



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
**ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО И
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
ПРИКАЗ

25.12.2014

№ 136-А

г. Екатеринбург

О внесении изменений в Приказ Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области от 15.03.2016 № 275-А «Об утверждении Административного регламента Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, форм документов, используемых при лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами»

В соответствии с частью 2 статьи 5 Федерального закона от 4 мая 2011 года № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Приказ Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области от 15.03.2016 № 275-А «Об утверждении Административного регламента Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, форм документов, используемых при лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами» («Официальный интернет-портал правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru), 2016, 21 марта, № 7535) с изменениями, внесенными приказами от 30.05.2016 № 626-А и от 22.08.2016 № 1025-А, (далее – Приказ Департамента от 15.03.2016 № 275-А) дополнить пунктами 8-1 – 8-6 следующего содержания:

«8-1. Утвердить форму уведомления о принятии заявления о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами / переоформления лицензии в случаях реорганизации юридического лица в форме преобразования / переоформления лицензии в случаях изменения наименования юридического лица, адреса места его нахождения, изменения места жительства, имени, фамилии и (в случае если имеется) отчества индивидуального предпринимателя, реквизитов документа, удостоверяющего его личность (прилагается).

8-2. Утвердить форму уведомления о необходимости устранения в тридцатидневный срок выявленных нарушений и (или) представления документов, которые отсутствуют (прилагается).

8-3. Утвердить форму уведомления о возврате заявления о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами / переоформления лицензии в случаях реорганизации юридического лица в форме преобразования / переоформления лицензии в случаях изменения наименования юридического лица, адреса места его нахождения, изменения места жительства, имени, фамилии и (в случае если имеется) отчества индивидуального предпринимателя, реквизитов документа, удостоверяющего его личность, / о предоставлении дубликата лицензии (прилагается).

8-4. Утвердить форму уведомления об отказе в предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами (прилагается).

8-5. Утвердить форму выписки из реестра лицензий Свердловской области (прилагается).

8-6. Утвердить форму справки об отсутствии в реестре лицензий Свердловской области запрашиваемых сведений (прилагается).».

2. В Административный регламент Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, форм документов, используемых при лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденный Приказом Департамента от 15.03.2016 № 275-А, внести следующие изменения:

1) в пунктах 7, 8, 10 после слов «системе Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» дополнить словами «, после реализации государственной услуги в указанной информационной системе,»;

2) подпункт «а» пункта 18 дополнить словами «, в случае выдачи лицензии, решения об отказе в предоставлении лицензии через МФЦ срок предоставления государственной услуги составляет 50 рабочих дней»;

3) подпункт «б» пункта 18 дополнить словами «, в случае выдачи переоформленной лицензии, решения об отказе в переоформлении лицензии через МФЦ срок предоставления государственной услуги составляет 15 рабочих дней»;

4) подпункт «в» пункта 18 признать утратившим силу;

5) подпункт «г» пункта 18 дополнить словами «, в случае выдачи дубликата лицензии, копии лицензии через МФЦ срок предоставления государственной услуги составляет 8 рабочих дней»;

6) подпункт «д» пункта 18 дополнить словами «, в случае выдачи выписки из реестра лицензий, копии акта Департамента о принятом решении либо справки об отсутствии запрашиваемых сведений через МФЦ срок предоставления государственной услуги составляет 10 рабочих дней»;

7) подпункт «е» пункта 18 изложить в следующей редакции:

«е) прекращение действия лицензии и аннулирование лицензии – в течение 5 рабочих дней со дня получения Департаментом вступившего в законную силу

решения суда (выписки из вступившего в законную силу решения суда) об аннулировании лицензии, поступления в Департамент надлежащим образом оформленного заявления о прекращении действия лицензии, в случае выдачи уведомления о прекращении действия лицензии с приложением копии приказа Департамента через МФЦ срок предоставления государственной услуги составляет 10 рабочих дней.»;

8) подпункт 14 пункта 19 изложить в следующей редакции:

«14) Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 18.02.2015 № 25н «Об утверждении Порядка ведения Единого государственного реестра юридических лиц и Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, исправления технической ошибки в записях указанных государственных реестров, предоставления содержащихся в них сведений и документов органам государственной власти, иным государственным органам, органам государственных внебюджетных фондов, органам местного самоуправления и судам»»;

