



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
П Р И К А З**

22.12.2017

№ 1345-17

г. Екатеринбург

**Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории,
предназначенной для размещения линейного объекта: «Газоснабжение
котельной торгового комплекса по адресу: город Екатеринбург,
улица Титова, 33»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Свердловской области от 12 октября 2015 года № 111-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования «города Екатеринбург» и органами государственной власти Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 05.09.2012 № 963-ПП «Об утверждении Положения, структуры, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области», Решением Екатеринбургской городской Думы от 06.07.2004 № 60/1 «Об утверждении Генерального плана развития городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2025 года», с учетом протокола публичных слушаний по вопросу проекта планировки и проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта: «Газоснабжение котельной торгового комплекса по адресу: город Екатеринбург, улица Титова, 33», от 21.12.2017 и заключения о результатах таких публичных слушаний от 21.12.2017,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить проект планировки территории, предназначенной для размещения линейного объекта: «Газоснабжение котельной торгового комплекса по адресу: город Екатеринбург, улица Титова, 33», в следующем составе:

- 1) схема планировки территории (приложение № 1);
- 2) положение о размещении линейного объекта (приложение № 2);
- 3) план красных линий (приложение № 3);
- 4) ведомость координат характерных (поворотных) точек красных линий линейного объекта (приложение № 4).

2. Утвердить проект межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта: «Газоснабжение котельной торгового комплекса по адресу: город Екатеринбург, улица Титова, 33», в следующем составе:

- 1) схема межевания территории (на период строительства) (приложение № 5);
- 2) перечень и сведения о площади образуемых частей земельных участков (на период строительства) (приложение № 6).

3. Участникам градостроительной деятельности руководствоваться документацией по планировке территории, предназначенной для размещения линейного объекта: «Газоснабжение котельной торгового комплекса по адресу: город Екатеринбург, улица Титова, 33», утвержденной настоящим приказом.

4. Отделу градостроительного развития Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru) и разместить на официальном сайте Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (<http://minstroy.midural.ru/>).

