



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
П Р И К А З**

27 июня 2017

№ *674-17*

г. Екатеринбург

**Об утверждении проекта межевания застроенной территории в квартале
границы кадастрового квартала № 66:41:0612045 – улицы Опытной –
восточной границы Малоистокского лесничества**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Свердловской области от 12 октября 2015 года № 111-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования «города Екатеринбург» и органами государственной власти Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 05.09.2012 № 963-ПП «Об утверждении Положения, структуры, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области», Решением Екатеринбургской городской Думы от 06.07.2004 № 60/1 «Об утверждении Генерального плана развития муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2025 года», на основании Постановления Главы Екатеринбурга – Председателя Екатеринбургской городской Думы от 20.05.2015 № 80 «О назначении публичных слушаний по проектам межевания отдельных территорий Октябрьского района города Екатеринбурга», с учетом итогового протокола публичных слушаний по обсуждению проектов межевания отдельных территорий Октябрьского района города Екатеринбурга от 26.06.2015 и заключения о результатах таких публичных слушаний,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить проект межевания застроенной территории в квартале границы кадастрового квартала № 66:41:0612045 – улицы Опытной – восточной границы Малоистокского лесничества в следующем составе:

1) схема межевания территории в квартале границы кадастрового квартала № 66:41:0612045 – улицы Опытной – восточной границы Малоистокского лесничества (приложение № 1);

2) экспликация образуемых и изменяемых земельных участков (приложение № 2).

2. Отделу градостроительного развития Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru) и разместить на официальном сайте Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (<http://minstroy.midural.ru/>).

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя Министра строительства и развития инфраструктуры Свердловской области А.В. Бирюлина.

