



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
П Р И К А З

27.12.2017г

№ 1405-П

г. Екатеринбург

Об утверждении проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта (магистральный водопровод диаметром 300 мм) по улицам Верхнемакаровской и Удельной

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Свердловской области от 12 октября 2015 года № 111-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования «города Екатеринбург» и органами государственной власти Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 05.09.2012 № 963-ПП «Об утверждении Положения, структуры, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области», Решением Екатеринбургской городской Думы от 06.07.2004 № 60/1 «Об утверждении Генерального плана развития муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2025 года», приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 22.08.2017 № 903-П «О подготовке проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта (магистральный водопровод диаметром 300 мм) по улицам Верхнемакаровской и Удельной»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

2. Утвердить проект межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта (магистральный водопровод диаметром 300 мм) по улицам Верхнемакаровской и Удельной в следующем составе:

- 1) план красных линий линейного объекта (приложение № 1);
- 2) ведомость координат характерных (поворотных) точек красных линий линейного объекта (приложение № 2);
- 3) схема межевания территории (приложение № 3);
- 4) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков (приложение № 4);
- 5) перечень и сведения о площади образуемых частей земельных участков (приложение № 5).

3. Участникам градостроительной деятельности руководствоваться документацией по планировке территории, предназначенной для размещения линейного объекта (магистральный водопровод диаметром 300 мм) по улицам Верхнемакаровской и Удельной, утвержденной настоящим приказом.

4. Отделу градостроительного развития Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru) и разместить на официальном сайте Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (<http://minstroy.midural.ru/>).

