



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

28.07.2022

№ 519-ПП

г. Екатеринбург

## **О внесении изменений в постановление Правительства Свердловской области от 29.07.2015 № 688-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Осуществление регионального государственного жилищного и строительного надзора на территории Свердловской области до 2024 года»**

В соответствии с федеральными законами от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и от 11 июня 2021 года № 170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области» Правительство Свердловской области

### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление Правительства Свердловской области от 29.07.2015 № 688-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Осуществление регионального государственного жилищного и строительного надзора на территории Свердловской области до 2024 года» («Областная газета», 2015, 5 августа, № 139) с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Свердловской области от 04.02.2016 № 81-ПП, от 16.02.2017 № 107-ПП, от 19.04.2018 № 224-ПП, от 26.12.2018 № 979-ПП, от 28.11.2019 № 857-ПП, от 12.03.2020 № 140-ПП, от 29.10.2020 № 791-ПП, от 25.03.2021 № 159-ПП, от 11.11.2021 № 768-ПП и от 10.03.2022 № 171-ПП (далее – постановление Правительства Свердловской области от 29.07.2015 № 688-ПП), следующие изменения:

в наименовании и пункте 1 число «2024» заменить числом «2027».

2. Внести в государственную программу Свердловской области «Осуществление регионального государственного жилищного и строительного надзора на территории Свердловской области до 2024 года», утвержденную постановлением Правительства Свердловской области от 29.07.2015 № 688-ПП, следующие изменения:

- 1) в наименовании число «2024» заменить числом «2027»;
- 2) паспорт государственной программы изложить в следующей редакции:

## «ПАСПОРТ

**государственной программы Свердловской области «Осуществление  
регионального государственного жилищного и строительного надзора  
на территории Свердловской области до 2027 года»**

<p>Ответственный исполнитель государственной программы Свердловской области «Осуществление регионального государственного жилищного и строительного надзора на территории Свердловской области до 2027 года» (далее – государственная программа)</p>	<p>Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области (далее – Департамент)</p>
<p>Сроки реализации государственной программы</p>	<p>2015–2027 годы</p>
<p>Цели и задачи государственной программы</p>	<p>цели:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) обеспечение населения качественными жилищно-коммунальными услугами;</li> <li>2) обеспечение соответствия объектов капитального строительства и реконструкции указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1<sup>3</sup> статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации), защиты прав и законных интересов участников долевого строительства;</li> <li>3) оптимизация и повышение эффективности расходов областного бюджета.</li> </ol> <p>Задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) повышение эффективности осуществления регионального государственного жилищного надзора, регионального государственного</li> </ol>

	<p>лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами;</p> <p>2) обеспечение лицензирования предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами;</p> <p>3) обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;</p> <p>4) создание условий для повышения квалификации работников жилищно-коммунальной сферы;</p> <p>5) повышение эффективности осуществления регионального государственного строительного надзора;</p> <p>6) повышение эффективности осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости;</p> <p>7) обеспечение эффективности деятельности Департамента как главного распорядителя средств областного бюджета</p>
<p>Перечень основных целевых показателей государственной программы</p>	<p>1) доля обращений граждан и юридических лиц, поручений Правительства Российской Федерации, поручений Президента Российской Федерации, требований прокурора, рассмотренных путем проведения контрольных (надзорных) и профилактических мероприятий, от общего количества поступивших обращений, поручений, требований;</p> <p>2) доля обследованной площади жилых помещений в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории Свердловской области;</p> <p>3) доля проведенных обязательных профилактических визитов;</p> <p>4) доля проведенных проверок Регионального фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области от общего количества поступивших обращений;</p>

	<p>5) доля устраненных нарушений законодательства о градостроительной деятельности от общего количества выявленных нарушений в градостроительной деятельности;</p> <p>6) доля проведенных контрольных (надзорных) мероприятий в соответствии с программой проверок;</p> <p>7) доля выданных заключений о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1<sup>3</sup> статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации), решений об отказе в выдаче заключений к общему количеству поступивших извещений об окончании строительства, реконструкции;</p> <p>8) доля устраненных нарушений законодательства об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости от общего количества выявленных нарушений законодательства об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости;</p> <p>9) объем просроченной кредиторской задолженности по обязательствам областного бюджета</p>
<p>Объемы финансирования государственной программы по годам реализации</p>	<p>всего – 4 066 313,9 тыс. рублей, из них областной бюджет:</p> <p>2015 год – 224 210,9 тыс. рублей;</p> <p>2016 год – 223 201,0 тыс. рублей;</p> <p>2017 год – 235 604,3 тыс. рублей;</p>

	2018 год – 263 566,8 тыс. рублей; 2019 год – 308 836,2 тыс. рублей; 2020 год – 319 039,8 тыс. рублей; 2021 год – 317 533,1 тыс. рублей; 2022 год – 345 295,0 тыс. рублей; 2023 год – 354 888,0 тыс. рублей; 2024 год – 368 534,7 тыс. рублей; 2025 год – 368 534,7 тыс. рублей; 2026 год – 368 534,7 тыс. рублей; 2027 год – 368 534,7 тыс. рублей
Адрес размещения государственной программы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	<a href="http://www.nadzor.midural.ru">www.nadzor.midural.ru</a>

3) раздел 1 дополнить частями пятьдесят пятой – пятьдесят девятой следующего содержания:

«В рамках масштабной реформы сферы контрольно-надзорной деятельности принят Федеральный закон от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ), устанавливающий новый порядок организации и осуществления государственного и муниципального контроля.

Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ одним из принципов государственного контроля (надзора) определено стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований, в соответствии с которым проведение профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба), является приоритетным по отношению к проведению контрольных (надзорных) мероприятий.

В отношении осуществляемых Департаментом видов регионального государственного контроля (надзора) положения Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ вступили в силу в 2022 году.

В порядке, предусмотренном Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ, на основании ежегодно утверждаемой Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, Департамент реализует следующие профилактические мероприятия: информирование, обобщение правоприменительной практики, объявление предостережения, консультирование, профилактический визит.

