



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**П Р И К А З**

19.12.2017г.

№ 1332-17

г. Екатеринбург

**Об утверждении проекта межевания территории в границах  
улиц Новинская – Титова – Монтерская – Смоленская –  
отвода железной дороги**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Свердловской области от 12 октября 2015 года № 111-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования «города Екатеринбург» и органами государственной власти Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 05.09.2012 № 963-ПП «Об утверждении Положения, структуры, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области», Решением Екатеринбургской городской Думы от 06.07.2004 № 60/1 «Об утверждении Генерального плана развития муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2025 года»

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить проект межевания территории в границах улиц Новинская – Титова – Монтерская – Смоленская – отвода железной дороги в следующем составе:

- 1) схема межевания территории в границах улиц Новинская – Титова – Монтерская – Смоленская – отвода железной дороги (приложение № 1);
- 2) экспликация образуемых и изменяемых земельных участков (приложения № 2, 3, 4).

2. Участникам градостроительной деятельности руководствоваться утвержденной документацией по планировке территории в границах в границах улиц Новинская – Титова – Монтерская – Смоленская – отвода железной дороги, утвержденной настоящим приказом.

3. Отделу градостроительного развития Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)) и разместить на официальном сайте Министерства

строительства и развития инфраструктуры Свердловской области  
(<http://minstroy.midural.ru/>).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