9) пункт 26 изложить в следующей редакции:

«26. Заявления и документы (копии документов), необходимые для получения или переоформления лицензии (дубликата лицензии, сведений из реестра лицензий) могут быть представлены заявителем на бумажном носителе непосредственно в Департамент либо через МФЦ, а также с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» после реализации государственной услуги в указанной информационной системе, в форме электронных документов в случаях и порядке, установленных законодательством Российской Федерации и Свердловской области. При этом заявление и электронный образ каждого документа подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.»;

10) пункт 33 дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) в прекращении действия лицензии отказывается при обращении с заявлением лица, не являющегося заявителем или не имеющего полномочий на совершение указанного действия.»;

11) пункт 46 изложить в следующей редакции:

«46. Заявитель вправе обратиться за получением государственной услуги в электронном виде с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» после реализации государственной услуги в указанной системе. Обращение за получением государственной услуги может осуществляться с использованием электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью, в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» и требованиями Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг.

Прием документов о выдаче лицензии, дубликата лицензии, копии лицензии, переоформлении лицензии, прекращении действия лицензии, предоставлении сведений из реестра лицензий Свердловской области, а также выдача поступивших

из Департамента лицензии, дубликата лицензии, копии лицензии, переоформленной лицензии, уведомления о прекращении действия лицензии, выписок / справок из реестра лицензий Свердловской области либо уведомлений об отказе в выдаче лицензии копии лицензии, переоформленной лицензии, уведомления о прекращении действия лицензии, выписок / справок из реестра лицензий Свердловской области осуществляется в многофункциональном центре на основании соглашения о взаимодействии между многофункциональным центром и Департаментом.

Многофункциональный центр обеспечивает передачу принятых от заявителя заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, в Департамент в порядке и сроки, установленные соглашением о взаимодействии, но не позднее следующего рабочего дня после принятия заявления.

При принятии ответственным исполнителем Департамента по заявлению, поданному через многофункциональный центр, решения об отказе в выдаче лицензии копии лицензии, переоформленной лицензии, выписок / справок из реестра лицензий Свердловской области, уведомления о прекращении действия лицензии ответственный исполнитель Департамента передает в многофункциональный центр для последующей выдачи заявителю решение об отказе в выдаче лицензии копии лицензии, переоформленной лицензии, выписок / справок из реестра лицензий Свердловской области, уведомления о прекращении действия лицензии, с указанием причин отказа.

Направление в многофункциональный центр лицензии, дубликата лицензии, копии лицензии, переоформленной лицензии, выписок / справок из реестра лицензий Свердловской области, уведомления о прекращении действия лицензии отказа в выдаче лицензии, дубликата лицензии, копии лицензии, переоформленной лицензии, выписок / справок из реестра лицензий Свердловской области, уведомления о прекращении действия лицензии, изготовленных Департаментом, осуществляется посредством курьерской службы многофункционального центра.

Передача документов между многофункциональным центром и Департаментом осуществляется в сроки, установленные Соглашением, с учетом соблюдения сроков предоставления государственной услуги, предусмотренных пунктом 18 Административного регламента.

Получение лицензии, дубликата лицензии, копии лицензии, переоформленной лицензии, выписок / справок из реестра лицензий Свердловской области, уведомления о прекращении действия лицензии отказа в выдаче лицензии, дубликата лицензии, копии лицензии, переоформленной лицензии, выписок / справок из реестра лицензий Свердловской области, уведомления о прекращении действия лицензии в многофункциональном центре удостоверяется подписью заявителя в реестре лицензии, дубликата лицензии, копии лицензии, переоформленной лицензии, выписок / справок из реестра лицензий Свердловской области, уведомления о прекращении действия лицензии отказа в выдаче лицензии, дубликата лицензии, копии лицензии, переоформленной лицензии, выписок / справок из реестра лицензий Свердловской области, уведомления о прекращении действия лицензии многофункционального центра. Форма реестра выдачи

лицензии, дубликата лицензии, копии лицензии, переоформленной лицензии, выписок / справок из реестра лицензий Свердловской области, уведомления о прекращении действия лицензии отказа в выдаче лицензии, дубликата лицензии, копии лицензии, переоформленной лицензии, выписок / справок из реестра лицензий Свердловской области, уведомления о прекращении действия лицензии многофункционального центра утверждается соглашением о взаимодействии.

