



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.01.2018 № 11-ПК
г. Екатеринбург

Об установлении размеров платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства акционерного общества «Региональная Строительная Группа – «Академическое» (город Екатеринбург) к централизованной системе водоотведения закрытого акционерного общества «ВодоСнабжающая Компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

В соответствии с Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» и Указом Губернатора Свердловской области от 13.11.2010 № 1067-УГ «Об утверждении Положения о Региональной энергетической комиссии Свердловской области» («Областная газета», 2010, 19 ноября, № 412-413) с изменениями, внесенными указами Губернатора Свердловской области от 20.01.2011 № 31-УГ («Областная газета», 2011, 26 января, № 18), от 15.09.2011 № 819-УГ («Областная газета», 2011, 23 сентября, № 349), от 06.09.2012 № 669-УГ («Областная газета», 2012, 8 сентября, № 357-358), от 22.07.2013 № 388-УГ («Областная газета», 2013, 26 июля, № 349-350), от 17.02.2014 № 85-УГ («Областная газета», 2014, 21 февраля, № 32), от 24.11.2014 № 562-УГ («Областная газета», 2014, 26 ноября, № 218), от 12.05.2015 № 206-УГ («Областная газета», 2015, 16 мая, № 84), от 10.02.2016 № 50-УГ («Областная газета», 2016, 17 февраля, № 28), от 06.12.2016 № 740-УГ («Областная газета», 2016, 13 декабря, № 232) и от 12.09.2017 № 464-УГ («Областная газета», 2017, 15 сентября, № 171), Региональная энергетическая комиссия Свердловской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «Региональная Строительная Группа – «Академическое» (город Екатеринбург) к централизованной системе водоотведения закрытого акционерного общества

«ВодоСнабжающая Компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 230,680 куб.м/сут. (21,140 куб.м/час) подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки в размере 18 863 119 рублей (без НДС, с налогом на прибыль) согласно приложению № 1. Подключаемый объект – блок 9.2. комплекса жилых зданий со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземными автостоянками кварталов 9, 10, расположенный в планировочном районе «Академический» города Екатеринбурга.

2. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «Региональная Строительная Группа – «Академическое» (город Екатеринбург) к централизованной системе водоотведения закрытого акционерного общества «ВодоСнабжающая Компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 228,220 куб.м/сут. (20,710 куб.м/час) подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки в размере 23 676 272 рублей (без НДС, с налогом на прибыль) согласно приложению № 2. Подключаемый объект – блок 9.3. комплекса жилых зданий со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземными автостоянками кварталов 9, 10, расположенный в планировочном районе «Академический» города Екатеринбурга.

3. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «Региональная Строительная Группа – «Академическое» (город Екатеринбург) к централизованной системе водоотведения закрытого акционерного общества «ВодоСнабжающая Компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 100,000 куб.м/сут. (12,800 куб.м/час) подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки в размере 11 343 091 рубля (без НДС, с налогом на прибыль) согласно приложению № 3. Подключаемый объект – блок 9.4. комплекса жилых зданий со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземными автостоянками кварталов 9, 10, расположенный в планировочном районе «Академический» города Екатеринбурга.

4. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «Региональная Строительная Группа – «Академическое» (город Екатеринбург) к централизованной системе водоотведения закрытого акционерного общества «ВодоСнабжающая Компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 306,250 куб.м/сут. (29,750 куб.м/час) подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки в размере 31 711 117 рублей (без НДС, с налогом на прибыль) согласно приложению № 4. Подключаемый объект – блок 9.5. комплекса жилых зданий со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземными автостоянками кварталов 9, 10, расположенный в планировочном районе «Академический» города Екатеринбурга.

5. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «Региональная Строительная Группа – «Академическое» (город Екатеринбург) к централизованной системе водоотведения закрытого акционерного общества «ВодоСнабжающая Компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 305,000 куб.м/сут. (29,680 куб.м/час) подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки в размере 26 890 380 рублей (без НДС, с налогом на прибыль) согласно приложению № 5. Подключаемый объект – блок 9.6. комплекса жилых зданий со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземными автостоянками кварталов 9, 10, расположенный в планировочном районе «Академический» города Екатеринбурга.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Региональной энергетической комиссии Свердловской области М.Б. Соболя.

