



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 06.05.2015 г. № 53-ПК  
г. Екатеринбург

***Об установлении размеров платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства организаций к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке***

В соответствии с Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» и указом Губернатора Свердловской области от 13 ноября 2010 года № 1067-УГ «Об утверждении Положения о Региональной энергетической комиссии Свердловской области» («Областная газета», 2010, 19 ноября, № 412-413) с изменениями, внесенными указами Губернатора Свердловской области от 20 января 2011 года № 31-УГ («Областная газета», 2011, 26 января, № 18), от 15 сентября 2011 года № 819-УГ («Областная газета», 2011, 23 сентября, № 349), от 06 сентября 2012 года № 669-УГ («Областная газета», 2012, 08 сентября, № 357-358), от 22 июля 2013 года № 388-УГ («Областная газета», 2013, 26 июля, № 349-350), от 17 февраля 2014 года № 85-УГ («Областная газета», 2014, 21 февраля, № 32) и от 24 ноября 2014 года № 562-УГ («Областная газета», 2014, 26 ноября, № 218), Региональная энергетическая комиссия Свердловской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства закрытого акционерного общества «ЛСР. Недвижимость-Урал» (город Екатеринбург) к централизованной системе холодного водоснабжения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 498,910 куб. м/сут. (50,400 куб. м/час) подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки в размере 56 643 251 рубль (без НДС, с налогом на прибыль) согласно приложению № 1. Подключаемый

объект – «Жилая застройка. 2 очередь строительства. Жилые дома №№ 3,4,6», расположенный в городе Екатеринбурге в границах улиц Филатовская – Мезенская – Латвийская – Логиновская.

2. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства закрытого акционерного общества «ЛСР. Недвижимость-Урал» (город Екатеринбург) к централизованной системе водоотведения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 464,140 куб. м/сут. (50,400 куб. м/час) подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки в размере 16 275 370 рублей (без НДС, с налогом на прибыль) согласно приложению № 2. Подключаемый объект – «Жилая застройка. 2 очередь строительства. Жилые дома №№ 3,4,6», расположенный в городе Екатеринбурге в границах улиц Филатовская – Мезенская – Латвийская – Логиновская.

3. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства Уральского отделения Российской академии наук (город Екатеринбург) к централизованной системе холодного водоснабжения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 461,640 куб. м/сут. (36,240 куб. м/час) подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки в размере 36 666 295 рублей (без НДС, с налогом на прибыль) согласно приложению № 3. Подключаемый объект – «3 очередь застройки. Жилой дом со встроенными помещениями, трансформаторной подстанцией и подземными парковками», расположенный в городе Екатеринбурге в границах улиц Чкалова – Академика Вонсовского – Амундсена – Краснолесья.

4. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства Уральского отделения Российской академии наук (город Екатеринбург) к централизованной системе водоотведения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 437,430 куб. м/сут. (36,240 куб. м/час) подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки в размере 16 605 734 рубля (без НДС, с налогом на прибыль), согласно приложению № 4. Подключаемый объект – «3 очередь застройки. Жилой дом со встроенными помещениями, трансформаторной подстанцией и подземными парковками», расположенный в городе Екатеринбурге в границах улиц Чкалова – Академика Вонсовского – Амундсена – Краснолесья.

5. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства закрытого акционерного общества «ВодоСнабжающая Компания» (город Екатеринбург) к централизованной системе водоотведения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 79,760 куб. м/сут. (20,960 куб. м/ час) подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки в размере

2 740 634 рубля (без НДС, с налогом на прибыль) согласно приложению № 5. Подключаемый объект – «Магистральные сети водоотведения ЗАО «ВодоСнабжающая Компания» в целях подключения объекта «Школьный комплекс на 1875 учащихся в квартале № 5 блоке 5.2 планировочного района «Академический» в городе Екатеринбурге. 1 очередь строительства на 1000 учащихся», расположенный в планировочном районе «Академический» города Екатеринбурга.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Региональной энергетической комиссии Свердловской области Соболя М.Б.