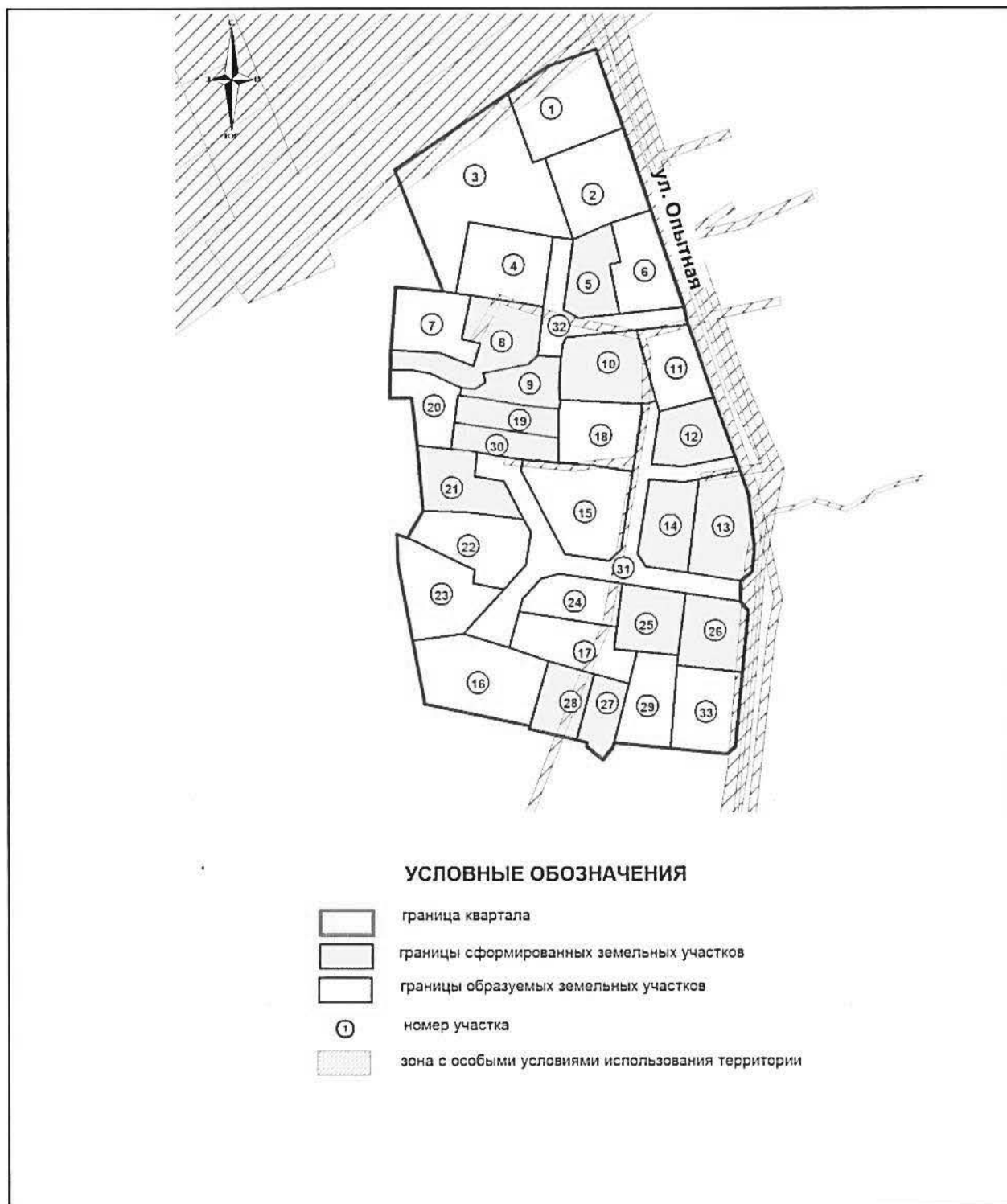
Министр



М.М. Волков

Приложение № 1
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 24 июля 2017 № 674/17

Схема межевания территории в квартале границы
кадастрового квартала № 66:41:0612045 – улицы Опытной –
восточной границы Малоистокского лесничества



Приложение № 2
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 21 июля 2017 № 644-П

Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков

| Номер участка | Категория земель | Статус земельного участка | Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков ¹ | Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков ² | Площадь земельного участка ³ , кв. м | Номер характерной точки | Координаты, м | |
|---------------|--------------------------|---------------------------|---|---|---|-------------------------|---------------|------------|
| | | | | | | | X | Y |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Земли населенных пунктов | Образуемый участок | Малозэтажная многоквартирная жилая застройка | 2.1.1 | 1909,19 | 1 | 385099,57 | 1545882,50 |
| | | | | | | 2 | 385113,10 | 1545902,61 |
| | | | | | | 3 | 385119,43 | 1545920,44 |
| | | | | | | 4 | 385121,29 | 1545925,68 |
| | | | | | | 5 | 385082,58 | 1545938,82 |
| | | | | | | 6 | 385067,84 | 1545900,65 |
| | | | | | | 7 | 385065,50 | 1545894,58 |
| | | | | | | 1 | 385099,57 | 1545882,50 |
| 2 | Земли населенных пунктов | Образуемый участок | Малозэтажная многоквартирная жилая застройка | 2.1.1 | 1705,51 | 1 | 385067,84 | 1545900,65 |
| | | | | | | 2 | 385082,58 | 1545938,82 |
| | | | | | | 3 | 385042,40 | 1545952,46 |
| | | | | | | 4 | 385036,03 | 1545933,11 |
| | | | | | | 5 | 385027,89 | 1545914,58 |
| | | | | | | 1 | 385067,84 | 1545900,65 |
| 3 | Земли населенных пунктов | Образуемый участок | Жилая застройка | 2.0 | 3996,56 | 1 | 385062,32 | 1545827,16 |
| | | | | | | 2 | 385099,57 | 1545882,50 |
| | | | | | | 3 | 385065,50 | 1545894,58 |