7. Настоящее постановление опубликовать в установленном порядке.

Председатель
Региональной энергетической
комиссии Свердловской области



В.В. Гришанов

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «Региональная Строительная Группа – «Академическое» (город Екатеринбург) к централизованной системе водоотведения закрытого акционерного общества «ВодоСнабжающая Компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование мероприятий	Размер платы, руб. (без НДС, с учетом налога на прибыль)
	Итого размер платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе:	18 863 119
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	0
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов	10 049 676
2.1.	Расходы за протяженность сети	10 049 676
2.1.1.	строительство магистральной напорной сети канализации 2Д 315 мм (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	1 323 609
2.1.2.	строительство магистральной сети канализации Д 630 мм открытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	874 753
2.1.3.	строительство магистральной сети канализации Д 630 мм закрытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	141 384
2.1.4.	строительство магистральной сети канализации Ду 400 мм открытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	1 831 141

2.1.5.	строительство магистральной сети канализации Ду 400 мм закрытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	245 183
2.1.6.	строительство внутриквартальной, внутриплощадочной сетей канализации Ду 200 мм открытым, закрытым способом	3 819 645
2.1.7.	строительство канализационной насосной станции КНС-4 (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	1 493 567
2.1.8.	модернизация канализационной насосной станции по ул. Хрустальногорская, 150а (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	320 394
2.2.	Расходы за подключаемую нагрузку	0
2.2.1.	мероприятия по реконструкции и (или) модернизации существующих объектов	0
3.	Налог на прибыль 20%	2 512 419
4.	Расходы на строительство и модернизацию технологически связанных (смежных) объектов централизованной системы водоотведения	6 301 024

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «Региональная Строительная Группа – «Академическое» (город Екатеринбург) к централизованной системе водоотведения закрытого акционерного общества «ВодоСнабжающая Компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование мероприятий	Размер платы, руб. (без НДС, с учетом налога на прибыль)
	Итого размер платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе:	23 676 272
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	0
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов	13 953 954
2.1.	Расходы за протяженность сети	13 953 954
2.1.1.	строительство магистральной напорной сети канализации 2Д 315 мм (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	1 309 494
2.1.2.	строительство магистральной сети канализации Д 630 мм открытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	865 425
2.1.3.	строительство магистральной сети канализации Д 630 мм закрытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	139 877
2.1.4.	строительство магистральной сети канализации Ду 400 мм открытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	3 758 646

2.1.5.	строительство магистральной сети канализации Ду 400 мм закрытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	242 568
2.1.6.	строительство внутриквартальной, внутриплощадочной сетей канализации Ду 200 мм открытым, закрытым способом	5 843 329
2.1.7.	строительство канализационной насосной станции КНС-4 (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	1 477 640
2.1.8.	модернизация канализационной насосной станции по ул. Хрустальногорская, 150а (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	316 977
2.2.	Расходы за подключаемую нагрузку	0
2.2.1.	мероприятия по реконструкции и (или) модернизации существующих объектов	0
3.	Налог на прибыль 20%	3 488 489
4.	Расходы на строительство и модернизацию технологически связанных (смежных) объектов централизованной системы водоотведения	6 233 829

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «Региональная Строительная Группа – «Академическое» (город Екатеринбург) к централизованной системе водоотведения закрытого акционерного общества «ВодоСнабжающая Компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование мероприятий	Размер платы, руб. (без НДС, с учетом налога на прибыль)
	Итого размер платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе:	11 343 091
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	0
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов	6 889 273
2.1.	Расходы за протяженность сети	6 889 273
2.1.1.	строительство магистральной напорной сети канализации 2Д 315 мм (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	573 786
2.1.2.	строительство магистральной сети канализации Д 630 мм открытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	379 206
2.1.3.	строительство магистральной сети канализации Д 630 мм закрытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	61 290
2.1.4.	строительство магистральной сети канализации Ду 400 мм открытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	793 801

