



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
П Р И К А З**

18.01.2014

№ 19-17

г. Екатеринбург

**О внесении изменений в приказ Министерства строительства и развития
инфраструктуры Свердловской области от 13.07.2016 № 529-П
«Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории
под линейные объекты (сетей водоснабжения и канализации) по улицам
Вильгельма де Геннина – Академика Сахарова – Анатолия Мехренцева –
Чкалова»**

В соответствии со статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах Свердловской области», Законом Свердловской области от 12 октября 2015 года № 111-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования «город Екатеринбург» и органами государственной власти Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 05.09.2012 № 963-ПП «Об утверждении Положения, структуры, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области», на основании обращения Закрытого акционерного общества «ВодоСнабжающая Компания» от 14.12.2016 № 20547, с учетом Постановления Администрации города Екатеринбурга от 24.05.2016 № 1052 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории по улице Краснолесья»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 13.07.2016 № 529-П «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории под линейные объекты (сетей водоснабжения и канализации) по улицам Вильгельма де Геннина – Академика Сахарова – Анатолия Мехренцева – Чкалова» следующие изменения:

1) приложение № 1 «Схема планировки территории» изложить в новой редакции (приложение № 1);

2) приложение № 3 «Схема межевания территории» изложить в новой редакции (приложение № 2);

3) приложение № 4 «Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков» изложить в новой редакции (приложение № 3);

4) в приложении № 2 «Положение о размещении линейных объектов» к приказу Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 13.07.2016 № 529-П «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории под линейные объекты (сетей водоснабжения и канализации) по улицам Вильгельма де Геннина – Академика Сахарова – Анатолия Мехренцева – Чкалова» абзац шесть изложить в следующей редакции: «общая площадь проектируемой территории – 67,7 га; в том числе площадь территории полосы отвода под строительство сетей канализации и водоснабжения – 7,4247 га».

2. Отделу градостроительного развития Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru) и разместить на официальном сайте Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://minstroy.midural.ru/>).

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя Министра строительства и развития инфраструктуры Свердловской области А.В. Бирюлина.