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

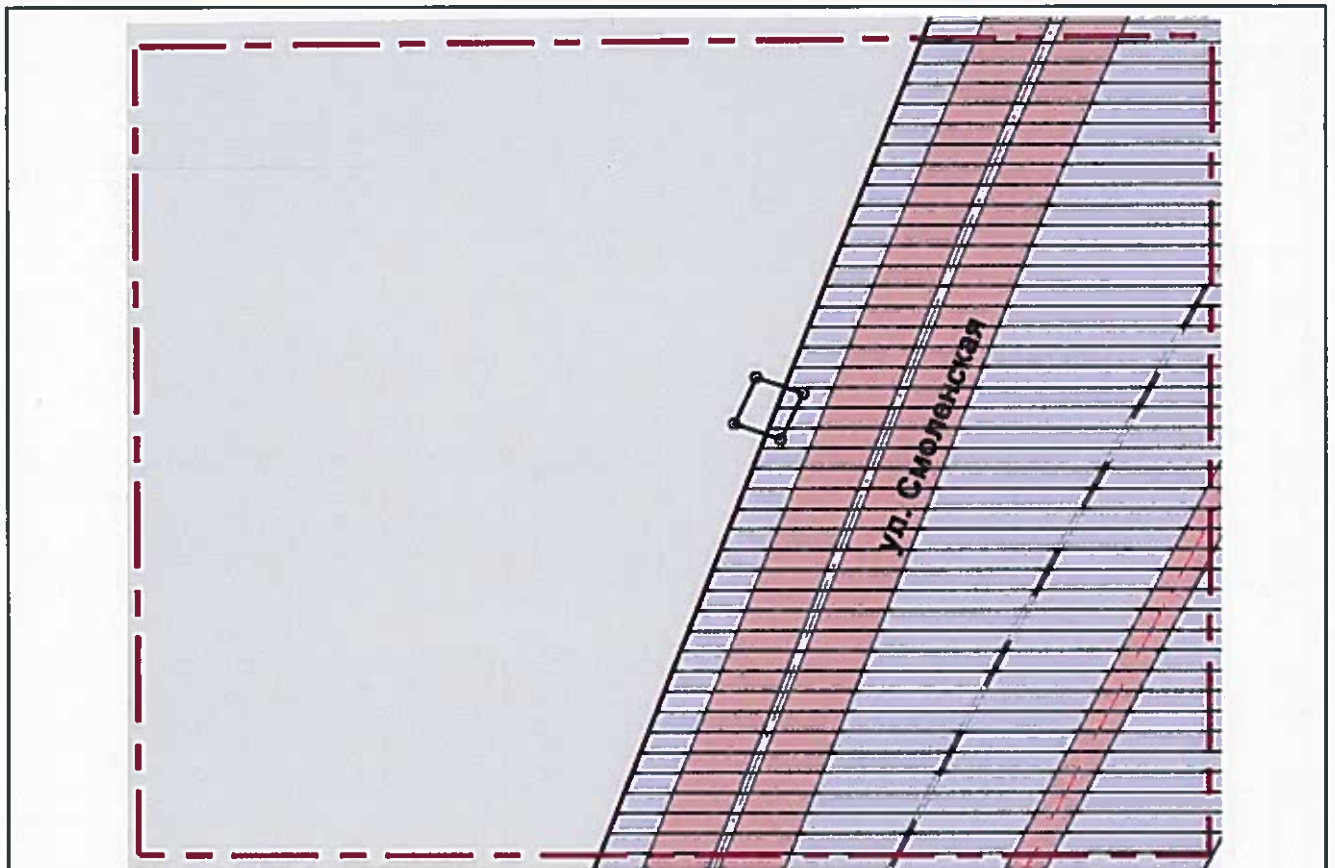
Министр



М.М. Волков

Приложение № 1
 к приказу Министерства
 строительства и развития
 инфраструктуры Свердловской
 области
 от 22.12.2017г № 1345-П

Схема планировки территории



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Существующие	Проектируемые	
		Граница проекта
		Ось улицы
		Красные линии
Функциональное зонирование		
		Полоса отвода железной дороги
		Территория производственных и складских объектов
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры		
		Улицы с асфальтовым покрытием
		Железнодорожные пути
		Проектируемые красные линии линейного объекта
		Улицы и дороги перспективные

Приложение № 2
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 22.12.2019 № 1345-11

Положение
о размещении линейного объекта

Проект планировки и проект межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта: «Газоснабжение котельной торгового комплекса по адресу: город Екатеринбург, улица Титова, 33».

Границы территории по проекту планировки:
в районе дома № 33 по улице Титова.

Характеристика проектируемой территории:

общая площадь проектируемой территории – 3,7 га, в том числе площадь территории полосы отвода под строительство сети газопровода (временный отвод) – 97 кв.м.;

площадь охранной зоны объектов газоснабжения (постоянный отвод) – 37 кв.м.