2.1.5.	строительство магистральной сети канализации Ду 400 мм закрытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	106 287
2.1.6.	строительство внутриквартальной, внутриплощадочной сетей канализации Ду 200 мм открытым, закрытым способом	4 188 548
2.1.7.	строительство канализационной насосной станции КНС-4 (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	647 463
2.1.8.	модернизация канализационной насосной станции по ул. Хрустальногорская, 150а (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	138 891
2.2.	Расходы за подключаемую нагрузку	0
2.2.1.	мероприятия по реконструкции и (или) модернизации существующих объектов	0
3.	Налог на прибыль 20%	1 722 318
4.	Расходы на строительство и модернизацию технологически связанных (смежных) объектов централизованной системы водоотведения	2 731 500

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «Региональная Строительная Группа – «Академическое» (город Екатеринбург) к централизованной системе водоотведения закрытого акционерного общества «ВодоСнабжающая Компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование мероприятий	Размер платы, руб. (без НДС, с учетом налога на прибыль)
	Итого размер платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе:	31 711 117
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	0
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов	22 191 173
2.1.	Расходы за протяженность сети	22 191 173
2.1.1.	строительство магистральной напорной сети канализации 2Д 315 мм (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	1 757 219
2.1.2.	строительство магистральной сети канализации Д 630 мм открытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	1 161 319
2.1.3.	строительство магистральной сети канализации Д 630 мм закрытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	187 701
2.1.4.	строительство магистральной сети канализации Ду 400 мм открытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	5 043 753

2.1.5.	строительство магистральной сети канализации Ду 400 мм закрытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	325 504
2.1.6.	строительство внутриквартальной, внутриплощадочной сетей канализации Ду 200 мм открытым, закрытым способом	11 307 469
2.1.7.	строительство канализационной насосной станции КНС-4 (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	1 982 855
2.1.8.	модернизация канализационной насосной станции по ул. Хрустальногорская, 150а (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	425 353
2.2.	Расходы за подключаемую нагрузку	0
2.2.1.	мероприятия по реконструкции и (или) модернизации существующих объектов	0
3.	Налог на прибыль 20%	5 547 793
4.	Расходы на строительство и модернизацию технологически связанных (смежных) объектов централизованной системы водоотведения	3 972 151

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «Региональная Строительная Группа – «Академическое» (город Екатеринбург) к централизованной системе водоотведения закрытого акционерного общества «ВодоСнабжающая Компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование мероприятий	Размер платы, руб. (без НДС, с учетом налога на прибыль)
	Итого размер платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе:	26 890 380
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	0
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов	18 347 554
2.1.	Расходы за протяженность сети	18 347 554
2.1.1.	строительство магистральной напорной сети канализации 2Д 315 мм (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	1 750 046
2.1.2.	строительство магистральной сети канализации Д 630 мм открытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	1 156 579
2.1.3.	строительство магистральной сети канализации Д 630 мм закрытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	186 935
2.1.4.	строительство магистральной сети канализации Ду 400 мм открытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	5 023 166

2.1.5.	строительство магистральной сети канализации Ду 400 мм закрытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	324 175
2.1.6.	строительство внутриквартальной, внутриплощадочной сетей канализации Ду 200 мм открытым, закрытым способом	7 508 273
2.1.7.	строительство канализационной насосной станции КНС-4 (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	1 974 761
2.1.8.	модернизация канализационной насосной станции по ул. Хрустальногорская, 150а (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	423 617
2.2.	Расходы за подключаемую нагрузку	0
2.2.1.	мероприятия по реконструкции и (или) модернизации существующих объектов	0
3.	Налог на прибыль 20%	4 586 888
4.	Расходы на строительство и модернизацию технологически связанных (смежных) объектов централизованной системы водоотведения	3 955 938