Реализация указанных мероприятий направлена в первую очередь на предупреждение нарушений контролируемыми лицами обязательных требований законодательства Российской Федерации и Свердловской области, способствует устранению причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований, мотивации контролируемых лиц к добросовестному поведению и, как следствие, снижению уровня ущерба

охраняемым законом ценностям, а также снижению административной нагрузки на контролируемых лиц.»;

4) приложения № 1–3 изложить в новой редакции (приложение).

3. Настоящее постановление опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)).

Губернатор  
Свердловской области



Е.В. Куйвашев

Приложение  
к постановлению Правительства  
Свердловской области  
от 28.07.2022 № 519-ПП

Приложение № 1  
к государственной программе  
Свердловской области  
«Осуществление регионального  
государственного жилищного  
и строительного надзора на территории  
Свердловской области до 2027 года»

**ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ  
реализации государственной программы Свердловской области  
«Осуществление регионального государственного жилищного и строительного надзора на территории  
Свердловской области до 2027 года»**

Номер строки	Номер цели, задачи, целевого показателя	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Годы													Источник значения целевого показателя	
				2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
1.	1.	Цель 1. Обеспечение населения качественными жилищно-коммунальными услугами																
2.	1.1.	Задача 1. Повышение эффективности осуществления регионального государственного жилищного надзора, регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами																
3.	1.1.1.	Доля устраненных нарушений	процентов	83	84	85	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Жилищный кодекс Российской

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
		обязательных требований жилищного законодательства, законодательства об энергосбережении, о раскрытии информации от общего количества выявленных нарушений															<p>Федерации (статья 20) (далее – ЖК РФ);</p> <p>Федеральный закон от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (далее – Федеральный закон от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ);</p> <p>Федеральный закон от 4 мая 2011 года № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» (статьи 7, 10, 19) (далее – Федеральный закон от 4 мая 2011 года № 99-ФЗ);</p> <p>приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 09.04.2012 № 162 «Об утверждении Порядка осуществления уполномоченными</p>



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
																	органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации контроля за соблюдением стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами» (далее – приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 09.04.2012 № 162)
4.	1.1.2.	Доля обращений граждан и юридических лиц, поручений Правительства Российской Федерации, поручений Президента Российской Федерации, требований прокурора, рассмотренных путем проведения контрольных (надзорных)	процентов	20	21	22	24	25	25	25	20	20	20	20	20	20	ЖК РФ; Федеральный закон от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ; Федеральный закон от 4 мая 2011 года № 99-ФЗ; Федеральный закон от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
		и профилактических мероприятий, от общего количества поступивших обращений, поручений, требований															(далее – Федеральный закон от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ)
5.	1.1.3.	Доля обследованной площади жилых помещений в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории Свердловской области	процентов	41	44	44,5	45	45,5	46	46,5	-	-	-	-	-	-	ЖК РФ (статья 20); Федеральный закон от 4 мая 2011 года № 99-ФЗ (статьи 14, 15)
6.	1.1.4.	Доля проведенного систематического наблюдения и анализа информации о деятельности по управлению многоквартирными домами от общего количества организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами на территории Свердловской области	процентов	35	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ЖК РФ (часть 10 статьи 161); приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 09.04.2012 № 162
7.	1.1.5.	Доля проведенных плановых контрольных (надзорных) мероприятий	процентов	100	100	100	100	100	100	100	-	100	100	100	100	100	ЖК РФ; Федеральный закон от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ (статья 10);

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
		от общего количества контрольных (надзорных) мероприятий, утвержденных ежегодным планом проведения плановых проверок															Федеральный закон от 4 мая 2011 года № 99-ФЗ; Федеральный закон от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ
8.	1.1.6.	Доля неустраненных нарушений обязательных лицензионных требований в сфере управления многоквартирными домами, требований жилищного законодательства	процентов	-	-	-	не более 14	не более 13	не более 12	не более 11,5	-	-	-	-	-	-	ЖК РФ; Федеральный закон от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ; Федеральный закон от 4 мая 2011 года № 99-ФЗ; приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 09.04.2012 № 162; постановление Правительства Свердловской области от 29.12.2017 № 1033-ПП «Об утверждении Порядка (методики) и Перечня показателей оценки результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности в Свердловской

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
																	области» (далее – постановление Правительства Свердловской области от 29.12.2017 № 1033-ПП)	
9.	1.1.7.	Доля проведенных обязательных профилактических визитов	процентов	-	-	-	-	-	-	-	100	100	100	100	100	100	Федеральный закон от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ	
10.	1.1.8.	Количество погибших в результате происшествий, произошедших вследствие нарушений управляющими организациями/ лицензиатами обязательных/ лицензионных требований, которые подтверждены вступившим в законную силу решением суда, на 100 000 населения Свердловской области	человек	-	-	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0	Федеральный закон от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ; постановление Правительства Свердловской области от 29.12.2017 № 1033-ПП	
11.	1.2.	Задача 2. Обеспечение лицензирования предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами																
12.	1.2.1.	Доля приказов о предоставлении лицензии от количества решений лицензионной комиссии	процентов	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	ЖК РФ (статья 192); Федеральный закон от 4 мая 2011 года № 99-ФЗ (статьи 14, 15); постановление Правительства

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
		Свердловской области о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами															Российской Федерации от 28.10.2014 № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами» (пункт 10) (далее – постановление Правительства Российской Федерации от 28.10.2014 № 1110)	
13.	1.2.2.	Доля направленных лицензионной комиссии Свердловской области мотивированных предложений о предоставлении/ об отказе в предоставлении лицензии от общего количества поступивших заявлений о предоставлении лицензии	процентов	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	ЖК РФ (статья 192); Федеральный закон от 4 мая 2011 года № 99-ФЗ (статьи 14, 15); постановление Правительства Российской Федерации от 28.10.2014 № 1110 (пункт 10)	
14.	1.3.	Задача 3. Обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах																
15.	1.3.1.	Доля устраненных нарушений, выявленных в деятельности Регионального фонда содействия капитальному	процентов	74	76	78	80	82	84	85	85	85	85	85	85	85	85	ЖК РФ (статья 20); Федеральный закон от 4 мая 2011 года № 99-ФЗ (статьи 7, 10, 19); постановление Правительства