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

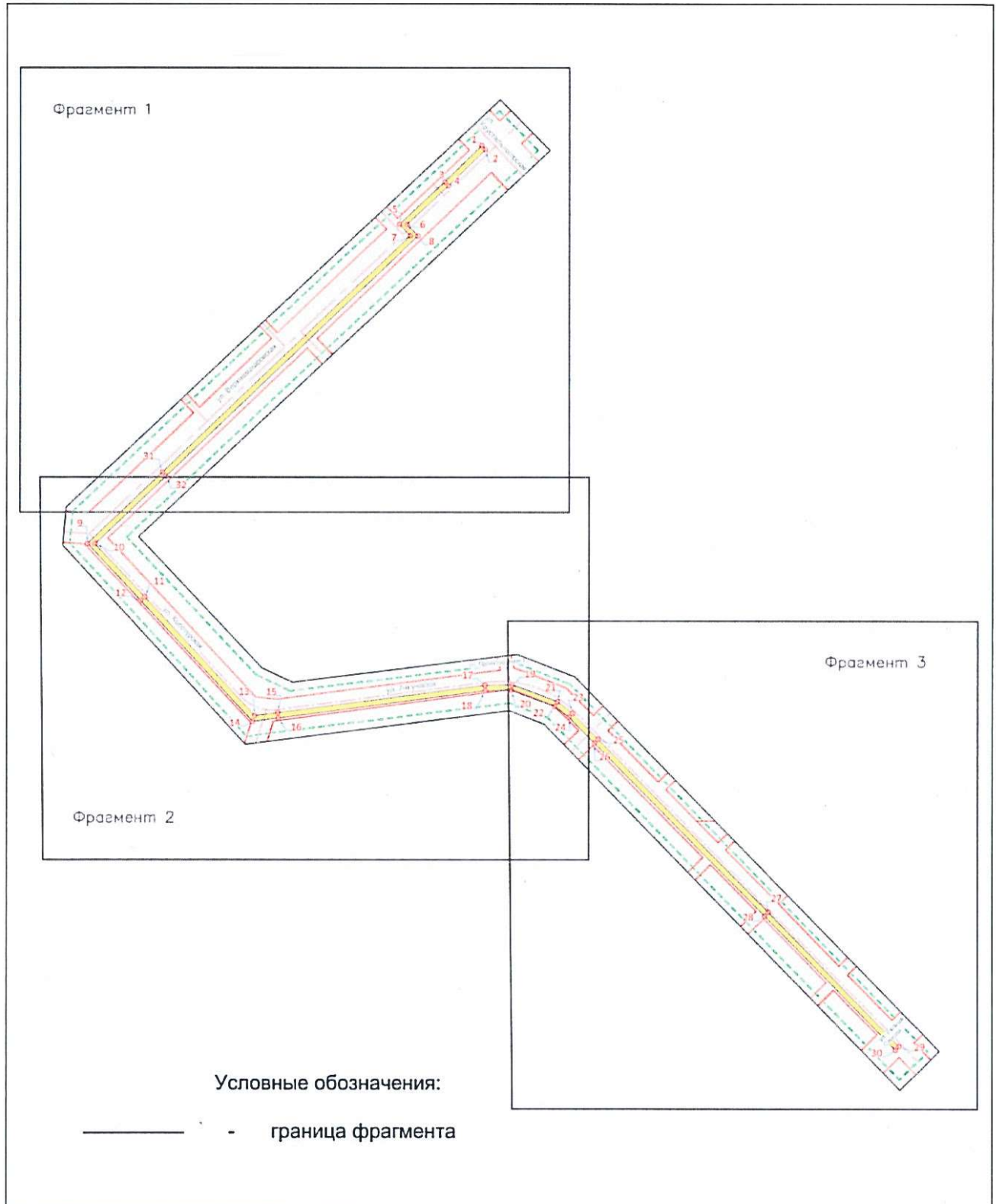
Министр



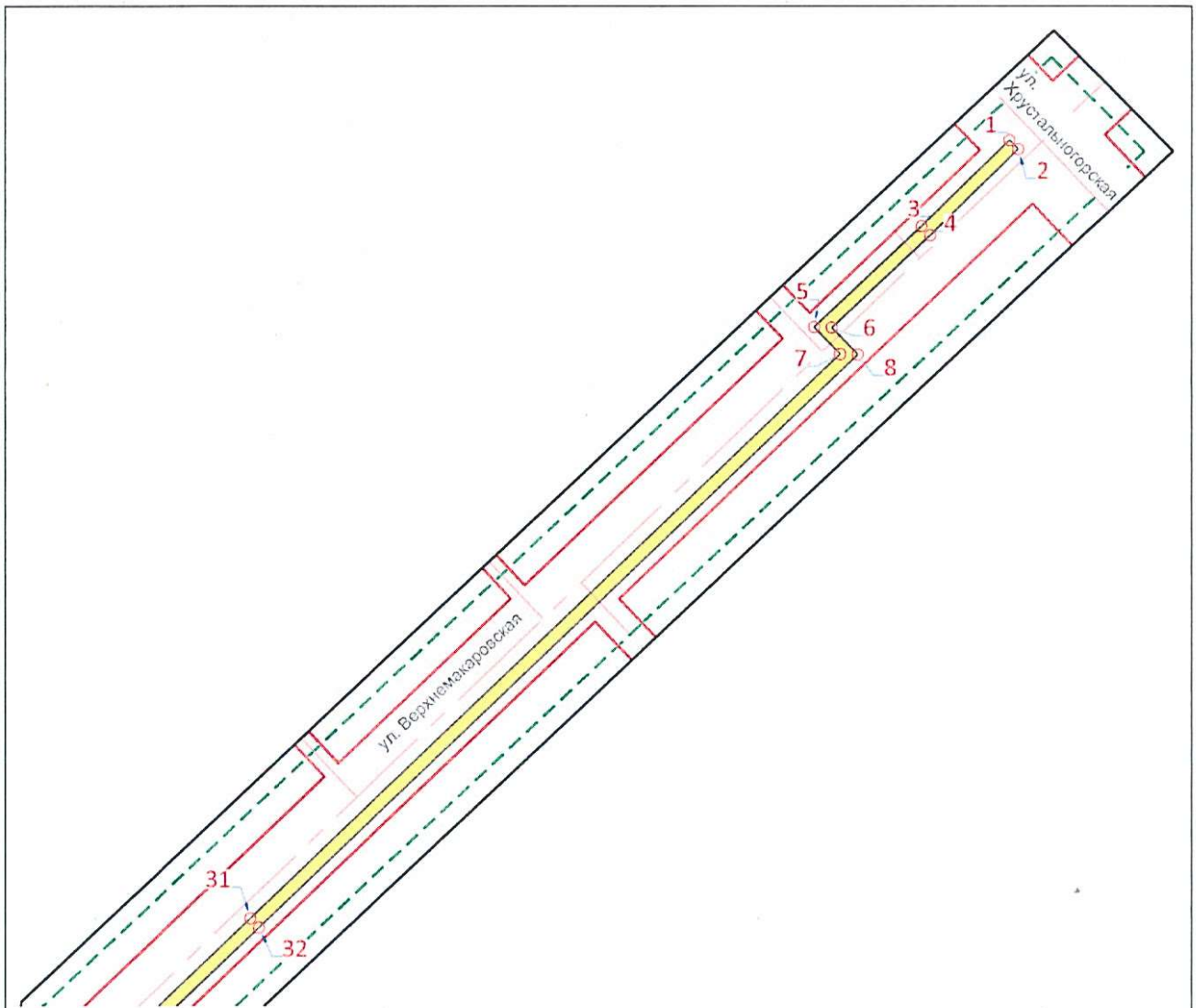
М.М. Волков

Приложение № 1
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 27.12.2017 № 1405-П

