие лица, участвующие в осмотре)

Общие сведения о многоквартирном доме (МКД)														Внутридомовые инженерные системы			
														Холодное водоснабжение			
Год постройки	Общий процент износа дома	Дата, на которую определен процент износа дома	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	Кадастровый номер дома (при наличии)	Этажность	Общая площадь дома (кв. м)	Площадь жилых помещений (кв. м)	Площадь нежилых помещений (кв. м)	Площадь помещений, входящих в состав общего имущества (кв. м)	Количество подъездов	Количество квартир	Наименование управляющей организации	Способ формирования фонда капитального ремонта (региональный оператор или специальный счет)	Материал	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Состояние разводящих магистралей	Состояние стояков, ответвлений от стояков в квартиру до первого запорного устройства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	указывается общий процент износа дома (процентов)	дд.мм.гггг											указывается: специальный счет или региональный оператор	указывается: из какого материала изготовлены	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается: требуют КР или не требуют КР; длина (м), внешний диаметр трубы (мм)	указывается: требуют КР или не требуют КР; длина (м), внешний диаметр трубы (мм)
Пример заполнения граф																	
1991	30%	25.05.2015	02:55:011036:231	нет данных	9	12 520,4	9987,4	0	2533	5	170	ООО «Дом»	региональный оператор	сталь	не проводился	требуют КР; длина – 230, диаметр – 63	требуют КР; длина стояков – 1080, диаметр – 32; длина ответвлений – 380, диаметр – 20

Дата проведения осмотра _____

Подписи лиц, участвующих в осмотре МКД _____

Внутридомовые инженерные системы																
Холодное водоснабжение				Горячее водоснабжение						Водоотведение			Отопление			
Состояние запорной арматуры, в том числе на ответвлении стояков в квартиру	Состояние насосных установок, в том числе повысительных насосных установок	Наличие общедомового прибора учета и его состояние	Состояние оборудования, трубопроводов и оснащения пожарного водопровода	Материал	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Состояние разводящих магистралей	Состояние стояков, ответвлений от стояков в квартиру до первого запорного устройства	Состояние запорной арматуры, в том числе на ответвлении стояков в квартиру	Наличие общедомового прибора учета и его состояние	Состояние оборудования (в составе общего имущества) для приготовления и подачи горячей воды в распределительную сеть (теплообменников, бойлеров, насосных установок, терморегуляторов и иного оборудования)	Материал	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Количество, состояние и материал выпуска	Длина сборных трубопроводов, стояков, выгяжной части канализационного стояка	Материал	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)
19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35
указывается: количество (штук) запорной арматуры по разным диаметрам (мм)	указывается: есть/нет; требуют КР или не требуют КР; количество (при необходимости указываются технические характеристики) (штук)	указывается: есть или нет; дата установки (поверки); требует замены или не требует замены	указывается: есть/нет; из какого материала изготовлены; требуют КР или не требуют КР; длина (м), внешний диаметр трубы (мм), количество запорной арматуры (штук)	указывается: из какого материала изготовлены	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается: требуют КР или не требуют КР; длина (м); внешний диаметр трубы (мм)	указывается: требуют КР или не требуют КР; длина (м); внешний диаметр трубы (мм)	указывается: количество (штук) запорной арматуры по разным диаметрам (мм)	указывается: есть или нет; дата установки (поверки); требует замены или не требует замены	указывается: наименование, количество и состояние каждого элемента	указывается: из какого материала изготовлены	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается: количество (штук), состояние, из какого материала изготовлены, диаметр (мм)	указывается: количество выпусков, тройников, длина труб (м)	указывается: из какого материала изготовлены	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений
Пример заполнения граф																
здвижки – 1 штука, диаметр – 63; вентили – 350 штук, диаметр – 20	есть; требует КР; 1 штука	есть; установка – сентябрь 2005 года, поверка – сентябрь 2010 года; требует замены	есть; сталь; требуют КР; длина – 370, диаметр – 57, запорная арматура – 50 штук	сталь	не проводился	требуют КР; длина – 230 диаметр – 63	требуют КР; длина стояков – 1080, диаметр – 32, длина ответвлений – 380, диаметр – 20	здвижки – 2 штуки, диаметр – 63; вентили – 30 штук, диаметр – 20	есть; установка – сентябрь 2005 года, поверка – сентябрь 2010 года; требует замены	температурный регулятор жидкости (ТРЖ) – 1, требует замены; теплообменники – 5, требуют замены	чугун	не проводился	2 штуки, требуют замены, чугун, диаметр – 100	выпуски – 3 штуки, тройники – 160 штук, длина – 300	сталь	не проводился

