



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ДЕПАРТАМЕНТ МОЛОДЕЖНОЙ ПОЛИТИКИ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
**ПРИКАЗ**

03.10.2018

№ 181

г. Екатеринбург

**О проведении отбора банков для обслуживания средств, предоставленных в качестве региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий, в целях участия в реализации подпрограммы «Предоставление региональной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий» государственной программы Свердловской области «Реализация молодежной политики и патриотического воспитания граждан в Свердловской области до 2024 года» в 2018 – 2024 годы**

В соответствии с постановлениями Правительства Свердловской области от 29.12.2017 № 1047-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Реализация молодежной политики и патриотического воспитания граждан в Свердловской области до 2024 года», от 20.01.2017 № 23-ПП «О Департаменте молодежной политики Свердловской области»

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Провести отбор банков для обслуживания средств, предоставленных в качестве региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий, в целях участия в реализации подпрограммы «Предоставление региональной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий» государственной программы Свердловской области «Реализация молодежной политики и патриотического воспитания граждан в Свердловской области до 2024 года», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 29.12.2017 № 1047-ПП, в 2018 – 2024 годы.

2. Утвердить Порядок отбора банков для обслуживания средств, предоставленных в качестве региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий, в целях участия в реализации подпрограммы «Предоставление региональной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий» государственной программы Свердловской области «Реализация молодежной политики и патриотического воспитания граждан в Свердловской области до 2024 года», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 29.12.2017 № 1047-ПП, в 2018 – 2024 годы (прилагается).

3. Создать комиссию по отбору банков для обслуживания средств, предоставленных в качестве региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий, в целях участия в реализации подпрограммы «Предоставление региональной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий» государственной программы Свердловской области «Реализация молодежной политики и патриотического воспитания граждан в Свердловской области до 2024

года», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 29.12.2017 № 1047-ПП, в 2018 – 2024 годы (далее – комиссия).

4. Утвердить состав комиссии (прилагается).

5. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)).

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор Департамента



О.В. Глацких

## УТВЕРЖДЕН

приказом Департамента  
молодежной политики  
Свердловской области

от 03.10.2018 № 181

«О проведении отбора банков для  
обслуживания средств, предоставленных  
в качестве региональных социальных  
выплат молодым семьям на улучшение  
жилищных условий, в целях участия  
в реализации подпрограммы  
«Предоставление региональной поддержки  
молодым семьям на улучшение жилищных  
условий» государственной программы  
Свердловской области «Реализация  
молодежной политики и патриотического  
воспитания граждан в Свердловской  
области до 2024 года» в 2018 – 2024 годы

**ПОРЯДОК**

**отбора банков для обслуживания средств, предоставленных  
в качестве региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных  
условий, в целях участия в реализации подпрограммы «Предоставление региональной  
поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий» государственной  
программы Свердловской области «Реализация молодежной политики и патриотического  
воспитания граждан в Свердловской области до 2024 года», утвержденной  
постановлением Правительства Свердловской области от 29.12.2017 № 1047-ПП,  
в 2018 – 2024 годы**

**1. Общие положения**

1. Отбор банков проводится для обслуживания средств, предоставленных в качестве региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий, в целях участия в реализации подпрограммы «Предоставление региональной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий» государственной программы Свердловской области «Реализация молодежной политики и патриотического воспитания граждан в Свердловской области до 2024 года», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 29.12.2017 № 1047-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Реализация молодежной политики и патриотического воспитания граждан в Свердловской области до 2024 года», для предоставления банком следующих услуг:

1) открытие банковского счета для физического лица – одного из членов молодой семьи – получателя региональной социальной выплаты на улучшение жилищных условий за счет бюджетных средств в 2018-2024 годы (далее – член молодой семьи) на основании свидетельства о праве на получение региональной социальной выплаты на улучшение жилищных условий (далее – свидетельство), подтверждающего право молодой семьи на получение региональной социальной выплаты на улучшение жилищных условий (далее – региональная социальная выплата) с использованием бюджетных средств, выданного члену молодой семьи администрацией муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области (далее – муниципальное образование);

2) заключение договора банковского счета с членом молодой семьи;

3) обслуживание средств, предоставляемых в форме региональной социальной выплаты, члену молодой семьи в безналичной форме;

4) проверка соответствия данных, указанных в свидетельстве, данным, содержащимся в документе, удостоверяющем личность члена молодой семьи –получателя региональной социальной выплаты, а также своевременности представления свидетельства в банк;