План красных линий линейного объекта



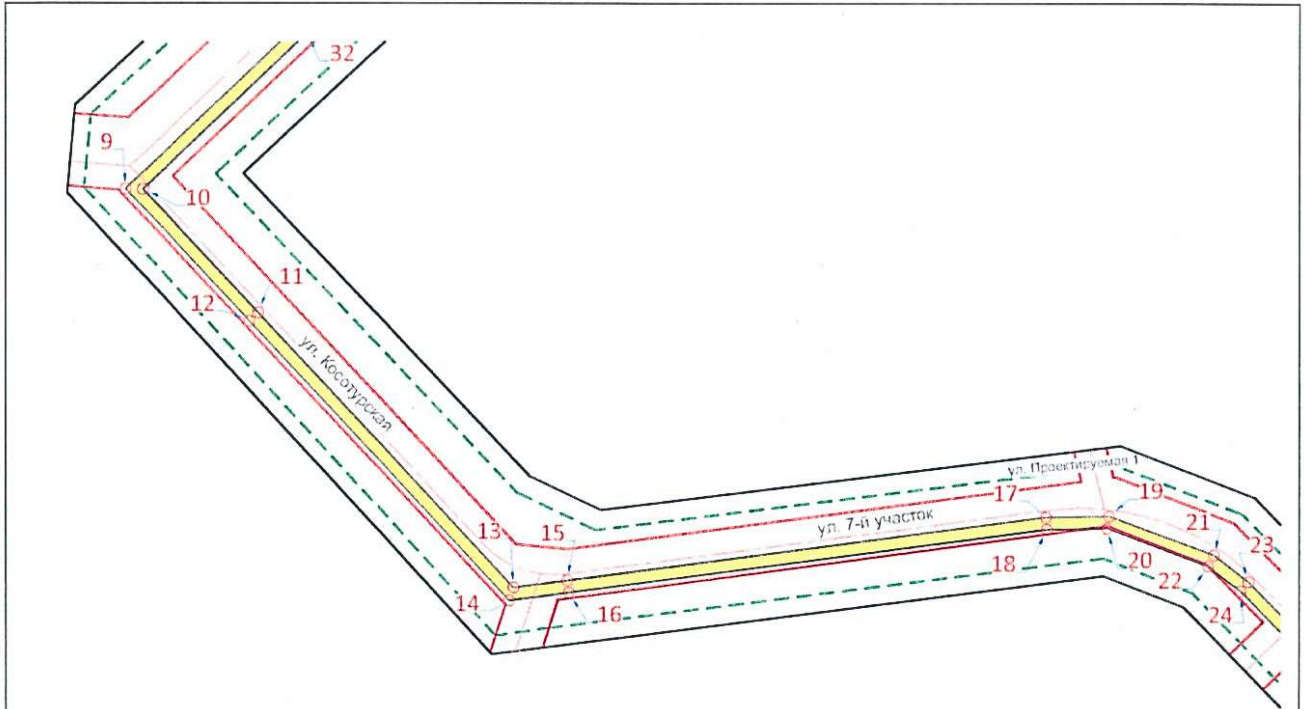
Фрагмент 1



Условные обозначения:

существующие	проектируемые	
		- граница проекта
		- красные линии улиц
		- красные линии линейного объекта
		- полоса отвода линейного объекта
		- поворотные точки красных линий линейного объекта
		- оси дорог