Внутридомовые инженерные системы														
Отопление					Газоснабжение					Электроснабжение				
Состояние разводящих магистралей	Состояние стояков, ответвлений от стояков в квартиру к отопительным приборам	Количество запорной и регулировочной аппаратуры, в том числе на ответвлении от стояков к отопительным приборам	Количество отопительных приборов в местах общего пользования (МОП) и помещениях, не имеющих отключающих устройств	Состояние оборудования домовых тепловых пунктов (повысительные насосные установки, оборудование химподготовки)	Материал	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Состояние разводящих магистралей	Состояние стояков, ответвлений от стояков к газовым приборам	Количество и диаметр запорной арматуры на разводящих магистралах и ответвлениях	Материал	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Состояние главного распределительного щита (ГРЩ), распределительных щитов (РЩ) и групповых щитов (ГЩ)	Состояние внутридомовых разводящих магистралей и стояков коммунального и квартирного освещения	Состояние ответвлений от этажных щитков и установочных приборов коммунального освещения
36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
указывается: требуют КР или не требуют КР; длина (м), внешний диаметр трубы (мм)	указывается: требуют КР или не требуют КР; длина (м), внешний диаметр трубы (мм)	указывается: количество (штук) запорной арматуры по разным диаметрам (мм)	указывается: количество отопительных приборов (штук)	указывается: есть или нет, при необходимости, количество и характеристики имеющегося оборудования	указывается: из какого материала изготовлены	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается: требуют КР или не требуют КР; длина (м), внешний диаметр трубы (мм)	указывается: требуют КР или не требуют КР; длина (м), внешний диаметр трубы (мм)	указывается: количество запорной арматуры по разным диаметрам (мм)	указывается: из какого материала изготовлены	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается: количество щитов по видам и состоянию	указывается: состояние, длина (м), сечение (мм)	указывается: состояние, длина (м), сечение (мм), количество и марка приборов
Пример заполнения граф														
требуют КР; длина – 2060, диаметр – 63	требуют КР; длина – 780, диаметр – 32	здвижки – 2 штуки, диаметр – 63; вентили – 30 штук, диаметр – 20	45 – МОП; 160 – помещения	оборудования нет	сталь	не проводился	требуют КР; длина – 1501, диаметр – 76	требуют КР; длина стояков – 540, диаметр – 32; длина ответвлений – 100, диаметр – 32	здвижки – 5, диаметр – 63; вентили – 169, диаметр – 25	алюминий	не проводился	ГРЩ – 1; РЩ – 5; ГЩ – 45. Все требуют замены	требуют замены; длина – 2500, сечение – 6	требуют замены, длина – 1080, сечение – 4, 50 светильников

Продолжение таблицы

Внутридомовые инженерные системы		Лифты												Крыша	
Электроснабжение		Общее количество, из них:				Основание остановки лифта	Внутренние ограждающие конструкции			Лифтовое оборудование					Год проведения последнего капитального ремонта (КР)
Состояние сетей электропитания лифта	Состояние сетей и электрооборудования для обеспечения работы инженерных систем	лифты пассажирские		лифты грузопассажирские			Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Состояние лифтовых шахт (приставных шахт)	Состояние машинных помещений	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Состояние лифтового оборудования	Состояние элементов автоматизации и диспетчеризации	Состояние оборудования (устройств), необходимого для подключения к системам автоматизации (диспетчеризации)		
		эксплуатируемые (штук)	неэксплуатируемые (штук)	эксплуатируемые (штук)	неэксплуатируемые (штук)										
51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	
указывается: необходимость замены/ремонта. Технические данные по оборудованию из паспорта лифта	указывается: количество и характеристики сетей (включая средства автоматизации, аппаратуру управления и иное)	указывается количество	указывается количество	указывается количество	указывается количество	указывается заключение специализированной организации (наименование организации, дата, номер заключения, причины остановки)	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается необходимость проведения КР	указывается необходимость проведения КР	указывается год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается необходимость проведения КР или необходимость замены	указывается необходимость проведения КР или необходимость замены	указывается необходимость проведения КР или необходимость замены	указывается необходимость проведения КР/ не проводился/ нет сведений	
Пример заполнения граф															
необходимость замены	количество всех элементов по маркам (типам) и при необходимости их характеристики	5	2	0	0		не проводился	требуют КР	требуют КР	не проводился	необходимость замены	необходимость замены	необходимость замены	не проводился	

Продолжение таблицы

Крыша																
Конструкция крыш из деревянных несущих конструкций						Конструкция крыш из железобетонных покрытий					Покрытие крыши			Система водоотвода		
Тип	Состояние стропильных ног	Состояние мауэрлатов	Состояние обрешетки	Состояние теплоизоляции подкровельного (чердачного) перекрытия	Количество и состояние слуховых окон	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Состояние плит покрытия (лотковые)	Состояние плит покрытия (с мягким ковром покрытия)	Состояние теплоизоляции подкровельного (чердачного) перекрытия	Состояние стяжки для кровельного покрытия	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Материал и состояние покрытия	Состояние примыканий	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Тип системы водоотвода	Состояние системы водоотвода (свесы, желоба, разжелобки, лотки)
66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82
вентилируемая/ невентилируемая	указывается: количество (штук) и состояние (штук)	указывается: длина (п. м) и необходимость замены (п. м)	указывается: состояние и процент замены от общей площади кровли	указывается: состояние, площадь (кв. м)	указывается: всего (штук), необходимость замены (штук)	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается: состояние и количество (штук)	указывается: состояние и количество (кв. м)	указывается: состояние, площадь (кв. м)	указывается: состояние, площадь (кв. м)	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается: тип материала, состояние, площадь (кв. м)	указывается: общее количество примыканий ко всем элементам (штук), необходимость ремонта (штук)	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается: тип системы (наружный/ внутренний)	указывается: необходимость замены, количество материала (п. м)
Пример заполнения граф																
вентилируемая	всего – 18 штук, требуют замены – 10 штук	всего – 120 п. м, требует замены – 80 п. м	требует замены 40 процентов	требует замены, площадь – 180 кв. м	всего – 4 штуки, требуют замены – 4 штуки	не проводился	ремонта не требуют, 18 штук	ремонта не требуют, 250 кв. м	требует замены, площадь – 250 кв. м	требует замены, площадь – 250 кв. м	не проводился	рубероид, требует замены, 500 кв. м	всего – 15 штук; требуют ремонта – 15 штук	не проводился	наружный	замена желобов, 50 п. м; замена лотков, 20 п. м