И.о. Министра

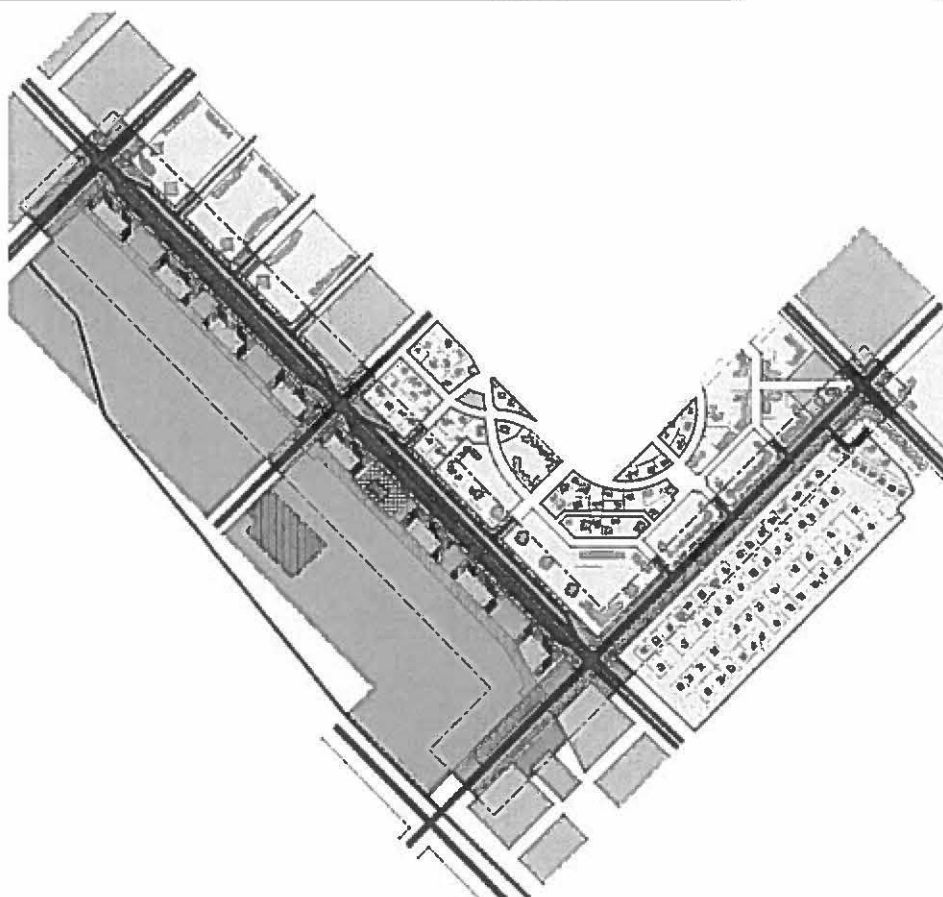


В.А. Московских

Приложение № 1
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 18.01.2014, № 19-П

Приложение № 1
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 13.07.2016 № 529-П

Схема планировки территории



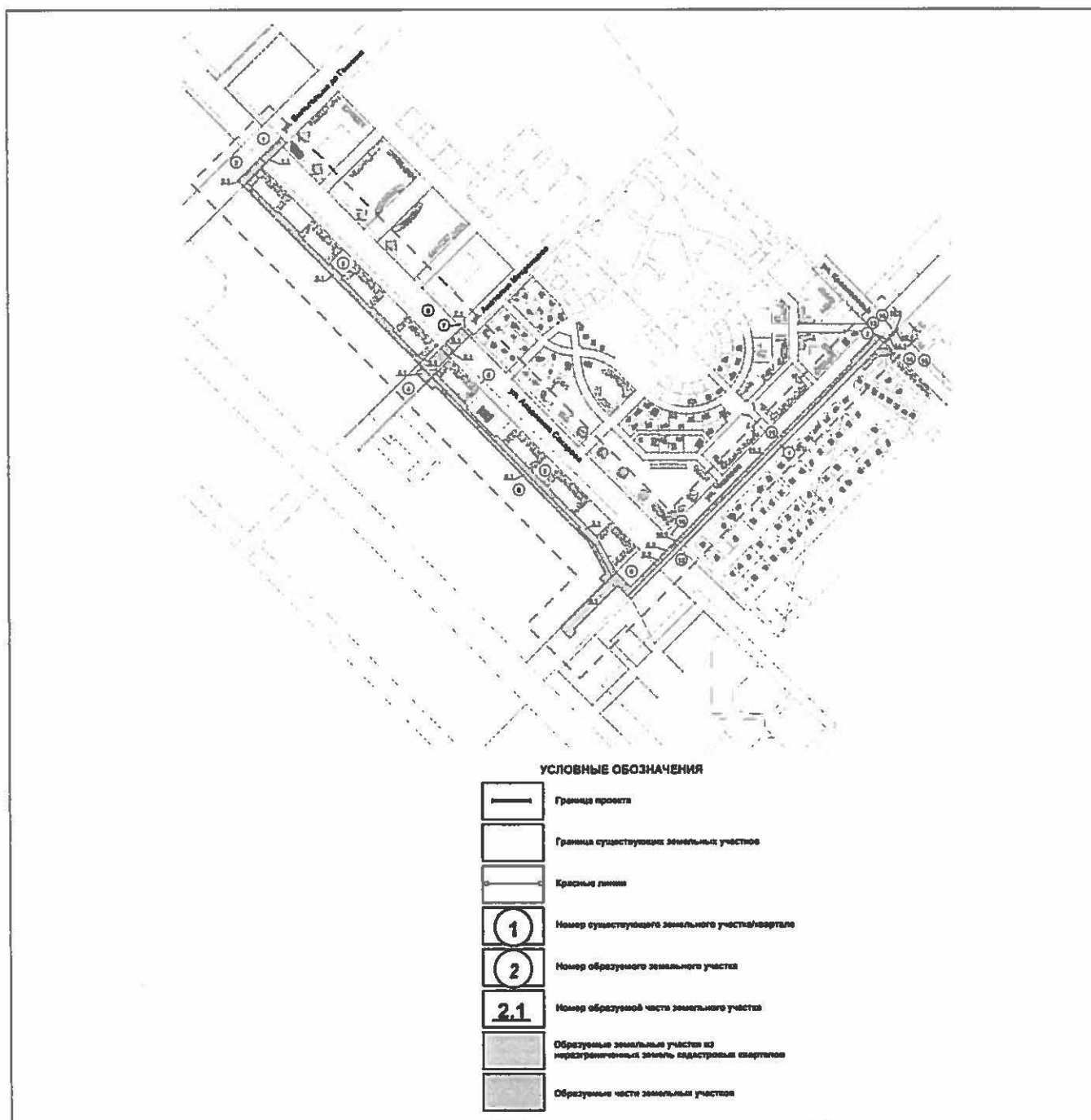
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