5) проверка документов, предоставленных членом молодой семьи в банк для оплаты приобретения (строительства) жилого помещения, в том числе:

соответствие размера, приобретаемого (строящегося) помещения минимальному размеру общей площади жилого помещения, обеспечивающей каждого члена семьи не менее установленной учетной нормы в муниципальном образовании, в котором приобретается (строится) жилое помещение;

наличие в договоре на жилое помещение или договоре строительного подряда реквизитов свидетельства (серия, номер, дата выдачи, орган выдавший свидетельство) и банковского счета (банковских счетов), с которого будут осуществляться операции по оплате жилого помещения, приобретаемого на основании этого договора, а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, кроме случаев использования региональной социальной выплаты на погашение ипотечного жилищного кредита (займа);

соответствие приобретаемого жилого помещения (строящегося жилого дома) условиям отнесения жилых помещений к жилью экономического класса, утвержденным Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;

6) осуществление перечисления средств региональной социальной выплаты для оплаты приобретения (строительства) жилого помещения на основании заявления-поручения физического лица;

7) предоставление информации в администрацию муниципального образования в Свердловской области об отказе в заключении договоров банковского счета, об их расторжении без зачисления средств, предоставляемых в форме региональной социальной выплаты, и о перечислении средств с банковского счета в счет оплаты приобретения (строительства) жилого помещения;

8) информирование членов молодой семьи об условиях открытия банковского счета и порядке оплаты приобретения (строительства) жилого помещения;

9) выдача справки члену молодой семьи о перечислении средств региональной социальной выплаты с банковского счета в счет оплаты приобретенного (построенного) жилого помещения;

10) хранение свидетельства, находящегося в банке, погашение его в установленном порядке и хранение погашенных свидетельств в течение 3 лет;

11) предоставление в администрацию муниципального образования в Свердловской области в течение 5 рабочих дней после наступления соответствующего факта следующей информации:

о фактах заключения договоров банковского счета с владельцами свидетельств, об отказе в заключении договоров с указанием причины отказа;

о расторжении договоров банковского счета без зачисления средств, предоставляемых в качестве социальной выплаты;

о перечислении средств с банковского счета в счет оплаты приобретаемого жилого помещения или строящегося жилого дома.

## **2. Требования к участникам отбора**

2. Банки, претендующие на участие в отборе, должны удовлетворять критериям, установленным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и Центрального банка Российской Федерации от 30.11.2015 № 863/пр/3867-У «О критериях отбора банков субъектами Российской Федерации для участия

в реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы».

3. Заявки банков на участие в отборе принимаются до 25 октября 2018 года 17:00 часов (время местное) по адресу: г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 101, кабинет 428.

### **3. Требования к содержанию и форме заявки на участие в отборе**

4. Банк подает заявку на участие в отборе в письменной форме в запечатанном конверте, на котором делается отметка «Для участия в отборе банков». Все документы, входящие в состав заявки на участие в отборе, должны быть составлены на русском языке.

5. Все документы, представленные банком, должны быть скреплены печатью и заверены подписью уполномоченного лица. Верность копий документов, представляемых в составе заявки на участие в отборе, должна быть подтверждена печатью и подписью уполномоченного лица, либо нотариально заверена.

6. В состав представляемых документов должны входить:

1) заявка на участие в отборе по форме согласно приложению № 1 к настоящему порядку;

2) анкета с приложением к ней требуемых документов согласно приложению № 2 к настоящему порядку;

3) документы, подтверждающие:

наличие опыта жилищного кредитования населения (срок осуществления жилищного кредитования населения более 1 года);

отсутствие задолженности по уплате налоговых платежей перед бюджетами всех уровней;

выполнение обязательных нормативов деятельности, установленных Центральным банком Российской Федерации;

отсутствие убытков за последний отчетный год;

наличие филиала (филиалов) или внутреннего структурного подразделения банка (внутренних структурных подразделений банка) (его филиала) на территории Свердловской области;

4) копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц;

5) копия лицензии на право осуществления банковской деятельности;

6) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени банка.

Банк, не представивший необходимые документы до участия в отборе не допускается.

7. Подтверждением получения заявки является отметка Департамента молодежной политики Свердловской области на копии сопроводительного письма с указанием даты и времени получения, а также фамилии лица, принявшего заявку.

8. Банк, подавший заявку, вправе изменить или отозвать заявку в любое время до 25 октября 2018 года 17:00 часов, для этого банк подает в письменном виде уведомление об изменении или отзыве заявки. Документы, вносящие изменения в ранее поданную заявку, должны быть оформлены и направлены в порядке, предусмотренном для подачи заявки.

