



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

01.12.2020

№ 1065

г. Екатеринбург

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Здание кинотеатра «40 лет Октября»», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Лесной, ул. Ленина, д. 41, и режима использования данной территории

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденным постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», на основании научно-проектной документации «Проект границ территории памятника истории и культуры местного (муниципального) значения «Здание кинотеатра «40 лет Октября»», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Лесной, ул. Ленина, д. 41» (шифр 2-01-04-14.2020/3-ТОКН-УЧ), разработанной обществом с ограниченной ответственностью «ВИАН» в 2020 году, в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Здание кинотеатра «40 лет Октября»», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Лесной, ул. Ленина, д. 41, и режим использования данной территории (прилагаются).

2. Начальнику отдела государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области Н.Н. Кулевой обеспечить размещение информации

о границах территории объекта культурного наследия и режиме использования данной территории, утвержденных пунктом 1 настоящего приказа, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, а также направление ее в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и государственный кадастр недвижимости.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

4. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru) и на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.okn.midural.ru).

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

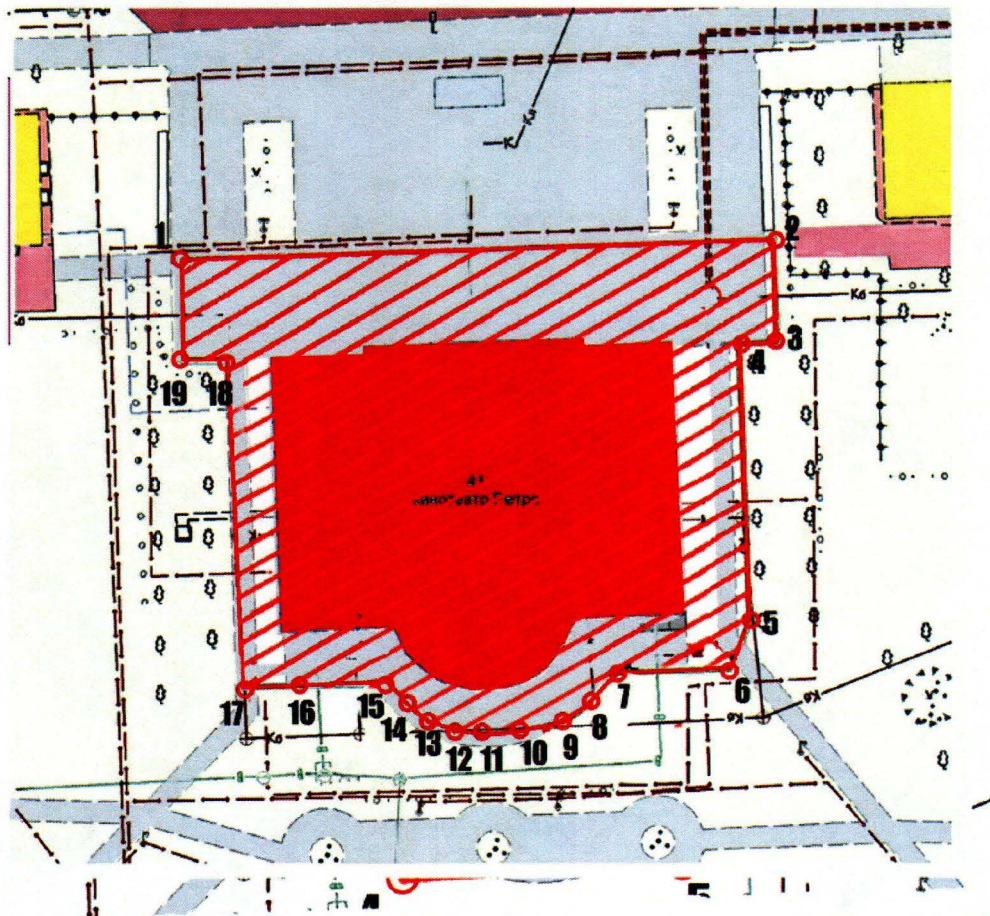
УТВЕРЖДЕНЫ
приказом Управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Свердловской области
от 01.12.2020 № 1065

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ




объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Здание кинотеатра «40 лет Октября»», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Лесной, ул. Ленина, д. 41, и режим использования данной территории

Глава 1. Карта (схема) и координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Здание кинотеатра «40 лет Октября»», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Лесной, ул. Ленина, д. 41

1. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Здание кинотеатра «40 лет Октября»», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Лесной, ул. Ленина, д. 41 (далее – Объект):



Условные обозначения к карте (схеме) границ территории Объекта

-  – Объект;
-  – территория Объекта;
-  – поворотные (характерные) точки границ территории Объекта.