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
		<p>ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области</p>															<p>Свердловской области от 10.07.2014 № 583-ПП «Об утверждении Порядка осуществления контроля за соответствием деятельности Регионального фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области: установленным жилищным законодательством требованиям и внесении изменения в Порядок осуществления контроля за целевым расходованием денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, и обеспечением сохранности данных средств</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
																	на территории Свердловской области, утвержденный постановлением Правительства Свердловской области от 16.01.2014 № 10-ПП» (далее – постановление Правительства Свердловской области от 10.07.2014 № 583-ПП)
16.	1.3.2.	Доля проведенных проверок Регионального фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области от общего количества поступивших обращений	процентов	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	ЖК РФ (статья 186); постановление Правительства Свердловской области от 10.07.2014 № 583-ПП
17.	1.3.3.	Своевременное представление в Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области сведений об осмотрах технического	процентов	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	постановление Правительства Свердловской области от 29.01.2014 № 37-ПП «Об утверждении Порядка проведения мониторинга технического

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
		состояния многоквартирных домов															состояния многоквартирных домов, расположенных на территории Свердловской области» (далее – постановление Правительства Свердловской области от 29.01.2014 № 37-ПП)
18.	1.3.4.	Своевременное представление в Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области сведений о фактическом техническом состоянии многоквартирных домов	процентов	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	постановление Правительства Свердловской области от 29.01.2014 № 37-ПП
19.	1.3.5.	Своевременное представление в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации сведений о размере остатка средств на специальных счетах, на счетах	процентов	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	ЖК РФ (часть 5 статьи 170); приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 22.09.2014 № 576/пр «О порядке предоставления



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
		регионального оператора															органами государственного жилищного надзора сведений, указанных в частях 1–4 статьи 172 Жилищного кодекса Российской Федерации»	
20.	1.4.	Задача 4. Создание условий для повышения квалификации работников жилищно-коммунальной сферы																
21.	1.4.1.	Количество организованных обучающих мероприятий и общественных обсуждений в сфере жилищно-коммунального хозяйства	единиц	-	5	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	Федеральный закон от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»; постановление Правительства Свердловской области от 12.04.2013 № 486-ПП «О мерах, направленных на информирование населения Свердловской области по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и организации общественного контроля в сфере жилищно-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
																	коммунального хозяйства»; постановление Правительства Свердловской области от 30.08.2016 № 595-ПП «Об утверждении Плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Свердловской области на 2016–2030 годы»
22.	2.	Цель 2. Обеспечение соответствия объектов капитального строительства и реконструкции указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1 <sup>3</sup> статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации), защиты прав и законных интересов участников долевого строительства															
23.	2.1.	Задача 5. Повышение эффективности осуществления регионального государственного строительного надзора															
24.	2.1.1.	Доля устраненных нарушений законодательства о градостроительной деятельности от общего количества выявленных нарушений в градостроительной деятельности	процентов	90	91	91	92	92	93	93	93	93	93	93	93	93	Градостроительный кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ); постановление Правительства Российской Федерации от 01.12.2021 № 2161 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению регионального государственного строительного

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
																	надзора, внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 30 июня 2021 г. № 1087 и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» (далее – постановление Правительства Российской Федерации от 01.12.2021 № 2161);
25.	2.1.2.	Доля проведенных внеплановых проверок от общего количества поступивших обращений граждан и юридических лиц, поручений Правительства Российской Федерации, поручений Президента Российской Федерации, требований прокурора	процентов	4,8	5	5,2	5,4	5,5	5,7	5,8	-	-	-	-	-	-	ГК РФ; Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» (далее – Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600);

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
																	распоряжение Правительства Российской Федерации от 06.10.2011 № 1757-р
26.	2.1.3.	Доля проведенных проверок объектов капитального строительства от общего количества проверок, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Свердловской области, за исключением внеплановых проверок	процентов	100	100	100	100	100	100	100	-	-	-	-	-	-	ГК РФ; Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600; распоряжение Правительства Российской Федерации от 06.10.2011 № 1757-р
27.	2.1.4.	Доля выданных заключений о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям проектной документации (в том числе	процентов	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	ГК РФ; Федеральный закон от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ; Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600; постановление Правительства Российской Федерации от 01.12.2021 № 2161; распоряжение Правительства Российской Федерации

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
		с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1 <sup>3</sup> статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации), решений об отказе в выдаче заключений к общему числу поступивших извещений об окончании строительства, реконструкции															от 06.10.2011 № 1757-р
28.	2.1.5.	Доля объектов капитального строительства,	процентов	-	-	-	не более 99	не более 98	не более 97	не более 96	-	-	-	-	-	-	ГК РФ; Указ Президента Российской



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
		(надзорных) мероприятий в соответствии с программой проверок															Федеральный закон от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ; постановление Правительства Российской Федерации от 01.12.2021 № 2161
31.	2.1.8.	Доля проведенных обязательных профилактических визитов	процентов	-	-	-	-	-	-	-	100	100	100	100	100	100	ГК РФ; Федеральный закон от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ; постановление Правительства Российской Федерации от 01.12.2021 № 2161
32.	2.1.9.	Количество объектов капитального строительства, получивших деформации или обрушение строительной конструкции всего здания или сооружения в целом по причине осуществления ненадлежащего регионального государственного строительного надзора, которые подтверждены вступившим в законную силу решением суда,	единиц	-	-	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0	ГК РФ; Федеральный закон от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ; постановление Правительства Российской Федерации от 01.12.2021 № 2161; постановление Правительства Свердловской области от 29.12.2017 № 1033-ПП

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
		на 100 объектов, находящихся в региональном государственном строительном надзоре																
33.	2.2.	Задача 6. Повышение эффективности осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости																
34.	2.2.1.	Доля устраненных нарушений законодательства об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости от общего количества выявленных нарушений законодательства об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	процентов	83	84	85	86	87	88	88	88	88	88	88	88	88	88	Федеральный закон от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ); Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600; распоряжение Правительства Российской Федерации от 06.10.2011 № 1757-р