| | | | | | | | | |
|----|--------------------------|--------------------|---|-----|---------|----|-----------|------------|
| | | | | | | 4 | 385067,84 | 1545900,65 |
| | | | | | | 5 | 385027,89 | 1545914,58 |
| | | | | | | 6 | 385029,30 | 1545904,68 |
| | | | | | | 7 | 385036,75 | 1545863,44 |
| | | | | | | 8 | 385001,59 | 1545856,81 |
| | | | | | | 9 | 385002,69 | 1545850,74 |
| | | | | | | 1 | 385062,32 | 1545827,16 |
| 4 | Земли населенных пунктов | Образуемый участок | Для индивидуального жилищного строительства | 2.1 | 1500 | 1 | 385029,30 | 1545904,68 |
| | | | | | | 2 | 384994,88 | 1545899,80 |
| | | | | | | 3 | 385000,69 | 1545864,33 |
| | | | | | | 4 | 385001,59 | 1545856,81 |
| | | | | | | 5 | 385036,75 | 1545863,44 |
| | | | | | | 1 | 385029,30 | 1545904,68 |
| 6 | Земли населенных пунктов | Образуемый участок | Для индивидуального жилищного строительства | 2.1 | 1228,97 | 1 | 384991,46 | 1545937,19 |
| | | | | | | 2 | 385015,87 | 1545932,22 |
| | | | | | | 3 | 385017,16 | 1545937,59 |
| | | | | | | 4 | 385036,03 | 1545933,11 |
| | | | | | | 5 | 385042,40 | 1545952,46 |
| | | | | | | 6 | 384994,67 | 1545968,67 |
| | | | | | | 7 | 384992,41 | 1545946,58 |
| | | | | | | 1 | 384991,46 | 1545937,19 |
| 7 | Земли населенных пунктов | Образуемый участок | Для индивидуального жилищного строительства | 2.1 | 1169 | 1 | 384977,02 | 1545868,83 |
| | | | | | | 2 | 384965,99 | 1545865,31 |
| | | | | | | 3 | 384972,46 | 1545848,96 |
| | | | | | | 4 | 384973,88 | 1545825,15 |
| | | | | | | 5 | 385004,74 | 1545827,55 |
| | | | | | | 6 | 385002,69 | 1545850,74 |
| | | | | | | 7 | 385001,59 | 1545856,81 |
| | | | | | | 8 | 385000,69 | 1545864,33 |
| | | | | | | 9 | 385000,38 | 1545864,19 |
| | | | | | | 10 | 384979,15 | 1545859,61 |
| | | | | | | 1 | 384977,02 | 1545868,83 |
| 11 | Земли населенных пунктов | Образуемый участок | Для индивидуального жилищного строительства | 2.1 | 1040,71 | 1 | 384983,50 | 1545945,56 |
| | | | | | | 2 | 384986,06 | 1545970,72 |
| | | | | | | 3 | 384985,35 | 1545970,97 |
| | | | | | | 4 | 384950,42 | 1545983,36 |
| | | | | | | 5 | 384943,66 | 1545956,73 |
| | | | | | | 6 | 384949,02 | 1545954,84 |
| | | | | | | 1 | 384983,50 | 1545945,56 |

