



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

24.01.2018

№ 107

г. Екатеринбург

О внесении изменений в приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 28.11.2013 № 2689 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов, расположенных на территориях муниципальных образований в Свердловской области: Сысертский городской округ, городской округ Верхняя Пышма»

В целях реализации гарантийных обязательств, предусмотренных государственным контрактом от 15.11.2013 № ГК-28, в соответствии со статьей 20 Федерального закона от 03 июля 2016 года № 360-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 1 статьи 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», подпунктом 7 статьи 8 Закона Свердловской области от 07 июля 2004 года № 18-ОЗ «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области», Положением о Министерстве по управлению государственным имуществом Свердловской области, утвержденным постановлением Правительства Свердловской области от 26.07.2012 № 824-ПП «Об утверждении Положения, структуры и предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области», приказом Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 11.11.2016 № 435-к «О возложении обязанностей», приказом Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 18.11.2016 № 2545 «О наделении правом рассмотрения и подписи документов Исполняющую обязанности Первого заместителя Министра по управлению государственным имуществом Свердловской области Е.П. Николаевой», руководствуясь письмами Министерства экономического развития Российской Федерации от 13.11.2014 № ДОби-1211, Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 07.11.2014 № 15-исх/12797-МС/14 и от 29.12.2014 № 15-исх/15320-МС/14, на основании дополнения к отчету об определении кадастровой стоимости земель населенных пунктов, расположенных на территории муниципальных образований: город Нижний Тагил, городской округ Верхняя Пышма, Сысертский городской округ, от 09.10.2017, письма некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Свободный Оценочный Департамент» от 23.12.2014 № 2/237-2014

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в таблицу 2 «Кадастровая стоимость земельных участков в составе земель населенных пунктов, расположенных на территории городского округа Верхняя Пышма» приложения № 1 к приказу Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 28.11.2013 № 2689 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов, расположенных на территориях муниципальных образований в Свердловской области: Сысертский городской округ, городской округ Верхняя Пышма» («Областная газета», 2013, 29 ноября, № 585-586/СВ (7243-7244/СВ) с изменениями, внесенными приказами Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 06.02.2015 № 179, от 07.08.2015 № 2225, от 27.01.2016 № 103, от 26.07.2017 № 1576 и от 13.10.2017 № 2137 (далее – приказ № 2689), следующие изменения:

дополнить строками № 15692 – 16048 согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Внести в приложение № 2 «Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов, расположенных на территориях муниципальных образований Свердловской области: Сысертского городского округа, городского округа Верхняя Пышма» следующие изменения:

дополнить строками № 732 – 740 согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

4. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

И.о. Первого заместителя Министра



Е.П. Николаева

Приложение № 1
к приказу Министерства
по управлению государственным
имуществом Свердловской области
от 24.01.2018 № 107

ИЗМЕНЕНИЯ

в таблицу 2 «Кадастровая стоимость земельных участков в составе земель населенных пунктов, расположенных на территории городского округа Верхняя Пышма» приложения № 1 к приказу Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 28.11.2013 № 2689 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов, расположенных на территориях муниципальных образований в Свердловской области: Сысертский городской округ, городской округ Верхняя Пышма»

№ п/п	Кадастровый номер участка	Кадастровая стоимость, руб.
1	2	3
15692	66:36:2201002:1	1 690 776,26
15693	66:36:2201002:10	1 299 021,00
15694	66:36:2201002:100	305 764,00
15695	66:36:2201002:101	248 441,80
15696	66:36:2201002:102	1 097 310,41
15697	66:36:2201002:103	917 088,00
15698	66:36:2201002:107	797 133,61
15699	66:36:2201002:110	8 574,54
15700	66:36:2201002:111	17 808,66
15701	66:36:2201002:114	1 076 743,71
15702	66:36:2201002:115	1 179 863,04
15703	66:36:2201002:116	1 188 268,80
15704	66:36:2201002:117	9 173,88
15705	66:36:2201002:118	1 325 748,20
15706	66:36:2201002:119	1 266 179,98
15707	66:36:2201002:120	1 315 067,73
15708	66:36:2201002:13	1 221 111,70
15709	66:36:2201002:130	1 492 248,24
15710	66:36:2201002:131	559 496,88
15711	66:36:2201002:133	101 355,46
15712	66:36:2201002:136	7 035,52
15713	66:36:2201002:137	72 333,94
15714	66:36:2201002:138	218 320,98
15715	66:36:2201002:139	492 247,84
15716	66:36:2201002:141	1 060 709,60