Продолжение таблицы

Система водоотвода		Крыша								Подвальные помещения				
Состояние водосточных труб и изделий (наружных и внутренних) (п. м)	Состояние систем внутреннего водоотвода	Количество и состояние люков (лазов) на кровлю, материал и состояние лестниц	Количество и состояние продухов, обеспечивающих вентиляцию	Количество и состояние колапков на оголовках дымовентиляционных блоков и вентиляционных шахт	Надкровельные элементы					Наличие подвального помещения	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Площадь и состояние стен подвала	Площадь и состояние пола подвала	Состояние утепления стен и надподвальных перекрытий подвальных помещений
					Состояние парапетов, брандмауэров, надстроек	Количество и состояние дымовентиляционных блоков (вентиляционных шахт)	Количество и состояние лифтовых шахт, расположенных на кровле	Состояние ограждений на чердачной кровле (снегозадержатели)	Количество и состояние лестниц между крышами разной высоты					
83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97
указывается: состояние, количество материала (п. м)	указывается: необходимость замены, материал и количество материала (п. м)	указывается: количество (штук) и необходимость ремонта	указывается: количество (штук) и необходимость ремонта	указывается: количество (штук) и необходимость ремонта	указывается: есть/нет, если есть – количество (штук) и необходимость ремонта	указывается: количество (штук) и необходимость ремонта	указывается: есть/нет, если есть – количество (штук)	указывается: есть/нет, если есть – необходимость замены (п. м)	указывается: есть/нет, если есть – необходимость замены (п. м)	указывается: есть или нет	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается: необходимость ремонта и площадь (кв. м)	указывается: необходимость ремонта и площадь (кв. м)	указывается: наличие утепления, необходимость ремонта и площадь (кв. м)
Пример заполнения граф														
замена водосточных труб, 100 п. м	замена водосточных труб, пластик, 90 п. м	5 штук, проведение ремонта не требуется	20 штук, проведение ремонта не требуется	20 штук, проведение ремонта не требуется	нет	20 штук, проведение ремонта не требуется	нет	нет	нет	есть	не проводился	требуют ремонта, 500 кв. м	требует ремонта, 200 кв. м	утепления нет

Продолжение таблицы

Подвальные помещения						Фундамент					Фасад			
Фасад, не требующий утепления														
Состояние гидроизоляции стен и пола подвала	Количество и состояние технических помещений, в том числе дверей	Количество и состояние продухов	Количество и состояние подвальных окон	Количество и состояние приямков	Количество и состояние наружных дверей при спуске в подвал	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Тип фундамента	Состояние гидроизоляции	Площадь и состояние отмостки	Состояние дренажной системы	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Материал	Площадь и состояние фактурного слоя, включая архитектурные детали	Площадь и состояние облицовочной плитки
98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112
указывается: необходимость ремонта и площадь (кв. м)	указывается: количество технических помещений (штук), необходимость ремонта и площадь (кв. м), количество дверей (штук)	указывается: количество (штук), необходимость ремонта	указывается: количество (штук), необходимость ремонта	указывается: количество (штук), необходимость ремонта, площадь (кв. м)	указывается: количество (штук), необходимость ремонта	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается: необходимость ремонта, площадь (кв. м)	указывается: состояние и площадь отмостки (кв. м)	указывается: наличие, состояние и длина (п. м)	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается вид материала фасада	указывается: площадь (кв. м) и состояние фасада	указывается: наличие облицовочной плитки есть/нет; если есть – площадь (кв. м)
Пример заполнения граф														
требуют ремонта, 700 кв. м	всего помещений – 2, требует ремонта 1 помещение – 15 кв. м, 1 дверь	всего – 30 штук, требуют ремонта – 15 штук	подвальных окон нет	приямков нет	2 штуки, ремонта не требуют	не проводился	ленточный сборный	не требует ремонта	требует ремонта, 200 кв. м	дренажной системы нет	не проводился	крупно-стенные панели	1500 кв. м, требует ремонта	нет

Фасад									
Фасад, не требующий утепления								Фасад, требующий утепления (в том числе к пунктам по фасаду, не требующему утепления)	
Состояние герметизации горизонтальных и вертикальных стыковых панелей	Количество и состояние окон (в составе общего имущества)	Количество и состояние входных наружных дверей	Количество и состояние балконов	Количество и состояние козырьков над входами	Количество и состояние козырьков над последними этажами	Количество и состояние пандусов у входов	Количество и состояние лестниц у входов	Наличие утепления	Состояние утепления, площадь утеплителя
113	114	115	116	117	118	119	120	121	122
указывается: наличие стыков панелей (п. м) и состояние	указывается: количество окон (штук), состояние	указывается: количество входных наружных дверей (штук), состояние	указывается: количество балконов (штук), необходимость ремонта	указывается: количество козырьков (штук), необходимость ремонта	указывается: количество козырьков (штук), необходимость ремонта	указывается: количество пандусов, необходимость ремонта	указывается: количество лестниц (штук), материал, необходимость ремонта/замены	указывается: наличие/отсутствие утеплителя фасада	указывается: необходимость утепления фасада, площадь (кв. м)
Пример заполнения граф									
1200 п. м, требуют ремонта	35 штук, все требуют замены	5 штук, все требуют замены	24 штуки, все требуют ремонта	5 штук, все требуют ремонта	6 штук, все требуют ремонта	пандусов нет	5 штук, дерево, все требуют замены	утепления нет	необходимо утепление, 550 кв. м