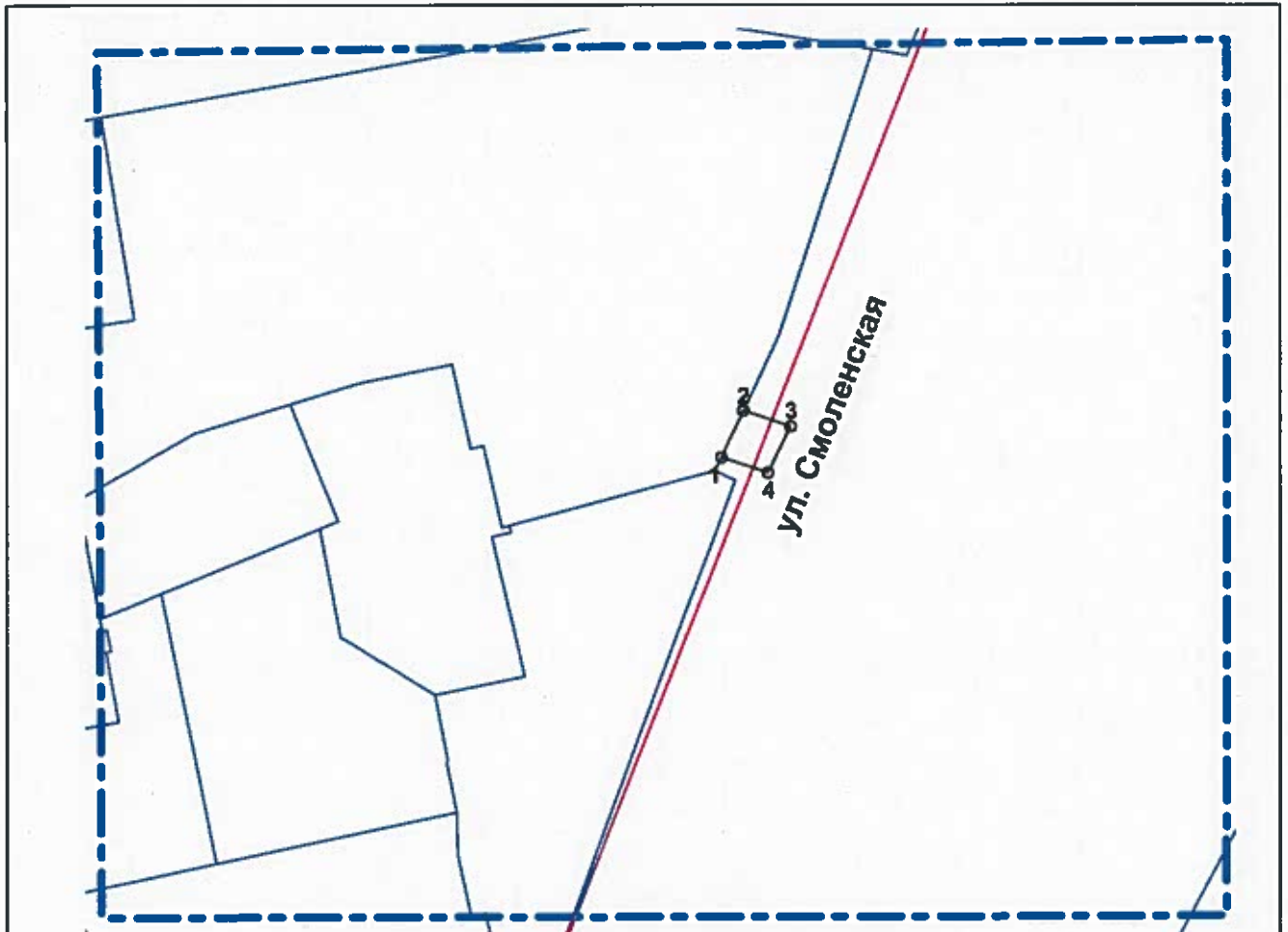
Основные характеристики линейного объекта инженерной инфраструктуры

Вид	Наименование	Способ прокладки	Параметры объекта	Ориентировочная протяженность по проекту планировки, м	Статус*	Точка подключения
1	2	3	4	5	6	7
трубопровод	газопровод	подземный	труба диаметром 57 мм	9	С	точки врезки в существующий газопровод высокого давления II категории диаметром 530x8,0

* Статус: С – новое строительство объекта.

Приложение № 3
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 22.12.2017 № 1345-17

План красных линий



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

существующие проектируемые



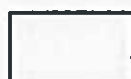
Граница проектируемой территории



Красные линии



Красные линии, обозначающие границы территорий, предназначенных для строительства линейного объекта