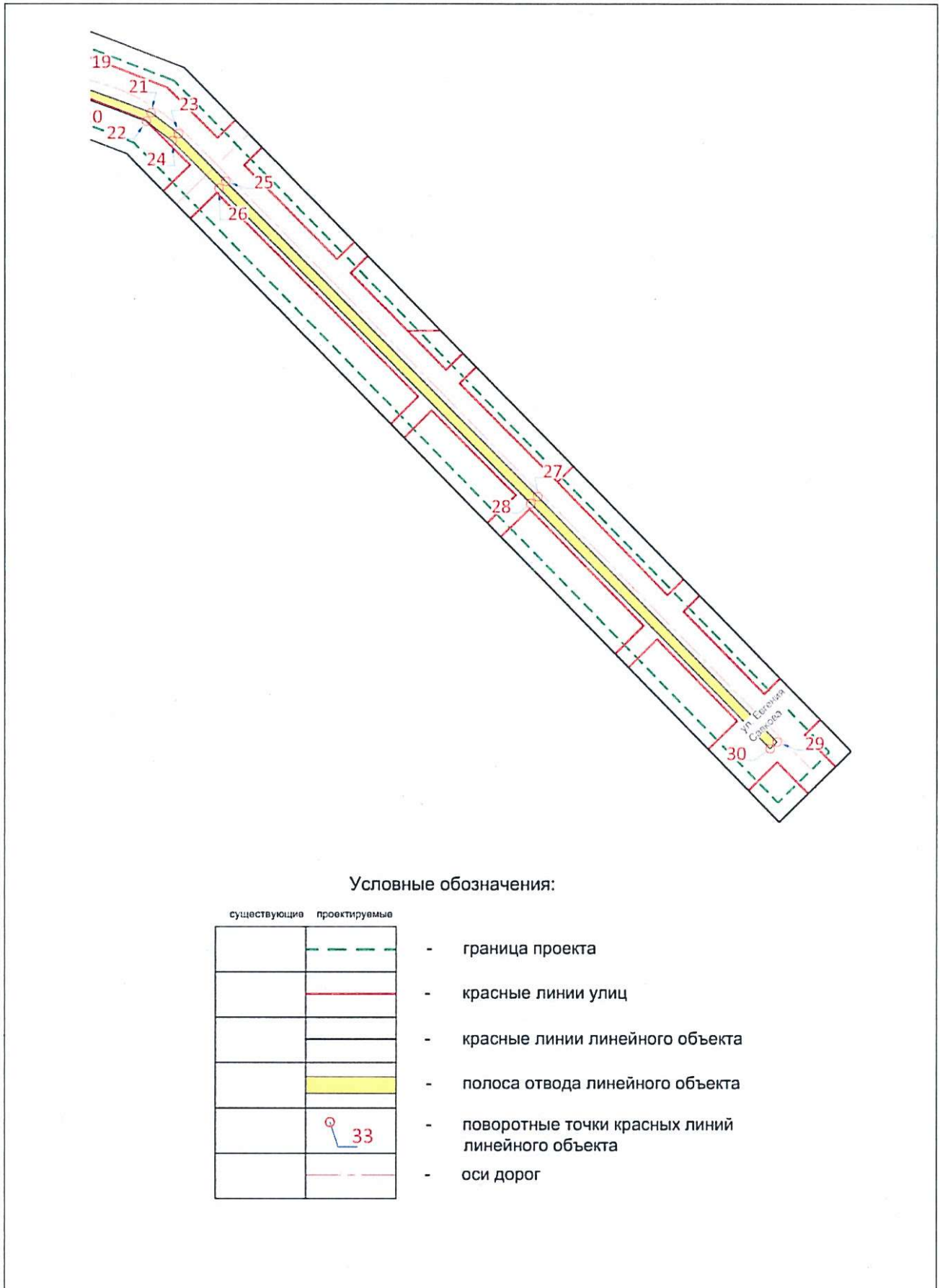
Фрагмент 2



Условные обозначения:

существующие	проектируемые	
		- граница проекта
		- красные линии улиц
		- красные линии линейного объекта
		- полоса отвода линейного объекта
		- поворотные точки красных линий линейного объекта
		- оси дорог

