



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.11.2017 № 115-ПК
г. Екатеринбург

Об установлении размеров платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства организаций к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

В соответствии с Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» и Указом Губернатора Свердловской области от 13.11.2010 № 1067-УГ «Об утверждении Положения о Региональной энергетической комиссии Свердловской области» («Областная газета», 2010, 19 ноября, № 412-413) с изменениями, внесенными указами Губернатора Свердловской области от 20.01.2011 № 31-УГ («Областная газета», 2011, 26 января, № 18), от 15.09.2011 № 819-УГ («Областная газета», 2011, 23 сентября, № 349), от 06.09.2012 № 669-УГ («Областная газета», 2012, 08 сентября, № 357-358), от 22.07.2013 № 388-УГ («Областная газета», 2013, 26 июля, № 349-350), от 17.02.2014 № 85-УГ («Областная газета», 2014, 21 февраля, № 32), от 24.11.2014 № 562-УГ («Областная газета», 2014, 26 ноября, № 218), от 12.05.2015 № 206-УГ («Областная газета», 2015, 16 мая, № 84), от 10.02.2016 № 50-УГ («Областная газета», 2016, 17 февраля, № 28), от 06.12.2016 № 740-УГ («Областная газета», 2016, 13 декабря, № 232) и от 12.09.2017 № 464-УГ («Областная газета», 2017, 15 сентября, № 171), Региональная энергетическая комиссия Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Брусника. Екатеринбург» (город Екатеринбург) к централизованной системе холодного водоснабжения Екатеринбургского муниципального унитарного

предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 122,320 куб. м/сут. (9,120 куб. м/час) подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки в размере 12 323 219 рублей (без НДС, с налогом на прибыль) согласно приложению № 1. Подключаемый объект – «Жилая застройка. 2 очередь строительства комплекса жилых домов со встроенными нежилыми помещениями. Шестисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями. Вторая очередь строительства в границах улиц Суходольская – Ландау – Ручейная», расположенный в городе Екатеринбурге.

2. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Стройтэк-Инвест» (город Екатеринбург) к централизованной системе холодного водоснабжения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 137,250 куб. м/сут. (13,430 куб. м/час) подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки в размере 17 671 667 рублей (без НДС, с налогом на прибыль) согласно приложению № 2. Подключаемый объект – «Жилая застройка в районе ул. Блюхера – ул. Студенческая – ул. Раевского. 1-й этап строительства, жилой дом № 1 с подземной парковкой», расположенный в городе Екатеринбурге.

3. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Ремонтно-строительная фирма «Акрос» (город Екатеринбург) к централизованной системе холодного водоснабжения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 900,935 куб. м/сут. (69,185 куб. м/час) подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки в размере 55 042 592 рублей (без НДС, с налогом на прибыль) согласно приложению № 3. Подключаемый объект – «Жилые дома с нежилыми помещениями общественного назначения, дошкольным образовательным учреждением, многоэтажными автостоянками», расположенный в городе Екатеринбурге по ул. Дорожной.

4. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Ремонтно-строительная фирма «Акрос» (город Екатеринбург) к централизованной системе водоотведения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 879,335 куб. м/сут. (69,160 куб. м/час) подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки в размере 32 765 908 рублей (без НДС, с налогом на прибыль) согласно приложению № 4. Подключаемый объект – «Жилые дома с нежилыми помещениями общественного назначения, дошкольным образовательным учреждением, многоэтажными автостоянками», расположенный в городе Екатеринбурге по ул. Дорожной.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Региональной энергетической комиссии Свердловской области М.Б. Соболя.

6. Настоящее постановление опубликовать в установленном порядке.

Председатель
Региональной энергетической
комиссии Свердловской области



В.В. Гришанов

**Размер платы за подключение (технологическое присоединение)
объекта капитального строительства общества с ограниченной
ответственностью «Брусника. Екатеринбург» (город Екатеринбург)
к централизованной системе холодного водоснабжения Екатеринбургского
муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного
хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург)
в индивидуальном порядке**