15717	66:36:2201002:143	464 730,88
15718	66:36:2201002:144	444 863,34
15719	66:36:2201002:145	1 744 998,84
15720	66:36:2201002:147	752 815,80
15721	66:36:2201002:148	684 812,80
15722	66:36:2201002:149	634 385,60
15723	66:36:2201002:15	975 144,72
15724	66:36:2201002:150	649 663,50
15725	66:36:2201002:151	684 048,50
15726	66:36:2201002:152	1 296 728,61
15727	66:36:2201002:18	1 262 359,28
15728	66:36:2201002:19	1 263 887,56
15729	66:36:2201002:2	562 554,24
15730	66:36:2201002:20	1 303 605,78
15731	66:36:2201002:21	1 454 063,27
15732	66:36:2201002:22	1 328 804,68
15733	66:36:2201002:23	1 315 831,86
15734	66:36:2201002:235	619 099,20
15735	66:36:2201002:236	619 099,20
15736	66:36:2201002:24	69 566,77
15737	66:36:2201002:25	711 553,99
15738	66:36:2201002:27	1 346 379,44
15739	66:36:2201002:29	486 132,96
15740	66:36:2201002:3	1 222 640,00
15741	66:36:2201002:30	1 213 470,20
15742	66:36:2201002:31	265 253,74
15743	66:36:2201002:33	33 198,86
15744	66:36:2201002:34	619 863,52
15745	66:36:2201002:36	126 859,22
15746	66:36:2201002:37	898 746,24
15747	66:36:2201002:38	452 507,04
15748	66:36:2201002:39	458 616,00
15749	66:36:2201002:4	30,36
15750	66:36:2201002:40	461 673,44
15751	66:36:2201002:41	917 088,00
15752	66:36:2201002:42	544 974,42
15753	66:36:2201002:43	405 885,78
15754	66:36:2201002:44	445 627,71
15755	66:36:2201002:49	567 897,19
15756	66:36:2201002:5	1 270 000,68
15757	66:36:2201002:50	599 999,05
15758	66:36:2201002:51	548 796,12
15759	66:36:2201002:53	458 616,00

15760	66:36:2201002:54	359 263,30
15761	66:36:2201002:55	411 236,44
15762	66:36:2201002:56	458 616,00
15763	66:36:2201002:57	128 398,24
15764	66:36:2201002:58	429 575,94
15765	66:36:2201002:59	450 213,93
15766	66:36:2201002:6	1 204 316,16
15767	66:36:2201002:60	441 041,49
15768	66:36:2201002:61	496 827,50
15769	66:36:2201002:62	442 570,23
15770	66:36:2201002:63	462 437,80
15771	66:36:2201002:64	466 259,60
15772	66:36:2201002:65	122 022,30
15773	66:36:2201002:66	499 120,55
15774	66:36:2201002:67	187 320,72
15775	66:36:2201002:93	242 065,86
15776	66:36:2201002:94	221 179,16
15777	66:36:2201002:95	131 916,00
15778	66:36:2201002:96	102 894,48
15779	66:36:2201002:97	9 893,70
15780	66:36:2201002:98	34 957,74
15781	66:36:2201002:99	14 290,90
15782	66:36:2301001:1	675 876,00
15783	66:36:2301001:10	1 002 881,10
15784	66:36:2301001:118	892 029,60
15785	66:36:2301001:12	1 008 512,10
15786	66:36:2301001:13	928 601,37
15787	66:36:2301001:14	903 839,70
15788	66:36:2301001:15	420 816,00
15789	66:36:2301001:16	880 766,60
15790	66:36:2301001:17	1 666 036,00
15791	66:36:2301001:18	1 128 372,24
15792	66:36:2301001:19	989 384,27
15793	66:36:2301001:2	84 517,50
15794	66:36:2301001:20	1 005 696,60
15795	66:36:2301001:21	1 007 385,90
15796	66:36:2301001:22	971 945,12
15797	66:36:2301001:23	874 008,80
15798	66:36:2301001:24	1 030 454,70
15799	66:36:2301001:25	920 170,76
15800	66:36:2301001:27	861 071,64
15801	66:36:2301001:28	901 024,00
15802	66:36:2301001:29	1 030 454,70