Фрагмент 3



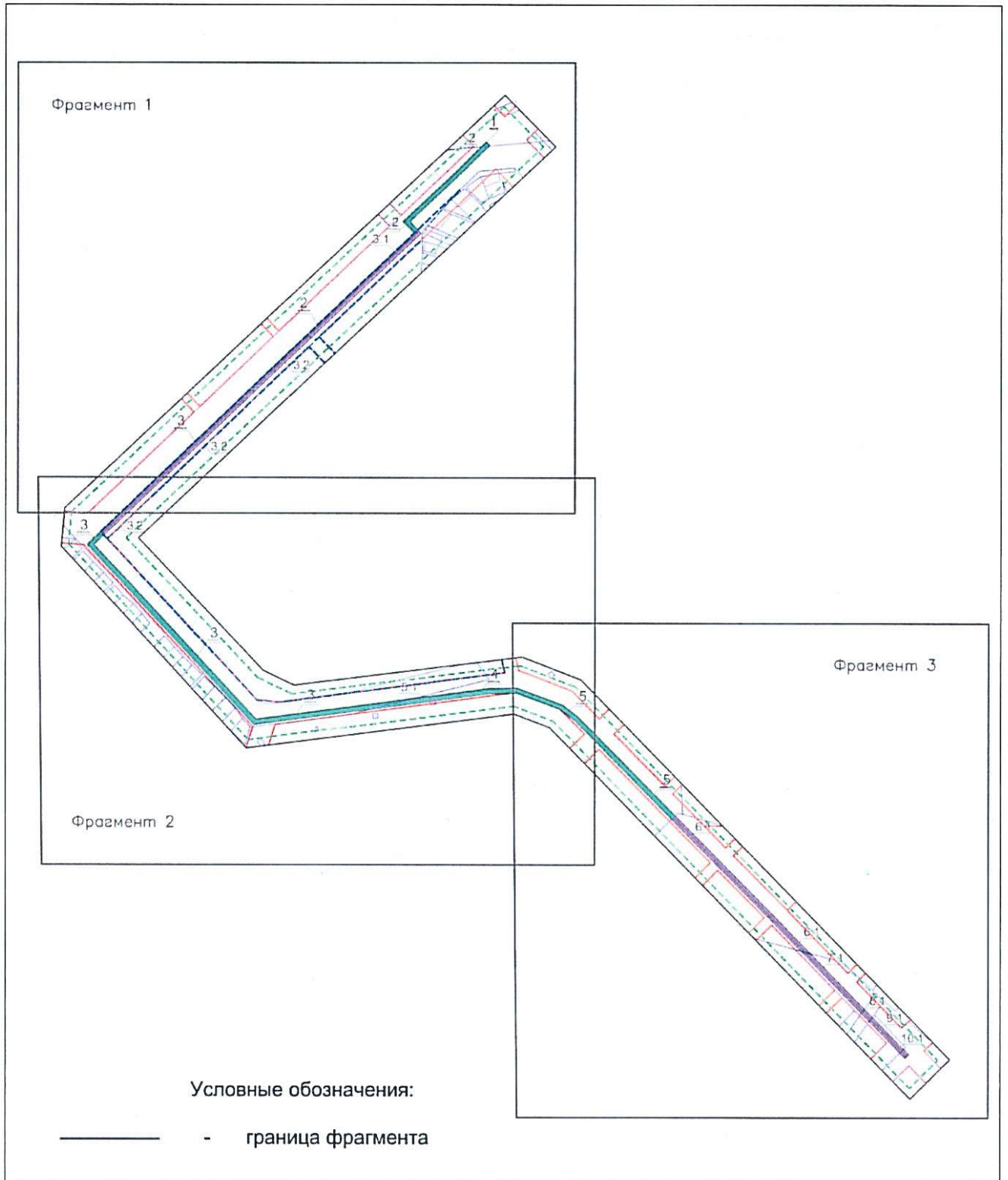
Приложение № 2
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 29.12.2017 № 1405-П

Ведомость координат характерных (поворотных) точек красных линий
линейного объекта

