



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

30.11.2016г.

№ 941-П

г. Екатеринбург

**Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории,
предназначенной для размещения линейного объекта: «Строительство
трамвайной линии Екатеринбург – Верхняя Пышма»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Свердловской области от 12 октября 2015 года № 111-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования «города Екатеринбург» и органами государственной власти Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 05.09.2012 № 963-ПП «Об утверждении Положения, структуры, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области», Решением Екатеринбургской городской Думы от 06.07.2004 № 60/1 «Об утверждении Генерального плана развития муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2025 года», с учетом протокола публичных слушаний по вопросу проекта планировки и проекта межевания территории для линейного объекта: «Строительство трамвайной линии Екатеринбург – Верхняя Пышма» от 15.08.2016 и заключения о результатах таких публичных слушаний от 15.08.2016

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить проект планировки территории, предназначенной для размещения линейного объекта: «Строительство трамвайной линии Екатеринбург – Верхняя Пышма», в следующем составе:

- 1) схема планировки территории (приложение № 1);
- 2) положение о размещении линейного объекта (приложение № 2).

2. Утвердить проект межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта: «Строительство трамвайной линии Екатеринбург – Верхняя Пышма», в следующем составе:

- 1) схема межевания территории (на период строительства) (приложение № 3);
- 2) экспликация образуемых земельных участков (на период строительства) (приложение № 4);

- 3) схема межевания территории (на расчетный срок) (приложение № 5);
- 4) экспликация образуемых земельных участков (на расчетный срок) (приложение № 6).

3. Участникам градостроительной деятельности руководствоваться документацией по планировке территории, предназначенной для размещения линейного объекта: «Строительство трамвайной линии Екатеринбург – Верхняя Пышма», утвержденной настоящим приказом.

4. Отделу градостроительного развития Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru) и разместить на официальном сайте Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (<http://minstroy.midural.ru/>).

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя Министра строительства и развития инфраструктуры Свердловской области А.В. Бирюлина.

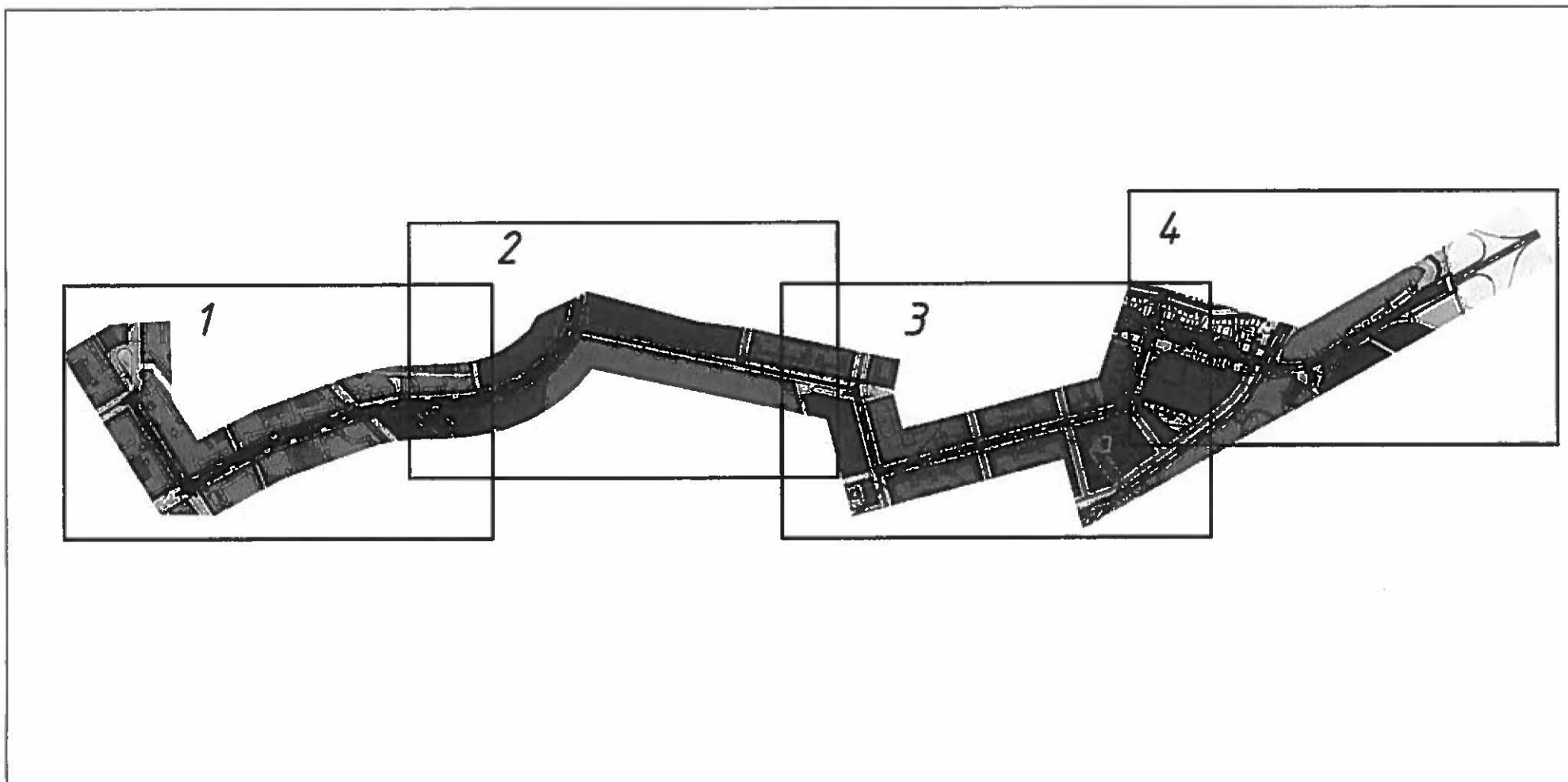
Министр



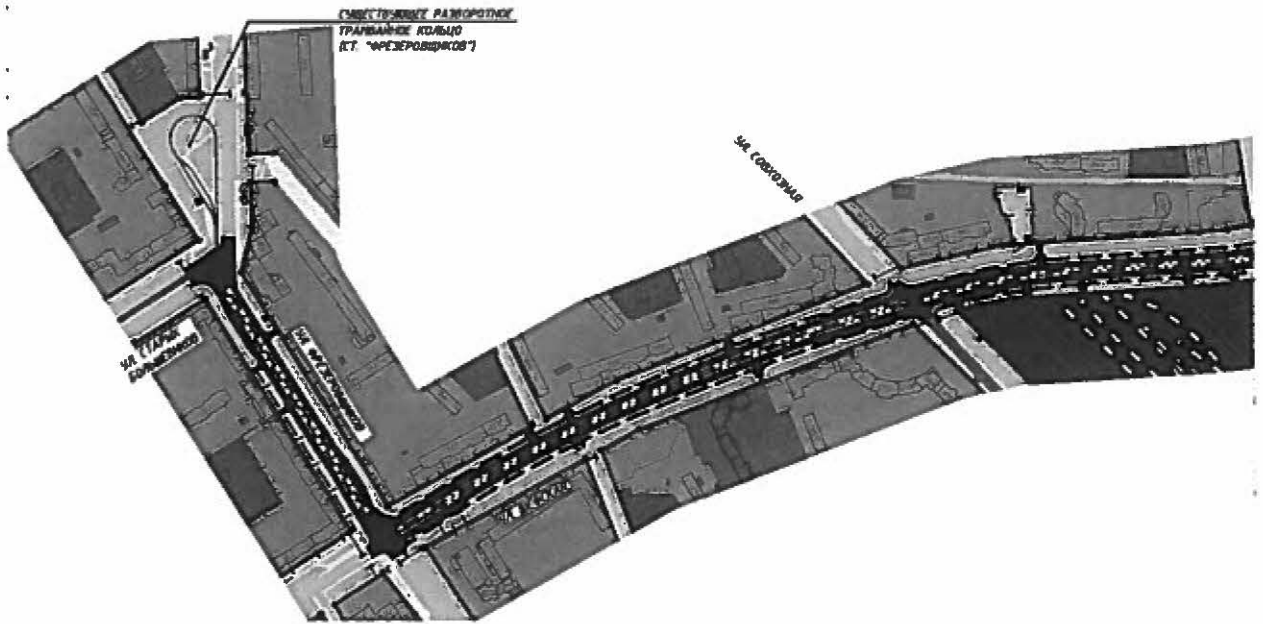
М.М. Волков

Приложение № 1
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 30.11.2016г № 941-П