15803	66:36:2301001:3	38,94
15804	66:36:2301001:30	1 013 580,00
15805	66:36:2301001:31	889 213,85
15806	66:36:2301001:32	1 137 361,00
15807	66:36:2301001:34	1 123 867,76
15808	66:36:2301001:35	1 001 209,58
15809	66:36:2301001:36	1 261 142,40
15810	66:36:2301001:37	867 266,40
15811	66:36:2301001:4	728 793,74
15812	66:36:2301001:40	844 740,00
15813	66:36:2301001:44	303 093,06
15814	66:36:2301001:45	675 876,00
15815	66:36:2301001:47	978 685,18
15816	66:36:2301001:48	820 538,69
15817	66:36:2301001:5	33,99
15818	66:36:2301001:50	355 473,85
15819	66:36:2301001:52	768 754,35
15820	66:36:2301001:53	400 527,63
15821	66:36:2301001:55	848 682,12
15822	66:36:2301001:57	896 518,88
15823	66:36:2301001:58	1 005 696,60
15824	66:36:2301001:59	1 067 599,68
15825	66:36:2301001:6	964 624,56
15826	66:36:2301001:60	716 403,12
15827	66:36:2301001:61	901 024,00
15828	66:36:2301001:62	1 126 120,00
15829	66:36:2301001:7	785 086,86
15830	66:36:2301001:9	971 382,00
15831	66:36:2301002:1	674 186,31
15832	66:36:2301002:10	923 533,20
15833	66:36:2301002:11	837 996,96
15834	66:36:2301002:12	923 533,20
15835	66:36:2301002:13	821 101,86
15836	66:36:2301002:14	975 869,63
15837	66:36:2301002:15	683 761,22
15838	66:36:2301002:16	1 013 580,00
15839	66:36:2301002:163	434 319,72
15840	66:36:2301002:164	434 883,04
15841	66:36:2301002:17	893 155,90
15842	66:36:2301002:18	32,67
15843	66:36:2301002:19	856 003,20
15844	66:36:2301002:2	54,12
15845	66:36:2301002:20	49,17

