



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
П Р И К А З**

13.03.2014

№ 250-П

г. Екатеринбург

**Об утверждении проекта межевания застроенной территории в квартале  
улиц Учителей – Вилонова – южной границы земельного участка ЗАО  
«Уральский турбинный завод»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Свердловской области от 12 октября 2015 года № 111-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования «города Екатеринбург» и органами государственной власти Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 05.09.2012 № 963-ПП «Об утверждении Положения, структуры, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области», Решением Екатеринбургской городской Думы от 06.07.2004 № 60/1 «Об утверждении Генерального плана развития муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2025 года», на основании Постановления Главы Екатеринбурга – Председателя Екатеринбургской городской Думы от 09.09.2015 № 120 «О назначении публичных слушаний по проектам межевания отдельных территорий Кировского района города Екатеринбурга», с учетом итогового протокола публичных слушаний по обсуждению проектов межевания отдельных территорий Кировского района города Екатеринбурга от 30.10.2015 и заключения о результатах таких публичных слушаний,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить проект межевания застроенной территории в квартале улиц Учителей – Вилонова – южной границы земельного участка ЗАО «Уральский турбинный завод» в следующем составе:

1) схема межевания территории в квартале улиц улиц Учителей – Вилонова – южной границы земельного участка ЗАО «Уральский турбинный завод» (приложение № 1);

2) экспликация образуемых и изменяемых земельных участков (приложение № 2).

2. Отделу градостроительного развития Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)) и разместить на официальном сайте Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (<http://minstroy.midural.ru/>).

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя Министра строительства и развития инфраструктуры Свердловской области А.В. Бирюлина.

