



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

25.01.2016

№ 40-РП

г. Екатеринбург

Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») по реализации переданных исполнительным органам государственной власти Свердловской области полномочий Российской Федерации по управлению и распоряжению земельным участком площадью 112 га, который может быть образован из находящегося в федеральной собственности земельного участка с кадастровым номером 66:41:0000000:413, для создания промышленного парка «Новосвердловский» в районе Ново-Свердловской теплоэлектростанции

В соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства», на основании протокола заседания Правительственной комиссии по развитию жилищного строительства и оценке эффективности использования земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации, от 26.02.2015 № 1, в целях реализации переданных исполнительным органам государственной власти Свердловской области полномочий Российской Федерации по управлению и распоряжению земельным участком площадью 112 га, который может быть образован из находящегося в федеральной собственности земельного участка с кадастровым номером 66:41:0000000:413, для создания промышленного парка:

1. Утвердить План мероприятий («дорожную карту») по реализации переданных исполнительным органам государственной власти Свердловской области полномочий Российской Федерации по управлению и распоряжению земельным участком площадью 112 га, который может быть образован из находящегося в федеральной собственности земельного участка с кадастровым номером 66:41:0000000:413, для создания промышленного парка «Новосвердловский» в районе Ново-Свердловской теплоэлектростанции (далее – План) (прилагается).

2. Рекомендовать Администрации города Екатеринбурга (А.Э. Якоб), открытому акционерному обществу «Корпорация развития Среднего Урала» (Д.А. Попов) принять участие в реализации мероприятий Плана.

3. Исполнительным органам государственной власти Свердловской области – ответственными исполнителям Плана обеспечить реализацию мероприятий в установленные сроки.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на Первого Заместителя Председателя Правительства Свердловской области – Министра инвестиций и развития Свердловской области А.В. Орлова.

5. Настоящее распоряжение опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

Председатель Правительства
Свердловской области



Д.В. Паслер

УТВЕРЖДЕН

распоряжением Правительства
Свердловской области

от 25.01.2016 № 40-РП

«Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») по реализации переданных исполнительным органам государственной власти Свердловской области полномочий Российской Федерации по управлению и распоряжению земельным участком площадью 112 га, который может быть образован из находящегося в федеральной собственности земельного участка с кадастровым номером 66:41:0000000:413, для создания промышленного парка «Новосвердловский» в районе Ново-Свердловской теплоэлектростанции»

ПЛАН

мероприятий («дорожная карта») по реализации переданных исполнительным органам государственной власти Свердловской области полномочий Российской Федерации по управлению и распоряжению земельным участком площадью 112 га, который может быть образован из находящегося в федеральной собственности земельного участка с кадастровым номером 66:41:0000000:413, для создания промышленного парка «Новосвердловский» в районе Ново-Свердловской теплоэлектростанции

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения		Исполнитель
		начало	окончание	
1	2	3	4	5
1.	Организация проведения заседания Совета директоров открытого акционерного общества «Корпорация развития Среднего Урала» по вопросу участия в другой организации с последующей регистрацией юридического лица в качестве управляющей компании промышленного парка «Новосвердловский»	11.01.2016	31.01.2016	Министерство инвестиций и развития Свердловской области во взаимодействии с открытым акционерным обществом «Корпорация развития Среднего Урала»
2.	Подготовка проекта планировки и проекта межевания территории, предназначенной для формирования первой очереди промышленного парка «Новосвердловский», в том числе:	11.01.2016	30.03.2016	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

1	2	3	4	5
2.1.	разработка проекта планировки и проекта межевания территории, предназначенной для формирования первой очереди промышленного парка «Новосвердловский»	11.01.2016	10.03.2016	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, Министерство инвестиций и развития Свердловской области во взаимодействии с открытым акционерным обществом «Корпорация развития Среднего Урала»
2.2.	проверка проекта планировки и проекта межевания территории, предназначенной для формирования первой очереди промышленного парка «Новосвердловский»	11.03.2016	30.03.2016	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
3.	Подготовка проекта распоряжения Губернатора Свердловской области о реализации масштабного инвестиционного проекта при условии соответствия указанного инвестиционного проекта критериям, установленным статьей 30 Закона Свердловской области от 07 июля 2004 года № 18-ОЗ «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области»	11.01.2016	20.04.2016	Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области, Министерство инвестиций и развития Свердловской области
4.	Проведение публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории, предназначенной для формирования первой очереди промышленного парка «Новосвердловский»	01.04.2016	01.06.2016	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области во взаимодействии с Администрацией города Екатеринбурга
5.	Утверждение проекта планировки и проекта межевания территории, предназначенной для формирования первой очереди промышленного парка «Новосвердловский»	01.06.2016	10.06.2016	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
6.	Внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург» в части планируемого использования земельного участка, в том числе:	01.04.2016	01.08.2016	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
6.1.	проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в	01.04.2016	01.07.2016	Министерство строительства и развития

1	2	3	4	5
	Правила землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург»			инфраструктуры Свердловской области во взаимодействии с Администрацией города Екатеринбурга
6.2.	утверждение внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург» в части планируемого использования земельного участка	01.07.2016	01.08.2016	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
7.	Разработка лесохозяйственного регламента	11.01.2016	31.07.2016	Департамент лесного хозяйства Свердловской области во взаимодействии с Администрацией города Екатеринбурга
8.	Подача управляющей компанией промышленного парка «Новосвердловский» в Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области заявления о предоставлении земельного участка	01.08.2016	10.08.2016	Министерство инвестиций и развития Свердловской области во взаимодействии с открытым акционерным обществом «Корпорация развития Среднего Урала»
9.	Подготовка и подписание договора аренды земельного участка	11.08.2016	25.08.2016	Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области