

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

---

г. Екатеринбург

12 сентября 2016 года

**Вопрос, вынесенный на публичные слушания:** предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования - объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) общей площадью от 5000 до 10 000 кв. м., земельного участка с кадастровым номером 66:41:0204044:4, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Техническая, 37, находящегося в границах территориальной зоны Ц-2 (общественно-деловая зона местного значения).

Заключение подготовлено на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по отдельным вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании «город Екатеринбург», утвержденного приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 27.05.2016 № 352-П, приказа Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 01.09.2016 № 674-П «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования - объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) общей площадью от 5000 до 10 000 кв. м., земельного участка с кадастровым номером 66:41:0204044:4, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Техническая, 37, находящегося в границах территориальной зоны Ц-2 (общественно-деловая зона местного значения), протокола публичных слушаний от 12 сентября 2016 года.

Руководствуясь приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 01.09.2016 № 674-П «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования - объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) общей площадью от 5000 до 10 000 кв. м., земельного участка с кадастровым номером 66:41:0204044:4, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Техническая, 37, находящегося в границах территориальной зоны Ц-2 (общественно-деловая зона местного значения)», в рамках проведения публичных слушаний организационным комитетом по подготовке и проведению публичных слушаний (далее – Оргкомитет) выполнены следующие мероприятия:

– в установленные сроки опубликован на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)) и размещен на официальном сайте Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (далее - Министерство) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://minstroy.midural.ru/>) приказ Министерства от 01.09.2016 № 674-П;

– в установленные сроки опубликовано краткое информационное сообщение о проведении публичных слушаний по проектам в «Областной газете» и размещено на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://minstroy.midural.ru/>);

– обеспечен прием предложений и замечаний по проектам в письменном виде по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 111, каб. 404;

– из числа сотрудников Министерства назначены: председателем собрания, докладчиком по существу рассматриваемого вопроса – начальник отдела подготовки и проведения аукционов Быкова Дарья Аркадьевна, секретарем собрания – главный специалист отдела подготовки и проведения аукционов Киселёв Владимир Владиславович;

– представлено слово представителю Администрации города Екатеринбурга – главному специалисту отдела регулирования застройки и землепользования по Железнодорожному району

Департамента архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений Голубь Алле Александровне.

– разработан регламент собрания участников публичных слушаний;

12 сентября 2016 года с 14:00 до 14:15 состоялось собрание участников публичных слушаний по вопросу выдачи разрешения на условно разрешенный вид использования - объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) общей площадью от 5000 до 10 000 кв. м., земельного участка с кадастровым номером 66:41:0204044:4, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Техническая, 37, находящегося в границах территориальной зоны Ц-2 (общественно-деловая зона местного значения). 12 сентября 2016 года был подготовлен и подписан протокол публичных слушаний.

Таким образом, все необходимые процедуры в рамках проведения публичных слушаний были выполнены.

На собрании 12 сентября 2016 года зарегистрировалось 2 участника, было предоставлено слово для доклада председателю собрания - начальнику отдела подготовки и проведения аукционов Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области Быковой Дарье Аркадьевне, для выступления - представителю Администрации города Екатеринбурга – главному специалисту отдела регулирования застройки и землепользования по Железнодорожному району Департамента архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений Голубь Алле Александровне.

#### **На голосование был поставлен вопрос:**

Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования - объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) общей площадью от 5000 до 10 000 кв. м., земельного участка с кадастровым номером 66:41:0204044:4, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Техническая, 37, находящегося в границах территориальной зоны Ц-2 (общественно-деловая зона местного значения).

ЗА – 1 чел.

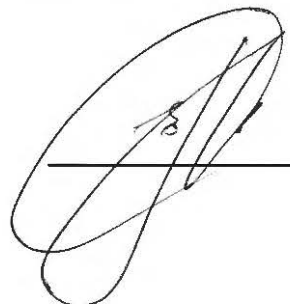
ПРОТИВ – 1 чел.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 чел

#### **Результаты голосования:**

Оргкомитет считает, что процедура публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования - объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) общей площадью от 5000 до 10 000 кв. м., земельного участка с кадастровым номером 66:41:0204044:4, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Техническая, 37, находящегося в границах территориальной зоны Ц-2 (общественно-деловая зона местного значения) соблюдена в полном объеме и соответствует требованиям действующего законодательства и нормативным правовым актам Свердловской области.

Руководитель организационного комитета  
по проведению публичных слушаний



Е.В. Рожок