Координаты характерных (поворотных) точек красных линий



Границы земельных участков

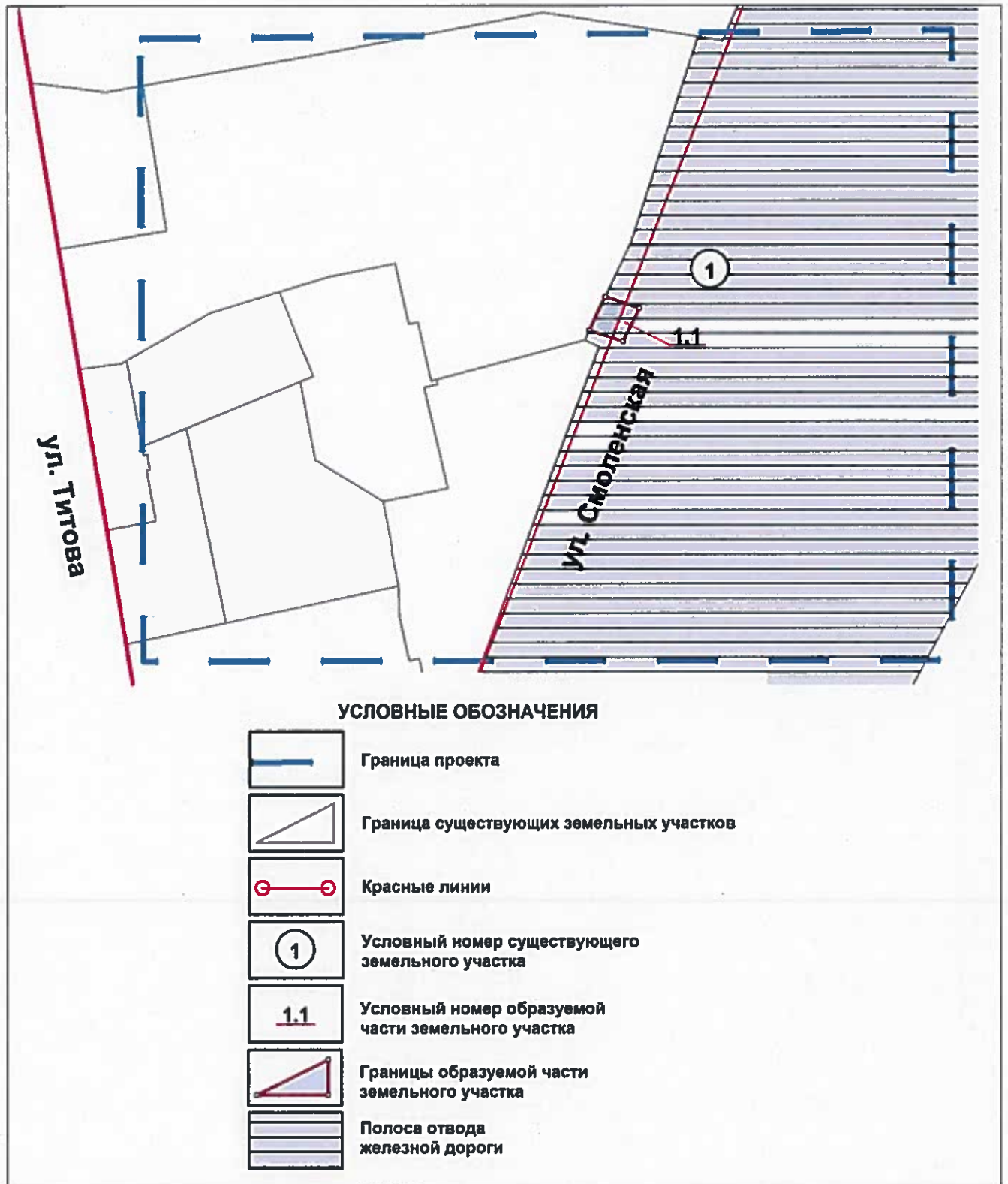
Приложение № 4
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 22.12.2017г № 1345-П

Ведомость координат характерных (поворотных) точек красных линий
линейного объекта

Условный номер характерной (поворотной) точки	Система координат МСК 66	
	X	Y
1	2	3
1	383579,02	1534738,72
2	383588,16	1534742,95
3	383585,15	1534752,22
4	383576,06	1534747,84
1	383579,02	1534738,72

Приложение № 5
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 22.12.2017 № 1345-П

Схема межевания территории (на период строительства)



Приложение № 6
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 22.12.2018г. № 1245-П

Перечень и сведения о площади образуемых частей земельных участков
(на период строительства)

Условный номер части земельного участка	Условный номер существующего земельного участка, в соответствии с проектом межевания территории	Кадастровый номер существующего земельного участка (квартала)	Характеристика части земельного участка в соответствии с проектом межевания территории	
			Назначение	Площадь*, кв.м
1	2	3	4	5
1.1	1	66:41:0001001:33	Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры	97

*Площадь части земельного участка будет уточнена в результате проведения кадастровых работ.