Реестр выдачи лицензии, дубликата лицензии, копии лицензии, переоформленной лицензии, выписок / справок из реестра лицензий Свердловской области, уведомления о прекращении действия лицензии отказа в выдаче лицензии, дубликата лицензии, копии лицензии, переоформленной лицензии, выписок / справок из реестра лицензий Свердловской области, уведомления о прекращении действия лицензии монофункционального центра, за подписью должностного лица монофункционального центра, направляется в Департамент посредством курьерской службы монофункционального центра в сроки, установленные соглашением о взаимодействии.»;

12) пункт 50 признать утратившим силу;

13) в пунктах 52, 55 слова «Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций)» заменить словами «федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций) после реализации государственной услуги в указанной информационной системе»;

14) пункт 56 признать утратившим силу;

15) пункт 57 изложить в следующей редакции:

«57. Руководитель структурного подразделения Департамента, уполномоченного на прием заявлений о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами (далее – уполномоченное структурное подразделение), в течение 1 рабочего дня со дня, следующего за датой регистрации поступивших в Департамент заявления и документов от соискателя лицензии назначает из числа специалистов уполномоченного структурного подразделения ответственного исполнителя по рассмотрению документов, представленных соискателем лицензии для получения лицензии (далее – ответственный исполнитель).

Фамилия, имя и отчество (последнее – при наличии) ответственного исполнителя, его должность и номер телефона должны быть сообщены соискателю лицензии по его письменному или устному обращению, а также посредством информационно-коммуникационных технологий, в том числе с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций) после реализации государственной услуги в указанной информационной системе.»;

16) в пункте 58 слова «со дня его приема» заменить словами «со дня получения заявления в работу»;

17) в пункте 60 слова «со дня его приема» заменить словами «со дня получения заявления в работу», слово «выездной» исключить;

18) в пункте 61 слово «выездной» исключить;

19) в пункте 62 слова «в течение 20 рабочих дней со дня поступления в лицензирующий орган надлежащим образом оформленного заявления о предоставлении лицензии и документов, указанных в пункте 20 Административного регламента,» заменить словами «в рамках внеплановой проверки в отношении соискателя лицензии,»;

20) в пункте 64 слово «выездная» исключить;

21) в пункте 65 слова «выездной» исключить;

22) пункт 71 признать утратившим силу;

23) пункт 73 изложить в следующей редакции:

«73. Приказ Департамента об отказе в предоставлении лицензии и уведомление об отказе в предоставлении лицензии принимаются в течение 3 рабочих дней со дня получения решения лицензионной комиссии Свердловской области.

Приказ Департамента об отказе в предоставлении лицензии и уведомление об отказе в предоставлении лицензии подписываются Директором Департамента.»;

24) пункт 74 признать утратившим силу;

25) в пунктах 80, 84 слова ««Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций)» заменить словами «федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» после реализации государственной услуги в указанной информационной системе»;

26) в пункте 83 слова «Контроль ведения учета поступивших документов осуществляет руководитель уполномоченного структурного подразделения.» исключить;

27) в пункте 87 слова «проверка полноты и достоверности представленных сведений» заменить словами «внеплановая проверка»;

28) пункт 88 изложить в следующей редакции:

«88. Руководитель уполномоченного структурного подразделения в течение 1 рабочего дня, следующего за датой регистрации поступивших в Департамент заявления и документов о переоформлении лицензии назначает из числа специалистов уполномоченного структурного подразделения ответственного исполнителя по рассмотрению документов, представленных лицензиатом для переоформления лицензии.»;

29) в пункте 89 слова ««Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций)» заменить словами «федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» после реализации государственной услуги в указанной информационной системе»;

30) в пунктах 90, 92 слова «со дня приема заявления» заменить словами «со дня получения заявления в работу»;

31) часть первую пункта 93 изложить в следующей редакции:

«Ответственный исполнитель в течение 2 рабочих дней со дня получения в работу надлежащим образом оформленного заявления о переоформлении лицензии осуществляет внеплановую проверку в отношении лицензиата с целью определения:»;

32) в пункте 94 слова «проверки полноты и достоверности представленных сведений» заменить словами «внеплановой проверки»;

33) в пункте 95 слова «проверки полноты и достоверности сведений, представленных лицензиатом,» заменить словами «внеплановой проверки»;