Схема планировки территории

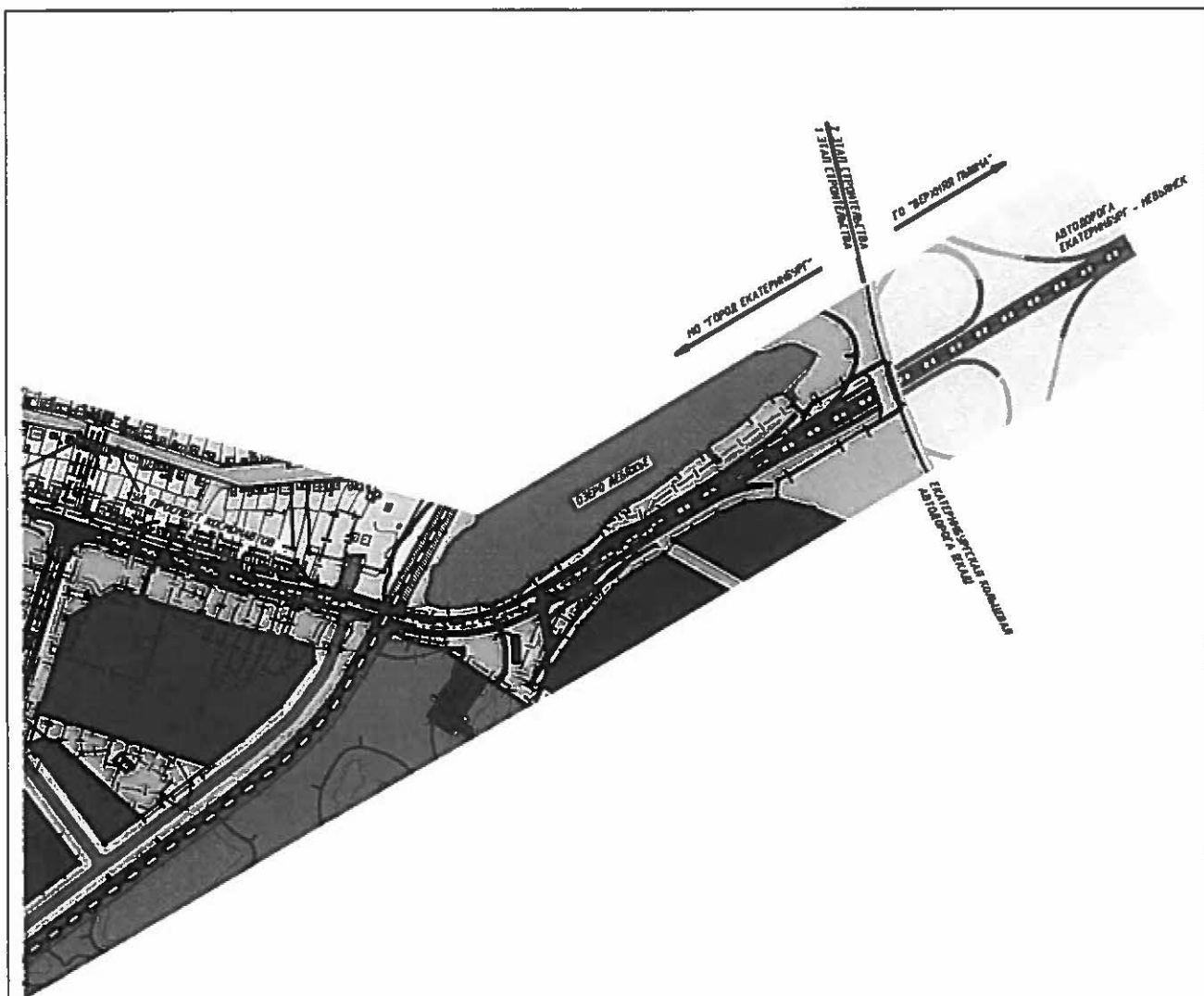


Фрагмент № 1 схемы планировки территории



| ГРАНИЦЫ И ОБЪЕКТЫ | | УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ | | ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ | | ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ | |
|-------------------|---|----------------------|--|----------------------|---------------------------------|-----------------------------------|--|
| | ГРАНИЦА ПРОЕКТА ЗАКАЗЧИКА | | ЗОНА ПРЕЖДЕВРЕМЕННОЙ ЗАСТРОЙКИ ГОРОДСКОГО ТИПА | | ТРАНСФОРМАТОРНАЯ ПОДСТАНЦИЯ | | ТИПОВЫЕ ПИКАПОВ |
| | КРАЙНИЕ ДРОМЫ | | ЗОНА ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ЗАСТРОЙКИ С ЗАДАЧАМИ И ВОЗВЕДЕНИЯ | | РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЙ ПОИКТ | | ФРАКЦИОННЫЕ СВЯЗЫ |
| | ГРАНИЦА ГОРОДСКОГО ОБЪЕКТА ПО УЧАСТКАМ ОБЪЕКТОВ | | ЗОНА ОБЪЕКТОВ СЛУЖЕБНО-ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ | | ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ | | ПЕРЕСЕЧЕНИЕ ЧАСТИ УЛИЦ И ДРОМОВ |
| | УЛИЦНЫЕ ДРОМЫ, ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ | | ЗОНА УЧРЕЖДЕНИЙ ЗАРАБОТЧЕ-СЛУЖЕБНОГО НАЗНАЧЕНИЯ | | ТРАНСФОРМАТОРНАЯ ПОДСТАНЦИЯ | | ПОДЗЕМНЫЕ НЕСТРАЖЕВАЯ ПЕРЕСЕЧЕНИЯ ДЛЯ ПЕРЕСЕЧЕНИЯ ДРОМОВ |
| | УЛИЦЫ И ПУТЕПРОКЛАДКИ | | ЗОНА ДОСРОЧНО-ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ И ОБЪЕКТОВ ГРАЖДАНСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ | | ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ | | ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ |
| | ВОЗВУХНЫЕ ОБЪЕКТЫ | | ЗОНА ОБЪЕКТОВ ПЛАНИРОВОЧНО-РАЗВИТИЯ | | ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ | | ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ |
| | ЛИНИИ СИЛОВОЙ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ СЕТИ | | ЗОНА ПРОИЗВОДСТВЕННО-ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ | | ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ | | ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ |
| | ГРАНИЦЫ ЗОНАЛЬНЫХ КАДАСТРОВЫХ УЧАСТКОВ | | ЗОНА РЕКОНСТРУКЦИОННО-РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ | | ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ | | ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ |
| | ЛИНИИ ОТВЕДА АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОЖНОЙ СЕТИ | | ЗОНА ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ | | ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ | | ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ |
| | ГРАНИЦЫ И ИМЕНА ОБЪЕКТОВ ЗОНАЛЬНЫХ УЧАСТКОВ | | ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТОВ КОМПЛЕКСНОЙ ЗАСТРОЙКИ, ОБЪЕКТОВ | | ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ | | ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ |
| | ВАРИАНТЫ ЗОНАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ | | ЗОНА ДОРОЖНОЙ, ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ | | ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ | | ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ |
| | ТЕРРИТОРИИ ДОРОЖНОЙ СЕТИ 'КАВАКАТОР' | | ЗОНА ДОРОЖНОЙ, ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ | | ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ | | ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ |

Фрагмент № 4 схемы планировки территории



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ И ОБЪЕКТЫ

| | |
|--|--|
| | ГРАНИЦА ПЛОЩАДЬ РАЗЛИЧНЫХ |
| | ГРАНИЦА ПЛОЩАДЬ |
| | ГРАНИЦА ПЛОЩАДЬ ОБЪЕКТА ПО ТИПУ «ТОРЖИНА ПАМЯТНИК» |
| | ГРАНИЦА ПЛОЩАДЬ ОБЪЕКТА |
| | ГРАНИЦА ПЛОЩАДЬ ОБЪЕКТА |
| | ГРАНИЦА ПЛОЩАДЬ ОБЪЕКТА |
| | ГРАНИЦА ПЛОЩАДЬ ОБЪЕКТА |
| | ГРАНИЦА ПЛОЩАДЬ ОБЪЕКТА |
| | ГРАНИЦА ПЛОЩАДЬ ОБЪЕКТА |
| | ГРАНИЦА ПЛОЩАДЬ ОБЪЕКТА |
| | ГРАНИЦА ПЛОЩАДЬ ОБЪЕКТА |
| | ГРАНИЦА ПЛОЩАДЬ ОБЪЕКТА |
| | ГРАНИЦА ПЛОЩАДЬ ОБЪЕКТА |
| | ГРАНИЦА ПЛОЩАДЬ ОБЪЕКТА |
| | ГРАНИЦА ПЛОЩАДЬ ОБЪЕКТА |
| | ГРАНИЦА ПЛОЩАДЬ ОБЪЕКТА |

