

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

г. Екатеринбург

01 декабря 2017 года

Вопрос, вынесенный на публичные слушания: предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:41:0509062:538, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Косарева, д. 93, находящегося в границах территориальной зоны ПК-4 (зона производственно-коммунальных объектов V класса), (далее – предмет рассмотрения).

Место проведения собрания участников публичных слушаний: холл 4 этажа здания Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 111.

Инициатор публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», утвержденная приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 17.02.2017 № 144-П, на основании заявления ИП Чернышовой М.М.

Дата и время проведения собрания участников публичных слушаний (далее – собрание): 30 ноября 2017 года.

Время открытия собрания: 10:00

Время окончания собрания: 10:15

Председатель собрания – начальник отдела подготовки и проведения аукционов Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области Д.А. Быкова.

Секретарь собрания и председатель счетной комиссии – главный специалист отдела подготовки и проведения аукционов Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области С.Ю. Сиова.

Количество зарегистрированных участников собрания: 1 человек.

Количество выданных карточек для голосования: 1 шт.

Продолжительность проведения собрания – не более 1,5 часов;

Время для доклада – 20 минут;

Время для выступления – не более 5 минут.

I. Предложения и замечания участников публичных слушаний по предмету рассмотрения, подлежащие фиксации в журнале учета посетителей и записи предложений и замечаний, не поступили.

Председателем собрания участников публичных слушаний Д.А. Быковой отмечено, что земельный участок с кадастровым номером 66:41:0509062:538 расположен по адресу: г. Екатеринбург, ул. Косарева, д. 93,

находящегося в границах территориальной зоны ПК-4 (зона производственно-коммунальных объектов V класса). Предельные параметры разрешенного строительства и (или)

Так как конфигурация указанного земельного участка неблагоприятна для застройки, собственник земельного участка ИП Чернышова М.М. в соответствии с положениями статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации обратилась за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: нормативных отступов от границ земельного участка.

В рамках межведомственного взаимодействия было запрошено мнение Администрации города Екатеринбурга о возможности предоставления испрашиваемого разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции здания. Письмом от 26.10.2017 № 0132/01-17/002/6979 Администрация города Екатеринбурга согласовала предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:41:0509062:538, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Косарева, д. 93, находящегося в границах территориальной зоны ПК-4 (зона производственно-коммунальных объектов V класса).

Во время проведения собрания участников публичных слушаний в письменном виде замечаний и предложений по предмету рассмотрения не поступило.

Вопрос, поставленный на голосование:

Предоставить разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:41:0509062:538, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Косарева, д. 93, находящегося в границах территориальной зоны ПК-4 (зона производственно-коммунальных объектов V класса).

Результаты голосования: ЗА – 1 чел.
ПРОТИВ – 0 чел.
ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 чел.

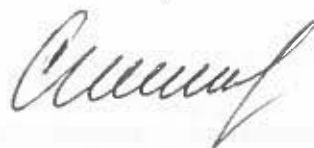
После завершения процедуры голосования Председатель собрания объявил об окончании собрания.

Председатель собрания
участников публичных слушаний



Д.А. Быкова

Секретарь собрания
участников публичных слушаний



С.Ю. Сиова