34) пункт 99 признать утратившим силу;

35) пункт 103 изложить в следующей редакции:

«103. Приказ Департамента об отказе в переоформлении лицензии и уведомление об отказе в переоформлении лицензии подписываются Директором Департамента.»;

36) пункт 104 признать утратившим силу;

37) в пунктах 108, 110, 111, 112, 114 слова «поступления в Департамент» заменить словом «регистрации»;

38) подпункт 4 пункта 114 исключить;

39) в пункте 139 слова «, Правительство Свердловской области в случае обжалования действий (бездействия) Директора Департамента» исключить;

40) пункт 148 изложить в следующей редакции:

«148. Жалобы на решения, принятые Директором Департамента, подаются в судебном порядке в соответствии с подведомственностью дел, установленной процессуальным законодательством.»;

41) в подпункте 3 пункта 150 слова «по электронной почте,» исключить.

3. Настоящий Приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

Директор Департамента



А.П. Россолов

УТВЕРЖДЕНА:

Приказом Департамента
государственного жилищного
и строительного надзора

Свердловской области

от 25.12.2017. № 136-А

«О внесении изменений в Приказ
Департамента государственного
жилищного и строительного надзора
Свердловской области от 15.03.2016
№ 275-А «Об утверждении
Административного регламента
Департамента государственного
жилищного и строительного надзора
Свердловской области по
предоставлению государственной
услуги по лицензированию
предпринимательской деятельности
по управлению многоквартирными
домами, форм документов,
используемых при лицензировании
предпринимательской деятельности
по управлению многоквартирными
домами»

ФОРМА

уведомления о принятии заявления о предоставлении лицензии на
осуществление предпринимательской деятельности по управлению
многоквартирными домами / переоформления лицензии в случаях
реорганизации юридического лица в форме преобразования /
переоформления лицензии в случаях изменения наименования
юридического лица, адреса места его нахождения, изменения места
жительства, имени, фамилии и (в случае если имеется) отчества
индивидуального предпринимателя, реквизитов документа,
удостоверяющего его личность



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО
ЖИЛИЩНОГО И СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Малышева, д. 101, Екатеринбург, 620004
тел./факс (343) 312-00-32
<http://nadzor.midural.ru>

№ _____
На № _____ от _____

Соискателю лицензии
на осуществление
предпринимательской
деятельности по управлению
многоквартирными домами
на территории Свердловской
области

О направлении уведомления

Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области (далее – Департамент) сообщает, что Ваше заявление о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами / переоформления лицензии в случаях реорганизации юридического лица в форме преобразования / переоформления лицензии в случаях изменения наименования юридического лица, адреса места его нахождения, изменения места жительства, имени, фамилии и (в случае если имеется) отчества индивидуального предпринимателя, реквизитов документа, удостоверяющего его личность, соответствует требованиям, предъявляемым Административным регламентом Департамента по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, форм документов, используемых при лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным Приказом Департамента от 15.03.2016 № 275-А, и принято в работу.

Первый заместитель / Заместитель
Директора Департамента

УТВЕРЖДЕНА:

Приказом Департамента
государственного жилищного
и строительного надзора

Свердловской области

от 25.12.2014 № 136-А

«О внесении изменений в Приказ
Департамента государственного
жилищного и строительного надзора
Свердловской области от 15.03.2016
№ 275-А «Об утверждении
Административного регламента
Департамента государственного
жилищного и строительного надзора
Свердловской области по
предоставлению государственной
услуги по лицензированию
предпринимательской деятельности
по управлению многоквартирными
домами, форм документов,
используемых при лицензировании
предпринимательской деятельности
по управлению многоквартирными
домами»

ФОРМА

уведомления о необходимости устранения в тридцатидневный срок
выявленных нарушений и (или) представления документов, которые
отсутствуют



ПРАВИТЕЛЬСТВО
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО
ЖИЛИЩНОГО И СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Малышева, д. 101, Екатеринбург, 620004
тел./факс (343) 312-00-32
<http://nadzor.midural.ru>