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

| | |
|--|--|
| | ЗОНА ИНДИВИДУАЛЬНАЯ ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ГОРОДСКОГО ТИПА |
| | ЗОНА ИНДИВИДУАЛЬНАЯ ЗОНА ЗАСТРОЙКИ 3 ЭТАЖЕЙ И БОЛЬШЕ |
| | ЗОНА ОБЩЕСТВЕННАЯ И ДЕЛОВАЯ АКТИВНОСТИ РЕЗЕРВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ |
| | ЗОНА ПРОЦЕДУРНО-УПРАВЛЕНЧЕСКАЯ, УЧЕБНО-НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКАЯ И ИНОЙ ОБЩЕСТВЕННО-КУЛЬТУРНОЙ НАЗНАЧЕНИЯ |
| | ЗОНА ПРОЦЕДУРНО-УПРАВЛЕНЧЕСКАЯ |
| | ЗОНА ДЕЛОВОЙ АКТИВНОСТИ |
| | ЗОНА ОБЪЕКТОВ РЕКОНСТРУКЦИИ НА ЗЕМельных участках |
| | ЗОНА ПРОЦЕДУРНО-УПРАВЛЕНЧЕСКАЯ ОБЪЕКТОВ |
| | ЗОНА РЕКОНСТРУКЦИИ-ВАСИЛИСКИ-ТИПА ТЕРРИТОРИИ |
| | ЗОНА ИСТОРИЧЕСКОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ |
| | ЗОНА ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ |
| | ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТОВ ПОЛЬЗОВАНИЯ ПОТОЧНОЙ, ОБЩЕСТВЕННО-УЧЕБНОЙ, ОБЩЕСТВЕННО-КУЛЬТУРНОЙ И ПРОСВЕДИТЕЛЬНОЙ АКТИВНОСТИ |
| | ЗОНА ДЕЛОВОЙ АКТИВНОСТИ И ПРОСВЕДИТЕЛЬНОЙ АКТИВНОСТИ |
| | ЗОНА ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ |
| | ЗОНА ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ |
| | ЗОНА ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ |
| | ЗОНА ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ |
| | ЗОНА ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ |
| | ЗОНА ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ |

ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

| | |
|--|--------------------------|
| | ГРАНИЦА ОБЪЕКТА |
| | ГРАНИЦА ОБЪЕКТА |
| | РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЙ ПУНКТ |
| | ОБЪЕКТЫ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ |

ОБЪЕКТЫ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ

| | |
|--|--|
| | ПРОЕКЦИЯ ЧИСТЫХ УЛИЦ И ДОРОГ |
| | ГРАНИЦА ПЛОЩАДЬ |
| | МАШИНОСТАНЦИОНАЛЬНЫЕ ПАРКОВКИ |
| | ОТКРЫТЫЕ АВТОСТОЯНКИ ДЛЯ ПРОХОЖДЕНИЯ ПЕШЕХОДОВ |
| | ОТКРЫТЫЕ АВТОСТОЯНКИ |
| | ТРОТУАРЫ |
| | ОТКРЫТЫЕ ПЛОЩАДКИ |
| | ОТКРЫТЫЕ ПЛОЩАДКИ |
| | ОТКРЫТЫЕ ПЛОЩАДКИ |
| | ОТКРЫТЫЕ ПЛОЩАДКИ |

Приложение № 2
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 30.11.2016 № 941-17

Положение о размещении линейного объекта

Проект планировки и проект межевания разработан для линейного объекта:
«Строительство трамвайной линии Екатеринбург – Верхняя Пышма», 1 этап.

Границы территории по проекту планировки:

вдоль улицы Фрезеровщиков от существующего трамвайного кольца
станции «Фрезеровщиков» до улицы Шефской;

вдоль улицы Шефской от улицы Фрезеровщиков до проектируемой
улицы Меридиональной 1;

вдоль проектируемой улицы Меридиональная 1 от улицы Шефской
до проектируемой улицы Ново-Садовой;

вдоль проектируемой улицы Ново-Садовая от проектируемой
улицы Меридиональной 1 до проектируемой улицы Меридиональной 2;

вдоль проектируемой улицы Меридиональная 2 от проектируемой
улицы Ново-Садовой до проектируемой улицы Широтная Северная;

вдоль проектируемой улицы Широтная Северная от проектируемой
улицы Меридиональной 2 до проспекта Космонавтов;

вдоль проспекта Космонавтов от Широтной Северной до примыкания
к региональной автодороге «Екатеринбург – Невьянск», в районе съезда
в направлении поселка Садовый;

вдоль региональной автодороги «Екатеринбург – Невьянск» от примыкания
к проспекту Космонавтов до границы МО «город Екатеринбург».

Характеристика проектируемой территории:

общая площадь проектируемой территории – около 30,50 га, в том числе
протяженность трамвайной линии в границах проекта планировки 1-го этапа
строительства составит 5,53 км.

Проектируемая трамвайная линия разработана для качественного улучшения
системы транспортного обслуживания жителей городов Екатеринбург и Верхняя
Пышма.

Основные характеристики линейного объекта

| Вид | Наименование | Параметры объекта* | Ориентировочная протяженность по проекту планировки, м | Статус** | Примечание |
|---|--|---|--|----------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| линейный объект | Трамвайная линия наземный | ширина трамвайного полотна 7,50 (10,50) | 5 530,0 | С | от существующего трамвайного кольца станции «Фрезеровщиков» до границы МО «город Екатеринбург». |
| линейный объект | Магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения | Ширина в красных линиях 60,00 (77,00) | 2 590,0 | Р | Улица Шефская, проспект Космонавтов, Автомобильная дорога «Екатеринбург – Невьянск» |
| линейный объект | Магистральные улицы районного значения транспортно-пешеходные | Ширина в красных линиях 50,00 | 490,0 | Р | Улица Фрезеровщиков |
| линейный объект | Магистральные улицы районного значения транспортно-пешеходные | Ширина в красных линиях 40,00 (50,00;60,00) | 2 450,0 | С | Улица Меридиональная 1, улица Ново-Садовая, улица Меридиональная 2, улица Широтная Северная |
| <p>* Параметры объекта – являются предварительными данными и уточняются на дальнейших стадиях проектирования;</p> <p>** Статус: С – новое строительство объекта, Р – реконструкция.</p> | | | | | |

Приложение № 3
к приказу Министерства строительства
и развития инфраструктуры
Свердловской области
от 30.11.2016. № 941-17

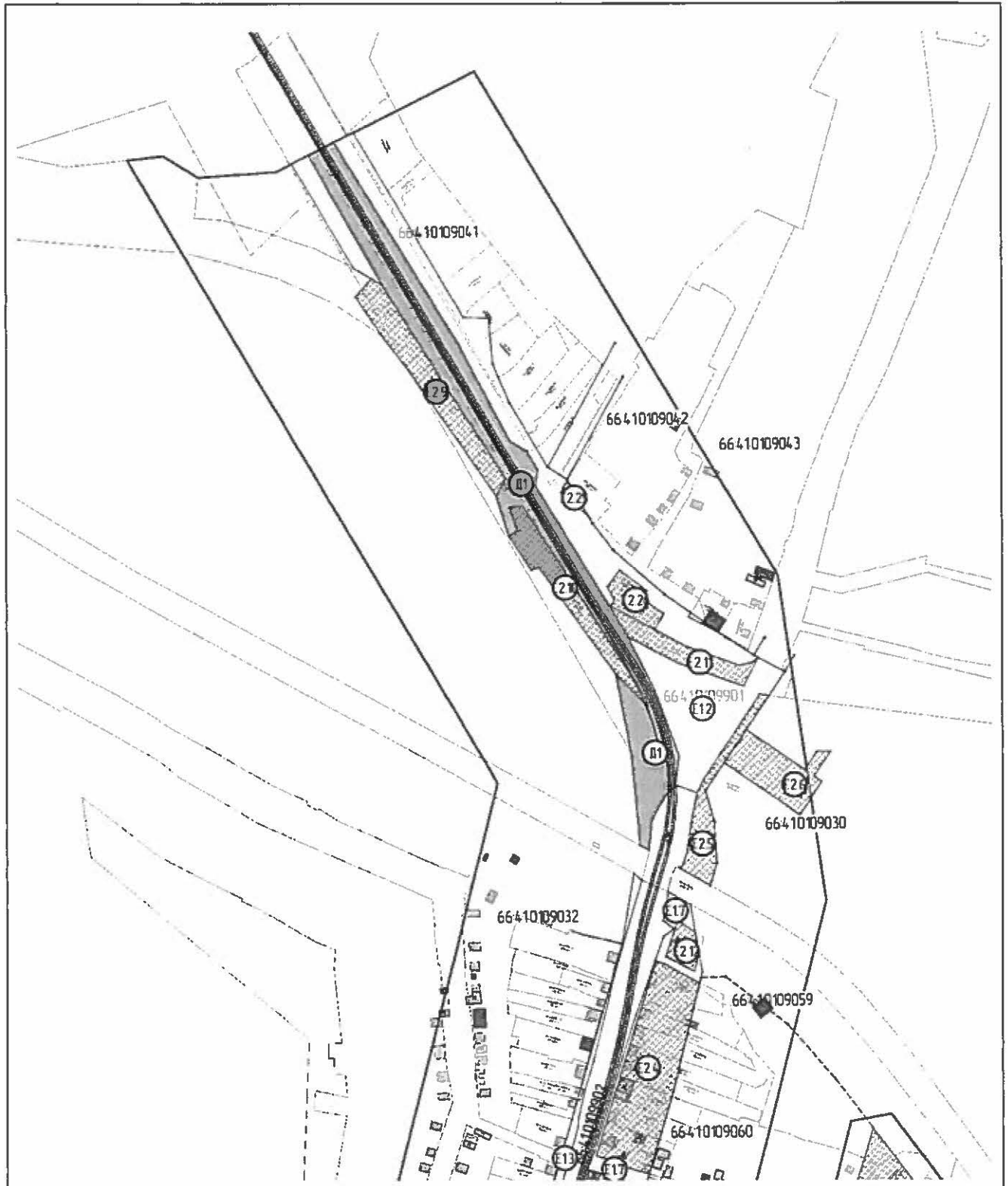
Схема межевания территории (на период строительства)



