



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.11.2016 № 122-ПК
г. Екатеринбург

Об установлении размеров платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства организаций к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

В соответствии с Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» и Указом Губернатора Свердловской области от 13.11.2010 № 1067-УГ «Об утверждении Положения о Региональной энергетической комиссии Свердловской области» («Областная газета», 2010, 19 ноября, № 412-413) с изменениями, внесенными указами Губернатора Свердловской области от 20.01.2011 № 31-УГ («Областная газета», 2011, 26 января, № 18), от 15.09.2011 № 819-УГ («Областная газета», 2011, 23 сентября, № 349), от 06.09.2012 № 669-УГ («Областная газета», 2012, 08 сентября, № 357-358), от 22.07.2013 № 388-УГ («Областная газета», 2013, 26 июля, № 349-350), от 17.02.2014 № 85-УГ («Областная газета», 2014, 21 февраля, № 32), от 24.11.2014 № 562-УГ («Областная газета», 2014, 26 ноября, № 218), от 12.05.2015 № 206-УГ («Областная газета», 2015, 16 мая, № 84) и от 10.02.2016 № 50-УГ («Областная газета», 2016, 17 февраля, № 28), Региональная энергетическая комиссия Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Синара-Девелопмент» (город Екатеринбург) к централизованной системе водоотведения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 82,510 куб. м/сут. (10,030 куб. м/час) подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки

в размере 4 067 678 рублей (без НДС, с налогом на прибыль) согласно приложению № 1. Подключаемый объект – «Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой», расположенный в городе Екатеринбурге по улице Буторина, дом 1.

2. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства закрытого акционерного общества «Корпорация «Атомстройкомплекс» (город Екатеринбург) к централизованной системе холодного водоснабжения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 62,520 куб. м/сут. (7,260 куб. м/час) подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки в размере 7 746 335 рублей (без НДС, с налогом на прибыль) согласно приложению № 2. Подключаемый объект – «Жилой комплекс со встроенными объектами общественного назначения и подземной автостоянкой. Жилой дом № 2», расположенный в городе Екатеринбурге по улицам Бакинских Комиссаров – Калинина – Уральских Рабочих – переулку Сосновый.

3. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Дизайнстрой» (город Екатеринбург) к централизованной системе водоотведения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 245,690 куб. м/сут. (26,190 куб. м/час) подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки в размере 12 479 368 рублей (без НДС, с налогом на прибыль) согласно приложению № 3. Подключаемый объект – «Жилой комплекс со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения, подземной, надземной автостоянками и трансформаторными подстанциями. 1 очередь строительства. 2 очередь строительства. Пусковой комплекс 1, пусковой комплекс 2», расположенный в городе Екатеринбурге по улицам Ирбитская – Раевского – Блюхера – Данилы Зверева.

4. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства закрытого акционерного общества «ЛСР. Недвижимость-Урал» (город Екатеринбург) к централизованной системе водоотведения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 188,905 куб. м/сут. (26,520 куб. м/час) подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки в размере 8 268 254 рублей (без НДС, с налогом на прибыль) согласно приложению № 4. Подключаемый объект – Жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и подземными автостоянками. Жилой дом № 3, секции А, Б, В, Г, Д», расположенный в городе Екатеринбурге по улицам Репина – Заводская – Начдива Васильева.

5. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства закрытого акционерного общества «ЛСР. Недвижимость-Урал» (город Екатеринбург) к централизованной системе водоотведения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 115,750 куб. м/сут. (14,400 куб. м/час) подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки в размере 4 549 159 рублей (без НДС, с налогом на прибыль) согласно приложению № 5. Подключаемый объект – «Многоэтажный жилой дом», расположенный в городе Екатеринбурге по улицам Расточная – Билимбаевская – Кунарская – Кишиневская.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Региональной энергетической комиссии Свердловской области М.Б. Соболя.

7. Настоящее постановление опубликовать в установленном порядке.

Председатель
Региональной энергетической
комиссии Свердловской области



В.В. Гришанов

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Синара-Девелопмент» (город Екатеринбург) к централизованной системе водоотведения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование мероприятий	Размер платы, руб. (без НДС, с учетом налога на прибыль)
	Итого размер платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе:	4 067 678
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	0
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов	3 254 142
2.1.	Расходы за протяженность сети	659 923
2.1.1.	строительство сети канализации Ду 200 мм открытым способом	59 116
2.1.2.	строительство сети канализации Ду 200 мм закрытым способом	231 986
2.1.3.	проектно-изыскательские работы	328 626
2.1.4.	восстановление благоустройства	40 195
2.2.	Расходы за подключаемую нагрузку	2 594 219
2.2.1.	мероприятия по реконструкции и (или) модернизации существующих объектов	2 594 219
3.	Налог на прибыль 20%	813 536

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства закрытого акционерного общества «Корпорация «Атомстройкомплекс» (город Екатеринбург) к централизованной системе холодного водоснабжения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование мероприятий	Размер платы, руб. (без НДС, с учетом налога на прибыль)
	Итого размер платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе:	7 746 335
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	0
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов	6 197 068
2.1.	Расходы за протяженность сети	3 041 695
2.1.1.	строительство кольцевой сети водопровода Д 315 мм	1 916 267
2.1.2.	строительство ввода водопровода 2Д 160 мм	72 094
2.1.3.	устройство футляров 2Ду 400 мм	163 565
2.1.4.	восстановление благоустройства	889 769
2.2.	Расходы за подключаемую нагрузку	3 155 373
2.2.1.	мероприятия по реконструкции и (или) модернизации существующих объектов	3 155 373
3.	Налог на прибыль 20%	1 549 267

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Дизайнстрой» (город Екатеринбург) к централизованной системе водоотведения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование мероприятий	Размер платы, руб. (без НДС, с учетом налога на прибыль)
	Итого размер платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе:	12 479 368
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	0
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов	9 983 494
2.1.	Расходы за протяженность сети	2 082 851
2.1.1.	строительство сети канализации Ду 300 мм взамен существующей Ду 200 мм	1 091 799
2.1.2.	проектно-изыскательские работы	958 897
2.1.3.	восстановление благоустройства	32 155
2.2.	Расходы за подключаемую нагрузку	7 900 643
2.2.1.	мероприятия по реконструкции и (или) модернизации существующих объектов	7 900 643
3.	Налог на прибыль 20%	2 495 874

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства закрытого акционерного общества «ЛСР. Недвижимость-Урал» (город Екатеринбург) к централизованной системе водоотведения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование мероприятий	Размер платы, руб. (без НДС, с учетом налога на прибыль)
	Итого размер платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе:	8 268 254
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	0
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов	6 614 603
2.1.	Расходы за протяженность сети	675 190
2.1.1.	строительство сети канализации Ду 200 мм	406 690
2.1.2.	восстановление благоустройства	268 500
2.2.	Расходы за подключаемую нагрузку	5 939 413
2.2.1.	мероприятия по реконструкции и (или) модернизации существующих объектов	5 939 413
3.	Налог на прибыль 20%	1 653 651

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства закрытого акционерного общества «ЛСР. Недвижимость-Урал» (город Екатеринбург) к централизованной системе водоотведения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование мероприятий	Размер платы, руб. (без НДС, с учетом налога на прибыль)
	Итого размер платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе:	4 549 159
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	0
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов	3 639 327
2.1.	Расходы за протяженность сети	0
2.2.	Расходы за подключаемую нагрузку	3 639 327
2.2.1.	мероприятия по реконструкции и (или) модернизации существующих объектов	3 639 327
3.	Налог на прибыль 20%	909 832