15846	66:36:2301002:21	949 983,44
15847	66:36:2301002:22	37,95
15848	66:36:2301002:23	849 808,44
15849	66:36:2301002:24	41,58
15850	66:36:2301002:25	890 903,30
15851	66:36:2301002:26	40,26
15852	66:36:2301002:27	938 174,58
15853	66:36:2301002:28	916 228,78
15854	66:36:2301002:29	682 071,53
15855	66:36:2301002:3	955 051,52
15856	66:36:2301002:30	911 820,00
15857	66:36:2301002:31	1 245 941,13
15858	66:36:2301002:32	844 740,00
15859	66:36:2301002:33	778 328,58
15860	66:36:2301002:34	912 849,94
15861	66:36:2301002:35	1 045 095,04
15862	66:36:2301002:37	607 183,50
15863	66:36:2301002:38	993 889,15
15864	66:36:2301002:39	936 485,19
15865	66:36:2301002:4	59,40
15866	66:36:2301002:40	589 169,96
15867	66:36:2301002:41	589 169,96
15868	66:36:2301002:43	988 258,05
15869	66:36:2301002:45	851 497,92
15870	66:36:2301002:46	944 932,14
15871	66:36:2301002:47	844 740,00
15872	66:36:2301002:48	960 119,60
15873	66:36:2301002:5	1 674 478,75
15874	66:36:2301002:50	840 249,64
15875	66:36:2301002:51	879 640,30
15876	66:36:2301002:54	784 523,67
15877	66:36:2301002:55	932 543,28
15878	66:36:2301002:57	753 561,60
15879	66:36:2301002:58	930 290,76
15880	66:36:2301002:59	1 035 522,51
15881	66:36:2301002:6	52,47
15882	66:36:2301002:61	1 037 211,78
15883	66:36:2301002:62	921 860,18
15884	66:36:2301002:63	771 570,30
15885	66:36:2301002:65	984 879,39
15886	66:36:2301002:66	1 171 123,20
15887	66:36:2301002:67	823 354,54
15888	66:36:2301002:69	740 608,00

15889	66:36:2301002:7	881 892,90
15890	66:36:2301002:70	582 410,84
15891	66:36:2301002:71	396 584,32
15892	66:36:2301002:72	426 996,56
15893	66:36:2301002:73	651 668,68
15894	66:36:2301002:74	783 397,29
15895	66:36:2301002:8	37,29
15896	66:36:2301002:9	615 069,00
15897	66:36:2301003:104	1 187 430,27
15898	66:36:2301003:105	591 986,26
15899	66:36:2301003:117	1 547 412,10
15900	66:36:2301003:182	464 730,75
15901	66:36:2301003:183	464 730,75
15902	66:36:2301003:45	940 990,23
15903	66:36:2301003:46	33,33
15904	66:36:2301003:51	911 742,00
15905	66:36:2301003:61	604 377,98
15906	66:36:2301003:92	1 137 924,05
15907	66:36:2301004:1	846 992,64
15908	66:36:2301004:10	52,47
15909	66:36:2301004:11	603 814,72
15910	66:36:2301004:12	44,55
15911	66:36:2301004:13	1 059 153,48
15912	66:36:2301004:14	1 312 329,69
15913	66:36:2301004:15	1 044 531,95
15914	66:36:2301004:159	126 774,00
15915	66:36:2301004:16	844 740,00
15916	66:36:2301004:160	124 915,50
15917	66:36:2301004:17	815 484,64
15918	66:36:2301004:18	32,01
15919	66:36:2301004:19	646 036,28
15920	66:36:2301004:2	1 271 817,00
15921	66:36:2301004:20	162,36
15922	66:36:2301004:21	595 365,82
15923	66:36:2301004:22	43,56
15924	66:36:2301004:23	706 373,63
15925	66:36:2301004:24	672 496,62
15926	66:36:2301004:25	73,59
15927	66:36:2301004:29	846 992,64
15928	66:36:2301004:3	846 992,64
15929	66:36:2301004:30	846 992,64
15930	66:36:2301004:31	765 555,43
15931	66:36:2301004:32	1 069 852,00