Условные обозначения:

- ① – номер фрагмента схемы межевания территории
- – границы фрагмента схемы межевания территории

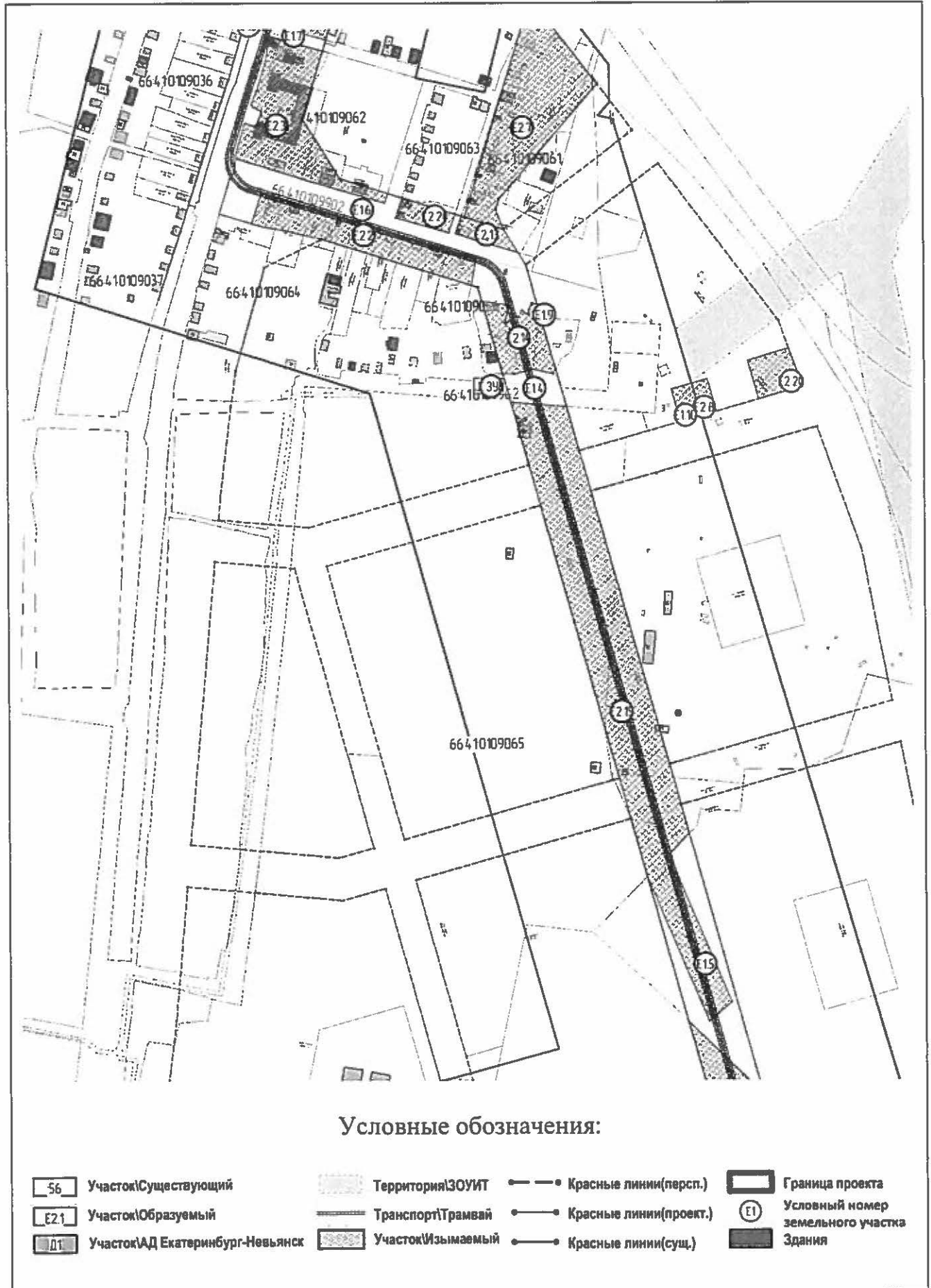
Фрагмент № 1 схемы межевания территории (на период строительства)



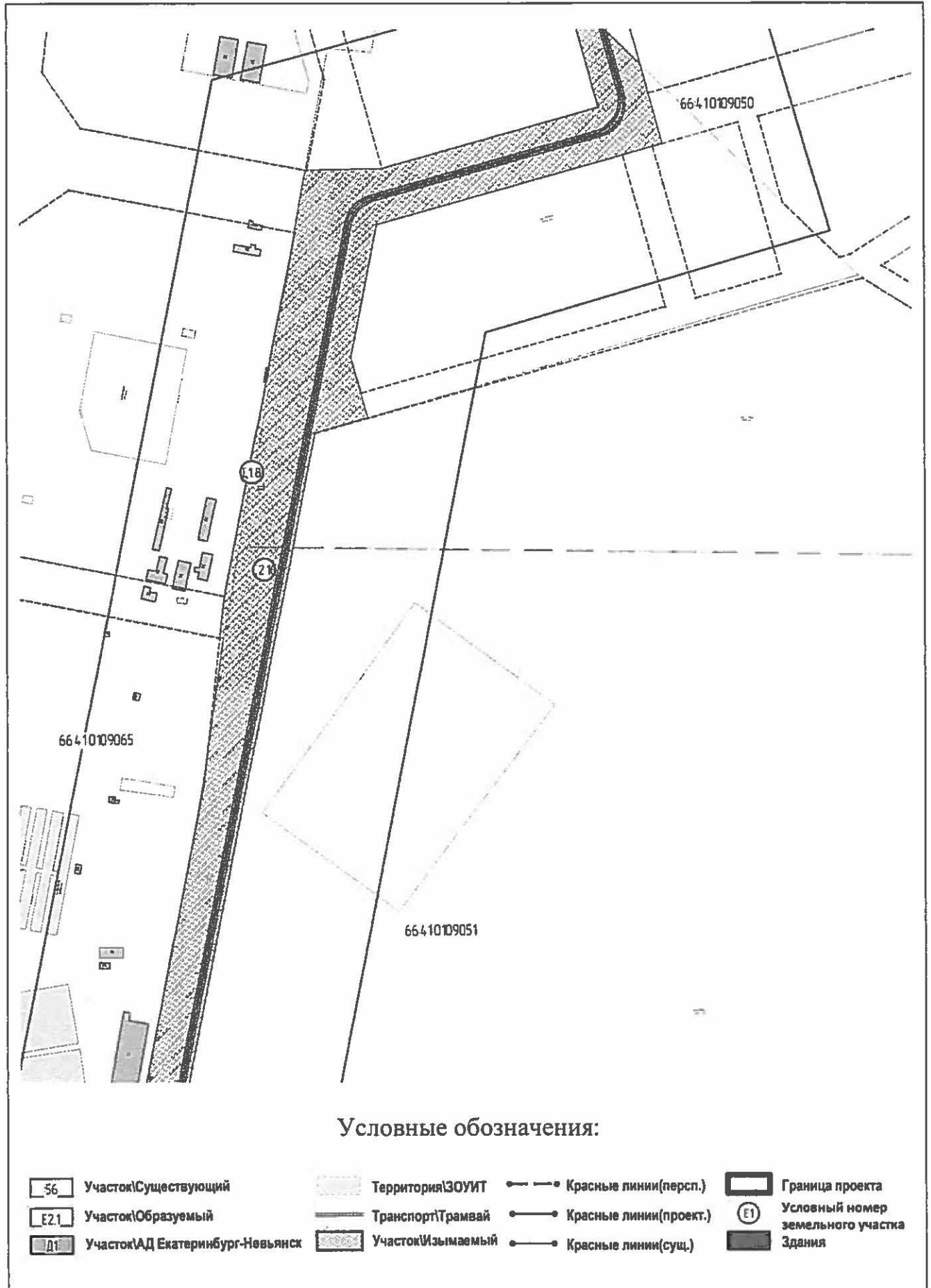
Условные обозначения:

| | | | |
|----------------------------------|-------------------|-------------------------|-----------------------------------|
| Участок Существующий | Территория ЗОУИТ | Красные линии (персп.) | Граница проекта |
| Участок образуемый | Транспорт Трамвай | Красные линии (проект.) | Условный номер земельного участка |
| Участок АД Екатеринбург-Невьянск | Участок Изымаемый | Красные линии (сущ.) | Здания |