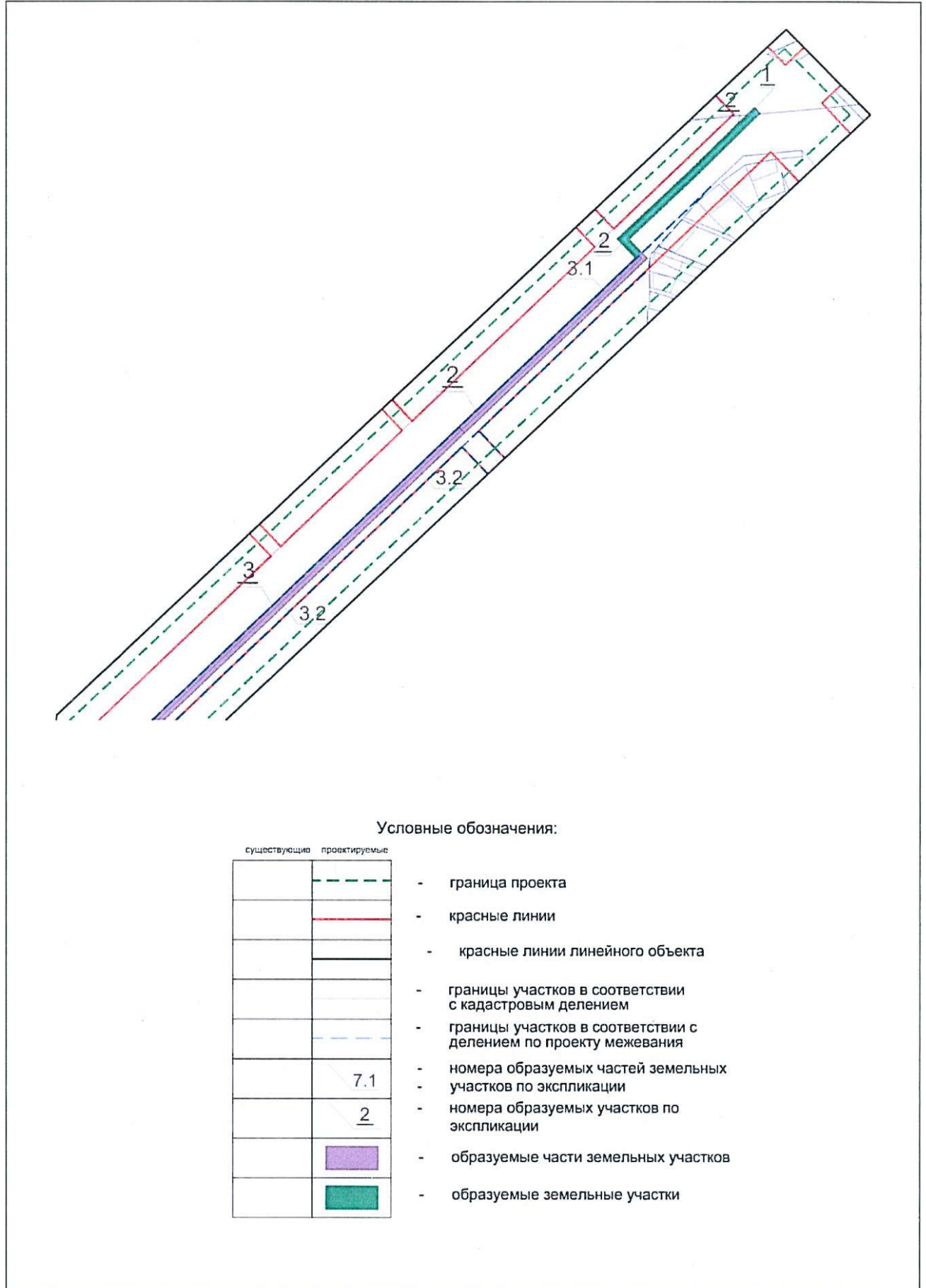
Условный номер характерной (поворотной) точки	Координаты	
	X (МСК 66)	Y (МСК 66)
1	2	3
1	387512,78	1525961,15
2	387505,63	1525968,15
3	387443,92	1525890,77
4	387436,70	1525897,69
5	387363,27	1525804,83
6	387362,82	1525818,96
7	387341,47	1525825,58
8	387341,14	1525839,72
9	386754,79	1525211,35
10	386754,42	1525225,37
11	386652,84	1525320,14
12	386646,02	1525312,82
13	386426,90	1525530,40
14	386416,31	1525526,59
15	386432,73	1525574,41
16	386422,82	1525575,73
17	386484,94	1525968,66
18	386474,95	1525969,42
19	386486,01	1526020,56
20	386475,97	1526018,86
21	386453,93	1526106,88
22	386445,08	1526101,98
23	386432,09	1526135,34
24	386424,58	1526128,71
25	386382,46	1526184,47
26	386375,42	1526177,37
27	386054,52	1526509,37
28	386047,48	1526502,27
29	385799,50	1526759,23
30	385792,51	1526752,09
31	386890,39	1525353,31
32	386883,21	1525360,21

Приложение № 3
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 27.12.2017 № 1405-17