Заявителю

№ _____
На № _____ от _____

О направлении уведомления

Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области (далее — Департамент) сообщает, что Ваше заявление о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами / переоформления лицензии в случаях реорганизации юридического лица в форме преобразования / переоформления лицензии в случаях изменения наименования юридического лица, адреса места его нахождения, изменения места жительства, имени, фамилии и (в случае если имеется) отчества индивидуального предпринимателя, реквизитов документа, удостоверяющего его личность / о предоставлении дубликата лицензии не соответствует требованиям, предъявляемым Административным регламентом Департамента по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, форм документов, используемых при лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным Приказом Департамента от 15.03.2016 № 275-А, а именно (выбрать нужное):

- заявление о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами / переоформления лицензии в случаях реорганизации юридического лица в форме преобразования / переоформления лицензии в случаях изменения наименования юридического лица, адреса места его нахождения, изменения места жительства, имени, фамилии и (в случае если имеется) отчества индивидуального предпринимателя, реквизитов документа, удостоверяющего его личность, / о предоставлении дубликата лицензии не соответствует форме заявления, утвержденной Приказом Департамента от 15.03.2016 № 275-А;

- к заявлению о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами / переоформления лицензии в случаях реорганизации юридического лица в форме преобразования / переоформления лицензии в случаях изменения наименования юридического лица, адреса места его нахождения, изменения места жительства, имени, фамилии и (в случае если имеется) отчества индивидуального предпринимателя, реквизитов документа, удостоверяющего его личность, / о предоставлении дубликата лицензии не приложена опись прилагаемых документов;

- к заявлению о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами не приложена копия квалификационного аттестата должностного лица соискателя лицензии.

- к заявлению о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами не приложены копии учредительных документов юридического лица, засвидетельствованные в нотариальном порядке;

- к заявлению о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами

не приложена копия приказа о назначении на должность должностного лица соискателя лицензии;

- к заявлению о переоформлении лицензии в случаях реорганизации юридического лица в форме преобразования / переоформления лицензии в случаях изменения наименования юридического лица, адреса места его нахождения, изменения места жительства, имени, фамилии и (в случае если имеется) отчества индивидуального предпринимателя, реквизитов документа, удостоверяющего его личность, не приложен оригинал лицензии;

- к заявлению о переоформлении лицензии в случаях изменения места жительства, имени, фамилии и (в случае если имеется) отчества индивидуального предпринимателя, реквизитов документа, удостоверяющего его личность, не приложена копия документа, удостоверяющего личность индивидуального предпринимателя;

- к заявлению о предоставлении дубликата лицензии не приложен испорченный бланк лицензии (в случае порчи лицензии).

В связи с чем уведомляю о необходимости устранения в тридцатидневный срок указанных нарушений.

Первый заместитель / Заместитель
Директора Департамента

УТВЕРЖДЕНА:

Приказом Департамента
государственного жилищного
и строительного надзора
Свердловской области
от 25.12.2017 № 136-А -
«О внесении изменений в Приказ
Департамента государственного
жилищного и строительного надзора
Свердловской области от 15.03.2016
№ 275-А «Об утверждении
Административного регламента
Департамента государственного
жилищного и строительного надзора
Свердловской области по
предоставлению государственной
услуги по лицензированию
предпринимательской деятельности
по управлению многоквартирными
домами, форм документов,
используемых при лицензировании
предпринимательской деятельности
по управлению многоквартирными
домами»

ФОРМА

уведомления о возврате заявления о предоставлении лицензии на
осуществление предпринимательской деятельности по управлению
многоквартирными домами / переоформления лицензии в случаях
реорганизации юридического лица в форме преобразования /
переоформления лицензии в случаях изменения наименования
юридического лица, адреса места его нахождения, изменения места
жительства, имени, фамилии и (в случае если имеется) отчества
индивидуального предпринимателя, реквизитов документа,
удостоверяющего его личность, / о предоставлении дубликата лицензии



Заявителю

**ПРАВИТЕЛЬСТВО
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО
ЖИЛИЩНОГО И СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Малышева, д. 101, Екатеринбург, 620004
тел./факс (343) 312-00-32
<http://nadzor.midural.ru>

№ _____
На № _____ от _____

О направлении уведомления

Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области (далее – Департамент) сообщает, что Ваше заявление о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами / переоформления лицензии в случаях реорганизации юридического лица в форме преобразования / переоформления лицензии в случаях изменения наименования юридического лица, адреса места его нахождения, изменения места жительства, имени, фамилии и (в случае если имеется) отчества индивидуального предпринимателя, реквизитов документа, удостоверяющего его личность / о предоставлении дубликата лицензии не соответствует требованиям, предъявляемым Административным регламентом Департамента по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, форм документов, используемых при лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным Приказом Департамента от 15.03.2016 № 275-А, а именно (выбрать нужное):