Продолжение таблицы

Внешние (несущие) ограждающие стены			Перекрытия		
Материал	Состояние несущих стен здания	Необходимость проведения дополнительного инструментального контроля	Материал	Количество и состояние перекрытий	Степень износа по данным инструментального контроля
123	124	125	126	127	128
указывается из какого материала выполнена внешняя несущая стена дома	указывается состояние стены, в том числе наличие деформаций, трещин	указывается: да/нет	указывается из какого материала изготовлены	указывается: количество (штук), состояние перекрытий, в том числе наличие деформаций, трещин	указывается степень износа (процентов)
Пример заполнения граф					
кирпич	удовлетворительное, не обнаружено	нет	дерево	25 штук, состояние – удовлетворительное, требуют усиления – 2	50%

Приложение № 2
к Порядку проведения мониторинга
технического состояния многоквартирных
домов, расположенных на территории
Свердловской области

Форма

АКТ

осмотра технического состояния многоквартирного дома, капитальный ремонт в котором запланирован в сроки, превышающие второй краткосрочный период реализации региональной программы капитального ремонта, расположенного по адресу _____, по состоянию на _____

Комиссия в составе:

представителей управляющей организации: _____
(указать должности, фамилии и инициалы)

представителей собственников помещений многоквартирного дома: _____
(указать фамилии, инициалы, номера квартир)

(при необходимости указываются другие лица, участвующие в осмотре)

Общие сведения о многоквартирном доме (МКД)														Внутренние инженерные системы						
Год постройки	Общий процент износа дома	Дата, на которую определен общий процент износа дома	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	Кадастровый номер дома (при наличии)	Этажность	Общая площадь дома (кв. м)	Площадь жилых помещений (кв. м)	Площадь нежилых помещений (кв. м)	Площадь помещений, входящих в состав общего имущества (кв. м)	Количество подъездов	Количество квартир	Наименование управляющей организации	Способ формирования фонда капитального ремонта (региональный оператор или специальный счет)	Холодное водоснабжение		Горячее водоснабжение		Водоотведение		
														Материал	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Материал	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Материал	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
указывается: год постройки (из данных, содержащихся в документах)	общий процент износа дома (процентов)	дд.мм.гггг											указывается: специальный счет или региональный оператор	указывается: из какого материала изготовлены трубы	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается: из какого материала изготовлены трубы	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается: из какого материала изготовлены трубы	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается: из какого материала изготовлены трубы
Пример заполнения граф																				
1991	20%	15.02.2001	02:55:011036:231	нет данных	9	12 520,4	9987,4	0	2533	5	170	ООО «Дом»	региональный оператор	сталь	не проводился	сталь	не проводился	чугун	не проводился	

Дата проведения осмотра _____

Подписи лиц, участвующих в осмотре МКД _____

Продолжение таблицы

Внутридомовые инженерные системы						Лифты							Крыша		Подвальные помещения	
Отопление		Газоснабжение		Электроснабжение		Внутренние ограждающие конструкции	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Лифтовое оборудование				Основание остановки лифта	Конструкция крыш из деревянных несущих конструкций		Конструкция крыш из железобетонных покрытий	Покрытие крыши
Материал	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Материал	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Материал	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)			Общее количество, из них:					Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Тип		
								лифты пассажирские		лифты грузопассажирские					Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)
21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35		
указывается из какого материала изготовлены	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается из какого материала изготовлены	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается из какого материала изготовлены	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается количество	указывается количество	указывается количество	указывается количество	указывается заключение специализированной организации (причина остановки эксплуатации)	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	вентилируемая/ невентилируемая	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений
Пример заполнения граф																
сталь	не проводился	сталь	не проводился	сталь	не проводился	не проводился	не проводился	6	0	6	2		не проводился	вентилируемая	не проводился	не проводился

Продолжение таблицы

Система водоотвода		Подвальные помещения		Фундамент		Фасад		Внешние (несущие) ограждающие стены		Перекрытия
Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Тип системы водоотвода	Наличие подвального помещения	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Тип фундамента	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Материал	Материал	Состояние несущих стен здания	Материал
38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48
указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается тип системы: наружный/ внутренний	указывается: есть или нет	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается тип фундамента	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается вид материала фасада	указывается: из какого материала выполнена внешняя несущая стена дома	указывается: состояние стены, в том числе наличие деформаций, трещин	указывается из какого материала изготовлены
Пример заполнения граф										
не проводился	наружный	есть	не проводился	не проводился	ленточный сборный	не проводился	крупнотеновые панели	кирпич	удовлетворительное, не обнаружено	дерево

Приложение № 2
к постановлению Правительства
Свердловской области
от 29.07.2021 № 470-ПП