После окончания срока подачи заявок не допускается внесение изменений в заявку или ее отзыв.

9. Вскрытие конвертов с заявками на участие в отборе осуществляется комиссией Департамента молодежной политики Свердловской области публично по адресу: г. Екатеринбург, ул. Малышева, 101, каб. 428, 26 октября 2018 года в 11.00 часов (время местное).

#### 4. Порядок рассмотрения заявок на участие в отборе

10. Комиссия рассматривает заявки на участие в отборе на соответствие банков требованиям к участникам отбора и на соответствие самой заявки установленным организатором отбора требованиям.

На основании результатов рассмотрения заявок комиссией в отношении каждого банка принимается одно из решений:

1) банк соответствует требованиям к участникам отбора, и представленная заявка соответствует установленным организатором отбора требованиям;

2) банк соответствует требованиям к участникам отбора, а представленная заявка не соответствует установленным организатором отбора требованиям;

3) банк не соответствует требованиям к участникам отбора, и представленная заявка не соответствует установленным организатором отбора требованиям;

4) банк не соответствует требованиям к участникам отбора, а представленная заявка соответствует установленным организатором отбора требованиям.

При принятии комиссией решения, указанного в подпункте 1 настоящего пункта, банк считается прошедшим отбор.

В срок не позднее 10 рабочих дней после определения банков, прошедших отбор, муниципальные образования направляют подписанные со своей стороны соглашения о взаимодействии с банком по форме, размещенной на сайте [dmp.midural.ru](http://dmp.midural.ru) в разделе «Обеспечение жильем молодых семей», подраздел «Информация для банков».

Соглашения заключаются только с банками, прошедшими отбор. Банк, в который из муниципального образования Свердловской области поступили соглашения, обязан в течение 5 рабочих дней подписать их, скрепить печатью и один экземпляр передать в соответствующее муниципальное образование.

Приложение № 1  
к Порядку отбора банков для обслуживания средств, предоставленных в качестве региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий, в целях участия в реализации подпрограммы «Предоставление региональной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий» государственной программы Свердловской области «Реализация молодежной политики и патриотического воспитания граждан в Свердловской области до 2024 года», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 29.12.2017 № 1047-ПП, в 2018 – 2024 годы

На бланке организации

### Заявка на участие в отборе банков

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017 г.

Изучив документацию по отбору банков для участия в реализации подпрограммы «Предоставление региональной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий» государственной программы Свердловской области «Реализация молодежной политики и патриотического воспитания граждан в Свердловской области до 2024 года» в 2018-2024 годы, а также применимые к отбору законодательство и нормативно-правовые акты

---

(наименование банка)

в лице

---

(должность, ФИО руководителя или уполномоченного лица)

сообщает о намерении участвовать в отборе на условиях, установленных в указанных выше документах, направляет настоящую заявку и предлагает оказать услуги по открытию и обслуживанию банковских счетов для физического лица – одного из супругов молодой семьи – получателя региональной социальной выплаты на улучшение жилищных условий за счет бюджетных средств в 2018-2024 годы.

Настоящей заявкой подтверждаем, что в отношении

---

(наименование банка)

не проводятся процедуры ликвидации, банкротства, деятельность организации не приостановлена, а также, что за последний отчетный год отсутствует задолженность по уплате налоговых платежей перед бюджетами всех уровней, выполняет обязательные нормативы, установленные Центральным банком Российской Федерации.

В случае если банк будет признан прошедшим отбор банков для участия в реализации, мы берем на себя обязательства подписать соглашение о взаимодействии с обратившимся

к нам муниципальным образованием, по форме, установленной организатором отбора, в течение срока, установленного документацией на отбор.

Сообщаем, что для оперативного уведомления нас по вопросам организационного характера и взаимодействия с организатором отбора и муниципальным образованием нами уполномочен(а)

---

(контактная информация уполномоченного лица)

Все сведения о проведении отбора просим сообщать указанному уполномоченному лицу. Корреспонденцию в наш адрес просим направлять по адресу:

---

Приложения:

Руководитель

\_\_\_\_\_ (подпись)

/ Фамилия И.О. /

М.П.



