

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

г. Екатеринбург

15 июля 2016 года

Вопрос, вынесенный на публичные слушания: предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (гостиницы до 5 этажей и общей площадью до 5 000 кв. метров, за исключением апартаментов) с кадастровым номером 66:41:0612090:86, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Бахчиванджи, находящегося в границах территориальной зоны Ж-5 (зона многоэтажной жилой застройки).

Заключение подготовлено на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по отдельным вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании «город Екатеринбург», утвержденного приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 27.05.2016 № 352-П, приказа Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 16.06.2016 № 444-П «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (гостиницы до 5 этажей и общей площадью до 5 000 кв. метров, за исключением апартаментов) с кадастровым номером 66:41:0612090:86, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Бахчиванджи, находящегося в границах территориальной зоны Ж-5 (зона многоэтажной жилой застройки)», протокола публичных слушаний от 13 июля 2016 года.

Руководствуясь приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (далее – Министерство) от 16.06.2016 № 444-П «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (гостиницы до 5 этажей и общей площадью до 5 000 кв. метров, за исключением апартаментов) с кадастровым номером 66:41:0612090:86, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Бахчиванджи, находящегося в границах территориальной зоны Ж-5 (зона многоэтажной жилой застройки)», в рамках проведения публичных слушаний организационным комитетом по подготовке и проведению публичных слушаний (далее – Оргкомитет) выполнены следующие мероприятия:

– в установленные сроки опубликован на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru) и размещен на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://minstroy.midural.ru/>) приказ Министерства от 16.06.2016 № 444-П;

– в установленные сроки опубликовано краткое информационное сообщение о проведении публичных слушаний по проектам в «Областной газете» и размещено на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://minstroy.midural.ru/>);

– обеспечен прием предложений и замечаний по проектам в письменном виде по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 111, каб. 404;

– из числа сотрудников Министерства назначены: председателем собрания – заместитель начальника отдела градостроительного развития Медведев Николай Юрьевич, секретарем собрания – начальник отдела подготовки и проведения аукционов Быкова Дарья Аркадьевна;

– определены докладчиком – главный инженер проекта ООО «УралСибСтрой» Васильев Анатолий Николаевич; представлено слово представителю Администрации города Екатеринбурга, начальнику отдела подготовки и контроля реализации градостроительной документации Департамента архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений Администрации города Екатеринбурга А.В. Черноскутову на основании заранее поданного заявления.

– разработан регламент собрания участников публичных слушаний;
– в ходе собрания председателем собрания озвучены все представленные вопросы, докладчиком и содокладчиком даны исчерпывающие ответы.

08 июля 2016 года с 16:00 до 16:40 состоялось собрание участников публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (гостиницы до 5 этажей и общей площадью до 5 000 кв. метров, за исключением апартаментов) с кадастровым номером 66:41:0612090:86, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Бахчиванджи, находящегося в границах территориальной зоны Ж-5 (зона многоэтажной жилой застройки).

13 июля 2016 года был подготовлен и подписан протокол публичных слушаний.

Таким образом, все необходимые процедуры в рамках проведения публичных слушаний были выполнены.

На собрании 08 июля 2016 года зарегистрировалось 35 участников, было предоставлено слово для доклада – Васильеву А.Н., для выступления – Черноскутову А.В.; с замечаниями выступили жители дома по ул. Бахчиванджи, 1Б – Яковлев П.В., Кучумова Л.А., Бражникова Н.М.; материалы выступления изложены в протоколе публичных слушаний.

На голосование был поставлен вопрос:

Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка (гостиницы до 5 этажей и общей площадью до 5 000 кв. метров, за исключением апартаментов) с кадастровым номером 66:41:0612090:86, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Бахчиванджи, находящегося в границах территориальной зоны Ж-5 (зона многоэтажной жилой застройки).

ЗА – 30 чел.

ПРОТИВ – 5 чел.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 чел

Результаты голосования:

Оргкомитет считает, что процедура публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (гостиницы до 5 этажей и общей площадью до 5 000 кв. метров, за исключением апартаментов) с кадастровым номером 66:41:0612090:86, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Бахчиванджи, находящегося в границах территориальной зоны Ж-5 (зона многоэтажной жилой застройки), соблюдена в полном объеме и соответствует требованиям действующего законодательства и нормативным правовым актам Свердловской области.

Руководитель организационного комитета
по проведению публичных слушаний



Н.Л. Агеева