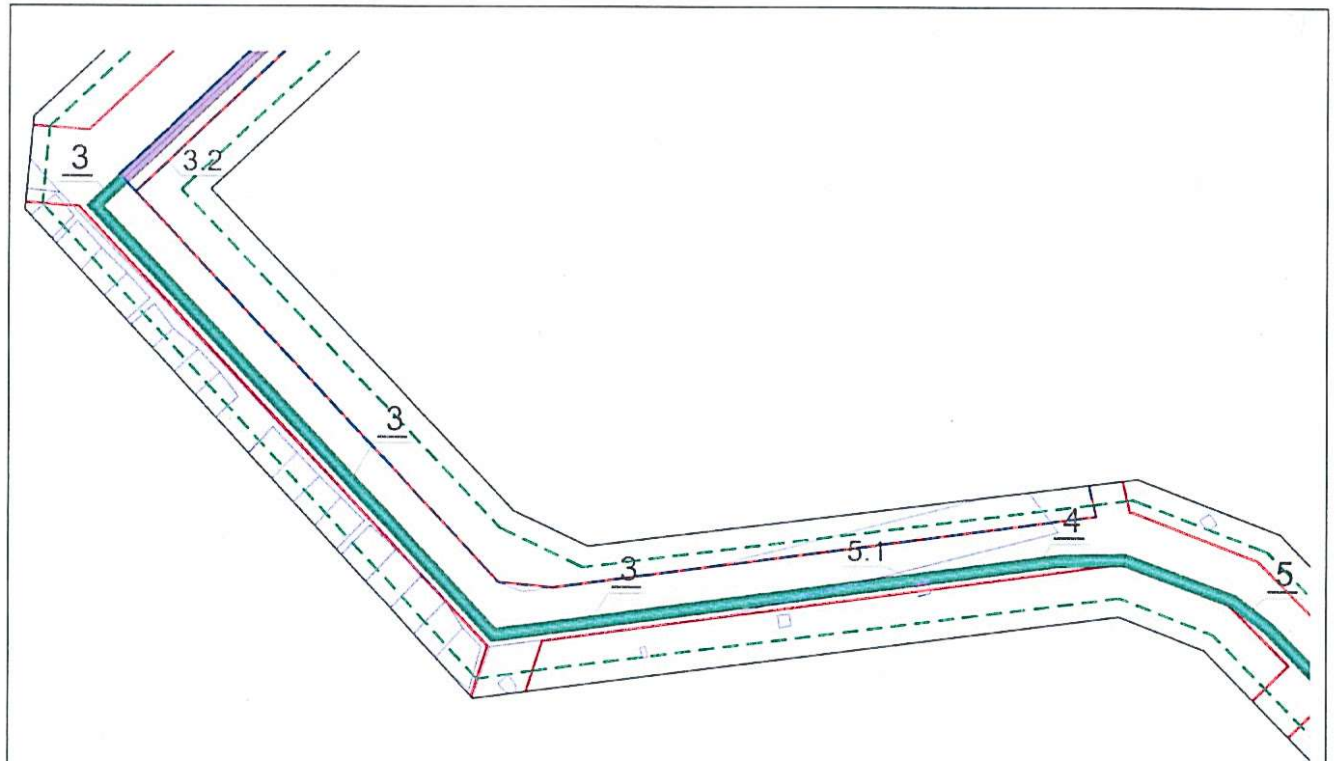
Схема межевания территории



Фрагмент 1



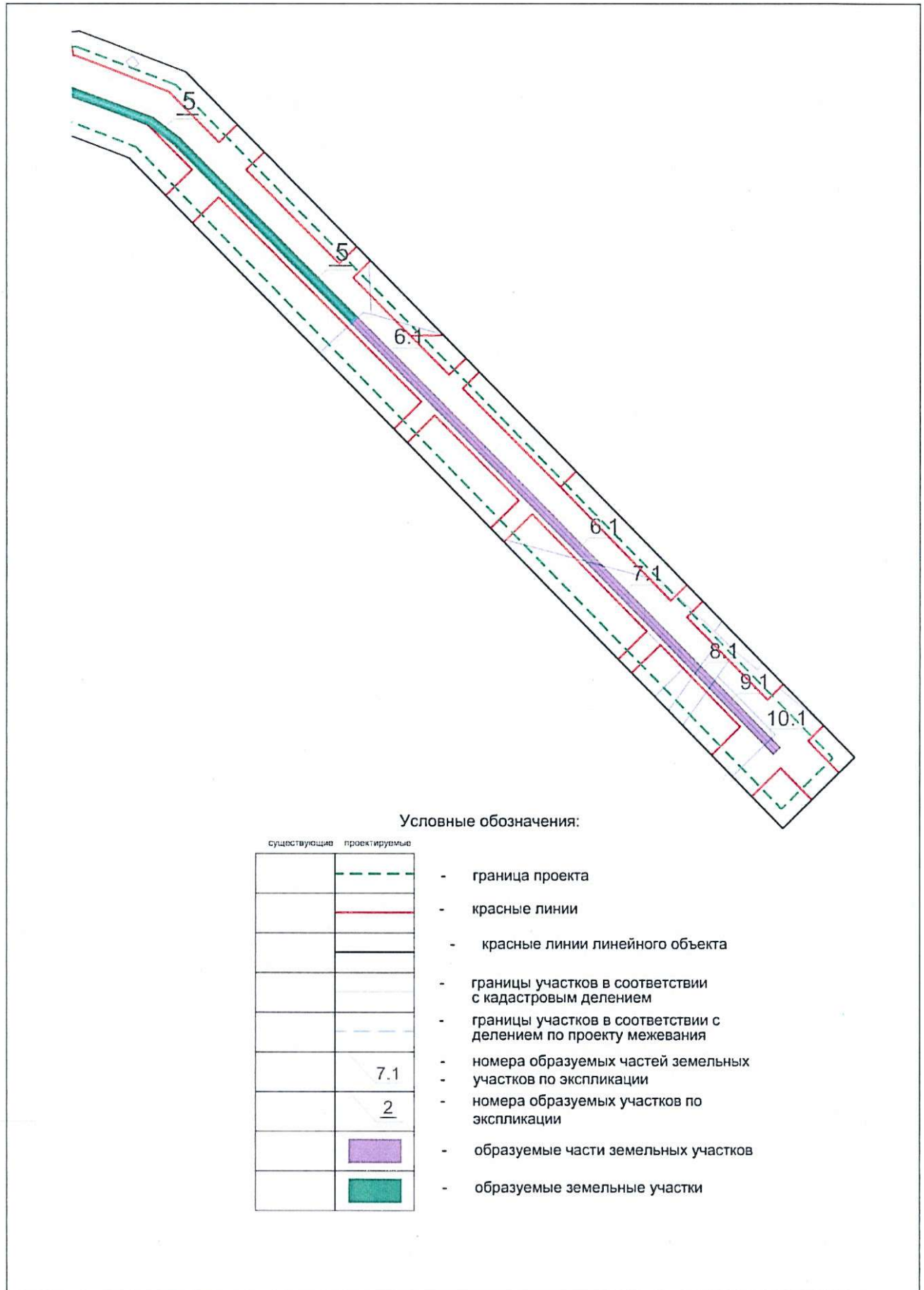
Фрагмент 2



Условные обозначения:

существующие	проектируемые	
		- граница проекта
		- красные линии
		- красные линии линейного объекта
		- границы участков в соответствии с кадастровым делением
		- границы участков в соответствии с делением по проекту межевания
		- номера образуемых частей земельных участков по экспликации
		- номера образуемых частей земельных участков по экспликации
		- номера образуемых частей земельных участков по экспликации
		- образуемые части земельных участков
		- образуемые земельные участки

Фрагмент 3



Приложение № 4
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 27.12.2017 № 1405-П

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Условный номер образуемого земельного участка	Категория земель	Местоположение земельного участка	Вид разрешенного использования в соответствии с проектом межевания	Вид разрешенного использования земельного участка и код (числовое обозначение) в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков ¹	Площадь земельного участка в соответствии с проектом межевания территории ² , кв. м	Этап строительства
1	2	3	4	5	6	7
1	Земли населенных пунктов	Свердловская область, город Екатеринбург, в районе улицы Верхнемакаровская	строительство линейного объекта инженерной инфраструктуры	коммунальное обслуживание (3.1)	67	I
2	Земли населенных пунктов	Свердловская область, город Екатеринбург, в районе улицы Верхнемакаровская	строительство линейного объекта инженерной инфраструктуры	коммунальное обслуживание (3.1)	2500	I
3	Земли населенных пунктов	Свердловская область, город Екатеринбург, в районе улицы Косотурская	строительство линейного объекта инженерной инфраструктуры	коммунальное обслуживание (3.1)	7692	III

4	Земли населенных пунктов	Свердловская область, город Екатеринбург, в районе улицы 7-й участок	строительство линейного объекта инженерной инфраструктуры	коммунальное обслуживание (3.1)	2350	III