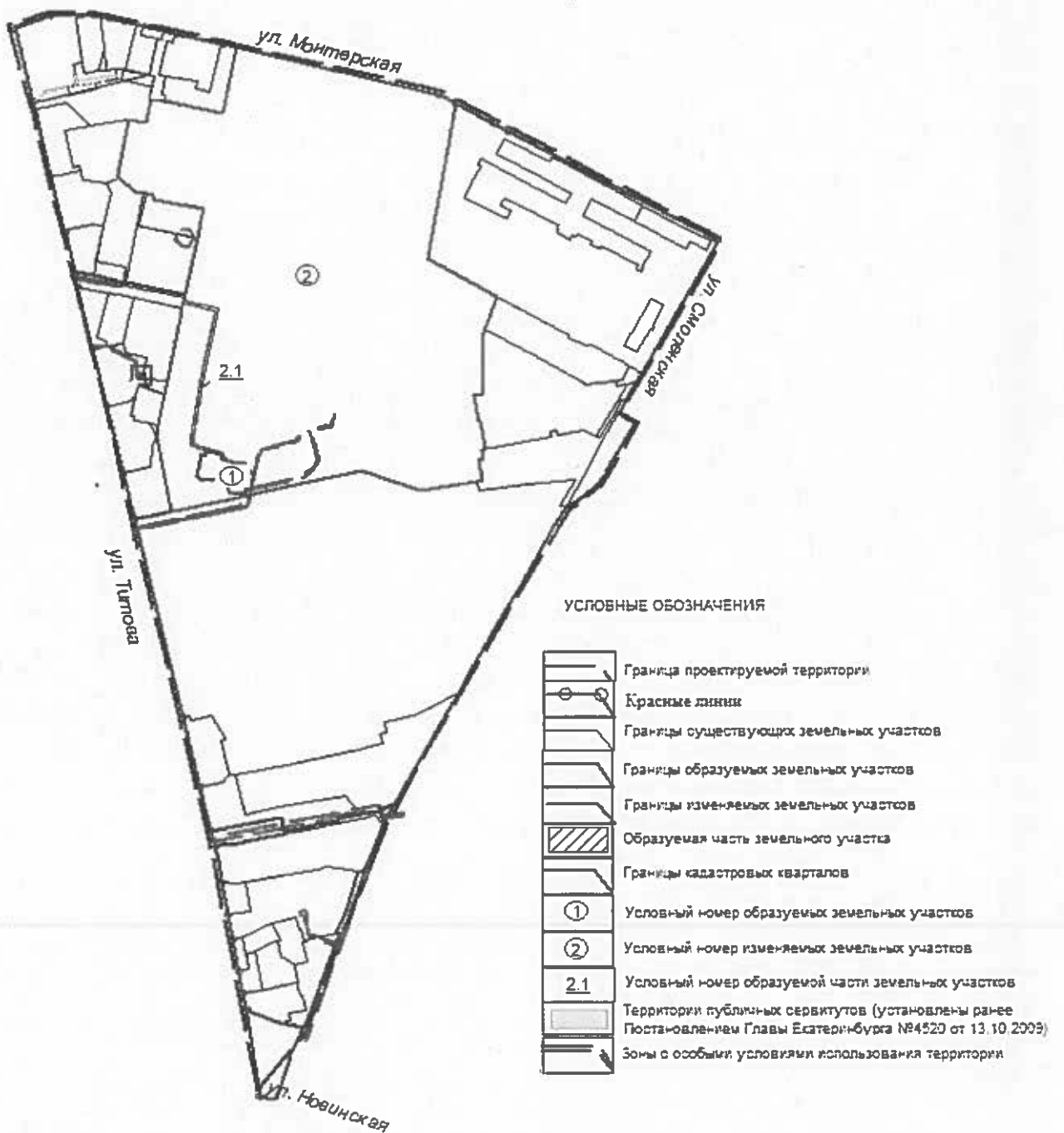
Министр



М.М. Волков

Приложение № 1  
к Приказу Министерства  
строительства и развития  
инфраструктуры Свердловской  
области  
от 19.12.2017 № 1332-17

Схема межевания территории



Приложение № 2  
к приказу Министерства  
строительства и развития  
инфраструктуры Свердловской  
области  
от 19.12.2017 № 1332-П

### Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Условный номер земельного участка	Категория земель	Адрес (местоположение) земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с Правилами землепользования и застройки <sup>1</sup>	Вид разрешенного использования земельного участка и код (числовое обозначение) в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков <sup>2</sup>	Площадь земельного участка в соответствии с проектом межевания, кв.м <sup>3</sup>
1	Земли населённых пунктов	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, ул. Титова	Обеспечение внутреннего правопорядка	Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3)	2 599

<sup>1</sup> Вид разрешенного использования земельного участка устанавливается по Правилам землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», утвержденным Приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 29.06.2017 № 704-П «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург»;

<sup>2</sup> Классификатор видов разрешенного использования земельных участков утвержден Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» с изменениями в соответствии с Приказом Министерства экономического развития №709 от 30.09.2015;

<sup>3</sup> Площадь земельного участка будет уточнена в результате проведения кадастровых работ.

Приложение № 3  
к приказу Министерства  
строительства и развития  
инфраструктуры Свердловской  
области  
от 19.12.2017 № 1332-п

Перечень и сведения о характеристиках земельных участков, сохраняемых в измененных границах

Условный номер земельного участка	Кадастровый номер земельного участка, сохраняемого в измененных границах	Категория земель	Вид разрешенного использования по сведениям Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с Правилами землепользования и застройки <sup>1</sup>	Вид разрешенного использования земельного участка и код (числовое обозначение) в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков <sup>2</sup>	Площадь земельного участка после преобразования <sup>3</sup>	Местоположение
2	66:41:0505002:10	Земли населенных пунктов	Для иных видов сельскохозяйственного использования (под здания и сооружения мясокомбината)	Производственная деятельность	Пищевая промышленность (6.4)	218 755	Свердловская область, г.Екатеринбург, ул. Титова, д.19

<sup>1</sup> Вид разрешенного использования земельного участка устанавливается по Правилам землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», утвержденным Приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 29.06.2017 № 704-П «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург»;

<sup>2</sup> Классификатор видов разрешенного использования земельных участков утвержден Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» с изменениями в соответствии с Приказом Министерства экономического развития №709 от 30.09.2015;

<sup>3</sup> Площадь земельного участка будет уточнена в результате проведения кадастровых работ.

Приложение № 4  
к приказу Министерства  
строительства и развития  
инфраструктуры Свердловской  
области  
от 19.12.2014 № 1332-17

Перечень и сведения о площади образуемых частей земельных участков

Условный номер части земельного участка	Условный номер существующего земельного участка, в соответствии с проектом межевания территории	Кадастровый номер существующего земельного участка (квартала)	Характеристика части земельного участка в соответствии с проектом межевания территории	
			Назначение	Площадь*, кв.м
1	2	3	4	5
2.1	2	66:41:0505002:10	Для обеспечения прохода, проезда	1015

\*Площадь части земельного участка будет уточнена в результате проведения кадастровых работ.