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
35.	2.2.2.	Доля проведенных внеплановых проверок от общего количества поступивших обращений граждан, юридических лиц, поручений Правительства Российской Федерации, поручений Президента Российской Федерации, требований прокурора	процентов	13	13	15	15	16	16	17	-	-	-	-	-	-	Федеральный закон от 30 декабря 2004 года № 214 ФЗ; Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600; распоряжение Правительства Российской Федерации от 06.10.2011 № 1757-р
36.	2.2.3.	Доля проведенных плановых проверок от общего количества проверок, утвержденных ежегодным планом проведения плановых проверок	процентов	100	100	100	100	100	-	-	-	-	-	-	-	-	ЖК РФ; Федеральный закон от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ; Федеральный закон от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ
37.	2.2.4.	Доля объектов, при строительстве которых установлены факты нецелевого использования денежных средств участников долевого строительства	процентов	-	-	-	не более 99	не более 98	не более 97	не более 96	-	-	-	-	-	-	Федеральный закон от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ; Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600; распоряжение Правительства Российской Федерации от 06.10.2011 № 1757-р;

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
																	постановление Правительства Свердловской области от 29.12.2017 № 1033-ПП
38.	2.2.5.	Доля проведенных обязательных профилактических визитов	процентов	-	-	-	-	-	-	-	100	100	100	100	100	100	Федеральный закон от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ; Федеральный закон от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ
39.	2.2.6.	Доля проектных деклараций, размещенных в Единой информационной системе жилищного строительства, от общего количества объектов контроля, в отношении которых имеются установленные частью 1 <sup>1</sup> статьи 23 <sup>1</sup> Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ нарушения, повлекшие включение сведений о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости в Единый реестр	процентов	-	-	-	-	-	-	-	100	100	100	100	100	100	Федеральный закон от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ; Федеральный закон от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ; постановление Правительства Свердловской области от 29.12.2017 № 1033-ПП

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
		проблемных объектов																
40.	3.	Цель 3. Оптимизация и повышение эффективности расходов областного бюджета																
41.	3.1.	Задача 1. Обеспечение эффективности деятельности Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области как главного распорядителя средств областного бюджета																
42.	3.1.1.	Объем просроченной кредиторской задолженности по обязательствам областного бюджета	тысяч рублей	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Федеральный закон от 6 декабря 2011 года № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»; приказ Министерства финансов Российской Федерации от 01.12.2010 № 157н. «Об утверждении Единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений и Инструкции по его применению»;

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
																	приказ Министерства финансов Российской Федерации от 28.12.2010 № 191н «Об утверждении Инструкции о порядке составления и представления годовой, квартальной и месячной отчетности об исполнении бюджетов бюджетной системы Российской Федерации»

Приложение № 2  
к государственной программе  
Свердловской области  
«Осуществление регионального  
государственного жилищного  
и строительного надзора на территории  
Свердловской области до 2027 года»

**ПЛАН**  
**мероприятий по выполнению государственной программы Свердловской области**  
**«Осуществление регионального государственного жилищного и строительного надзора на территории**  
**Свердловской области до 2027 года»**

Номер строки	Наименование мероприятия, источники ресурсного обеспечения	Код федерального проекта	Объем расходов за счет всех источников ресурсного обеспечения (тыс. рублей)														Номера целевых показателей, на достижение которых направлены мероприятия
			всего	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1.	Всего по государственной программе в том числе	х	4 066 313,9	224 210,9	223 201,0	235 604,3	263 566,8	308 836,2	319 039,8	317 533,1	345 295,0	354 888,0	368 534,7	368 534,7	368 534,7	368 534,7	х
2.	областной бюджет	х	4 066 313,9	224 210,9	223 201,0	235 604,3	263 566,8	308 836,2	319 039,8	317 533,1	345 295,0	354 888,0	368 534,7	368 534,7	368 534,7	368 534,7	х
3.	Обеспечение деятельности государственных органов (центральный	х	4 066 313,9	224 210,9	223 201,0	235 604,3	263 566,8	308 836,2	319 039,8	317 533,1	345 295,0	354 888,0	368 534,7	368 534,7	368 534,7	368 534,7	1.1.1–1.1.8, 1.2.1, 1.2.2, 1.3.1–1.3.5, 1.4.1, 2.1.1–2.1.9, 2.2.1–2.2.6, 3.1.1















1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Свердловской области																
18.	Проведение внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий исполнения предписаний об устранении выявленных нарушений требований законодательства об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	2.2.1, 2.2.6
19.	Возбуждение и рассмотрение дел об административных правонарушениях, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, направление дел на рассмо-	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	1.1.1, 1.1.2, 1.1.5, 1.3.1, 1.3.2, 2.1.1, 2.1.6, 2.1.7, 2.2.1, 2.2.6

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	трение мировым судьям																
20.	Проведение плановых контрольных (надзорных) мероприятий юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, и их должностных лиц в соответствии с планами, согласованными с органами прокуратуры, оформление результатов контрольных (надзорных) мероприятий	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	1.1.5
21.	Рассмотрение обращений граждан и юридических лиц, поручений Правительства Российской Федерации, поручений Президента Российской Федерации,	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	1.1.2, 1.3.2, 2.1.2, 2.1.6, 2.2.2



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	коммунального хозяйства																
24.	Мониторинг кредиторской задолженности по обязательствам Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	3.1.1
25.	Реализация программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по видам государственного контроля (надзора), осуществляемым Департаментом государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	1.1.7, 2.1.8, 2.2.5

Приложение № 3  
к государственной программе  
Свердловской области  
«Осуществление регионального  
государственного жилищного  
и строительного надзора на территории  
Свердловской области до 2027 года»

**МЕТОДИКА**  
**расчета целевых показателей (индикаторов) государственной программы Свердловской области**  
**«Осуществление регионального государственного жилищного и строительного надзора на территории**  
**Свердловской области до 2027 года»**