<table><tr><td></td><td>Граница проекта</td></tr><tr><td></td><td>Проектная ось улицы</td></tr><tr><td></td><td>Красная линия</td></tr></table>			Граница проекта		Проектная ось улицы		Красная линия	<table><tr><td></td><td>Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры:</td></tr><tr><td></td><td>Улицы с асфальтовым покрытием</td></tr><tr><td></td><td>Проезды</td></tr><tr><td></td><td>Велопроезды</td></tr><tr><td></td><td>Тротуары</td></tr><tr><td></td><td>Площади отвода для строительства сетей инженерной и коммунальной инфраструктуры</td></tr></table>			Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры:		Улицы с асфальтовым покрытием		Проезды		Велопроезды		Тротуары		Площади отвода для строительства сетей инженерной и коммунальной инфраструктуры		
	Граница проекта																						
	Проектная ось улицы																						
	Красная линия																						
	Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры:																						
	Улицы с асфальтовым покрытием																						
	Проезды																						
	Велопроезды																						
	Тротуары																						
	Площади отвода для строительства сетей инженерной и коммунальной инфраструктуры																						
Функциональное зонирование: <table><tr><td></td><td>Территория многоквартирных жилых застроек</td></tr><tr><td></td><td>Территория другого жилищного назначения</td></tr><tr><td></td><td>Территория общественных объектов</td></tr><tr><td></td><td>Территория индивидуальных жилых застроек</td></tr><tr><td></td><td>Многоквартирные жилые застройки</td></tr><tr><td></td><td>Общественная застройка</td></tr><tr><td></td><td>Индивидуальные жилые застройки</td></tr></table>			Территория многоквартирных жилых застроек		Территория другого жилищного назначения		Территория общественных объектов		Территория индивидуальных жилых застроек		Многоквартирные жилые застройки		Общественная застройка		Индивидуальные жилые застройки	<table><tr><td></td><td>Резервированные земли:</td></tr><tr><td></td><td>Озеленение общего пользования</td></tr><tr><td></td><td>Территория рекультивации</td></tr></table>			Резервированные земли:		Озеленение общего пользования		Территория рекультивации
	Территория многоквартирных жилых застроек																						
	Территория другого жилищного назначения																						
	Территория общественных объектов																						
	Территория индивидуальных жилых застроек																						
	Многоквартирные жилые застройки																						
	Общественная застройка																						
	Индивидуальные жилые застройки																						
	Резервированные земли:																						
	Озеленение общего пользования																						
	Территория рекультивации																						

Приложение № 2
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 18.01.2014 № 19-П

Приложение № 3
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 13.07.2016 № 529-П

Схема межевания территории



5

Приложение № 3
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 18.01.2014 № 19-П

Приложение № 4
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 13.07.2016 № 529-П

Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков

Условный номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования в соответствии с проектом межевания	Вид разрешенного использования в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков ¹	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков ¹	Площадь земельного участка в соответствии с проектом межевания территории ² , кв. м
1		2	3	4	5
1	Земли населенных пунктов	Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры	Коммунальное обслуживание	3.1	13657,5
2	Земли населенных пунктов	Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры	Коммунальное обслуживание	3.1	288,0

¹ Вид разрешенного использования земельного участка устанавливается, согласно Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09. 2014 г. N 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» с изменениями в соответствии с Приказом Министерства экономического развития №709 от 30.09.2015 г.

² Площадь земельного участка будет уточнена в результате проведения кадастровых работ.

