



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25.11.2020 № 150-ПК  
г. Екатеринбург

***Об установлении размеров платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Управляющая компания «Эфес» (город Екатеринбург) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке***

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказами Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» и от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» и Указом Губернатора Свердловской области от 13.11.2010 № 1067-УГ «Об утверждении Положения о Региональной энергетической комиссии Свердловской области» Региональная энергетическая комиссия Свердловской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Управляющая компания «Эфес» (город Екатеринбург) к централизованной системе холодного водоснабжения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 104,790 куб. м/сут. (10,098 куб. м/час) подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки в размере 13 370 962 рубля (без НДС, с налогом на прибыль) согласно

приложению № 1. Подключаемый объект – «5 очередь строительства многофункционального жилого комплекса с нежилыми помещениями и подземными автостоянками», расположенный по адресу: город Екатеринбург, в границах улиц Блюхера – Сахалинской – Камчатской – Владивостокской, на земельном участке с кадастровым номером: 66:41:0000000:106476.

2. Установить размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Управляющая компания «Эфес» (город Екатеринбург) к централизованной системе водоотведения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 104,790 куб. м/сут. (10,098 куб. м/час) подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки в размере 5 528 991 рубль (без НДС, с налогом на прибыль) согласно приложению № 2. Подключаемый объект – «5 очередь строительства многофункционального жилого комплекса с нежилыми помещениями и подземными автостоянками», расположенный по адресу: город Екатеринбург, в границах улиц Блюхера – Сахалинской – Камчатской – Владивостокской, на земельном участке с кадастровым номером: 66:41:0000000:106476.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Региональной энергетической комиссии Свердловской области М.Б. Соболя.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Настоящее постановление опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)).

Исполняющий обязанности председателя  
Региональной энергетической комиссии  
Свердловской области



В.В. Гришанов

**Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Управляющая компания «Эфес» (город Екатеринбург) к централизованной системе холодного водоснабжения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке**

№ п/п	Наименование мероприятий	Размер платы, руб. (без НДС, с учетом налога на прибыль)
	Итого размер платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе	13 370 962
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	0
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению)	0
2.	Расходы на строительство и модернизацию объектов	10 696 770
2.1.	Расходы за протяженность сети	4 367 222
2.1.1.	Строительство участка кольцевого водопровода Д=315 мм (от ВК3 до ВК7) открытым способом	3 589 544
2.1.2.	Строительство ввода водопровода в две нитки 2Д=225мм (от ВК5 до Т5а, Т5б) открытым способом	777 678
2.2.	Расходы за подключаемую нагрузку	6 329 548
3.	Налог на прибыль 20 %	2 674 192

**Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Управляющая компания «Эфес» (город Екатеринбург) к централизованной системе водоотведения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке**

№ п/п	Наименование мероприятий	Размер платы, руб. (без НДС, с учетом налога на прибыль)
	Итого размер платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе	5 528 991
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	0
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению)	0
2.	Расходы на строительство и модернизацию объектов	4 423 193
2.1.	Расходы за протяженность сети	2 719 108
2.1.1.	Строительство сети канализации Д=225 мм (от КК1.14 до КК1.16) открытым способом	101 567
2.1.2.	Строительство сети канализации Д=225 мм (от КК1.15 до КК1.16) открытым способом	150 720
2.1.3.	Строительство сети канализации Д=285 мм (от КК1.16 до КК1.21) открытым способом	1 413 758
2.1.4.	Строительство сети канализации Д=315 мм (от КК1.21 до КК1.24) открытым способом	763 159
2.1.5.	Строительство сети канализации Д=200 мм (от КК5.1 до КК5.3) открытым способом	289 904
2.2.	Расходы за подключаемую нагрузку	1 704 085
3.	Налог на прибыль 20 %	1 105 798