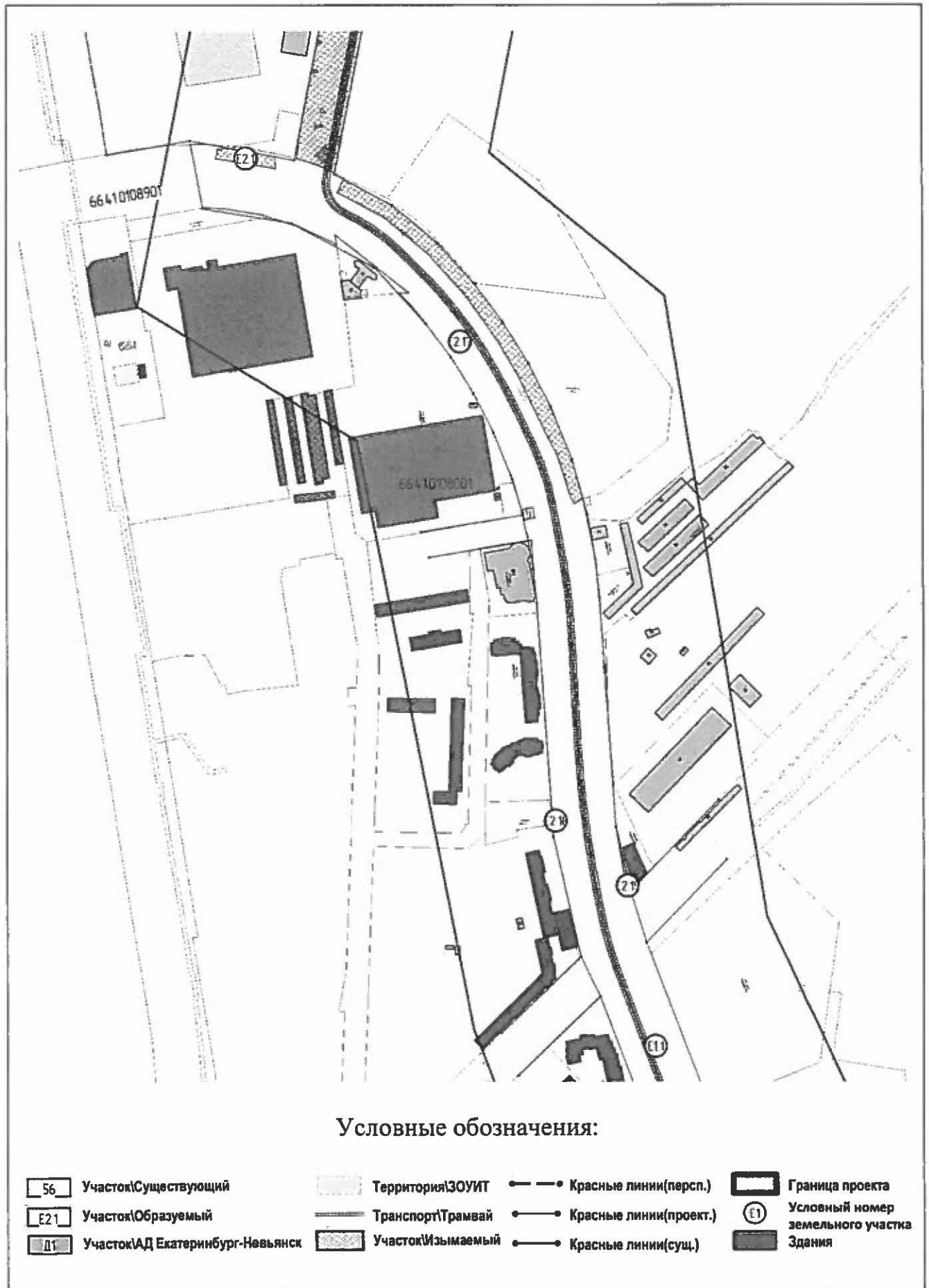
Фрагмент № 2 схемы межевания территории (на период строительства)



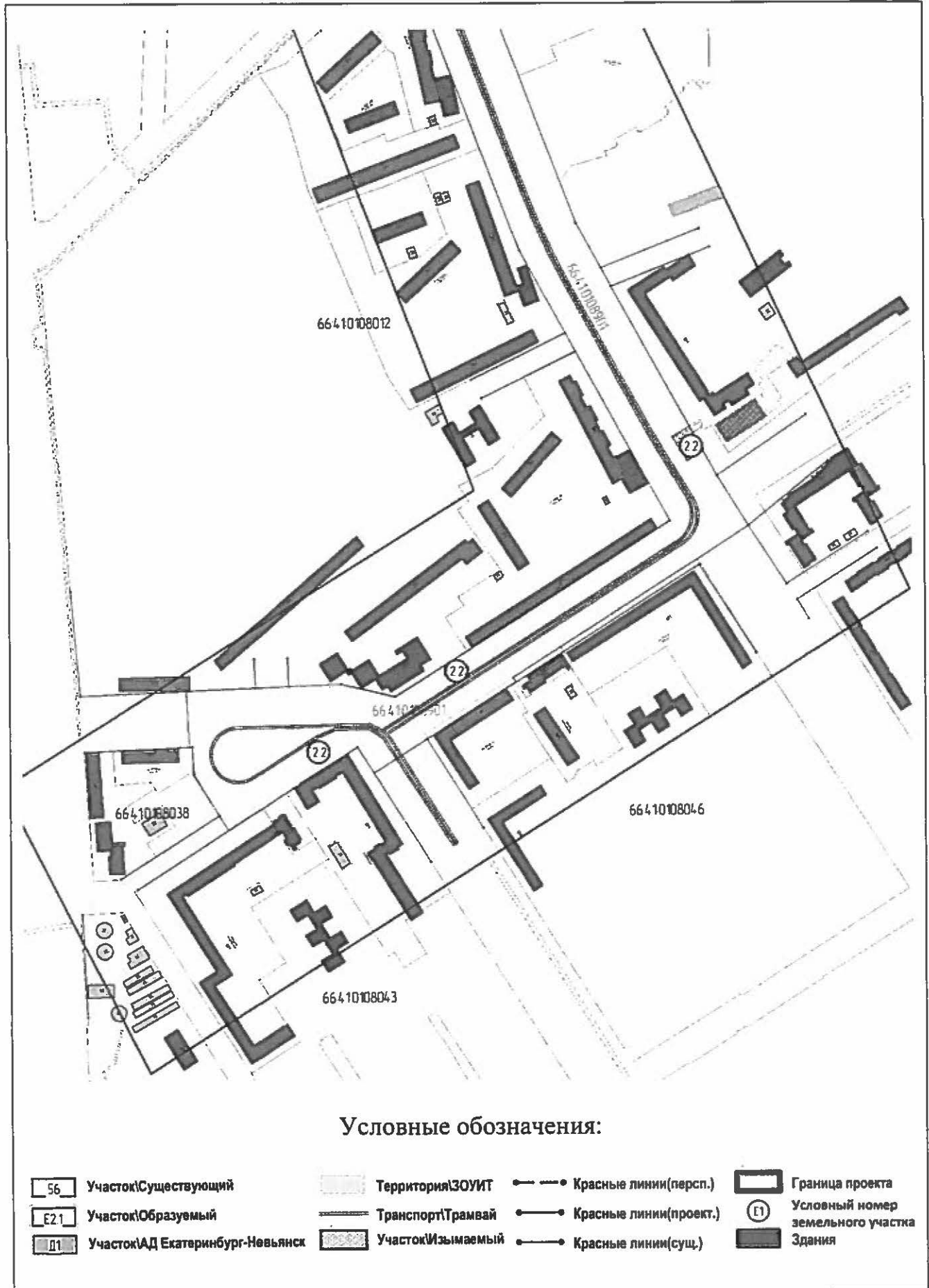
Фрагмент № 3 схемы межевания территории (на период строительства)



Фрагмент № 4 схемы межевания территории (на период строительства)



Фрагмент № 4 схемы межевания территории (на период строительства)



Приложение № 4
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 30.11.2016, № 941-17