Приложение № 4
к Порядку проведения мониторинга
технического состояния многоквартирных
домов, расположенных на территории
Свердловской области

Форма

СВЕДЕНИЯ
об осмотрах технического состояния многоквартирных домов, запланированных к проведению капитального ремонта
в текущем или следующем краткосрочном периоде реализации региональной программы капитального ремонта
на территории _____ по состоянию на _____

Номер строки	Общие сведения о многоквартирном доме (МКД)															Внутридомовые инженерные системы				
																Холодное водоснабжение				
	Адрес дома	Год постройки	Общий процент износа дома	Дата, на которую определен общий процент износа дома	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	Кадастровый номер дома (при наличии)	Этажность	Общая площадь дома (кв. м)	Площадь жилых помещений (кв. м)	Площадь нежилых помещений (кв. м)	Площадь помещений, входящих в состав общего имущества (кв. м)	Количество подъездов	Количество квартир	Наименование управляющей организации	Способ формирования фонда капитального ремонта (региональный оператор или специальный счет)	Материал	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Состояние разводящих магистралей	Состояние стояков, ответвлений от стояков в квартиру до первого запорного устройства	Состояние запорной арматуры, в том числе на ответвлении стояков в квартиру
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
		указывается год постройки (из данных, содержащихся в документах)	указывается общий процент износа дома (процентов)	указывается (дд.мм.гггг)											указывается: специальный счет или региональный оператор	указывается: из какого материала изготовлены	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается: требуют КР или не требуют КР; длина (м), внешний диаметр трубы (мм)	указывается: требуют КР или не требуют КР; длина (м), диаметр трубы (мм)	указывается: количество запорной арматуры по разным диаметрам (мм)
Пример заполнения граф																				
1.	Нижний Тагил, пос. Старатель, ул. Выйская, 1А	1991	30%	15.03.2006	02:55:011036:231	нет данных	9	12 520,4	9987,4	0	2533	5	170	ООО «Дом»	региональный оператор	сталь	не проводился	требуют КР; длина – 230, диаметр – 63	требуют КР; длина стояков – 1080, диаметр – 32; длина ответвлений – 380, диаметр – 20	завдвижки – 1 штука, диаметр – 63; вентили – 350 штук, диаметр – 20

Глава муниципального образования _____

(подпись)

М.П.

(Фамилия И.О.)

Внутридомовые инженерные системы														
Холодное водоснабжение			Горячее водоснабжение							Водоотведение				Отопление
Состояние насосных установок, в том числе повысительных насосных установок	Наличие общедомового прибора учета и его состояние	Состояние оборудования, трубопроводов и оснащения пожарного водопровода	Материал	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Состояние разводящих магистралей	Состояние стояков, ответвлений от стояков в квартиру до первого запорного устройства	Состояние запорной арматуры, в том числе на ответвлении стояков в квартиру	Наличие общедомового прибора учета и его состояние	Состояние оборудования (в составе общего имущества) для приготовления и подачи горячей воды в распределительную сеть (теплообменников, бойлеров, насосных установок, терморегуляторов и иного оборудования)	Материал	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Количество, состояние и материал выпуска	Длина сборных трубопроводов, стояков, вытяжной части канализационного стояка	Материал
22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36
указывается: есть/нет; требуют КР или не требуют КР; количество (при необходимости указываются технические характеристики) (штуки)	указывается: есть или нет; дата установки (поверки); требует замены или не требует замены	указывается: есть/нет; из какого материала изготовлены; требуют КР или не требуют КР; длина (м), внешний диаметр трубы (мм), количество запорной арматуры (штуки)	указывается: из какого материала изготовлены	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается: требуют КР или не требуют КР; длина (м); внешний диаметр трубы (мм)	указывается: требуют КР или не требуют КР; длина (м); внешний диаметр трубы (мм)	указывается: количество (штуки) запорной арматуры по разным диаметрам (мм)	указывается: есть или нет; дата установки (поверки); требует замены или не требует замены	указывается: наименование, количество и состояние каждого элемента	указывается: из какого материала изготовлены	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается: количество (штуки), состояние, из какого материала изготовлены, диаметр (мм)	указывается: количество выпусков, тройников, длина труб (м)	указывается: из какого материала изготовлены
Пример заполнения граф														
есть; требует КР; 1 штука	есть; установка – сентябрь 2005 года, поверка – сентябрь 2010 года; требует замены	есть; сталь; требуют КР; длина – 370, диаметр – 57, запорная арматура – 50 штук	сталь	не проводился	требуют КР; длина – 230, диаметр – 63	требуют КР; длина стояков – 1080, диаметр – 32, длина ответвлений – 380, диаметр – 20	здвижки – 2 штуки, диаметр – 63; вентили – 30 штук, диаметр – 20	есть; установка – сентябрь 2005 года, поверка – сентябрь 2010 года; требует замены	температурный регулятор жидкости (ТРЖ) – 1, требует замены; теплообменники – 5, требуют замены	чугун	не проводился	2 штуки, требуют замены, чугун, диаметр – 100	выпуски – 3 штуки, тройники – 160 штук, длина – 300	сталь