Номер строки	Номер целевого показателя	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Методика расчета целевых показателей (индикаторов)
1	2	3	4	5
1.	1.1.1.	Доля устраненных нарушений обязательных требований жилищного законодательства, законодательства об энергосбережении, о раскрытии информации от общего количества выявленных нарушений	процентов	$R = G/N \times 100\%$ , где: R – доля устраненных нарушений обязательных требований жилищного законодательства, законодательства об энергосбережении, о раскрытии информации от общего количества выявленных нарушений, процентов; G – количество устраненных за отчетный период нарушений жилищного законодательства, законодательства об энергосбережении, лицензионных требований, законодательства о раскрытии информации, единиц; N – количество нарушений, выявленных при осуществлении полномочий по региональному государственному жилищному надзору, региональному государственному лицензионному контролю за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, в том числе в предыдущие отчетные периоды, единиц. Отчет о достижении целевого показателя представляется ежеквартально
2.	1.1.2.	Доля обращений граждан и юридических лиц, поручений Правительства Российской Федерации,	процентов	$P = X/Y \times 100\%$ , где:



1	2	3	4	5
		поручений Президента Российской Федерации, требований прокурора, рассмотренных путем проведения контрольных (надзорных) и профилактических мероприятий, от общего количества поступивших обращений, поручений, требований		<p>Р – доля обращений граждан и юридических лиц, поручений Правительства Российской Федерации, поручений Президента Российской Федерации, требований прокурора, рассмотренных путем проведения контрольных (надзорных) и профилактических мероприятий, от общего количества поступивших обращений, поручений, требований, процентов;</p> <p>Х – количество обращений граждан и юридических лиц, поручений Правительства Российской Федерации, поручений Президента Российской Федерации, требований прокурора, рассмотренных путем проведения контрольных (надзорных) и профилактических мероприятий в рамках осуществления регионального государственного жилищного надзора, регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, единиц;</p> <p>У – количество поступивших обращений граждан и юридических лиц, поручений Правительства Российской Федерации, поручений Президента Российской Федерации, требований прокурора в части устранения нарушений жилищного законодательства, законодательства об энергосбережении, единиц.</p> <p>Отчет о достижении целевого показателя представляется ежеквартально</p>
3.	1.1.3.	Доля обследованной площади жилых помещений в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории Свердловской области	процентов	<p><math>S = M/Q \times 100\%</math>, где:</p> <p>S – доля обследованной площади жилых помещений в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории Свердловской области, процентов;</p> <p>M – обследованная в ходе осуществления регионального государственного жилищного надзора, регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами площадь жилищного фонда, тыс. кв. метров;</p> <p>Q – общая площадь жилищного фонда Свердловской области по данным формы статистического наблюдения № 1-жилфонд, тыс. кв. метров.</p> <p>Отчет о достижении целевого показателя представляется ежеквартально</p>
4.	1.1.4.	Доля проведенного систематического наблюдения и анализа информации о деятельности по управлению многоквартирными домами от общего количества организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами на территории Свердловской области	процентов	<p><math>C = Z/F \times 100\%</math>, где:</p> <p>C – доля проведенного систематического наблюдения и анализа информации о деятельности по управлению многоквартирными домами от общего количества организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами на территории Свердловской области, процентов;</p> <p>Z – количество актов о систематическом наблюдении и анализе информации, единиц;</p> <p>F – общее количество организаций на территории Свердловской области, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, единиц.</p> <p>Отчет о достижении целевого показателя представляется ежеквартально</p>
5.	1.1.5.	Доля проведенных плановых контрольных (надзорных) мероприятий от общего количества контрольных (надзорных) мероприятий,	процентов	<p><math>D = O/B \times 100\%</math>, где:</p>

1	2	3	4	5
		утвержденных ежегодным планом проведения плановых проверок		<p>D – доля проведенных плановых контрольных (надзорных) мероприятий от общего количества контрольных (надзорных) мероприятий, утвержденных ежегодным планом проведения плановых проверок, процентов;</p> <p>O – количество фактически начатых плановых контрольных (надзорных) мероприятий на предмет соблюдения требований жилищного законодательства и законодательства об энергосбережении, законодательства о раскрытии информации, лицензионных требований в соответствии с ежегодным планом плановых контрольных (надзорных) мероприятий, единиц;</p> <p>B – количество плановых контрольных (надзорных) мероприятий, предусмотренных ежегодным планом плановых контрольных (надзорных) мероприятий в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, согласованных с органами прокуратуры, на предмет соблюдения требований жилищного законодательства и законодательства об энергосбережении, законодательства о раскрытии информации, лицензионных требований, единиц.</p> <p>Отчет о достижении целевого показателя представляется ежеквартально</p>
6.	1.1.6.	Доля неустраненных нарушений обязательных лицензионных требований в сфере управления многоквартирными домами, требований жилищного законодательства	процентов	<p><math>N = V_n/V_b \times 100\%</math>, где:</p> <p>N – доля неустраненных нарушений обязательных лицензионных требований в сфере управления многоквартирными домами, требований жилищного законодательства, процентов;</p> <p>V<sub>n</sub> – количество неустраненных нарушений обязательных лицензионных требований в сфере управления многоквартирными домами, требований жилищного законодательства, единиц;</p> <p>V<sub>b</sub> – количество выявленных нарушений обязательных лицензионных требований в сфере управления многоквартирными домами, требований жилищного законодательства, единиц.</p> <p>Отчет о достижении целевого показателя представляется за первое полугодие текущего года и отчетный год</p>
7.	1.1.7.	Доля проведенных обязательных профилактических визитов	процентов	<p><math>D = P / (K_o + K_f) \times 100\%</math>, где:</p> <p>D – доля проведенных обязательных профилактических визитов, процентов;</p> <p>P – количество объектов контроля и контролируемых лиц, в отношении которых организованы обязательные профилактические визиты, единиц;</p> <p>K<sub>o</sub> – количество объектов контроля, отнесенных к категории высокого риска, единиц;</p> <p>K<sub>f</sub> – количество контролируемых лиц, приступающих к осуществлению деятельности по управлению многоквартирными домами, единиц.</p> <p>Отчет о достижении целевого показателя представляется один раз в полугодие</p>
8.	1.1.8.	Количество погибших в результате происшествий, произошедших вследствие нарушений	человек	<p><math>G = D_p/M \times 100\ 000</math>, где:</p>