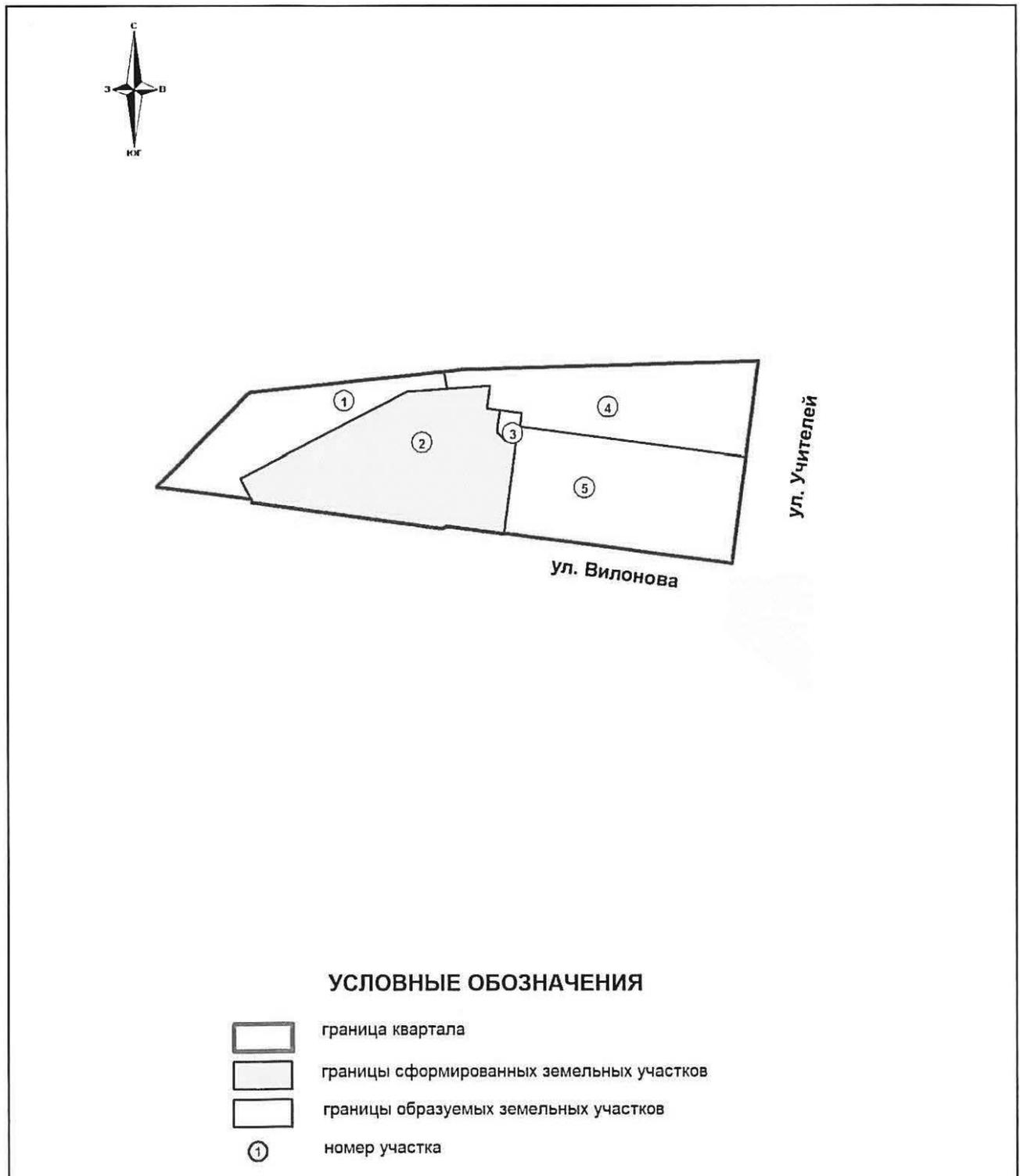
Министр



М.М. Волков

Приложение № 1  
к приказу Министерства  
строительства и развития  
инфраструктуры Свердловской  
области  
от 13.03.2017г. № 250-П

Схема межевания территории в квартале улиц Учителей – Вилонова –  
южной границы земельного участка ЗАО «Уральский турбинный завод»



Приложение № 2  
к приказу Министерства  
строительства и развития  
инфраструктуры Свердловской  
области  
от 13.03.2017, № 250-17

Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков

| Номер участка | Категория земель         | Статус земельного участка | Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с Правилами землепользования и застройки <sup>1</sup>   | Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков <sup>2</sup> | Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков <sup>2</sup> | Площадь земельного участка <sup>3</sup> , кв. м | Номер характерной точки | Координаты, м |            |
|---------------|--------------------------|---------------------------|--|---|---|---|-------------------------|---------------|------------|
|               |                          |                           |  |   |   |   |                         | X             | Y          |
| 1             | 2                        | 3                         | 4  | 5   | 6   | 7   | 8                       | 9             | 10         |
| 3             | Земли населенных пунктов | Образуемый участок        | Коммунальное обслуживание  | Коммунальное обслуживание   | 3.1   | 164,03  | 1                       | 394363,51     | 1535546,28 |
|               |                          |                           |  |   |   |   | 2                       | 394361,89     | 1535557,67 |
|               |                          |                           |  |   |   |   | 3                       | 394354,94     | 1535556,74 |
|               |                          |                           |  |   |   |   | 4                       | 394347,12     | 1535555,70 |
|               |                          |                           |  |   |   |   | 5                       | 394347,25     | 1535554,70 |
|               |                          |                           |  |   |   |   | 6                       | 394348,05     | 1535548,77 |
|               |                          |                           |  |   |   |   | 7                       | 394352,11     | 1535544,77 |
| 5             | Земли населенных пунктов | Образуемый участок        | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (многоквартирные жилые дома этажностью до 4 этажей, включая мансардный этаж) | Жилая застройка   | 2.0   | 6649,37   | 1                       | 394354,94     | 1535556,74 |
|               |                          |                           |  |   |   |   | 2                       | 394339,26     | 1535674,70 |
|               |                          |                           |  |   |   |   | 3                       | 394284,25     | 1535667,39 |
|               |                          |                           |  |   |   |   | 4                       | 394300,10     | 1535548,45 |
|               |                          |                           |  |   |   |   | 5                       | 394347,25     | 1535554,70 |
|               |                          |                           |  |   |   |   | 6                       | 394347,12     | 1535555,70 |
|               |                          |                           |  |   |   |   | 1                       | 394354,94     | 1535556,74 |

<sup>1</sup> Вид разрешенного использования земельного участка, устанавливаемый по Правилам землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», утвержденных Решением Екатеринбургской городской Думы от 13.11.2007 №68/48, соответствует виду разрешенного использования земельного участка согласно Классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» с изменениями в соответствии с Приказом Министерства экономического развития №709 от 30.09.2015;

<sup>2</sup> Классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» с изменениями в соответствии с Приказом Министерства экономического развития №709 от 30.09.2015;

<sup>3</sup> Площадь земельного участка будет определена (уточнена) при проведении кадастровых работ.