Внутридомовые инженерные системы																
Отопление						Газоснабжение					Электроснабжение					
Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Состояние разводящих магистралей	Состояние стояков, ответвлений от стояков в квартиру к отопительным приборам	Количество запорной и регулировочной аппаратуры, в том числе на ответвлении от стояков к отопительным приборам	Количество отопительных приборов в местах общего пользования (МОП) и помещениях, не имеющих отключающих устройств	Состояние оборудования домовых тепловых пунктов (повысительные насосные установки, оборудование химподготовки)	Материал	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Состояние разводящих магистралей	Состояние стояков, ответвлений от стояков к газовым приборам	Количество и диаметр запорной арматуры на разводящих магистралах и ответвлениях	Материал	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Состояние главного распределительного щита (ГРЩ), распределительных щитов (РЩ) и групповых щитов (ГЩ)	Состояние внутридомовых разводящих магистралей и стояков коммунального и квартирного освещения	Состояние ответвлений от этажных щитков и установочных приборов коммунального освещения	
37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	
указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается: требуют КР или не требуют КР; длина (м), внешний диаметр трубы (мм)	указывается: требуют КР или не требуют КР; длина (м), внешний диаметр трубы (мм)	указывается: количество (штук) запорной арматуры по разным диаметрам (мм)	указывается: количество отопительных приборов (штук)	указывается: есть или нет, при необходимости, количество и характеристики имеющегося оборудования	указывается: из какого материала изготовлены	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается: требуют КР или не требуют КР; длина (м), внешний диаметр трубы (мм)	указывается: требуют КР или не требуют КР; длина (м), внешний диаметр трубы (мм)	указывается: количество запорной арматуры по разным диаметрам (мм)	указывается: из какого материала изготовлены	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается: количество щитов по видам и состоянию	указывается: состояние, длина (м), сечение (мм)	указывается: состояние, длина (м), сечение (мм), количество и марка приборов	
Пример заполнения граф	не проводился	требуют КР; длина – 2060, диаметр – 63	требуют КР; длина – 780, диаметр – 32	здвижки – 2 штуки, диаметр – 63; вентили – 30 штук, диаметр – 20	45 – МОП; 160 – помещения	оборудования нет	сталь	не проводился	требуют КР; длина – 1501, диаметр – 76	требуют КР; длина – 540, диаметр – 32; длина ответвлений – 100, диаметр – 32	здвижки – 5, диаметр – 63; вентили – 169, диаметр – 25	алюминий	не проводился	ГРЩ – 1; РЩ – 5; ГЩ – 45. Все требуют замены	требуют замены; длина – 2500, сечение – 6	требуют замены, длина – 1080, сечение – 4, 50 светильников

Продолжение таблицы

		Лифты											Крыша		
		Общее количество, из них:				Основание остановки лифта	Внутренние ограждающие конструкции			Лифтовое оборудование				Конструкция крыши	
Состояние сетей электропитания лифта	Состояние сетей и электрооборудования для обеспечения работы инженерных систем	лифты пассажирские		лифты грузопассажирские			Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Состояние лифтовых шахт (приставных шахт)	Состояние машинных помещений	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Состояние лифтового оборудования	Состояние элементов автоматизации и диспетчеризации	Состояние оборудования (устройств), необходимого для подключения к системам автоматизации (диспетчеризации)	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Тип
		эксплуатируемые (штук)	неэксплуатируемые (штук)	эксплуатируемые (штук)	неэксплуатируемые (штук)										
53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68
указывается: необходимость замены/ремонта. Технические данные по оборудованию из паспорта лифта	указывается: количество и характеристики сетей (включая средства автоматизации, аппаратуру управления и иное)	указывается количество	указывается количество	указывается количество	указывается количество	указывается заключение специализированной организации (наименование организации, дата, номер заключения, причины остановки	указывается: год проведения последнего КР/ КР / не проводился/ нет сведений	указывается необходимость проведения КР	указывается необходимость проведения КР	указывается год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается необходимость проведения КР или необходимость замены	указывается необходимость проведения КР или необходимость замены	указывается необходимость проведения КР или необходимость замены	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	вентилируемая/невентилируемая
Пример заполнения граф															
необходимость замены	количество всех элементов по маркам (типам) и при необходимости их характеристики	8	2	4	3		не проводился	требуют КР	требуют КР	не проводился	необходимость замены	необходимость замены	необходимость замены	не проводился	вентилируемая

Продолжение таблицы

Крыша																
из деревянных несущих конструкций					Конструкция крыши из железобетонных покрытий				Покрывтие крыши			Система водоотвода				
Состояние стропильных ног	Состояние мауэрлатов	Состояние обрешетки	Состояние теплоизоляции подкровельного (чердачного) перекрытия	Количество и состояние слуховых окон	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Состояние плит покрытия (лотковые)	Состояние плит покрытия (с мягким ковром покрытия)	Состояние теплоизоляции подкровельного (чердачного) перекрытия	Состояние стяжки для кровельного покрытия	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Материал и состояние покрытия	Состояние примыканий	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Тип системы водоотвода	Состояние системы водоотвода (свесы, желоба, лотки)	Состояние водосточных труб и изделий (наружных и внутренних) (п. м)
69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85
указывается: количество (штук) и состояние (штук)	указывается: длина (п. м) и необходимость замены (п. м)	указывается: состояние и процент замены от общей площади кровли	указывается: состояние, площадь (кв. м)	указывается: всего (штук), необходимость замены (штук)	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается: состояние и количество (штук)	указывается: состояние и количество (кв. м)	указывается: состояние, площадь (кв. м)	указывается: состояние, площадь (кв. м)	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается: тип материала, состояние, площадь (кв. м)	указывается: общее количество примыканий ко всем элементам (штук), необходимость ремонта (штук)	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается: тип системы (наружный/ внутренний)	указывается: необходимость замены, количество материала (п. м)	указывается: состояние, количество материала (п. м)
Пример заполнения граф																
всего – 18 штук, требуют замены – 10 штук	всего – 120 п. м, требует замены – 80 п. м	требует замены 40%	требует замены, площадь – 180 кв. м	всего – 4 штуки, требуют замены – 4 штуки	не проводился	ремонта не требуют, 18 штук	ремонта не требуют, 250 кв. м	требует замены, площадь – 250 кв. м	требует замены, площадь – 250 кв. м	не проводился	руберонд, требует замены, 500 кв. м	всего – 15 штук; требуют ремонта – 15 штук	не проводился	наружный	замена желобов, 50 п. м; замена лотков, 20 п. м	замена водосточных труб, 100 п. м

