



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.01.2015 г. № 3-ПК
г. Екатеринбург

***Об установлении размеров платы за подключение
(технологическое присоединение) объектов капитального строительства
организаций к системе теплоснабжения общества с ограниченной
ответственностью «Свердловская теплоснабжающая компания»
(город Екатеринбург) в индивидуальном порядке***

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 16.04.2012 г. № 307 «О порядке подключения к системам теплоснабжения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» и от 22.10.2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 г. № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» и указом Губернатора Свердловской области от 13 ноября 2010 года № 1067-УГ «Об утверждении Положения о Региональной энергетической комиссии Свердловской области» («Областная газета», 2010, 19 ноября, № 412-413) с изменениями, внесенными указами Губернатора Свердловской области от 20 января 2011 года № 31-УГ («Областная газета», 2011, 26 января, № 18), от 15 сентября 2011 года № 819-УГ («Областная газета», 2011, 23 сентября, № 349), от 06 сентября 2012 года № 669-УГ («Областная газета», 2012, 08 сентября, № 357-358), от 22 июля 2013 года № 388-УГ («Областная газета», 2013, 26 июля, № 349-350), от 17 февраля 2014 года № 85-УГ («Областная газета», 2014, 21 февраля, № 32) и от 24 ноября 2014 года № 562-УГ («Областная газета», 2014, 26 ноября, № 218), Региональная энергетическая комиссия Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства закрытого акционерного общества «АСК – Отель» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Свердловская теплоснабжающая компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 8,307 Гкал/час подключаемой тепловой нагрузки при отсутствии технической возможности подключения в

размере 26 695 242 рубля (без НДС) согласно приложению № 1. Подключаемый объект – «Многофункциональный центр с гостиничным комплексом и подземным паркингом», расположенный в границах улиц Красноармейская – Малышева в городе Екатеринбурге.

2. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Интерстеп» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Свердловская теплоснабжающая компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 3,040 Гкал/час подключаемой тепловой нагрузки при отсутствии технической возможности подключения в размере 9 091 324 рубля (без НДС) согласно приложению № 2. Подключаемый объект – «Комплекс жилых домов переменной этажности высотой до 75 метров с нежилыми помещениями на первых этажах, пристроенными двухэтажным административным зданием и подземным паркингом», расположенный по улице Авиационная, 6 (в границах улиц Сурикова – Авиационная – Серова – пер. Полярников) в городе Екатеринбурге.

3. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Промфинстрой» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Свердловская теплоснабжающая компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 2,320 Гкал/час подключаемой тепловой нагрузки при отсутствии технической возможности подключения в размере 7 604 368 рублей (без НДС) согласно приложению № 3. Подключаемый объект – «Многофункциональный комплекс с подземным паркингом», расположенный в границах улиц Машинная – Луганская – пер. Бригадиров в городе Екатеринбурге.

4. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Уральская казна» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Свердловская теплоснабжающая компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 5,304 Гкал/час подключаемой тепловой нагрузки при отсутствии технической возможности подключения в размере 10 948 892 рубля (без НДС) согласно приложению № 4. Подключаемый объект – «Жилой комплекс со встроенно – пристроенными офисными и торговыми помещениями и двухуровневой автостоянкой», расположенный по улице Машинная, 1 «Б» в Ленинском районе города Екатеринбурга.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Региональной энергетической комиссии Свердловской области Соболя М.Б.

6. Настоящее постановление опубликовать в установленном порядке.

Председатель
Региональной энергетической
комиссии Свердловской области



В.В. Гришанов

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства закрытого акционерного общества «АСК – Отель» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Свердловская теплоснабжающая компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1.	Плата за подключение объекта заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/час, при отсутствии технической возможности подключения, в том числе:	руб.	26 695 242
2.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя	руб.	5 923
2.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя (П1)	руб./Гкал/час	713
2.2.	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/час	8,307
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	руб.	5 105 798
3.1.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	руб.	5 105 798
3.1.1.	Подземная канальная прокладка	руб.	5 105 798
3.1.1.1.	50 - 250 мм	руб.	5 105 798
4.	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	руб.	21 583 521
4.1.	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	руб.	21 583 521
4.1.1.	Надземная (наземная) прокладка	руб.	21 583 521
4.1.1.1.	701 мм и выше	руб.	21 583 521
5.	Налог на прибыль	руб.	0

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Интерстеп» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Свердловская теплоснабжающая компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1.	Плата за подключение объекта заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/час, при отсутствии технической возможности подключения, в том числе:	руб.	9 091 324
2.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя	руб.	5 512
2.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя (П1)	руб./Гкал/час	1 813
2.2.	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/час	3,040
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	руб.	2 812 660
3.1.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	руб.	2 812 660
3.1.1.	Подземная канальная прокладка	руб.	2 812 660
3.1.1.1.	50 - 250 мм	руб.	2 812 660
4.	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	руб.	6 273 152
4.1.	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	руб.	6 273 152
4.1.1.	Надземная (наземная) прокладка	руб.	6 273 152
4.1.1.1.	701 мм и выше	руб.	6 273 152
5.	Налог на прибыль	руб.	0

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Промфинстрой» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Свердловская теплоснабжающая компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1.	Плата за подключение объекта заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/час, при отсутствии технической возможности подключения, в том числе:	руб.	7 604 368
2.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя	руб.	5 182
2.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя (П1)	руб./Гкал/час	2 234
2.2.	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/час	2,320
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	руб.	2 811 780
3.1.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	руб.	2 811 780
3.1.1.	Подземная канальная прокладка	руб.	2 811 780
3.1.1.1.	50 - 250 мм	руб.	2 811 780
4.	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	руб.	4 787 406
4.1.	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	руб.	4 787 406
4.1.1.	Надземная (наземная) прокладка	руб.	4 787 406
4.1.1.1.	701 мм и выше	руб.	4 787 406
5.	Налог на прибыль	руб.	0

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Уральская казна» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Свердловская теплоснабжающая компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1.	Плата за подключение объекта заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/час, при отсутствии технической возможности подключения, в том числе:	руб.	10 948 892
2.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя	руб.	4 924
2.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя (П1)	руб./Гкал/час	928
2.2.	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/час	5,304
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя	руб.	0
4.	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	руб.	10 943 968
4.1.	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	руб.	10 943 968
4.1.1.	Надземная (наземная) прокладка	руб.	10 943 968
4.1.1.1.	701 мм и выше	руб.	10 943 968
5.	Налог на прибыль	руб.	0