

## ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

г. Екатеринбург

09 августа 2016 года

**Вопрос, вынесенный на публичные слушания:** предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «магазины (общая площадь до 100 кв. м)» с кадастровым номером 66:41:0513038:217, расположенного в г.Екатеринбурге, СНТ «Родничок», участок № 150, находящегося в границах территориальной зоны СХ-2 (зона коллективных садов, садовых и огородных земельных участков).

**Место проведения собрания участников публичных слушаний:** г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 111, каб. 501.

**Инициатор публичных слушаний:** Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», учрежденная Приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 11.03.2016 № 122-П, на основании заявления Копыриной Юлианны Михайловны.

**Дата и время проведения собрания участников публичных слушаний (далее – собрание):** 08 августа 2016 года.

Время открытия собрания:	14:30
Время окончания собрания:	14:45

**Председатель собрания – Н.Л. Агеева**

**Секретарь собрания – С.Ю. Сиова**

**Председатель счетной комиссии – В.В. Киселев**

**Количество зарегистрированных участников собрания:** 2 человека.

**Количество выданных карточек для голосования:** 2 шт.

В ходе собрания участников публичных слушаний было предоставлено слово:

Для доклада – начальнику отдела подготовки и проведения аукционов Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области Быковой Дарье Аркадьевне.

**Продолжительность проведения собрания – не более 1,5 часов;**

**Время для доклада – не более 20 минут;**

**Время для выступления – не более 5 минут.**

До даты проведения публичных слушаний в письменном виде был представлен опросный лист, выражающий мнение части собственников СНТ «Родничок» по предмету публичных слушаний.

**В ходе проведения собрания были заслушаны:**

Д.А. Быкова в докладе указала, что рассматриваемый земельный участок находится в границах территориальной зоны СХ-2 - зоны коллективных садов, садовых и огородных земельных участков на территории садового некоммерческого товарищества «Родничок» по Полевскому тракту. В соответствии с градостроительным регламентом

указанной территориальной зоны, утвержденным Решением Екатеринбургской городской Думы от 13 ноября 2007 года № 68/48 в составе Правил землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», вид использования земельного участка «магазины общей площадью до 100 кв. м» находится в составе условно разрешенных видов использования. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка подлежит рассмотрению на публичных слушаниях в соответствии с положениями статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Рассматриваемый земельный участок находится в собственности заявительницы на основании договора купли-продажи, границы земельного участка установлены в порядке, установленном Федеральным законом Российской Федерации «О государственном кадастре недвижимости», обременений на данном земельном участке не зарегистрировано.

**Вопрос, поставленный на голосование:**

Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «магазины (общая площадь до 100 кв. м)» с кадастровым номером 66:41:0513038:217, расположенного в г. Екатеринбурге, СНТ «Родничок», участок № 150, находящегося в границах территориальной зоны СХ-2 (зона коллективных садов, садовых и огородных земельных участков).

<b>Результаты голосования:</b>	ЗА	- 2 чел.
	ПРОТИВ	- 0 чел.
	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	- 0 чел.

После завершения процедуры голосования Председатель собрания объявил об окончании собрания.

**Председатель собрания  
участников публичных слушаний**

  
Н.Л. Агеева

**Секретарь собрания  
участников публичных слушаний**

  
С.Ю. Сиова