15932	66:36:2301004:33	849 808,44
15933	66:36:2301004:34	867 266,40
15934	66:36:2301004:35	827 296,73
15935	66:36:2301004:36	911 820,00
15936	66:36:2301004:37	861 634,80
15937	66:36:2301004:38	412 920,89
15938	66:36:2301004:4	1 019 211,00
15939	66:36:2301004:41	765 375,21
15940	66:36:2301004:45	1 037 211,78
15941	66:36:2301004:46	1 098 549,57
15942	66:36:2301004:49	553 694,41
15943	66:36:2301004:51	866 140,08
15944	66:36:2301004:52	764 248,83
15945	66:36:2301004:53	854 876,88
15946	66:36:2301004:56	1 158 756,90
15947	66:36:2301004:57	890 340,15
15948	66:36:2301004:59	847 555,80
15949	66:36:2301004:6	1 190 245,42
15950	66:36:2301004:61	848 682,12
15951	66:36:2301004:63	775 512,63
15952	66:36:2301004:64	850 371,60
15953	66:36:2301004:65	846 992,64
15954	66:36:2301004:66	847 555,80
15955	66:36:2301004:69	606 620,25
15956	66:36:2301004:7	428 123,20
15957	66:36:2301004:70	692 760,60
15958	66:36:2301004:71	506 961,00
15959	66:36:2301004:72	495 140,70
15960	66:36:2301004:73	554 257,68
15961	66:36:2301004:74	554 257,68
15962	66:36:2301004:75	394 331,00
15963	66:36:2301004:76	846 992,64
15964	66:36:2301004:77	847 555,80
15965	66:36:2301004:78	847 555,80
15966	66:36:2301004:79	1 159 883,00
15967	66:36:2301004:8	53,79
15968	66:36:2301004:80	763 699,20
15969	66:36:2301004:81	1 395 014,88
15970	66:36:2301004:82	1 088 977,38
15971	66:36:2301004:83	771 007,11
15972	66:36:2301004:84	968 003,28
15973	66:36:2301004:85	1 068 162,76
15974	66:36:2301004:86	1 080 550,52

15975	66:36:2301004:87	754 710,06
15976	66:36:2301004:88	789 145,50
15977	66:36:2301004:9	1 006 259,70
15978	66:36:2401001:1	928 038,24
15979	66:36:2401001:10	913 976,22
15980	66:36:2401001:101	83 095,32
15981	66:36:2401001:109	27 006,98
15982	66:36:2401001:113	184 042,32
15983	66:36:2401001:114	685 438,74
15984	66:36:2401001:14	1 036 648,69
15985	66:36:2401001:16	271 549,16
15986	66:36:2401001:18	453 464,55
15987	66:36:2401001:19	579 594,54
15988	66:36:2401001:2	39,60
15989	66:36:2401001:20	178 091,76
15990	66:36:2401001:21	346 460,25
15991	66:36:2401001:22	681 610,75
15992	66:36:2401001:23	12 999 635,88
15993	66:36:2401001:24	121 136,40
15994	66:36:2401001:5	497 957,20
15995	66:36:2401001:56	268 200,24
15996	66:36:2401001:57	214 857,72
15997	66:36:2401001:58	260 124,48
15998	66:36:2401001:59	306 453,84
15999	66:36:2401001:6	1 013 580,00
16000	66:36:2401001:60	426 102,60
16001	66:36:2401001:61	260 762,04
16002	66:36:2401001:62	406 975,80
16003	66:36:2401001:63	215 495,28
16004	66:36:2401001:64	215 282,76
16005	66:36:2401001:65	262 462,20
16006	66:36:2401001:66	267 987,72
16007	66:36:2401001:67	524 499,36
16008	66:36:2401001:68	306 241,32
16009	66:36:2401001:69	263 099,76
16010	66:36:2401001:7	24 833 668,02
16011	66:36:2401001:70	294 765,24
16012	66:36:2401001:71	306 666,36
16013	66:36:2401001:72	524 074,32
16014	66:36:2401001:73	306 666,36
16015	66:36:2401001:74	313 467,00
16016	66:36:2401001:75	426 315,12
16017	66:36:2401001:76	260 124,48