- заявление о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами / переоформления лицензии в случаях реорганизации юридического лица в форме преобразования / переоформления лицензии в случаях изменения наименования юридического лица, адреса места его нахождения, изменения места жительства, имени, фамилии и (в случае если имеется) отчества индивидуального предпринимателя, реквизитов документа, удостоверяющего его личность, / о предоставлении дубликата лицензии не соответствует форме заявления, утвержденной Приказом Департамента от 15.03.2016 № 275-А;

- к заявлению о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами / переоформления лицензии в случаях реорганизации юридического лица в форме преобразования / переоформления лицензии в случаях изменения наименования юридического лица, адреса места его нахождения, изменения места жительства,

имени, фамилии и (в случае если имеется) отчества индивидуального предпринимателя, реквизитов документа, удостоверяющего его личность, / о предоставлении дубликата лицензии не приложена опись прилагаемых документов;

- к заявлению о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами не приложена копия квалификационного аттестата должностного лица соискателя лицензии.

- к заявлению о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами не приложены копии учредительных документов юридического лица, засвидетельствованные в нотариальном порядке;

- к заявлению о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами не приложена копия приказа о назначении на должность должностного лица соискателя лицензии;

- к заявлению о переоформлении лицензии в случаях реорганизации юридического лица в форме преобразования / переоформлении лицензии в случаях изменения наименования юридического лица, адреса места его нахождения, изменения места жительства, имени, фамилии и (в случае если имеется) отчества индивидуального предпринимателя, реквизитов документа, удостоверяющего его личность, не приложен оригинал лицензии;

- к заявлению о переоформлении лицензии в случаях изменения места жительства, имени, фамилии и (в случае если имеется) отчества индивидуального предпринимателя, реквизитов документа, удостоверяющего его личность, не приложена копия документа, удостоверяющего личность индивидуального предпринимателя;

- к заявлению о предоставлении дубликата лицензии не приложен испорченный бланк лицензии (в случае порчи лицензии).

Вами в 30-дневный срок указанные нарушения были не устранены. В связи с чем возвращаю Ваше заявление и прилагаемые к нему документы.

Первый заместитель / Заместитель
Директора Департамента

УТВЕРЖДЕНА:

Приказом Департамента
государственного жилищного
и строительного надзора
Свердловской области
от 25.12.2017 № 136-А
«О внесении изменений в Приказ
Департамента государственного
жилищного и строительного надзора
Свердловской области от 15.03.2016
№ 275-А «Об утверждении
Административного регламента
Департамента государственного
жилищного и строительного надзора
Свердловской области по
предоставлению государственной
услуги по лицензированию
предпринимательской деятельности
по управлению многоквартирными
домами, форм документов,
используемых при лицензировании
предпринимательской деятельности
по управлению многоквартирными
домами»

ФОРМА

**уведомления об отказе в предоставлении лицензии на осуществление
предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными
домами**



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО
ЖИЛИЩНОГО И СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Малышева, д. 101, Екатеринбург, 620004
тел./факс (343) 312-00-32
<http://nadzor.midural.ru>

Соискателю лицензии
на осуществление
предпринимательской деятельности по
управлению многоквартирными
домами на территории
Свердловской области

№ _____
На № _____ от _____

О направлении уведомления

Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области (далее – Департамент), рассмотрев Ваше заявление о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами (далее – лицензия) от _____, сообщает об отказе в ее предоставлении на основании решения лицензионной комиссии Свердловской области от _____ «_____» по следующим основаниям (выбрать нужное):

1) в ходе проверки заявления о предоставлении лицензии и прилагаемых к нему документов установлено несоответствие соискателя лицензии лицензионным требованиям (части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации, части 1 статьи 8 Федерального закона от 4 мая 2011 года № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности», пункта 3 Положения о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденное Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.10.2014 № 1110), а именно:

- отсутствие регистрации лицензиата, соискателя лицензии в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя на территории Российской Федерации;

