



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО И  
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПРИКАЗ

28.11.2018.

№ 129-А

г. Екатеринбург

**О внесении изменений в Административный регламент Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области по исполнению государственной функции по осуществлению регионального государственного жилищного надзора, утвержденный приказом Департамента от 30.12.2016 № 1768-А**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2018 № 1090 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам управления многоквартирными домами»

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести в Административный регламент Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области по исполнению государственной функции по осуществлению регионального государственного жилищного надзора, утвержденный приказом Департамента государственного жилищного

и строительного надзора Свердловской области от 30.12.2016 № 1768-А (Официальный интернет-портал правовой информации Свердловской области ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2017, 12 января) с изменениями, внесенными приказами Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области от 31.01.2017 № 10-А, от 29.05.2017 № 51-А, от 14.07.2017 № 72-А и от 25.10.2017 № 112-А), следующие изменения:

1) подпункт «а» пункта 5 дополнить абзацами следующего содержания:

«обоснованности размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которыми не принято решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, и соблюдению предельных индексов изменения размера такой платы;

порядку размещения информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с законодательством Российской Федерации.»;

2) пункт 5 дополнить подпунктом а-1 следующего содержания:

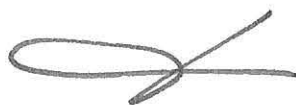
«а-1) требований Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»».

2) первое предложение второго абзаца пункта 58 изложить в следующей редакции:

«Срок исполнения предписания может быть продлен должностным лицом, проводившем проверку, на основании: мотивированного ходатайства проверяемого лица, обжалования вынесенного предписания в административном или судебном порядке, изменения нормативных правовых актов, устанавливающих срок исполнения обязанности, указанной в предписании.».

2. Настоящий приказ опубликовать на Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)).

Директор Департамента



А.П. Россолов