| | | | | | | | | |
|----|--------------------------|--------------------|---|-----|---------|----|--------------------------|--------------------|
| 15 | Земли населенных пунктов | Образуемый участок | Для индивидуального жилищного строительства | 2.1 | 1864,12 | 1 | 384913,99 | 1545943,50 |
| | | | | | | 2 | 384875,71 | 1545937,53 |
| | | | | | | 3 | 384870,55 | 1545931,66 |
| | | | | | | 4 | 384873,87 | 1545910,23 |
| | | | | | | 5 | 384914,67 | 1545888,66 |
| | | | | | | 6 | 384920,03 | 1545889,57 |
| | | | | | | 7 | 384918,93 | 1545895,58 |
| | | | | | | 8 | 384919,48 | 1545895,72 |
| | | | | | | 9 | 384918,98 | 1545900,18 |
| | | | | | | 10 | 384918,32 | 1545906,98 |
| | | | | | | 11 | 384918,16 | 1545909,60 |
| | | | | | | 12 | 384917,35 | 1545923,69 |
| | | | | | | 13 | 384914,10 | 1545942,92 |
| | | | | | | 16 | Земли населенных пунктов | Образуемый участок |
| 2 | 384827,88 | 1545882,63 | | | | | | |
| 3 | 384821,22 | 1545901,94 | | | | | | |
| 4 | 384789,48 | 1545892,70 | | | | | | |
| 5 | 384790,44 | 1545888,22 | | | | | | |
| 6 | 384800,40 | 1545841,41 | | | | | | |
| 7 | 384831,25 | 1545835,51 | | | | | | |
| 1 | 384834,78 | 1545860,31 | | | | | | |
| 17 | Земли населенных пунктов | Образуемый участок | Для индивидуального жилищного строительства | 2.1 | 1273,14 | 1 | 384845,50 | 1545887,61 |
| | | | | | | 2 | 384838,08 | 1545935,45 |
| | | | | | | 3 | 384827,10 | 1545934,03 |
| | | | | | | 4 | 384825,99 | 1545945,40 |
| | | | | | | 5 | 384810,11 | 1545941,36 |
| | | | | | | 6 | 384813,46 | 1545929,48 |
| | | | | | | 7 | 384814,90 | 1545924,37 |
| | | | | | | 8 | 384821,22 | 1545901,94 |
| | | | | | | 9 | 384827,88 | 1545882,63 |
| | | | | | | 1 | 384845,50 | 1545887,61 |
| | | | | | | 18 | Земли населенных пунктов | Образуемый участок |
| 2 | 384944,64 | 1545948,28 | | | | | | |
| 3 | 384913,99 | 1545943,50 | | | | | | |
| 4 | 384914,10 | 1545942,92 | | | | | | |
| 5 | 384917,35 | 1545923,69 | | | | | | |
| 6 | 384918,16 | 1545909,60 | | | | | | |
| 7 | 384918,32 | 1545906,98 | | | | | | |
| 8 | 384919,29 | 1545907,09 | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|----|--------------------------|--------------------|---|-----|---------|----|-----------|------------|
| | | | | | | 9 | 384944,82 | 1545907,28 |
| | | | | | | 10 | 384948,32 | 1545908,05 |
| | | | | | | 11 | 384949,45 | 1545907,96 |
| | | | | | | 1 | 384947,57 | 1545947,57 |
| 20 | Земли населенных пунктов | Образуемый участок | Для индивидуального жилищного строительства | 2.1 | 859,43 | 1 | 384964,23 | 1545824,86 |
| | | | | | | 2 | 384963,99 | 1545835,32 |
| | | | | | | 3 | 384962,55 | 1545844,08 |
| | | | | | | 4 | 384955,44 | 1545859,34 |
| | | | | | | 5 | 384951,66 | 1545858,90 |
| | | | | | | 6 | 384951,80 | 1545857,89 |
| | | | | | | 7 | 384925,47 | 1545854,34 |
| | | | | | | 8 | 384927,24 | 1545837,69 |
| | | | | | | 9 | 384950,47 | 1545835,03 |
| | | | | | | 10 | 384950,51 | 1545824,44 |
| | | | | | | 1 | 384964,23 | 1545824,86 |
| 22 | Земли населенных пунктов | Образуемый участок | Для индивидуального жилищного строительства | 2.1 | 1474,12 | 1 | 384890,86 | 1545889,94 |
| | | | | | | 2 | 384884,41 | 1545893,35 |
| | | | | | | 3 | 384868,39 | 1545890,87 |
| | | | | | | 4 | 384856,51 | 1545880,07 |
| | | | | | | 5 | 384859,58 | 1545864,90 |
| | | | | | | 6 | 384865,98 | 1545866,02 |
| | | | | | | 7 | 384881,81 | 1545832,94 |
| | | | | | | 8 | 384895,05 | 1545840,56 |
| | | | | | | 9 | 384894,42 | 1545862,22 |
| | | | | | | 1 | 384890,86 | 1545889,94 |
| 23 | Земли населенных пунктов | Образуемый участок | Для индивидуального жилищного строительства | 2.1 | 1560,03 | 1 | 384883,45 | 1545827,72 |
| | | | | | | 2 | 384881,81 | 1545832,94 |
| | | | | | | 3 | 384865,98 | 1545866,02 |
| | | | | | | 4 | 384859,58 | 1545864,90 |
| | | | | | | 5 | 384856,51 | 1545880,07 |
| | | | | | | 6 | 384840,15 | 1545865,20 |
| | | | | | | 7 | 384834,78 | 1545860,31 |
| | | | | | | 8 | 384831,25 | 1545835,51 |
| | | | | | | 9 | 384869,37 | 1545828,23 |
| | | | | | | 1 | 384883,45 | 1545827,72 |
| 24 | Земли населенных пунктов | Образуемый участок | Для индивидуального жилищного строительства | 2.1 | 935,67 | 1 | 384861,62 | 1545898,23 |
| | | | | | | 2 | 384864,20 | 1545907,33 |
| | | | | | | 3 | 384859,41 | 1545938,22 |
| | | | | | | 4 | 384838,08 | 1545935,45 |
| | | | | | | 5 | 384845,50 | 1545887,61 |

