



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 15.07.2015 г. № 86-ПК  
г. Екатеринбург

***Об установлении размеров платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства организаций к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Свердловская теплоснабжающая компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке***

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 16.04.2012 г. № 307 «О порядке подключения к системам теплоснабжения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» и от 22.10.2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 г. № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» и указом Губернатора Свердловской области от 13 ноября 2010 года № 1067-УГ «Об утверждении Положения о Региональной энергетической комиссии Свердловской области» («Областная газета», 2010, 19 ноября, № 412-413) с изменениями, внесенными указами Губернатора Свердловской области от 20 января 2011 года № 31-УГ («Областная газета», 2011, 26 января, № 18), от 15 сентября 2011 года № 819-УГ («Областная газета», 2011, 23 сентября, № 349), от 06 сентября 2012 года № 669-УГ («Областная газета», 2012, 08 сентября, № 357-358), от 22 июля 2013 года № 388-УГ («Областная газета», 2013, 26 июля, № 349-350), от 17 февраля 2014 года № 85-УГ («Областная газета», 2014, 21 февраля, № 32), от 24 ноября 2014 года № 562-УГ («Областная газета», 2014, 26 ноября, № 218) и от 12 мая 2015 года № 206-УГ («Областная газета», 2015, 16 мая, № 84), Региональная энергетическая комиссия Свердловской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Регион – центр» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Свердловская теплоснабжающая компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 4,00 Гкал/час подключаемой

тепловой нагрузки при отсутствии технической возможности подключения в размере 15 031 237 рублей (без НДС, без налога на прибыль) согласно приложению № 1. Подключаемые объекты – «Офисные здания, расположенные по улице Сибирский тракт, 1 километр, дом 8, литер Н, литер Д, литер Б в городе Екатеринбурге».

2. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства закрытого акционерного общества «Агентство недвижимости «Альянс» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Свердловская теплоснабжающая компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 6,935 Гкал/час подключаемой тепловой нагрузки при отсутствии технической возможности подключения в размере 17 298 863 рубля (без НДС, без налога на прибыль) согласно приложению № 2. Подключаемые объекты – «Жилой комплекс с помещениями вспомогательного назначения «CLEVER PARK», расположенный по улице Ткачей в городе Екатеринбурге».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Региональной энергетической комиссии Свердловской области Соболя М.Б.

4. Настоящее постановление опубликовать в установленном порядке.

Исполняющий обязанности председателя  
Региональной энергетической комиссии  
Свердловской области



А.Л. Соболев

Плата за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Регион – центр» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Свердловская теплоснабжающая компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1.	Плата за подключение объектов заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/час, при отсутствии технической возможности подключения, в том числе:	руб.	15 031 237
2.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителя	руб.	6 576
2.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителя (П1)	руб./Гкал/час	1 644
2.2.	Подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителя	Гкал/час	4,00
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объектов заявителя, в том числе:	руб.	5 050 327
3.1.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	руб.	5 050 327
3.1.1.	Подземная канальная прокладка	руб.	5 050 327
3.1.1.1.	50 - 250 мм	руб.	5 050 327
4.	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	руб.	9 974 334
4.1.	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	руб.	9 974 334

1	2	3	4
4.1.1.	Надземная (наземная) прокладка	руб.	9 974 334
4.1.1.1.	701 мм и выше	руб.	9 974 334
5.	Налог на прибыль	руб.	0

Плата за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства закрытого акционерного общества «Агентство недвижимости «Альянс» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Свердловская теплоснабжающая компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1.	Плата за подключение объектов заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/час, при отсутствии технической возможности подключения, в том числе:	руб.	17 298 863
2.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителя	руб.	5 863
2.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителя (П1)	руб./Гкал/час	845
2.2.	Подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителя	Гкал/час	6,935
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объектов заявителя	руб.	-
4.	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	руб.	17 293 000
4.1.	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	руб.	17 293 000
4.1.1.	Надземная (наземная) прокладка	руб.	17 293 000
4.1.1.1.	701 мм и выше	руб.	17 293 000
5.	Налог на прибыль	руб.	0