



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25.09.2019 № 111-ПК  
г. Екатеринбург

***Об установлении размеров платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «ФОРУМ СИТИ» (город Екатеринбург) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке***

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказами Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» и от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» и Указом Губернатора Свердловской области от 13.11.2010 № 1067-УГ «Об утверждении Положения о Региональной энергетической комиссии Свердловской области» Региональная энергетическая комиссия Свердловской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «ФОРУМ СИТИ» (город Екатеринбург) к централизованной системе холодного водоснабжения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 336,910 куб. м/сут. (33,160 куб. м/час) подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки в размере 43 567 249 рублей (без НДС, с налогом на прибыль) согласно приложению № 1. Подключаемый объект – «Комплекс многоквартирных домов смешанного использования (№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9)

со встроенными и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой», расположенный по адресу: город Екатеринбург, в квартале улиц Радищева – Сакко и Ванцетти – Шейнкмана, на смежных земельных участках с кадастровыми номерами 66:41:0401017:24 и 66:41:0401017:20.

2. Установить размер платы за подключение за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «ФОРУМ СИТИ» (город Екатеринбург) к централизованной системе водоотведения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 336,910 куб. м/сут. (33,160 куб. м/час) подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки в размере 9 770 770 рублей (без НДС, с налогом на прибыль) согласно приложению № 2. Подключаемый объект – «Комплекс многоквартирных домов смешанного использования (№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9) со встроенными и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой», расположенный по адресу: город Екатеринбург, в квартале улиц Радищева – Сакко и Ванцетти – Шейнкмана, на смежных земельных участках с кадастровыми номерами 66:41:0401017:24 и 66:41:0401017:20.

3. Признать утратившими силу пункты 2, 3 постановления Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 21.11.2018 № 178-ПК «Об установлении размеров платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства организаций к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке» («Официальный интернет-портал правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)), 2018, 27 ноября, № 19485).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Региональной энергетической комиссии Свердловской области М.Б. Соболя.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Настоящее постановление опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)).

Исполняющий обязанности председателя  
Региональной энергетической комиссии  
Свердловской области



А.Л. Соболев

**Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «ФОРУМ СИТИ» (город Екатеринбург) к централизованной системе холодного водоснабжения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке**

№ п/п	Наименование мероприятий	Размер платы, руб. (без НДС, с учетом налога на прибыль)
	Итого размер платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе:	43 567 249
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	0
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов	34 853 799
2.1.	Расходы за протяженность сети	9 259 659
2.1.1.	Строительство сети водопровода Д=315 мм закрытым способом (от ВК1 до ПГ2) с устройством стальных футляров Д=630 мм	7 792 862
2.1.2.	Строительство ввода водопровода 2Д=225 мм открытым способом в стальном футляре Д=630 мм (от ПГ1 до Т1а, Т1б)	1 466 797
2.2.	Расходы за подключаемую нагрузку	25 594 140
2.2.1.	Мероприятия по реконструкции и (или) модернизации существующих объектов	0
3.	Налог на прибыль 20%	8 713 450

**Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «ФОРУМ СИТИ» (город Екатеринбург) к централизованной системе водоотведения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке**

№ п/п	Наименование мероприятий	Размер платы, руб. (без НДС, с учетом налога на прибыль)
	Итого размер платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе:	9 770 770
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	0
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов	7 816 616
2.1.	Расходы за протяженность сети	3 669 777
2.1.1.	Строительство сети канализации Д=200 мм (от КК1 до КК5)	774 866
2.1.2.	Строительство сети канализации Д=200 мм (от КК7 до КК9)	496 525
2.1.3.	Строительство сети канализации Д=200 мм (от КК18 до КК19)	269 790
2.1.4.	Строительство сети канализации Д=200 мм (от КК11 до КК17)	2 128 596
2.2.	Расходы за подключаемую нагрузку	4 146 839
2.2.1.	Мероприятия по реконструкции и (или) модернизации существующих объектов	0
3.	Налог на прибыль 20%	1 954 154