Экспликация образуемых земельных участков (на период строительства)

| Условный номер земельного участка | Кадастровые номера земельных участков/ кварталов, из которых образуются земельные участки | Категория земель | Вид разрешенного использования земельного участка и код (числовое обозначение) в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков ¹ | Площадь земельного участка ² , кв.м |
|-----------------------------------|---|--------------------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| E1.1 | 66:41:0108046, 66:41:0108901 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | 122175 |
| E1.2 | 66:41:0109901, 66:41:0109041 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | 11236 |
| E1.2 | 66:41:0109902, 66:41:0109036, 66:41:0109032 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | 6883 |
| E1.3 | 66:41:0109902, 66:41:0109066 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | 2305 |
| E1.4 | 66:41:0109050 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | 1598 |
| E1.5 | 66:41:0109902, 66:41:0109063, 66:41:0109064 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | 5902 |
| E1.6 | 66:41:0109902, 66:41:0109059, 66:41:0109060 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | 9314 |
| E1.7 | 66:41:0109050, 66:41:0109051 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | 2121 |
| E1.8 | 66:41:0109066 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | 104 |
| E1.9 | 66:41:0109065 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | 4 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|-------|---|--------------------------|--|-------|
| E1.10 | 66:41:0109901 | Земли населенных пунктов | Коммунальное обслуживание (3.1) | 9 |
| E1.11 | 66:41:0108046, 66:41:0109901 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | 1758 |
| Д1 | 66:41:0109901 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | 17384 |
| ЗУ8 | 66:41:0109902 | Земли населенных пунктов | Коммунальное обслуживание (3.1) | 453 |
| E2.1 | 66:41:0108901:3 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | 628 |
| E2.2 | 66:41:0109066:23, 66:41:0109066:7, 66:41:0109066:6, 66:41:0109066:27, 66:41:0109066:26, 66:41:0109066:15, 66:41:0109066:22, 66:41:0109064:13, 66:41:0109064:15, 66:41:0109064:16, 66:41:0109064:11, 66:41:0109064:10 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | 5776 |
| E2.3 | 66:41:0109062:3, 66:41:0109062:5, 66:41:0109062:2, 66:41:0109062:1, 66:41:0109062:4 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | 8162 |
| E2.4 | 66:41:0000000:1104, 66:41:0109060:14, 66:41:0109060:13, 66:41:0109060:12, 66:41:0109060:20, 66:41:0109060:10, 66:41:0109060:9, 66:41:0109060:8, 66:41:0109060:6, 66:41:0109060:7 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | 8144 |
| E2.5 | 66:41:0109030:4 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | 2299 |
| E2.6 | 66:41:0109030:4 | Земли населенных пунктов | Коммунальное обслуживание (3.1) | 3035 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|-------|---|--------------------------|--|-------|
| E2.7 | 66:41:0109061:12, 66:41:0000000:793, 66:41:0109061:2, 66:41:0109061:1, 66:41:0109061:10, 66:41:0109061:4, 66:41:0109061:5, 66:41:0109061:6, 66:41:0109061:7, 66:41:0109061:9 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | 10650 |
| E2.8 | 66:41:0109065:58 | Земли населенных пунктов | Коммунальное обслуживание (3.1) | 1143 |
| E2.9 | 66:41:0000000:702 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | 4130 |
| E2.10 | 66:41:0109901:15 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | 2950 |
| E2.11 | 66:41:0109901:16 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | 2061 |
| E2.12 | 66:41:0109059:2 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | 804 |
| E2.13 | 66:41:0109061:7, 66:41:0109061:9 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | 914 |
| E2.14 | 66:41:0109066:13, 66:41:0109066:14, 66:41:0109066:17 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | 3153 |
| E2.15 | 66:41:0109050:2, 66:41:0109065:71, 66:41:0109065:72, 66:41:0109065:74 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | 26382 |
| E2.16 | 66:41:0109051:18, 66:41:0109065:37 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | 70387 |
| E2.17 | 66:41:0108901:61, 66:41:0108901:78 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | 5321 |
| E2.18 | 66:41:0108001:3 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | 75 |
| E2.19 | 66:41:0108014:46 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | 104 |
| E2.20 | 66:41:0109065:58 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | 1615 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|-------|---------------------------------------|--------------------------|--|------|
| E2.21 | 66:41:0108901:51 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | 29 |
| E2.22 | 66:41:0108901:84 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | 15 |
| E2.23 | 66:41:0108901:73 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | 498 |
| E2.24 | 66:41:0109063:9 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | 1011 |
| E2.25 | 66:41:0109042:23 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | 198 |
| E2.26 | 66:41:0109901:17, 66:41:0109901:18 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | 1184 |

¹ Вид разрешенного использования земельного участка установлен в соответствии с Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09. 2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (в редакции Приказа Минэкономразвития России от 30.09.2015 № 709);

² Площадь земельного участка будет уточнена в результате проведения кадастровых работ.

Приложение № 6
к приказу Министерства строительства
и развития инфраструктуры
Свердловской области
от 30.11.2016, № 941-17

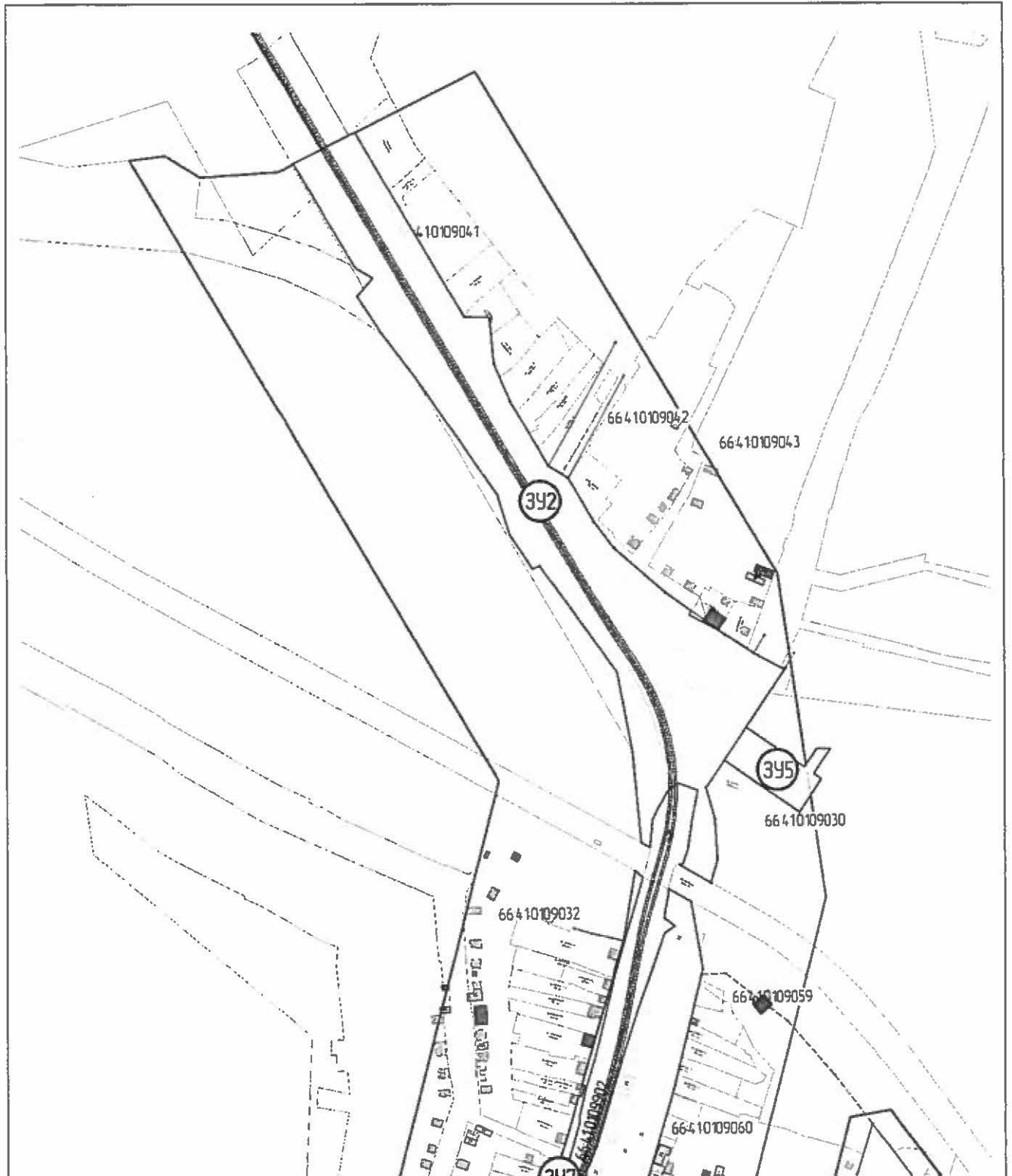
Схема межевания территории (на расчетный срок)



Условные обозначения:

- ① – номер фрагмента схемы межевания территории
- – границы фрагмента схемы межевания территории

