



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 08.04.2015 г. № 44-ПК  
г. Екатеринбург

***Об установлении перечня обосновывающих материалов и расчетов,  
представляемых для утверждения нормативов потребления  
коммунальной услуги по электроснабжению***

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг» и от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» и указом Губернатора Свердловской области от 13 ноября 2010 года № 1067-УГ «Об утверждении Положения о Региональной энергетической комиссии Свердловской области» («Областная газета», 2010, 19 ноября, № 412-413) с изменениями, внесенными указами Губернатора Свердловской области от 20 января 2011 года № 31-УГ («Областная газета», 2011, 26 января, № 18), от 15 сентября 2011 года № 819-УГ («Областная газета», 2011, 23 сентября, № 349), от 06 сентября 2012 года № 669-УГ («Областная газета», 2012, 08 сентября, № 357-358), от 22 июля 2013 года № 388-УГ («Областная газета», 2013, 26 июля, № 349-350), от 17 февраля 2014 года № 85-УГ («Областная газета», 2014, 21 февраля, № 32) и от 24 ноября 2014 года № 562-УГ («Областная газета», 2014, 26 ноября, № 218), Региональная энергетическая комиссия Свердловской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить перечень обосновывающих материалов и расчетов, представляемых для утверждения нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению (прилагается).

2. Установить, что ресурсоснабжающие организации, а также управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные или иные специализированные потребительские кооперативы либо их объединения при инициировании установления нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению представляют в Региональную энергетическую комиссию Свердловской области расчетные материалы, выполненные в соответствии с постановлением Правительства Российской

Федерации от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг» и перечнем обосновывающих материалов и расчетов, представляемых для утверждения нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению, установленным настоящим постановлением.

3. Признать утратившим силу постановление Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 08.08.2012 № 118-ПК «Об установлении перечня обосновывающих материалов и расчетов, представляемых ресурсоснабжающими организациями для утверждения нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению» («Областная газета», 2012, 18 августа, № 326-327).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Региональной энергетической комиссии Свердловской области Обухова А.Ю.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

6. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке.

Председатель  
Региональной энергетической  
комиссии Свердловской области



В.В. Гришанов

**Перечень обосновывающих материалов и расчетов, представляемых  
для утверждения нормативов потребления коммунальной услуги по  
электрообеспечению**

Раздел 1. Перечень обосновывающих материалов и расчетов, представляемых для утверждения нормативов потребления коммунальной услуги по электрообеспечению

№	Наименование обосновывающих материалов (расчетов)	страница
1	2	3
1.	Заявление об установлении нормативов потребления коммунальной услуги по электрообеспечению (Приложение № 1)	
2.	Предложения о размерах нормативов потребления коммунальной услуги по электрообеспечению по формам для установления нормативов потребления коммунальной услуги по электрообеспечению, предусмотренным Приложением № 2 к Правилам установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 (далее – Правила № 306)	
3.	Предложения о размерах нормативов потребления коммунальной услуги по электрообеспечению при наличии технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета	
4.	Определение нормативов потребления коммунальной услуги по электрообеспечению методом аналогов:	
4.1.	Сведения о фактическом потреблении электрической энергии населением (Приложение № 2)	
4.2.	Расчет объема выборки для каждой группы домов с аналогичными конструктивными и техническими параметрами, степенью благоустройства многоквартирного или жилого дома, согласно Приложению № 1 к Правилам № 306	
4.3.	Определение нормативов потребления коммунальной услуги по электрообеспечению в жилых помещениях согласно Приложению № 1 к Правилам № 306	
4.4.	Определение нормативов потребления коммунальной услуги по электрообеспечению на общедомовые нужды согласно Приложению № 1 к Правилам № 306	
4.5.	Документы, подтверждающие результаты проведения измерений	

1	2	3
5.	Определение нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению расчетным методом:	
5.1.	Расчет нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях согласно Приложению № 1 к Правилам № 306	
5.2.	Расчет нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды согласно Приложению № 1 к Правилам № 306	
5.3.	Расчет нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению при использовании земельного участка и надворных построек	
6.	Копия Устава, учредительных документов	
7.	Копия свидетельства о государственной регистрации	
8.	Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе	

Раздел 2. Разъяснения к перечню обосновывающих материалов и расчетов, представляемых для утверждения нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению

1. Метод аналогов применяется при наличии сведений, полученных в результате измерений объема (количества) потребления коммунальных услуг приборами учета, установленными в многоквартирных домах или жилых домах с аналогичными конструктивными и техническими параметрами, степенью благоустройства многоквартирного дома или жилого дома и климатическими условиями. Количество измерений должно отвечать условиям представительности выборки. Представительность выборки определяется необходимым количеством многоквартирных домов или жилых домов, на основании данных о расходах коммунальных ресурсов по приборам учета в которых можно определять нормативы потребления коммунальных услуг в жилых помещениях и нормативы потребления коммунальных услуг на общедомовые нужды в отношении всех многоквартирных домов или жилых домов с аналогичными конструктивными и техническими параметрами, степенью благоустройства многоквартирного дома или жилого дома и климатическими условиями.

Указанный метод применяется, если в выбранных многоквартирных домах или жилых домах техническая эксплуатация внутридомовых инженерных систем соответствует правилам пользования жилыми помещениями и содержания общего имущества в многоквартирном доме, которые утверждаются Правительством Российской Федерации.

В представительную выборку не включаются многоквартирные дома, в которых не осуществляется бесперебойное предоставление коммунальных услуг или в которых имеются нежилые помещения, подключенные к общему вводу внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома и не оборудованные индивидуальными приборами учета.

Приборы учета должны быть утвержденного типа и прошедшими поверку в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений.

При заполнении Приложения № 2 для многоквартирных домов включать данные только по домам, оборудованным общедомовыми приборами учета и в которых все жилые и нежилые помещения оборудованы индивидуальными приборами учета (общими (квартирными) приборами учета – для общежитий коридорного, гостиничного или секционного типа).

2. Расчетный метод применяется в случае невозможности применения метода аналогов по причине отсутствия или недостаточности данных приборного учета потребления коммунальных услуг в многоквартирных домах или жилых домах, отвечающих условиям представительности выборки для проведения необходимых измерений.



Предлагаемый метод определения нормативов потребления

---

метод аналогов, расчетный метод

Приложение: на \_\_\_ л. в \_\_\_ экз.

Подпись руководителя организации

Печать







1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15

Приложение заполняется отдельно для каждой группы домов с аналогичными конструктивными и техническими параметрами, степенью благоустройства.

\* оборудованный стационарными плитами:

- газовыми,

- электрическими,

- не оборудованный электрическими и газовыми плитами.

\*\* расход электрической энергии по показаниям общедомового прибора учета за вычетом суммарного расхода электрической энергии в нежилых помещениях (п. 9 приложения № 1 к Правилам № 306)

Подпись руководителя организации

Исполнитель: ФИО, телефон, e-mail