



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

27.01.2017

№

14

г. Екатеринбург

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия
федерального значения «Странноприимный дом (монастырская гостиница)»,
расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 68/
ул. Декабристов, 56**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденным постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», на основании научно-проектной документации «Проект границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Странноприимный дом (монастырская гостиница)», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 68/ ул. Декабристов, 56» (шифр 07.17.2016.11-Т (УЧ), разработанной государственным бюджетным учреждением культуры Свердловской области «Научно-производственный центр по охране и использованию памятников истории и культуры Свердловской области» в 2016 году, в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить:

- 1) границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Странноприимный дом (монастырская гостиница)», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 68/ ул. Декабристов, 56 (далее – Объект) (прилагаются);
- 2) режим использования территории объекта культурного наследия

федерального значения «Странноприимный дом (монастырская гостиница)», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 68/ ул. Декабристов, 56 (прилагается).

2. Начальнику отдела государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области С.В. Ильиной обеспечить размещение информации об утвержденных границах территории Объекта и режимах использования земель в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, а также направление ее в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры народов Российской Федерации) и государственный кадастр недвижимости.

3. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

4. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru) и на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.okn.midural.ru).

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом Управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Свердловской области

от 27.01.2017 № 14

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

**объекта культурного наследия федерального значения
«Странноприимный дом (монастырская гостиница)», расположенного
по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 68/ ул. Декабристов, 56**

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Странноприимный дом (монастырская гостиница)», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 68/ ул. Декабристов, 56 (далее – Объект), проходят:

в 10,6 метра от юго-восточного угла здания № 66 по ул. 8 Марта, в 14,7 метра от северо-западного угла здания № 68 по ул. 8 Марта и в 25,4 метра от края проезжей части ул. 8 Марта – точка 1;

от точки 1 в северо-восточном направлении (азимут 79) на расстоянии 28,3 метра – точка 2;

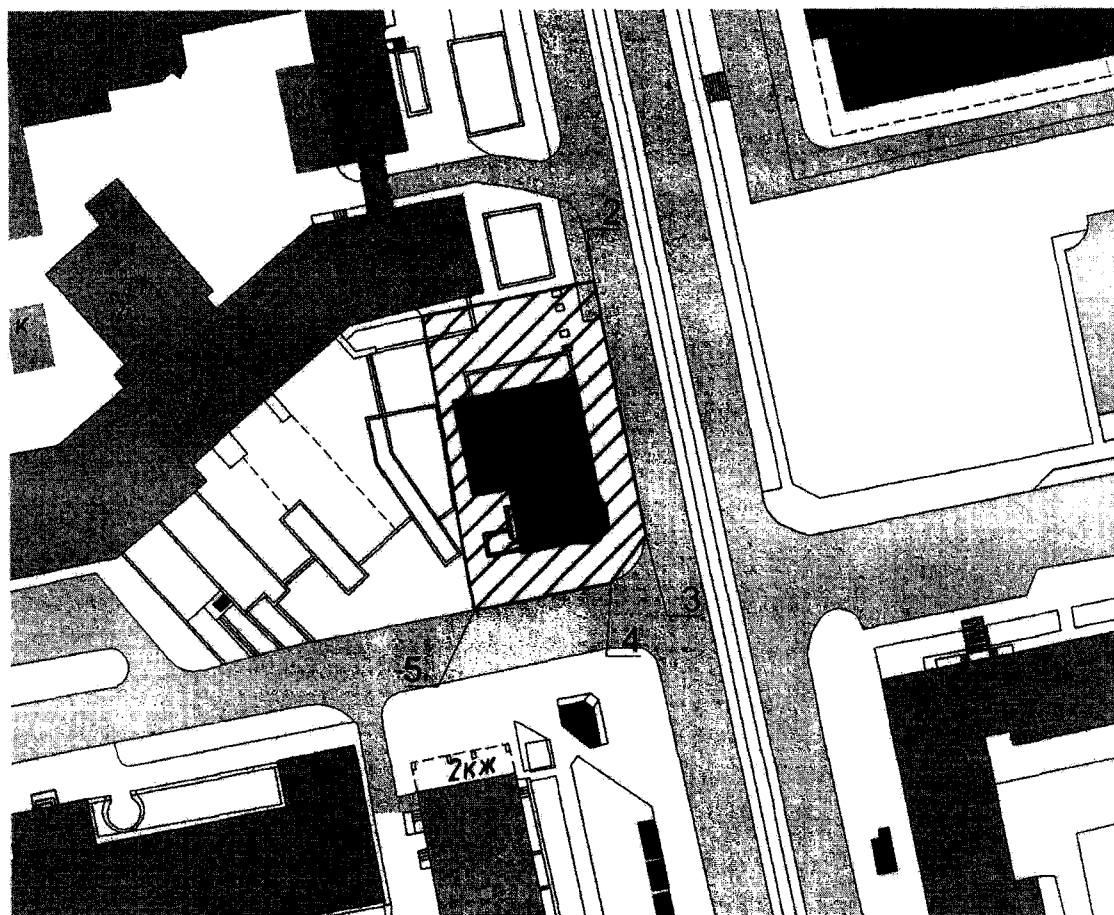
от точки 2 в юго-восточном направлении (азимут 169) на расстоянии 41,8 метра – точка 3;

