



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.05.2016 № 34-ПК
г. Екатеринбург

Об установлении размеров платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства организаций к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

В соответствии с Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» и Указом Губернатора Свердловской области от 13.11.2010 № 1067-УГ «Об утверждении Положения о Региональной энергетической комиссии Свердловской области» («Областная газета», 2010, 19 ноября, № 412-413) с изменениями, внесенными указами Губернатора Свердловской области от 20.01.2011 № 31-УГ («Областная газета», 2011, 26 января, № 18), от 15.09.2011 № 819-УГ («Областная газета», 2011, 23 сентября, № 349), от 06.09.2012 № 669-УГ («Областная газета», 2012, 08 сентября, № 357-358), от 22.07.2013 № 388-УГ («Областная газета», 2013, 26 июля, № 349-350), от 17.02.2014 № 85-УГ («Областная газета», 2014, 21 февраля, № 32), от 24.11.2014 № 562-УГ («Областная газета», 2014, 26 ноября, № 218), от 12.05.2015 № 206-УГ («Областная газета», 2015, 16 мая, № 84) и от 10.02.2016 № 50-УГ («Областная газета», 2016, 17 февраля, № 28), Региональная энергетическая комиссия Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «Среднеуральское строительное управление» (город Екатеринбург) к централизованной системе холодного водоснабжения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 301,070 куб. м/сут. (44,960 куб. м/час) подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки в размере 18 993 685 рублей (без НДС, с налогом на прибыль) согласно

приложению № 1. Подключаемый объект – «Жилой комплекс «Оазис»: Трехсекционный жилой дом с помещениями детского клуба на 1 этаже в секции 1А, открытый шестиуровневый паркинг на 271 машино-место», расположенный в городе Екатеринбурге по улице Старых Большевиков.

2. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства закрытого акционерного общества «ЛСР. Недвижимость-Урал» (город Екатеринбург) к централизованной системе водоотведения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 178,480 куб. м/сут. (21,300 куб. м/час) подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки в размере 7 014 548 рублей (без НДС, с налогом на прибыль) согласно приложению № 2. Подключаемый объект – «Жилая застройка. Жилой дом строение 4», расположенный в городе Екатеринбурге по улицам Сыромолотова – Рассветная – 40 лет Комсомола.

3. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «Синара-Девелопмент» (город Екатеринбург) к централизованной системе холодного водоснабжения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 84,660 куб. м/сут. (10,030 куб. м/час) подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки в размере 10 592 230 рублей (без НДС, с налогом на прибыль) согласно приложению № 3. Подключаемый объект – «Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой», расположенный в городе Екатеринбурге по улице Буторина, дом 1.

4. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства закрытого акционерного общества «Зуброво-2» (город Екатеринбург) к централизованной системе холодного водоснабжения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 139,760 куб. м/сут. (5,825 куб. м/час) подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки в размере 18 101 363 рублей (без НДС, с налогом на прибыль) согласно приложению № 4. Подключаемый объект – «Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на 1 этаже и подземной автостоянкой. 1 этап строительства (секции 1А, 1Б, 1В, 1Г)», расположенный в городе Екатеринбурге по улицам Ухтомская – Огарева – Полтавская – Начдива Васильева.

5. Признать утратившим силу пункт 1 постановления Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 24.12.2014 № 226-ПК «Об установлении размеров платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства закрытого акционерного общества «Среднеуральское строительное управление» (город Екатеринбург) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург)

в индивидуальном порядке» («Официальный интернет-портал правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru), 2014, 26 декабря, № 3436).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Региональной энергетической комиссии Свердловской области М.Б. Соболя.

7. Настоящее постановление опубликовать в установленном порядке.

Председатель
Региональной энергетической
комиссии Свердловской области



В.В. Гришанов

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «Среднеуральское строительное управление» (город Екатеринбург) к централизованной системе холодного водоснабжения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование мероприятий	Размер платы, руб. (без НДС, с учетом налога на прибыль)
	Итого размер платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе:	18 993 685
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	0
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов	15 194 948
2.1.	Расходы за протяженность сети	0
2.2.	Расходы за подключаемую нагрузку	15 194 948
2.2.1.	мероприятия по реконструкции и (или) модернизации существующих объектов	15 194 948
3.	Налог на прибыль 20 %	3 798 737

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства закрытого акционерного общества «ЛСР. Недвижимость-Урал» (город Екатеринбург) к централизованной системе водоотведения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование мероприятий	Размер платы, руб. (без НДС, с учетом налога на прибыль)
	Итого размер платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе:	7 014 548
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	0
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов	5 611 638
2.1.	Расходы за протяженность сети	0
2.2.	Расходы за подключаемую нагрузку	5 611 638
2.2.1.	мероприятия по реконструкции и (или) модернизации существующих объектов	5 611 638
3.	Налог на прибыль 20 %	1 402 910

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «Синара-Девелопмент» к централизованной системе холодного водоснабжения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование мероприятий	Размер платы, руб. (без НДС, с учетом налога на прибыль)
	Итого размер платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе:	10 592 230
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	0
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов	8 473 784
2.1.	Расходы за протяженность сети	3 678 156
2.1.1.	строительство кольцевой сети водопровода Ду200мм открытым способом	403 444
2.1.2.	строительство кольцевой сети водопровода Ду200мм закрытым способом	2 051 477
2.1.3.	строительство ввода водопровода 2Ду200мм закрытым способом	911 655
2.1.4.	восстановление благоустройства	311 580
2.2.	Расходы за подключаемую нагрузку	4 795 628
2.2.1.	мероприятия по реконструкции и (или) модернизации существующих объектов	4 795 628
3.	Налог на прибыль 20 %	2 118 446

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства закрытого акционерного общества «Зуброво-2» (город Екатеринбург) к централизованной системе холодного водоснабжения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование мероприятий	Размер платы, руб. (без НДС, с учетом налога на прибыль)
1	2	3
	Итого размер платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе:	18 101 363
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	0
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов	14 481 090
2.1.	Расходы за протяженность сети	5 153 232
2.1.1.	строительство сети водопровода Ду250мм открытым способом взамен существующей Ду200мм по ул. Ухтомская	1 446 646
2.1.2.	строительство сети водопровода Ду250мм закрытым способом, устройство футляров, демонтажные работы	1 036 754
2.1.3.	строительство сети водопровода Ду250мм открытым способом с устройством футляра по ул. Огарева	1 054 832
2.1.4.	строительство двух вводов водопровода 2Д225мм и 2Д110мм	328 528
2.1.5.	восстановление благоустройства	1 286 472
2.2.	Расходы за подключаемую нагрузку	9 327 858

1	2	3
2.2.2.	мероприятия для увеличения мощности системы	9 327 858
3.	Налог на прибыль 20 %	3 620 273