5	Земли населенных пунктов	Свердловская область, город Екатеринбург, в районе улицы 7-й участок и Удельная (проектный участок)	строительство линейного объекта инженерной инфраструктуры	коммунальное обслуживание (3.1)	3865	II

¹ Вид разрешенного использования земельного участка устанавливается, согласно Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» с изменениями в соответствии с Приказом Министерства экономического развития №709 от 30.09.2015;

² Площадь земельного участка будет уточнена в результате проведения кадастровых работ.

Приложение № 5
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 24.12.2017г. № 1405-17

Перечень и сведения о площади образуемых частей земельных участков

Условный номер образуемой части земельного участка (согласно схеме межевания)	Кадастровый номер существующего земельного участка (квартала)	Условный номер земельного участка (согласно схеме межевания)	Характеристика части земельного участка в соответствии с проектом межевания территории	
			Вид разрешенного использования в соответствии с проектом межевания территории	Площадь *, кв. м
1	2	3	4	5
I этап строительства				
3.1	-	3	строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры	2661
II этап строительства				
3.2	-	3	строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры	5093
5.1	66:41:0306121:26	5	строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры	25
III этап строительства				
6.1	66:41:0306125:11	6	строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры	3538
7.1	66:41:0306109:34	7	строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры	1547
8.1	66:41:0306109:2	8	строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры	209
9.1	66:41:0313010:355	9	строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры	836
10.1	66:41:0313010:356	10	строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры	136
* Площадь будет уточнена в результате проведения кадастровых работ.				