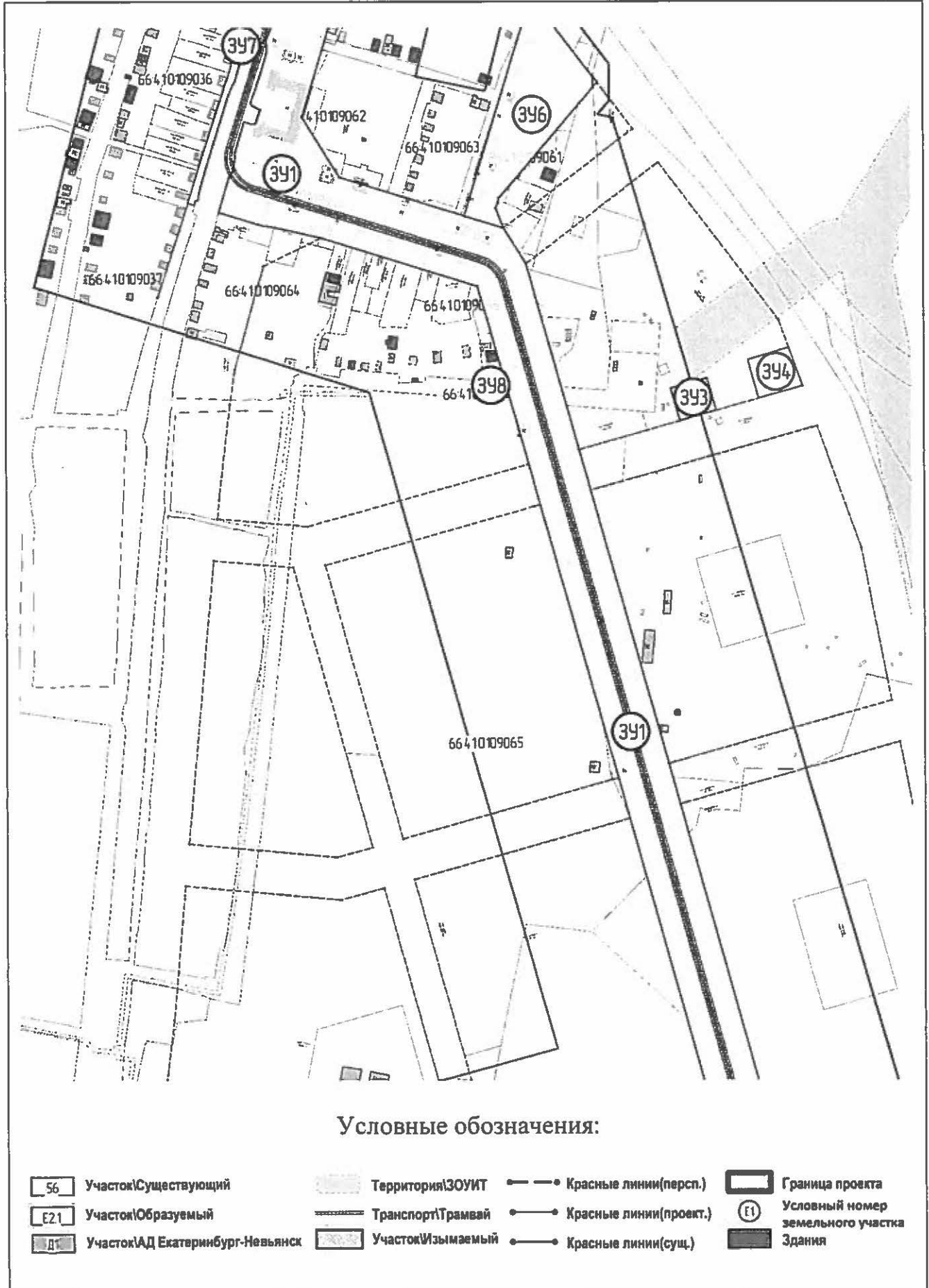
Фрагмент № 1 схемы межевания территории (на расчетный срок)



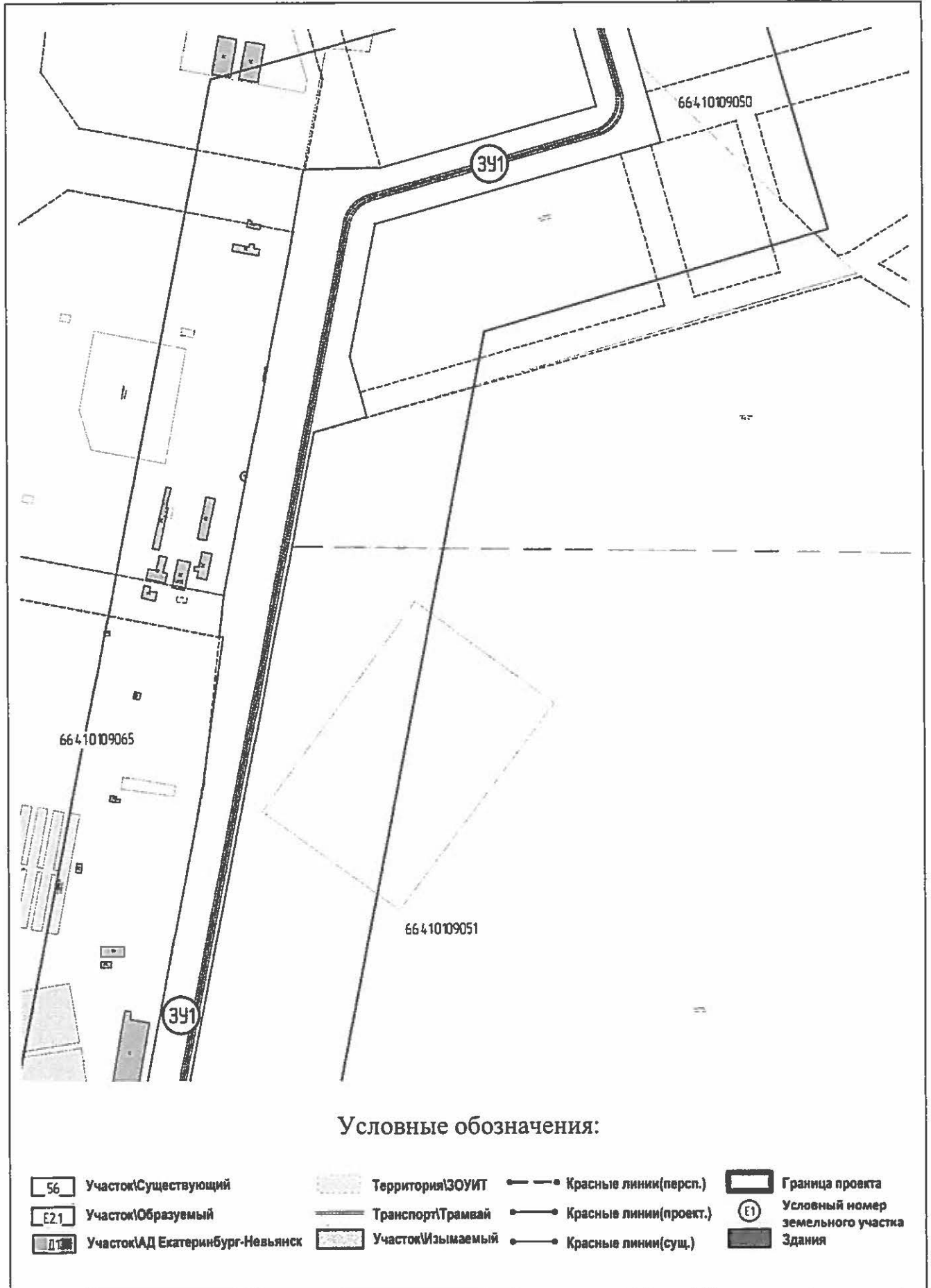
Условные обозначения:

| | | | |
|--|---|--|---|
|  Участок/Существующий |  Территория/ЗОУИТ |  Красные линии(персп.) |  Граница проекта |
|  Участок/Образуемый |  Транспорт/Трамвай |  Красные линии(проект.) |  Условный номер земельного участка |
|  Участок/АД Екатеринбург-Невьянск |  Участок/Изымаемый |  Красные линии(сущ.) |  Здания |