1	2	3	4	5
		управляющими организациями/лицензиатами обязательных/лицензионных требований, которые подтверждены вступившим в законную силу решением суда, на 100 000 населения Свердловской области		<p>Dr – количество погибших в результате происшествий, произошедших вследствие нарушений управляющими организациями/лицензиатами обязательных/ лицензионных требований, которые подтверждены вступившим в законную силу решением суда, на 100 000 населения Свердловской области, человек;</p> <p>М – численность населения Свердловской области, человек (статистические данные Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области, полученные при осуществлении лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, данные Управления Федеральной службы государственной статистики по Свердловской области и Курганской области).</p> <p>Отчет о достижении целевого показателя представляется за первое полугодие текущего года и отчетный год</p>
9.	1.2.1.	Доля приказов о предоставлении лицензии от количества решений лицензионной комиссии Свердловской области о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами	процентов	<p><math>X = P/R \times 100\%</math>, где:</p> <p>X – доля приказов о предоставлении лицензии от количества решений лицензионной комиссии Свердловской области о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, процентов;</p> <p>P – количество приказов о предоставлении лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, единиц;</p> <p>R – количество решений лицензионной комиссии Свердловской области о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, единиц.</p> <p>Отчет о достижении целевого показателя представляется ежеквартально</p>
10.	1.2.2.	Доля направленных лицензионной комиссией Свердловской области мотивированных предложений о предоставлении/об отказе в предоставлении лицензии от общего количества поступивших заявлений о предоставлении лицензии	процентов	<p><math>A = B/C \times 100\%</math>, где:</p> <p>A – доля направленных лицензионной комиссией Свердловской области мотивированных предложений о предоставлении/об отказе в предоставлении лицензии от общего количества поступивших заявлений о предоставлении лицензии, процентов;</p> <p>B – количество мотивированных предложений о предоставлении/об отказе в предоставлении лицензии, единиц;</p> <p>C – количество заявлений о предоставлении лицензии об осуществлении предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, единиц.</p> <p>Отчет о достижении целевого показателя представляется ежеквартально</p>
11.	1.3.1.	Доля устраненных нарушений, выявленных в деятельности Регионального фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области	процентов	<p><math>S = Q/N \times 100\%</math>, где:</p> <p>S – доля устраненных нарушений, выявленных в деятельности Регионального фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области, процентов;</p>

1	2	3	4	5
				<p>Q – количество устраненных Региональным фондом содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области нарушений, единиц;</p> <p>N – количество нарушений, выявленных в ходе осуществления контроля деятельности Регионального фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области, срок устранения которых истек в отчетном периоде.</p> <p>Отчет о достижении целевого показателя представляется ежеквартально</p>
12.	1.3.2.	Доля проведенных проверок Регионального фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области от общего количества поступивших обращений	процентов	<p><math>Z = P/T \times 100\%</math>, где:</p> <p>Z – доля проведенных проверок Регионального фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области от общего количества поступивших обращений, процентов;</p> <p>P – количество проведенных проверок Регионального фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области, единиц;</p> <p>T – количество поступивших обращений граждан и юридических лиц, поручений Правительства Российской Федерации, поручений Президента Российской Федерации, Губернатора Свердловской области, Попечительского совета регионального оператора, требований прокурора, единиц.</p> <p>Отчет о достижении целевого показателя представляется ежеквартально</p>
13.	1.3.3.	Своевременное представление в Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области сведений об осмотрах технического состояния многоквартирных домов	процентов	<p>целевой показатель считается достигнутым при условии направления в Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области сведений об осмотрах технического состояния многоквартирных домов в срок до 10 июля, до 10 декабря соответствующего года. Датой направления считается дата регистрации исходящего письма в адрес Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области.</p> <p>Отчет о достижении целевого показателя представляется по итогам третьего и четвертого кварталов</p>
14.	1.3.4.	Своевременное представление в Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области сведений о фактическом техническом состоянии многоквартирных домов	процентов	<p>целевой показатель считается достигнутым при условии направления в Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области сведений о фактическом техническом состоянии многоквартирных домов в срок до 10 июля, до 10 декабря соответствующего года. Датой направления считается дата регистрации исходящего письма в адрес Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области.</p> <p>Отчет о достижении целевого показателя представляется по итогам третьего и четвертого кварталов</p>
15.	1.3.5.	Своевременное представление в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации сведений о размере остатка средств на специальных счетах, на счетах регионального оператора	процентов	<p>целевой показатель считается достигнутым при условии представления в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации сведений о размере остатка средств на специальных счетах, на счетах регионального оператора в срок до 15 января, до 15 апреля, до 15 июля, до 15 октября соответствующего года (не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом).</p>