Приложение № 2  
к Порядку отбора банков для обслуживания средств, предоставленных в качестве региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий, в целях участия в реализации подпрограммы «Предоставление региональной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий» государственной программы Свердловской области «Реализация молодежной политики и патриотического воспитания граждан в Свердловской области до 2024 года», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 29.12.2017 № 1047-ПП, в 2018 – 2024 годы

### Анкета

**на отбор банков для обслуживания средств, предоставленных в качестве региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий, в целях участия в реализации подпрограммы «Предоставление региональной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий» государственной программы Свердловской области «Реализация молодежной политики и патриотического воспитания граждан в Свердловской области до 2024 года», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 29.12.2017 № 1047-ПП, в 2018 – 2024 годы**

<b>1. Полное и сокращенное наименования организации и ее организационно-правовая форма:</b> (на основании Учредительных документов)	
<b>2. Регистрационные данные:</b>	
2.1. Дата, место и орган регистрации юридического лица (на основании Свидетельства о государственной регистрации)	
<b>3. Учредители</b> (перечислить наименования и организационно-правовую форму всех учредителей, чья доля в уставном капитале превышает 10%) и доля их участия (на основании Учредительных документов)	
3.1. Срок деятельности организации (с учетом правопреемственности)	
3.2. Размер уставного капитала Участника ИНН, КПП, ОГРН, ОКПО организации	
<b>4. Юридический адрес организации</b>	Страна
	Адрес
<b>5. Почтовый адрес организации</b>	Страна
	Адрес
	Телефон
	Факс
<b>6. Реквизиты</b>	
<b>7. Справки и документы</b>	

7.1. Справка о выполнении экономических нормативов Банка России	
7.2. Перечень филиалов и дополнительных офисов на территории Свердловской области	
7.3. Данные по кредитному портфелю – ипотечные и жилищные кредиты сроком более 5 лет	
7.4. Справка об участии банка в страховании вкладов	
8. Сведения о выданных банку лицензиях, необходимых для выполнения обязательств по соглашению (указывается лицензируемый вид деятельности, реквизиты действующей лицензии, наименование территории на которой действует лицензия)	
9. Дополнительные сведения	

В подтверждение финансовой устойчивости, а также отсутствия задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды по усмотрению банка могут быть представлены:

формы № 1 «Бухгалтерский баланс» и № 2 «Отчет о прибылях и убытках» за два предыдущих года и последний отчетный период отчетного года, с отметкой налоговой инспекции и заверенные печатью организации;

акт сверки, выданный Инспекцией Федеральной налоговой службы о состоянии расчетов с бюджетами всех уровней и внебюджетными фондами за последний отчетный период, заверенный печатью организации.

Руководитель

\_\_\_\_\_ (подпись.)

/ Фамилия И.О. /

М.П.

## УТВЕРЖДЕН

приказом Департамента  
молодежной политики Свердловской  
области от 03.10.2018 № 181

«О проведении отбора банков для  
обслуживания средств, предоставленных  
в качестве региональных социальных  
выплат молодым семьям на улучшение  
жилищных условий, в целях участия  
в реализации подпрограммы  
«Предоставление региональной поддержки  
молодым семьям на улучшение жилищных  
условий» государственной программы  
Свердловской области «Реализация  
молодежной политики и патриотического  
воспитания граждан в Свердловской  
области до 2024 года», утвержденной  
постановлением Правительства  
Свердловской области от 29.12.2017  
№ 1047-ПП, в 2018 – 2024 годы»

## СОСТАВ

**комиссии по проведению отбора банков для обслуживания средств, предоставленных в качестве региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий, в целях участия в реализации подпрограммы «Предоставление региональной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий» государственной программы Свердловской области «Реализация молодежной политики и патриотического воспитания граждан в Свердловской области до 2024 года», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 29.12.2017 № 1047-ПП, в 2018 – 2024 годы**

- |                                       |   |
|---------------------------------------|---|
| 1. Султанова<br>Евгения Васильевна    | – начальник отдела молодежных программ<br>Департамента молодежной политики Свердловской<br>области, председатель комиссии       |
| 2. Пастухова<br>Маргарита Андреевна   | – ведущий специалист отдела молодежных программ<br>Департамента молодежной политики Свердловской<br>области, секретарь комиссии |
| 3. Бирюкова<br>Светлана Александровна | – начальник отдела финансов, бухгалтерского учета<br>и кадров Департамента молодежной политики<br>Свердловской области          |
| 4. Кабирова<br>Яна Агзамовна          | – главный специалист отдела молодежных программ<br>Департамента молодежной политики Свердловской<br>области                     |
| 5. Мамедов<br>Мехман Азерович         | – заместитель начальника организационно-правового<br>отдела Департамента молодежной политики<br>Свердловской области            |