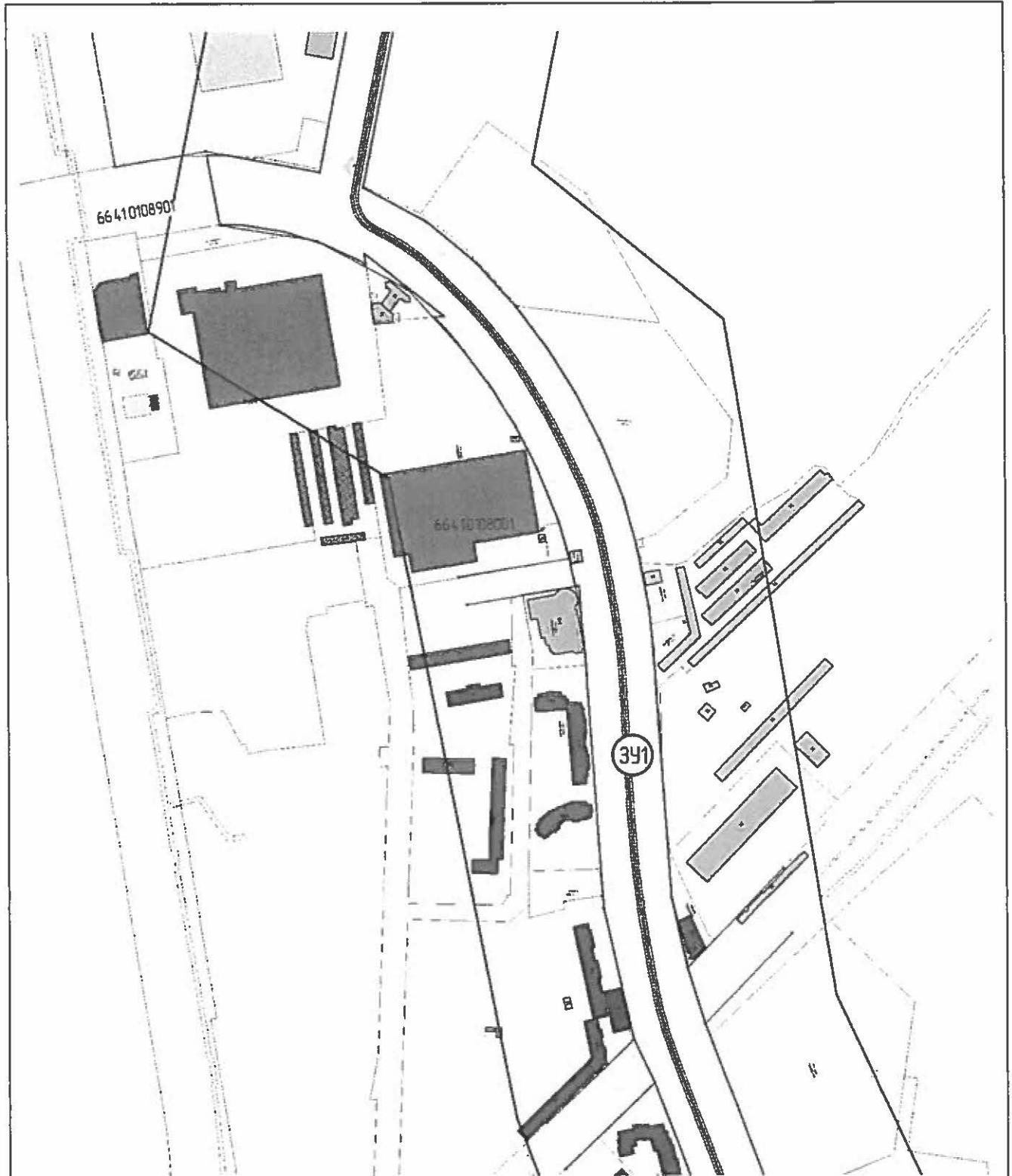
Фрагмент № 2 схемы межевания территории (на расчетный срок)





Фрагмент № 3 схемы межевания территории (на расчетный срок)



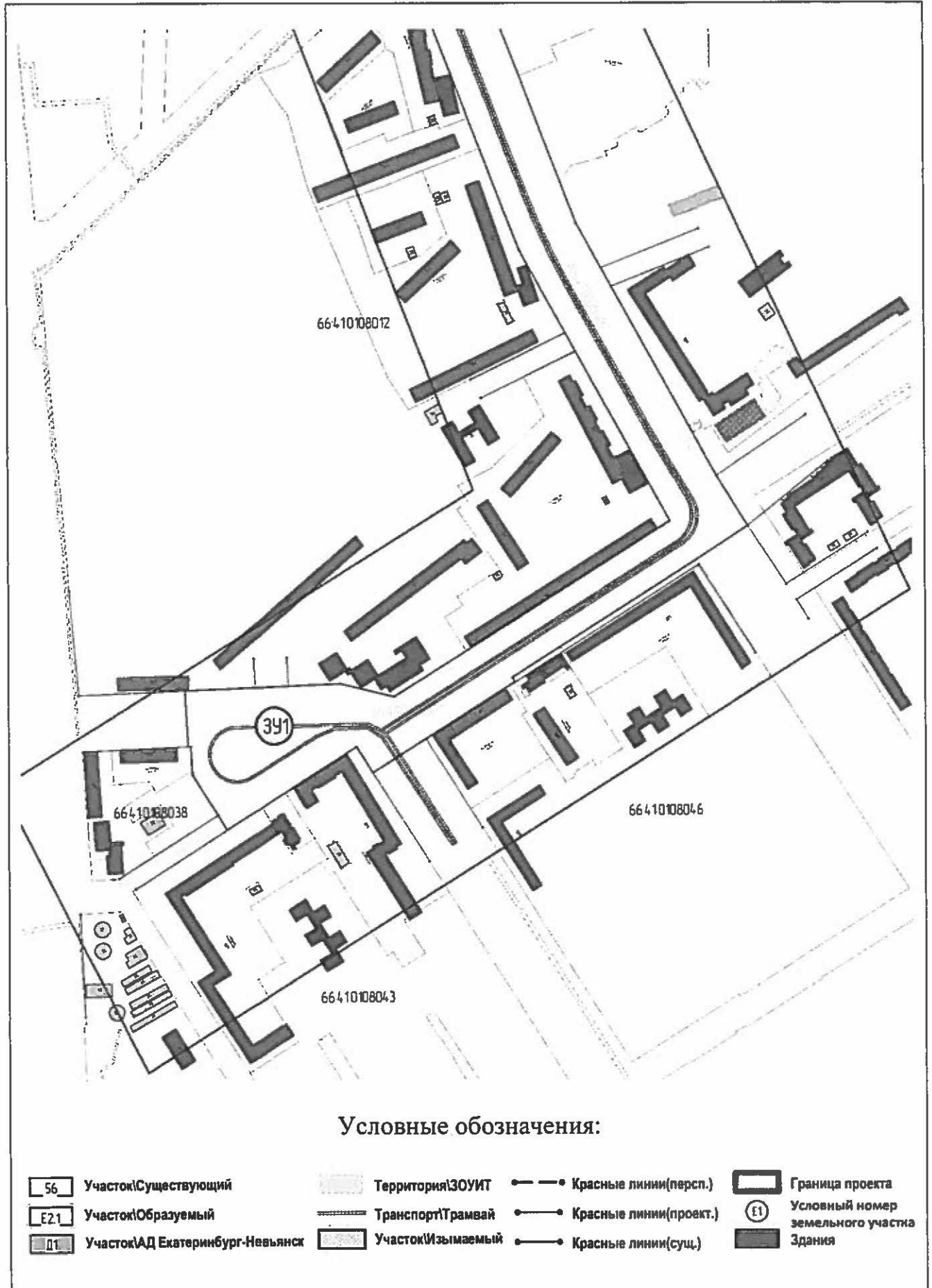
Фрагмент № 4 схемы межевания территории (на расчетный срок)



Условные обозначения:

| | | | |
|--|---|---|---|
|  Участок Существующий |  Территория ЗОУИТ |  Красные линии (персп.) |  Граница проекта |
|  Участок Образуемый |  Транспорт Трамвай |  Красные линии (проект.) |  Условный номер земельного участка |
|  Участок АД Екатеринбург-Невьянск |  Участок Изымаемый |  Красные линии (сущ.) |  Здания |

Фрагмент № 4 схемы межевания территории (на расчетный срок)



Приложение № 6
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 30.11.2016 № 944-П

Экспликация образуемых земельных участков (на расчетный срок)

| Условный номер земельного участка | Номера кадастровых кварталов, из которых образуются земельные участки | Категория земель | Вид разрешенного использования земельного участка и код (числовое обозначение) в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков ¹ | Площадь земельного участка ² , кв.м |
|-----------------------------------|---|--------------------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| ЗУ1 | 66:41:0108901, 66:41:0109902, 66:41:0109051, 66:41:0109050, 66:41:0109061, 66:41:0109062, 66:41:0109064, 66:41:0109065, 66:41:0109066 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | 122175 |
| ЗУ2 | 66:41:0109901, 66:41:0109041, 66:41:0109012 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | 11236 |
| ЗУ3 | 66:41:0109065 | Земли населенных пунктов | Коммунальное обслуживание (3.1) | 6883 |
| ЗУ4 | 66:41:0109065 | Земли населенных пунктов | Коммунальное обслуживание (3.1) | 2305 |
| ЗУ5 | 66:41:0109030 | Земли населенных пунктов | Коммунальное обслуживание (3.1) | 1598 |
| ЗУ6 | 66:41:0109061, 66:41:0109059 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | 5902 |
| ЗУ7 | 66:41:0109902, 66:41:0109032 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | 9314 |
| ЗУ8 | 66:41:0109902, 66:41:0109066 | Земли населенных пунктов | Коммунальное обслуживание (3.1) | 2121 |

¹ Вид разрешенного использования земельного участка установлен в соответствии с Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09. 2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (в редакции Приказа Минэкономразвития России от 30.09.2015 № 709);

² Площадь земельного участка будет уточнена в результате проведения кадастровых работ.