

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

г. Екатеринбург

20 октября 2016 года

Вопрос, вынесенный на публичные слушания: предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 66:41:0508086:62, расположенном по адресу: г. Екатеринбург, переулок Башкирский, находящемся в территориальной зоне Ж-2.1 (зона индивидуальных жилых домов городского типа) для строительства индивидуального жилого дома.

Место проведения собрания участников публичных слушаний:
г. Екатеринбург, ул. Шарташская, 24.

Инициатор публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», учрежденная Приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 11.03.2016 № 122-П, на основании заявления Смирных Карины Амировны.

Дата и время проведения собрания участников публичных слушаний (далее – собрание): 18 октября 2016 года.

Время открытия собрания:	<u>11:00</u>
Время окончания собрания:	<u>11:15</u>

Председатель собрания – Д.А. Быкова

Секретарь собрания – Н.А. Гартман

Председатель счетной комиссии – Н.А. Вахрушев

Количество зарегистрированных участников собрания: 1 человек.

Количество выданных карточек для голосования: 1 шт.

В ходе собрания участников публичных слушаний было предоставлено слово:

Для доклада – начальнику отдела подготовки и проведения аукционов Быковой Дарье Аркадьевне.

Продолжительность проведения собрания – не более 1,5 часов;

Время для доклада – 20 минут;

Время для выступления – не более 5 минут.

В ходе проведения собрания были заслушаны:

Согласно Правилам землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», утвержденным Решением Екатеринбургской городской Думы от 13.11.2007 № 68/48, установлены нормативные отступы от границ земельных участков в целях регулирования линии застройки улиц.

Согласно Градостроительному плану земельного участка, выданному Администрацией города Екатеринбурга, наружную грань объекта капитального строительства следует располагать по линии регулирования застройки переулка Башкирский.

Однако вдоль переулка Башкирский проходит линия электропередач, санитарно-защитная зона которой частично перекрывает земельный участок с кадастровым номером 66:41: 0508086:62.

На основании изложенного согласно статье 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации требуется проведение публичных слушаний по данному вопросу.

Дополнительно хочу отметить, что Министерством было запрошено мнение Администрации города Екатеринбурга о возможности предоставления отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, на что был получен положительный ответ.

Вопрос, поставленный на голосование:

Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 66:41:0508086:62, расположенном по адресу: г. Екатеринбург, переулок Башкирский, находящемся в территориальной зоне Ж-2.1 (зона индивидуальных жилых домов городского типа) для строительства индивидуального жилого дома.

Результаты голосования: ЗА – 1 чел.
ПРОТИВ – 0 чел.
ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 чел

После завершения процедуры голосования Председатель собрания объявил об окончании собрания.

**Председатель собрания
участников публичных слушаний**



Д.А. Быкова

**Секретарь собрания
участников публичных слушаний**



Н.А. Гартман