- отсутствие у должностного лица (единоличного исполнительного органа юридического лица, руководителя юридического лица или его филиала либо индивидуального предпринимателя, осуществляющих управление многоквартирным домом, а в случае заключения договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа – единоличного исполнительного органа юридического лица или индивидуального предпринимателя, которым такие полномочия переданы) соискателя лицензии квалификационного аттестата;

- у должностного лица соискателя лицензии имеется неснятая или непогашенная судимость за преступления в сфере экономики, за преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления, а именно _____;

- наличие сведений в реестре лиц, осуществлявших функции единоличного исполнительного органа лицензиата, лицензия которого аннулирована, а также лиц, на которых уставом или иными документами лицензиата возложена ответственность за соблюдение требований к обеспечению надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации, индивидуальных предпринимателей, лицензия которых аннулирована и (или) в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации, информации о должностном лице соискателя лицензии, а именно _____;

- наличие сведений в сводном федеральном реестре лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению

многоквартирными домами информации об аннулировании лицензии, ранее выданной соискателю лицензии;

что подтверждается актом проверки Департамента от _____ № _____.

2) наличие в представленных соискателем лицензии заявлении о предоставлении лицензии и (или) прилагаемых к нему документах недостоверной или искаженной информации, а именно _____

Директор Департамента

УТВЕРЖДЕНА:

Приказом Департамента
государственного жилищного
и строительного надзора
Свердловской области

от 25.12.2017 № 136-А

«О внесении изменений в Приказ
Департамента государственного
жилищного и строительного надзора
Свердловской области от 15.03.2016
№ 275-А «Об утверждении
Административного регламента
Департамента государственного
жилищного и строительного надзора
Свердловской области по
предоставлению государственной
услуги по лицензированию
предпринимательской деятельности
по управлению многоквартирными
домами, форм документов,
используемых при лицензировании
предпринимательской деятельности
по управлению многоквартирными
домами»

ФОРМА

выписки из реестра лицензий Свердловской области

ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
**ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО И
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

620004, г. Екатеринбург, ул. Малышева, 101, каб. 239, тел. (343) 312-00-32

г. Екатеринбург

«___» _____ 20__

ВЫПИСКА

Настоящая выписка подготовлена в соответствии с пунктом 111
Административного регламента Департамента государственного жилищного
и строительного надзора Свердловской области по предоставлению
государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности
по управлению многоквартирными домами, форм документов, используемых при

лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного Приказом Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области от 15 марта 2016 года № 275-А, об управляющей организации, осуществляющей управление многоквартирным домом № _____ по ул. _____ в г. _____.

Многоквартирный дом, расположенный по адресу: г. Екатеринбург, ул. _____, д. № _____, находится в управлении _____ (ИНН _____) на основании протокола общего собрания № _____ от _____. Дата включения сведений в реестр: _____.

Первый заместитель / Заместитель
Директора Департамента

УТВЕРЖДЕНА:

Приказом Департамента
государственного жилищного
и строительного надзора
Свердловской области

от 25.12.2017 № 136-А

«О внесении изменений в Приказ
Департамента государственного
жилищного и строительного надзора
Свердловской области от 15.03.2016
№ 275-А «Об утверждении
Административного регламента
Департамента государственного
жилищного и строительного надзора
Свердловской области по
предоставлению государственной
услуги по лицензированию
предпринимательской деятельности
по управлению многоквартирными
домами, форм документов,
используемых при лицензировании
предпринимательской деятельности
по управлению многоквартирными
домами»

ФОРМА

справки об отсутствии в реестр лицензий Свердловской области
запрашиваемых сведений

ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО И
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620004, г. Екатеринбург, ул. Малышева, 101, каб. 239, тел. (343) 312-00-32

г. Екатеринбург

«___» _____ 20__

СПРАВКА

Настоящая выписка подготовлена в соответствии с пунктом 111
Административного регламента Департамента государственного жилищного
и строительного надзора Свердловской области по предоставлению
государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности
по управлению многоквартирными домами, форм документов, используемых при

лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного Приказом Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области от 15 марта 2016 года № 275-А, о том, что сведения о многоквартирном доме № _____ по ул. _____ в г. _____ в перечне многоквартирных домов, управление которыми осуществляет лицензиат _____ (ИНН _____), являющимся разделом реестра лицензий Свердловской области, отсутствуют.

Первый заместитель / Заместитель
Директора Департамента