

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

г. Екатеринбург

29 июля 2016 года

Вопрос, вынесенный на публичные слушания: предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – религиозное использование, с кадастровым номером 66:41:0506038:13, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Бисертская, 6Б, в границах территориальной зоны многоэтажной жилой застройки Ж-5.

Место проведения собрания участников публичных слушаний: г. Екатеринбург, пер. Университетский, 7, актовый зал ФГБОУ ВПО «Уральский государственный горный университет».

Инициатор публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», учрежденная Приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 11.03.2016 № 122-П, на основании обращения Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области по заявлению Александро-Невского Ново-Тихвинского женского монастыря.

Дата и время проведения собрания участников публичных слушаний (далее – собрание): 26 июля 2016 года.

| | |
|---------------------------|--------------|
| Время открытия собрания: | <u>16:00</u> |
| Время окончания собрания: | <u>16:20</u> |

Председатель собрания – Д.А. Быкова

Секретарь собрания – Н.А. Гартман

Председатель счетной комиссии – Н.А. Вахрушев.

Количество зарегистрированных участников собрания: 37 человек.

Количество выданных карточек для голосования: 37 шт.

В ходе собрания участников публичных слушаний было предоставлено слово:

Для доклада – ведущему специалисту отдела по распоряжению земельными участками Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области Зобовой Елене Константиновне.

Для выступления – прихожанке Александро-Невского Ново-Тихвинского женского монастыря Дунаевой Зинаиде Валентиновне.

Продолжительность проведения собрания – не более 1,5 часов;

Время для доклада – 20 минут;

Время для выступления – не более 5 минут.

В ходе проведения собрания были заслушаны:

Зобова Е.К. в докладе указала, что православная религиозная организация Александро-Невский Ново-Тихвинский женский монастырь города Екатеринбурга обратилась в Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области за предварительным согласованием предоставления земельного участка, образуемого в соответствии с проектом межевания территории в квартале улиц Бисертской – переулка Строгальщиков – левого берега реки Патрушихи, утвержденным постановлением Администрации города Екатеринбурга от 03.10.2011 № 4092, для

размещения объекта религиозного назначения – водосвятного комплекса, и благоустройства территории. Для этого необходимо изменить вид разрешенного использования земельного участка на условно разрешенный – религиозное использование.

Земельный участок с кадастровым номером 66:41:0506038:13, расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Бисертская, 6Б, согласно Правилам землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», утвержденным Решением Екатеринбургской городской Думы от 13.11.2007 № 68/48, расположен в территориальной зоне Ж-5 (общественно-деловая зона местного значения). Ограничений (обременений) права на земельный участок не зарегистрировано. Заявитель заявился на выдачу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – религиозное использование.

Прихожанка Александро-Невского Ново-Тихвинского женского монастыря Дунаева З.В. выступила с докладом о необходимости благоустройства территории с юго-восточной стороны от монастырского подворья по ул. Бисертской, с целью развития водосвятного комплекса. Она пояснила, что раньше это место было неухоженным, здесь ремонтировали автобусы в ангаре, поэтому был постоянный шум. Шум и выхлопные газы от автобусов доставляли неудобства жильцам соседних домов, реку Патрушиху загрязняли мазут, масла и различные вещества, используемые при ремонте техники. На основании изложенного Дунаева З.В. обратилась к присутствующим с просьбой выступить за предоставление запрашиваемого условно разрешенного вида использования рассматриваемого земельного участка в целях дальнейшего его благоустройства.


Вопрос, поставленный на голосование:

Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка – религиозное использование, с кадастровым номером 66:41:0506038:13, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Бисертская, 6Б, в границах территориальной зоны многоэтажной жилой застройки Ж-5.

| | |
|--------------------------------|---------------------|
| | ЗА – 37 чел. |
| Результаты голосования: | ПРОТИВ – 0 чел. |
| | ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 чел |

После завершения процедуры голосования Председатель собрания объявил об окончании собрания.

**Председатель собрания
участников публичных слушаний**



Д.А. Быкова

**Секретарь собрания
участников публичных слушаний**



Н.А. Гартман