7. Настоящее постановление опубликовать в установленном порядке.

Председатель  
Региональной энергетической  
комиссии Свердловской области



В.В. Гришанов

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства закрытого акционерного общества «ЛСР. Недвижимость-Урал» (город Екатеринбург) к централизованной системе холодного водоснабжения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование мероприятий	Размер платы, руб. (без НДС, с учетом налога на прибыль)
	Итого размер платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе:	56 643 251
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	0
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов	45 314 601
2.1.	Расходы за протяженность сети	14 085 230
2.1.1.	Строительство кольцевого водопровода Ду300мм	6 592 594
2.1.2.	Строительство двух вводов водопровода Ду300мм закрытым способом с устройством футляров	5 512 101
2.1.3.	Строительство двух вводов водопровода Ду300мм открытым способом	80 518
2.1.4.	Восстановление благоустройства	1 900 017
2.2.	Расходы за подключаемую нагрузку	31 229 371
2.2.1.	мероприятия по реконструкции и (или) модернизации существующих объектов	31 229 371
3.	Налог на прибыль 20 %	11 328 650

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства закрытого акционерного общества «ЛСР. Недвижимость-Урал» (город Екатеринбург) к централизованной системе водоотведения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование мероприятий	Размер платы, руб. (без НДС, с учетом налога на прибыль)
	Итого размер платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе:	16 275 370
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	0
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов	13 020 296
2.1.	Расходы за протяженность сети	261 644
2.1.1.	Строительство сети канализации Ду250мм	10 411
2.1.2.	Строительство сети канализации Ду300мм с устройством футляра	251 233
2.2.	Расходы за подключаемую нагрузку	12 758 652
2.2.1.	мероприятия по реконструкции и (или) модернизации существующих объектов	12 758 652
3.	Налог на прибыль 20 %	3 255 074

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства Уральского отделения Российской академии наук (город Екатеринбург) к централизованной системе холодного водоснабжения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование мероприятий	Размер платы, руб. (без НДС, с учетом налога на прибыль)
	Итого размер платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе:	36 666 295
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	0
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов	29 333 036
2.1.	Расходы за протяженность сети	436 588
2.1.1.	Строительство двух вводов водопровода: 2Ду150мм с устройством футляров 2Ду400мм, 2Ду250мм	366 418
2.1.3.	Восстановление благоустройства	70 170
2.2.	Расходы за подключаемую нагрузку	28 896 448
2.2.1.	мероприятия по реконструкции и (или) модернизации существующих объектов	28 896 448
3.	Налог на прибыль 20 %	7 333 259

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства Уральского отделения Российской академии наук (город Екатеринбург) к централизованной системе водоотведения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование мероприятий	Размер платы, руб. (без НДС, с учетом налога на прибыль)
	Итого размер платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе:	16 605 734
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	0
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов	13 284 587
2.1.	Расходы за протяженность сети	1 260 161
2.1.1.	Строительство сети канализации Ду200мм	852 744
2.1.2.	Восстановление благоустройства	407 417
2.2.	Расходы за подключаемую нагрузку	12 024 426
2.2.1.	мероприятия по реконструкции и (или) модернизации существующих объектов	12 024 426
3.	Налог на прибыль 20 %	3 321 147

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства закрытого акционерного общества «ВодоСнабжающая Компания» (город Екатеринбург) к централизованной системе водоотведения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование мероприятий	Размер платы, руб. (без НДС, с учетом налога на прибыль)
	Итого размер платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе:	2 740 634
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	0
2.	Расходы на строительство объектов	2 192 507
2.1.	Расходы за протяженность сети	0
2.2.	Расходы за подключаемую нагрузку	2 192 507
2.2.1.	мероприятия по реконструкции и (или) модернизации существующих объектов	2 192 507
3.	Налог на прибыль 20 %	548 127