2. Координаты поворотных точек в местной системе координат Свердловской области (далее – МСК-66) определены картометрическим методом и приведены в таблице, погрешность определения координат составляет 1 метр.

Таблица

| Номер поворотной точки | МСК-66 | |
|------------------------|--------------|--------------|
| | Координата X | Координата Y |
| 1 | 591042.69 | 1484572.36 |
| 2 | 591059.53 | 1484627.38 |
| 3 | 591049.80 | 1484630.28 |
| 4 | 591048.64 | 1484626.78 |
| 5 | 591022.74 | 1484634.76 |
| 6 | 591017.74 | 1484634.31 |
| 7 | 591014.52 | 1484623.63 |
| 8 | 591011.40 | 1484622.09 |
| 9 | 591009.51 | 1484620.73 |
| 10 | 591007.55 | 1484618.42 |
| 11 | 591005.84 | 1484615.51 |
| 12 | 591005.28 | 1484613.27 |
| 13 | 591004.96 | 1484610.40 |
| 14 | 591005.31 | 1484606.73 |
| 15 | 591006.64 | 1484603.82 |
| 16 | 591004.54 | 1484591.47 |
| 17 | 591003.74 | 1484589.05 |
| 18 | 591034.61 | 1484580.55 |
| 19 | 591033.10 | 1484575.09 |

Глава 2. Режим использования территории Объекта

3. Территория Объекта относится к землям историко-культурного назначения.

4. На территории Объекта разрешается:

- 1) проведение работ по сохранению Объекта;

- 2) сохранение элементов природного и культурного ландшафта;
 - 3) консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя на основании комплексных научных исследований;
 - 4) ремонт, реконструкция существующих подземных инженерных коммуникаций с последующим восстановлением нарушенных участков поверхности земли;
 - 5) строительство (прокладка) к Объекту подземных инженерных коммуникаций с последующим восстановлением нарушенных участков благоустройства;
 - 6) проведение работ по озеленению и благоустройству территории, производимых без повышения высотных отметок земли относительно Объекта;
 - 7) благоустройство территории с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих натуральные материалы;
 - 8) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности Объекта;
 - 9) размещение на фасадах Объекта информационных вывесок, соответствующих архитектурно-стилистическим особенностям Объекта, по согласованию с уполномоченным исполнительным органом государственной власти Свердловской области в сфере государственной охраны объектов культурного наследия;
 - 10) размещение на территории Объекта информационных стендов, памятников, памятных знаков, музейных экспозиций;
 - 11) использование подземного пространства для обеспечения современного функционирования Объекта;
 - 12) устройство архитектурной подсветки Объекта и территории Объекта.
5. На территории Объекта запрещается:
- 1) строительство объектов капитального строительства;
 - 2) строительство объектов некапитального строительства, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объекта;
 - 3) размещение нестационарных объектов, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объекта;
 - 4) хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Объекта, нарушающая целостность Объекта и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;
 - 5) проведение любых земляных работ без предварительного археологического обследования территории в соответствии с действующим законодательством;
 - 6) строительство (прокладка) наземных и надземных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объекта;
 - 7) размещение на фасадах Объекта инженерного оборудования, кроме необходимого для обеспечения безопасности территории Объекта (системы видеонаблюдения) и архитектурной подсветки;

8) установка рекламных конструкций, за исключением информационных надписей и обозначений, разрешенных в соответствии с пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

9) динамическое воздействие на грунт в зоне влияния на Объект;

10) установка уличных ограждений, столбов уличного освещения, малых архитектурных форм, не отвечающих характеристикам элементов исторической среды и требованиям обеспечения визуальной доступности Объекта.