от точки 3 в юго-западном направлении (азимут 217) на расстоянии 9,6 метра – точка 4;

от точки 4 в юго-западном направлении (азимут 259) на расстоянии 22,4 метра – точка 5;

от точки 5 в северо-западном направлении (азимут 350) на расстоянии 48,1 метра – точка 1.

Карта (схема) границ территории Объекта



Условные обозначения к карте (схеме) границ территории Объекта

_____ границы территории Объекта

1 поворотные (характерные) точки границ территории Объекта

Координаты поворотных (характерных) точек границ территории Объекта
в местной системе координат города Екатеринбурга (далее – МСК)
и местной системе координат Свердловской области (далее – МСК-66)

Номер поворотной точки	МСК		МСК-66	
	X	Y	X	Y
1	38829,727	41529,670	389353,421	1533912,438
2	38835,320	41557,447	389359,231	1533940,169
3	38794,410	41565,593	389318,386	1533948,634
4	38786,673	41559,877	389310,605	1533942,979
5	38782,332	41537,921	389306,093	1533921,058

Координаты поворотных (характерных) точек границ территории Объекта определены картографическим методом, погрешность составляет 0,1 метра.

УТВЕРЖДЕН
приказом Управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Свердловской области
от 27.01.2017 № 14

РЕЖИМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
объекта культурного наследия федерального значения
«Странноприимный дом (монастырская гостиница)», расположенного
по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 68/ ул. Декабристов, 56

1. Территория объекта культурного наследия федерального значения «Странноприимный дом (монастырская гостиница)», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 68/ ул. Декабристов, 56 (далее – Объект), относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории Объекта разрешается:

1) проведение работ по сохранению Объекта (консервации, ремонта, реставрации, приспособления Объекта для современного использования);

2) поднятие Объекта на уровень дневной поверхности с целью улучшения его визуального восприятия;

3) капитальный ремонт и реконструкция объектов инженерной инфраструктуры;

4) прокладка подводящих инженерных коммуникаций к зданиям и сооружениям Объекта;

5) проведение охранных археологических мероприятий перед началом любых видов земляных работ с целью исследования культурного археологического слоя, консервации и музеефикации археологических фрагментов исторических объектов;

6) благоустройство территории, направленное на сохранение и популяризацию Объекта: оборудование элементов благоустройства (скамьи, урны); благоустройство территории с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих натуральные материалы, без повышения уровня дневной поверхности;

7) проведение работ по озеленению при условии обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия, включающие сохранение и посадку ценных пород деревьев, устройство клумб с цветниками, газонов;

8) сохранение гидрогеологических и экологических условий, направленных на обеспечение сохранности Объекта и включающих проведение работ по организованному водоотведению дождевых и талых вод;

9) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности Объекта;

10) размещение на территории объекта культурного наследия информационных стендов, памятников, памятных знаков, иной историко-культурной информации;

11) размещение информационных вывесок у входа в соответствующее учреждение, информационных надписей и мемориальных досок на фасадах Объекта;

12) установка прозрачных ограждений с элементами ковки;

13) устройство архитектурной подсветки зданий и территории Объекта;

14) устройство временных парковок с расчетным количеством мест согласно местным нормативам;

15) использование подземного пространства для современного функционирования Объекта.

3. На территории Объекта запрещается:

1) хозяйственная деятельность, противоречащая требованиям обеспечения сохранности Объекта;

2) размещение капитальных и некапитальных сооружений, кроме предусмотренных проектной документацией по сохранению Объекта;

3) проведение любых земляных работ без предварительного археологического обследования культурного слоя территории в соответствии с действующим законодательством;

4) размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожаро- и взрывоопасности;

5) прокладка объектов инженерной инфраструктуры (сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонные и прочие слаботочные сети) наземным и надземным способом, в том числе размещение на фасадах Объекта;

6) размещение на фасадах Объекта антенн, наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции, вентиляционных труб, элементов газоснабжения и других технологических элементов;

7) устройство транзитных автомобильных проездов;

8) размещение рекламных конструкций на Объекте и территории Объекта;

9) хозяйственная деятельность без согласования с исполнительным органом власти, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, в установленном законом порядке.