Продолжение таблицы

Крыша									Подвальные помещения					
Надкровельные элементы														
Состояние систем внутреннего водоотвода	Количество и состояние люков (лазов) на кровлю, материал и состояние лестниц	Количество и состояние продухов, обеспечивающих вентиляцию	Количество и состояние колапов на оголовках дымоventилиционных блоков и вентиляционных шахт	Состояние парапетов, брандмаэров, надстроек	Количество и состояние дымоventилиционных блоков (вентиляционных шахт)	Количество и состояние лифтовых шахт, расположенных на кровле	Состояние ограждений на чердачной кровле (снегозадержатели)	Количество и состояние лестниц между крышами разной высоты	Наличие подвального помещения	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Площадь и состояние стен подвала	Площадь и состояние пола подвала	Состояние утепления стен и надподвальных перекрытий подвальных помещений	Состояние гидроизоляции стен и пола подвала
86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
указывается: необходимость замены, материал и количество материала (п. м)	указывается: количество (штук) и необходимость ремонта	указывается: количество (штук) и необходимость ремонта	указывается: количество (штук) и необходимость ремонта	указывается: есть/нет, если есть – количество (штук) и необходимость ремонта	указывается: количество (штук) и необходимость ремонта	указывается: есть/нет, если есть – количество (штук)	указывается: есть/нет, если есть – необходимость замены (п. м)	указывается: есть/нет, если есть – необходимость замены (п. м)	указывается: есть или нет	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается: необходимость ремонта и площадь (кв. м)	указывается: необходимость ремонта и площадь (кв. м)	указывается: наличие утепления, необходимость ремонта и площадь (кв. м)	указывается: необходимость ремонта и площадь (кв. м)
Пример заполнения граф														
замена водосточных труб, пластик, 90 п. м	5 штук, проведение ремонта не требуется	20 штук, проведение ремонта не требуется	20 штук, проведение ремонта не требуется	нет	20 штук, проведение ремонта не требуется	нет	нет	нет	есть	не проводился	требуют ремонта, 500 кв. м	требует ремонта, 200 кв. м	утепления нет	требуют ремонта, 700 кв. м

Подвальные помещения					Фундамент					Фасад					
Количество и состояние технических помещений, в том числе дверей	Количество и состояние продухов	Количество и состояние подвальных окон	Количество и состояние прямиков	Количество и состояние наружных дверей при спуске в подвал	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Тип фундамента	Состояние гидроизоляции	Площадь и состояние отмостки	Состояние дренажной системы	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Материал	Фасад, не требующий утепления			
												Площадь и состояние фактурного слоя, включая архитектурные детали	Площадь и состояние облицовочной плитки	Состояние герметизации горизонтальных и вертикальных стыковых панелей	Количество и состояние окон (в составе общего имущества)
101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116
указывается: количество технических помещений (штук), необходимость ремонта и площадь (кв. м), количество дверей (штук)	указывается: количество (штук), необходимость ремонта	указывается: количество (штук), необходимость ремонта	указывается: количество (штук), необходимость ремонта, площадь (кв. м)	указывается: количество (штук), необходимость ремонта	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается: тип фундамента	указывается: необходимость ремонта, площадь (кв. м)	указывается: состояние и площадь отмостки (кв. м)	указывается: наличие, состояние и длина (п. м)	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается вид материала фасада	указывается: площадь (кв. м) и состояние фасада	указывается: наличие облицовочной плитки есть/нет; если есть – площадь (кв. м)	указывается: наличие стыков панелей (п. м) и состояние	указывается: количество окон (штук), состояние
Пример заполнения граф															
всего помещений – 2, требует ремонта 1 помещение – 15 кв. м, 1 дверь	всего – 30 штук, требуют ремонта – 15 штук	подвальных окон нет	прямиков нет	2 штуки, ремонта не требуют	не проводился	ленточный сборный	не требует ремонта	требует ремонта, 200 кв. м	дренажной системы нет	не проводился	крупно-стенные панели	1500 кв. м, требует ремонта	нет	1200 п. м, требуют ремонта	35 штук, все требуют замены