№ п/п	Наименование мероприятий	Размер платы, руб. (без НДС, с учетом налога на прибыль)
	Итого размер платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе:	12 323 219
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	0
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов	9 858 575
2.1.	Расходы за протяженность сети	2 362 302
2.1.1.	строительство участка кольцевой сети водопровода ДЗ15мм открытым способом	1 625 582
2.1.2.	строительство ввода водопровода 2Д160мм открытым способом	352 964
2.1.3.	восстановление благоустройства	383 756
2.2.	Расходы за подключаемую нагрузку	7 496 273
2.2.1.	мероприятия по реконструкции и (или) модернизации существующих объектов	7 496 273
3.	Налог на прибыль 20%	2 464 644

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Стройтэк-Инвест» (город Екатеринбург) к централизованной системе холодного водоснабжения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование мероприятий	Размер платы, руб. (без НДС, с учетом налога на прибыль)
	Итого размер платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе:	17 671 667
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	0
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов	14 137 334
2.1.	Расходы за протяженность сети	6 650 556
2.1.1.	строительство кольцевой сети водопровода Д315мм открытым способом	1 055 857
2.1.2.	строительство кольцевой сети водопровода Д315мм закрытым способом с устройством футляра	4 818 595
2.1.3.	проектно-изыскательские работы	604 489
2.1.4.	строительство ввода водопровода 2Д225мм открытым способом	137 130
2.1.5.	восстановление благоустройства	34 485
2.2.	Расходы за подключаемую нагрузку	7 486 778
2.2.1.	мероприятия по реконструкции и (или) модернизации существующих объектов	7 486 778
3.	Налог на прибыль 20%	3 534 333

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Ремонтно-строительная фирма «Акрос» (город Екатеринбург) к централизованной системе холодного водоснабжения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование мероприятий	Размер платы, руб. (без НДС, с учетом налога на прибыль)
	Итого размер платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе:	55 042 592
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	0
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов	44 034 073
2.1.	Расходы за протяженность сети	5 490 553
2.1.1.	строительство 1 участка сети водопровода Д315мм открытым способом	117 932
2.1.2.	строительство 1 участка сети водопровода Д315мм закрытым способом с устройством футляра	2 333 579
2.1.3.	строительство 2 участка сети водопровода Д315мм открытым способом	164 827
2.1.4.	строительство 2 участка сети водопровода Д315мм закрытым способом с устройством футляра	2 333 579
2.1.5.	проектно-изыскательские работы	410 619
2.1.6.	восстановление благоустройства	130 017
2.2.	Расходы за подключаемую нагрузку	38 543 520
2.2.1.	мероприятия по реконструкции и (или) модернизации существующих объектов	38 543 520
3.	Налог на прибыль 20%	11 008 518

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Ремонтно-строительная фирма «Акрос» (город Екатеринбург) к централизованной системе водоотведения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование мероприятий	Размер платы, руб. (без НДС, с учетом налога на прибыль)
1	2	3
	Итого размер платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе:	32 765 908
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	0
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов	26 212 727
2.1.	Расходы за протяженность сети	17 088 541
2.1.1.	строительство сети канализации Ду160мм открытым способом	22 180
2.1.2.	строительство сети канализации Ду250мм открытым способом	612 677
2.1.3.	строительство сети канализации Ду250мм закрытым способом	2 534 434
2.1.4.	устройство футляров Д560мм, демонтажные работы, устройство временной канализации	516 351
2.1.5.	строительство сети канализации Д315мм взамен существующей Ду200мм открытым способом от КК9 до КК13	440 100
2.1.6.	строительство сети канализации Д343мм взамен существующей Ду200мм открытым способом от КК13 до КК28	2 612 929
2.1.7.	строительство сети канализации Д343мм	1 329 958

1	2	3
	взамен существующей Ду200мм закрытым способом от КК13 до КК28	
2.1.8.	строительство сети канализации Д343мм взамен существующей Ду200мм открытым способом от КК28 до КК40	1 991 988
2.1.9.	строительство сети канализации Д343мм взамен существующей Ду200мм открытым способом от КК28 до КК40	1 120 061
2.1.10.	устройство временной канализации на участке до КК40	1 360 296
2.1.11.	проектно-изыскательские работы	2 049 716
2.1.12.	восстановление благоустройства	2 497 851
2.2.	Расходы за подключаемую нагрузку	9 124 186
2.2.1.	мероприятия по реконструкции и (или) модернизации существующих объектов	9 124 186
3.	Налог на прибыль 20%	6 553 182