1	2	3	4	5
				<p>Датой направления считается дата регистрации исходящего письма в адрес Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации о направлении сведений о размере остатка средств на специальных счетах, на счетах регионального оператора.</p> <p>Отчет о достижении целевого показателя представляется ежеквартально</p>
16.	1.4.1.	Количество организованных обучающих мероприятий и общественных обсуждений в сфере жилищно-коммунального хозяйства	единиц	<p>значение показателя определяется фактическим количеством мероприятий, проведенных в соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 12.04.2013 № 486-ПП «О мерах, направленных на информирование населения Свердловской области по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и организации общественного контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйства»</p>
17.	2.1.1.	Доля устраненных нарушений законодательства о градостроительной деятельности от общего количества выявленных нарушений в градостроительной деятельности	процентов	<p><math>C = B/A \times 100\%</math>, где:</p> <p>C – доля устраненных нарушений законодательства о градостроительной деятельности от общего количества выявленных нарушений в градостроительной деятельности, процентов;</p> <p>B – количество устраненных в отчетном периоде нарушений законодательства о градостроительной деятельности, единиц;</p> <p>A – общее количество выявленных, в том числе в предыдущем отчетном периоде, нарушений законодательства о градостроительной деятельности, единиц.</p> <p>Отчет о достижении целевого показателя представляется ежеквартально</p>
18.	2.1.2.	Доля проведенных внеплановых проверок от общего количества поступивших обращений граждан и юридических лиц, поручений Правительства Российской Федерации, поручений Президента Российской Федерации, требований прокурора	процентов	<p><math>P = I/F \times 100\%</math>, где:</p> <p>P – доля проведенных внеплановых проверок от общего количества поступивших обращений граждан и юридических лиц, поручений Правительства Российской Федерации, поручений Президента Российской Федерации, требований прокурора, процентов;</p> <p>I – количество проведенных внеплановых проверок по обращениям граждан и юридических лиц, поручений Правительства Российской Федерации, поручений Президента Российской Федерации, требований прокурора в рамках осуществления регионального государственного строительного надзора, единиц;</p> <p>F – количество поступивших обращений граждан и юридических лиц, поручений Правительства Российской Федерации, поручений Президента Российской Федерации, требований прокурора о нарушениях законодательства о градостроительной деятельности, единиц.</p> <p>Отчет о достижении целевого показателя представляется ежеквартально</p>
19.	2.1.3.	Доля проведенных проверок объектов капитального строительства от общего количества проверок, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Свердловской области, за исключением внеплановых проверок	процентов	<p><math>A = B/C \times 100\%</math>, где:</p> <p>A – доля проведенных проверок объектов капитального строительства от общего количества проверок, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Свердловской области, за исключением внеплановых проверок, процентов;</p>

1	2	3	4	5
				<p>В – общее количество проверок (за исключением проверок по исполнению ранее выданных предписаний, внеплановых проверок), единиц;  С – сумма проведенных проверок (проверки, предусмотренные программами проверок при осуществлении регионального государственного строительного надзора, проверки на основании поступивших извещений о сроках завершения работ, подлежащих проверке, итоговые проверки, проведенные на основании поступивших извещений об окончании строительства, реконструкции в отчетном периоде), единиц.  Отчет о достижении целевого показателя представляется ежеквартально</p>
20.	2.1.4.	<p>Доля выданных заключений о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1<sup>3</sup> статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации), решений об отказе в выдаче заключений к общему количеству поступивших извещений об окончании строительства, реконструкции</p>	процентов	<p><math>S = M/E \times 100\%</math>, где:</p> <p>S – доля выданных заключений о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1<sup>3</sup> статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации), решений об отказе в выдаче заключений к общему количеству поступивших извещений об окончании строительства, реконструкции, процентов;  M – количество выданных в отчетном периоде заключений о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1<sup>3</sup> статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации), решений об отказе в выдаче заключений, единиц;  E – общее количество извещений об окончании строительства, поступивших за отчетный период, единиц.  Отчет о достижении целевого показателя представляется ежеквартально</p>
21.	2.1.5.	<p>Доля объектов капитального строительства, получивших деформации или обрушение строительной конструкции всего здания или сооружения в целом по причине осуществления ненадлежащего регионального государственного строительного надзора</p>	процентов	<p><math>D = O_d/O_{st} \times 100\%</math>, где:</p> <p>D – доля объектов капитального строительства, получивших деформации или обрушение строительной конструкции всего здания или сооружения в целом по причине осуществления ненадлежащего регионального государственного строительного надзора, процентов;  O<sub>d</sub> – количество объектов капитального строительства, получивших деформации или обрушение строительной конструкции всего здания или сооружения в целом по причине осуществления ненадлежащего регионального государственного строительного надзора, единиц;</p>

1	2	3	4	5
				<p><math>O_{st}</math> – общее количество объектов, находящихся в надзоре, единиц.  Фактическое значение показателя определяется как отношение к показателю 2017 года.  Отчет о достижении целевого показателя представляется за первое полугодие текущего года и отчетный год</p>
22.	2.1.6.	Доля обращений граждан и юридических лиц, поручений Правительства Российской Федерации, поручений Президента Российской Федерации, требований прокурора, рассмотренных путем проведения контрольных (надзорных) и профилактических мероприятий, от общего количества поступивших обращений, поручений, требований	процентов	<p><math>P = X/Y \times 100\%</math>, где:</p> <p><math>P</math> – доля обращений граждан и юридических лиц, поручений Правительства Российской Федерации, поручений Президента Российской Федерации, требований прокурора, рассмотренных путем проведения контрольных (надзорных) и профилактических мероприятий, от общего количества поступивших обращений, поручений, требований, процентов;  <math>X</math> – количество обращений граждан и юридических лиц, поручений Правительства Российской Федерации, поручений Президента Российской Федерации, требований прокурора, рассмотренных путем проведения контрольных (надзорных) и профилактических мероприятий в рамках осуществления регионального государственного жилищного надзора, регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, единиц;  <math>Y</math> – количество поступивших обращений граждан и юридических лиц, поручений Правительства Российской Федерации, поручений Президента Российской Федерации, требований прокурора в части устранения нарушений жилищного законодательства, законодательства об энергосбережении, единиц.  Отчет о достижении целевого показателя представляется ежеквартально</p>
23.	2.1.7.	Доля проведенных контрольных (надзорных) мероприятий в соответствии с программой проверок	процентов	<p><math>A = B/C \times 100\%</math>, где:</p> <p><math>A</math> – доля проведенных контрольных (надзорных) мероприятий в соответствии с программой проверок, процентов;  <math>B</math> – общее количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных на основании программы проверок в отчетном периоде, единиц;  <math>C</math> – общее количество контрольных (надзорных) мероприятий, подлежащих проведению в отчетном периоде на основании программы проверок, единиц.  Отчет о достижении целевого показателя представляется ежеквартально</p>
24.	2.1.8.	Доля проведенных обязательных профилактических визитов	процентов	<p><math>D = P/K \times 100\%</math>, где:</p> <p><math>D</math> – доля проведенных обязательных профилактических визитов, процентов;  <math>P</math> – количество контролируемых лиц, в отношении которых организованы профилактические визиты, единиц;  <math>K</math> – количество поступивших извещений о начале работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, направленных в Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области</p>