| | | | | | | | | |
|----|--------------------------|--------------------|---|------|---------|----|-----------|------------|
| | | | | | | 6 | 384851,94 | 1545889,43 |
| | | | | | | 1 | 384861,62 | 1545898,23 |
| 29 | Земли населенных пунктов | Образуемый участок | Для индивидуального жилищного строительства | 2.1 | 1096,76 | 1 | 384825,99 | 1545945,40 |
| | | | | | | 2 | 384824,02 | 1545965,44 |
| | | | | | | 3 | 384819,07 | 1545965,04 |
| | | | | | | 4 | 384778,48 | 1545961,75 |
| | | | | | | 5 | 384781,21 | 1545934,00 |
| | | | | | | 6 | 384810,11 | 1545941,36 |
| | | | | | | 1 | 384825,99 | 1545945,40 |
| 31 | Земли населенных пунктов | Образуемый участок | Земельные участки (территории) общего пользования | 12.0 | 3389,82 | 1 | 384947,57 | 1545947,57 |
| | | | | | | 2 | 384947,43 | 1545950,60 |
| | | | | | | 3 | 384949,02 | 1545954,84 |
| | | | | | | 4 | 384943,66 | 1545956,73 |
| | | | | | | 5 | 384917,79 | 1545952,69 |
| | | | | | | 6 | 384916,37 | 1545968,16 |
| | | | | | | 7 | 384921,48 | 1545993,62 |
| | | | | | | 8 | 384914,34 | 1545996,15 |
| | | | | | | 9 | 384910,30 | 1545976,04 |
| | | | | | | 10 | 384908,80 | 1545968,56 |
| | | | | | | 11 | 384910,36 | 1545951,53 |
| | | | | | | 12 | 384873,74 | 1545945,82 |
| | | | | | | 13 | 384867,73 | 1545949,83 |
| | | | | | | 14 | 384864,56 | 1545970,25 |
| | | | | | | 15 | 384860,50 | 1545996,39 |
| | | | | | | 16 | 384850,41 | 1545996,21 |
| | | | | | | 17 | 384854,57 | 1545969,42 |
| | | | | | | 18 | 384859,41 | 1545938,22 |
| | | | | | | 19 | 384864,20 | 1545907,33 |
| | | | | | | 20 | 384861,62 | 1545898,23 |
| | | | | | | 21 | 384851,94 | 1545889,43 |
| | | | | | | 22 | 384845,50 | 1545887,61 |
| | | | | | | 23 | 384827,88 | 1545882,63 |
| | | | | | | 24 | 384834,78 | 1545860,31 |
| | | | | | | 25 | 384840,15 | 1545865,20 |
| | | | | | | 26 | 384856,51 | 1545880,07 |
| | | | | | | 27 | 384868,39 | 1545890,87 |
| | | | | | | 28 | 384884,41 | 1545893,35 |
| | | | | | | 29 | 384890,86 | 1545889,94 |
| | | | | | | 30 | 384909,47 | 1545880,10 |
| | | | | | | 31 | 384911,89 | 1545865,87 |

| | | | | | | | | |
|---|--------------------------|--------------------|---|------|---------|----|-----------|------------|
| | | | | | | 32 | 384923,86 | 1545867,06 |
| | | | | | | 33 | 384920,03 | 1545889,57 |
| | | | | | | 34 | 384914,67 | 1545888,66 |
| | | | | | | 35 | 384873,87 | 1545910,23 |
| | | | | | | 36 | 384870,55 | 1545931,66 |
| | | | | | | 37 | 384875,71 | 1545937,53 |
| | | | | | | 38 | 384913,99 | 1545943,50 |
| | | | | | | 39 | 384944,64 | 1545948,28 |
| | | | | | | 1 | 384947,57 | 1545947,57 |
| 32 | Земли населенных пунктов | Образуемый участок | Земельные участки (территории) общего пользования | 12.0 | 1155,01 | 1 | 385029,30 | 1545904,68 |
| | | | | | | 2 | 385027,89 | 1545914,58 |
| | | | | | | 3 | 384993,44 | 1545909,70 |
| | | | | | | 4 | 384989,39 | 1545916,93 |
| | | | | | | 5 | 384991,46 | 1545937,19 |
| | | | | | | 6 | 384992,41 | 1545946,58 |
| | | | | | | 7 | 384994,67 | 1545968,67 |
| | | | | | | 8 | 384986,06 | 1545970,72 |
| | | | | | | 9 | 384983,50 | 1545945,56 |
| | | | | | | 10 | 384979,98 | 1545911,01 |
| | | | | | | 11 | 384976,32 | 1545909,10 |
| | | | | | | 12 | 384970,39 | 1545908,41 |
| | | | | | | 13 | 384971,09 | 1545897,07 |
| | | | | | | 14 | 384994,88 | 1545899,80 |
| | | | | | | 1 | 385029,30 | 1545904,68 |
| 33 | Земли населенных пунктов | Образуемый участок | Для индивидуального жилищного строительства | 2.1 | 1288,99 | 1 | 384819,07 | 1545965,04 |
| | | | | | | 2 | 384815,51 | 1545997,17 |
| | | | | | | 3 | 384778,95 | 1545993,56 |
| | | | | | | 4 | 384775,73 | 1545989,63 |
| | | | | | | 5 | 384778,48 | 1545961,75 |
| | | | | | | 1 | 384819,07 | 1545965,04 |
| <p>^{1, 2} Классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» с изменениями в соответствии с Приказом Министерства экономического развития №709 от 30.09.2015;</p> <p>³ Площадь земельного участка будет определена (уточнена) при проведении кадастровых работ.</p> | | | | | | | | |