



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

04.06.2021

№ 144

г. Екатеринбург

О внесении изменений в границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание Свердловской государственной филармонии (бывший Деловой клуб)», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Карла Либкнехта, д. 38а, и режим использования данной территории, утвержденные приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 13.12.2018 № 476

В соответствии с пунктом 18 требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия, утвержденных приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 17.05.2021 № 116 «Об исполнении обязанностей Начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», на основании научно-проектной документации «Проект границ территории объекта культурного наследия регионального значения: «Здание Свердловской государственной филармонии (бывший Деловой клуб)», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Карла Либкнехта, д. 38а» (шифр 110121/21-УЧ-ГТ), разработанной обществом с ограниченной ответственностью «ГАЛАКТИКС» в 2021 году, в целях уточнения границ территории объекта культурного наследия и режима использования данной территории

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание Свердловской государственной филармонии (бывший Деловой клуб)», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Карла Либкнехта, д. 38а, и режим использования данной территории, утвержденные приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 13.12.2018 № 476 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание Свердловской государственной филармонии (бывший Деловой клуб)», расположенного

по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Карла Либкнехта, д. 38а, и режима использования данной территории» («Официальный интернет-портал правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru), 2018, 17 декабря, № 19770), изменения, изложив их в новой редакции (прилагаются).

2. Начальнику отдела государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области Н.Н. Кулевой обеспечить размещение информации о границах территории объекта культурного наследия и режиме использования данной территории, измененных согласно пункту 1 настоящего приказа, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, а также направление ее в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и государственный кадастр недвижимости.

3. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

4. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru) и на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.okn.midural.ru).

И.о. Начальника Управления



А.А. Кульпина



– Объект;



¹ – границы территории Объекта с поворотными (характерными) точками границ территории Объекта;

2. Координаты поворотных точек в местной системе координат Свердловской области (далее – МСК-66) определены картометрическим методом и приведены в таблице, погрешность определения координат составляет 0,25 метра.

Таблица

Номер поворотной точки	МСК-66	
	Координата X	Координата Y
1	391523.11	1534292.17
2	391570.37	1534283.20
3	391571.09	1534287.01
4	391577.56	1534321.12
5	391531.01	1534330.39
6	391523.88	1534295.93
1	391523.11	1534292.17

Глава 2. Режим использования территории Объекта

3. Территория Объекта относится к землям историко-культурного назначения.

4. На территории Объекта разрешается:

1) проведение работ по сохранению Объекта;
2) снос (демонтаж) объектов капитального и некапитального строительства, не имеющих историко-архитектурной ценности;

3) прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций к Объекту для обеспечения функционирования Объекта с последующим восстановлением нарушенных участков поверхности земли;

4) проведение работ благоустройству территории, производимых в том числе с применением методов реставрации, направленных на формирование близкого к историческому контексту восприятия Объекта, без повышения высотных отметок земли относительно Объекта;

5) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности Объекта;

6) размещение на фасадах Объекта информационных вывесок, соответствующих архитектурно-стилистическим особенностям Объекта, по согласованию с уполномоченным исполнительным органом государственной власти Свердловской области в сфере государственной охраны объектов культурного наследия;

7) размещение на территории Объекта информационных стендов, памятных

знаков, тематически связанных с историко-функциональным назначением Объекта;
8) устройство архитектурной подсветки территории Объекта;
9) использование подземного пространства для современного функционирования Объекта.

5. На территории Объекта запрещается:

- 1) строительство объектов капитального строительства;
- 2) строительство объектов некапитального строительства, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объекта;
- 3) размещение нестационарных объектов, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объекта;
- 4) хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Объекта, нарушающая целостность Объекта и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;
- 5) проведение любых земляных работ без предварительного археологического обследования территории в соответствии с действующим законодательством;
- 6) прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объекта;
- 7) размещение на фасадах Объекта инженерного оборудования, кроме необходимого для обеспечения безопасности территории Объекта (системы видеонаблюдения) и архитектурной подсветки Объекта;
- 8) установка рекламных конструкций, за исключением рекламных конструкций, разрешенных в соответствии с пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- 9) динамическое воздействие на грунт в зоне влияния Объекта;
- 10) установка уличных ограждений, столбов уличного освещения, малых архитектурных форм, не отвечающих характеристикам элементов исторической среды и требованиям обеспечения визуальной доступности Объекта.