



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

10.01.2020

№ 1

г. Екатеринбург

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Литейный цех Верхне-Сергинского долатного  
завода», расположенного по адресу: Свердловская область, р.п. Верхние  
Серги, долатный завод, и режима использования данной территории**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденным постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», на основании научно-проектной документации «Проект границ территории памятника истории и культуры регионального значения «Литейный цех Верхне-Сергинского долатного завода», расположенного по адресу: Свердловская область, р.п. Верхние Серги, долатный завод» (шифр Н.1522-05.19-ТОКН), разработанной обществом с ограниченной ответственностью «Техноцентр» в 2019 году, в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Литейный цех Верхне-Сергинского долатного завода», расположенного по адресу: Свердловская область, р.п. Верхние Серги, долатный завод, и режим использования данной территории (прилагаются).

2. Начальнику отдела государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области Н.Н. Кулевой обеспечить размещение информации

о границах территории объекта культурного наследия и режиме использования данной территории, утвержденных пунктом 1 настоящего приказа, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, а также направление ее в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и государственный кадастр недвижимости.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

4. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)) и на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.okn.midural.ru](http://www.okn.midural.ru)).

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

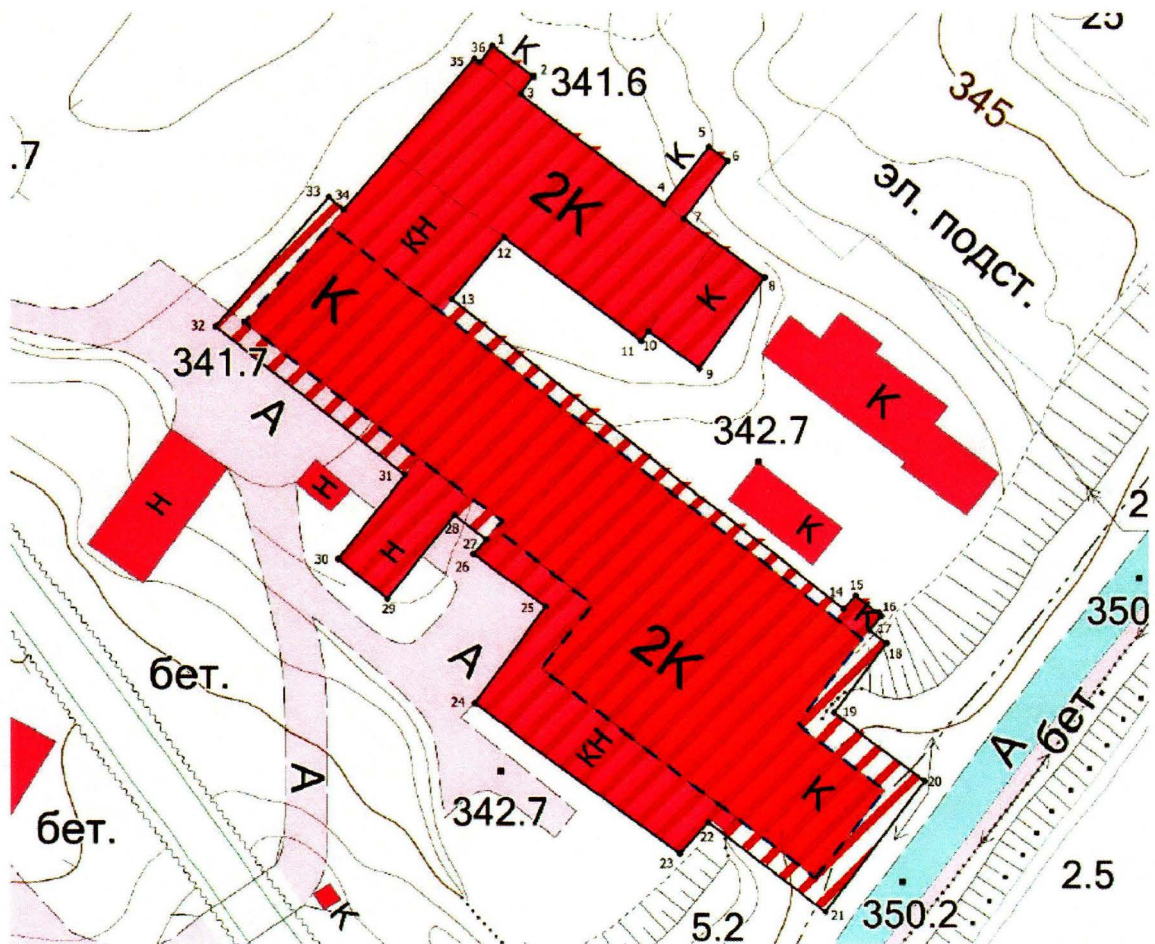
УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом Управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Свердловской области  
от 10.01.2020 № 1

### ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

объекта культурного наследия регионального значения «Литейный цех  
Верхне-Сергинского долотного завода», расположенного по адресу:  
Свердловская область, р.п. Верхние Серги, долотный завод, и режим  
использования данной территории

#### Глава 1. Карта (схема) и координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Литейный цех Верхне-Сергинского долотного завода», расположенного по адресу: Свердловская область, р.п. Верхние Серги, долотный завод

1. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Литейный цех Верхне-Сергинского долотного завода»,  
расположенного по адресу: Свердловская область, р.п. Верхние Серги, долотный  
завод (далее – Объект):



## Условные обозначения к карте (схеме) границ территории Объекта



– Объект;



– территория Объекта;

• 1

– номер поворотной точки границ территории Объекта.

2. Координаты поворотных точек в местной системе координат Свердловской области (далее – МСК-66) определены картометрическим методом и приведены в таблице, погрешность определения координат составляет 1,0 метра.

Таблица

Номер поворотной точки	МСК-66	
	Координата X	Координата Y
1	2	3
1	369417,60	1469720,67
2	369413,20	1469726,51
3	369410,77	1469724,67
4	369394,91	1469744,87
5	369403,03	1469751,18
6	369401,04	1469753,83
7	369392,75	1469747,62
8	369384,33	1469758,96
9	369371,39	1469749,66
10	369376,79	1469742,48
11	369375,42	1469741,45
12	369390,35	1469722,15
13	369381,58	1469714,76
14	369336,79	1469769,89
15	369338,69	1469771,59
16	369335,72	1469775,20
17	369333,66	1469773,53
18	369331,80	1469775,90
19	369321,90	1469768,49
20	369312,36	1469781,11
21	369293,80	1469767,02
22	369306,75	1469750,48
23	369302,29	1469746,52
24	369323,70	1469717,61
25	369337,48	1469727,81

1	2	3
26	369345,03	1469717,60
27	369347,24	1469719,31
28	369350,72	1469714,92
29	369338,81	1469705,42
30	369344,52	1469698,49
31	369356,65	1469707,98
32	369377,93	1469681,30
33	369396,28	1469697,53
34	369394,42	1469699,58
35	369415,87	1469718,16
36	369415,27	1469718,92

## Глава 2. Режим использования территории Объекта

3. Территория Объекта относится к землям историко-культурного назначения.

4. На территории Объекта разрешается:

1) проведение работ по сохранению Объекта;  
2) снос (демонтаж) объектов капитального строительства, не имеющих историко-архитектурной ценности;

3) прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций для обеспечения функционирования Объекта с последующим восстановлением нарушенных участков поверхности земли;

4) проведение работ по озеленению и благоустройству территории, производимых в том числе с применением методов реставрации, направленных на формирование близкого к историческому контексту восприятия Объекта, без повышения уровня дневной поверхности;

5) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности Объекта;

6) размещение на территории Объекта информационных стендов, памятников, памятных знаков;

7) размещение на фасадах Объекта информационных вывесок, соответствующих архитектурно-стилистическим особенностям Объекта, по согласованию с уполномоченным исполнительным органом государственной власти Свердловской области в сфере государственной охраны объектов культурного наследия;

8) устройство архитектурной подсветки зданий и территории Объекта;

9) использование подземного пространства для современного функционирования Объекта.

5. На территории Объекта запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории Объекта объектов капитального строительства;

2) строительство объектов некапитального строительства, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объекта;

3) хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Объекта, нарушающая целостность Объекта и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;

4) прокладка наземных и надземных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объекта;

5) размещение на фасадах Объекта инженерного оборудования;

6) установка рекламных конструкций, за исключением информационных надписей и обозначений, разрешенных в соответствии с пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

7) динамическое воздействие на грунт в зоне влияния на Объект;

8) установка уличных ограждений, столбов уличного освещения, малых архитектурных форм, не отвечающих характеристикам элементов исторической среды и требованиям обеспечения визуальной доступности Объекта.