Продолжение таблицы

Фасад					Внешние (несущие) ограждающие стены			Перекрытия					
Фасад, не требующий утепления					Количество и состояние лестниц у входов	Фасад, требующий утепления (в том числе к пунктам по фасаду, не требующему утепления)		Материал	Состояние несущих стен здания	Необходимость проведения дополнительного инструментального контроля	Материал	Количество и состояние перекрытий	Степень износа по данным инструментального контроля
Количество и состояние входных наружных дверей	Количество и состояние балконов	Количество и состояние козырьков над входами	Количество и состояние козырьков над последними этажами	Количество и состояние пандусов у входов		Наличие утепления	Состояние утепления, площадь утеплителя						
117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130
указывается: количество входных наружных дверей (штук), состояние	указывается: количество балконов (штук), необходимость ремонта	указывается: количество козырьков (штук), необходимость ремонта	указывается: количество козырьков (штук), необходимость ремонта	указывается: количество пандусов, необходимость ремонта	указывается: количество лестниц (штук), материал, необходимость ремонта/замены	указывается: наличие/отсутствие утеплителя фасада	указывается: необходимость утепления фасада, площадь (кв. м)	указывается: из какого материала выполнена внешняя несущая стена дома	указывается: состояние стены, в том числе наличие деформаций, трещин	указывается: да/нет	указывается: из какого материала изготовлены	указывается: количество (штук), состояние перекрытий, в том числе наличие деформаций, трещин	указывается: степень износа (процентов)
Пример заполнения граф													
5 штук, все требуют замены	24 штуки, все требуют ремонта	5 штук, все требуют ремонта	6 штук, все требуют ремонта	пандусов нет	5 штук, дерево, все требуют замены	утепления нет	необходимо утепление, 550 кв. м	кирпич	удовлетворительное, не обнаружено	нет	дерево	25 штук, состояние – удовлетворительное, требуют усиления – 2	50

Приложение № 5
к Порядку проведения мониторинга
технического состояния многоквартирных
домов, расположенных на территории
Свердловской области

Форма

СВЕДЕНИЯ

**об осмотрах технического состояния многоквартирных домов, капитальный ремонт в которых запланирован в сроки,
превышающие второй краткосрочный период реализации региональной программы капитального ремонта**

на территории _____, по состоянию на _____

Номер строки	Общие сведения о многоквартирном доме															Внутридомовые инженерные системы	
	Адрес дома	Год постройки дома	Общий процент износа дома	Дата, на которую определен процент износа дома	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	Кадастровый номер дома (при наличии)	Этажность	Общая площадь дома (кв. м)	Площадь жилых помещений (кв. м)	Площадь нежилых помещений (кв. м)	Площадь помещений, входящих в состав общего имущества (кв. м)	Количество подъездов	Количество квартир	Наименование управляющей организации	Способ формирования фонда капитального ремонта (региональный оператор или специальный счет)	Холодное водоснабжение	
																Материал	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
		указывается: год постройки (из данных, содержащихся в документах)	общий процент износа (процентов)	дд.мм.гггг											указывается: специальный счет или региональный оператор	указывается: из какого материала изготовлены	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений
Пример заполнения граф																	
1.	Нижний Тагил, пос. Старатель, ул. Выйская, 1А	1991	30%	28.12.1999	02:55:011036:231	нет данных	9	12 520,4	9987,4	0	2533	5	170	ООО «Дом»	региональный оператор	сталь	не проводился

Глава муниципального образования _____
(подпись) _____ (Фамилия И.О.)

М.П.

Продолжение таблицы

Внутридомовые инженерные системы						Внутридомовые инженерные системы				Лифты				Крыша			
Горячее водоснабжение		Водоотведение		Отопление		Газоснабжение		Электроснабжение		Общее количество, из них:				Основание остановки лифта	Внутренние ограждающие конструкции	Лифтовое оборудование	Конструкция крыши из деревянных несущих конструкций
Материал	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Материал	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Материал	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Материал	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Материал	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	лифты пассажирские	лифты грузопассажирские	эксплуатируемые (штук)	неэксплуатируемые (штук)				
19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36
указывается: из какого материала изготовлены	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается: из какого материала изготовлены	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается: из какого материала изготовлены	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается: из какого материала изготовлены	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается: из какого материала изготовлены	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается количество	указывается количество	указывается количество	указывается количество	указывается заключение специализированной организации (наименование, дата, номер, причины остановки)	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений
сталь	не проводился	чугун	не проводился	сталь	не проводился	сталь	не проводился	сталь	не проводился	10	0	5	2		не проводился	не проводился	не проводился

Продолжение таблицы

Крыша					Подвальные помещения	Фундамент		Фасад		Внешние (несущие) ограждающие стены			Перекрытия
Конструкция крыш из деревянных несущих конструкций	Конструкция крыш из железобетонных покрытий	Покрытие крыши	Система водоотвода			Наличие подвального помещения	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Тип фундамента	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Материал	Материал	Состояние несущих стен здания
Тип	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Тип системы водоотвода	42								
вентилируемая/ невентилируемая	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается: тип системы: наружный/ внутренний	указывается: есть или нет	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается: тип фундамента	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается: вид материала фасада	указывается: из какого материала выполнена внешняя несущая стена дома	указывается: состояние стены, в том числе наличие деформаций, трещин	указывается: из какого материала изготовлены
Пример заполнения граф													
вентилируемая	не проводился	не проводился	не проводился	наружный	есть	не проводился	не проводился	ленточный сборный	не проводился	крупно-стеновые панели	кирпич	удовлетворительное, не обнаружено	дерево