16018	66:36:2401001:77	260 124,48
16019	66:36:2401001:78	219 958,20
16020	66:36:2401001:79	262 674,72
16021	66:36:2401001:8	602 688,20
16022	66:36:2401001:80	263 099,76
16023	66:36:2401001:81	260 762,04
16024	66:36:2401001:82	260 549,52
16025	66:36:2401001:83	267 987,72
16026	66:36:2401001:84	294 552,72
16027	66:36:2401001:85	524 286,84
16028	66:36:2401001:86	294 765,24
16029	66:36:2401001:87	294 977,76
16030	66:36:2401001:88	260 549,52
16031	66:36:2401001:89	267 987,72
16032	66:36:2401001:9	577 915,02
16033	66:36:2401001:90	219 958,20
16034	66:36:2401001:91	262 249,68
16035	66:36:2401001:92	294 340,20
16036	66:36:2401001:93	306 241,32
16037	66:36:2401001:94	306 453,84
16038	66:36:2401001:95	215 282,76
16039	66:36:2401001:96	294 765,24
16040	66:36:2401001:97	215 282,76
16041	66:36:2401001:98	215 707,80
16042	66:36:2401001:99	306 453,84
16043	66:36:2501001:1	69 300,00
16044	66:36:2601002:1	1,00
16045	66:36:2801008:144	960,66
16046	66:36:2903001:168	352 790,00
16047	66:36:2903008:14	282 647,75
16048	66:36:2903008:557	5 917 621,20

Приложение № 2
к приказу Министерства
по управлению государственным
имуществом Свердловской области
от 24.01.2018 № 107

ИЗМЕНЕНИЯ

в приложение № 2 «Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов, расположенных на территориях муниципальных образований Свердловской области: Сысертского городского округа, городского округа Верхняя Пышма» к приказу Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 28.11.2013 № 2689 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов, расположенных на территориях муниципальных образований в Свердловской области: Сысертский городской округ, городской округ Верхняя Пышма»

№ п/п	Номер кадастрового квартала	Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов по группам видов разрешенного использования, в рублях за квадратный метр														
		1 группа	2 группа	3 группа	4 группа	5 группа	6 группа	7 группа	8 группа	9 группа	10 группа	11 группа	13 группа	14 группа	15 группа	17 группа
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
732	66:31:2301001	2 514,98	563,14	2 383,86	516,66	3 984,57	2 753,14	4 052,33	438,91	1 153,70	809,93	-	350,68	0,33	0,64	691,57
733	66:36:2301002	2 514,98	563,16	2 383,86	516,66	3 984,57	2 753,14	4 052,33	438,91	1 153,70	809,93	-	350,70	0,33	0,64	691,57
734	66:36:2301004	1 434,81	563,17	2 383,86	219,15	3 984,57	2 753,14	4 052,33	438,91	1 153,70	809,93	-	350,70	0,33	0,64	691,57
735	66:36:2401001	1 434,97	563,23	2 383,86	212,52	3 984,57	2 753,14	4 052,33	438,91	1 153,70	809,93	-	350,74	0,33	0,64	388,02
736	66:36:2501001	2 514,98	771,33	2 383,86	516,66	3 984,57	2 753,14	4 052,33	438,91	1 153,70	809,93	-	809,93	0,33	0,64	691,57

737	66:36:2601002	2 514,98	771,33	2 383,86	516,66	3 984,57	2 753,14	4 052,33	438,91	1 153,70	809,93	-	809,93	0,33	0,64	691,57
738	66:36:2801008	2 514,98	771,33	2 383,86	516,66	3 984,57	2 753,14	4 052,33	438,91	1 153,70	809,93	-	480,33	0,33	0,64	691,57
739	66:36:2903001	2 514,98	771,33	2 383,86	352,79	3 984,57	2 753,14	4 052,33	438,91	1 153,70	809,93	-	809,93	0,33	0,64	691,57
740	66:36:2903008	2 514,98	563,38	2 383,86	257,68	3 984,57	2 753,14	4 052,33	438,91	1 153,70	809,93	-	809,93	0,33	0,64	691,57