

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

г. Екатеринбург

«10» *марта* 2017 года

Вопрос, вынесенный на публичные слушания: предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 66:41:0207014:12, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, пос. Шувакиш, ул. Привокзальная, д. 20, находящегося в территориальной зоне Ж-1.1 (зона индивидуальных жилых домов усадебного типа), (далее – предмет рассмотрения).

Место проведения собрания участников публичных слушаний: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 111, 3 этаж, конференц-зал.

Инициатор публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», учрежденная Приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 09.02.2017 № 109-П, на основании заявления Карповой Людмилы Анатольевны, действующей на основании доверенности, и Зыкина Андрея Васильевича.

Дата и время проведения собрания участников публичных слушаний (далее – собрание): 10 марта 2017 года.

| | |
|---------------------------|--------------|
| Время открытия собрания: | <u>09:30</u> |
| Время окончания собрания: | <u>09:40</u> |

Председатель собрания – Д.А. Быкова

Секретарь собрания – С.Ю. Сиова

Председатель счетной комиссии – В.В. Киселев

Количество зарегистрированных участников собрания: 2 человека.

Количество выданных карточек для голосования: 2 шт.

В ходе собрания участников публичных слушаний было предоставлено слово:

Для доклада – Быковой Дарье Аркадьевне, начальнику отдела подготовки и проведения аукционов Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

Продолжительность проведения собрания – не более 2 часов;

Время для доклада – не более 20 минут;

Время для выступления – не более 5 минут.

В ходе проведения собрания были заслушаны:

Д.А. Быкова в докладе указала, что ввиду неблагоприятных для застройки параметров земельного участка с кадастровым номером 66:41:0207014:12, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, пос. Шувакиш, ул. Привокзальная, д. 20, именно небольшой ширины данного участка, необходимо отклонение от предельных параметров – минимальных отступов от границ земельного участка. В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации получение разрешения на отклонение от предельных параметров рассматривается на публичных слушаниях.

Заявители также предъявили заверенное нотариусом согласие собственника смежного земельного участка на право отклониться от установленного минимального отступа в 3 метра от границы его земельного участка.

Участник публичных слушаний Карпова Л.А. добавила, что разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства запрашивается в целях реконструкции жилого дома в границах существующего фундамента.

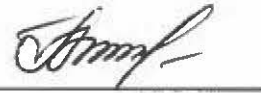
Вопрос, поставленный на голосование:

Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 66:41:0207014:12, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, пос. Шувакиш, ул. Привокзальная, д. 20, находящегося в территориальной зоне Ж-1.1 (зона индивидуальных жилых домов усадебного типа)

| | | |
|--------------------------------|-------------|----------|
| Результаты голосования: | ЗА | - 2 чел. |
| | ПРОТИВ | - 0 чел. |
| | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | - 0 чел. |

После завершения процедуры голосования Председатель собрания объявил об окончании собрания.

**Председатель собрания
участников публичных слушаний**



Д.А. Быкова

**Секретарь собрания
участников публичных слушаний**



С.Ю. Сиова