1	2	3	4	5
				<p>в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, единиц. Отчет о достижении целевого показателя представляется за первое полугодие текущего года и отчетный год</p>
25.	2.1.9.	<p>Количество объектов капитального строительства, получивших деформации или обрушение строительной конструкции всего здания или сооружения в целом по причине осуществления ненадлежащего регионального государственного строительного надзора, которые подтверждены вступившим в законную силу решением суда, на 100 объектов, находящихся в региональном государственном строительном надзоре</p>	процентов	<p><math>D = Of/Ost \times 100</math>, где:</p> <p>Of – количество объектов капитального строительства, получивших деформации или обрушение строительной конструкции всего здания или сооружения в целом по причине осуществления ненадлежащего регионального государственного строительного надзора, которые подтверждены вступившим в законную силу решением суда, единиц; Ost – общее количество объектов, находящихся в надзоре, единиц (данные Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области, полученные при осуществлении контрольно-надзорных полномочий). Отчет о достижении целевого показателя представляется один раз в год</p>
26.	2.2.1.	<p>Доля устраненных нарушений законодательства об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости от общего количества выявленных нарушений законодательства об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости</p>	процентов	<p><math>H = F/R \times 100\%</math>, где:</p> <p>H – доля устраненных нарушений законодательства об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости от общего количества выявленных нарушений законодательства об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, процентов; F – количество устраненных в отчетном периоде нарушений законодательства об участии в долевом строительстве, в том числе нарушений, выявленных в предыдущем отчетном периоде, единиц; R – общее количество выявленных в отчетном периоде нарушений законодательства об участии в долевом строительстве, единиц. Отчет о достижении целевого показателя представляется за первое полугодие текущего года и отчетный год</p>



1	2	3	4	5
27.	2.2.2.	Доля проведенных внеплановых проверок от общего количества поступивших обращений граждан, юридических лиц, поручений Правительства Российской Федерации, поручений Президента Российской Федерации, требований прокурора	процентов	$V = Y/E \times 100\%$ , где: V – доля проведенных внеплановых проверок от общего количества поступивших обращений граждан, юридических лиц, поручений Правительства Российской Федерации, поручений Президента Российской Федерации, требований прокурора, процентов; Y – количество внеплановых проверок, проведенных в отчетном периоде на основании поступивших обращений граждан и юридических лиц, содержащих указания на нарушения законодательства в области долевого строительства, а также внеплановых проверок, проведенных в соответствии с поручениями Правительства Российской Федерации, поручениями Президента Российской Федерации, на основании требований прокурора, единиц; E – общее количество обращений граждан, юридических лиц, содержащих указания на нарушение законодательства в области долевого строительства, поручений Правительства Российской Федерации, поручений Президента Российской Федерации, требований прокурора, о проведении проверок соблюдения законодательства о долевом строительстве, единиц. Отчет о достижении целевого показателя представляется ежеквартально
28.	2.2.3.	Доля проведенных плановых проверок от общего количества проверок, утвержденных ежегодным планом проведения плановых проверок	процентов	$D = O/B \times 100\%$ , где: D – доля проведенных плановых проверок от общего количества проверок, утвержденных ежегодным планом проведения плановых проверок, процентов; O – количество фактически начатых плановых проверок по соблюдению законодательства о долевом строительстве в соответствии с ежегодным планом проведения плановых проверок, единиц; B – количество плановых проверок о соблюдении законодательства о долевом строительстве, предусмотренных ежегодным планом проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, единиц. Отчет о достижении целевого показателя представляется ежеквартально
29.	2.2.4.	Доля объектов, при строительстве которых установлены факты нецелевого использования денежных средств участников долевого строительства	процентов	$D = O_n/O_d \times 100\%$ , где: D – доля объектов, при строительстве которых установлены факты нецелевого использования денежных средств участников долевого строительства, процентов; O <sub>n</sub> – общее количество объектов, при строительстве которых установлены факты нецелевого использования денежных средств участников долевого строительства, единиц; O <sub>d</sub> – общее количество объектов, находящихся в надзоре, единиц. Фактическое значение показателя определяется как отношение к показателю 2017 года. Отчет о достижении целевого показателя представляется за первое полугодие текущего года и отчетный год

1	2	3	4	5
30.	2.2.5.	Доля проведенных обязательных профилактических визитов	процентов	$D = P/K \times 100\%$ , где: D – доля проведенных обязательных профилактических визитов, процентов; P – количество контролируемых лиц, в отношении которых организованы обязательные профилактические визиты, единиц; K – количество контролируемых лиц, приступающих к привлечению денежных средств граждан и юридических лиц для строительства, единиц. Отчет о достижении целевого показателя представляется за первое полугодие текущего года и отчетный год
31.	2.2.6.	Доля проектных деклараций, размещенных в Единой информационной системе жилищного строительства, от общего количества объектов контроля, в отношении которых имеются установленные частью 1 <sup>1</sup> статьи 23 <sup>1</sup> Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ нарушения, повлекшие включение сведений о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости в Единый реестр проблемных объектов	процентов	$D = Ok/PD \times 100\%$ , где: Ok – количество объектов контроля, за исключением объектов контроля, включенных в Единый реестр проблемных объектов, единиц; PD – количество проектных деклараций, размещенных в Единой информационной системе жилищного строительства, единиц. Отчет о достижении целевого показателя представляется за первое полугодие текущего года и отчетный год
32.	3.1.1.	Объем просроченной кредиторской задолженности по обязательствам областного бюджета	тысяч рублей	$V = A - B$ , где: V – объем просроченной кредиторской задолженности по обязательствам областного бюджета; A – объем обязательств Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области, принятых в пределах доведенных лимитов бюджетных обязательств, которые в соответствии с правовыми основаниями их возникновения подлежат исполнению в отчетном периоде, тыс. рублей; B – объем обязательств Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области, своевременно исполненных в отчетном периоде в соответствии с правовыми основаниями их возникновения, тыс. рублей. Отчет о достижении целевого показателя представляется каждые полгода